



***Programma pluriennale 2017-2019 degli interventi di  
ricostruzione del patrimonio pubblico della città di L'Aquila e dei  
comuni del Cratere***

giugno 2017



## INDICE

PARTE I - INQUADRAMENTO .....	3
1.1 Amministrazione competente per settore d'intervento .....	3
1.2 Strategia di settore .....	3
1.3 Modalità di attuazione del Programma Pluriennale .....	7
PARTE II – INTERVENTI PROGRAMMATI.....	9
2.1 Interventi selezionati .....	9
2.2 Fabbisogno finanziario.....	9

## PARTE I - INQUADRAMENTO

### 1.1 Amministrazione competente e responsabile per settore d'intervento

Ai sensi del D.L. n. 78/2015 convertito, con modificazioni, nella Legge n. 125/2015, attuato dalla Delibera CIPE n.48/2016 (pubblicata in GU n.36 del 13 febbraio 2017), la Regione Abruzzo in funzione di **amministrazione competente e responsabile**, presenta il Programma pluriennale relativo alle annualità 2017-2018-2019 (di seguito Programma) per il **Settore Social housing** riguardante la **tipologia di intervento "Edilizia economica e popolare"**, che verrà declinato in Piani annuali di attuazione.

### 1.2 Strategia di settore

La Regione Abruzzo ha assunto come priorità di intervento il rientro dei cittadini nelle proprie abitazioni in coerenza con il Piano di Ricostruzione dei centri storici di L'Aquila e frazioni.

Nelle more della individuazione degli interventi di ricostruzione pubblica nei comuni di competenza degli ATER di Teramo, Pescara, Chieti e Lanciano, il presente Programma contempera gli interventi sugli immobili localizzati nel Comune di L'Aquila di competenza della sola ATER L'Aquila.

Successivi aggiornamenti del presente Programma potranno tener conto di ulteriori fabbisogni da parte delle predette ATER qualora le relative richieste siano formalizzate con l'individuazione puntuale di interventi il cui finanziamento potrà essere previsto nell'ambito di successivi Piani annuali di attuazione.

Di seguito si riporta (Tab.A) uno schema complessivo sul patrimonio immobiliare delle ATER delle province di L'Aquila, Teramo, Pescara, Chieti, e Lanciano, dove sono riportati gli edifici danneggiati dal sisma 2009, gli interventi di ricostruzione con copertura finanziaria e gli eventuali interventi di ricostruzione da finanziare.

Tab.A

QUADRO COMPLESSIVO EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE													
ATER	N. EDIFICI DI PROPRIETA' AL 6.04.2009	N.ALLOGGI AL 6.04.2009	EDIFICI DANNEGGIATI DAL SISMA 2009			INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE CON COPERTURA FINANZIARIA			INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE DA FINANZIARE				
			N. EDIFICI	N.ALLOGGI	N.PERSONE CHE COMPONGONO I NUCLEI FAMILIARI	N.EDIFICI	DI CUI INTERVENTI COMPLETATI	DI CUI INTERVENTI DA COMPLETARE	N. EDIFICI	N.ALLOGGI	N.PERSONE CHE COMPONGONO I NUCLEI FAMILIARI	FABBISOGNO FINANZIARIO	DATA PRESUNTA FINE INTERVENTI
L'AQUILA	928	4390	241	1602	5250	200	60	140	41	372	784	€ 80.181.088,20	31/12/2022
TERAMO	n.d.	n.d.	39	516	1146	39	0	39	39	1146	1146	€ 17.429.958,33	n.d.
PESCARA	475	4461	96	1339	4017	96	1339	96	0	0	0	0	0
CHIETI	382	2372	109	1685	5890	47	6	41	24	372	1300	€ 518.000,00	n.d.
LANCIANO	377	2080	11	63	190	11	0	11	0	0	0	0	0
<b>TOTALE<sup>1</sup></b>	<b>2.126</b>	<b>13.303</b>	<b>496</b>	<b>5.205</b>	<b>16.493</b>	<b>393</b>	<b>1405</b>	<b>327</b>	<b>104</b>	<b>1890</b>	<b>3230</b>	<b>€ 98.129.046,53</b>	<b>n.d.</b>

