



DIPARTIMENTO TERRITORIO E AMBIENTE
Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio
Ufficio Energia e Sostenibilità
Corso Vittorio Emanuele n. 301 – 65124 Pescara

**AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO
PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DELLA PUBBLICA UTILITÀ DELLE OPERE
CONNESSE
(Artt. 11 e 16 DPR 327/2001)**

**AUTORIZZAZIONE UNICA AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS. 387/2003, PER LA COSTRUZIONE E
L'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA CONNESSO ALLA RTN DI POTENZA
ELETTRICA PARI A 5609 KWP COSTITUITO DA DUE IMPIANTI DA UBICARSI NEL COMUNE DI
ROSCIANO (PE) NELLA LOCALITÀ DI PIANO COCCIA E NEL COMUNE DI CEPAGATTI (PE) NELLA
FRAZIONE PONTE DELLA NORA E DELLA LINEA DI CONNESSIONE A RETE RICADENTE NEI
COMUNI DI ROSCIANO (PE) E CEPAGATTI (PE).**

**PROPONENTE: SOLE D'ABRUZZO S.R.L. (CODICE FISCALE E PARTITA IVA 11982160969) CON SEDE
LEGALE IN VIA VINCENZO MONTI, N. 4 – 20123 MILANO (MI)**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che:

- con istanze acquisite al protocollo della Regione Abruzzo in data 08/08/2022 ai nn. 298000/22 e 298035/22, successivamente integrate con nota del 04/08/2023, acquisita con prot. 03356379/23 del 07/08/2023 e s.m.i., la società SOLE D'ABRUZZO S.r.l. con sede legale in Via Vincenzo Monti, n. 4 – 20123 Milano (MI), ha richiesto al Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio, il rilascio dell'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 del D.lgs. 387/2003 per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico a terra della potenza elettrica pari a 5609 kWp, costituito da due impianti da realizzarsi in comune di Rosciano (PE) nella località di Piano Coccia ed in comune di Cepagatti (PE) alla frazione di Ponte della Nora, e della linea elettrica di connessione a rete ricadente nei comuni di Rosciano (PE) e Cepagatti (PE);
- la Società proponente con la suddetta istanza ha inoltre richiesto l'avvio della procedura espropriativa ai fini della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dalla connessione alla rete elettrica con richiesta di dichiarazione di inamovibilità ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 14 della LR 83/1988 e del comma 5 dell'art. 52 quater del DPR 327/2001 in quanto, come dichiarato dal Proponente, la linea elettrica MT 20 kV, a servizio dell'impianto fotovoltaico di rilevante interesse pubblico di cui in oggetto, è classificata inamovibile ai sensi dell'art. 14 della L.R. 83/88 e ss.mm.ii.
- ai sensi del comma 1 del citato art. 12 del D.lgs. 387/2003, le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti sono di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti ed ove occorre il provvedimento autorizzatorio costituisce variante allo strumento urbanistico;

ATTESO che l'apposizione del vincolo e la dichiarazione di pubblica utilità configurano, assieme alla futura determinazione dell'indennità, le condizioni per procedere all'asservimento delle aree interessate dalla linea di connessione a rete;

PRESO ATTO che il comma 2 dell'art. 11 del DPR 327/2001 dispone che l'avviso di avvio del procedimento espropriativo è comunicato personalmente agli interessati alle singole opere previste dal piano o dal progetto. Allorché il numero dei destinatari sia superiore a 50, la comunicazione è effettuata mediante pubblico avviso, da affiggere all'albo pretorio dei Comuni nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo, nonché su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale e, ove istituito, sul sito informatico della Regione o Provincia autonoma nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo;

VISTO il DPR 8 giugno 2001 n. 327 (e ss. modifiche ed integrazioni), concernente il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;

VISTA la L.R. 03/03/2010 n. 7, disposizioni regionali in materia di espropriazioni per pubblica utilità;

VISTO l'art. 12 del D.lgs. 387/2003;

VISTO il Titolo III del Regio Decreto 11 dicembre 1933, n. 1775;

VISTI gli artt. 7 e 8 del Legge 07.08.1990 n. 241;

Ai sensi e per gli effetti dell'artt. 11 e 16 del D.P.R. del 08.06.2001 n. 327 e s.m.i

DÀ PUBBLICO AVVISO

DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO CON APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ, INDIFFERIBILITÀ ED URGENZA DELLE OPERE CONNESSE

L'impianto fotovoltaico da autorizzare della potenza complessiva di 5,609 MWp, da costruire nella Provincia di Pescara nei Comuni di Rosciano e Cepagatti, è diviso in due lotti distanti tra di loro di circa 1 km. Il lotto 1, nel comune di Rosciano in contrada Piano di Coccia, avrà una potenza pari a 2,6074 MWp, il lotto 2, sito nel comune di Cepagatti in località Ponte della Nora, avrà una potenza pari a 3,0016 MWp.

