



DETERMINAZIONE N. DPE015/10 del 19/01/2026

DIPARTIMENTO: INFRASTRUTTURE E TRASPORTI

SERVIZIO: GENIO CIVILE DI PESCARA – DPE015

UFFICIO : ESPROPRI, CE.RE.MO.CO., C.R.T.A.

OGGETTO: D.L. n. 91 del 24.06.2014, art. 10 e D.L. n. 133 del 12.09.2014, art. 7 comma 2. Opere di riduzione del rischio idraulico nel bacino idrografico del Fino-Tavo-Saline, lungo il fiume Saline, nel comune di Montesilvano. Lotto 1 – Argini.

**DETERMINAZIONE IN VIA PROVVISORIA DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE
ED OCCUPAZIONE D'URGENZA PREORDINATA ALL'ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'**
(Art. 22-bis DPR 327/2001)

**OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL'ESPROPRIO DELLE AREE NECESSARIE
ALLA CORRETTA ESECUZIONE DEI LAVORI**
(Art. 49 DPR 327/2001)

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

PREMESSO che:

- l'art. 10 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116, ha disposto il subentro dei Presidenti delle regioni relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191;
- il Piano Operativo Ambiente FSC 2014-2020 approvato con Delibera CIPE n. 55 del 01.12.2016 e il relativo Addendum di cui alla Delibera CIPE 31/2018 sono stati destinati € 11.000.000 a favore della Regione Abruzzo per l'intervento di riduzione del rischio idraulico nel bacino idrografico del Fino-Tavo-Saline, lungo il Fiume Saline, nel comune di Montesilvano;
- con Decreto N. 8 del 21.05.2019 del Commissario Straordinario, integrato con Decreto n. 7 del 05/05/2021, è stato nominato Soggetto Attuatore ai sensi dell'art. 10 comma 2 ter del DL 91/2014 il Dirigente del Servizio Genio Civile di Pescara per l'intervento di che trattasi;
- con Decreto N. 69/SA4 del 12.09.2024 del Soggetto attuatore delegato, ai sensi del combinato disposto del comma 4 dell'art. 10 del DL 91/2014 e dell'art. 6 del DPR 327/2001, si è disposto di individuare ed avvalersi dell'Ufficio per le espropriazioni della Regione Abruzzo demandando allo stesso tutte le attività connesse al procedimento espropriativo;

- con Decreto N. 36/SA4 del 02/12/2021 la Stazione Appaltante ha approvato in linea tecnica il Progetto di fattibilità tecnico economica dei Lotti 1 e 2;
- con successivo Decreto N. 44/SA4 del 26/09/2022 è stato convalidato, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. 50/2016, il PFTE del Lotto 1;
- con il suddetto Decreto N. 44/SA4 del 26/09/2022 si è tra l'altro stabilito di procedere alla scelta dell'appaltatore mediante appalto integrato ai sensi dell'art. 23 comma 1 bis del DL 152/2021 convertito in Legge con L. n. 233/2021, sulla base del Progetto di Fattibilità Tecnica Economica Lotto 1 (validato in data 23/09/2022) e del Progetto Definitivo del Lotto 1 (verificato per i soli aspetti tecnici ed economici in data 23/09/2022 dal soggetto verificatore ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 all'uopo incaricato);
- con Determinazione N. 438 del 29/12/2022 dell'AREACOM (ex ARIC), Centrale Unica di Committenza della Regione Abruzzo si è aggiudicato ai sensi dell'art. 32 co. 5 del D.Lgs. 50/2016 l'appalto integrato al Consorzio Stabile Pangea Scarl;
- in data 27/12/2023 è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. N. 41.247 (Raccolta N. 18.289) tra il soggetto Attuatore del Commissario Straordinario e l'Appaltatore consorzio Stabile Pangea Scarl, registrato a PESCARA il 24/01/2024 al n. 671 Serie 1/T
- con Decreto commissariale N. 102/CS del 09.12.2024 ad integrazione dei precedenti Decreti commissariali n. 7 del 05.05.2021 e n. 8 del 21.05.2019, si è indicato quale soggetto attuatore delegato per l'intervento di che trattasi, il Dirigente Regionale del Dipartimento Infrastrutture e Trasporti, Ing. Vittorio Di Biase;
- con Decreto N. 100/SA2 del 28/07/2025 del Soggetto Attuatore delegato è stato approvato il progetto definitivo (Stralcio 1 + Stralcio 2), dichiarata la pubblica utilità dell'opera ed apposto il Vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dall'opera;

