

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
CICLO IDRICO INTEGRATO,
DIFESA DEL SUOLO E DELLA COSTA
PROTEZIONE CIVILE

SERVIZIO TECNICO REGIONALE DEI LL.PP.

COMITATO REGIONALE TECNICO AMMINISTRATIVO
SEZIONE LAVORI PUBBLICI

Segreteria del C.R.T.A. - Sezione LL.PP.

VERBALE SEDUTA DEL 22/11/2012

In data 22/11/2012 il C.R.T.A. - Sezione LL.PP. si è riunito presso la sede della Direzione Lavori Pubblici – in Via Salaria Antica Est, n. 27/F, L'Aquila.

Presenti: Ing. Battista
Ing. Bonanni
Ing. Cipollone
Ing. De Donatis
Ing. Notarangelo
Ing. Perfetto
Arch. Di Matteo

Presiede: Dott. Ing. Vittorio Di Biase

Totale: n. 8

NUMERO PARERE 2 - 2012:

Direzione LL.PP. – Servizio Tecnico Regionale dei LL.PP. – Proposta Nuovo Prezzario Regionale – Capitoli P. OPERE PROVVISORIALI; S. SICUREZZA; L. SONDAGGI E PROVE DI LABORATORIO.

ISTRUTTORIA

È presente alla seduta l'Ing. Maurizio Volpe di ISEA. Il Presidente, Ing. Di Biase, ricorda la precedente seduta del 05/06/2012 nella quale è stato introdotto l'argomento ed il passaggio dei cap. P,S,L alla Commissione Prezzario del CE.RE.MO.CO. in data 24/05/2012, con approvazione degli stessi.

Così come operato per il cap. E, viene illustrato dall'Ing. Volpe il controllo a campione dei prezzi proposti con riferimento alle Regioni limitrofe, sviluppato anche per i cap. P,S,L. I raffronti sono sempre operati con i prezzari di Lazio e Marche. Sono state confrontate le voci ritenute più significative per i tre capitoli di che trattasi. Dalla verifica effettuata si evidenziano prezzi sostanzialmente omogenei tra Abruzzo, Lazio e Marche come rilevato per il cap. E. La documentazione presentata dall'Ing. Volpe viene acquisita agli atti della Sottosezione. L'Ing. Volpe chiede se occorre verificare altri prezzi in particolare, restando disponibile ad ulteriori procedimenti. La Sottosezione ritiene esaustiva la verifica presentata. Riguardo i costi della sicurezza viene sottolineato che occorre escludere dai singoli importi proposti l'utile d'Impresa, come esplicitato di recente dalla Circolare n. 4536 del 30 Ottobre 2012 da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

L'Ing. Perfetto richiama il C.P.T. Roma, nel sito del quale è possibile consultare uno specifico prezzario della sicurezza.

Al fine di testare il nuovo prezzario, L'Ing. Battista propone di rielaborare un computo metrico eseguito con il prezzario vigente mediante i nuovi prezzi della proposta in esame.

Sulla base della documentazione proposta e dei confronti effettuati la Sottosezione ritiene adeguate le voci ed i prezzi previsti dai cap. P,S,L. Tutta la documentazione presentata verrà pubblicata sul Portale CE.RE.MO.CO., a disposizione dei Componenti del C.R.T.A.

