



DIPARTIMENTO TERRITORIO E AMBIENTE
Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio
Ufficio Energia e Sostenibilità
Corso Vittorio Emanuele n.301 – 65124 Pescara

Prot. n. 0471677/21 del 05.11.2021

**AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER IL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE UNICA AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS 387/2003 ALLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE SOLARE (FOTOVOLTAICO) E DELLA CONNESSIONE A RETE CON APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ
(ARTT. 11 E 16 DEL DPR 327/2001)**

IMPIANTO FOTOVOLTAICO AD INSEGUITORI MONOASSIALI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA, CON SISTEMA DI ACCUMULO (*ENERGY STORAGE SYSTEM*), SITO NEL COMUNE DI CEPAGATTI (PE) IN LOCALITÀ CORNETO, IN AREA EX-CAVA, AVENTE POTENZA NOMINALE DI 4.200,36 KW E POTENZA RICHIESTA IN IMMISSIONE DI 2.990 KW ALLA TENSIONE RETE 20 KV, COMPRESIVO DELLE OPERE DI RETE PER LA CONNESSIONE RICADENTI NEL COMUNE DI CEPAGATTI (PE).

PROPONENTE: NEXTPOWER DEVELOPMENT ITALIA S.R.L. (cf. 11091860962) con sede legale in Milano alla Via Orefici n. 2

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che:

- con istanza acquisita al protocollo della Regione Abruzzo in data 05/03/2021 al n. 0086400 e successive integrazioni, la società NextPower Development Italia S.r.l. con sede legale in Milano in Via Orefici n. 2, ha richiesto al Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio, il rilascio dell'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003 per la costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte solare (fotovoltaico) da realizzarsi in comune di Cepagatti (PE) in località Corneto e delle opere di connessione a rete;
- ai sensi del comma 1 citato art. 12 del D.lgs. 387/2003, le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti sono di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti ed ove occorre il provvedimento autorizzatorio costituisce variante allo strumento urbanistico;
- la Società proponente con nota acquisita al protocollo della Regione Abruzzo in data 26/10/2021 al n. 0425020/21 ha richiesto ai sensi dell'art. 13 della LR 83/1988 la dichiarazione di inamovibilità producendo dichiarando che la linea elettrica di connessione alla rete non può essere soggetta a spostamento in quanto non sussistono percorsi e soluzioni alternative per la connessione dell'impianto fotovoltaico alla rete elettrica nazionale di E-distribuzione Spa. così come individuato nella soluzione tecnica di connessione emessa dal gestore di rete Prot. ED-14-07-2020-P0786321 ed allegata al progetto Doc Imp35_STMG.

CONSIDERATO che con lettere notificate tramite raccomandata, inviate per il tramite di NextPower Development Italia S.r.l. si è data comunicazione agli intestatari catastali delle aree interessate dalle opere di connessione a rete dell'avvio del procedimento per l'autorizzazione alla costruzione ed esercizio dell'impianto fotovoltaico di che trattasi e della relativa connessione a rete;

CONSDERATO che l'art. 13 c. 3 della L.R. n. 7/2010 dispone che in caso di comunicazioni o notifiche non eseguite a causa dell'irreperibilità od assenza del proprietario risultante dai registri catastali e qualora non sia noto il proprietario attuale, di poter effettuare le notifiche mediante un avviso affisso per almeno venti giorni consecutivi all'albo pretorio del Comune in cui risulta ubicato l'immobile e pubblicato sul sito informatico dell'autorità espropriante;

RITENUTO pertanto che mediante la pubblicazione del presente Avviso all'Albo pretorio del Comune di CEPAGATTI (PE) e sul sito informatico della Regione Abruzzo si garantisca a tutti i soggetti interessati che risultano irreperibili o deceduti ovvero in assenza del proprietario attuale di effettuare osservazioni prima che venga approvato il progetto ed autorizzata l'opera;

VISTI gli artt. 11 e 16 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i.;

VISTI gli artt. 7 e 8 del Legge 07.08.1990 n. 241;

Ai sensi e per gli effetti dell'artt. 11 e 16 del D.P.R. del 08.06.2001 n. 327 e s.m.i

dà PUBBLICO AVVISO

DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO SULLE AREE INTERESSATE DALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RETE ELETTRICA E PER LA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'.

L'impianto verrà autorizzato nell'ambito di un procedimento unico di cui all'articolo 12 del D.Lgs 387/2003, mediante convocazione di una Conferenza di servizi ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i..

Le aree soggette ad occupazione temporanea verranno riconsegnate alle ditte proprietarie dopo l'esecuzione dei lavori.