CONSIDERATO che l'intervento è incluso in quelli previsti all'art. 14 c. 2 lett a) della L.R. 7/2010 (Realizzazione di opere di urbanizzazione primaria, di difesa del suolo e della costa, di consolidamento, di regimentazione della acque pubbliche, di opere idrauliche e di sistemazione idrogeologica) e che pertanto può essere emanato, senza particolari indagini e formalità, il provvedimento motivato ex art. 22bis del DPR 327/2001 che determina in via provvisoria le indennità di espropriazione e dispone anche l'occupazione anticipata dei beni immobili necessari;

DATO ATTO che:

- l'Ufficio Espropri ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 del DPR 327/2001, con note prot. n. 0414747/25 del 21/10/2025 ha comunicato agli intestatari catastali delle aree interessate dalla realizzazione dell'opera di che trattasi, la data di efficacia dell'atto che ha approvato il progetto definitivo ai fini espropriativi, invitando gli interessati, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del DPR 327/2001, a fornire all'Ufficio scrivente nel termine di giorni 30 (trenta) dal ricevimento della comunicazioni, ogni elemento utile alla determinazione

del valore da attribuire ai beni immobili interessati dal procedimento, ai fini della determinazione dell'indennità di esproprio;

- con le suddette note, ricorrendone i presupposti, si è inoltre comunicato l'avvio del procedimento per l'emissione del provvedimento ex art. 22 bis del DPR 327/2001, che determina in via provvisoria l'indennità di espropriazione, senza particolari indagini e formalità e che dispone anche l'occupazione anticipata dei beni immobili necessari;
- Nel termine indicato nelle comunicazioni è pervenuta la seguente osservazione:
 1. Ditta Adrom Costruzioni Srl pec del 19.11.2025 acquisita in pari data con prot. n. 0458879/25 con la quale si indica il valore da attribuire ai beni interessati dall'intervento senza però fornire documentazione tecnica o elementi utili a supporto dell'istanza e pertanto non è valutabile;

VISTA la relazione tecnico-estimativa redatta dall'Ufficio Espropri per la quantificazione dell'indennità provvisoria di espropriazione spettante ai proprietari dei beni immobili interessati dalla realizzazione dell'opera;

RITENUTO di stabilire, in via provvisoria, ai sensi dell'art. 22 bis del DPR 327/2001, l'indennità di esproprio ed asservimento spettante ai proprietari dei beni immobili necessari alla realizzazione dei lavori dell'intervento denominato "*D.L. n. 91 del 24.06.2014, art. 10 e D.L. n. 133 del 12.09.2014, art. 7 comma 2. Opere di riduzione del rischio idraulico nel bacino idrografico del Fino-Tavo-Saline, lungo il fiume Saline, nel comune di Montesilvano. Lotto 1 – Argini*", così come riportato nell'Allegato "A" - Prospetto determinazione indennità provvisoria di esproprio ed occupazione temporanea, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DATO ATTO altresì che:

- ai sensi dell'art. 49 DPR 327/2001 l'Autorità espropriante può disporre l'occupazione temporanea di aree non soggette al procedimento espropriativo se ciò risulti necessario per la corretta esecuzione dei lavori previsti;
- nel caso di specie sussiste l'esigenza di occupare, contemporaneamente ai beni che occorre espropriare ed asservire, anche ulteriori beni limitrofi che servono esclusivamente a esigenze temporanee di cantiere, e che quindi sono destinati ad essere restituiti ai proprietari al termine dei lavori senza che sia avvenuta la loro irreversibile trasformazione o il loro asservimento, ricorrendo per tali occupazioni la fattispecie prevista dal suddetto art. 49 TUEs;