Dati aggiornati al monitoraggio, ex decreto MEF 29/10/2012, del 31/12/2016

<sup>1</sup> Gli importi inseriti non tengono conto dei dati non disponibili dell'ATER di Teramo

\* Si rappresenta come il numero dei CUP non coincide con il numero dei fabbricati per i seguenti motivi:

- sono stati aperti CUP per l'esecuzione delle indagini strutturali e geologiche;

- sono state svolte gare di appalto per più di un edificio, pertanto risulta aperto un solo CUP per l'intervento a fronte di due o più edifici interessati allo stesso;

- alcuni alloggi insistono in fabbricati di minoranza per i quali i CUP non sono stati aperti dall'ATER ma dal Comune;

- per i fabbricati non ancora finanziati sono stati aperti i CUP esclusivamente per quegli interventi per i quali sono stati pagati acconti ai professionisti incaricati della progettazione.

\*\* i dati verranno integrati nel più breve tempo possibile e comunque entro il 31.07.2017

n.d. dato non disponibile da parte dell'ente/Comune proprietario

A seguito degli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016, alcuni edifici, già danneggiati dal sisma del 2009, hanno registrato ulteriori danni. La tabella B riepiloga la stima dei fabbisogni finanziari aggiuntivi, non ricompresi nel fabbisogno indicato nella tabella precedente, necessari per la riparazione dei nuovi danni prodotti del sisma 2016.

Tab.B

<b>EDIFICI COLPITI DAL SISMA 2009 E DANNEGGIATI ANCHE DAGLI EVENTI SISMICI A FAR DATA DAL 24.08.2016</b>			
<b>ATER</b>	<b>N. INTERVENTI NON ANCORA FINANZIATI CHE PRESENTANO NUOVI DANNI</b>	<b>N. INTERVENTI NON CONCLUSI CHE PRESENTANO NUOVI DANNI</b>	<b>STIMA DI FABBISOGNO FINANZIARIO AGGIUNTIVO</b>
L'AQUILA	0	3	€. 90.000,00
TERAMO	0	39	0
PESCARA	32	0	€. 731.200,00
CHIETI	21	0	€. 518.000,00
LANCIANO	0	0	0
<b>TOTALE</b>	<b>53</b>	<b>42</b>	<b>€. 1.339.200</b>

La Tabella riporta le tipologie di intervento individuate ai sensi dell'art.13 del DL 189/2016

Tab.C (alloggi ERP di proprietà dei competenti Comuni e non di proprietà ATER)

<b>QUADRO COMPLESSIVO EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE</b>													
<b>ERP</b>	<b>N. EDIFICI DI PROPRIETA' AL 6.04.2009</b>	<b>N.ALLOGGI AL 6.04.2009</b>	<b>EDIFICI DANNEGGIATI DAL SISMA 2009</b>			<b>INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE CON COPERTURA FINANZIARIA</b>			<b>INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE DA FINANZIARE</b>				
			<b>N. EDIFICI</b>	<b>N.ALLOGGI</b>	<b>N.PERSONE CHE COMPONGONO I NUCLEI FAMILIARI</b>	<b>N.EDIFICI</b>	<b>DI CUI INTERVENTI COMPLETATI</b>	<b>DI CUI INTERVENTI DA COMPLETARE</b>	<b>N. EDIFICI</b>	<b>N.ALLOGGI</b>	<b>N.PERSONE CHE COMPONGONO I NUCLEI FAMILIARI</b>	<b>FABBISOGNO FINANZIARIO</b>	<b>DATA PRESUNTA FINE INTERVENTI</b>
L'AQUILA	16	204	16	204	510	16	3	13	0	0	0	0	0
BARETE	**	**	4	**	**	**	4	0	**	**	**	**	**
SAN DEMETRIO DE'VESTINI	**	**	1	**	**	**	0	1	**	**	**	**	**
CAPORCIANO	**	**	1	**	**	**	0	1	**	**	**	**	**
MONTORIO AL VOMANO	6	16	6	16	36	0	0	6	6	16	36	617.000	N.D
TOSSICIA	1	6	1	6	18	1	1	0	0	0	0	0	n.d

Dati aggiornati al monitoraggio, ex decreto MEF 29/10/2012, del 31/12/2016

\*\* i dati verranno integrati nel più breve tempo possibile e comunque entro il 31.07.2017

