



## **CITTA' DI PESCARA**

### **BANDO DI GARA D'APPALTO**

#### **SEZIONE I AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.3) Comunicazione:** i documenti di gara nonché le ulteriori informazioni sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso il sito [www.comune.pescara.it](http://www.comune.pescara.it) - (bandi e gare in corso)

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Autorità locale

**I.5) Principali settori di attività:** servizi di gestione impianti sportivi

#### **SEZIONE II OGGETTO**

**II.1.1) Denominazione:** finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183 - comma 15 - del D.Lgs 50/16, per la concessione dell'impianto comunale "E. D'Agostino" - quartiere Zanni - sito in via Nazionale Adriatica Nord

**II.1.2) Codice CPV:** 92610000-0

**II.1.3) Tipo di appalto:** finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183 - comma 15 - del D.Lgs 50/16 – concessione di servizio

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti:** non è suddiviso in lotti

**II.2.3) Luogo di esecuzione:** codice NUTS ITF13

**II.2.5) Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nella determinazione a contrarre e nel disciplinare di gara: ponderazione offerta tecnica: 70 - ponderazione offerta economica: 30

**II.2.6) Valore stimato:** € 1.016.000,00 (oltre IVA)

**II.2.7) Durata della concessione:** anni dodici decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna della concessione

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea:** non presenti



**II.2.14) Informazioni complementari:** tutte le altre informazioni sono indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, che sarà pubblicato sul sito [www.comune.pescara.it](http://www.comune.pescara.it) - (bandi e gare in corso) **RUP:** Geom. Angelo Giuliani **CIG:** 74796881CD

### **SEZIONE III INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

**III.1) Condizioni di partecipazione:** indicate nel disciplinare di gara

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:** indicate nel disciplinare di gara

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria:** requisiti indicati nel disciplinare di gara

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica:** requisiti indicati nel disciplinare di gara

### **SEZIONE IV PROCEDURA**

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte:** 25 gg. dalla pubblicazione del bando sulla GURI - Ore: 13:00

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:** italiano

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte:** 2° Giorno successivo alla scadenza della presentazione delle offerte - ore: 10:00 - luogo: sede comunale - Servizio Procedure Ordinarie di Gara - persone ammesse: seduta pubblica

### **SEZIONE VI ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità:** fino al massimo di un anno, ai sensi dell'art. 106 - comma 11 - del D.Lgs 50/2016



**VI.2) Informazioni relative ai flussi elettronici:** fatturazione elettronica -

Codice Univoco Settore FOZZSC

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** TAR Abruzzo

Sez. di Pescara

**VI.4.3) Procedure di ricorso:** 30 gg ai sensi dall'art. 120 - comma 5 - del

D.Lgs 104/10

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:** 21/05/2018



## *Città di Pescara*

Medaglia d'oro al Merito Civile

SETTORE CONTRATTI PUBBLICI E PROVVEDITORATO

Servizio Procedure Ordinarie di Gara

Tel .085/4283768 - 691 - 683 - Fax. 085 4283660

[protocollo@pec.comune.pescara.it](mailto:protocollo@pec.comune.pescara.it)

### **DISCIPLINARE DI GARA**

**FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELL'ART. 183 - COMMA 15 - DEL D.LGS 50/16, PER LA CONCESSIONE DELL'IMPIANTO COMUNALE "E. D'AGOSTINO" - QUARTIERE ZANNI - SITO IN VIA NAZIONALE ADRIATICA NORD N. 376. CIG: 74796881CD**

#### **1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Comune di Pescara, Piazza Italia n. 1 - CAP 65121 - Tel.: 085/4283691 - 768 - Fax: 085/4283660 - C.F.: 00124600685 - Sito Internet: [www.comune.pescara.it](http://www.comune.pescara.it) - indirizzo elettronico: [protocollo@pec.comune.pescara.it](mailto:protocollo@pec.comune.pescara.it)

#### **2. OGGETTO DELLA CONCESSIONE**

Concessione dell'impianto sportivo comunale denominato "E. D.Agostino" - quartiere Zanni - sito in via Nazionale Adriatica nord n. 376 per la durata di anni 12, sulla base della proposta presentata dal promotore "A.S.D. Curi Pescara", approvata con delibera di C.C. n. 127/2017 e inserita con delibera di G.C. n. 130 del 01//03/2018, nel programma biennale degli acquisti beni e servizi, giusta Codice Unico di Intervento n. 00124600685201800046.