RELAZIONE DELLA SOTTOSEZIONE

- dal Verbale in data 24 maggio 2012 della Commissione Tecnica Regionale per l'esame e la definizione del Nuovo Prezzario risultano approvati i capitoli: P. OPERE PROVVISORIALI; S. SICUREZZA; L. SONDAGGI E PROVE DI LABORATORIO;
- l'Ordine del Giorno del 5 giugno 2012 assegnava alla Sottosezione il punto n. 3: "Nuovo Prezzario Regionale – capitoli P. OPERE PROVVISORIALI; S. SICUREZZA; L. SONDAGGI E PROVE DI LABORATORIO";
- nella suddetta seduta la Sottosezione ha disposto un supplemento di istruttoria per il rilascio del parere di competenza e tutti componenti del Comitato venivano abilitati all'accesso nell'area riservata del Portale CE.RE.MO.CO. appositamente predisposto, per la consultazione ed acquisizione degli atti;
- nella seduta in data 19 giugno 2012 la Sottosezione ha richiesto la redazione di uno specifico elaborato necessario al confronto delle voci maggiormente rappresentative della proposta presentata con i listini in uso presso le Regioni limitrofe all'Abruzzo, allo scopo di rilevare ed analizzare eventuali differenze macroscopiche di prezzo;
- nella seduta in data 22 novembre 2012 veniva sottoposto alla Sottosezione l'elaborato redatto dal Dott. Ing. Maurizio Volpe del Consorzio I.S.E.A. necessario al confronto delle voci maggiormente rappresentative della proposta presentata riguardante i capitoli in argomento, con i prezzari attualmente in vigore nelle Regioni Lazio e Marche, scelti quali prontuari in uso presso territori limitrofi all'Abruzzo;
- dal suddetto elaborato di confronto lo stesso Dott. Ing. Maurizio Volpe ha evidenziato prezzi sostanzialmente omogenei tra Abruzzo, Lazio e Marche, con piccole oscillazioni in aumento o diminuzione, senza tuttavia variare l'ordine di grandezza dell'importo proposto;
- la totalità delle voci proposte risultano comprensive delle descrizioni e dei prezzi riguardanti lavorazioni e materiali utilizzati, oltre alle aliquote calcolate per noli, trasporti, manodopera, spese generali ed utile dell'esecutore, così come previsto dalla normativa vigente in materia;
- per la totalità delle suddette voci risultano redatte specifiche analisi prezzi, dettagliate nelle quote relative alle incidenze indicate nel precedente capoverso;
- per i prezzi delle voci necessarie alla redazione degli elaborati previsti dal D.Lgs. 09/04/2008 n. 81, si raccomanda quanto esplicitato della Circolare n. 4536 del 30 ottobre 2012 da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali ed il Personale - con la quale, al punto 9, veniva specificato che i costi della sicurezza sono privi della quota di utile di Impresa, in quanto, trattandosi di costi non soggetti, per legge, a ribasso d'asta in sede di offerta, sono sottratti alla logica concorrenziale di mercato;
- l'adozione dei capitoli in argomento avvenga successivamente all'approvazione definitiva dell'intero prontuario proposto, secondo le procedure concordate e condivise;
- i prezzi approvati siano sottoposti ad aggiornamento secondo quanto previsto dall'art. 133 - comma 8 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163;

La Sottosezione approva i cap. P,S,L.

IL COMITATO

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale d'Abruzzo del 10 novembre 2000 n. 1474 relativa all'approvazione del prontuario: "Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo" – Edizione 2000;

VISTE altresì, le Deliberazioni del 12 marzo 2004 n. 171, del 14 marzo 2006 n. 199, del 5 novembre 2007 n. 1060 e del 15 giugno 2009 n. 280, relative agli aggiornamenti del prontuario: "Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo" – Edizione 2000 (approvato con Deliberazione di Giunta Regionale del 10 novembre 2000 n. 1474);

VISTE altresì, le Deliberazioni del 7 luglio 2009 n. 334, del 12 ottobre 2009 n. 573, del 8 febbraio 2010 n. 58, del 4 luglio 2011 n. 446 e del 10 settembre 2012 n. 567 relative agli adeguamenti/aggiornamenti del prontuario "Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo" per la fase di emergenza e per la successiva fase di ricostruzione a seguito degli eventi sismici del 6 Aprile 2009;

VISTA la nota n. RA/61214 del 26 maggio 2008 con la quale il Servizio Normativa, Contenzioso, Contratti della Direzione Lavori Pubblici della Giunta Regionale ha proposto all'I.S.E.A. (Istituto Superiore Europeo per l'artigianato del recupero in edilizia, ora Consorzio Innovazione, Sviluppo, Edilizia, Ambiente) via Alcide De Gasperi, n. 60, 67100 L'Aquila - di seguito Consorzio I.S.E.A. - di valutare la possibilità di utilizzare parte dei fondi regionali assegnati, per l'anno 2008, per l'attività di studio tesa alla predisposizione del prezzario regionale per i lavori pubblici;

VISTA la nota del Presidente del Consorzio I.S.E.A. n. 14 del 11 giugno 2008, acquisita al protocollo regionale con il n. RA/70892 del 23/06/2008, con la quale il Consorzio medesimo si dichiarava disponibile

ad accettare l'incarico proposto dal Servizio Normativa, Contenzioso, Contratti della Direzione Lavori Pubblici della Giunta Regionale di cui al precedente capoverso;

