



Comune dell'Aquila



DISCIPLINARE DI GARA

Per l'affidamento del servizio di **progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per la "Ricostruzione della scuola primaria di Arischia"**, da aggiudicarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del medesimo decreto.

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

Ore 12:00 del giorno **08/09/2016**

CIG: **6746426ED7** - CUP: **C14B1300060004**

CPV: **45214210-5**

TITOLO I

OGGETTO DELL'APPALTO - LUOGO DI ESECUZIONE

Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori, da effettuarsi nel Comune dell'Aquila, relativi ai lavori di "Ricostruzione della scuola primaria di Arischia", sulla base del progetto definitivo dell'amministrazione aggiudicatrice. La presente procedura pertanto è un appalto misto, ai sensi del comma 13, art. 28, D.Lgs. 50/2016. La prestazione principale consiste nell'esecuzione dell'opera, la prestazione secondaria nella redazione del progetto esecutivo.

Prestazione principale (lavori): € 2.023.317,36;

Prestazione secondaria (servizi ingegneria): € 58.800,00.

In quanto appalto misto l'operatore economico potrà partecipare (relativamente alla prestazione secondaria – progettazione):

- 1) **In proprio** se in possesso di tutti i requisiti richiesti dalla documentazione di gara (affidando quindi la progettazione al proprio staff interno che dovrà dimostrare i soli requisiti speciali)
- 2) Utilizzando l'avvalimento (affidando quindi la progettazione a uno dei soggetti esterni all'operatore economico previsti dall'art. 46 del D.Lgs. 50/2016; **in questo caso l'operatore economico sarà tenuto a produrre la documentazione prevista dall'art. 89 del Codice.** Si ricorda che ai sensi del citato art. 89: "Per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali di cui all'allegato XVII, parte II, lettera f), o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono tuttavia avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i lavori o i servizi per cui tali capacità sono richieste")
- 3) In **raggruppamento temporaneo verticale** con uno dei soggetti previsti dall'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 (che saranno quindi tenuti a dimostrare il possesso di tutti i requisiti richiesti dalla documentazione di gara, inoltre, se trattasi di raggruppamento verticale costituendo, la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta dalla mandataria e dal mandante)

Tempo utile per la redazione e consegna della progettazione esecutiva: giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi decorrenti dall'ordine di servizio del R.U.P.



Comune dell'Aquila



Tempo utile per l'esecuzione dei lavori: giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

TITOLO II

IMPORTO A BASE D'APPALTO

L'importo stimato dell'appalto ammonta a complessivi € 2.082.117,36 (duemilioniottantaduemilacentodiciassette/36), come dalla seguente tabella:

A) LAVORI ED ONERI PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA	
A1) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, di cui:	€ 2.023.317,36
A1.1 - ONERI PER LA SICUREZZA INDIRETTI DA PSC NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 27.000,00
A1.2 - ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 61.972,40
A2) ONERI PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA SOGGETTI A RIBASSO	€ 58.800,00
A) IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 2.082.117,36
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	€ 1.993.144,96

Categoria prevalente:
OS32 con classifica III

Categorie scorporabili:
OG1 con classifica III
OG11 con classifica II
OS6 classifica I

Il contratto è stipulato interamente "A CORPO" ai sensi dell'articolo 3 del Codice. Ne consegue che il prezzo convenuto resta fisso ed invariabile.

Il costo per la manodopera, ricompreso nell'importo di cui alla colonna A, è stimato in € 403.811,82.

TITOLO III

ESAME PROGETTO E RICHIESTA DI INFORMAZIONI

I documenti e gli elaborati che sono alla base dell'appalto sono scaricabili al seguente indirizzo: <https://laquila.stazioneappalti.it>.

Il sito dell'intervento si trova all'angolo tra Via Lavatoio e via Collebrincioni ad Arischia - L'Aquila.

E' onere dell'impresa attestare di avere, direttamente o con delega a personale dipendente, esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto.

L'autodichiarazione della presa visione dei luoghi dovrà poi essere inserita nella busta contenente la documentazione amministrativa; come meglio precisato nel seguito del disciplinare, **NON È QUINDI RICHIESTO IL SOPRALLUOGO ASSISTITO.**



Comune dell'Aquila



Le informazioni di carattere tecnico potranno essere rivolte alla Stazione Appaltante a mezzo mail al seguente indirizzo: segreteria.rp@comune.laquila.gov.it scrivendo nell'oggetto "GARA SCUOLA PRIMARIA DI ARISCHIA" all'attenzione del R.U.P. Arch. Enrica De Paulis - indicando un recapito telefonico al quale essere contattati - ovvero al numero di telefono 0862/ 645618 chiedendo dell'Arch. Andrea Rosignoli o dell'Arch. Federica Sulpizio.

Le informazioni sulla procedura di gara potranno essere richieste al Dott. Marco Lucari, dipendente del Settore Risorse Umane e Centrale Unica di Committenza al numero di telefono 0862/347024, mail: marco.lucari@comune.laquila.gov.it.

TITOLO IV

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E REQUISITI

§ 1 MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Il Comune dell'Aquila si avvale, quale sistema di negoziazione informatico per l'attuazione della procedura di gara in oggetto, della Piattaforma telematica per la gestione delle gare, di seguito chiamata Piattaforma.

La documentazione per la procedura di gara è disponibile all'interno della Piattaforma, accessibile dal sito internet: <https://laquila.stazioneappalti.it>.

La gara si svolgerà con un sistema di negoziazione telematica a buste chiuse con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e, a tal fine, gli operatori economici che intendano partecipare alla gara sono tenuti a registrarsi al seguente indirizzo: <https://laquila.stazioneappalti.it>, accedendo all'apposita area "Registrazione operatori economici" e compilando i campi richiesti in fase di iscrizione. Al termine della procedura, dopo aver salvato con successo, il sistema avvertirà che per continuare è necessario confermare l'iscrizione e che a tal fine è stato inviato un messaggio con la procedura di conferma alla casella PEC indicata in fase di registrazione. Nel messaggio ricevuto sarà presente un link, cliccandolo o incollandolo nella barra del proprio browser premendo "invio", si avrà un messaggio di: **CONFERMA AVVENUTA CON SUCCESSO**. Si informa che, una volta ricevuto, il link sarà valido per le successive 48 ore.

Il luogo di svolgimento dell'appalto è il Comune dell'Aquila.

Indirizzo della Piattaforma: <https://laquila.stazioneappalti.it>

PROCEDURA

Come sopra anticipato, la procedura di gara si svolgerà esclusivamente mediante la piattaforma telematica del Comune dell'Aquila. **Non saranno quindi prese in considerazione offerte pervenute con modalità diverse.**

A tal fine gli operatori economici che intendano partecipare alla procedura di gara sono tenuti a registrarsi al seguente indirizzo: <https://laquila.stazioneappalti.it>. Conclusa con successo la registrazione, indicata la casella di posta elettronica certificata (PEC) che verrà utilizzata per tutte le comunicazioni relative alla procedura, l'operatore economico potrà partecipare inviando la propria offerta attraverso i modelli allegati (**All.0, 1, 2, 3, 4**).

Per proporre la propria candidatura operatori economici dovranno accedere alla sezione relativa alla gara in argomento, cliccare il pulsante azzurro "Partecipa" e seguire le indicazioni presenti sul sito. Una volta inviata correttamente l'offerta alla stazione appaltante sul sistema si visualizzerà un messaggio di conferma di partecipazione, messaggio simile al seguente:



Comune dell'Aquila



PARTECIPAZIONE GARA - ID N. ID es. 100

- ✓ File integro - HASH MD5: N. HASH MD5 es. 0000000000000000000000
- ✓ Offerta economica verificata
- ✓ Firma formalmente valida
- ☐ Chi firma es. Mario Rossi

Emesso da: nome soggetto che emette il certificato es. aruba, poste Italiane ecc.
Valido da: data es 01/01/2000
A data es. 31/12/2100

- ✓ Marcatura temporale effettuata con successo:
- ✓ Criptazione effettuata con successo
- ✓ Salvataggio effettuato con successo

- ✓ **La partecipazione è stata ricevuta con successo.**
Un messaggio di posta elettronica certificata è stato inviato per confermare l'operazione

Inoltre il sistema invia in automatico all'offerente una comunicazione di "Conferma partecipazione alla gara" all'indirizzo di posta elettronica certificata dell'operatore economico; tale comunicazione informa dell'avvenuto invio dell'offerta.

