

UNIONE DEI COMUNI " DELLA MARRUCINA "

Funzione n. 7 – Ufficio Tecnico per la gestione dei Lavori Pubblici



Sede di Orsogna – Via A. Rosica, 26 – 66036 ORSOGNA (Chieti)

Tel/Fax 0871.937216 – E-mail: unionecomuni.llpp.ut@virgilio.it

AVVISO PUBBLICO

C O M U N E D I O R S O G N A (Prov. di CHIETI)

OGGETTO: APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DI POTENZA COMPRESA TRA 0,95 E 1 MW NEL COMUNE DI ORSOGNA (CH)

Tipologia di gara: Procedura Aperta. Aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.. (Rif. Delibera C.C. n. 30 del 22.09.2009, Delibera G.C. n. 171 del 16.11.2009, Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici 62/12 del 29.01.2010 Determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnico-Manutentiva 153/62 del 07.04.2010.

Luogo di installazione dell'impianto fotovoltaico

Si da atto che l'Ente sin da ora mette a disposizione i seguenti terreni su cui ubicare un impianto fotovoltaico di potenza compresa tra i 0,95 e 1 MWp, siti in contrada Piana S.Berardino di Orsogna (CH):

Foglio	Particelle	Superficie mq
10	4010	3.350,00
10	382	Per circa 9.000,00
10	454	Per circa 14.650,00
	Totale	27.000,00

Oggetto e Finalità dell'Appalto

L'Ente si propone di realizzare su un'area di proprietà privata, ma nella piena disponibilità giuridica del Comune, una centrale fotovoltaica per produrre energia

elettrica da immettere nella rete elettrica nazionale secondo le disposizioni del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 19 febbraio 2007 (il cosiddetto Decreto Bersani - "Conto Energia"; d'ora in avanti, il **Decreto**) e delle relative delibere attuative emanate dall'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas. (**AEEG**)

A tal fine, si intende individuare un soggetto (**Appaltatore**) che realizzi un impianto fotovoltaico in grado di operare - in una modalità ecocompatibile e rinnovabile – secondo i dati contenuti nel Progetto Preliminare allo scopo di coprire gli oneri finanziari derivanti dai consumi elettrici in ragione d'anno da parte dell'Ente ed eventualmente conseguire utili di esercizio.

Per impianto o sistema solare fotovoltaico (o impianto fotovoltaico) si intende un impianto di produzione di energia elettrica mediante conversione diretta della radiazione solare, tramite l'effetto fotovoltaico. Esso è composto principalmente da un insieme di moduli fotovoltaici suddivisi in vari sottocampi, uno o più gruppi di conversione della corrente continua in corrente alternata, quadri e cavi elettrici, strutture di supporto.

Il presente Appalto dovrà comprendere la Progettazione Definitiva ed Esecutiva nel rispetto di quanto già previsto nella Progettazione Preliminare, la preparazione di tutta la modulistica per la richiesta e l'ottenimento di tutte le autorizzazioni necessarie, nonché la realizzazione di un impianto fotovoltaico architettonicamente non integrato, cioè un impianto con moduli ubicati al suolo, ovvero con moduli collocati, con modalità diverse dalle tipologie di cui agli allegati 2 e 3 del Decreto, sugli elementi di arredo urbano e viario, sulle superfici esterne degli involucri di edifici, di fabbricati e strutture edilizie di qualsiasi funzione e destinazione.

L'impianto fotovoltaico realizzato dovrà essere complessivamente dimensionato per una potenza compresa tra 0,95 ed 1 MWp, eventualmente ampliabile, in futuro e la relativa energia verrà prodotta attraverso l'installazione di moduli fotovoltaici su aree che sono nella disponibilità giuridica dell'Ente.

Classificazione dei lavori

Categoria prevalente: **OG9 CAT. V o superiore**

Importo dell'appalto

L'appalto è dato a corpo. L'importo posto a base di gara è pari ad € 3.240.000,00 di cui € 30.000,00 quali Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso

Durata dei Lavori

75 giorni di cui 15 giorni naturali e consecutivi per la predisposizione della Progettazione Esecutiva dal momento dell'Aggiudicazione Definitiva e pertanto 60 giorni naturali e consecutivi, dalla data di consegna, per l'ultimazione dei lavori.

