



## CITTA' DI TERAMO

P.zza Orsini, 16-64100 TERAMO

Tel. 0861/324213 - Fax 0861/324456

### PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO

**Servizi di Progettazione preliminare e definitiva, indagini e ricerche archeologiche e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativi all'intervento di valorizzazione dell'area archeologica e di recupero funzionale del Teatro Romano della Città di Teramo mediante demolizione di palazzo Adamoli e di palazzo Salvoni**

In esecuzione del provvedimento dirigenziale n. 315 del 21.02.2013

### SI RENDE NOTO

- **che il giorno 2 luglio 2013 alle ore 9,00**, presso la Sede Municipale, Ufficio Contratti, Via V. Irelli n.27, la Commissione all'uopo nominata procederà, in **1<sup>a</sup> seduta pubblica**, ai sensi di quanto previsto dall'art. 48 del D.Lgs. 163/2006, all'espletamento delle operazioni di ammissione nonché al sorteggio, tra gli ammessi, di coloro che saranno chiamati a comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico/finanziaria e tecnico/organizzativa previsti per la partecipazione alla procedura aperta in oggetto, ai sensi degli artt. 55 e 91 comma 1, del D.Lgs 163/2006.

- **che il giorno 18 luglio 2013 alle ore 9,00**, presso la Sede Municipale, Ufficio Contratti, Via V. Irelli n.27, la Commissione, in **2<sup>a</sup> seduta pubblica**, a seguito della verifica della documentazione rimessa dai concorrenti sorteggiati, darà comunicazione di quelli ammessi e degli esclusi, procederà quindi all'apertura delle buste "B" denominate *offerta tecnica*, per accertarne solo il contenuto documentale prescritto.

Qualora tutte le concorrenti producano, in originale o in copia autentica la documentazione attestante il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali indicati nel presente bando o qualora i concorrenti siano in numero non superiore a due, la 2<sup>a</sup> seduta pubblica non si terrà e si procederà direttamente, nel corso della 1<sup>a</sup> seduta pubblica all'apertura delle buste "B" denominate *offerta tecnica* presentate dai soggetti ammessi per accertarne solo il contenuto. Il successivo **Svolgimento della gara e valutazione delle offerte** avverrà con le modalità descritte nel relativo paragrafo di cui al presente bando.

**CIG che identifica la procedura n. 498814182A**

**CUP D44F13000000001**

## DESCRIZIONE DELL'APPALTO

Servizi di Progettazione preliminare e definitiva, di verifica ed indagine archeologica e relativa relazione e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la valorizzazione dell'area archeologica su cui insiste il Teatro Romano della Città di Teramo ed il recupero funzionale del medesimo teatro, mediante la realizzazione dei seguenti interventi: demolizioni immobili e corpi edilizi interferenti palazzo Adamoli e palazzo Salvoni, indagini e scavi archeologici dell'area del teatro, rilievo e studio elementi lapidei erratici e ricomposizione degli stessi, scavo archeologico della cavea, realizzazione di opere strutturali di sostituzione dell'ima cavea, opere di finitura della stessa, sistemazione aree esterne comprendente opere murarie di sistemazione e contenimento perimetrale ed opere a verde e di arredo urbano, realizzazione degli impianti elettrici, idrici, fognari e di sicurezza.

## ENTITA' DELL'APPALTO

**L'importo complessivo a base d'asta**, al netto di IVA e contribuzione CNPAILP, è pari a **€238.600,00** di cui:

- a) €183.700,00 per prestazioni così suddivise:
- a.1) € 7.900,00 per rilievi ed indagini archeologiche
  - a.2) €169.000,00 per progettazione preliminare e definitiva
  - a.3) € 6.800,00 per coordinamento sicurezza in fase di progetto
- b) €54.900,00 per spese conglobate

**L'importo complessivo dei lavori per i quali devono essere svolti i servizi in oggetto è di €4.635.000,00** così ripartito in riferimento alle classi e categorie di cui all'art. 14 legge n. 143 del 1949:

1) classe	I	categoria	D	importo	€3.435.000,00
2) classe	I	categoria	G	importo	€ 750.000,00
3) classe	III	categoria	B	importo	€ 180.000,00
4) classe	III	categoria	C	importo	€ 270.000,00

