



Il Presidente – Commissario di Governo contro il Dissesto Idrogeologico

D.L. 133/2014, art.7 c. 2 – D.L. 91/2014, art. 10, convertito in L. 116/2014

ACCORDO DI PROGRAMMA del 04.11.2015

tra Presidenza del Consiglio dei Ministri, Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e Regione Abruzzo

PEC: commissario.dl91@pec.regione.abruzzo.it

DETERMINAZIONE N. DPE015/14

DEL 11/03/2022

DIPARTIMENTO: DPE – INFRASTRUTTURE E TRASPORTI

SERVIZIO: DPE015 - GENIO CIVILE DI PESCARA

UFFICIO: ESPROPRI, CE.RE.MO.CO. e C.R.T.A.

Oggetto: D.L. n. 91 del 24.06.2014, art. 10, e D.L. n. 133 del 12.09.2014, art. 7, comma 2 – Intervento di riduzione del rischio idraulico nel Bacino Idrografico del Fiume Aterno – Pescara - Opere di laminazione delle piene del Fiume Pescara, individuato con D.P.C.M. 15.09.2015 e finanziato con Delibera CIPE 32/2015 nell'ambito del "Piano Stralcio per le aree metropolitane e le aree urbane con alto livello di popolazione esposta al rischio di alluvioni". CUP: J34H15001780007

LOTTO 2: Cassa B_{sx} in Comune di Cepagatti (PE) - Argine di monte

DETERMINAZIONE IN VIA PROVVISORIA DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE ED
OCCUPAZIONE ANTICIPATA DELLE AREE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI
OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO
(Artt. 22 bis, 49 e 50 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO che.

- Con avviso del 23.02.2016, pubblicato sul quotidiano nazionale "Il Messaggero" del 25.02.2016 e sul quotidiano locale "Il Messaggero" ed. Abruzzo del 26.02.2016, sul sito informatico della Regione Abruzzo e all'albo pretorio dei Comuni di Rosciano, Cepagatti, Manoppello e Chieti, ai sensi e per gli effetti degli artt. 10, 11, 16 e 19 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i., nonché, per gli effetti dell'art. 10, commi 5 e 6, del D.L. 91/2014 e degli artt. 7 e seguenti della Legge 07/08/1990 n. 241, è stata data comunicazione dell'avvio del procedimento diretto all'approvazione del progetto definitivo dell'opera in oggetto, mediante indizione di una Conferenza di Servizi, con conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità;
- Con note prot. n. RA/101635 del 06.05.2016, si è integrato nei confronti degli intestatari catastali successivamente individuati la comunicazione di avvio del procedimento diretto all'approvazione del progetto definitivo;
- Con decreto n. 1 del 25.01.2017 del Presidente della Regione Abruzzo in qualità di Commissario Straordinario Delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico - pubblicato sul BURAT ordinario n. 24 del 14.06.2017, si è assunta determinazione motivata di conclusione della Conferenza di Servizi e si è approvato il progetto definitivo delle opere di

laminazione del fiume Pescara, comportante dichiarazione di pubblica utilità e variante agli strumenti urbanistici dei Comuni interessati ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

- Con decreto n. 4 del 23.05.2017 del Presidente della Regione Abruzzo in qualità di Commissario Straordinario Delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, pubblicato sul BURAT ordinario n. 24 del 14.06.2017, è stato approvato il progetto definitivo dell'opera costituito dagli elaborati già approvati con il precedente decreto n. 1 del 25.01.2017 e da quelli opportunamente aggiornati a seguito delle prescrizioni e raccomandazioni contenute nel parere del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici;
- Con decreto n. 9 del 31.07.2017 del Commissario di Governo contro il Dissesto Idrogeologico, ai sensi del combinato disposto del comma 4 dell'art. 10 del DL 91/2014 e dell'art. 6 del DPR 327/2001, si è disposto di individuare ed avvalersi dell'Ufficio per le espropriazioni della Regione Abruzzo demandando allo stesso tutte le attività connesse al procedimento espropriativo;
- Con Decreto n. 15 del 18.10.2017 del Presidente della Regione Abruzzo in qualità di Commissario Straordinario Delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento in parola suddiviso in tre lotti funzionali;
- con Decreto n. 8 del 21.05.2019, reiterato con il Decreto n. 7 del 05.05.2021, il Presidente della Regione Abruzzo - Commissario Straordinario delegato, ha nominato, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del DL 91/2014, il Dirigente del Servizio del Genio Civile di Pescara quale Soggetto Attuatore dell'intervento denominato "Opere di laminazione delle piene del Fiume Pescara", individuato con D.P.C.M. 15.09.2015 e finanziato con Delibera CIPE 32/2015 nell'ambito del "Piano Stralcio per le aree metropolitane e le aree urbane con alto livello di popolazione esposta al rischio di alluvioni";
- con Decreto n. 10SA2 del 03/06/2019, ai sensi dell'art. 22 del DPR 327/2001, il Soggetto Attuatore delegato per la realizzazione delle opere di laminazione delle piene del fiume Pescara ha disposto, sulla base della determinazione urgente dell'indennità, l'espropriazione dei beni immobili interessati dei lavori di realizzazione della Cassa Bsx in Comune di Cepagatti (PE)
- il suddetto decreto di esproprio è stato eseguito mediante immissione nei giorni 6, 9 e 11 settembre 2019;