PRESO ATTO della necessità di apprendere materialmente i beni ai fini dell'avvio dei lavori, mediante immissione in possesso in esecuzione del presente provvedimento;

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 22-bis l'indennità di esproprio o di asservimento viene determinata senza particolari indagini o formalità ed in via provvisoria;

RITENUTO che nulla osti, per ragioni di speditezza, efficienza ed economicità amministrativa, concentrare in un unico atto entrambi i provvedimenti di occupazione preordinata all'esproprio ai sensi dell'art. 22-bis DPR 327/2001 e di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio ai sensi dell'art. 49 DPR 327/2001;

PRESO ATTO che le somme necessarie per la liquidazione delle indennità di esproprio e di occupazione temporanea rientrano nell'ambito dell'importo complessivo di piano particellare e trovano capienza sul Capitolo contabilità speciale Commissariale n. 5998, alla voce "*B3 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi*" del quadro economico del progetto definitivo approvato con il citato Decreto N. 100/SA2 del 28/07/2025 del Soggetto Attuatore delegato;

VISTO il DPR 8 giugno 2001 n. 327 (e ss. modifiche ed integrazioni), concernente il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;

VISTA la L.R. 03/03/2010 n. 7, disposizioni regionali in materia di espropriazioni per pubblica utilità;

Per le motivazioni espresse in narrativa, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

DETERMINA

1. **Di stabilire**, in via provvisoria, ai sensi dell'art. 22 bis del DPR 327/2001, l'indennità di esproprio ed asservimento spettante ai proprietari dei beni immobili necessari alla realizzazione dell'intervento denominato "*D.L. n. 91 del 24.06.2014, art. 10 e D.L. n. 133 del 12.09.2014, art. 7 comma 2. Opere di riduzione del rischio idraulico nel bacino idrografico del Fino-Tavo-Saline, lungo il fiume Saline, nel comune di Montesilvano. Lotto 1 – Argini*", così come riportato nell'Allegato "A" - Prospetto determinazione indennità provvisoria di esproprio ed occupazione temporanea, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **Di stabilire** altresì, l'indennità di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio ai sensi degli articoli 49 e 50 DPR 327/2001 nella misura riportata nel citato Allegato "A" del presente provvedimento, per farne parte integrante, dando atto che detta indennità di occupazione, è quantificata a titolo indicativo sulla base di una previsione presuntiva di 12 mesi di occupazione, ma sarà ricalcolata al momento della restituzione sulla base della sua effettiva durata e la sua entità è pari al dodicesimo annuo di quanto sarebbe dovuto in caso di esproprio, ovvero, per ogni mese o frazione di mese, al dodicesimo di quella annua, ai sensi dell'art. 50 D.P.R. 327/2001;
3. **Di disporre** ai sensi dell'art. 22-bis, ricorrendone i presupposti evidenziati nelle premesse, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio ed asservimento a favore del "Commissario Straordinario Delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico per la Regione Abruzzo - Art. 10 D.L. 91/2014 e Art. 7 D.L. 133/2014", dei beni immobili indicati nel citato Allegato "A";

4. **Di disporre** altresì, ai sensi dell'art. 49 del DPR 327/2001, l'occupazione temporanea delle aree non soggette ad esproprio indicate nell'Allegato "A" al presente provvedimento, necessarie per la corretta esecuzione dei lavori. L'occupazione temporanea avrà la durata presunta di 12 mesi e comunque viene disposta fino al venir meno della necessità dell'uso dei terreni e verrà conclusa mediante comunicazione di restituzione delle aree. La relativa indennità di occupazione, da computarsi ai sensi dell'art. 50 comma 1 T.U. espropri, verrà liquidata al termine dell'occupazione insieme ad eventuali ulteriori indennizzi;

5. **Di dare atto** che:

- Ai sensi dell'art 22 bis comma 4, l'esecuzione del presente provvedimento di occupazione d'urgenza ed occupazione temporanea di aree non soggette ad esproprio ai fini della immissione in possesso è effettuata con le medesime modalità di cui all'art. 24 e dovrà avere luogo entro il termine di 3 (tre) mesi dalla data di emanazione. Il provvedimento di occupazione d'urgenza, ai sensi dell'art. 22 bis c. 6, perderà efficacia qualora non venga emanato il decreto definitivo di esproprio nel termine di cui all'articolo 13 del D.P.R. 327/2001;
- La notifica del presente provvedimento, ai sensi dell'art 13 comma 1 della L.R. 7/2010, avverrà mediante raccomandata A/R ed avrà esecuzione, anche in modo disgiunto, a cura dei funzionari tecnici della Regione Abruzzo e/o del Direttore dei Lavori coadiuvato dall'ufficio direzione lavori. Alle operazioni di immissione in possesso potranno partecipare i titolari dei diritti reali o personali sul bene in oggetto. Lo stato di consistenza ed il verbale d'immissione in possesso saranno redatti in contraddittorio con l'espropriato o, in caso d'assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni. L'immissione in possesso si intenderà effettuata anche quando il bene continuerà ad essere utilizzato, per qualsiasi ragione, da chi in precedenza ne aveva la disponibilità;
- I proprietari espropriandi nel termine di **30 (trenta) giorni** successivi alla immissione in possesso possono condividere l'indennità offerta, dichiarazione che è irrevocabile, ed avere pertanto diritto a ricevere un acconto dell'80% dell'indennità, previa autocertificazione attestante la piena e libera proprietà dell'immobile;

Nello stesso tempo di **30 (trenta) giorni** successivi alla immissione in possesso, i proprietari nel caso di non condivisione della indennità offerta, possono presentare osservazioni scritte e depositare documenti.

A seguito della presentazione delle osservazioni l'Autorità si riserva di assumere i provvedimenti conseguenti rideterminando, se del caso, l'indennità provvisoria;

In caso di silenzio, l'indennità si intende rifiutata e verrà disposto il deposito della stessa presso la Ragioneria Territoriale dello Stato (ex Cassa Depositi e Prestiti);

Nei **successivi 20 (venti) giorni, ovvero nei 50 (cinquanta) giorni** successivi all'immissione in possesso, ai sensi dell'art. 21 del DPR 327/2001, gli espropriandi hanno inoltre la facoltà di proporre istanza di

determinazione definitiva dell'indennità per mezzo di un collegio di tecnici nominando se del caso il proprio tecnico di fiducia, qualora intendano avvalersi del suddetto collegio. Le spese per la nomina dei tecnici saranno poste a carico del proprietario se la stima è inferiore alla somma determinata in via provvisoria, divise per metà tra il beneficiario dell'esproprio e l'espropriato se la differenza con la somma determinata in via provvisoria non supera in aumento il decimo e, negli altri casi, poste a carico del beneficiario dell'esproprio. Qualora il proprietario non dia tempestiva comunicazione questa autorità espropriante chiederà la determinazione definitiva alla Commissione Provinciale Espropri istituita ai sensi dell'art. 41 del DPR 327/2001;

Tutte le istanze dovranno pervenire al seguente indirizzo:

REGIONE ABRUZZO - DPE 015 Ufficio Espropri, CE.RE.MO.CO e C.R.T.A. - Via Salaria Antica Est, 27/F, 67100 L'AQUILA. pec: dpe015@pec.regione.abruzzo.it