L'impianto sarà allacciato alla rete di E-distribuzione tramite realizzazione di una nuova cabina di consegna collegata in antenna da cabina primaria AT/MT ROSCIANO e realizzazione della linea elettrica MT di connessione nei comuni di Cepagatti (PE) e Rosciano (PE).

La fascia asservita all'elettrodotto sia nel tratto interrato che aereo avrà larghezza totale di mt. 4,00 (2,00+2,00) disposti simmetricamente rispetto al cavidotto.

L'impianto fotovoltaico e le opere di connessione a rete verranno autorizzati nell'ambito di un procedimento unico di cui all'articolo 12 del D.Lgs 387/2003, mediante convocazione di una conferenza di servizi ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i., indetta dal Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio, tra gli Enti e le Amministrazioni che si dovranno esprimere sull'opera, nonché i Gestori di pubblici servizi interferiti.

La documentazione progettuale riguardante l'impianto fotovoltaico e la connessione a rete è depositata presso la REGIONE ABRUZZO, Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio - Ufficio Energia e Sostenibilità sito in Pescara in Corso Vittorio Emanuele n. 301 ed è per la parte di interesse consultabile sul sito web della Regione Abruzzo alla sezione: **Argomenti > Lavori pubblici > Espropri > Impianti di energia elettrica da fonti rinnovabili > Impianto fotovoltaico nei comuni di Rosciano (PE) e Cepagatti (PE) – SOLE D'ABRUZZO S.r.l.**

Eventuali osservazioni dovranno essere inoltrate dagli interessati, con memorie scritte e documenti, **entro il termine inderogabile di giorni 30 (trenta) a decorrere dalla pubblicazione del presente avviso** al seguente indirizzo:

- REGIONE ABRUZZO Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio Ufficio Energia e Sostenibilità, Corso Vittorio Emanuele n. 301 - 65124 Pescara (PE) (pec: dpc025@pec.regione.abruzzo.it)

e per conoscenza a: SOLE D'ABRUZZO S.r.l., Via Vincenzo Monti, n. 4 20123 Milano (MI), o tramite pec a: soledabruzzo@legalmail.it)

Le osservazioni verranno definitivamente valutate dall'autorità procedente, nell'ambito del procedimento unico e dell'esito della valutazione sarà dato conto nel provvedimento di approvazione del progetto che costituirà, ai sensi dell'art. 16 del DPR 327/2001, l'atto motivato nel caso di specie.

Il tracciato della linea di connessione alla RTN risultante dal progetto definitivo interessa il territorio dei Comuni di Cepagatti (PE) e Rosciano (PE) per i seguenti suoli privati soggetti ad imposizione di servitù e ad occupazione temporanea:

ELENCO DELLE AREE INTERESSATE DAL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO (VPE) ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA PER L'ESECUSIOEN DEI LAVORI

ELETTRODOTTO DI CONNESSIONE ALL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO

COMUNE DI ROSCIANO (PE)

FOGLIO 1 P.LLA 150; FOGLIO 4 P.LLA 45 - Ditta 1: MIGLIORATI ALBERTO nato a PESCARA (PE) il 24/04/1951

FOGLIO 4 P.LLA 28 – Ditta 2: DE MICHELI GIORGIO nato a ROSCIANO (PE) il 21/07/1942, DE MICHELI SPIRIDIONE nato a L'AQUILA (AQ) il 17/06/1941

FOGLIO 4 P.LLA 146 – 238 – Ditta 3: DE BERARDINIS ASSUNTA nata a PESCARA (PE) il 06/01/1967, DE BERARDINIS BENITO nato a PESCARA (PE) il 03/01/1969, DE BERARDINIS DONATO nato a PESCARA (PE) il 30/01/1963, DE BERARDINIS MARIA nata a CEPAGATTI (PE) il 02/02/1964

FOGLIO 4 P.LLA 30 – 306 – 31 – 32 – Ditta 4: GRANDE GIANFRANCO nato a ROSCIANO (PE) il 21/03/1959