RILEVATO che in sede di redazione del progetto esecutivo, approvato in linea tecnica con il Decreto n. 15 del 18.10.2017, ai fini della sicurezza idraulica della Cassa Bsx in Comune di Cepagatti si è reso necessario prevedere un argine di protezione della scarpata morfologica nel tratto di monte della cassa Bsx del Comune di Cepagatti;

PRESO ATTO che:

- con comunicazioni prot. n. 0138657/18 del 15/05/2018, prot. n. 0237554/20 del 05/08/2020 e prot. n. 0201825/21 del 12/05/2021 dell'Ufficio Espropri della Regione Abruzzo si è dato avvio al procedimento nei confronti degli intestatari catastali delle aree interessate per l'approvazione del progetto esecutivo ai soli fini dichiarativi della pubblica utilità ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per la realizzazione di un argine a protezione della scarpata morfologica nel tratto di monte della Cassa BSX in Comune di Cepagatti (PE);

- ai sensi dell'art. 13 comma 3 della LR 7/2010 con Avviso prot. n. 0202009/21 del 12/05/2021 pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Cepagatti (PE) e sul sito informatico della Regione Abruzzo in qualità di autorità espropriante, si è data conoscenza dell'avvio del procedimento in parola per coloro i quali risultano irreperibili o in assenza del proprietario attuale;
- con Decreto n. 29/SA2 del 14/09/2021 a firma del Soggetto attuatore nominato dal Presidente della Regione Abruzzo è stato approvato ai fini espropriativi il progetto esecutivo dell'intervento di realizzazione della Cassa Bsx in Comune di Cepagatti con specifico riferimento alla realizzazione dell'argine di protezione della scarpata morfologica nel tratto di monte della cassa in parola;

DATO ATTO che:

- L'Ufficio per le espropriazioni con note prot. n. 0369594/21 del 16/09/2021, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 del DPR 327/2001, ha comunicato agli intestatari catastali delle aree interessate dalla realizzazione dell'argine di monte della Cassa Bsx in Comune di Cepagatti (PE), la data di efficacia dell'atto che ha approvato il progetto esecutivo ai fini espropriativi e dichiarato la pubblica utilità dell'opera, invitando gli interessati, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del DPR 327/2001, a fornire all'Ufficio scrivente nel termine di giorni 15 (quindici) dal ricevimento della comunicazioni, ogni elemento utile alla determinazione del valore da attribuire ai beni immobili interessati dal procedimento, ai fini della determinazione dell'indennità di esproprio;
- Nel termine di cui alle summenzionate comunicazioni sono pervenute le seguenti osservazioni:
 1. Pesce Saturnino – pec del 13.10.2021 acquisita con prot. n. 0425048/21 del 26.10.2021;
 2. D'Alberto Luciano – pec del 28.10.2021 acquisita con prot. n. 0447113/21 del 29.10.2021;
 3. Canzano Adamo e Biasone Elda – pec del 02.11.2021 acquisita con prot. n. 052041/21 del 17.11.2021;
 4. De Doloris Giustino – pec del 07.10.2021 acquisita con prot. n. 0081169/22 del 02.03.2022

VISTA la relazione giustificativa delle indennità di esproprio unita al piano particellare di esproprio allegato al progetto esecutivo approvato con il citato decreto n. 15 del 18.10.2017 del Commissario Straordinario Delegato;

VISTA la relazione tecnico estimativa in atti con la quale sono state determinate da parte dell'Ufficio Espropri le indennità provvisorie di espropriazione spettanti ai proprietari dei beni immobili interessati dalla realizzazione della Cassa Bsx in Comune di Cepagatti e riportati nel decreto di esproprio n. 10SA2 del 03/06/2019 a firma del Soggetto Attuatore delegato per la realizzazione delle opere di laminazione delle piene del fiume Pescara;

RITENUTO di stabilire in via provvisoria l'indennità di esproprio spettante ai proprietari dei beni immobili necessari alla realizzazione dei lavori dell'intervento denominato "D.L. n. 91 del 24.06.2014, art. 10, e D.L. n. 133 del 12.09.2014, art. 7, comma 2 – Intervento di riduzione del rischio idraulico nel Bacino Idrografico del Fiume Aterno – Pescara - Opere di laminazione delle piene del Fiume Pescara, individuato con D.P.C.M. 15.09.2015 e finanziato con Delibera CIPE 32/2015 nell'ambito del "Piano Stralcio per le aree metropolitane e le aree urbane con alto livello di popolazione esposta al rischio di alluvioni" – Cassa B_{sx} in Comune di Cepagatti (PE) – Argine di monte, così come riportato nell'Allegato "A" - Prospetto determinazione indennità provvisoria di esproprio, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