La documentazione prevista dall'avviso, sottoscritta digitalmente, dovrà essere contenuta in un file compresso (.zip, .rar, ecc.), a sua volta firmato digitalmente ai sensi dell'art. 1, comma 1 lett.s) del D.Lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione digitale), si ricorda che la firma digitale non necessita di allegazione della Carta d'Identità.

Entro il termine prefissato è possibile revocare la propria partecipazione o modificare quella già presentata (se errata); in tal caso dovrà essere inviata a sistema una nuova offerta in sostituzione di quella precedentemente inviata. Si precisa che il sistema considera valida solo l'ultima offerta inviata.

Scaduto il termine per la presentazione dell'offerta, il sistema non consentirà più di inviare l'offerta né di modificare o cancellare quella già presentata.

Si consiglia di inviare la propria offerta con congruo anticipo in modo da consentire alla Stazione Appaltante e/o al Gestore della piattaforma di fornire l'eventuale assistenza che dovesse rendersi necessaria al superamento di eventuali problemi correlati alla mancanza di padronanza nell'utilizzo della piattaforma da parte degli Operatori Economici.

L'imposta di bollo dovrà essere assolta in modo virtuale come previsto dall'art. 15, comma 5, del decreto del Presidente della Repubblica del 26 ottobre 1972 n. 642, come da ultimo modificato dall'art. 1, comma 597, della legge 27 dicembre 2013, n.147 (legge di stabilità 2014). Resta fermo che, qualsiasi modalità sia prescelta dall'operatore economico, dovrà essere allegata all'offerta la documentazione a comprova dell'avvenuto versamento e che la Stazione Appaltante dovrà poter controllare che l'imposta pagata è relativa alla gara in argomento ad es. indicando il CIG. Si ricorda



Comune dell'Aquila



che l'importo totale dell'imposta di bollo è pari ad Euro 32,00 (€ 16,00 per l'istanza di partecipazione e € 16,00 per l'offerta economica).

L'operatore economico che si aggiudicherà la gara d'appalto, sarà tenuto a corrispondere alla Società Studio Amica, per il servizio di gestione telematica della procedura di gara, lo 0,29% dell'importo a base d'asta, decurtato del ribasso proposto in fase di gara. Si precisa che tale importo, come affermato dal Consiglio di Stato nella sentenza n.3042/2014, rientra tra le spese contrattuali. Ai sensi dell'art. 216 del Codice le spese per la pubblicazione sulla gazzetta ufficiale degli avvisi e dei bandi di gara dovranno inoltre essere rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro 60 giorni dall'aggiudicazione, inoltre l'aggiudicatario dovrà sostenere tutte le spese relative alla stipula del contratto.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Tutte le dichiarazioni richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

a) devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.

ii. e **sottoscritte con firma digitale**;

b) potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura **firmata digitalmente** da chi ha il potere di attestarne la conformità all'originale o seguendo le altre modalità consentite dalla Legge;

c) devono essere rese e **sottoscritte digitalmente** dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete, aderenti al GEIE, ognuno per quanto di propria competenza.

La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale dalla legge o dagli atti di gara, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme, **sottoscritta con firma digitale**.

CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare alla Stazione appaltante entro 6 giorni dalla scadenza del termine fissato per il ricevimento delle offerte, compilando l'apposito form disponibile sulla piattaforma.

L'Amministrazione risponderà le richieste almeno 2 giorni prima della scadenza del termine fissato per il ricevimento delle offerte, a condizione che la richiesta sia stata presentata in tempo utile.

Le risposte ai chiarimenti – che n.b. non conterranno indicazioni sul mittente, dunque sarà garantito l'anonimato – saranno pubblicate sulla Piattaforma: <https://laquila.stazioneappalti.it>

COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dal concorrente nella sezione personale della piattaforma. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio, diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di rete, consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

E' in ogni caso possibile richiedere chiarimenti sul funzionamento e sulla modalità di utilizzo della piattaforma contattando l'Help Desk al numero verde 800192750.

SOGGETTI AMMESSI



Comune dell'Aquila



Possono partecipare alla gara gli operatori economici indicati nell'art. 3, comma 1, lettera p), del D.Lgs. 50/2016, in possesso dei requisiti richiesti.

Ogni operatore economico e quindi, sia le imprese in possesso dell'attestazione per la progettazione e l'esecuzione, sia le imprese in possesso dell'attestazione per la sola esecuzione, devono avvalersi di una struttura operativa di progettazione, per l'attività oggetto del presente appalto, direttamente presente nello staff tecnico dell'operatore, individuato in sede di offerta, o avvalendosi o raggruppandosi con uno o più soggetti scelti tra quelli indicati all'art. 46 del Codice.

Non possono partecipare alla gara i soggetti che si trovino anche in una sola delle condizioni previste dall'art.80 del D.Lgs. 50/2016. Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario dell'incarico di progettazione, lo stesso deve essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

Raggruppamento temporaneo, aderenti al contratto di rete e G.E.I.E.

Ai sensi degli artt.46 e 48 del D. Lgs. n. 50/2016 sono ammessi a partecipare alla gara anche raggruppamenti temporanei aderenti al contratto di rete e G.E.I.E.

E' altresì consentita la partecipazione di consorzi stabili. Alle consorziate indicate per l'esecuzione è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara

Tenuto conto che si tratta di un appalto misto è anche possibile partecipare in raggruppamento di tipo misto (raggruppamento verticale composto da: soggetto singolo o raggruppamento orizzontale per la prestazione principale/esecuzione e soggetto singolo o raggruppamento orizzontale per la prestazione secondaria/progettazione).

§ 2 REQUISITI DI ESECUZIONE (PRESTAZIONE PRINCIPALE) PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA APERTA

2.1. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Per partecipare alla gara gli operatori economici devono essere in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:

- 1) Iscrizione alla C.C.I.A. della Provincia in cui ha sede o analogo registro dello Stato aderente all'UE in conformità a quanto previsto dall'art. 83 D. Lgs. 50/2016 per attività inerenti l'oggetto del presente bando; le imprese non residenti in Italia dovranno dare prova del possesso di autorizzazioni e abilitazioni analoghe a quelle sopra menzionate, secondo la normativa vigente nel paese di stabilimento; (tale requisito non può essere oggetto di avvalimento);

(INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E PER I CONSORZI)

Per i requisiti di idoneità professionale:

- a) nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di aggregazione di imprese di rete, o GEIE ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o aderenti al contratto di rete o stipulanti il contratto deve essere in possesso dei requisiti;
- b) nell'ipotesi di consorzi di cui all'art. 45, comma 1 lett. b) e c), del Codice (consorzi di cooperative di produzione e lavoro e consorzi stabili), ove non partecipino nell'interesse



Comune dell'Aquila

proprio, i requisiti devono essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

2.2 REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO- FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA

Per partecipare alla gara gli operatori economici devono essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativo:

2) Attestazione SOA per le seguenti categorie e classifiche:

Lavorazione	Categori a	Classifica	Qualificaz. Obbligatoria (si/no)	Importo		Indicazioni speciali ai fini della gara
				(euro)	%	Prevalente o scorporabile
strutture in legno	OS32	III	SI	774.166,44	38,26	Prevalente
edifici civili ed industriali	OG1	III	SI	604.843,01	29,89	Scorporabile
impianti tecnologici	OG11	II	SI	399.387,02	19,74	Scorporabile
finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS6	I	NO	244.920,89	12,10	Scorporabile
Totale importo lavori				2.023.317,36	100,00	

Ai sensi dell'art. 79, comma 16, del D.P.R. 207/2010, le opere di cui alla categoria scorporabile OG11 sono riferibili alla categoria specializzata OS3 per un importo pari ad € 49.629,86 (12,43%), alla categoria specializzata OS28 per un importo pari ad € 158.389,81 (39,66%) e alla categoria specializzata OS30 per un importo pari ad € 191.367,35 (47,91%).