**Il personale tecnico necessario per l'espletamento dei servizi ai fini della determinazione del requisito di cui all'art. 263, comma 1 lett. d) del D.P.R. n. 207/2010 è pari a 5 unità.**

## MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/'06 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla scorta degli elementi di valutazione stabiliti con il sopracitato provvedimento dirigenziale n. 315/2013 e di seguito indicati:

Elementi discrezionali	Ponderazione	Elementi vincolati	Ponderazione
1. Professionalità desunta da tre progetti analoghi	40 su 100	5. Prezzo ( ribasso sul prezzo)	15 su 100
2. Relazione metodologica sullo svolgimento dell'incarico	25 su 100	6. Termine esecuzione ( Max 90 giorni )	5 su 100
3. Modalità di coordinamento con la stazione committente e assistenza tecnica	5 su 100		
4. Proposta progettuale semplice	10 su 100		

**L'offerta sarà esclusa qualora il punteggio complessivo dell'offerta tecnica non raggiunga almeno 28 punti.**

#### **MODALITA' DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO**

- a) finanziamento Fondazione TERCAS, finanziamento Ministero per i Beni e le Attività Culturali, finanziamento Regione Abruzzo
- b) nessuna anticipazione, i pagamenti verranno effettuati secondo quanto sarà stato stabilito nel contratto.

#### **TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE**

Termine di ricezione offerte: **ore 12,00 del giorno 28 giugno 2013**

**INDIRIZZO:** COMUNE DI TERAMO- Ufficio Protocollo – Via Della Banca, n.1 -64100 TERAMO

#### **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

Incaricati delle ditte partecipanti.

#### **FORMA DEL CONTRATTO**

Il contratto oggetto del presente bando verrà stipulato mediante atto pubblico amministrativo/atto notarile.

#### **CAUZIONI E GARANZIE**

Non è richiesta alcuna cauzione provvisoria e definitiva

#### **SOGGETTI AMMESSI**

Tutti i soggetti di cui all'art. 90 c.1 lett. d), e), f), f bis), g) e h) del D.Lgs. 163/2006, fermo restando quanto previsto dall'art. 253 del D.P.R. 207/2010.

## SUB-APPALTO

In sede di gara, l'offerente dovrà espressamente indicare le parti del servizio che intende subappaltare, con i limiti di cui all' art. 91, comma 3, del D.Lgs. 163/2006, in assenza di indicazioni del concorrente in materia di subappalto, questo non sarà autorizzabile.

Per prendere parte alla gara il concorrente dovrà far pervenire all' Amministrazione Comunale di Teramo – Ufficio Protocollo, Via della Banca , n.1– Cap 64100 un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura. Detto plico dovrà pervenire, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 28 giugno 2013** a mezzo dell'Ente Poste Italiane o mediante il servizio Posta Celere dello Stesso Ente, oppure tramite consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo sito in Via della Banca n. 1-Teramo. All' esterno di tale plico dovrà essere specificato il mittente e apposta la seguente scritta: **NON APRIRE contiene Offerta per la gara di appalto, mediante procedura aperta, relativa a affidamento Servizi di Progettazione preliminare e definitiva, indagini e ricerche archeologiche e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativi all'intervento di valorizzazione dell'area archeologica e di recupero funzionale del Teatro Romano della Città di Teramo mediante demolizione di palazzo Adamoli e di palazzo Salvoni, da esperirsi presso l'Ufficio Contratti.**

Detto plico dovrà contenere le seguenti buste debitamente chiuse, che dovranno riportare all'esterno le seguenti diciture:

- Busta A documentazione amministrativa
- Busta B offerta tecnica
- Busta C offerta economica e temporale

**Busta A documentazione amministrativa,** dovrà contenere, i seguenti documenti:

**1. Apposita dichiarazione, con espresso riferimento al presente bando, redatta su carta legale,** sottoscritta, a pena di esclusione, attestante:

**1.a)** di avere preso conoscenza e di accettare tutte le condizioni previste negli atti richiamati nel presente bando ed in quelli posti in pubblicazione, nonché tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dell'appalto;

**1.b)** che il concorrente non si trova in alcuna delle condizioni o situazioni di esclusione previste dall'art. 38 del D. Lgs. 163/'06 e che tali situazioni non ricorrono nei confronti dei soggetti indicati in detta disposizione (indicare le generalità dei soggetti cessati dalla carica nell'ultimo anno);

**1.c)** di essere in regola con i versamenti contributivi ed assicurativi ( indicare i codici di iscrizione INPS ed INAIL o alla Casse Previdenziali di appartenenza);

**1.d)** che il concorrente non si è avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla L. 383/2001 e successive modifiche ed integrazioni ovvero che la concorrente si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001 ma che il periodo di emersione è concluso.