Tab.D (alloggi ERP di proprietà dei competenti Comuni e non di proprietà ATER)

<b>EDIFICI COLPITI DAL SISMA 2009 E DANNEGGIATI ANCHE DAGLI EVENTI SISMICI A FAR DATA DAL 24.08.2016</b>			
<b>ERP</b>	<b>N. INTERVENTI NON ANCORA FINANZIATI CHE PRESENTANO NUOVI DANNI</b>	<b>N. INTERVENTI NON CONCLUSI CHE PRESENTANO NUOVI DANNI</b>	<b>STIMA DI FABBISOGNO FINANZIARIO AGGIUNTIVO</b>
L'AQUILA	**	**	**
BARETE	**	**	**
SAN DEMETRIO NE'VESTINI	**	**	**
CAPORCIANO	**	**	**
<b>TOTALE</b>	**	**	**

\*\* i dati verranno integrati nel più breve tempo possibile e comunque entro il 31.07.2017

La Regione Abruzzo, data l'urgenza e l'importanza anche numerica degli interventi ancora da realizzare nella provincia di L'Aquila a seguito del sisma 2009, in considerazione dei nuclei familiari che a distanza di otto anni ancora non rientrano legittimamente nelle proprie abitazioni, ha dato priorità alla previsione dei finanziamenti necessari all'ATER di L'Aquila per l'annualità 2017.

La predisposizione di un Programma di ricostruzione di "Edilizia economia e popolare" relativo ai soli interventi di competenza dell'ATER L'Aquila e localizzati nel Comune di L'Aquila trova giustificazione nelle seguenti considerazioni:

- la dimensione consistente del Programma pluriennale di interventi di ricostruzione, che prevede l'attivazione di oltre 80 milioni di euro nel triennio 2017-2019;
- il livello avanzato della progettazione e, conseguentemente, l'elevato grado di cantierabilità degli interventi individuati tale da consentire la chiusura dei cantieri entro 24 mesi dalla loro attivazione;
- la capacità degli interventi individuati di rispondere adeguatamente al forte disagio sociale subito dalle famiglie ospitate negli alloggi ATER L'Aquila a seguito dei danni causati dall'evento sismico del 6/04/2009.

Il presente Programma è stato redatto al fine di accelerare e razionalizzare i processi di ricostruzione pubblica del settore Social housing per la tipologia di intervento di "Edilizia economica e popolare" dell'intera area del Comune di L'Aquila e persegue l'obiettivo generale pluriennale (2017-2019) di completare la ricostruzione/riparazione del patrimonio immobiliare dell'ATER danneggiato dal sisma del 06.04.2009, che non ha ancora avuto un finanziamento e che comprende tutti edifici classificati, nelle schede AeDES, con esito di agibilità "E<sup>2</sup>," ai sensi delle OPCM n.3803/2009 e n.3790/2009, e in coerenza con quanto previsto dal Piano di Ricostruzione del Comune di L'Aquila e frazioni.

<sup>2</sup> Per edificio classificato, con esito di agibilità "E" si intende un "edificio considerato inagibile, nello stato in cui si trova, per problemi connessi al rischio strutturale e/o non strutturale e/o geotecnico che non può essere utilizzato in alcuna delle sue parti, neanche a seguito di provvedimenti di pronto intervento. Questo non vuol dire che i danni non



In particolare, l'**obiettivo specifico** è la conclusione di un totale di n.36 procedure di affidamento di lavori (e progettazioni in un caso) relativamente a tutti gli interventi individuati nel presente Programma pluriennale.

La ripartizione di tale obiettivo per le annualità 2017, 2018 e 2019 prevede l'esperimento di:

- n. 15 procedure di gara nel 2017, relative a n. 11 interventi di competenza del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna e n. 4 interventi di competenza dell'ATER L'Aquila;
- n. 12 procedure di gara nel 2018, relative a n. 5 interventi di competenza del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna e n. 7 interventi di competenza dell'ATER L'Aquila;
- n. 9 procedure di gara nel 2019, relative a n. 6 interventi di competenza del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna e n. 3 interventi di competenza dell'ATER L'Aquila.