Nei casi previsti dal D.P.R. 207/2010 è possibile utilizzare l'incremento previsto dall'art. 61, comma, 2, dello stesso D.P.R. 207/2010.

per i requisiti tecnici professionali ed economico finanziari:

- A) per le R.T.I., i Consorzi ordinari e i G.E.I.E di tipo orizzontale, nel rispetto di quanto previsto dall'art.92 del DPR 207/2010, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti per l'impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziate nella misura minima del 40 per cento e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10 per cento, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti e nel complesso il raggruppamento deve possedere il 100% dei requisiti richiesti.;
- B) i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice eseguono i lavori o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale degli stessi nei confronti della stazione appaltante. Qualora non vengano indicate le consorziate si riterrà che il Consorzio parteciperà in proprio
- C) per le imprese aderenti al contratto di rete, ai sensi del comma 14, art. 48 del Codice, si applicherà quanto previsto nel precedente punto A) o, nel caso abbiano tutti i requisiti del consorzio stabile, quanto previsto nel punto B);



Comune dell'Aquila



Ai sensi dell'art. 89 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete o aderente al GEIE può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto ad eccezione dei requisiti di cui al precedente punto 1). Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti. Ai sensi del comma 11, art. 89, del D.Lgs. 50/2016 **NON È AMMESSO L'AVVALIMENTO RELATIVAMENTE ALLA CATEGORIA OG 11.**

Relativamente alla categoria OG11 l'operatore economico dovrà essere in possesso, o impegnarsi a possedere in caso di aggiudicazione, dei requisiti di cui al D.M. n. 37 del 22/01/2008, alla L. n. 46/1990 (per quanto tuttora vigente), e al relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. n. 447/1991 (Requisito di esecuzione).

§ 3 REQUISITI DI PROGETTAZIONE (PRESTAZIONE SECONDARIA) PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA APERTA

Preliminarmente alla progettazione esecutiva, l'appaltatore dovrà eseguire i necessari accertamenti, verifiche e controlli sull'area di pertinenza, sulle caratteristiche geotecniche ed idrogeologiche, sul recapito delle reti di urbanizzazione primaria, sui punti di allacciamento alle reti tecnologiche, in modo da avere piena cognizione dello stato dei luoghi. Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo posto a base di gara dalla Stazione Appaltante e da approvare da parte di quest'ultima prima dell'inizio dei lavori, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo ai sensi dell'art.23, co.8 D.lgs 50/2016 e degli articoli da 33 a 43 del DPR 5 ottobre 2010, n. 207.

Onde garantire omogeneità e coerenza al procedimento il nuovo progettista deve accettare l'attività progettuale svolta in precedenza ai sensi dell'art.23, co.12 D.lgs 50/2016.

Il soggetto che eseguirà la prestazione dovrà:

- 1) Avere regolare Iscrizione all'Albo Professionale, abilitazione all'esercizio della professione;
- 2) Avere tutte le abilitazioni previste per legge per l'espletamento delle procedure previste in appalto, ivi compreso il possesso dei requisiti previsti dal D. Lgs. n. 81/2008 per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI E TECNICO-ORGANIZZATIVI:

- 3) Avere espletato negli ultimi dieci anni dalla data di pubblicazione del bando servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art.3, comma 1, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per importi non inferiori a quelli riportati nella seguente tabella:

Classi e categorie Legge 143/1949	DM 143 del 31/10/2013	IMPORTO IVA ESCLUSA
I c	E.08	€ 849.763,90



Comune dell'Aquila



I g	S.04	€ 774.166,44
III a	IA.01	€ 49.629,86
III b	IA.02	€ 158.389,81
III c	IA.03	€ 191.367,35

Per ognuno dei servizi indicati dovranno essere specificati il committente, l'importo, il soggetto che ha svolto il servizio, la data di esecuzione del servizio e la natura delle prestazioni effettuate.

I servizi di cui all'art. 3 c. 1 lett. vvvv del D. Lgs. 50/2016 **relativi ad opere pubbliche** sono valutabili se approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando ovvero è valutabile la parte di essi approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Per i servizi relativi ad opere pubbliche non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. L'approvazione dei servizi di direzione lavori e di collaudo si intende riferita alla data della deliberazione di cui all'articolo 234, comma 2 del D.P.R. 207/2010.

I servizi di cui all'art. 3 c. 1 lett. vvvv del D. Lgs. 50/2016 **relativi ad opere per committenti privati** sono valutabili solo se l'opera progettata è stata in concreto realizzata e sono documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione dell'opera, ovvero il certificato di collaudo.

Si specifica che per la qualificazione è possibile utilizzare servizi tecnici della stessa categoria d'opera di pari grado di complessità. Inoltre si ricorda che ai sensi dell'art. 8 del D.M. 143/2013 gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera. Si noti tuttavia che, ai fini della qualificazione, l'utilizzo di servizi tecnici di categoria d'opera con grado di complessità pari o superiore è ammesso solo per le categorie "edilizia" e "strutture", mentre non è ammesso per la categoria "impianti", fatta eccezione per IA.04 che può qualificare anche per IA.03.

TITOLO V

TERMINI PER L'ESECUZIONE, VARIANTI, AVVALIMENTO E SUBAPPALTO

TERMINI PER LA ESECUZIONE:

Redazione e presentazione del progetto esecutivo: giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di ricevimento dell'ordine impartito dal Responsabile del procedimento (art. 20 del capitolato speciale d'appalto).

Lavori: trecentosessantacinque (365) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 24 del capitolato speciale d'appalto).

VARIANTI:

Ai sensi dell'art. 95, comma 14 del Codice la Stazione Appaltante richiede la presentazione di varianti; come meglio specificato al Titolo VIII ogni elemento di valutazione dell'offerta tecnica prevede dei requisiti minimi per essere presa in considerazione, pertanto, qualora un concorrente non presentasse varianti o non dovesse soddisfare i requisiti minimi richiesti per un determinato elemento di valutazione, non verrà ammesso al confronto a coppie per quello specifico elemento.

AVVALIMENTO:

E' ammesso l'istituto dell'avvalimento per i requisiti speciali di partecipazione ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. 50/2016.



Comune dell'Aquila



Per quanto riguarda i lavori NON È AMMESSO L'AVVALIMENTO RELATIVAMENTE ALLA CATEGORIA OG 11.

Per quanto riguarda la progettazione se si affida la stessa a uno dei soggetti esterni all'operatore economico previsti dall'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 **l'operatore economico sarà tenuto a produrre la documentazione prevista dall'art. 89 del Codice.**

SUBAPPALTO:

Principi comuni alla prestazione principale e secondaria

Ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 l'eventuale subappalto non può superare la quota del 30 per cento dell'importo complessivo della gara. Resta in capo all'impresa partecipante, sempre in conformità all'art. 105 del Codice, l'obbligo di specificare nella domanda di partecipazione quali servizi, tra quelli oggetto di affidamento, intenda subappaltare o concedere in cottimo.

Per quanto riguarda la prestazione principale (esecuzione) la categoria OG 11, appartenendo alle categorie previste dall'art. 89 comma 11, ai sensi dell'art. 105 comma 5 non può essere subappaltata in misura superiore al trenta per cento dell'importo e il subappalto non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso. Il subappalto, con i limiti di cui ai precedenti punti, può essere utilizzato per dimostrare il possesso di requisiti non posseduti dal concorrente nelle categorie scorporabili. Ai sensi dell'art. 92 del D.P.R. 207/2010 ai fini della partecipazione alla gara, **i requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.**

Per quanto riguarda la prestazione secondaria (progettazione) non si può ricorrere al subappalto fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

TITOLO VI

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

La documentazione da presentare si compone dei seguenti files:

“A – Documentazione amministrativa”;

“B – Offerta tecnica”;

“C - Offerta economica”.

Nella busta “A – Documentazione amministrativa” devono essere contenuti i documenti di seguito indicati, firmati digitalmente come prescritto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (**la sottoscrizione con firma digitale è obbligatoria tanto per le dichiarazioni del partecipante, quanto per i documenti da allegare, che devono essere sottoscritti con firma digitale da parte del soggetto che li rilascia, si raccomanda di non cifrare i files al momento della sottoscrizione digitale**);

§ 1 “A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”

1.1 Istanza di ammissione alla gara redatta secondo il modello predisposto dalla stazione appaltante (**ALL. 0**). Nell'istanza l'operatore economico deve indicare la forma con la quale partecipa alla gara.