PRESO ATTO che le somme necessarie per la liquidazione delle indennità di esproprio rientrano nell'ambito dell'importo complessivo di piano particellare e trovano capienza sul Capitolo contabilità speciale Commissariale n. 5998 alla voce "b.05 Acquisizione aree o immobili, indennizzi, spese tec. e notarili" del quadro economico del progetto esecutivo approvato con decreto n. 15 del 18.10.2017 del Commissario di Governo contro il Dissesto Idrogeologico;

VISTO il DPR 8 giugno 2001 n. 327 (e ss. modifiche ed integrazioni), concernente il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;

VISTA la L.R. 03/03/2010 n. 7, disposizioni regionali in materia di espropriazioni per pubblica utilità;

PRESO ATTO che nel caso di specie, ai sensi dell'art. 22bis del DPR 327/2001, può essere emanato, senza particolari indagini e formalità, provvedimento motivato che determina in via provvisoria le indennità di espropriazione e che dispone anche la occupazione anticipata dei beni immobili necessari in quanto il numero dei destinatari del procedimento è superiore a 50 e l'intervento è incluso in quelli previsti all'art. 14 c. 2 lett a) della L.R. 7/2010 (Realizzazione di opere di urbanizzazione primaria, di difesa del suolo e della costa, di consolidamento, di regimentazione della acque pubbliche, di opere idrauliche e di sistemazione idrogeologica);

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

1. Di emanare, ai sensi del combinato disposto dall'art. 22 bis, comma 2 lett. b) del DPR 327/2001 e dell'art. 14 comma 2 lettera) della L.R. 7/2010, il provvedimento che determina in via provvisoria l'indennità di espropriazione e dispone l'occupazione anticipata dei beni immobili necessari alla realizzazione dell'intervento;
2. Di stabilire in via provvisoria l'indennità di esproprio ed occupazione temporanea spettante ai proprietari dei beni immobili necessari alla realizzazione dell'argine di monte della Cassa Bsx in comune di Cepagatti (PE), ricompreso nel più ampio intervento denominato "D.L. n. 91 del 24.06.2014, art. 10, e D.L. n. 133 del 12.09.2014, art. 7, comma 2 – Intervento di riduzione del rischio idraulico nel Bacino Idrografico del Fiume Aterno – Pescara - Opere di laminazione delle piene del Fiume Pescara", così come riportato nell'Allegato "A" - Prospetto determinazione indennità provvisoria di esproprio, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. Di autorizzare ai sensi dell'art. 22 bis del DPR 327/2001 l'occupazione anticipata, previa redazione dello stato di consistenza, in favore del "Commissario Straordinario Delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico per la Regione Abruzzo - Art. 10 D.L. 91/2014 e Art. 7 D.L. 133/2014", delle aree descritte nel citato Allegato "A" necessarie alla realizzazione dell'intervento in parola;
4. Di autorizzare ai sensi dell'art. 49 del DPR 327/2001, l'occupazione temporanea delle aree non soggette ad esproprio indicate nell'Allegato "A", necessarie per la corretta esecuzione dei lavori. L'occupazione temporanea avrà la durata presunta di 24 mesi e comunque viene disposta fino la venir meno della necessità dell'uso dei terreni e verrà conclusa mediante comunicazione di restituzione delle aree. La relativa indennità di occupazione, da computarsi ai sensi dell'art. 50 comma 1 T.U. espropri, verrà liquidata al termine dell'occupazione insieme ad eventuali ulteriori indennizzi;

5. Di dare atto che:

- Ai sensi dell'art 22 bis comma 4, l'esecuzione del presente provvedimento di occupazione d'urgenza ed occupazione temporanea di aree non soggette ad esproprio ai fini della immissione in possesso è effettuata con le medesime modalità di cui all'art. 24 e dovrà avere luogo entro il termine di 3 (tre) mesi dalla data di emanazione. Il provvedimento di occupazione d'urgenza, ai sensi dell'art. 22 bis c. 6, perderà efficacia qualora non venga emanato il decreto definitivo di esproprio nel termine di cui all'articolo 13 del D.P.R. 327/2001;
- La notifica del presente provvedimento, ai sensi dell'art 13 comma 1 della L.R. 7/2010, avverrà mediante raccomandata A/R ed avrà esecuzione a cura dei funzionari tecnici della Regione Abruzzo e/o anche per il tramite del tecnico all'uopo incaricato dalla società titolare della progettazione. Alle operazioni di immissione in possesso potranno partecipare i titolari dei diritti reali o personali sul bene in oggetto. Lo stato di consistenza ed il verbale d'immissione in possesso saranno redatti in contraddittorio con l'espropriato o, in caso d'assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni. L'immissione in possesso si intenderà effettuata anche quando il bene continuerà ad essere utilizzato, per qualsiasi ragione, da chi in precedenza ne aveva la disponibilità;
- I proprietari espropriandi nel termine di **30 (trenta) giorni** successivi alla immissione in possesso possono condividere l'indennità offerta, dichiarazione che è irrevocabile, ed avere pertanto diritto a ricevere un acconto dell'80% dell'indennità, previa autocertificazione attestante la piena e libera proprietà dell'immobile;

Nello stesso tempo di **30 (trenta) giorni** successivi alla immissione in possesso, i proprietari nel caso di non condivisione della indennità offerta, possono presentare osservazioni scritte e depositare documenti.