La documentazione progettuale relativa all'opera da realizzare è depositata presso la REGIONE ABRUZZO, Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio - Ufficio Energia e Sostenibilità sito in Pescara in Corso Vittorio Emanuele n. 301 e la parte riguardante la connessione a rete è consultabile anche sul sito della Regione Abruzzo al seguenti link:

- <https://www.regione.abruzzo.it/content/impianti-di-energia-elettrica-da-fonti-rinnovabili>

Eventuali osservazioni dovranno essere inoltrate dagli interessati, con memorie scritte e documenti, **entro il termine inderogabile di 30 (trenta) a decorrere dalla pubblicazione del presente avviso** al seguente indirizzo:

- REGIONE ABRUZZO, Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio - Ufficio Energia e Sostenibilità - Corso Vittorio Emanuele n. 301 - 65124 PESCARA - pec: **dpe025@pec.regione.abruzzo.it** e per conoscenza a NextPower Development Italia S.r.l. - Via Orefici n. 2 - 20123 MILANO - pec: **npditalia@legalmail.it**

per essere successivamente valutate da questa Autorità espropriante.

Il tracciato della connessione a rete risultante dal progetto definitivo interessa il territorio del Comune di CEPAGATTI (PE) per i seguenti suoli soggetti ad imposizione di servitù e ad occupazione temporanea:

ELENCO DELLE AREE INTERESSATE DAL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO

COMUNE DI CEPAGATTI (PE)

Foglio 21 – p.lla 1404 Ditta catastale: **DI DOMIZIO Domenico** nato a PESCARA il 08/09/1974 (DDMDNC74P08G482U) - Proprietà per 1/1 bene personale

Foglio 25 - p.lla 479 Ditta catastale: 1) DI CARLO Franca nata a CHIETI il 18/07/1937 (DCRFNC37L58C632H) - Usufrutto per 1/1; 2) RAPATTONI Daniela nata a CHIETI il 22/03/1965 (RPTDNL65C62C632C) - Nuda proprietà per 1/1 bene personale

ELENCO DELLE AREE INTERESSATE DA OCCUPAZIONE TEMPORANEA

COMUNE DI CEPAGATTI (PE)

Foglio 21 – p.lla 1404 Ditta catastale: **DI DOMIZIO Domenico** nato a PESCARA il 08/09/1974 (DDMDNC74P08G482U) - Proprietà per 1/1 bene personale

Foglio 25 - p.lla 479 Ditta catastale: 1) DI CARLO Franca nata a CHIETI il 18/07/1937 (DCRFNC37L58C632H) - Usufrutto per 1/1; 2) RAPATTONI Daniela nata a CHIETI il 22/03/1965 (RPTDNL65C62C632C) - Nuda proprietà per 1/1 bene personale

Si avvisa inoltre ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. che:

- Amministrazione competente: REGIONE ABRUZZO - Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio, C.so V. Emanuele n. 301, Pescara, (pec: **dpc025@pec.regione.abruzzo.it**);
- Oggetto del procedimento: Autorizzazione alla realizzazione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile (impianto fotovoltaico) della potenza complessiva 4.200,36 kW e potenza richiesta in immissione di 2.990 kW alla tensione rete 20 kV, da realizzarsi in località Corneto del Comune di Cepagatti (PE) e delle relative opere di connessione alla rete elettrica nel comune di Cepagatti (PE), con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità delle opere;
- Responsabile del procedimento: l'Ing. Salvatore Corroppolo Dirigente del Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio (email: **salvatore.corroppolo@regione.abruzzo.it**);
- Promotore dell'esproprio (servitù): NextPower Development Italia S.r.l. (cf. 11091860962) con sede in via Orefici n. 2 - 20123 Milano (pec: **npditalia@legalmail.it**)
- Beneficiario dell'esproprio (servitù): e-distribuzione S.p.A (cf. 05779711000) con sede legale in Roma alla via Ombrone n. 2.

Gli intestatari catastali sono invitati a comunicare, a norma dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. 327/2001, eventuali variazioni rispetto alla situazione della proprietà individuata con riferimento alle risultanze catastali. A norma dell'art. 32, comma 2, D.P.R. 327/2001 si fa presente che dopo la pubblicazione del presente avviso non saranno tenute in conto nell'indennità le costruzioni, le migliorie, le piantagioni effettuate sul fondo.

Il Dirigente del Servizio
Politica Energetica e Risorse del Territorio
Ing. Salvatore Corroppolo
(Firmato digitalmente)