Si precisa che la domanda deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, nel caso di società o consorzi stabili; nel caso di concorrente in raggruppamento temporaneo, consorzio



Comune dell'Aquila



o G.E.I.E. non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, consorzio o G.E.I.E.

IMPORTANTE: Ai sensi dell'art. 92 del Regolamento, nel caso di raggruppamento verticale è necessaria l'indicazione delle categorie di lavori che ciascun operatore economico intende assumere (tramite i MODULI posti in calce all'allegato 0: MODULO 4 se raggruppamento costituito e MODULO 5 se costituendo); qualora il raggruppamento verticale sia composto da uno o più raggruppamenti orizzontali (raggruppamento c.d. misto) sarà inoltre necessario utilizzare i MODULI 4 e 5 per descrivere la composizione del raggruppamento verticale e i MODULI 6 (se costituiti) e 7 (se costituendi) per indicare le quote di partecipazione di ciascun operatore economico. (ES. Partecipa un raggruppamento verticale costituendo che, tramite il MODULO 5 dell'allegato 0, indica l'impresa A mandataria per la categoria prevalente ed un raggruppamento orizzontale (composto da B mandataria e C mandante) per la scorporabile; inoltre compilando il MODULO 7 il raggruppamento orizzontale indicherà che la mandataria B ha l'x% delle quote del raggruppamento orizzontale e la mandante C l'y%).

1.2 Dichiarazione sostitutiva del possesso dei requisiti relativa alla prestazione principale (esecuzione) secondo lo schema allegato (ALL. 3), ai sensi del DPR 445/2000.

Si precisa che la dichiarazione sostitutiva deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrenti in raggruppamento temporaneo di imprese, consorzi ordinari, consorzi stabili (con riferimento ai soli esecutori), aderenti ai contratti di rete e G.E.I.E. e in generale nel caso di operatori economici riuniti, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento temporaneo di imprese, consorzi ordinari, consorzi stabili (con riferimento ai soli esecutori), aderenti ai contratti di rete e G.E.I.E.

Qualora il legale rappresentante dell'operatore economico non dichiari l'inesistenza a carico dei soggetti indicati dall'art. 80 comma 3¹ del D.Lgs.50/2016 delle cause di esclusione di cui all'art.80, ciascuno di tali soggetti dovrà rendere l'autodichiarazione personalmente (ALL. 4); con lo stesso schema allegato (ALL.4) potranno essere rese le dichiarazioni degli eventuali soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, relative alle cause di esclusione di cui all'art.80 **qualora** tali dichiarazioni non siano state rese utilizzando lo schema allegato.

La dichiarazione attesta:

- a) l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art.80 comma 1, 2, 4 e 5 del medesimo decreto;
- b) l'iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura;
- c) il possesso dell'attestazione SOA in corso di validità per le categorie oggetto dell'appalto;
- d) dichiarazione ai sensi della L. 386/90;
- e) di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei

¹ Trattasi di: titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio, di eventuali soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando.



Comune dell'Aquila



- lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto.
- f) di autorizzare l'Amministrazione Aggiudicatrice all'utilizzo della PEC indicata in fase di registrazione alla piattaforma per l'invio di ogni comunicazione inerente la procedura di gara in oggetto;
 - g) di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto
 - h) di essere in regola con quanto previsto dall'art.30, commi 3, 4 del Codice;
 - i) di non aver concluso, ai sensi dell'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs n. 165/2001, contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi per il triennio successivo alla cessazione del rapporto ad ex dipendenti pubblici che hanno esercitato, nei propri confronti, poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di appartenenza anche in considerazione di quanto stabilito dall'art. 21 del d.lgs. n. 39 del 2013;
 - j) di obbligarsi, nell'esecuzione dell'appalto, a rispettare il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013, tenuto conto che la violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave;
 - k) di aver controllato le voci e le quantità attraverso l'esame degli elaborati progettuali e pertanto di formulare l'offerta medesima tenendo conto di voci e relative quantità che ritiene eccedenti o mancanti;
 - l) di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;
 - m) di impegnarsi ad assumere, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i. nonché ad adempiere tali obblighi nelle modalità, nei tempi e con le conseguenze ivi previste;
 - n) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a corrispondere al gestore del servizio di gestione telematica della procedura di gara l'importo previsto dal punto 8 delle "NORME TECNICHE DI FUNZIONAMENTO DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DI COMUNE DELL'AQUILA", consultabili alla pagina:
https://laquila.stazioneappalti.it/norme_tecniche.php;
 - o) di non trovarsi in una delle cause di incompatibilità previste dall'art.24 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 o che, in ogni caso, l'eventuale esperienza acquisita nell'espletamento degli incarichi di progettazione posti a base di gara non è tale da determinare un vantaggio che possa falsare la concorrenza con gli altri operatori;
 - p) l'eventuale volontà di ricorrere al subappalto;
 - q) ai sensi dell'art. 42 del Codice, che, per quanto di propria conoscenza, nessun dipendente della Stazione Appaltante che ha partecipato alla preparazione alla presente procedura di aggiudicazione d'appalto si trova in una situazione di conflitto d'interesse con l'operatore economico;
 - r) ai sensi degli artt. 66 e 67 del Codice, di non aver partecipato, direttamente o tramite impresa collegata, alla preparazione della presente procedura di aggiudicazione d'appalto.
 - s) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'affidamento, a fornire tutti i dati necessari per procedere alle verifiche previste dal D.Lgs. 159/2011;
 - t) di aver valutato e tenuto in debita considerazione i costi derivanti dall'obbligo di rispettare le norme di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e tutta la normativa vigente in materia di sicurezza e igiene del lavoro;
 - u) di aver presa visione e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara;



Comune dell'Aquila



- v) di non trovarsi nelle condizioni di divieto di partecipazione alle procedure di affidamento dei contratti pubblici, previste dall'art. 48, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016;
- w) di autorizzare l'accesso agli atti oppure di non autorizzarlo indicando la documentazione per la quale si nega l'accesso e specificarne i motivi.

1.3 Dichiarazione sostitutiva del possesso dei requisiti relativa alla prestazione secondaria (**progettazione**), resa ai sensi del DPR 445/2000, secondo lo schema allegato (ALL. 1 per i professionisti singoli/associati, e ALL. 2 per le società)

Nel caso di società di ingegneria, società di professionisti, consorzi stabili e raggruppamenti tra i predetti soggetti, qualora il legale rappresentante dell'operatore economico non dichiari l'inesistenza a carico dei soggetti indicati dall'art. 80 comma 3² del D.Lgs.50/2016 delle cause di esclusione di cui all'art.80, ciascuno di tali soggetti dovrà rendere l'autodichiarazione personalmente (ALL. 4); con lo stesso schema allegato (ALL. 4) potranno essere rese le dichiarazioni degli eventuali soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, relative alle cause di esclusione di cui all'art.80 **qualora** tali dichiarazioni non siano state rese utilizzando lo schema allegato.

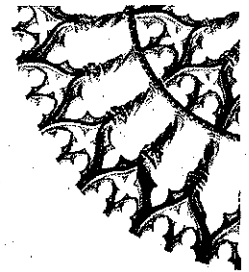
La dichiarazione attesta:

- a) la forma con la quale il progettista partecipa alla gara tra quelle previste dall'art.46 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;
- b) l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art.80 comma 1, 2, 4 e 5 del medesimo decreto;
- c) il possesso dei requisiti di idoneità professionale e dei requisiti speciali richiesti dalla presente procedura di gara;
- d) dichiarazione ai sensi della L.386/90;
- e) di accettare incondizionatamente le prescrizioni contenute nel bando e disciplinare di gara, nel disciplinare tecnico e di avere preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'esecuzione della prestazione;
- f) di aver valutato e tenuto in debita considerazione i costi derivanti dall'obbligo di rispettare le norme di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e tutta la normativa vigente in materia di sicurezza e igiene del lavoro;
- g) di autorizzare l'Amministrazione Aggiudicatrice all'utilizzo della PEC indicata in piattaforma per l'invio di ogni comunicazione inerente la procedura di gara in oggetto;
- h) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'affidamento, a fornire tutti i dati necessari per procedere alle verifiche previste dal D.Lgs. 159/2011;
- i) di essere in regola con quanto previsto dall'art.30, commi 3 e 4 del Codice;
- j) di non aver concluso, ai sensi dell'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001, contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi per il triennio successivo alla cessazione del rapporto ad ex dipendenti pubblici che hanno esercitato, nei propri confronti, poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di appartenenza;
- k) di obbligarsi, nell'esecuzione dell'appalto, a rispettare il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013, tenuto conto che la violazione degli

² Trattasi di: titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio, di eventuali soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando.