Documentazione di gara

Il Bando di Gara, e la modulistica per la partecipazione alla gara sono disponibili sul sito dell'Unione dei Comuni della Marrucina www.news.marrucina.it.

Gli elaborati del Progetto Preliminare a firma dell'ing. Nicolino Montefusco potranno essere visionati presso la sede dell'UNIONE DEI COMUNI DELLA MARRUCINA, Funzione n. 7 – Ufficio per la Gestione dei Lavori Pubblici – Via Achille Rosica, 26 – 66036 ORSOGNA (CH), tel. e fax 0871/937216 nei seguenti giorni: martedì e giovedì di ogni settimana dalle ore 9,00 alle 13,00.

Soggetti ammessi a partecipare

Sono ammessi a partecipare tutti i soggetti elencati nell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico organizzativi stabiliti dal presente avviso.

E' fatto divieto di partecipare alla procedura in più di una associazione temporanea o consorzio di cui all'articolo 34 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ovvero di partecipare alla procedura anche in forma individuale, qualora l'impresa partecipi alla procedura medesima in associazione o consorzio. Non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 Codice Civile.

I partecipanti, al momento della presentazione dell'offerta, dovranno essere in possesso della seguente certificazione di standard di qualità: **ISO 9001 e Attestazione SOA** nella categoria **OG9 CAT. V o superiore**.

Modalità di partecipazione

Per partecipare validamente alla procedura, l'offerente dovrà far pervenire la propria offerta in plico chiuso, sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, al seguente indirizzo: UNIONE DEI COMUNI DELLA MARRUCINA, Funzione n. 7 – Ufficio per la Gestione dei Lavori Pubblici – Via Achille Rosica, 26 – 66036 ORSOGNA (CH), tel. e fax 0871/937216. Il plico dovrà pervenire mediante consegna a mano oppure per posta raccomandata e/o Postacelere, ma a proprio rischio, non più tardi delle ore **12:00** del giorno **28.12.2010** ai sensi dell'art. 70 comma 6 del D.Lgs. 163 e s.m.i. Dell'arrivo faranno fede esclusivamente la data e l'ora apposte dall'Ufficio Protocollo dell'Unione. Inoltre esso dovrà contenere, pena la mancata presa in considerazione, oltre all'indirizzo anche il mittente dell'impresa offerente e la seguente dicitura: **"NON APRIRE CONTIENE PROPOSTA DI OFFERTA PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DI POTENZA COMPRESA TRA 0,95 E 1 MW NEL COMUNE DI ORSOGNA (CH)"**.

Detto plico chiuso e controfirmato su tutti i lembi di chiusura dovrà, pena la esclusione dalla procedura, contenere tre buste denominate **A, B e C**.

E' da notare che non saranno presi in considerazione, quindi esclusi dalla gara, tutti i plichi che perverranno dopo l'ora e la data innanzi decritta.

Busta A

Tale busta, chiusa e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, dovrà recare ben chiara l'intestazione dell'impresa e la dicitura **"BUSTA A: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E REQUISITI MINIMI"**.

La busta dovrà contenere a pena di esclusione la seguente documentazione:

- dimostrazione che l'impresa ha la disponibilità dei pannelli fotovoltaici da installare, almeno nella quantità indicata nell'"offerta tecnica", attraverso la presentazione di un titolo di proprietà, di contratti d'acquisto o altri documenti che dimostrino, in maniera inequivocabile, che l'impresa ha la disponibilità dell'intera quantità dei pannelli nei tempi stabiliti;

