

COMUNE DI BASCIANO
PROVINCIA DI TERAMO

-

Prot. 6439

li 10/11/2010

BANDO INTEGRALE

OGGETTO: BANDO DI GARA CON PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA SEDE riservato a cooperative sociali tipo b o c legge 381\91 – IMPORTO A BASE D'ASTA € 26.244,22 oltre IVA come per legge ed IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO € 416,66 oltre IVA come per legge, per la Sicurezza,

CPV 90910000 – 9 Servizi di pulizia sede
CIG. 05652570D5

Il Comune di Basciano, Via del Municipio BASCIANO (TE), indice Pubblico Incanto per l'affidamento del servizio di pulizia sede comunale.

Il luogo di lavoro è individuato nella sede del Comune di Basciano.

Saranno dati in comodato d'uso le attrezzature tutte di proprietà del Comune.

Il contratto ha decorrenza dal giorno 01.01.2011 e termine il 31.12.2012.

L'Amministrazione Comunale ha facoltà di ordinare l'attivazione del servizio (esecuzione in via d'urgenza), dopo l'aggiudicazione, in attesa di stipula del contratto, qualora sussistano motivi di urgenza.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di cui all'articolo 57 del D.Lgs. 163/06, comma 5, lettera b).

Sono ammessi a partecipare alla gara **le cooperative sociali anche temporaneamente associate ed i loro consorzi, di cui all'art.1 lettera b) della legge 381\91 esercenti i servizi di cui all'oggetto** ed iscritte alla Camera di Commercio Industria ed Artigianato per la predetta attività, ai sensi della normativa vigente in materia.

Per partecipare alla gara le cooperative interessate dovranno far pervenire per il tramite del servizio raccomandato dello Stato, o di agenzia di recapito debitamente autorizzata, a mezzo o consegna diretta al protocollo, **a pena di esclusione**, all'ufficio Protocollo del Comune di Basciano – Via Del Monumento, entro e non oltre le **ore 11,00 del giorno 13 Dicembre 2010** plico debitamente chiuso, timbrato e firmato sui lembi

di chiusura. Il predetto plico dovrà recare sul frontespizio, **a pena di esclusione** dalla gara, oltre l'indirizzo e l'indicazione della cooperativa la seguente dicitura:

PUBBLICO INCANTO PER AFFIDAMENTO SERVIZIO PULIZIA SEDE
COMUNALE RISERVATO A COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B o C LEGGE
381\91

Non saranno ammessi alla gara i plichi che perverranno al protocollo del Comune oltre tale data e oltre l'orario indicato ovvero che non siano timbrati e firmati sui lembi di chiusura. (La data di arrivo del plico risultante dal timbro posto dall'Ufficio protocollo del Comune fa fede ai fini dell'osservanza del termine utile fissato)

Resta inteso che il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente, pertanto, qualora non dovesse pervenire in tempo utile, si esonera il Comune da qualsiasi responsabilità.

Il predetto plico dovrà contenere, **a pena di esclusione dalla gara**, due buste tutte debitamente chiuse, timbrate e firmate dal legale rappresentante sui lembi di chiusura. Sul frontespizio di ciascuna busta dovrà essere indicato il numero che la distingue nonché il contenuto ed il CIG e precisamente:

CIG 05652570D5 - BUSTA N.1 – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

CIG 05652570D5 - BUSTA N.2 – OFFERTA ECONOMICA

Le buste dovranno contenere, **a pena di esclusione** la seguente documentazione:

BUSTA N.1 – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Cauzione pari al 2% dell'importo complessivo a base d'asta di € **26.244,22** (euroventiseimiladuecentoquarantaquattro/22) da presentarsi mediante fidejussione bancaria, assicurativa o assegno circolare intestato al Comune di Basciano di pari importo.