Il **risultato atteso** dei suddetti interventi è la riconsegna, entro 24 mesi dalla apertura dei relativi cantieri, di tutti gli alloggi di edilizia residenziale pubblica ed a canone concordato agli inquilini e proprietari, alcuni dei quali ancora ricoverati presso gli edifici del Progetto C.A.S.E<sup>3</sup>. In particolare i risultati attesi ripartiti per le annualità considerate sono:

- a partire dal 2017, entro 24 mesi, saranno resi disponibili n. 128 alloggi di proprietà dell'ATER e n. 30 alloggi di proprietà privata corrispondenti ad altrettanti nuclei familiari;
- a partire dal 2018, entro 24 mesi, saranno resi disponibili n. 117 alloggi di proprietà dell'ATER e n. 19 alloggi di proprietà privata corrispondenti ad altrettanti nuclei familiari;
- a partire dal 2019, entro 24 mesi, saranno resi disponibili n. 67 alloggi di proprietà dell'ATER e n. 11 alloggi di proprietà privata corrispondenti ad altrettanti nuclei familiari.

I **criteri generali**, individuati dalla Delibera CIPE n.48/2016, applicati per la scelta degli interventi inseriti nel Programma sono i seguenti:

1. **Rilevanza/priorità** rispetto ai livelli adeguati di offerta di servizi alla collettività dichiarati nel Programma pluriennale di riferimento;
2. **Cantierabilità** definita in particolare con riferimento al livello di progettazione, all'individuazione della Stazione Appaltante alla luce della capacità tecnico-organizzativa prevista dalla nuova normativa sugli Appalti Pubblici, all'individuazione della Centrale di Committenza.
3. **Coerenza** con i Piani di Ricostruzione e altri strumenti di programmazione vigenti;
4. **Disponibilità** di cronoprogrammi di attuazione con tempi certi e dichiarati di realizzazione;

---

siano riparabili, ma che la riparazione richiede un intervento tale che, per i tempi dell'attività progettuale e realizzativa e per i relativi costi, è opportuno sia ricondotto alla successiva fase della ricostruzione (Manuale per la compilazione della scheda di 1° livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica (AeDES) del Dipartimento della Protezione Civile ).

<sup>3</sup> "Complessi Antisismici Sostenibili Ecocompatibili"



5. **Sostenibilità** gestionale e durabilità dei servizi alla collettività.

Inoltre la Regione ha individuato ulteriori due **criteri specifici per il settore di riferimento**:

6. **Completamento di aree con interventi già avviati/completati** in coerenza con il Piano di Ricostruzione dei centri storici di L'Aquila e frazioni.

7. **Completamento del tessuto edilizio** in coerenza con il Piano di Ricostruzione dei centri storici di L'Aquila e frazioni.

### **1.3 Modalità di attuazione del Programma Pluriennale**

La Regione individua le **Stazioni Appaltanti** in ATER L'Aquila e *Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna*, mutuando quanto stabilito dall'atto d'intesa del 30.11.2009, e sue successive modifiche, a firma del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna, del Commissario Straordinario dell'ATER L'Aquila e del Presidente della Regione Abruzzo Commissario Delegato della Ricostruzione. In particolare, nell'ultima e attuale stesura del citato atto di intesa (risalente al 6.03.2014), si prevede la competenza del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna per i fabbricati classificati con esito di agibilità "E" a proprietà mista<sup>4</sup> da demolire e ricostruire, e all'ATER L'Aquila la competenza per gli altri fabbricati classificati con esito di agibilità "E" oggetto di intervento, oltre alla totalità dei fabbricati classificati con esito di agibilità "A", "B" e "C"<sup>5</sup> (i cui lavori sono già terminati e non rientrano nel presente Programma).

Per il triennio **2017-2019** sono previsti i seguenti criteri di aggiudicazione di appalto:

- a) Criterio OEPV (Offerta Economicamente Più Vantaggiosa) ai sensi del comma 3 dell'art. 95 del D.lgs n.50/2016;
- b) Criterio della procedura negoziata ai sensi del comma 2 lettera c dell'art. 36 del D.lgs n.50/2016;
- c) Concorso di progettazione (commissione giudicatrice) ai sensi dell'art. 152 del D.lgs. n.50/2016.