A seguito della presentazione delle osservazioni l'Autorità si riserva di assumere i provvedimenti conseguenti rideterminando se del caso l'indennità provvisoria;

In caso di silenzio, l'indennità si intende rifiutata e verrà disposto il deposito della stessa presso la Ragioneria Territoriale dello Stato (ex Cassa Depositi e Prestiti);

Nei **successivi 20 (venti) giorni, ovvero nei 50 (cinquanta) giorni** successivi all'immissione in possesso, ai sensi dell'art. 21 del DPR 327/2001, gli espropriandi hanno inoltre la facoltà di proporre istanza di determinazione definitiva dell'indennità per mezzo di un collegio di tecnici nominando se del caso il proprio tecnico di fiducia, qualora intendano avvalersi del suddetto collegio. Le spese per la nomina dei tecnici saranno poste a carico del proprietario se la stima è inferiore alla somma determinata in via provvisoria, divise per metà tra il beneficiario dell'esproprio e l'espropriato se la differenza con la somma determinata in via provvisoria non supera in aumento il decimo e, negli altri casi, poste a carico del beneficiario dell'esproprio. Qualora il proprietario non dia tempestiva comunicazione questa autorità espropriante chiederà la determinazione definitiva alla Commissione Provinciale Espropri istituita ai sensi dell'art. 41 del DPR 327/2001;

Tutte le istanze dovranno pervenire al seguente indirizzo:

- REGIONE ABRUZZO - DPE 015 Ufficio Espropri, CE.RE.MO.CO e C.R.T.A. - Via Salaria Antica Est, 27/F, 67100 L'AQUILA.

pec: dpe015@pec.regione.abruzzo.it

- Ai sensi dell'art. 22 bis comma 5 del DPR 327/2001 per il periodo intercorrente tra la data di immissione in possesso e la data di corresponsione dell'indennità di espropriazione è dovuta **l'indennità di occupazione, da computare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 T.U. espropri, nella misura di un dodicesimo di quanto è dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, di un dodicesimo di quella annua;**
- **In sede di stato di consistenza verranno valutati eventuali opere o manufatti legittimamente realizzati ed eventuali essenze arboree non incluse nell'indennità provvisoria,** senza tenere conto delle costruzioni, delle piantagioni e delle migliorie intraprese sui fondi soggetti ad esproprio dopo la comunicazione dell'avvio del procedimento così come previsto dall'art. 32 comma 2 del D.P.R. 327/2001. Il proprietario comunque, a sue spese, può asportare dal bene i materiali e tutto ciò che può essere tolto senza pregiudizio all'opera da realizzare;
- Ai sensi dell'art. 40 comma 4 del D.P.R. 327/2001, in caso di espropriazione, al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo professionale spetta un'indennità aggiuntiva determinata in misura pari al Valore Agricolo Medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata;
- Ai sensi dell'art. 42 del D.P.R. 327/2001 qualora le aree oggetto di espropriazione sono coltivate dal fittavolo coltivatore diretto, da almeno 1 anno prima della data di dichiarazione di pubblica utilità, al titolare del contratto di fittanza agraria, costretto in tutto o in parte ad abbandonare il fondo, spetterà un'indennità aggiuntiva in misura pari al Valore Agricolo Medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata;
- Avverso il presente provvedimento può essere proposto ai sensi dell'art. 53 DPR 327/2001 ricorso al competente organo di giurisdizione amministrativa entro 60 giorni dal ricevimento, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni dallo stesso termine, fermo restando ai sensi degli artt. 53 comma 3 e art. 54 del DPR 327/2001 la giurisdizione ordinaria per controversie riguardanti la determinazione della indennità;
- Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale della Regione Abruzzo, nella sezione profilo del Committente in "Aree Tematiche Urbanistiche e Territorio – Commissario Straordinario Delegato 91/2014" (link: www.regione.abruzzo.it/content/opere-di-laminazione-delle-piene-del-fiume-pescara).

L'ESTENSORE
(Dott. Carlo Di Romualdo)
(firmato elettronicamente)

IL RESPONSABILE DI UFFICIO
(Ing. Fabrizio Righetti)
(firmato elettronicamente)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
GENIO CIVILE PESCARA
(Dott. Ing. Vittorio Di Biase)
(firmato digitalmente)