- Ai sensi dell'art. 22 bis comma 5 del DPR 327/2001 per il periodo intercorrente tra la data di immissione in possesso e la data di corresponsione dell'indennità di espropriazione è dovuta l'indennità di occupazione, da computare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 T.U. espropri, nella misura di un dodicesimo di quanto è dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, di un dodicesimo di quella annua;
- In sede di stato di consistenza verranno valutati eventuali opere o manufatti legittimamente realizzati ed eventuali essenze arboree non incluse nell'indennità provvisoria, senza tenere conto delle costruzioni, delle piantagioni e delle migliorie intraprese sui fondi soggetti ad esproprio dopo la comunicazione dell'avvio del procedimento così come previsto dall'art. 32 comma 2 del D.P.R. 327/2001. Il proprietario comunque, a sue spese, può asportare dal bene i materiali e tutto ciò che può essere tolto senza pregiudizio all'opera da realizzare;
- Ai sensi dell'art. 40 comma 4 del D.P.R. 327/2001, in caso di espropriazione, al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo professionale spetta un'indennità aggiuntiva determinata in misura pari al Valore Agricolo Medio (VAM) corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata;
- Ai sensi dell'art. 42 del D.P.R. 327/2001, qualora le aree oggetto di espropriazione sono direttamente coltivate dal fittavolo da almeno 1 anno prima della data di dichiarazione di pubblica utilità, al titolare del contratto di fittanza agraria, costretto in tutto o in parte ad abbandonare il fondo, previa dichiarazione dell'interessato e di un riscontro della effettiva sussistenza dei relativi presupposti. spetterà un'indennità aggiuntiva in misura pari al Valore Agricolo Medio (VAM) corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata;
- Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al Tribunale Superiore delle Acque Pubbliche ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro i termini decadenziali di legge dalla ricezione della presente comunicazione, rispettivamente di 60 e 120 giorni,

fermo restando ai sensi degli artt. 53 comma 3 e art. 54 del DPR 327/2001 la giurisdizione ordinaria per controversie riguardanti la determinazione della indennità;

6. **di dare atto** che il procedimento di cui al presente provvedimento non rientra nell'ambito di operatività di cui agli articoli 23, 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013.

L'ESTENSORE
(Dott. Carlo Di Romualdo)
(firmato elettronicamente)

IL RESPONSABILE DI UFFICIO
(Ing. Fabrizio Righetti)
(firmato elettronicamente)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
GENIO CIVILE PESCARA
(Arch. Ing. Maria Rita Schirru)
(firmato digitalmente)