- dichiarazione sostitutiva "**allegato 1**", resa ai sensi della normativa vigente e firmata dal legale rappresentante dell'impresa o da persona abilitata a farlo; nel caso in cui l'offerta sia formulata da un raggruppamento temporaneo di Ditte, la dichiarazione, pena l'esclusione dalla procedura, deve essere resa da tutte le ditte costituenti l'associazione. Si specifica che a detta dichiarazione, pena l'esclusione dalla procedura, dovrà essere allegata la copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
- copia del presente avviso timbrato e firmato su tutte le pagine per accettazione dal rappresentante legale dell'impresa o da persona abilitata a farlo;
- attestato, obbligatorio, di sopralluogo e presa visione delle aree potenzialmente interessate dagli interventi. L'attestato verrà rilasciato dal responsabile del procedimento;
- solo per raggruppamenti di aziende: promessa di costituzione di A.T.I., con indicazione della azienda mandataria e aziende mandanti, con relative quote di partecipazione, compiti e competenze;
- dichiarazione che l'impresa, qualora risulti aggiudicataria della procedura, sia in grado e abbia la possibilità di curare, a proprie spese, le pratiche per l'ammissione dell'Ente alle tariffe incentivanti corrisposte dal GSE e per la vendita dell'energia in eccedenza al gestore della rete.

Ulteriori requisiti minimi (il mancato possesso anche di uno solo dei seguenti requisiti costituirà motivo di esclusione dal prosieguo della gara):

a) Requisiti di ordine generale:

- Possesso dei requisiti di cui agli art. 38 e 39, D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.;
- Assenza delle situazioni interdittive di cui agli artt. 34 comma 2, 36 comma 5 e 37 comma 7, D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.;
- Assenza della causa di esclusione di cui all'art. 1-bis, comma 16, L. 383/2001;

b) Requisiti di carattere tecnico ed economico:

- possesso di attestazione di qualificazione, anche in relazione all'eventuale qualificazione per la prestazione di Progettazione ed Esecuzione, adeguata per categoria e classificazione ai valori della presente gara e rilasciata da un organismo di attestazione S.O.A. appositamente autorizzato, completa dell'indicazione – ove obbligatoria ai sensi della normativa vigente – relativa al possesso del requisito di cui all'art. 2, comma 1, lett. q) o r), D.P.R. n. 34/2000;
- i soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), f-bis), g), e h) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., oltre ai requisiti di ordine generale predetti, dovranno essere in possesso dei seguenti ulteriori requisiti:
- iscrizione ai sensi dell'art. 90, comma 7 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. negli appositi albi professionali di appartenenza;
- rispetto dei limiti di partecipazione alle gare di cui all'art. 51 del D.P.R. 554/1999;
- avere eseguito, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente Bando, servizi di Progettazione, almeno a livello Definitivo, relativi ad

impianti fotovoltaici per un importo complessivo dei lavori al netto dell'I.V.A. non inferiore ad € 3.000.000,00;

- Per i raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti trova applicazione l'art. 57, comma 7, fatto salvo quanto disposto dall'art. 36, comma 5 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.. In caso di partecipazione di imprese riunite temporaneamente, o consorziate occasionalmente, o da riunirsi o da consorziarsi, o GEIE, per quanto attiene i requisiti per la partecipazione alla gara, si applica quanto previsto agli articoli 37 e 253 comma 9 del predetto decreto. Per i raggruppamenti temporanei orizzontali di concorrenti, la somma dei requisiti di qualificazione sarà calcolata con riguardo all'importo dei lavori. Tutti i documenti dovuti dai soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. b), c), d), e) ed f) dovranno essere presentati in sede di gara;
- certificato d'iscrizione alla CCIAA per categoria competente in originale, in copia conforme o autocertificazione secondo legge, recante la dicitura dell'attività dell'impresa, attestante che non figurano in corso procedure di fallimento, di concordato preventivo, di amministrazione controllata o liquidazioni coatte amministrative, aperte in virtù di sentenze o di decreti negli ultimi cinque anni e riportante la dicitura di cui al comma 1, art. 9 del D.P.R. del 03.06.98, n. 252, avente effetto liberatorio circa l'insussistenza di interdizione antimafia (Nulla asta ai fini dell'art. 10 della Legge 31.05.65 n. 575);
- Cauzione provvisoria, ex art. 75 D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., 2% dell'importo complessivo dell'appalto. Cauzione Definitiva, ex art. 113 D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. da prodursi prima della stipula del Contratto. Polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi rispettivamente pari ad € 3.000.000,00 ed € 1.500.000,00 da prodursi prima della stipula del Contratto. La fideiussione bancaria o polizza assicurativa relativa alla cauzione provvisoria dovrà avere validità per almeno sessanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del Contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del Contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la cauzione provvisoria è restituita entro 90 (novanta) giorni dall'aggiudicazione. La mancanza anche solo di parte dei documenti elencati costituirà motivo di esclusione dell'impresa dalla procedura;
- Dichiarazione di impegno alla predisposizione della Progettazione Esecutiva completa entro 15 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione Definitiva dell'Appalto.

