



DPE - DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI
DPE 015 - SERVIZIO GENIO CIVILE PESCARA
Ufficio Espropri, Ce.Re.Mo.Co e C.R.T.A. - Via Salaria Antica Est, 27/F, 67100 L'AQUILA
PEC: dpe015@pec.regione.abruzzo.it

“METANODOTTO CELLINO ATTANASIO-PINETO DN 200(8”), DP 75 BAR (PRIMO TRATTO RIFACIMENTO MTD CELLINO-PINETO-BUSSI) - OTTIMIZZAZIONE TRACCIATO NEL COMUNE DI PINETO V129-V133”

SOCIETA' GASDOTTI ITALIA S.P.A. (CODICE FISCALE E PARTIVA IVA 04513630964) CON SEDE LEGALE IN MILANO (MI) IN VIA DELLA MOSCOVA 3

AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER IL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE ALLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DELL'OPERA CON ACCERTAMENTO DELLA CONFORMITÀ URBANISTICA, APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ (ART. 52 QUATER DEL D.P.R. N. 327/2001 E S.M.I.)

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

PREMESSO che:

- Con Determina nr. DPC025/431 del 21.12.2023 la Regione Abruzzo, DPC025 - Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio, Ufficio Risorse Estrattive del Territorio ha autorizzato, ai sensi dell'art. 52 quater comma 3 e 52 sexies del DPR 327/2001 s.m.i., la società S.G.I. S.p.A. alla realizzazione e all'esercizio del Metanodotto Cellino Attanasio-Pineto Dn 200(8”), Dp 75 Bar (Primo Tratto Rifacimento Mtd Cellino-Pineto-Bussi) ed opere connesse, con accertamento della conformità urbanistica, apposizione del vincolo, preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità;
- Con istanza prot. n. PERM.LNuAMa.2025.1306 del 17.09.2025, inviata tramite pec in data 19.09.2025 ed acquisita al protocollo della Regione Abruzzo al n. 0372693 del 22.09.2025, la Società Gasdotti Italia S.p.A., ha presentato al Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio, il progetto per la realizzazione dell'opera denominata *“Metanodotto Cellino Attanasio-Pineto Dn 200(8”), Dp 75 Bar (Primo Tratto Rifacimento Mtd Cellino-Pineto-Bussi), - Ottimizzazione tracciato nel Comune di Pineto V129-V133”* ed opere connesse in Comune di Pineto (TE) ed ha richiesto ai sensi degli artt. 52 quater e 52 sexies del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. il rilascio dell'autorizzazione alla costruzione ed esercizio, della variante in corso d'opera *“Ottimizzazione tracciato nel Comune di Pineto V129-V133”*;
- Tale ottimizzazione è motivata sulla base di esigenze connesse all'interesse pubblico di cui il Comune di Pineto è portatore come di seguito indicate:

- Delibera di Giunta n. 26 del 26/02/2025, con la quale ha chiesto ad SGI SpA di rivedere il tracciato del gasdotto per l'esigenza di non precludere la sua possibilità di realizzare un polo scolastico nella zona nord del Quartiere dei Poeti;
- nota prot. n. 0005623 del 03/03/2025 dell'Ufficio Tecnico, con la quale ha chiesto alla Società Gasdotti Italia S.p.A. di valutare la modifica dell'attuale tracciato del metanodotto "in relazione ai terreni siti nel comune di Pineto, nel tratto compreso tra la fine di Scerne e la zona "Villa Fumosa", interessati dalla realizzazione del progetto definitivo del metanodotto, così come approvato", poiché "potrebbe essere potenzialmente preclusa la possibilità di previsione-pianificazione al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato", in base alla Legge Regionale n. 58 pubblicata nel B.U. Abruzzo 20 Dicembre 2023, n.50 "Nuova legge urbanistica sul governo del territorio".
- La Società Gasdotti Italia S.p.A. ha positivamente valutato la fattibilità tecnico-economica della predetta richiesta, ancorché sopravvenuta e non prima rappresentate nell'ambito del procedimento autorizzativo del metanodotto;
- Con istanza prot. n. PERM/LNu/CNo/2025/1700 del 21.10.2025 ed acquisita agli atti della Regione Abruzzo in pari data al prot. n. 0415192, la Società Gasdotti Italia S.p.A., ha presentato al Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio l'integrazione documentale all'istanza prot. n. PERM.LNuAMa.2025.1306 del 17.09.2025.