Il progetto di fattibilità posto a base di gara è composto dallo studio fattibilità, dal Business Plan, dal Piano Economico Finanziario asseverato, dall'elaborato "procedura di gara - modalità di svolgimento e requisiti minimi di gara" e dallo schema di Convenzione.

La concessione riguarda la gestione completa dell'impianto costituito da: 1) campo di calcio in erba sintetica; 2) blocco tribune e relative gradinate esterne di accesso; 3) piano terra destinato a spogliatoi arbitri, atleti e locali doccia e servizi igienici (quattro unità funzionali), locale di pronto soccorso, magazzino, locali di servizio; 4) piano ammezzato destinato a servizi igienici per il pubblico e depositi; 5) gradinata tribune, aree esterne destinate in parte a parcheggio, aree sistemate a verde; 6) campo di calcetto in terra battuta e spogliatoi ubicati al piano terra casa custode.

La procedura di gara è disciplinata dal Codice, dalla determina a contrarre n. 50/BC del 15/05/2018 dal bando e dal presente disciplinare di gara.

### **3. PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI SELEZIONE**

Procedura aperta ai sensi degli artt. 59 e 60 del Codice, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 95 e 183 - comma 4 e del suddetto Codice.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di:

- a) procedere alla verifica della congruità delle offerte presentate;
- b) procedere alla verifica contemporanea delle offerte anomale, comunque non più di cinque, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala in quanto adeguatamente giustificata;
- c) aggiudicare anche in presenza di una sola offerta se risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto della concessione.

La proposta di aggiudicazione sarà effettuata nei confronti del concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio complessivo più elevato; nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione differenti, sarà posto primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica. Non saranno ammesse offerte plurime, condizionate, alternative.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 183 - comma 15 - del Codice, qualora il promotore non risulti aggiudicatario, può esercitare il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario se dichiara di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario.

### **4. VALORE COMPLESSIVO DELLA CONCESSIONE - CANONE - DURATA E ATTIVITÀ DELLA CONCESSIONE**

Valore complessivo presunto della concessione € 1.016.000,00 oltre IVA.

L'importo degli oneri della sicurezza è pari a zero in quanto non sono presenti interferenze e non sussiste la necessità di procedere alla predisposizione del DUVRI ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

Il canone complessivo annuo, previsto per l'intera durata della concessione, al netto dell'investimento di ristrutturazione e adeguamento proposto nel piano economico, posto a base di gara è pari ad € **13.400,00**.

Durata massima della concessione posta a base di gara **anni dodici** decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna della concessione.

Durata massima di esecuzione degli interventi di riqualificazione posto a base di gara **giorni 180** decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna della concessione.

Numero minimo di giornate annue, messe a disposizione dell'Amministrazione a titolo gratuito per lo svolgimento di manifestazioni, posto a base di gara **5 (cinque)**.

Numero minimo di mattine (dalle ore 8,00 alle 14,00), organizzate dall'Amministrazione a titolo gratuito per lo svolgimento di manifestazioni estive nei mesi di luglio/agosto, posto a base di gara **40 (quaranta)**.

Numero minimo di ore annue, messe a disposizione dell'Amministrazione a titolo gratuito per lo svolgimento di attività sportive, posto a base di gara **50 (cinquanta)**.

<b>Descrizione Attività</b>	<b>Destinazione urbanistica impianto</b>	<b>CPV</b>
tutte le attività descritte negli elaborati di gara in particolare: a) direzione amministrativa, tecnica ed organizzativa, nonché la vigilanza e custodia dell'impianto in oggetto e delle opere di investimento di cui all'allegato Business Plan; b) programmazione e gestione delle attività sportive, ricreative e culturali, compresa la promozione ed organizzazione di ogni attività utile per incentivare l'uso dell'impianto compreso l'uso da parte di privati e relativa riscossione delle tariffe. c) lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria volti a sanare le condizioni di degrado e usura sia del campo di calcio che delle aree e costruzioni accessorie. d) lavori di manutenzione con cadenza annuale, per il mantenimento di adeguati livelli di decoro e fruibilità dell'intero impianto sportivo.	Indicati nelle visure catastali (Allegato n. 3)	92610000-0

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di prorogare il contratto di concessione per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente e comunque fino al massimo di un anno, ai sensi dell'art. 106 - comma 11 - del D.Lgs 50/2016, come indicato all'art. 4 dello Schema di Convenzione.