Tutte le dichiarazioni da produrre devono essere sottoscritte dal rappresentante legale dell'impresa partecipante alla gara.

Busta B

Tale busta, chiusa e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, dovrà recare ben chiara l'intestazione dell'impresa e la dicitura "**BUSTA B: OFFERTA TECNICA**".

L'offerta tecnica dovrà essere timbrata e firmata su tutte le pagine dal rappresentante legale dell'impresa o da persona abilitata a farlo. Nel caso in cui l'offerta sia formulata

da un raggruppamento temporaneo di Ditte, l'offerta tecnica, pena esclusione dalla procedura, deve essere sottoscritta da tutte le imprese costituenti il raggruppamento. La mancanza anche solo di parte dei documenti sotto elencati costituirà motivo di esclusione dell'impresa dalla procedura.

L'Offerta tecnica dovrà essere redatta secondo la seguente struttura, pena esclusione dalla procedura:

- a) Indicare la tipologia di impianto proposto in ragione di un quantitativo non inferiore a 0,95 e non superiore ad 1 MW nel pieno rispetto dei contenuti minimi tecnici, economici e prestazionali dell'impianto proposto nel Progetto Preliminare posto a base di gara;
- b) Indicare la soluzione ottimale per massimizzare il rapporto KWh / Mq di superficie;
- c) Indicare la certificazione relativa agli standard di qualità della quale l'impresa risulta essere in possesso in aggiunta a quella prevista nel presente avviso *come* requisito minimo per la partecipazione alla procedura (ISO 9001);
- d) Indicare i kW/h in ragione d'anno che l'impianto fotovoltaico installato dovrà complessivamente essere in grado di produrre, tenendo conto dell'irraggiamento medio annuo fornito dagli Enti competenti (UNI, PVGIS);
- e) Allegare la Progettazione Definitiva completa di tutti gli elaborati tecnici ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006 e del D.P.R. n. 554/1999 con un programma di massima di realizzazione delle opere (tempi previsti) e un diagramma di Gantt complessivo con indicazione del tempo massimo previsto per il completamento dei lavori rispetto ai tempi previsti nella Progettazione Preliminare. **Tale Progettazione Definitiva dovrà essere in linea con quanto già previsto nella Progettazione Preliminare sia sotto l'aspetto tecnico che sotto l'aspetto previsionale degli articoli e dei prodotti da utilizzare che, se diversi, quanto meno, dovranno essere simili a quelli previsti nella già richiamata Progettazione Preliminare;**

Busta C

Tale busta, chiusa e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, dovrà recare ben chiara l'intestazione dell'impresa e la dicitura "**BUSTA C: OFFERTA ECONOMICA**".

La busta dovrà contenere:

- L'impegno dell'impresa a farsi carico di tutti gli adempimenti per la gestione delle pratiche di ammissione dell'Ente alle tariffe incentivanti del GSE e di vendita al gestore della rete dell'energia prodotta con i relativi tempi;
- L'offerta economica per l'esecuzione dei lavori (ribasso percentuale offerto) sull'importo dei lavori posto a base d'asta al netto degli Oneri per la Sicurezza dettagliatamente riportato nel Quadro Economico del Progetto Preliminare;
- Offerta Economica per la progettazione Definitiva ed Esecutiva (ribasso percentuale offerto)

L'offerta economica dovrà essere timbrata e firmata su tutte le pagine dal rappresentante legale dell'impresa o da persona abilitata a farlo. Nel caso in cui l'offerta sia formulata da un raggruppamento temporaneo di Ditte, l'offerta

economica, pena esclusione dalla procedura, deve essere sottoscritta da tutte le imprese costituenti il raggruppamento.