Comune dell'Aquila



- obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.
- l) di impegnarsi ad assumere, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i. nonché ad adempiere tali obblighi nelle modalità, nei tempi e con le conseguenze ivi previste;
 - m) i soggetti che svolgeranno l'incarico con l'indicazione delle rispettive qualifiche professionali e l'eventuale persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche;
 - n) di essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 254, 255 e 256, del D.P.R. 207/2010;
 - o) l'eventuale volontà di ricorrere al subappalto;
 - p) ai sensi dell'art. 42 del Codice, che, per quanto di propria conoscenza, nessun dipendente della Stazione Appaltante che ha partecipato alla preparazione alla presente procedura di aggiudicazione d'appalto si trova in una situazione di conflitto d'interesse con l'operatore economico;
 - q) ai sensi degli artt. 66 e 67 del Codice, di non aver partecipato, direttamente o tramite impresa collegata, alla preparazione della presente procedura di aggiudicazione d'appalto.
 - x) di accettare l'attività progettuale svolta in precedenza ai sensi dell'art.23, co.12 D.lgs 50/2016.
 - y) di non trovarsi in una delle cause di incompatibilità previste dall'art.24 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 o che, in ogni caso, l'eventuale esperienza acquisita nell'espletamento degli incarichi di progettazione posti a base di gara non è tale da determinare un vantaggio che possa falsare la concorrenza con gli altri operatori;
 - z) di autorizzare l'accesso agli atti oppure di non autorizzarlo indicando la documentazione per la quale si nega l'accesso e specificarne i motivi.

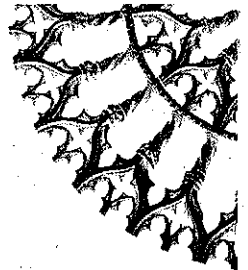
In caso di esecuzione in proprio della progettazione dei lavori inclusi nel progetto a base dell'appalto, i concorrenti dovranno produrre la dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante, con la quale manifestano l'intenzione di partecipare alla gara, dando atto che l'attività di progettazione verrà svolta all'interno dell'impresa da parte di soggetti professionalmente abilitati all'esecuzione delle attività di progettazione incluse nell'appalto specificando le generalità complete e le qualifiche professionali. In questo caso i progettisti devono presentare esclusivamente le dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti speciali e professionali.

Nel caso in cui il concorrente non possieda anche la qualificazione per la progettazione e lo stesso intenda affidare la progettazione esecutiva dei lavori ad altri soggetti professionali, deve indicare il/i soggetto/i /i che collaborerà/anno alla redazione di detto progetto, ovvero a cui sarà/anno conferito/i l'incarico della stessa, tra quelli di cui all'art. 46 co.1 D.lgs 50/2016; tale/i soggetto/i può/possono anche essere temporaneamente associato/i al concorrente costruttore (RTI). In questo caso i progettisti esterni prescelti devono presentare oltre alle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti minimi di progettazione previsti, anche i requisiti di carattere generale (ALL.1 per i progettisti singoli e loro raggruppamenti; ALL.2 per le società di ingegneria, società di professionisti, consorzi stabili e loro raggruppamenti) e qualora si decida di utilizzare l'istituto dell'avvalimento anche tutta la documentazione prevista dall'art. 89 del Codice.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP), costituiti e costituendi, i requisiti speciali di qualificazione devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento. L'operatore economico mandatario o indicato come tale deve comunque possedere i requisiti in misura maggioritaria rispetto a ciascuno dei mandanti che, cumulativamente devono possedere i restanti requisiti.



Comune dell'Aquila



Nell'offerta dovranno essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici ai sensi dell'art.48 comma 4 del Codice e nel complesso dovranno essere posseduti il 100% dei requisiti richiesti.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio.

- 1.4 Cauzione provvisoria di €.40.466,35** (euro quarantamilaquattrocentosessantasei/35), pari al 2% (due per cento) del prezzo base d'asta con esclusione dell'importo relativo alla progettazione, con riduzione nei casi previsti dall'art.93, comma 7.

Si sottolinea che ai sensi dell'art. 93 del codice: "In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo", pertanto **anche in caso di partecipazione di un raggruppamento di tipo verticale la garanzia deve essere unica. Non è possibile presentare garanzie assicurative per le rispettive responsabilità "pro quota".**

All'importo della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7 del Codice. Nel caso di riduzioni cumulabili, non è possibile sommare le varie percentuali di riduzione ed applicarle all'importo della garanzia, ma è necessario applicarle in sequenza. (ad es. posto 100 il valore richiesto della polizza, se si è in possesso di un'idonea certificazione di qualità (riduzione 50%) e di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS riduzione 30%), la polizza non dovrà essere di importo pari a 20 (riduzione 50% più riduzione 30%) ma pari a 35 (prima si applica la riduzione del 50% e sul valore ottenuto la riduzione del 30%)

In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:

- a) essere **sottoscritta mediante firma digitale dal soggetto fideiussore;**
- b) essere **prodotta in originale, o in copia autenticata** ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- c) essere corredata **dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta della stazione appaltante, la garanzia per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;**
- d) **avere validità per 180 giorni** dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- e) qualora si riferisca a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di rete o consorzi ordinari o a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestata a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di rete, il consorzio;
- f) prevedere espressamente:
 - a. **la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale** di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - b. **la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;**
 - c. **la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta** della stazione appaltante;
 - d. la dichiarazione contenente **l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto** di cui all'art.103 del Codice degli Appalti, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Per quanto attiene alla progettazione il concorrente, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, deve produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazione autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente



Comune dell'Aquila



l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati. Il concorrente deve pertanto essere munito, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio. La garanzia è prestata per un massimale non inferiore al 10% dell'importo dei lavori progettati.

L'aggiudicatario, ai fini della stipula del contratto, dovrà inoltre presentare le garanzie previste dall'art.103 commi 1 e 7 del Codice.

1.5 "PASSoe" rilasciato dall'Autorità di Vigilanza (AVCP) comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture. I soggetti interessati a partecipare alla procedura possono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

1.6 Attestazione del pagamento in originale, ovvero in copia autentica del contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici pari ad €.140,00 (euro centoquaranta/00), effettuato con le modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità del 5 Marzo del 2014. Si precisa che la stazione appaltante verificherà, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso;

1.7 (Solamente in caso di AVVALIMENTO - Art.89 D.Lgs. 50/2016): oltre ai documenti di cui ai precedenti punti, il concorrente dovrà altresì produrre:

- a) una dichiarazione del concorrente, in cui si attesti di volersi avvalere dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo esistenti in capo all'ausiliaria con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'operatore economico ausiliario, specificandone i dati identificativi (nominativo, sede, legale rappresentante, ecc.); nella medesima dichiarazione il concorrente dovrà attestare il possesso da parte dell'ausiliaria dei requisiti generali di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) una dichiarazione dell'ausiliaria, in cui si attesti e si dichiari:
 - di possedere i requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 nonché i requisiti e le risorse oggetto di avvalimento;
 - di impegnarsi con il concorrente e con l'ente appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - di non partecipare alla presente gara d'appalto né in proprio, né in raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio o G.E.I.E. con altro concorrente e di non essere ausiliaria di altre imprese concorrenti;
 - di essere consapevole della insorgenza responsabilità solidale con il concorrente nei confronti dell'ente appaltante per tutte le obbligazioni nascenti dal contratto d'appalto;
 - che a proprio carico non ricorrono cause di divieto, di sospensione, di decadenza, né emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 67 del D.Lgs 6.09.2011 n. 159 (antimafia);
- c) Originale o copia autentica notarile del contratto in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse



Comune dell'Aquila

necessarie per tutta la durata dell'appalto; il contratto dovrà riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

1. oggetto: le risorse e i mezzi prestatati in modo determinato e specifico;
2. durata;
3. ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento

Non è consentito, che della stessa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

NON È AMMESSO L'AVVALIMENTO RELATIVAMENTE ALLA CATEGORIA OG 11.