Preso Atto che nella documentazione presentata da SGI Spa viene dichiarato che l'opera è progettata conformemente alla "Regola tecnica per la progettazione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di trasporto di gas naturale con densità non superiore a 0,8", contenuta nel D. M. 17 aprile 2008 del Ministero dello Sviluppo Economico.

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 52-quater del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e ss. mm. ii., per le infrastrutture lineari energetiche:

- l'accertamento della conformità urbanistica delle opere, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità, sono effettuate nell'ambito di un procedimento unico, mediante convocazione di una conferenza dei servizi ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni;
- il provvedimento rilasciato a seguito del procedimento unico sostituisce, anche ai fini urbanistici ed edilizi, fatti salvi gli adempimenti previsti dalle norme di sicurezza vigenti, ogni altra autorizzazione, concessione, approvazione, parere e nulla osta comunque denominati necessari alla realizzazione e all'esercizio delle infrastrutture energetiche, costituisce variazione degli strumenti urbanistici vigenti con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità delle opere;

CONSIDERATO altresì che l'apposizione del vincolo e la dichiarazione di pubblica utilità configurano, assieme alla futura determinazione dell'indennità, le condizioni per procedere alla emissione del decreto di imposizione di servitù ed occupazione temporanea di cui all'art. 52-octies del Testo unico sulle espropriazioni;

PRESO ATTO:

- che l'ottimizzazione del tracciato ricade nel più ampio intervento già autorizzato con Determina nr. DPC025/431 del 21.12.2023 dalla Regione Abruzzo, DPC025 - Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio, Ufficio Risorse Estrattive del Territorio, per il quale il numero di proprietari catastali è maggiore di 50;
- che il comma 1 dell'art. 52-ter del DPR 327/2001 dispone che per le infrastrutture lineari energetiche, qualora il numero dei destinatari sia superiore a cinquanta, ogni comunicazione, notificazione o avviso previsto dal testo unico e riguardante l'iter per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio o la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera è effettuato mediante pubblico avviso da affiggere all'albo pretorio dei Comuni nel cui territorio ricadono gli immobili interessati dalla infrastruttura lineare energetica, nonché su uno o più quotidiani a diffusione nazionale o locale e sul sito informatico della Regione nel cui territorio ricadono gli immobili interessati dall'opera;

VISTI gli artt. 52-ter, 52-quater e 52-sexies del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i.;

VISTI gli artt. 11 e 16 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i.;

VISTI gli artt. 52-octies e 49 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i.;

VISTI gli artt. 7 e 8 del Legge 07.08.1990 n. 241;

VISTA la L.R. 32/2015 "Disposizioni per il riordino delle funzioni amministrative delle Province in attuazione della Legge 56/2014"

Ai sensi e per gli effetti dell'artt. 11, 16 e 52 ter del D.P.R. del 08.06.2001 n. 327 e s.m.i. :

DÀ PUBBLICO AVVISO

L'AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER IL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE ALLA REALIZZAZIONE ED ESERCIZIO METANODOTTO ED OPERE CONNESSE CON ACCERTAMENTO DELLA CONFORMITÀ URBANISTICA, APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.

Il progetto in ottimizzazione riguarda il tratto compreso tra i vertici 129 e 133 del gasdotto Cellino Attanasio-Pineto, per una lunghezza complessiva di 1+479 Km, ricadente nel comune di Pineto e prevede un primo tratto da realizzarsi mediante Trivellazione Orizzontale Controllata di circa 470 m e successivamente si pone in stretto parallelismo con il tracciato esistente e da rimuovere per circa 700 m.

La fascia asservita, disposta simmetricamente rispetto l'asse delle condotte, determinata in relazione al DM 17.04.08, ha una larghezza totale di m. 20,00 (10,00+10,00).