FOGLIO 4 P.LLA 248 – Ditta 5: FRACASSO MANUELA nata a PESCARA (PE) il 23/08/1970

FOGLIO 4 P.LLA 33 – 245 – 46 – Ditta 6: GRANDE FIORELLA nata a ROSCIANO (PE) il 30/01/1958

FOGLIO 4 P.LLA 35 – Ditta 7: CRISOLINI MALATESTA PIERO nato a ROMA (RM) il 01/02/1972

FOGLIO 4 P.LLA 47 – Ditta 8: GIONI FLORES ADRIANA nata a VENEZUELA (EE) il 20/03/1973, GIONI FLORES AURELIA JOSEFINA nata a VENEZUELA (EE) il 03/08/1977, GIONI FLORES ELIANA GABRIELLA nata a VENEZUELA (EE) il 11/08/1971, GIONI FLORES VALERIA MARIA nata a VENEZUELA (EE) il 17/05/1982, GIONI HERNANDEZ ILAN nato a VENEZUELA (EE) il 30/04/1983, GIONI HERNANDEZ ILCAR nato a VENEZUELA (EE) il 30/04/1983, GIONI HERNANDEZ MARIELA nata a VENEZUELA (EE) il 10/11/1980

FOGLIO 4 P.LLA 48 – Ditta 9: D'AMICO ENNIO nato a NOCCIANO (PE) il 29/06/1949

FOGLIO 4 P.LLA 164 – Ditta 10: D'ALESSIO GILDA nata a CATIGNANO (PE) il 31/03/1938

FOGLIO 4 P.LLA 49 – 297 – Ditta 11: D'ALESIO GIULIANO nato a CUPRA MARITTIMA (AP) il 30/04/1941, D'ALESIO PAOLO nato a CHIETI (CH) il 18/04/1949

FOGLIO 4 P.LLA 298 – Ditta 12: D'ALESIO ANDREA nato a ROSCIANO (PE) il 29/08/1960

FOGLIO 4 P.LLA 50 – Ditta 13: SILVESTRI DIOGENES VICENTE nato a VENEZUELA (EE) il 25/11/1960, SILVESTRI ROSANNA nata a VENEZUELA (EE) il 22/12/1958

FOGLIO 4 P.LLA 51 – 318 – 316 – 44 – 197 – Ditta 14: CARBONE ERNESTA nata a PONTECORVO (FR) il 07/01/1955, MANCINI SANDRO nato a TERAMO (TE) il 10/04/1949

FOGLIO 4 P.LLA 203 – 204 – 56 – 55 - Ditta 15: SANTEUSANIO DAVIDE nato a PESCARA (PE) il 15/02/1982

FOGLIO 7 P.LLA 227 – Ditta 24: AZIENDA CONSORTILE ACQUEDOTTISTICA VAL PESCARA-TAVO-FORO CON SEDE IN PESCARA

FOGLIO 7 P.LLA 137 – 193 – 136 – 7 – Ditta 27: FEDELE DOMENICO nato a CEPAGATTI (PE) il 19/01/1963

FOGLIO 7 P.LLA 11 – Ditta 28: SOCIETA' AGRICOLA MARRAMIERO S.A.S. DI PAOLA QUATTRINI

FOGLIO 7 P.LLA 415 – 404 – Ditta 29: COLLE DELLA GUARDIA SRL

FOGLIO 9 P.LLA 9 – 3 – 6 – 1329, FOGLIO 7 P.LLA 140 – 12 – 462 – 464 – 465 – 17 – Ditta 30: AZIENDA AGRICOLA BELLAVISTA SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA

FOGLIO 9 P.LLA 793 – Ditta: 31 MARRAMIERO EDUARDO nato a NAZZANO (RM) il 02/01/1958, MARRAMIERO PATRIZIA nata a PESCARA (PE) il 09/10/1960

COMUNE DI CEPAGATTI (PE)

FOGLIO 24 P.LLA 27 – Ditta 2: DE MICHELI GIORGIO nato a ROSCIANO (PE) il 21/07/1942, DE MICHELI SPIRIDIONE nato a L'AQUILA (AQ) il 17/06/1941

FOGLIO 19 P.LLA 182 – 183 – 184 – 416 – 185 – 417 - Ditta 15: SANTEUSANIO DAVIDE nato a PESCARA (PE) il 15/02/1982

FOGLIO 19 P.LLA 181 – Ditta 16: FIUCCI ARISTOTILE nato a CEPAGATTI (PE) il 01/09/1947