1.8 (Solamente nel caso di R.T.I., consorzi già costituiti e G.E.I.E.): Se costituiti: mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo e statuto del consorzio per copia autentica; se costituendi: l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario.

1.9 Il cronoprogramma ai sensi dell'art. 40 comma 2 del D.P.R. 207/2010. L'impresa è tenuta a redigere e presentare il cronoprogramma dei lavori che, essendo inserito nella busta amministrativa, **NON DEVE CONTENERE ALCUN RIFERIMENTO AI PREZZI OFFERTI.** Inoltre, non essendo possibile determinare la data di inizio dei lavori, si invita l'impresa ad utilizzare la dizione "giorno 1, giorno 2, giorno 3..." o in alternativa "mese 1, mese 2, mese 3".

§ 2 "B – OFFERTA TECNICA":

Nella busta "B-Offerta Tecnica", deve essere inserito un file compresso .zip, o .rar contenente a sua volta quattro relazioni, ciascuna riferita ad ognuno dei quattro elementi di valutazione di cui al successivo Titolo VIII, paragrafo "Offerte qualitative", e secondo i contenuti e le indicazioni ivi fornite. Ciascuna relazione deve riportare chiaramente sulla prima pagina e nel nome del file la lettera (B, C, D ed E) e l'indicazione dell'elemento di valutazione di riferimento, come definiti al successivo Titolo VIII, paragrafo "Offerte qualitative". Dette relazioni dovranno essere composte ciascuna da massimo 10 fogli in formato A3, solo fronte, composte da parti testuali (carattere: tipo arial, dimensione non inferiore a 12) e/o grafiche a discrezione dell'offerente, rilegati assieme, (in caso dovesse pervenire una relazione composta da più di 10 fogli, nel rispetto della par condicio, la Commissione prenderà in considerazione ESCLUSIVAMENTE i primi 10 fogli, considerando come non pervenuti i successivi fogli).

Tutta la documentazione dell'offerta tecnica deve essere sottoscritta dal concorrente con firma digitale: sia i singoli files che il file compresso contenente tutta l'offerta tecnica, ai sensi dell'art.1, comma 1 lett.s) del D.Lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione digitale).

In caso di raggruppamento temporaneo non ancora formalmente costituito, tutta la documentazione dell'offerta tecnica deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici raggruppati.

Dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese o consenta di desumere, direttamente o indirettamente, l'offerta di prezzo oggetto di valutazione.

L'offerta tecnica:



Comune dell'Aquila



- non comporta e non può comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante, pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'offerta economica resta insensibile alla predetta offerta tecnica;
- non può contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo;
- non può esprimere o rappresentare proposte condizionate o altre condizioni equivoche, in relazione a uno o più d'uno degli elementi di valutazione o altre condizioni che non consentano l'individuazione di un'offerta da valutare in modo univoco;
- costituisce obbligazione contrattuale specifica e integra automaticamente le previsioni degli atti posti a base di gara nonché il contratto d'appalto.

L'offerta tecnica dovrà contenere l'eventuale indicazione espressa delle parti che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali e che pertanto necessiterebbero, ai sensi dell'articolo 53 del Codice, di adeguata e puntuale tutela in caso di accesso agli atti da parte di terzi.

§ 3 "C – OFFERTA ECONOMICA":

Dopo aver inserito la busta B, il software mette a disposizione del partecipante il form per la compilazione dell'offerta economica e quindi l'inserimento del ribasso percentuale offerto. Inoltre l'operatore economico dovrà inserire l'importo relativo ai costi interni per la sicurezza. Si precisa che i suddetti costi per la sicurezza sono da ricomprendersi nel prezzo offerto e si riferiscono ai rischi propri dell'attività in relazione all'appalto in esame.

Dopo aver inserito i dati richiesti, il sistema genererà automaticamente un file pdf che riproduce i dati inseriti. Il file dovrà essere firmato digitalmente e ricaricato al sistema.

L'offerta economica deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, nel caso di concorrente in raggruppamento temporaneo, consorzio o G.E.I.E. non ancora costituiti l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, consorzio o G.E.I.E.

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto. L'offerta avrà validità di almeno centottanta giorni dalla data di presentazione. Nel caso in cui due o più concorrenti partecipanti alla gara ottengano lo stesso punteggio complessivo, l'aggiudicazione sarà disposta a favore dell'offerta che avrà ottenuto il maggior punteggio in relazione all'offerta tecnica. In caso di parità di punteggio dell'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio pubblico.

Il sistema consente di inserire fino alla terza cifra decimale. L'eventuale quarta o ulteriore cifra decimale, ove apposta, sarà automaticamente arrotondata dal sistema, si prega quindi di prestare attenzione alla cifra inserita.

TITOLO VII

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA E MODALITA' RELATIVE ALL'ESPLETAMENTO DELLA GARA

PROCEDURA APERTA ai sensi dell'art.60 D.lgs.50/2016 l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 del Codice.

La stazione appaltante, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, procede alla nomina della Commissione di gara. In alternativa alla nomina di un'unica commissione, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di nominare due commissioni:

- a) una commissione aggiudicatrice, per l'esame e la valutazione della documentazione amministrativa e la decisione in ordine all'ammissione delle ditte;



Comune dell'Aquila



- b) una commissione giudicatrice, per l'esame e la valutazione delle offerte.

La prima seduta di gara si terrà il giorno **14/09/2016** alle **ore 15:30** presso la Sala Convegni del Settore Risorse Umane e Centrale Unica di Committenza, Viale Aldo Moro, 30 piano terra.

Chiunque è ammesso a presenziare allo svolgimento delle operazioni di cui al presente articolo, ma hanno diritto di parola e di chiedere dichiarazioni a verbale esclusivamente i titolari, i legali rappresentanti delle imprese partecipanti, i procuratori o persone da essi delegati muniti di apposita documentazione da cui risulti il conferimento della procura o della delega. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. Eventuali modifiche relative alla data e/o orario di apertura delle offerte pervenute saranno pubblicate con congruo anticipo sul sito del Comune di L'Aquila.

Le successive sedute pubbliche avranno luogo nelle sedi, nei giorni e agli orari che saranno comunicati di volta in volta ai concorrenti tramite pubblicazione sul sito informatico.

La Commissione procederà al riscontro del numero delle offerte pervenute; procederà quindi, telematicamente, all'apertura delle buste denominate "A – documentazione amministrativa", al controllo della completezza e della correttezza formale della documentazione ivi contenuta.

A norma dell'art.83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria di €2.100,00 (euro duemilacento/00).

Contestualmente, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione.

La Commissione, in **seduta pubblica**, procederà all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica, busta "B – offerta tecnica". In **seduta riservata**, la Commissione procederà poi all'esame dei contenuti dei documenti presentati, con l'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta tecnica, con modalità definite dal titolo VIII. Infine la Commissione aprirà le buste economiche, busta "C – offerta economica", assegnerà i punteggi relativi all'offerta economica a cui sommerà quelli relativi all'offerta tecnica stilando quindi la graduatoria.

TITOLO VIII

ELEMENTI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

L'aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016) avviene mediante l'applicazione dei seguenti parametri di valutazione:

N.	Elementi	Punteggio	Peso ponderale	Metodo
	OFFERTA ECONOMICA			
A	Prezzo	30	Tot.30	Metodo aggregativo-compensatore Interpolazione lineare con soglia



Comune dell'Aquila



OFFERTA TECNICA				
B	Comfort termo-igrometrico e prestazioni energetiche	30	Tot.70	Metodo aggregativo-compensatore Confronto a coppie
C	Sistemazioni esterne	20		
D	Superfici esterne	10		
E	Implementazione impiantistica	10		
			Tot.100	

ELEMENTI METODOLOGICI

Per la valutazione delle offerte verrà adottato il *metodo aggregativo-compensatore* sulla base della seguente formula:

$$C_{(a)} = \sum_n [W_i * V_{(a) i}]$$

dove:

$C_{(a)}$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{(a) i}$ = coefficiente variabile tra zero ed uno della prestazione della singola offerta rispetto al singolo requisito;

\sum_n = sommatoria;

I coefficienti $V(a)$ fanno riferimento all'offerta economica (A) e all'offerta tecnica (B e C), come di seguito dettagliato.