L'opera verrà autorizzata nell'ambito del procedimento unico di cui all'articolo 52 quater del DPR 327/2001, mediante convocazione di una Conferenza di servizi ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 10 della legge n. 241/1990 la documentazione progettuale relativa all'opera da realizzare, con riguardo alla documentazione indicata dall'art. 16 c. 1 del DPR 327/2001, è consultabile sul sito della Regione Abruzzo alla sezione:

Inoltre è possibile consultare il progetto complessivo depositato in formato digitale presso la sede del Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio della Regione Abruzzo - Ufficio Risorse Estrattive del Territorio sito in Corso Vittorio Emanuele 301 – Pescara ed all’Ufficio Espropri del Servizio Genio Civile di Pescara, in via Catullo, 2 – Pescara.

Eventuali osservazioni in merito al procedimento di che trattasi dovranno essere inoltrate dagli interessati, con memorie scritte e documenti, **entro il termine inderogabile di giorni 30 (trenta) a decorrere dalla pubblicazione del presente avviso**, al seguente indirizzo:

- REGIONE ABRUZZO - DPE 015 Ufficio Espropri, Ce.Re.Mo.Co. e C.R.T.A. - Via Salaria Antica Est, 27/F, 67100 L’AQUILA - PEC: **dpe015@pec.regione.abruzzo.it**
e per conoscenza a: Società Gasdotti Italia S.p.A. – Via della Moscova - 3 20121 Milano (MI); PEC: **sviluppo@pec.sgispa.com**.

Le osservazioni saranno valutate dall'Autorità procedente ai fini delle definitive determinazioni, e dell'esito della valutazione sarà dato conto nel provvedimento di approvazione del progetto.

Il tracciato dell’infrastruttura, come risultante dall’Elenco ditte trasmesso dal proponente interessa i seguenti suoli soggetti ad imposizione di servitù e/o ad occupazione temporanea:

ELENCO DELLE AREE INTERESSATE DAL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DA OCCUPAZIONE TEMPORANEA

COMUNE DI PINETO (TE)

- **Foglio 11B p.lla 535** - Ditta 1: 1) Mariani Tiziano (CF MRNTZN67H07Z133T);
- **Foglio 10 p.lla 10** - Ditta 2: 1) D'EUSEBIO Anna (CF DSBNNA62L64A488A), 2) PALUMBI MARIA (CF PLMMRA34A50F747J);
- **Foglio 11B p.lla 78 e 95** - Ditta 3: 1) MARAMIS S.R.L. con sede in PINETO (TE) (CF 3720641004)
- **Foglio 11B p.lla 97, 546, 549, 135, 22** Ditta 4: 1) SAVINI GIORGIO E FIGLI S.S. con sede in PINETO (TE) (CF/P.Iva 853540672)
- **Foglio 11B p.lla 310, 308, 324** - Ditta 5: 1) SORRICCHIO GUIDO (CF SRRGDU54B22A488A)
- **Foglio 11B p.lla 307 e p.lla 309** - Ditta 6: 1) VILLA FUMOSA S.R.L. con sede in PINETO (TE) (CF 1501370678)
- **Foglio 11 p.lla 181** – Ditta 7: 1) D’AMARIO Donato, Fu Vincenzo
- **Foglio 11B p.lla 12** – Ditta 8: 1) COLLELUORI ADA (CF CLLDAA52A62C632Y) 2) COLLELUORI GIORGIO (CF CLLGRG56R10B104B) 3) COLLELUORI SERGIO (CF CLLSRG50L21C632S)
- **Foglio 11B p.lla 128, 509, 516** – Ditta 9: 1) D'AMARIO ANNA (CF DMRNNA65P52A488Z)
- **Foglio 11B p.lla 511 e 517** – Ditta 10: D'AMARIO GIUSEPPINA (CF DMRGPP23P68A488T)
- **Foglio 11B p.lla 513, 518 e 507** – Ditta 11: 1) IEZZI ARMANDO (CF ZZIRND85C16A488G), 2) IEZZI CELESTE (CF ZZICST64R70L113Y), 3) IEZZI CHIARA (CF ZZICHR83R43A488Y), 4) IEZZI MARIA (CF ZZIMRA66C70L113K),
- **Foglio 11B p.lla 515** - Ditta 12: PETRELLA ANTONELLA (CF PTRNNL62L44F831F)
- **Foglio 11B p.lla 169 e 305** – Ditta 13: 1) FERRETTI DANIELA (CF FRRDNL63E48F831T) 2) FERRETTI UMBERTO (CF FRRLBR68D16F831J)
- **Foglio 11B p.lla 415 e 414** – Ditta 14: 1) BASILI NICOLA (CF BSLNCL63C56G920U), 2) CARDUNALI MAURO LUIGI (CF CRDMLG93P21A488M)
- **Foglio 11B p.lla 416** - Ditta 15: 1) DI PIETRO AMALIA (CF DPTMLA59E43F747H) 2) MALATESTA ELENA (CF MLTLNE26B57F747Y)