INTERVENTO DI RIDUZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO NEL BACINO IDROGRAFICO DEL FINO-TAVO-SALINE, LUNGO IL FIUME SALINE, NEI COMUNI DI MONTESILVANO (PE) E CITTÀ SANT'ANGELO (PE)																							
LOTTO 1 ARGINI																							
N PIANO	DATI CATASTALI									ESPROPRIO (MQ)	SERVITU'		OCCUPAZIONE TEMPORANEA (Art. 49)	INDENNITA' ESPROPRIO		INDENNITA' ASSERVIMENTO			INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE DI CANTIERE (Art. 49)			INDENNITA' OCCUPAZIONE D'URGENZA (Art. 22-bis)	
	DITTA	CATASTO	IDENTIFICATIVI								Tipologia	Superficie (MQ)		Valore unitario €/mq	TOTALE	Valore unitario €/mq	%	TOTALE	Valore unitario €/mq	Durata (mesi)	TOTALE	Durata (mesi)	TOTALE
	INTESTAZIONE CATASTALE		COMUNE	Foglio	P.IIa	Sub	Qualità	Note	Superficie (MQ)														
1	1) ADROM COSTRUZIONI S.R.L. (CF 00341550697) con sede in FRANCAVILLA AL MARE (CH) - Proprieta' per 361/425	T	CITTA' SANT'ANGELO (PE)	19	1173		SEMINATIVO		3.243	150			230	€ 7,00	€ 1.050,00				€ 7,00	12	€ 134,17	12	€ 87,50
	2) COLELLA Maria Clotilde (CF CLLMCL40M59A944F) nata a BOLOGNA (BO) il 19/08/1940 - Proprieta' per 64/425 in regime di separazione dei beni	T	CITTA' SANT'ANGELO (PE)	19	1067		BOSCO MISTO		47	47				€ 7,00	€ 329,00							12	€ 27,42
		T	CITTA' SANT'ANGELO (PE)	19	1360		BOSCO MISTO		97	5			92	€ 7,00	€ 35,00				€ 7,00	12	€ 53,67	12	€ 2,92
		T	CITTA' SANT'ANGELO (PE)	19	1354		SEMINATIVO	Strada provinciale	570	200			370										
		T	CITTA' SANT'ANGELO (PE)	19	1361		BOSCO MISTO	Strada provinciale	580				580										
		T	CITTA' SANT'ANGELO (PE)	19	1362		BOSCO MISTO		755	110			645	€ 7,00	€ 770,00				€ 7,00	12	€ 376,25	12	€ 64,17
		T	CITTA' SANT'ANGELO (PE)	19	1353		SEMINATIVO		500	120			190	€ 7,00	€ 840,00				€ 7,00	12	€ 110,83	12	€ 70,00
TOTALI PER DITTA									632			2.107	€ 3.024,00					€ 674,92			€ 252,00		
N PIANO	DATI CATASTALI									ESPROPRIO (MQ)	SERVITU'		OCCUPAZIONE TEMPORANEA (Art. 49)	INDENNITA' ESPROPRIO		INDENNITA' ASSERVIMENTO			INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE DI CANTIERE (Art. 49)			INDENNITA' OCCUPAZIONE D'URGENZA (Art. 22-bis)	
	DITTA	CATASTO	IDENTIFICATIVI								Tipologia	Superficie (MQ)		Valore unitario €/mq	TOTALE	Valore unitario €/mq	%	TOTALE	Valore unitario €/mq	Durata (mesi)	TOTALE	Durata (mesi)	TOTALE
	INTESTAZIONE CATASTALE		COMUNE	Foglio	P.IIa	Sub	Qualità	Note	Superficie (MQ)														
2	VOLPONE Gabriella (CF VLPGRL91B61G438K) nata a PENNE (PE) il 21/02/1991 - Proprieta' per 1/1	T	CITTA' SANT'ANGELO (PE)	19	78		CANNETO		1.265		Muro di protezione	60	335			€ 7,00	3/4	€ 315,00	€ 7,00	12	€ 195,42	12	€ 78,75
	TOTALI PER DITTA									60			335	€ 315,00					€ 195,42			€ 78,75	
N PIANO	DATI CATASTALI									ESPROPRIO (MQ)	SERVITU'		OCCUPAZIONE TEMPORANEA (Art. 49)	INDENNITA' ESPROPRIO		INDENNITA' ASSERVIMENTO			INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE DI CANTIERE (Art. 49)			INDENNITA' OCCUPAZIONE D'URGENZA (Art. 22-bis)	
	DITTA	CATASTO	IDENTIFICATIVI								Tipologia	Superficie (MQ)		Valore unitario €/mq	TOTALE	Valore unitario €/mq	%	TOTALE	Valore unitario €/mq	Durata (mesi)	TOTALE	Durata (mesi)	TOTALE
	INTESTAZIONE CATASTALE		COMUNE	Foglio	P.IIa	Sub	Qualità	Note	Superficie (MQ)														
3	VADINI Gabriele (CF VDNGRL52A22C322T) nato a CASTILENTI (TE) il 22/01/1952 - Proprieta' per 1000/1000	T	CITTA' SANT'ANGELO (PE)	19	513		VIGNETO		320	40			70	€ 7,00	€ 280,00				€ 7,00	12	€ 40,83	12	€ 23,33
		T	CITTA' SANT'ANGELO (PE)	19	512		VIGNETO		55	15			10	€ 7,00	€ 105,00				€ 7,00	12	€ 5,83	12	€ 8,75
		T	CITTA' SANT'ANGELO (PE)	19	307		SEMIN IRRIG		165	10			65	€ 7,00	€ 70,00				€ 7,00	12	€ 37,92	12	€ 5,83
		F	CITTA' SANT'ANGELO (PE)	19	662	1 3	C/3 C/1		2.415	20			35	€ 7,00	€ 140,00				€ 7,00	12	€ 20,42	12	€ 11,67
TOTALI PER DITTA									85			180	€ 595,00					€ 105,00			€ 49,58		