Eventuali modifiche sull'offerta effettuate con tratto di penna causeranno la esclusione dell'impresa dalla procedura.

La mancanza anche solo di parte dei documenti elencati costituirà motivo di esclusione dell'impresa dalla procedura.

Validità dell'offerta

L'offerta avrà validità per 60 (sessanta) giorni solari consecutivi decorrenti dalla data di scadenza del termine fissato per la relativa presentazione.

Modalità di finanziamento

Mutuo da contrarre con la Cassa Depositi e Prestiti sulla base della Progettazione Definitiva presentata dalla ditta vincitrice della gara.

Modalità di pagamento

I pagamenti verranno effettuati per S.A.L. non inferiori ad € 200.000,00 ciascuno.

Chiarimenti

Le eventuali richieste di chiarimenti dovranno pervenire in forma scritta entro i 15 giorni successivi alla pubblicazione del presente Bando.

Le richieste dovranno essere inviate esclusivamente all'Unione dei Comuni, direttamente al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, a mezzo fax, al seguente numero: **0871/937216**. Le richieste di chiarimenti e le relative risposte saranno comunicate, sempre a mezzo fax, al richiedente, entro e non oltre 7 (sette) giorni solari prima del termine ultimo di ricevimento delle offerte.

Sopralluoghi

Le Ditte interessate potranno effettuare i sopralluoghi presso le aree indicate nei giorni di: martedì e giovedì, dalle ore 9,00 alle ore 13,00, entro e non oltre cinque giorni solari dal termine ultimo di ricezione delle offerte, previa fissazione di appuntamento chiamando il seguente numero telefonico 0871/937216.

Apertura dei plichi

L'apertura di ogni plico che perverrà, contenente le buste "A", "B" e "C", avverrà in seduta pubblica ad opera del Presidente dell'apposita Commissione, nominata con apposito atto, al fine di formulare a questo Ente una proposta di aggiudicazione della procedura.

All'apertura del/i plico/i e delle relative buste potranno presenziare i legali rappresentanti delle società o loro delegati.

L'apertura del/i plico/i avverrà secondo le seguenti modalità:

- Apertura del/i plico/i e verifica della loro completezza (presenza delle buste "A", "B" e "C" debitamente sigillate e controfirmate su tutti i lembi di chiusura) ;
- Per le sole società il cui plico sia rispondente a quanto richiesto, si procederà all'apertura delle buste contrassegnate con la lettera "A" contenenti la documentazione amministrativa e verifica della loro completezza. Qualora la

documentazione contenuta nella busta "A" non risulti completa o non rispondente alle prescrizioni indicate nel presente avviso, la Società sarà esclusa dalla procedura;

- Per le sole società la cui documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" sia rispondente a quanto richiesto, si procederà all'apertura delle buste contrassegnate con la lettera "B" relative all'offerta tecnica, al fine di verificarne la completezza del contenuto. Qualora la documentazione contenuta nella busta "B" non risulti completa o non rispondente alle prescrizioni indicate nel presente avviso, la Società sarà esclusa dalla procedura;
- Per le sole società la cui documentazione contenuta nella busta "B" sia rispondente a quanto richiesto, la Commissione, in seduta privata, procederà alla valutazione;
- Dopo l'effettuazione della valutazione dell'Offerta tecnica si procederà all'apertura delle buste contrassegnate con la lettera "C" contenenti le offerte economiche formulate dalle Società. Il giorno, il luogo e l'ora di apertura delle buste "C" saranno comunicati agli interessati contestualmente agli inviti a presenziare.

Ulteriori criteri di esclusione

Saranno causa di esclusione dalla procedura anche:

- La presentazione di offerte condizionate o comunque non conformi a quanto richiesto nel presente avviso;
- Il venire a mancare, anche successivamente alla presentazione dell'offerta, delle condizioni previste dalla normativa citata in questo documento. L'Amministrazione concedente escluderà in qualsiasi momento le imprese che si siano rese colpevoli di false dichiarazioni. E' facoltà dell'Ente chiedere la prova di quanto dichiarato in sede di procedura prima di procedere all'aggiudicazione.