**1.e)** di essere adempiente agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

**1.f)** di trovarsi in regola con gli obblighi di cui alla legge 68/99;

**1.g)** di autorizzare la Stazione Appaltante ad inviare tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura al seguente n. di fax.....o all'indirizzo PEC.....

**1.h)** di essere iscritto alla C.C.I.A.A. per le attività oggetto del presente servizio (con l'indicazione dei nominativi di tutti i componenti se trattasi di Società in nome collettivo; di tutti gli accomandatari se trattasi di Società in accomandita semplice; degli Amministratori muniti dei poteri di rappresentanza per gli altri tipi di Società);

**1.i)** l'iscrizione al relativo Albo professionale per ciascuna delle 5 unità da impiegare nell'esecuzione dell'appalto;

**1.l)** di avere realizzato, negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione del bando (2008/2012) un fatturato globale per servizi, di cui all'art. 252 D.P.R. 207/2010, per un importo non inferiore a €715.800,00 (Da comprovare come disciplinato dall'art. 263, comma 2 del D.P.R. 207/2010)

**1.m)** di avere realizzato, negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando i servizi di cui all'art. 252 D.P.R. 207/2010, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per i seguenti importi:

- 1) Classe I categ. D : € 6.870.000,00
- 2) Classe I categ. G : € 1.500.000,00
- 3) Classe III categ. B : € 360.000,00
- 4) Classe III categ.C : € 540.000,00

**1.n)** di avere svolto, negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando, due servizi, di cui all'art. 252 D.P.R. 207/2010, relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo totale calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, articolato come segue:

- 1) Classe I categ. D : € 2.061.000,00
- 2) Classe I categ. G : € 450.000,00
- 3) Classe III categ. B : € 108.000,00
- 4) Classe III categ.C : € 162.000,00

**Per i raggruppamenti temporanei il suddetto requisito non può essere frazionato ex art. 261, comma 8 del D.P.R. n. 207/2010, nel senso che ognuno di essi dovrà essere stato svolto interamente da uno dei soggetti del raggruppamento.**

**N.B.** I servizi di ingegneria e architettura valutabili ai fini della verifica dei requisiti di cui alle precedenti lett. m) ed n) sono quelli iniziati e ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. A tale scopo il progettista deve allegare una distinta dei servizi tecnici svolti, almeno fino al raggiungimento del requisito richiesto, completa, per ciascun lavoro, del committente, della suddivisione in classi e categorie con i relativi importi rivalutati secondo gli indici ISTAT del costo di costruzione, dei periodi di inizio e ultimazione; ai fini della rivalutazione e dell'individuazione del periodo utile nel quale sono stati svolti i servizi, si applicano rispettivamente gli articoli 252 e 263, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010.

**1.o) di avere utilizzato negli ultimi tre anni un numero medio annuo del personale tecnico pari a 10 (dieci) unità, ai sensi di quanto disposto dall'art. 263 comma 1, lett. d) del D.P.R. 263/2010 (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni)**

**1.p) che il professionista incaricato dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche ( art. 90, comma 7, secondo periodo, D.Lgs. 163/2006) è l'Architetto..... (art. 52 R.D. n. 2537/1925)**

**1.q) che i soggetti incaricati per le prestazioni specialistiche necessarie sono:**

**a) l'Archeologo.....**, in possesso di specifica esperienza e capacità professionale coerenti con l'intervento,

**b) Restauratore.....** ai sensi dell'art. 7 del D.M. n. 294/2000,

**c) un soggetto abilitato al coordinamento per la sicurezza.....;**

**1.r) di impegnarsi a presentare, in caso di aggiudicazione, la polizza assicurativa di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio ex art. 111, comma 1, del d.Lgs. 163/2006, per un massimale non inferiore ad €463.500,00.**

**2) La ricevuta di pagamento, in originale o in copia autenticata, attestante, a pena di esclusione, l'avvenuto versamento del contributo all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici.**