FOGLIO 19 P.LLA 267 – Ditta 17: FIUCCI CINZIA nata a CEPAGATTI (PE) il 29/03/1962, SCARANO NELIANDA nata a CEPAGATTI (PE) il 04/02/1928

FOGLIO 19 P.LLA 186 – 226 - Ditta 18: SANTEUSANIO DANIELE nato a PESCARA (PE) il 01/02/1981, SANTEUSANIO DAVIDE nato a PESCARA (PE) il 15/02/1982

FOGLIO 19 P.LLA 210 – Ditta 19: FAIETA LINA nata a CEPAGATTI (PE) il 17/04/1946

FOGLIO 19 P.LLA 418 – 420 – Ditta 20: DI MASCIIO ALFONSO nato a CEPAGATTI (PE) il 14/10/1946, DI MASCIIO ANNA nata a CEPAGATTI (PE) il 14/04/1945, DI MASCIIO CESARE nato a CEPAGATTI (PE) il 14/12/1947

FOGLIO 19 P.LLA 421 – Ditta 21: DI RENZO FABRIZIO nato a CHIETI (CH) il 22/12/1995, DI RENZO GIACOMO nato a CHIETI (CH) il 02/09/1993, DI RENZO LORELLA nata a CHIETI (CH) il 10/08/1976, DI RENZO MONICA nata a CHIETI (CH) il 01/12/1992, DI RENZO NICOLE nata a CHIETI (CH) il 03/11/1989

FOGLIO 19 P.LLA 756 – 757 – 758 – Ditta 22: DI MASCIIO LINA nata a PESCARA (PE) il 11/07/1954

FOGLIO 19 P.LLA 1011 – 1009 – 975 – 297 - Ditta 23: PATRICELLI ROCCO nato a ORTONA (CH) il 06/04/1967

FOGLIO 19 P.LLA 1032– Ditta 24: AZIENDA CONSORTILE ACQUEDOTTISTICA VAL PESCARA-TAVO-FORO CON SEDE IN PESCARA

FOGLIO 19 P.LLA 949 – Ditta 25: PIETRANGELO CARMELITA nata a CEPAGATTI (PE) il 25/04/1966

FOGLIO 24 P.LLA 288 – 75 – 39 – 41 – Ditta 26: DI MARZIO ATTILIO nato a PESCARA (PE) il 13/02/1960

Si avvisa inoltre ai sensi dell'art. 8 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. che:

- Amministrazione competente: Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 del D.lgs. 387/2003, per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico a terra connesso alla RTN di potenza elettrica pari a 5609 kWp costituito da due impianti da ubicarsi nel Comune di Rosciano (PE) nella località di Piano Coccia e nel Comune di Cepagatti (PE) nella frazione Ponte della Nora e della linea di connessione a rete ricadente nei comuni di Rosciano (PE) e Cepagatti (PE).
- Responsabile del procedimento: l'Ing. Armando Lombardi, Responsabile dell'Ufficio Energia e Sostenibilità della Regione Abruzzo (e-mail: armando.lombardi@regione.abruzzo.it);
- Promotore dell'esproprio (servitù): SOLE D'ABRUZZO S.r.l. (cf 11982160969) con sede legale in Milano in Via Vincenzo Monti, n. 4 (pec: soledabruzzo@legalmail.it);
- Beneficiario dell'esproprio (servitù): e-distribuzione S.p.A (cf. 05779711000) con sede legale in Roma alla

via Domenico Cimarosa n. 4;

- Referente del promotore dell'espropriazione: Dott. Alessandro Pedrotti legale rappresentante della società "SOLE D'ABRUZZO S.R.L."
- Referente del promotore dell'espropriazione (delegato tecnico): Ing. Piero Farenti a cui potranno essere richieste eventuali informazioni o chiarimenti (pec: piero@pec.farenti.it)

Il presente avviso sarà pubblicato per 20 giorni all'albo pretorio dei Comuni nel cui territorio ricadono gli immobili e sul sito informatico della Regione Abruzzo, nonché pubblicato a cura del Proponente su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale.

Gli attuali intestatari sono invitati a comunicare, a norma dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. 327/2001, eventuali variazioni rispetto alla situazione della proprietà individuata con riferimento alle risultanze catastali.

A norma dell'art. 32, comma 2, D.P.R. 327/2001 si fa presente che dopo la pubblicazione del presente avviso di avvio del procedimento non saranno tenute in conto nell'indennità le costruzioni, le migliorie, le piantagioni effettuate sul fondo.

Il Responsabile del Procedimento
ING. ARMANDO LOMBARDI
(Firmato digitalmente)