VISTA la documentazione elaborata dal Consorzio I.S.E.A., con la quale venivano proposti numero otto capitoli di nuove voci con i relativi prezzi comprovati da specifiche analisi, quale elaborazione del Nuovo Prontuario: Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo, così distinti: 1) P. OPERE PROVVISORIALI; 2) S. SICUREZZA; 3) L. SONDAGGI E PROVE DI LABORATORIO; 4) E. EDILIZIA - OPERE CIVILI; 5) R. RECUPERO EDILIZIO E CONSOLIDAMENTO STATICO; 6) U. INFRASTRUTTURE - OPERE DI URBANIZZAZIONE; 7) IM. IMPIANTI TECNOLOGICI; 8) EL. IMPIANTI ELETTRICI; unitamente all'Indice, alle Avvertenze Generali ed alle Norme di Misurazione;

VISTO il Verbale in data 24 maggio 2012 della Commissione Tecnica Regionale per l'esame e la definizione del Nuovo Prezzario - istituita con D.G.R. n. 92 del 05/02/2007 e Determinazione Dirigenziale n. DC17/7 del 07/03/2011;

VISTO l'Ordine del Giorno del 5 giugno 2012, con il quale si assegnava alla Sottosezione il punto n. 3: "Nuovo Prezzario Regionale – capitoli P. OPERE PROVVISORIALI; S. SICUREZZA; L. SONDAGGI E PROVE DI LABORATORIO”;

CONSIDERATO l'elenco delle voci proposte, comprensive di: codici identificativi, descrizioni, unità di misura, costi della sicurezza nelle spese generali, percentuale di incidenza della manodopera e prezzi;

CONSIDERATA la proposta delle analisi prezzi, redatte per tutte le voci elencate nei capitoli di riferimento e dettagliate nelle lavorazioni e materiali utilizzati, nelle quantità unitarie, oltre alle aliquote calcolate per noli, trasporti, manodopera, spese generali ed utile dell'esecutore, così come previsto dalla normativa vigente in materia;

VISTO l'elaborato redatto dal Dott. Ing. Maurizio Volpe del Consorzio I.S.E.A. su richiesta della Sottosezione, necessario al confronto delle voci maggiormente rappresentative della proposta presentata riguardante i capitoli in argomento, con i prezzari attualmente in vigore nelle Regioni Lazio e Marche, scelti quali prontuari in uso presso territori limitrofi all'Abruzzo;

UDITI i Relatori.

PREMESSO:

- che dal Verbale in data 24 maggio 2012 della Commissione Tecnica Regionale per l'esame e la definizione del Nuovo Prezzario risultano approvati i capitoli: P. OPERE PROVVISORIALI; S. SICUREZZA; L. SONDAGGI E PROVE DI LABORATORIO;
- che l'Ordine del Giorno del 5 giugno 2012 assegnava alla Sottosezione il punto n. 3: "Nuovo Prezzario Regionale – capitoli P. OPERE PROVVISORIALI; S. SICUREZZA; L. SONDAGGI E PROVE DI LABORATORIO”;
- che nella suddetta seduta la Sottosezione ha disposto un supplemento di istruttoria per il rilascio del parere di competenza e tutti componenti del Comitato venivano abilitati all'accesso nell'area riservata del Portale CE.RE.MO.CO. appositamente predisposto, per la consultazione ed acquisizione degli atti;
- che nella seduta in data 19 giugno 2012 la Sottosezione ha richiesto la redazione di uno specifico elaborato necessario al confronto delle voci maggiormente rappresentative della proposta presentata con i listini in uso presso le Regioni limitrofe all'Abruzzo, allo scopo di rilevare ed analizzare eventuali differenze macroscopiche di prezzo;
- che nella seduta in data 22 novembre 2012 veniva sottoposto alla Sottosezione l'elaborato redatto dal Dott. Ing. Maurizio Volpe del Consorzio I.S.E.A. necessario al confronto delle voci maggiormente rappresentative della proposta presentata riguardante i capitoli in argomento, con i prezzari attualmente in vigore nelle Regioni Lazio e Marche, scelti quali prontuari in uso presso territori limitrofi all'Abruzzo;
- che dal suddetto elaborato di confronto lo stesso Dott. Ing. Maurizio Volpe ha evidenziato prezzi sostanzialmente omogenei tra Abruzzo, Lazio e Marche, con piccole oscillazioni in aumento o diminuzione, senza tuttavia variare l'ordine di grandezza dell'importo proposto;
- che la totalità delle voci proposte risultano comprensive delle descrizioni e dei prezzi riguardanti lavorazioni e materiali utilizzati, oltre alle aliquote calcolate per noli, trasporti, manodopera, spese generali ed utile dell'esecutore, così come previsto dalla normativa vigente in materia;
- che per la totalità delle suddette voci risultano redatte specifiche analisi prezzi, dettagliate nelle quote relative alle incidenze indicate nel precedente capoverso;
- che per i prezzi delle voci necessarie alla redazione degli elaborati previsti dal D.Lgs. 09/04/2008 n. 81, si raccomanda quanto esplicitato della Circolare n. 4536 del 30 ottobre 2012 da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali ed il Personale - con la quale, al punto 9, veniva specificato che i costi della sicurezza sono privi della quota di utile di