A pena di esclusione la fideiussione bancaria o assicurativa deve prevedere :

- l'impegno espresso del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva qualora l'offerente risulti aggiudicatario;
- l'impegno espresso del fideiussore alla rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e l'operatività della fideiussione bancaria o assicurativa entro 15 giorni a semplice richiesta della stazione appaltante;
- la validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La cooperativa partecipante **dovrà inoltre effettuare a pena di esclusione la seguente dichiarazione**, ai sensi della normativa vigente in materia, resa dal legale rappresentante della cooperativa:

1. di essere iscritta presso la CCIAA per il settore di attività conforme all'oggetto della gara, indicando la data di iscrizione il numero e le persone munite dei poteri di rappresentanza;
2. di aver preso visione del bando di pubblico incanto del servizio in oggetto e del capitolato d'oneri;

3. di accettare integralmente e senza riserva alcuna l'appalto alle condizioni del bando e del capitolato d'oneri;
4. che non si intende subappaltare o cedere a terzi il servizio oggetto dell'appalto;
5. di possedere i requisiti di ordine generale per poter contrattare con le Pubbliche Amministrazioni, previsti dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006;
6. di non essere stato escluso dalla presentazione di offerte ai pubblici appalti e che la cooperativa per la quale si concorre non ha compiuto atti e comportamenti discriminatori di cui all'art. 41 L. 40 del 06/03/98;
7. che la cooperativa non ha in corso e non le ha avute nel quinquennio anteriore alla data fissata per l'espletamento della gara procedure per la dichiarazione di fallimento, liquidazione, amministrazione controllata o di concordato preventivo o altra situazione equivalente in ambito comunitario;
8. che a carico dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza o con incarico di direttore tecnico non è mai stata pronunciata condanna con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari (ovvero specificare se sono state pronunciate condanne con sentenze passate in giudicato ovvero sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale)
9. di essere in regola con i versamenti INPS posizione n. _____ e INAIL posizione n. _____ e di applicare il relativo CCNL di categoria;
10. che la cooperativa è in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione vigente;
11. di non essersi resi gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni richieste ai fini della partecipazione alla presente gara;
12. di non avere commesso nell'esercizio della attività un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova addotto dalla Pubblica Amministrazione;
13. di non trovarsi in stato di sospensione, divieto e di decadenza previste dall'art. 10 della L. n. 575/65 e ss.mm.ii.;
14. di non trovarsi, rispetto alle altre Ditte partecipanti alla gara, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del c.c.;
15. di non trovarsi in alcuna delle altre clausole di esclusione previste dalla normativa vigente per la partecipazione alle gare;
16. di essere iscritta nell'albo regionale (Regione _____) delle cooperative sociali sezione "B" o "C" e di possedere le autorizzazioni previste dalla legge per la fornitura del servizio oggetto dell'appalto;
17. di aver gestito, nell'ultimo triennio, sia in Amministrazioni pubbliche che presso privati, appalti di importo pari o superiore all'importo a base d'asta aventi il

medesimo oggetto del presente appalto (presso Ente pubblico _____ dal _____ al _____);

18. di accettare eventualmente l'esecuzione anticipata del servizio;

19. di accettare di non aver nulla a pretendere dal Comune di Basciano in caso di sospensione e/o annullamento della procedura di gara o in caso di mancato affidamento della fornitura oggetto di appalto;
20. di mantenere valida e vincolante l'offerta per un periodo minimo di 120 (centoventi) giorni dalla data di presentazione della stessa.
21. di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla svolgimento del servizio oggetto di gara;
22. di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori oggetto dell'appalto;
23. che la cooperativa aggiudicataria si impegna a sottoscrivere il contratto di fornitura del servizio nonchè a versare tutte le spese, comprese quelle contrattuali, il cui importo sarà comunicato dall'Ufficio Contratti del Comune a completamento delle procedure di gara.
24. che il personale da adibire al servizio di preparazione dei pasti per le mense scolastiche è in possesso delle abilitazioni previste in materia dalle normative vigenti.
25. di essere in regola con gli obblighi previsti dalla normativa sul diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 68/99;
26. di applicare puntualmente il costo del lavoro come determinato periodicamente nelle tabelle del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali;
27. di applicare integralmente le disposizioni di cui all'articolo 7 del D.L. 31.12.2007 n. 248 come convertito in legge 28.02.2008 n. 31.

Nel caso di cooperative raggruppate in ATI le dichiarazioni devono essere rese e presentate da ciascuna cooperativa associata ed inserite nella medesima busta n. 1. Devono poi prevedere l'impegno a conformarsi alle disposizioni di cui all'articolo 37 del d.lgs. 163/2006.

Nel caso che il raggruppamento temporaneo risulti aggiudicatario della gara i singoli partecipanti dovranno conferire apposito mandato speciale con rappresentanza, redatto secondo le norme di legge vigenti, ad uno di essi designato quale capogruppo

Le dichiarazioni di cui sopra devono essere accompagnate **a pena di esclusione** da fotocopia non autenticata di un documento di identità valido, del sottoscrittore ai sensi dell'articolo 38 DPR 445/2000.