Ditta 1	1) COMUNE DI CHIETI (Diritto del concedente); 2) FAIETA Maria nata a CEPAGATTI il 16/11/1938 (FTA MRA 38S56 C474X) - Livellario																		
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				Note/Controdeduzioni Art 17
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.	
Bsx	30	103	Bosco Ceduo	480											250	€ 4,50	24	€ 187,50	
Bsx	30	544	Sem	285	192	Zona Agricola	€ 4,50	€ 864,00					12	€ 72,00	235	€ 4,50	24	€ 176,25	
					192			€ 864,00					€ 72,00		485			€ 363,75	
Ditta 2	DI CRISTOFORO Rocco nato a CEPAGATTI il 21/10/1951 (DCR RCC 51R21 C474O) - Proprietà per 1000/1000																		
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				Note/Controdeduzioni Art 17
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.	
Bsx	30	236	Sem arb	1055	214	Zona Agricola	€ 4,50	€ 963,00					12	€ 80,25	14	€ 4,50	24	€ 10,50	
					214			€ 963,00					€ 80,25		14			€ 10,50	
Ditta 3	D'ARCANGELO Ermindo nato a ROCCAMONTEPIANO il 29/12/1949 (DRC RND 49T29 H424V) - Proprieta` per 1/1 in regime di comunione dei beni																		
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				Note/Controdeduzioni Art 17
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.	
Bsx	30	275	Sem	60	60	Zona Agricola	€ 4,50	€ 270,00					12	€ 22,50					
Bsx	30	502	Sem	90	90	Zona Agricola	€ 4,50	€ 405,00					12	€ 33,75					
					150			€ 675,00					€ 56,25						
Ditta 4	D'ALBERTO Raffaele nato a CHIETI il 01/01/1954 (DLB RFL 54A01 C632Y) - Proprietà per 1000/1000																		
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				Note/Controdeduzioni Art 17
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.	
C	30	287	Bosco Misto / Pascolo arb	330	330	Zona Agricola	€ 4,50	€ 1.485,00					12	€ 123,75					
Bsx	30	327	Pascolo Arb	1350	1166	Zona Agricola	€ 4,50	€ 5.247,00					12	€ 437,25	104	€ 4,50	24	€ 78,00	
Bsx	30	517	Sem Irrig	2316	482	Zona Agricola	€ 4,50	€ 2.169,00					12	€ 180,75	233	€ 4,50	24	€ 174,75	
Bsx	30	520	Sem arb / Pascolo	2048	301	Zona Agricola	€ 4,50	€ 1.354,50					12	€ 112,88	317	€ 4,50	24	€ 237,75	
Bsx	30	501	Sem Irrig	8170	1408	Zona Agricola	€ 4,50	€ 6.336,00					12	€ 528,00	375	€ 4,50	24	€ 281,25	
					3.687			€ 16.591,50					€ 1.382,63		1.029			€ 771,75	
Ditta 5	1) GIAMPAOLO Dora nata a PIANELLA il 12/01/1967 (GMP DRO 67A52 G555V) - Uso per 1/1 bene personale; 2) LANZOLLA Nicola nato a CASSANO DELLE MURGE il 28/05/1963 (LNZ NCL 63E28 B998L) - Nuda proprieta` per 1/1																		
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				Note/Controdeduzioni Art 17
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.	
Bsx	30	297	Sem	3000	284	Zona Agricola	€ 4,50	€ 1.278,00					12	€ 106,50	321	€ 4,50	24	€ 240,75	
					284			€ 1.278,00					€ 106,50		321			€ 240,75	
Ditta 6	1) LUCIANI Emiliano nato a PESCARA il 11/09/1974 (LCN MLN 74P11 G482E) - Nuda proprieta` per 1/1; 2) OLIVIERI Assunta nata a MANOPPELLO il 27/01/1944 (LVR SNT 44A67 E892I) - Usufrutto per 1/1																		
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				Note/Controdeduzioni Art 17
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.	
Bsx	30	310	Ort. Irr / Sem	1360	211	Zona Agricola	€ 4,50	€ 949,50					12	€ 79,13	109	€ 4,50	24	€ 81,75	
Bsx	30	523	Ort. Irr / Pas	2472	92	Zona Agricola	€ 4,50	€ 414,00					12	€ 34,50	167	€ 4,50	24	€ 125,25	
					303			€ 1.363,50					€ 113,63		276			€ 207,00	
Ditta 7	D'ALBERTO Gabriele nato a CHIETI il 23/07/1952 (DLB GRL 52L23 C632S) - Proprieta` per 1/1																		
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				Note/Controdeduzioni Art 17
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.	
Bsx	30	326	Sem Irrig Pascolo	7070	5459	Zona Agricola	€ 4,50	€ 24.565,50					12	€ 2.047,13	458	€ 4,50	24	€ 343,50	
Bsx	30	322	Vigneto	6440	1599	Zona Agricola	€ 4,50	€ 7.195,50					12	€ 599,63	551	€ 4,50	24	€ 413,25	
					7.058			€ 31.761,00					€ 2.646,75		1.009			€ 756,75	