- **Foglio 11B p.lla 532 e 533** - Ditta 16: 1) DE LUCA ANGELO (CF DLCNGL40C11A488J)
- **Foglio 11B p.lla 212** – Ditta 17: 1) IMMOBILIARE TOMAS S.N.C. di SCRIVANI TOMMASO & C. CON SEDE IN PINETO (TE) (P.Iva 1050980679)
- **Foglio 11B p.lla 18, 530, 526, 523** – Ditta 18: 1) DE SANTIS GIUSEPPE (CF DSNP38B23F205M)
- **Foglio 11B p.lla 317, 319, 32, 191, 356** – Ditta 19: 1) FRAMASIL S.R.L. con sede in PINETO (TE) (CF Piva 844150672)
- **Foglio 11B p.lla 435, 434, 433, 436** – Ditta 20: 1) AR.DI.S. S.N.C. di DI STEFANO CORRADO E C. con sede in PINETO (TE) (CF/Piva 769580671)
- **Foglio 11B p.lla 429, 430, 55** – Ditta 21: 1) GIANCROCE DOMENICO (CF: GNCDNC46P28C449D)
- **Foglio 11B p.lla 58** – Ditta 22: 1) GIANCROCE DOMENICO (CF: GNCDNC46P28C449D), 2) D'AMARIO ANNADOMENICA (CF DMRNDM44R66A488H)
- **Foglio 11B p.lla 413** – Ditta 23: 1) DI PIETRO AMALIA (CF DPTMLA59E43F747H), 2) MALATESTA ELENA (CF MLTLNE26B57F747Y)

Ai sensi dell'art. 8 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.si comunica che:

- Amministrazione competente: REGIONE ABRUZZO - Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio - Pescara;
- Oggetto del procedimento: Autorizzazione alla costruzione ed esercizio dell'opera denominata "METANODOTTO CELLINO ATTANASIO-PINETO DN 200(8")", DP 75 BAR (PRIMO TRATTO RIFACIMENTO MTD CELLINO-PINETO-BUSSI) - Ottimizzazione tracciato nel Comune di Pineto V129-V133", con accertamento della conformità urbanistica delle opere, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità;
- Responsabile del procedimento: Dott. Giovanni Cantone del Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio - Ufficio Risorse Estrattive del Territorio (pec: dpc025@pec.regione.abruzzo.it);
- Responsabile del procedimento espropriativo: Ing. Fabrizio Righetti del Servizio Genio Civile Regionale di Pescara – Ufficio Espropri, Ce.Re.Mo.Co. e C.R.T.A. (pec: dpe015@pec.regione.abruzzo.it);
- Promotore e beneficiario: Società Gasdotti Italia S.p.a. (C.F. e P.I. 04513630964) con sede legale in Via della Moscova, 3 20121 Milano (MI) (pec: sviluppo@pec.sgispa.com).
- Referente Società Gasdotti Italia: Geom. Carlo Alberto Noro (email: carloalberto.noro@sgispa.com) cui potranno essere richieste eventuali informazioni o chiarimenti.

Gli attuali intestatari sono invitati a comunicare, a norma dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. 327/2001, eventuali variazioni rispetto alla situazione della proprietà individuata con riferimento alle risultanze catastali.

A norma dell'art. 32, comma 2, D.P.R. 327/2001 si fa presente che dopo la pubblicazione del presente avviso di avvio del procedimento non saranno tenute in conto nell'indennità le costruzioni, le migliorie, le piantagioni effettuate sul fondo.

Il Dirigente del Servizio
Genio Civile di Pescara
(Ing. Marcello D'Alberto)
(firmato digitalmente)