Impresa, in quanto, trattandosi di costi non soggetti, per legge, a ribasso d'asta in sede di offerta, sono sottratti alla logica concorrenziale di mercato;

- che la Sottosezione del C.R.T.A. si è espressa favorevolmente, all'unanimità, riguardo la proposta relativa ai primi tre capitoli: 1) P. OPERE PROVVISORIALI; 2) S. SICUREZZA; 3) L. SONDAGGI E PROVE DI LABORATORIO, elaborata dal Consorzio I.S.E.A., istruita dal competente Servizio Regionale ed approvata dalla Commissione Tecnica Regionale per l'esame e la definizione del Nuovo Prezzario;
- che l'adozione dei capitoli in argomento avvenga successivamente all'approvazione definitiva dell'intero prontuario proposto, secondo le procedure concordate e condivise;
- che i prezzi approvati siano sottoposti ad aggiornamento secondo quanto previsto dall'art. 133 - comma 8 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163;

CONSIDERATA l'urgenza dell'approvazione dei capitoli in argomento, necessaria per la definitiva adozione del Nuovo Prezzario Regionale.

Ciò premesso, è considerato:

all'unanimità **esprime parere favorevole** all'approvazione delle voci, con i relativi prezzi comprovati da specifiche analisi riguardanti i capitoli:

- 1) P. OPERE PROVVISORIALI;
- 2) S. SICUREZZA;
- 3) L. SONDAGGI E PROVE DI LABORATORIO;

del Nuovo Prontuario: Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo, a condizioni che:

- l'adozione dei capitoli in argomento avvenga successivamente all'approvazione definitiva dell'intero prontuario da parte della Giunta Regionale;
- i prezzi approvati siano sottoposti ad aggiornamento secondo quanto previsto dall'art. 133 - comma 8 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163;
- per i prezzi delle voci necessarie alla redazione degli elaborati previsti dal D.Lgs. 09/04/2008 n. 81, si raccomanda quanto esplicitato della Circolare n. 4536 del 30 ottobre 2012 da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali ed il Personale - in merito alla quota stabilita per l'utile di Impresa.

NUMERO PARERE 10 - 2012:

Direzione LL.PP. - Servizio Tecnico Regionale dei LL.PP. - Proposta Nuovo Prezzario Regionale - Capitoli:

R. RECUPERO EDILIZIO E CONSOLIDAMENTO STATICO;

U. INFRASTRUTTURE - OPERE DI URBANIZZAZIONE;

IM. IMPIANTI TECNOLOGICI;

EL. IMPIANTI ELETTRICI;

Avvertenze Generali e Norme di Misurazione.

Si acquisiscono gli atti. Supplemento di istruttoria.

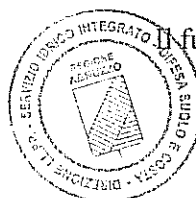
NUMERO PARERE 11 - 2012:

A.S.L. di Pescara - Programma di investimenti in edilizia sanitaria - art. 20, L. 67/88, 2^a Fase - AdP stralcio 2004 - Lavori di ristrutturazione del P.O. di Pescara. Trasmissione rielaborazione Progetto Preliminare.

ISTRUTTORIA

La Sottosezione esamina la nota n. 2660 del 15/11/2012, con la quale la A.S.L. di Pescara ha trasmesso la documentazione in argomento. Segue dibattito tra i componenti.

Supplemento di istruttoria.



Il funzionario verbalizzante
Dott. Walter Bussolotti