Con il criterio di appalto "dell'Offerta economicamente Più Vantaggiosa" (a) si affideranno n. 23 interventi

Con il criterio di appalto del "del minor prezzo" (b) si affideranno n. 10 interventi.

Con Concorso di progettazione (commissione giudicatrice) (c) si affiderà n. 1 intervento.

Si rappresenta come, per i fabbricati A2 e B2 del Complesso il Moro (L'Aquila, annualità 2018) e per i fabbricati 1661-1658 siti in Paganica (annualità 2019), data la localizzazione adiacente dei singoli fabbricati, si è ritenuto opportuno procedere a due appalti congiunti, invece che quattro singoli appalti, come peraltro segnalato nell'allegato A "Tabella Riassuntiva degli interventi anni 2017-2018-2019", in quanto questa soluzione comporta vantaggi economico/temporali in merito alla realizzazione degli interventi, snellendo, peraltro, le procedure di appalto.

<sup>4</sup> Per fabbricato a proprietà mista si intende un edificio composto da alloggi di proprietà ATER e alloggi di proprietà privata

<sup>5</sup> Si intende per fabbricato classificato: A - "edificio agibile"; B - "edificio temporaneamente inagibile (in tutto o in parte) ma agibile con provvedimenti di pronto intervento"; C - "edificio parzialmente inagibile"



Per gli interventi di cui l'ATER è individuata come stazione appaltante non si prevede il ricorso alla Centrale di Committenza; per gli altri casi, la funzione di Centrale di Committenza sarà svolta dal Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna. La Regione si riserva di comunicare la modifica delle Stazioni Appalti in ossequio a quanto sarà disposto dalle prossime Linee Guida ANAC previste dall'art.213 del nuovo Codice degli Appalti (Dlgs 50/2016).





## PARTE II – INTERVENTI PROGRAMMATI

### **2.1 Interventi selezionati**

Il completamento della ricostruzione del patrimonio abitativo degli interventi di “Edilizia economica e popolare” del settore Social housing del Comune di L’Aquila, gravemente danneggiato dal sisma del 6/04/2009, necessita di € 80.181.088,20 per completare la ricostruzione assicurando la realizzazione di 36 interventi.

I piani annuali di attuazione (2017-2018-2019) individueranno specifici gruppi di interventi per la cui selezione si utilizzerà una griglia di valutazione formulata nel seguente modo:

- per tutti i criteri deve essere stabilito un peso minimo e un peso massimo;
- per ogni intervento deve essere valutato singolarmente ogni criterio di selezione;
- ogni intervento avrà un punteggio totale pari alla sommatoria di tutti i punteggi assegnati per ogni criterio di selezione;
- la “graduatoria” dovrà essere stilata tenendo in considerazione le capacità operative dei soggetti attuatori individuati.

In merito alla definizione dei criteri selettivi, si precisa che la preferenza sarà assegnata agli interventi che:

- I. siano in grado di garantire il completamento funzionale di aree con interventi già avviati/completati,
- II. abbiano un elevato grado di cantierabilità;
- III. siano relativi ad edifici a proprietà mista.

Lo stato della progettazione, per la maggioranza degli interventi, è quello del livello esecutivo dotato di validazione sottoscritta dal RUP.

### **2.2 Fabbisogno finanziario**

Il fabbisogno finanziario del presente Programma per il completamento della ricostruzione del patrimonio immobiliare di Edilizia residenziale pubblica dell’ATER L’Aquila (n. 36 interventi) è pari ad euro **80.181.088,20** di cui euro 35.817.233,01 per interventi di competenza del Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Lazio- Abruzzo-Sardegna e euro 44.363.855,20 per interventi di competenza dell’ATER L’Aquila, le cui competenze sono ripartita sulla base dei criteri stabiliti con l’Atto d’intesa Ater-Provveditorato del 30/11/2009 e sue successive modifiche e integrazioni.