Ditta 8																			D'ALBERTO Lucia nata a CHIETI il 16/09/1963 (DLB LCU 63P56 C632Q) - Proprieta` per 1000/1000																		
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				Note/Controdeduzioni Art 17																		
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.																			
Bsx	30	347	Sem Irr	7450	784	Zona Agricola	€ 4,50	€ 3.528,00					12	€ 294,00	70	€ 4,50	24	€ 52,50																			
Bsx	30	509	Sem arb / Pascolo	16159	3053	Zona Agricola	€ 4,50	€ 13.738,50					12	€ 1.144,88	306	€ 4,50	24	€ 229,50																			
Bsx	30	536	Sem Irr	2494	2494	Zona Agricola	€ 4,50	€ 11.223,00					12	€ 935,25																							
Bsx	30	538	Sem Irr	510	510	Zona Agricola	€ 4,50	€ 2.295,00					12	€ 191,25																							
6.841					€ 30.784,50								€ 2.565,38		376		€ 282,00																				
Ditta 9																			D'ALBERTO Luciano nato a CHIETI il 14/11/1958 (DLB LCN 58S14 C632L) - Proprieta` per 1000/1000																		
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				Note/Controdeduzioni Art 17																		
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.																			
Bsx	30	348	Sem Irr	4010	305	Zona Agricola	€ 4,50	€ 1.372,50					12	€ 114,38	374	€ 4,50	24	€ 280,50	Si prende atto che l'area è condotta da un affittuario come comunicato con nota prot. n. 0447113/21 del 29/10/2021																		
Bsx	30	542	Sem Irr	2807	2082	Zona Agricola	€ 4,50	€ 9.369,00					12	€ 780,75	319	€ 4,50	24	€ 239,25																			
2.387					€ 10.741,50								€ 895,13		693		€ 519,75																				
Ditta 10																			1) COMUNE DI CHIETI - Diritto del concedente per 1/1 ; 2) LUCIANI Emiliano nato a PESCARA il 11/09/1974 (LCN MLN 74P11 G482E) - Enfiteusi per 1/1 LIVELLARIO; 3) OLIVIERI Assunta nata a MANOPPELLO il 27/01/1944 (LVR SNT 44A67 E892I) - Usufrutto su enfiteusi per 1/1 USUFRUTTUARIA GENERALE DI LIVELLO																		
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				Note/Controdeduzioni Art 17																		
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.																			
Bsx	30	465	Orto Irr / Sem	1000	29	Zona Agricola	€ 4,50	€ 130,50					12	€ 10,88	101	€ 4,50	24	€ 75,75																			
Bsx	30	470	Bosco Ceduo	35											9	€ 4,50	24	€ 6,75																			
Bsx	30	471	Sem / Orto Irr	3055											57	€ 4,50	24	€ 42,75																			
Bsx	30	472	Orto Irr	90	37	Zona Agricola	€ 4,50	€ 166,50					12	€ 13,88	54	€ 4,50	24	€ 40,50																			
Bsx	30	540	Bosco Ceduo	476	82	Zona Agricola	€ 4,50	€ 369,00					12	€ 30,75	281	€ 4,50	24	€ 210,75																			
Bsx	30	546	Bosco Ceduo	156	89	Zona Agricola	€ 4,50	€ 400,50					12	€ 33,38	67	€ 4,50	24	€ 50,25																			
Bsx	30	549	Sem irr	291	184	Zona Agricola	€ 4,50	€ 828,00					12	€ 69,00	10	€ 4,50	24	€ 7,50																			
421					€ 1.894,50								€ 157,88		579		€ 434,25																				
Ditta 11																			MORELLI Sandra nata a CEPAGATTI il 02/04/1968 (MRL SDR 68D42 C474R) - Proprieta` per 1/1 bene personale																		
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				Note/Controdeduzioni Art 17																		
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.																			
Bsx	30	477	Sem arb	1745	80	Zona Agricola	€ 4,50	€ 360,00					12	€ 30,00	115	€ 4,50	24	€ 86,25																			
Bsx	30	479	Ente Urbano (Area urbana)	862	256	Zona Agricola	€ 10,00	€ 2.560,00					12	€ 213,33	19	€ 10,00	24	€ 31,67																			
Bsx	30	526	Sem	942	942	Zona Agricola	€ 6,50	€ 6.123,00					12	€ 510,25					La stima tiene conto della coltura attualmente in atto (uliveto)																		
1.278					€ 9.043,00								€ 753,58		134		€ 117,92																				
Ditta 12																			MORELLI Anna nata a CEPAGATTI il 01/01/1960 (MRL NNA 60A41 C474P) - Proprieta` per 1/1 bene personale																		
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				Note/Controdeduzioni Art 17																		
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.																			
Bsx	30	478	Sem arb / Pasc	1745											77	€ 4,50	€ 24,00	€ 57,75																			
															77		€ 57,75																				
Ditta 13																			MORELLI Nello nato a CEPAGATTI il 05/06/1951 (MRL NLL 51H05 C474I) - Proprieta` per 1000/1000																		
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				Note/Controdeduzioni Art 17																		
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.																			
Bsx	30	521	Sem arb	4110											65	€ 4,50	24	€ 48,75																			
															65		€ 48,75																				