I criteri di esclusione sopra descritti si aggiungono a tutti gli altri criteri di esclusione (mancanza di dichiarazioni e/o documenti) riportati nel presente Bando di Gara.

Procedura e criteri di aggiudicazione

Procedura Aperta. Offerta Economicamente più vantaggiosa. Appalto da stipulare a corpo. Aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 163/2006, calcolata con il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato B) del D.P.R. n. 554/1999 in base ai seguenti criteri per un massimo di 100 punti:

ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA			
OFFERTA ECONOMICA			Punteggio massimo
1	Offerta economica per l'esecuzione dei lavori (ribasso percentuale offerto)	32	35
	Offerta economica per la Progettazione, D.L. e Coordinamento della Sicurezza (ribasso percentuale offerto)	3	
2	Riduzione del tempo utile di esecuzione dei lavori in giorni		5

	naturali e consecutivi rispetto a quelli stabiliti nel presente Bando	
TOTALE ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA		40

ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA		
		Punteggio massimo
3	Ottimizzazione delle perdite e massimizzazione dei Kwh che l'impianto fotovoltaico installato sarà complessivamente in grado di produrre in ragione d'anno	30
4	Qualità complessiva delle soluzioni tecniche proposte, dei materiali da impiegare e del progetto in termini di impatto ambientale	15
5	Disponibilità di un sistema di telegestione e telecontrollo; tempo di ripristino del servizio da eventuali guasti	5
6	Valore estetico dell'impianto	2
7	Eventuali servizi aggiuntivi che l'impresa intende offrire oltre ai requisiti minimi illustrati nel Bando	3
8	Relazione descrittiva di eventuali impianti di potenza analoga realizzati nel biennio precedente	2
9	Facilità e affidabilità della manutenzione	3
TOTALE ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA		60

I punteggi, arrotondati alla quarta cifra decimale, saranno assegnati dalla Commissione giudicatrice a ciascun elemento con il seguente criterio:
 Detto Vmin/max rispettivamente il valore minimo (d es. per l'offerta economica) o massimo (ad es. per i KWh prodotti nell'anno) attribuito al concorrente che avrà offerto il corrispondente valore, alle rimanenti offerte verrà attribuito il punteggio secondo la seguente formula:

$$P_i = W_i \cdot (V_{\min/\max}) / V_i$$

Essendo:

- P_i , il punteggio da assegnare al concorrente in esame;
- V_i , il valore proposto dal concorrente in esame;
- W_i , il punteggio attribuito al requisito.

Resta inteso che:

- L'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta valida;
- L'Ente non è tenuto a corrispondere compenso alcuno alle Ditte concorrenti per i Progetti Definitivi presentati;
- L'Ente, al termine del procedimento, comunicherà a tutte le Ditte partecipanti alla gara di Appalto il risultato dell'aggiudicazione.

Nel caso in cui l'offerta sia presentata da un Raggruppamento Temporaneo d'Imprese, l'atto di costituzione del raggruppamento reso ai sensi e nelle modalità previste dalla normativa vigente deve essere, pena la decadenza dell'aggiudicazione, sottoscritto e presentato entro 15 giorni lavorativi dalla data di ricezione della comunicazione di Aggiudicazione Definitiva.

Risulterà aggiudicatario provvisorio il Concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivamente maggiore; nel caso in cui due o più offerte riportassero eguale punteggio, si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario mediante sorteggio.

Condizioni e norme di riferimento

Con la semplice partecipazione alla procedura, l'impresa offerente implicitamente ammette, assumendone la relativa responsabilità:

- Di aver preso conoscenza del presente avviso;
- Di aver accertato la possibilità di realizzare e gestire i lavori;
- Di aver valutato nell'offerta tutte le circostanze e gli elementi che possono influire sulla realizzazione dei lavori;
- Di avere tenuto conto nella formulazione dell'offerta degli obblighi relativi alle disposizioni di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza.