Non è ammesso che una cooperativa partecipi contemporaneamente come singola e in associazione con altre cooperative, né che partecipi contemporaneamente in più associazioni di cooperative, pena l'esclusione di tutti i soggetti interessati. Non è ammesso altresì che una cooperativa partecipi come singola e come consorzio pena l'esclusione di entrambi.

BUSTA N.2 – OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica dovrà essere redatta con l'indicazione del **ribasso percentuale** offerto sull'importo a base d'asta, al netto di IVA ed essere sottoscritta dal legale rappresentante della cooperativa ed accompagnata **a pena di esclusione** da fotocopia di un documento di identità in corso di validità.

Nel caso di ATI l'offerta dovrà essere sottoscritta a pena di esclusione dai legali rappresentanti di tutte le cooperative partecipanti

MODALITA' DI AFFIDAMENTO - Il servizio di cui al presente bando sarà affidato mediante espletamento di gara di pubblico incanto ai sensi degli articoli 73 lettera c) e 76 del R.D. 827/1924 (prezzo più basso), a mezzo di offerte segrete.

In presenza di due o più offerte uguali si procederà ai sensi della normativa vigente in materia tramite apposito sorteggio. Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di presentazione e/o ammissione di una sola offerta valida.

L'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta che risulti la più bassa sul prezzo complessivo a base d'asta esclusa l'IVA.

Nel caso di discordanza tra l'offerta in cifre e quella in lettere prevale quella più favorevole all'Amministrazione.

Non saranno ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato. L'offerta presentata non potrà essere ritirata, né modificata, o sostituita.

Non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti o risultino non rispettate le modalità ed i termini di presentazione della documentazione e dell'offerta.

In relazione alle dichiarazioni rese dalla ditta partecipante la stazione appaltante rende edotto il dichiarante o i dichiaranti sulle sanzioni penali cui si potrà incorrere per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento per il servizio di cui trattasi. I dati saranno conservati presso l'Ufficio dei Servizi scolastici del Comune di Basciano che è il titolare del loro trattamento.

L'esperimento della gara con l'apertura dei plichi avverrà presso al Casa Comunale il giorno 15 Dicembre 2010 con inizio delle operazioni alle ore 10,00.

All'incanto saranno ammessi i legali rappresentanti delle cooperative che avranno presentato offerta in tempo utile nonchè persone dotate di procura speciale risultante da scrittura privata recante espressa menzione della presente gara.

L'intervenuta aggiudicazione non vincolerà la stazione appaltante se non dopo la stipulazione del contratto, previa effettuazione delle verifiche e della documentazione prodotta e, sempre che non venga accertato in capo all'aggiudicatario alcun limite o impedimento a contrattare con la Pubblica Amministrazione ed organismi assimilati.

La ditta aggiudicataria dovrà sottoscrivere il contratto entro il termine comunicato dall'Amministrazione. Dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipula del contratto la ditta aggiudicataria sarà invitata a costituire entro il termine comunicato la **polizza definitiva** pena la decadenza dall'aggiudicazione nella misura del 10% dell'importo netto di contratto da prestarsi anche mediante polizza assicurativa o fideiussione bancaria. Tale garanzia nel caso di ribasso d'asta superiore al 20% è aumentata di tanti punti quanti sono quelli eccedenti la predetta percentuale di ribasso. La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovranno prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e l'operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La mancata costituzione della garanzia nelle forme sopra dette, determinerà la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria.

Il presente bando ed il relativo capitolato di appalto unitamente agli schemi di dichiarazione e di offerta possono essere richiesti all'ufficio amministrativo di questo Comune tutti i giorni dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Attenzione – Si precisa che il presidente potrà sospendere e/o rinviare lo svolgimento della gara per acquisire informazioni o chiarimenti in merito alla procedura di appalto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Tiberi Alfredo)

SI INVITANO I PARTECIPANTI A MUNIRSI DEI MODULI DI PARTECIPAZIONE DISPONIBILI PRESSO L'UFFICIO AMMINISTRATIVO ONDE CONSENTIRE UN ORDINATO SVOLGIMENTO DELLA GARA

ATTENZIONE : i modelli di dichiarazione di partecipazione alla gara possono essere ritirati presso l'Ufficio amministrativo del Comune di Basciano dal lunedì al venerdì dalle ore 9,30 alle ore 13,30.