Ditta 14	1) BIASONE Elda nata a MIGLIANICO il 07/05/1959 (BSN LDE 59E47 F196L) - Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni; 2) CANZANO Adamo nato a CEPAGATTI il 04/09/1946 (CNZ DMA 46P04 C474M) - Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni																						
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				NOTE				
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.					
Bsx	30	528	Sem Irr	577	577	Zona Agricola	€ 4,50	€ 2.596,50					12	€ 216,38									
Bsx	30	530	Sem Irr	489	489	Zona Agricola	€ 4,50	€ 2.200,50					12	€ 183,38									
Bsx	30	532	Sem Irr	1728	1728	Zona Agricola	€ 4,50	€ 7.776,00					12	€ 648,00									
Bsx	30	534	Sem Irr	783	783	Zona Agricola	€ 4,50	€ 3.523,50					12	€ 293,63									
3.577					€ 16.096,50				€ 1.341,38														
Ditta 15	1) CAPITANIO Bruno nato a CEPAGATTI il 22/01/1950 (CPT BRN 50A22 C474A) - Diritto del concedente per 1/1 bene personale; 2) CAPITANIO Bruno nato a CEPAGATTI il 22/01/1950 (CPT BRN 50A22 C474A) - Enfiteusi per 1/1																						
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				Note/Controdeduzioni Art 17				
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.					
Bsx	31	131	Pascolo arb	170	115	Zona Agricola	€ 4,50	€ 517,50					12	€ 43,13	56	€ 4,50	24	€ 42,00					
115					€ 517,50				€ 43,13										56 € 42,00				
Ditta 16	1) CAPITANIO Luca nato a CHIETI il 24/06/1996 (CPT LCU 96H24 C632U) - Proprieta` per 1/2; 2) CAPITANIO Sara nata a CHIETI il 25/04/1992 (CPT SRA 92D65 C632E) - Proprieta` per 1/2																						
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				Note/Controdeduzioni Art 17				
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.					
Bsx	31	409	Sem	970	361	Zona Agricola	€ 4,50	€ 1.624,50					12	€ 135,38	132	€ 4,50	24	€ 99,00					
Bsx	31	474	Sem	1200	375	Zona Agricola	€ 4,50	€ 1.687,50					12	€ 140,63	60	€ 4,50	24	€ 45,00					
736					€ 3.312,00				€ 276,00										192 € 144,00				
Ditta 17	1) COMUNE DI CHIETI - Diritto del concedente; 2) PESCE Domenico DI RAFFAELE nato a CEPAGATTI il 21/10/1883 - Livellario in parte; 3) PESCE Luigi DI RAFFAELE - Livellario in parte																						
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				Note/Controdeduzioni Art 17				
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.					
Bsx	31	416	Sem	44	15	Zona Agricola	€ 4,50	€ 67,50					12	€ 5,63	10	€ 4,50	24	€ 7,50					
15					€ 67,50				€ 5,63										10 € 7,50				
Ditta 18	1) PESCE Enzo nato a TUFILLO il 13/01/1957 (PSC NZE 57A13 L459L) - Proprieta` per 1/3; 2) PESCE Gino nato a TUFILLO il 09/09/1951 (PSC GNI 51P09 L459O) - Proprieta` per 1/3; 3) PESCE Rosetta nata a CARUNCHIO il 16/11/1960 (PSCRTT60S56B853Z) - Proprieta` per 1/3																						
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				Note/Controdeduzioni Art 17				
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.					
Bsx	31	425	Sem arb	216	132	Zona Agricola	€ 4,50	€ 594,00					12	€ 49,50	33	€ 4,50	24	€ 24,75					
Bsx	31	426	Sem arb	216	156	Zona Agricola	€ 4,50	€ 702,00					12	€ 58,50	22	€ 4,50	24	€ 16,50					
Bsx	31	427	Sem arb	218	165	Zona Agricola	€ 4,50	€ 742,50					12	€ 61,88	12	€ 4,50	24	€ 9,00					
453					€ 2.038,50				€ 169,88										67 € 50,25				
Ditta 19	FARINVEST SRL con sede in CEPAGATTI (01647130689) - Proprieta` per 1/1																						
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				Note/Controdeduzioni Art 17				
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.					
Bsx	31	478	Bosco Ceduo	870	446	Zona Agricola	€ 4,50	€ 2.007,00					12	€ 167,25	83	€ 4,50	24	€ 62,25					
446					€ 2.007,00				€ 167,25										83 € 62,25				
Ditta 20	PESCE Gino nato a TUFILLO il 09/09/1951 (PSC GNI 51P09 L459O) - Proprieta` per 1/1 in regime di comunione dei beni																						
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				Note/Controdeduzioni Art 17				
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.					
Bsx	31	479	Bosco Ceduo	80	43	Zona Agricola	€ 4,50	€ 193,50					12	€ 16,13	8	€ 4,50	24	€ 6,00					
Bsx	31	481	Sem Irrig	53	53	Zona Agricola	€ 4,50	€ 238,50					12	€ 19,88									
96					€ 432,00				€ 36,00										8 € 6,00				