L'esecuzione del servizio è regolata dai seguenti documenti:

- Il presente Bando;
- L'offerta tecnica redatta dall'offerente;
- Il D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006;
- Il Regolamento per l'Amministrazione del patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato RD.23/5/1924, n. 827;
- Il D.Lgs. 29/12/2003, n. 387 e i relativi Decreti attuativi;
- Il D.Lgs. 19/8/2005, n. 192 e successive modificazioni e integrazioni;
- Il D.Lgs. 26/10/2005, n. 504 e successive modificazioni e integrazioni;
- Il DPR 12/4/1996 come modificato ed integrato dal DPCM 3/9/1999;
- Dagli atti normativi e relative delibere di attuazione emanate dall'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas;
- Il Codice Civile.

Riserve

L'Ente appaltante si riserva la insindacabile facoltà di:

- Non dare corso all'aggiudicazione senza che le Ditte partecipanti abbiano nulla a pretendere;
- Procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Progetto Esecutivo

Il Concessionario dovrà presentare un Progetto Esecutivo completo nel pieno rispetto di quanto previsto dal D.Lgs 163/2006 e s.m.i. e dal D.P.R. n. 554/1999, entro 15 (quindici) giorni dalla data di comunicazione dell'Aggiudicazione Definitiva.

Documentazione contrattuale

La stipula degli accordi contrattuali (concessione del diritto di superficie da parte del proprietario dei terreni e connesso contratto per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico) dovrà aver luogo entro il termine fissato dall'Ente a seguito della presentazione del Progetto Esecutivo della sua relativa approvazione. Tutte le spese ed oneri relativi alla redazione in forma pubblica, registrazione e quant'altro annessi e connessi al contratto saranno a carico della ditta appaltatrice.

Ove tale termine non venisse rispettato, l'Ente potrà unilateralmente dichiarare, senza bisogno di messa in mora, la decadenza dall'aggiudicazione del Concessionario.

Direzione lavori

La Direzione dei Lavori verrà nominata dalla ditta vincitrice della gara in aderenza a quanto previsto dal D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i..

Collaudo tecnico-amministrativo

Il collaudo ha il fine di constatare che l'impianto sia in grado di svolgere le funzioni richieste e che presenti le caratteristiche tecniche dichiarate dalla ditta aggiudicatrice sulla base delle Progettazioni Definitiva ed Esecutiva presentate.

I risultati del collaudo devono essere rilevabili da specifico verbale redatto da tecnico abilitato nominato dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell'Unione dei Comuni della Marrucina con sede in Orsogna (CH) nel pieno rispetto di quanto previsto dal D.Lgs 163/2006 e s.m.i..

Responsabilità contrattuali e garanzie

Sono configurate responsabilità nell'esecuzione di:

- Violazione di diritti di brevetti o d'autore;
- Vizi, difetti, mancanza di qualità nei servizi forniti.

L'Ente si riserva il diritto di effettuare, con qualsiasi mezzo che riterrà opportuno, gli accertamenti di danni e inadempienze.

Oneri e obblighi a carico del Concessionario

Oltre agli oneri di cui al presente avviso, sono a carico della Ditta Appaltatrice gli oneri e gli obblighi seguenti:

- Rispettare la normativa in materia fiscale, previdenziale e in materia di sicurezza dei lavoratori impegnati nell'attività oggetto della procedura;
- Assicurare la conformità dello sviluppo delle attività al Progetto Esecutivo approvato;
- Predisporre tutta la documentazione necessaria alle verifiche;

Subappalto

In sede di gara il concorrente potrà indicare i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, evidenziando la categoria di appartenenza degli stessi in ossequio di quanto previsto dal D.lgs n. 163/2006 e s.m.i..

Definizione delle controversie

Per la risoluzione delle controversie che dovessero insorgere, in dipendenza della presente procedura di gara, è possibile fare ricorso al giudice amministrativo competente. Per eventuali successive controversie le parti, fin d'ora, riconoscono la competenza esclusiva del tribunale di Lanciano (CH).

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Roberto Di Felice