Gli interventi proposti non hanno beneficiato finora di alcun finanziamento a valere su risorse pubbliche. Il suddetto importo complessivo richiesto nel presente Programma è ripartito secondo le seguenti annualità:

<i><b>Annualità</b></i>	<i><b>Fabbisogno finanziario</b></i>
2017	€ 35.203.289,05
2018	€ 30.270.698,59
2019	€ 14.707.100,56

In riferimento all'eventuale revisione della programmazione dei finanziamenti, la Regione Abruzzo si riserva di:

- riprogrammare, nel primo Piano annuale, le risorse assegnate precedentemente all'entrata in vigore dell'art. 11 del Dl. 78/2015, art. 11;
- riprogrammare e riorientare, nei Piani annuali successivi al primo, laddove necessario, le risorse già assegnate a interventi con criticità attuativa e con un ritardo maggiore ai sei mesi nell'avvio della realizzazione rispetto ai cronoprogrammi dichiarati nel relativo Piano Annuale.

Per una visione sinottica degli interventi selezionati, con i relativi fabbisogni finanziari, per le annualità in oggetto si rimanda alla Tabella riassuntiva degli interventi anni 2017-2018-2019 (**Allegato A**).

Tabella 1

ELENCO INTERVENTI PROGRAMMA PLURIENNALE										
n. Fabbricato	Indirizzo - Località	Stazione Appaltante	Numero Alloggi (dato aggiornato all'ultimo censimento del 2012 )			Persone che compongono il Nucleo familiare alloggi ATER (dato aggiornato all'ultimo censimento del 2012)	Q.E. LORDO	Quota Provveditorato**	Quota ATER**	ANNUALITA'
			Ater	Privati	Totali					
406	Via Sallustio, 52-54 L'Aquila (PROGETTAZIONE)	Ater	0	0	0	0	€ 200.000,00	€ 0,00	€ 200.000,00	2017
1386	via Amiternum, 21 - L'Aquila	Provveditorato	4	2	6	14	€ 1.976.478,09	€ 1.559.005,76	€ 417.472,33	
1390	via Amiternum, 31-33 - L'Aquila	Provveditorato	7	5	12	21	€ 3.355.245,63	€ 2.611.778,51	€ 743.467,12	
1387	via Amiternum, 17-19 - L'Aquila	Provveditorato	10	2	12	26	€ 3.183.087,54	€ 2.549.172,98	€ 633.914,56	
1388	via Amiternum, 23-25 - L'Aquila	Provveditorato	16	2	18	41	€ 3.549.946,89	€ 2.953.773,50	€ 596.173,39	
1109	p.zza Dorotea, 5 - L'Aquila	Provveditorato	5	3	8	9	€ 1.545.914,57	€ 1.222.437,28	€ 323.477,29	
421	via S. Gabriele dell'Addolorata, 4 - L'Aquila	Provveditorato	6	4	10	12	€ 2.716.348,96	€ 2.085.170,58	€ 631.178,38	
428	via Beato Vincenzo, 2-4 - L'Aquila	Provveditorato	8	4	12	12	€ 2.599.179,54	€ 1.915.865,45	€ 683.314,09	
65	via Asmara, 28 - L'Aquila	Provveditorato	4	2	6	10	€ 1.427.550,12	€ 1.024.306,10	€ 403.244,02	
69	via Asmara, 36 - L'Aquila	Provveditorato	4	2	6	11	€ 1.070.648,99	€ 939.046,81	€ 131.602,18	
70	via Monte Morrone, 5 - L'Aquila	Provveditorato	4	2	6	9	€ 978.001,90	€ 740.312,98	€ 237.688,92	
56-57-58	via Monte Calvo,1-via Pizzo Cefalone,1- piazza Campo Imperatore,9 - L'Aquila	Provveditorato	10	2	12	18	€ 1.989.597,34	€ 1.607.526,35	€ 382.070,99	
H8	Via Antica Arischia 46/E L'Aquila	Ater	20	0	20	30	€ 3.144.621,82	€ 0,00	€ 3.144.621,82	
1674	Via Corrado Pasqua, 8-10-12 Paganica	Ater	14	0	14	34	€ 3.822.369,16	€ 0,00	€ 3.822.369,16	
1672	Via S.Emidio, 25 - 27 Paganica	Ater	16	0	16	47	€ 3.644.298,51	€ 0,00	€ 3.644.298,51	
539	via Maestri del Lavoro,1-3-5 - L'Aquila	Provveditorato	16	6	22	43	€ 4.320.322,96	€ 3.311.058,65	€ 1.009.264,31	2018
440	via Vastarini Cresi, 9 - L'Aquila	Provveditorato	7	1	8	16	€ 2.262.424,71	€ 1.653.579,59	€ 608.845,12	
439	via Scarfoglio, 1-3 - L'Aquila	Provveditorato	10	2	12	17	€ 3.125.365,45	€ 2.137.665,07	€ 987.700,38	
A1	Via Antica Arischia 46/E L'Aquila	Ater	6	0	6	18	€ 1.320.173,91	€ 0,00	€ 1.320.173,91	
A2	Via Antica Arischia 46/E L'Aquila	Ater	6	0	6	18	€ 1.433.586,02	€ 0,00	€ 1.433.586,02	
B2	Via Antica Arischia 46/E L'Aquila	Ater	4	0	4	12	€ 1.197.234,77	€ 0,00	€ 1.197.234,77	
572	Via XX Settembre, 123 L'Aquila	Ater	13	0	13	38	€ 2.400.844,84	€ 0,00	€ 2.400.844,84	
406	Via Sallustio, 52-54 L'Aquila	Ater	10	0	10	20	€ 3.832.740,00	€ 0,00	€ 3.832.740,00	
63-64	via S. Sisto, 13-15-23 - L'Aquila	Provveditorato	20	7	27	52	€ 3.621.812,07	€ 2.834.904,57	€ 786.907,49	
74	via S. Sisto, 17 - L'Aquila	Provveditorato	3	3	6	7	€ 1.512.001,21	€ 1.005.539,63	€ 506.461,58	
1673	Via S.Emidio, 21 - 23 Paganica	Ater	12	0	12	21	€ 2.667.605,38	€ 0,00	€ 2.667.605,38	