**3) l'attestato di sopralluogo rilasciato dal Comune di Teramo Settore Urbanistica, il sopralluogo può essere effettuato esclusivamente dal legale rappresentante o dal direttore tecnico della Società, nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 9,00 alle ore 13,00, previo appuntamento con l'arch. Stefania Di Sabatino, tel 0861/324504**

## **AVVALIMENTO**

Il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto,

A tal fine il concorrente dovrà rimettere, a pena di esclusione, quanto previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 163/2003 e produrre il contratto, in originale o copia autenticata, stipulato in forma pubblica o per scrittura privata, riportante specificatamente quanto indicato dall'art. 88, comma 1 del D.P.R. n.207/2010, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

**Si precisa che l'avvalimento non è ammesso in relazione agli elementi dell'offerta tecnica indicati nel paragrafo -Busta B "Offerta tecnica"-.**

**N.B.**

E' ammessa la presentazione di offerte anche da parte di Associazione Temporanea di concorrenti già costituita o costituenda.

Nella 1^ ipotesi, A.T.I. costituita, la documentazione di cui al punto 1) lett. b), c), d), e), f), h), richiesta nel presente bando dovrà essere prodotta, a pena di esclusione, da ciascuna delle imprese;

nella 2^ ipotesi, A.T.I. costituenda, ciascuna impresa dovrà sottoscrivere, a pena di esclusione, anche la dichiarazione di cui al punto 1) lett. a), g), i),p), q), r)

I requisiti di cui ai punti 1.l) (fatturato globale dei servizi), 1.m) (importo dei lavori) e 1.o) (numero medio annuo del personale tecnico) potranno essere posseduti cumulativamente; in caso di raggruppamento orizzontale la mandataria dovrà possederli in misura non inferiore al 60%.

I raggruppamenti temporanei, ai sensi dell' art. 253, comma 5, D.P.R. 207/2010, dovranno altresì, a pena di esclusione, indicare quale progettista almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione.

In caso di A.T.I. già costituita, nella busta contenente i documenti dovrà essere inserito l'atto notarile di costituzione del mandato e la relativa procura.

In caso di offerta prodotta da imprese che si riservino la formale costituzione in A.T.I ad avvenuta, eventuale, aggiudicazione provvisoria, l'offerta dovrà, a pena d'esclusione, essere sottoscritta da tutte le imprese, e specificare, nell'ambito del tipo verticale, le parti dell'appalto che saranno eseguite da ciascuna, contenere l'indicazione dell'impresa capogruppo nonché l'impegno che, il contratto di mandato con rappresentanza, risultante dalla forma di scrittura privata autenticata, sarà depositato presso l'Ufficio Contratti.

### **Busta B "Offerta tecnica"**

In questa busta deve essere contenuta solo l'offerta tecnica e gli atti costituenti l'offerta tecnica, che, a pena di esclusione, non devono recare alcuna indicazione dei valori degli elementi che attengono all'offerta economica e temporale, o che consentono di desumere in tutto o in parte l'offerta del concorrente oggetto di valutazione e contenuta nella busta «C».

L'offerta tecnica è costituita da:

**1) ai fini della valutazione della professionalità:** documentazione grafica, di **3 (tre) interventi simili** che il concorrente ritenga significativi, per contenuto tecnico e qualità progettuale, delle proprie capacità professionali ed organizzative; tali interventi:

- a) devono essere scelti fra quelli per i quali sono stati svolti i servizi tecnici e che sono stati dichiarati ai fini del possesso dei requisiti di capacità tecnica di cui sopra;
- b) devono essere relativi a lavori delle classi e categorie che qualificano il lavoro oggetto del servizio da affidare;
- c) devono essere illustrati da non più di **4 (quattro) schede formato A3, oppure 8 (otto) schede formato A4**, o un numero di schede intermedio a parità di superficie complessiva;
- d) la documentazione progettuale deve essere sottoscritta dai concorrenti che hanno redatto la progettazione originaria, solo ed in quanto facenti parte attualmente del gruppo concorrente;

e) in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario la documentazione progettuale può riguardare interventi progettati da uno qualsiasi dei soggetti che costituisce o che costituirà il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario;

2) **ai fini della valutazione delle caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico:**