OFFERTA ECONOMICA

PESO: 30 PUNTI

A. PREZZO

PESO: 30 PUNTI

CRITERIO DI VALUTAZIONE

L'offerta economica relativa all'elemento prezzo è da intendersi riferita al ribasso rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza.

PUNTEGGIO

Il coefficiente $V(A)_i$ relativo al **prezzo (A)** è determinato attraverso il metodo dell'interpolazione lineare con introduzione di un valore tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e il coefficiente pari a zero, attribuito a quelli posti a base di gara.

Per la determinazione del punteggio relativo all'offerta economica (A_i) del concorrente i-simo, si applica la seguente formula:

$$A_i = V(A)_i * 30$$

Il coefficiente $V(a)_i$ viene calcolato con il metodo della interpolazione lineare, corretto mediante l'introduzione di un valore soglia, come segue:

$$V(A)_i = 0,9 * R_i / R_{soglia}$$

per $R_i \leq R_{soglia}$



Comune dell'Aquila



$$V(A)_i = 0,9 + (1 - 0,9) * \frac{(R_i - R_{soglia})}{(R_{max} - R_{soglia})}$$

per $R_i > R_{soglia}$

Con:

$V(A)_i$ = Coefficiente dell'offerta i-esima variabile tra 0 e 1.

R_i = Ribasso relativo all'offerta i-esima

R_{max} = Ribasso massimo tra tutte le offerte

R_{soglia} = media aritmetica dei diversi ribassi offerti

Il ribasso percentuale non potrà superare l'indicazione della terza cifra decimale.

OFFERTE QUALITATIVE

PESO: 70 PUNTI

CRITERIO DI VALUTAZIONE

All'offerente sono richieste varianti migliorative, valutate in riferimento agli elementi di valutazione B,C,D,E, ai sensi dell'art. 95 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 che saranno oggetto di valutazione da parte della commissione giudicatrice sulla base dei criteri di seguito esplicitati.

Il concorrente dovrà produrre per ciascun criterio una **relazione tecnica** – composta da parti testuali e/o grafiche a discrezione dell'offerente e avente le caratteristiche formali specificate per ogni criterio- ove dovranno essere fornite esaurienti indicazioni illustrative e descrizioni dettagliate relativamente alle singole offerte.

Tali relazioni devono essere volte a fornire alla commissione giudicatrice tutti gli elementi necessari per valutare il livello di raggiungimento degli obiettivi indicati per ciascun elemento e, in caso di variante, dovranno consentire un efficace confronto tra i livelli prestazionali del progetto a base di gara e quelli delle varianti proposte.

Le varianti proposte dovranno garantire il rispetto delle linee progettuali e dell'impostazione architettonica del progetto posto a base di gara e dovranno avere un buon livello di definizione, per quanto, per esigenze di sintesi, possano essere rappresentate in forma riassuntiva e/o a campione.

Per ciascun elemento di valutazione vengono indicati uno o più obiettivi la cui trattazione viene considerata requisito minimo affinché la variante proposta venga presa in considerazione. E' onere dell'offerente dimostrare in maniera chiara ed inequivocabile nelle relazioni presentate il rispetto di tali requisiti minimi richiesti. In caso di più requisiti minimi è necessario che vengano trattati tutti quelli indicati.

L'offerente si assume la totale e completa responsabilità di quanto proposto in relazione alla realizzabilità dell'opera e alla coerenza con il quadro normativo vigente.

Qualunque onere necessario per la realizzazione dell'opera, così come presentata, si intende completamente a carico dell'offerente risultato aggiudicatario.

Una volta divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, l'aggiudicatario dovrà provvedere, sentiti i progettisti, all'adeguamento di tutta la documentazione progettuale posta a base di gara che sia stata variata, direttamente o indirettamente, in relazione alle proposte riportate in offerta, entro un termine non superiore a 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi. Tali elaborati dovranno essere consegnati da parte dell'aggiudicatario a livello esecutivo, come definiti ai sensi degli artt. 33+43 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.

In conseguenza dell'onere, in capo all'aggiudicatario, di provvedere all'adeguamento prima che si proceda alla stipula del contratto al fine di riportare nel contratto tutti gli obblighi derivanti dall'offerta presentata, il termine per la stipula del contratto può variare in funzione di quanto previsto dall'art. 32 c. 8 del D. Lgs. 50/2016.

PUNTEGGIO

Il coefficiente $V(a)_i$ relativo all'**offerta tecnica (B)** è determinato come di seguito specificato.



Comune dell'Aquila



Per ciascun elemento di valutazione di seguito dettagliati, ciascun commissario attribuirà un coefficiente alle singole offerte tramite il **confronto a coppie**.

La determinazione dei coefficienti è effettuata mediante l'impiego di una tabella triangolare ove con le lettere A, B, C, D, E, F,, N sono rappresentate le offerte, elemento per elemento, di ogni concorrente. La tabella contiene tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese a due a due. Ogni commissario valuta quale dei due elementi che formano ciascuna coppia sia da preferire in relazione al raggiungimento degli obiettivi di seguito elencati per ogni elemento di valutazione. Inoltre, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte, attribuisce un punteggio:

- 1 – parità
- 2 – preferenza minima
- 3 – preferenza piccola
- 4 – preferenza media
- 5 – preferenza grande
- 6 – preferenza massima

In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

Una volta terminati i confronti a coppie, per ciascun elemento di valutazione, si sommano i valori attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.

Il coefficiente definitivo così ottenuto per ciascun elemento di valutazione verrà moltiplicato per il peso attribuito a tale elemento e si procederà quindi alla somma dei punteggi, relativi all'offerta tecnica, ottenuti da ciascun concorrente.

Il punteggio complessivo ottenuto per l'offerta tecnica dovrà essere riparametrato in modo da assegnare 70 punti al soggetto che avrà ottenuto il punteggio più elevato ed assegnando agli altri concorrenti un punteggio proporzionale.

La soluzione migliorativa sotto il profilo dell'offerta tecnica si suddivide nei seguenti elementi con i relativi pesi:

B) COMFORT TERMO-IGROMETRICO E PRESTAZIONI ENERGETICHE

PESO: fino a 30 PUNTI

La variante mirata al miglioramento delle prestazioni energetiche verrà valutata in funzione del raggiungimento dei seguenti obiettivi:

Requisito minimo:

1. Adottare soluzioni automatizzate mirate al controllo della radiazione solare con particolare riferimento alle componenti trasparenti;

Ulteriori obiettivi valutabili:

2. Ampliare il sistema di controllo e gestione dell'impianto termico, introducendo soluzioni che, sfruttando adeguatamente le potenzialità tecnologiche, consentano sia significativi risparmi in termini energetici che minimizzazione dell'impatto ambientale e dei costi di gestione, garantendo al contempo il benessere delle persone;



Comune dell'Aquila



3. Ottenere una classe energetica superiore a quella prevista in progetto, ovvero migliorare l'indice di prestazione energetica globale, ovvero adottare soluzioni, anche puntuali, che consentano un miglioramento delle prestazioni energetiche del fabbricato.

Il concorrente dovrà produrre una relazione tecnica ove dovranno essere fornite esaurienti indicazioni e l'illustrazione della presente offerta tecnica migliorativa.

La stessa relazione dovrà essere composta da massimo 10 fogli in formato A3, solo fronte, composta da parti testuali (carattere: tipo arial, dimensione non inferiore a 12) e/o grafiche a discrezione dell'offerente, rilegati assieme, e dovrà riportare chiaramente sulla prima pagina la scritta "B) CONFORT TERMO-IGROMETRICO E PRESTAZIONI ENERGETICHE" (in caso dovesse pervenire una relazione composta da più di 10 fogli, nel rispetto della par condicio, la Commissione prenderà in considerazione ESCLUSIVAMENTE i primi 10 fogli, considerando come non pervenuti i successivi fogli).

Il valore dell'intervento aggiuntivo è inteso come onere speciale a carico dell'appaltatore.