ELENCO INTERVENTI PROGRAMMA PLURIENNALE										
n. Fabbricato	Indirizzo - Località	Stazione Appaltante	Numero Alloggi (dato aggiornato all'ultimo censimento del 2012 )			Persone che compongono il Nucleo familiare alloggi ATER (dato aggiornato all'ultimo censimento del 2012)	Q.E. LORDO	Quota Provveditorato**	Quota ATER**	ANNUALITA'
			Ater	Privati	Totali					
1675	Via Corrado Pasqua,Paganica	Ater	10	0	10	38	€ 2.576.587,27	€ 0,00	€ 2.576.587,27	2019
59-60-61-62	p.zza Campo Imperatore, 2-3-4-5 - L'Aquila	Provveditorato	8	4	12	29	€ 2.346.201,67	€ 1.733.217,56	€ 612.984,11	
66	via Asmara, 30 - L'Aquila	Provveditorato	4	2	6	8	€ 1.270.868,58	€ 1.022.328,03	€ 248.540,55	
67	via Asmara, 32 - L'Aquila	Provveditorato	6	0	6	16	€ 1.270.868,58	€ 1.022.328,03	€ 248.540,55	
376	via Monte Sirente, 22-26 - L'Aquila	Provveditorato	3	1	4	7	€ 514.433,43	€ 390.592,51	€ 123.840,92	
379	via Asmara, 36/A - L'Aquila	Provveditorato	2	2	4	6	€ 1.201.188,23	€ 751.503,86	€ 449.684,38	
735	via Pizzo Cefalone, 3 - L'Aquila	Provveditorato	4	2	6	9	€ 962.011,52	€ 746.119,20	€ 215.892,32	
1660	Via Verzieri, 4-5 Preturo	Ater	12	0	12	22	€ 2.716.288,19	€ 0,00	€ 2.716.288,19	
1661	Via Verzieri, 6-7 Preturo	Ater	16	0	16	53	€ 2.666.593,80	€ 0,00	€ 2.666.593,80	
1658	Via Verzieri, 12-13 Preturo	Ater	12	0	12	40	€ 1.758.646,57	€ 0,00	€ 1.758.646,57	
							<b>€ 80.181.088,20</b>	<b>€ 35.817.233,01</b>	<b>€ 44.363.855,20</b>	

\* In attesa delle Linee Guida Anac così come previsto dall'art.213 del nuovo Codice degli Appalti (Dlgs 50/2016).

\*\* Come da Tabella 1 allegata alla "Modifica atto d'intesa Ater-Provveditorato del 30/11/2009 e successive modifiche e integrazioni" del 6/03/2014