- a) una relazione illustrativa costituita da non più di **20 (venti) cartelle di formato A4** con non più di 40 (quaranta) righe per pagina e con scrittura in corpo non inferiore a 12 (dodici) punti, con le modalità di svolgimento delle prestazioni nel rispetto di quanto indicato nella documentazione predisposta dalla Stazione appaltante, nonché nel rispetto della disciplina vigente; deve illustrare le attività che si intendono svolgere e il metodo di esecuzione, in particolare il valore e i processi innovativi e i tipi di strumenti che si intendono impiegare per l'analisi di soluzioni alternative, per le scelte definitive e per la redazione di tutta la documentazione necessaria allo svolgimento dell'incarico; deve altresì illustrare la metodologia di controllo periodico dell'avanzamento della progettazione e delle altre prestazioni da affidare, da effettuare in relazione agli obiettivi e alle finalità dell'intervento nonché alle esigenze che lo stesso deve soddisfare;
- b) una relazione costituita da non più di 5 (cinque) cartelle di formato A4 con non più di 40 (quaranta) righe per pagina e con scrittura in corpo non inferiore a 12 (dodici) con le modalità di svolgimento delle prestazioni e gli strumenti ed i procedimenti che si intendono impiegare per garantire il coordinamento con la stazione committente e l'assistenza tecnica al Responsabile del Procedimento.

Le suddette relazioni devono essere sottoscritte dal concorrente e, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio occasionale non ancora costituito, da tutti gli operatori economici che intendono raggrupparsi o consorziarsi;

3) **ai fini della valutazione di una proposta progettuale semplice:** una relazione illustrativa costituita da non più di **5 (cinque) cartelle di formato A4** con non più di 40 (quaranta) righe per pagina e con scrittura in corpo non inferiore a 12 (dodici) punti, e da **n° 3 (tre) schede grafiche formato A3**, per la rappresentazione sintetica di una proposta progettuale dell'intervento oggetto dell'incarico, a livello di semplice idea progettuale, che l'offerente ritenga utile per illustrare la proposta, compatibile con le caratteristiche dello **Studio di fattibilità e con l'importo dei lavori stimato dallo stesso**, disponibile presso la Stazione appaltante; la proposta dovrà tener conto degli aspetti ambientali e dei vincoli oggettivi di natura diversa;

la proposta progettuale deve essere sottoscritta dal concorrente e, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio occasionale non ancora costituito, da tutti gli operatori economici che intendono raggrupparsi o consorziarsi.

**Busta C "Offerta economica e temporale"**, stesa su carta legale, dovrà indicare:

- **per l'offerta economica, la percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara**, espressa sia in cifre che in lettere fino alla seconda cifra decimale;

- **per l'offerta temporale, il numero dei giorni per l'esecuzione del servizio inferiore a quello stabilito nel presente Bando di gara ( 90 giorni)**, con le seguenti precisazioni:

- a) il numero dei giorni sul tempo è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere;
- b) in caso di discordanza tra quello indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale l'indicazione in lettere;
- c) il tempo risultante dall'offerta costituisce il termine vincolante contrattualmente per le obbligazioni.

L'offerta dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso



Oltre il termine sopra indicato non resta valida alcun' altra offerta, anche se sostitutiva della precedente.

### CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

**L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa mediante attribuzione dei punteggi ai sensi dell' Allegato "M" coordinato con le Linee Guida di cui all' Allegato "G" del D.P.R. n. 207/2010**

### SVOLGIMENTO DELLA GARA E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

I plichi pervenuti regolarmente saranno aperti, in seduta pubblica, nel giorno e nell'ora stabiliti nel presente bando. La Commissione all'uopo nominata, dopo aver verificato la completezza e la regolarità della documentazione contenuta nelle buste "A" denominate *documentazione amministrativa*, procederà, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006 al sorteggio del 10% dei soggetti ammessi i quali, dovranno produrre in originale o in copia autentica la documentazione richiesta a comprova dei requisiti di ammissione, entro 10 (dieci) giorni dalla richiesta della Stazione appaltante.

In seconda seduta pubblica la Commissione darà comunicazione dei concorrenti ammessi e degli eventuali concorrenti esclusi per non aver comprovato i requisiti previsti; procederà quindi all'apertura delle buste "B" denominate *offerta tecnica*, presentate dai soggetti ammessi, per accertarne solo il contenuto documentale prescritto.