INTERVENTO DI RIDUZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO NEL BACINO IDROGRAFICO DEL FINO-TAVO-SALINE, LUNGO IL FIUME SALINE, NEI COMUNI DI MONTESILVANO (PE) E CITTÀ SANT'ANGELO (PE)																							
LOTTO 1 ARGINI																							
N PIANO	DATI CATASTALI									ESPROPRIO (MQ)	SERVITU'		OCCUPAZIONE TEMPORANEA (Art. 49)	INDENNITA' ESPROPRIO		INDENNITA' ASSERVIMENTO			INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE DI CANTIERE (Art. 49)			INDENNITA' OCCUPAZIONE D'URGENZA (Art. 22-bis)	
	DITTA		CATASTO	IDENTIFICATIVI							Tipologia	Superficie (MQ)		Valore unitario €/mq	TOTALE	Valore unitario €/mq	%	TOTALE	Valore unitario €/mq	Durata (mesi)	TOTALE	Durata (mesi)	TOTALE
	INTESTAZIONE CATASTALE			COMUNE	Foglio	P.IIa	Sub	Qualità	Note														
4	ABRUZZO LEGNAMI - SOC. A R.L. (CF 00277590683) con sede in CITTÀ SANT'ANGELO (PE) - Proprieta' per 1/1		T	CITTA' SANT'ANGELO (PE)	19	110	AA - SEMINATIVO AB - BOSCO MISTO		4.910	165			290	€ 7,00	€ 1.155,00				€ 7,00	12	€ 169,17	12	€ 96,25
			T	CITTA' SANT'ANGELO (PE)	32	449	AA - SEMINATIVO AB- BOSCO MISTO	Area incolta posta a circa 7 m dal piazzale stoccaggio legnami	4.910	810			605	€ 7,00	€ 5.670,00				€ 7,00	12	€ 352,92	12	€ 472,50
	TOTALI PER DITTA									975			895	€ 6.825,00					€ 522,08			€ 568,75	
N PIANO	DATI CATASTALI									ESPROPRIO (MQ)	SERVITU'		OCCUPAZIONE TEMPORANEA (Art. 49)	INDENNITA' ESPROPRIO		INDENNITA' ASSERVIMENTO			INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE DI CANTIERE (Art. 49)			INDENNITA' OCCUPAZIONE D'URGENZA (Art. 22-bis)	
	DITTA		CATASTO	IDENTIFICATIVI							Tipologia	Superficie (MQ)		Valore unitario €/mq	TOTALE	Valore unitario €/mq	%	TOTALE	Valore unitario €/mq	Durata (mesi)	TOTALE	Durata (mesi)	TOTALE
	INTESTAZIONE CATASTALE			COMUNE	Foglio	P.IIa	Sub	Qualità	Note														
5	SALINE HOUSE S.R.L. (CF 91060900684) con sede in MONTESILVANO (PE) - Proprieta' per 1/1		T	MONTESILVANO (PE)	2	893	REL ACQ ES		18.475	3.460			4.550	€ 18,00	€ 62.280,00				€ 18,00	12	€ 6.825,00	12	€ 5.190,00
			F	MONTESILVANO (PE)	2	1134	1	D/7	6.101	45			170	€ 18,00	€ 810,00				€ 18,00	12	€ 255,00	12	€ 67,50
	TOTALI PER DITTA									3.505			4.720	€ 63.090,00					€ 7.080,00			€ 5.257,50	
N PIANO	DATI CATASTALI									ESPROPRIO (MQ)	SERVITU'		OCCUPAZIONE TEMPORANEA (Art. 49)	INDENNITA' ESPROPRIO		INDENNITA' ASSERVIMENTO			INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE DI CANTIERE (Art. 49)			INDENNITA' OCCUPAZIONE D'URGENZA (Art. 22-bis)	
	DITTA		CATASTO	IDENTIFICATIVI							Tipologia	Superficie (MQ)		Valore unitario €/mq	TOTALE	Valore unitario €/mq	%	TOTALE	Valore unitario €/mq	Durata (mesi)	TOTALE	Durata (mesi)	TOTALE
	INTESTAZIONE CATASTALE			COMUNE	Foglio	P.IIa	Sub	Qualità	Note														
7	1) DI PROPERZIO Carmine (CF DPRCMN43B17L263S) nato a TORRE DE' PASSERI (PE) il 17/02/1943 - Proprieta' per 1/6		T	MONTESILVANO (PE)	2	894	REL ACQ ES		11.814	3.860			1.620	€ 9,00	€ 34.740,00				€ 9,00	12	€ 1.215,00	12	€ 2.895,00
	2) DI PROPERZIO Lorenzo (CF DPRLNZ33D05L263P) nato a TORRE DE' PASSERI (PE) il 05/04/1933 - Proprieta' per 1/6																						
	3) DI PROPERZIO Maria Chiara (CF DPRMCH46C65G482R) nata a PESCARA (PE) il 25/03/1946 - Proprieta' per 1/6																						
	4) DI PROPERZIO Mario (CF DPRMRA37P14L263C) nato a TORRE DE' PASSERI (PE) il 14/09/1937 - Proprieta' per 1/6																						
	5) DI PROPERZIO Giulia (CF DPRGLI72C57G482S) nata a PESCARA (PE) il 17/03/1972 - Proprieta' per 1/12																						
	6) DI PROPERZIO Stefano (CF DPRSFN69L29G482X) nato a PESCARA (PE) il 29/07/1969 - Proprieta' per 1/12																						
	7) DI PROPERZIO Anna Luisa (CF DPRNLS49E71G482X) nata a PESCARA (PE) il 31/05/1949 - Proprieta' per 1/6																						
	TOTALI PER DITTA									3.860			1.620	€ 34.740,00					€ 1.215,00			€ 2.895,00	