All'elemento di valutazione "B" il punteggio verrà attribuito mediante la seguente formula:

$$B_i = V(B)_i * 30$$

dove

B_i = punteggio assegnato all'elemento di valutazione

$V(B)_i$ = coefficiente ottenuto mediante la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il confronto a coppie

C) SISTEMAZIONI ESTERNE

PESO: 20 punti

La soluzione migliorativa sotto il profilo del pregio tecnico dell'opera mirata all'integrazione delle sistemazione esterne verrà valutato in funzione del raggiungimento dei seguenti obiettivi:

Requisito minimo:

1. Adottare soluzioni tecniche finalizzate al miglioramento qualitativo delle pavimentazioni esterne, sia in termini di pregio estetico che di compatibilità con il linguaggio architettonico del progetto, nonché di vivibilità degli spazi esterni, di durabilità, manutenibilità, sicurezza e resistenza dei componenti utilizzati, con riferimento, tra l'altro, al sistema di raccordo tra fabbricato e piano esterno di campagna e alle relative soluzioni tecniche;

Ulteriori obiettivi valutabili:

2. Implementare la valenza educativa e didattica degli spazi esterni attraverso soluzioni atte ad agevolare e promuovere il contatto dei ragazzi con gli spazi aperti e la natura, un rapporto consapevole con l'ambiente ed atte a stimolare la fantasia dei bambini, renderne più gradevole l'ambiente scolastico e favorirne la didattica;
3. Garantire un utilizzo versatile e diversificato degli spazi esterni, intesi come spazi collettivi che consentano occasioni di scambio, di crescita e di confronto, sia tra i ragazzi che nel rapporto con i genitori e con gli insegnanti;
4. Dare alle soluzioni di organizzazione del verde e di scelta delle essenze arboree un valore educativo, oltre che estetico e funzionale;
5. Introdurre soluzioni tecnologiche finalizzate a valorizzare gli spazi esterni e l'edificio in orario serale.



Comune dell'Aquila



Il concorrente dovrà produrre una relazione tecnica, completa dei necessari elaborati grafici, ove dovranno essere fornite esaurienti indicazioni e l'illustrazione della presente offerta tecnica migliorativa.

La stessa relazione dovrà essere composta da massimo 10 fogli in formato A3, solo fronte, composta da parti testuali (carattere: tipo arial, dimensione non inferiore a 12) e/o grafiche a discrezione dell'offerente, rilegati assieme, e dovrà riportare chiaramente sulla prima pagina la scritta "C) SISTEMAZIONI ESTERNE" (in caso dovesse pervenire una relazione composta da più di 10 fogli, nel rispetto della par condicio, la Commissione prenderà in considerazione ESCLUSIVAMENTE i primi 10 fogli, considerando come non pervenuti i successivi fogli).

Il valore dell'intervento aggiuntivo è inteso come onere speciale a carico dell'appaltatore.

All'elemento di valutazione "C" il punteggio verrà attribuito mediante la seguente formula:

$$C_i = V(C) i * 20$$

dove

C_i = punteggio assegnato all'elemento di valutazione

$V(C) i$ = coefficiente ottenuto mediante la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il confronto a coppie

D) SUPERFICI ESTERNE

PESO: 10 PUNTI

La variante mirata al miglioramento delle superfici esterne verrà valutata in funzione del raggiungimento dei seguenti obiettivi:

Requisito minimo:

1. Individuare caratteristiche materiche e cromatiche superficiali in grado di migliorare la qualità formale del fabbricato nel suo complesso.

Ulteriori obiettivi valutabili:

2. Individuare soluzioni tecniche superficiali finalizzate a garantire migliori caratteristiche di resistenza all'acqua e agli agenti atmosferici, con particolare riferimento al rischio di formazione, nel corso della durata della vita utile dell'opera, di colature, dilavamenti, scolorimenti o annerimenti sui prospetti, onde ridurre al massimo successivi interventi di manutenzione;
3. Individuare soluzioni tecniche in grado di opporre un efficace ostacolo alla risalita capillare di umidità e alle infiltrazioni d'acqua, sia dal terreno che dalla copertura;

Il concorrente dovrà produrre una relazione tecnica ove dovranno essere fornite esaurienti indicazioni e l'illustrazione della presente variante migliorativa.

La stessa relazione dovrà essere composta da massimo 10 fogli in formato A3, solo fronte, composta da parti testuali (carattere: tipo arial, dimensione non inferiore a 12) e/o grafiche a discrezione dell'offerente, rilegati assieme, e dovrà riportare chiaramente sulla prima pagina la scritta "D) SUPERFICI ESTERNE" (in caso dovesse pervenire una relazione composta da più di 10 fogli, nel rispetto della par condicio, la Commissione prenderà in considerazione ESCLUSIVAMENTE i primi 10 fogli, considerando come non pervenuti i successivi fogli).

Il valore dell'intervento aggiuntivo è inteso come onere speciale a carico dell'appaltatore.

All'elemento di valutazione "D" il punteggio verrà attribuito mediante la seguente formula:



Comune dell'Aquila



$$D_i = V(D)_i * 10$$

dove

D_i = punteggio assegnato all'elemento di valutazione

$V(D)_i$ = coefficiente ottenuto mediante la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il confronto a coppie

E) IMPLEMENTAZIONE IMPIANTISTICA

PESO: 10 PUNTI

La soluzione migliorativa mirata all'implementazione impiantistica verrà valutata in funzione del raggiungimento dei seguenti obiettivi:

Requisiti minimi:

1. Modificare l'impianto elettrico implementando il numero di prese dati e prese di forza motrice all'interno delle aule;

Ulteriori obiettivi valutabili:

2. Introdurre la predisposizione di strumenti utili alla didattica, quali lavagne luminose, proiettori, ed altro;
3. Adottare soluzioni volte a garantire i minori costi di gestione, la maggiore resistenza e durabilità, la facile manutenibilità e pulizia, la sicurezza d'uso, con particolare riferimento alla presenza di bambini;
4. Automatizzare elementi e componenti, quali lo spegnimento delle luci in assenza di persone, l'accensione delle luci esterne, ecc.

Il concorrente dovrà produrre una Relazione tecnica ove dovranno essere fornite esaurienti indicazioni e l'illustrazione della presente offerta tecnica migliorativa.

La stessa relazione dovrà essere composta da massimo 10 fogli in formato A3, solo fronte, composta da parti testuali (carattere: tipo arial, dimensione non inferiore a 12) e/o grafiche a discrezione dell'offerente, rilegati assieme, e dovrà riportare chiaramente sulla prima pagina la scritta "E) IMPLEMENTAZIONE IMPIANTISTICA" (in caso dovesse pervenire una relazione composta da più di 10 fogli, nel rispetto della par condicio, la Commissione prenderà in considerazione ESCLUSIVAMENTE i primi 10 fogli, considerando come non pervenuti i successivi fogli).

Il valore dell'intervento aggiuntivo è inteso come onere speciale a carico dell'appaltatore.

All'elemento di valutazione "E" il punteggio verrà attribuito mediante la seguente formula:

$$E_i = V(E)_i * 10$$

dove

E_i = punteggio assegnato all'elemento di valutazione

$V(E)_i$ = coefficiente ottenuto mediante la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il confronto a coppie.

TITOLO IX

DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro dell'Aquila, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.



Comune dell'Aquila

Agli effetti del presente appalto ed ai fini della competenza giudiziaria l'operatore economico elegge il proprio domicilio legale nel Comune dell'Aquila.

TITOLO X **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara a tal fine gli operatori economici dovranno fornire il consenso del trattamento dei dati personali.

TITOLO XI **NORME FINALI E TRANSITORIE**

In caso di anomalie segnalate dal sistema telematico, la procedura potrà essere sospesa e i termini per la presentazione delle offerte prorogati.
E' possibile produrre Dichiarazioni sostitutive di certificazioni e Dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà, ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 2000, in tutti i casi previsti dalla Legge. Gli atti così prodotti devono contenere gli elementi presenti nell'originale che sostituiscono e che siano necessari per la partecipazione alla presente procedura di gara.

TITOLO XII **INFORMAZIONI**

Responsabile Unico del Procedimento per i lavori oggetto del presente appalto è l'Arch. Enrica De Paulis del Settore Ricostruzione Pubblica.
Responsabile della procedura di gara è il Dott. Marco Lucari del Settore Risorse Umane e Centrale Unica di Committenza.

L'Aquila, il 14/07/2016

IL R.U.P.
Arch. Enrica De Paulis
Il responsabile procedura CUC
Dott. Marco Lucari

IL DIRIGENTE
Aw. Ilda Goluzzi