In successiva/e seduta/e riservata/e, la Commissione procederà alla valutazione delle offerte tecniche ed all'assegnazione dei relativi punteggi.

In successiva seduta pubblica, la Commissione comunicherà i punteggi attribuiti alle offerte tecniche e procederà all'apertura delle buste "C" denominate *Offerta economica e temporale*, determinerà i punteggi riferiti alle offerte economiche e temporali sulla base dei ribassi offerti; infine, nella stessa seduta, la Commissione determinerà il punteggio complessivo di ciascuna offerta sulla base della somma dei punteggi ottenuti da ciascun concorrente.

**N.B. La data e l'ora della successiva seduta pubblica sarà comunicata ai concorrenti ammessi con almeno 3 (tre) giorni di anticipo.**

**Alle ditte sorteggiate verrà inoltrata la richiesta di comprova dei requisiti di cui sopra tramite fax o PEC.** Qualora il concorrente non indichi il numero di fax o l'indirizzo PEC, decorrendo il termine predetto di 10 giorni dall'invio e non dalla ricezione della richiesta summenzionata, l'Amministrazione non assumerà alcuna responsabilità per eventuali ritardi postali. **La suddetta documentazione dovrà essere rimessa anche dalla ditta provvisoriamente aggiudicataria e dal concorrente che segue in graduatoria qualora gli stessi non siano compresi tra i concorrenti sorteggiati. Nel caso l'uno o l'altro non sia in grado di comprovare quanto dichiarato in sede di gara, fermo restando le conseguenze dettate dall'art. 48 del D.Lgs. 163/2006, la Stazione Appaltante procederà d'ufficio, sulla scorta delle offerte ammesse, all'individuazione del nuovo aggiudicatario.**

Si procederà alla verifica delle offerte anomale ai sensi degli artt. 86 e seguenti del D.Lgs. 163/2006.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

**L'aggiudicatario dovrà rimborsare, entro 60 giorni dalla data di aggiudicazione, le spese sostenute dalla Stazione Appaltante per la pubblicazione del presente bando sui quotidiani, ai sensi dell'art. 34, comma 35, del D.L. n. 179/2012.**

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.

**Non si darà corso al plico che non risulti pervenuto entro le ore 12,00 del giorno sopra stabilito** o sul quale non sia stato riportato l'oggetto della presente gara

**Dal pari saranno esclusi dalla gara i concorrenti che:**

- avranno presentato incompleti o irregolari uno o più documenti richiesti;
- non avranno presentato uno o più dei documenti richiesti;
- il cui plico e le buste interne non risultino debitamente chiusi;
- le cui buste interne non riportino la relativa denominazione

All'aggiudicazione definitiva ed alla stipula del conseguente contratto per atto pubblico non potrà procedersi se l'impresa, provvisoriamente aggiudicataria, non conservi il possesso dei requisiti prescritti per l'ammissione alla gara

Ai sensi del D. Lgs.196/2003 e successive modificazioni i dati forniti dalle imprese partecipanti saranno trattati per le finalità connesse alla presente procedura.

**Il presente bando è pubblicato:**

- all'Albo Pretorio online del Comune di Teramo
- sul sito del Comune di Teramo: [www.comune.teramo.it](http://www.comune.teramo.it)
- sul sito del Ministero delle Infrastrutture: [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it)
- sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea
- sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici
- sulla G.U.R.I. n. 40 del 05.04.2013 (estratto)

Si informa che il Provvedimento Dirigenziale n. 315 del 21.02.2013 e lo "Studio di fattibilità per la valorizzazione del Teatro Romano della Città di Teramo", approvato con delibera di Giunta Comunale n. 278 del 21.06.2012, sono reperibili:

- all'Albo Pretorio online del Comune di Teramo
- sul sito del Comune di Teramo: [www.comune.teramo.it](http://www.comune.teramo.it)

**Le informazioni tecniche** inerenti l'espletamento dei servizi possono essere assunte contattando, tutti i giorni negli orari di servizio, **presso il IV Settore l'arch. Stefania Di Sabatino, tel 0861/324504**, mentre quelle relative al presente bando, contattando l'Ufficio Contratti (Sig.ra De Iuliis tel. 0861/324213).

**Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Stefano Mariotti**

IL DIRIGENTE II Settore  
D.ssa Cristina Di Gesualdo