INTERVENTO DI RIDUZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO NEL BACINO IDROGRAFICO DEL FINO-TAVO-SALINE, LUNGO IL FIUME SALINE, NEI COMUNI DI MONTESILVANO (PE) E CITTÀ SANT'ANGELO (PE)																							
LOTTO 1 ARGINI																							
N PIANO	DATI CATASTALI									ESPROPRIO (MQ)	SERVITU'		OCCUPAZIONE TEMPORANEA (Art. 49)	INDENNITA' ESPROPRIO		INDENNITA' ASSERVIMENTO			INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE DI CANTIERE (Art. 49)			INDENNITA' OCCUPAZIONE D'URGENZA (Art. 22-bis)	
	DITTA	CATASTO	IDENTIFICATIVI								Tipologia	Superficie (MQ)		Valore unitario €/mq	TOTALE	Valore unitario €/mq	%	TOTALE	Valore unitario €/mq	Durata (mesi)	TOTALE	Durata (mesi)	TOTALE
			COMUNE	Foglio	P.IIa	Sub	Qualità	Note	Superficie (MQ)														
8	PROGRESSO 3000 SRL (CF 01715080683) con sede in MONTESILVANO (PE) - Proprieta' per 1/1	T	MONTESILVANO (PE)	2	895		REL ACQ ES		14.045	3.570			3.600	€ 9,00	€ 32.130,00				€ 9,00	12	€ 2.700,00	12	€ 2.677,50
		T	MONTESILVANO (PE)	2	58		PASCOLO		1.160				250						€ 9,00	12	€ 187,50		
	TOTALI PER DITTA									3.570			3.850	€ 32.130,00					€ 2.887,50			€ 2.677,50	

Regione Abruzzo - Contrassegno Elettronico



TIPO CONTRASSEGNO QR Code

IMPRONTA DOC 62DB31E1E7B8E0B45621A38B26BD1686C0061FDA5AD7C57BB956707EC05BFC11

Firme digitali presenti nel documento originale

Firma in formato p7m: Maria Rita SCHIRRU

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Dipartimento DPE DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE - TRASPORTI - SEDE PESCARA

Nr. determina DPE015/10

Data determina 19/01/2026

Progressivo 729/26

Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico

URL <http://app.regione.abruzzo.it/PortaleGlifo>

IDENTIFICATIVO RA2DCZL-184764

PASSWORD APWLT

DATA SCADENZA 20-01-2027

Scansiona il codice a lato per verificare il documento