Ditta 21																			1) PESCE Aldo Bruno nato a CEPAGATTI il 27/01/1955 (PSC LBR 55A27 C474P) - Proprieta` per 1/5; 2) PESCE Ester nata a CEPAGATTI il 20/05/1972 (PSC STR 72E60 C474H) - Proprieta` per 1/5; 3) PESCE Fabio nato a CEPAGATTI il 28/11/1968 (PSC FBA 68S28 C474K) - Proprieta` per 1/5; 4) PESCE Giancarlo nato in SVIZZERA il 16/04/1963 (PSC GCR 63D16 Z133A) - Proprieta` per 1/5; 5) PESCE Leta nata a CEPAGATTI il 03/06/1960 (PSC LTE 60H43 C474V) - Proprieta` per 1/5																		
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				Note/Controdeduzioni Art 17																		
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.																			
Bsx	31	505	Ente Urbano (sub 5)	1367	240	Zona Agricola	€ 10,00	€ 2.400,00	40	Zona Agricola	€ 10,00	€ 200,00	12	€ 233,33	86	€ 10,00	24	€ 143,33	In sede di stato di consistenza verranno valutate eventuali essenze arboree non incluse nell'indennità provvisoria, comunicate nota prot. n. 0248221/20 del 20/08/2020																		
Bsx	31	622	canneto	276	276	Zona Agricola	€ 4,50	€ 1.242,00					12	€ 103,50																							
516					€ 3.642,00				40				€ 200,00		€ 336,83		86		€ 143,33																		
Ditta 22																			MORELLI Enzo nato a CEPAGATTI il 10/10/1941 (MRL NZE 41R10 C474W) - Proprieta` per 1/1																		
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				Note/Controdeduzioni Art 17																		
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.																			
Bsx	31	556	Sem	3410	371	Zona Agricola	€ 4,50	€ 1.669,50					12	€ 139,13	322	€ 4,50	24	€ 241,50																			
371					€ 1.669,50								€ 139,13		322		€ 241,50																				
Ditta 23																			PESCE Saturnino nato a CEPAGATTI il 07/05/1952 (PSC SRN 52E07 C474D) - Proprieta` per 1/1 in regime di comunione dei beni																		
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				Note/Controdeduzioni Art 17																		
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.																			
Bsx	31	564	Sem	2247	419	Zona Agricola	€ 4,50	€ 1.885,50					12	€ 157,13	291	€ 4,50	24	€ 218,25	In sede di stato di consistenza verranno valutate eventuali essenze arboree non incluse nell'indennità provvisoria, comunicate nota prot. n. 0425048/21 del 26/10/2021																		
419					€ 1.885,50								€ 157,13		291		€ 218,25																				
Ditta 24																			D'ANDREA Pietro nato a CEPAGATTI il 14/11/1949 (DND PTR 49S14 C474K) - Proprieta`																		
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				Note/Controdeduzioni Art 17																		
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.																			
Bsx	31	626	Sem	1110	86	Zona Agricola	€ 4,50	€ 387,00					12	€ 32,25	5	€ 4,50	24	€ 3,75																			
86					€ 387,00								€ 32,25		5		€ 3,75																				
Ditta 25																			TORO Marina nata a CEPAGATTI il 19/02/1964 (TRO MRN 64B59 C474R) - Proprieta` per 1/1 bene personale																		
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				Note/Controdeduzioni Art 17																		
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.																			
Bsx	31	628	Sem	261	174	Zona Agricola	€ 4,50	€ 783,00					12	€ 65,25	29	€ 4,50	24	€ 21,75																			
174					€ 783,00								€ 65,25		29		€ 21,75																				
Ditta 26																			CAPITANIO Bruno nato a CEPAGATTI il 22/01/1950 (CPT BRN 50A22 C474A) - Proprieta` per 1/1 bene personale																		
Intervento	Comune di Cepagatti (PE)				ESPROPRIO				SERVITU'				OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO				Note/Controdeduzioni Art 17																		
	Foglio	p.lla	Qualità	Superficie	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità esproprio	Superficie	Destinazione urbanistica	Valore riferimento	Indennità asservimento	mesi	Indennita O.T.	Superficie	Valore riferimento	mesi	Indennita O.T.																			
Bsx	31	631	Sem	315	209	Zona Agricola	€ 4,50	€ 940,50					12	€ 78,38	41	€ 4,50	24	€ 30,75																			
Bsx	31	632	Sem irr	22	17	Zona Agricola	€ 4,50	€ 76,50					12	€ 6,38	5	€ 4,50	24	€ 3,75																			
Bsx	31	635	Sem	96	29	Zona Agricola	€ 4,50	€ 130,50					12	€ 10,88	29	€ 4,50	24	€ 21,75																			
255					€ 1.147,50								€ 95,63		75		€ 56,25																				

Regione Abruzzo - Contrassegno Elettronico



TIPO CONTRASSEGNO QR Code

IMPRONTA DOC 09631EFB32AEC9849C957A788A336E38F732D78B25E89E10962FC621A9A7D276

Firme digitali presenti nel documento originale

Firma in formato pdf: VITTORIO DI BIASE

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Dipartimento DPE DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI

Nr. determina DPE015/14

Data determina 11/03/2022

Progressivo 2953/22

Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico

URL <http://app.regione.abruzzo.it/PortaleGlifo>

IDENTIFICATIVO RANJNY0-92545

PASSWORD 7Dr8w

DATA SCADENZA 14-03-2023

Scansiona il codice a lato per verificare il documento