## **5. DOCUMENTAZIONE DI GARA E PRESA VISIONE**

La documentazione di gara, disponibile sul sito Internet: [www.comune.pescara.it](http://www.comune.pescara.it) (bandi e gare in corso), unitamente ai moduli predisposti dalla Stazione Appaltante, è la seguente:

- bando di gara (Allegato n.1);
- disciplinare di gara (Allegato n.2);
- elaborati progetto di fattibilità e visure (Allegato n.3);
- determinazione a contrarre n. 50/BC del 15/05/2018 (Allegato n. 4);
- determinazione di approvazione bando e disciplinare di gara n. 106/GA del 21/05/2018 (Allegato n. 5).
- Patto di integrità approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22/2015 (Allegato n. 6);
- Codice di Comportamento del Comune di Pescara, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 06/03/2014 (Allegato n. 7);
- Fac-simili modulistica:
  - o Modulo dichiarazione concorrente (Allegato n. 8);
  - o Modulo dichiarazione amministratore, direttore tecnico, ecc. (Allegato n. 9)
  - o Modulo soggetto cessato (Allegato n. 10)
  - o Modulo dichiarazione consorziata (Allegato n. 11)
  - o Modulo offerta temporale (Allegato 12)
  - o Modulo offerta economica (Allegato 13)

L'operatore economico dovrà obbligatoriamente prendere visione dei luoghi. Il sopralluogo potrà essere effettuato esclusivamente previo accordo con il Geom. Margiovanni Alessandro (Tel. 085/42836594 - cell. 3386725537). La mancata presa visione dei luoghi comporterà l'esclusione dalla gara. La visione può essere effettuata esclusivamente dal legale rappresentante o da persona abilitata ad impegnare legalmente l'impresa ovvero da personale dipendente appositamente delegato per iscritto dal legale rappresentante, il quale non può operare nella medesima gara per più imprese. Il verbale di presa visione rilasciato dal RUP dovrà essere allegato alla documentazione amministrativa.

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, già costituiti o non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48 - comma 5

- del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

## **6. CAUZIONE DEFINITIVA E COPERTURE ASSICURATIVE**

Il Concessionario dovrà all'atto della stipulazione del contratto:

- costituire una cauzione definitiva per un importo pari al 10% del valore della concessione, con le modalità e nei termini di cui all'art. 103 del Codice e dell'art.13 dello Schema di Convenzione.
- costituire una cauzione definitiva per un importo pari al 10% del costo annuo operativo di esercizio, con le modalità e nei termini di cui all'art. 103 del Codice, ai sensi dell'art. 183 comma 13 del Codice.
- Stipulare una polizza assicurativa di Responsabilità Civile verso terzi e prestatori d'opera, emessa da primaria compagnia di assicurazione, avente ad oggetto l'esecuzione delle attività oggetto della concessione, così come previsto dall'art. 12 dello Schema di Convenzione e dalla determina a contrarre. Tale polizza deve espressamente prevedere la rinuncia alla rivalsa nei confronti dell'Ente e dei suoi dipendenti e dovrà disporre di un massimale unico per sinistro non inferiore a € 2.500.000,00 senza limiti per persone e/o cose.

## **7. CORRISPETTIVO A FAVORE DEL CONCESSIONARIO**

Il concedente non riconosce al concessionario alcun importo e la controprestazione, a favore dello stesso, consiste unicamente nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente il servizio, così come previsto dal Codice.

## **8. CANONE A FAVORE DEL CONCEDENTE**

Il Concessionario è obbligato a corrispondere al Concedente l'importo minimo annuale di € **13.400,00**, aumentato della percentuale offerta in sede di gara, con le modalità indicate nell'art. 9 dello Schema di Convenzione.

## **9. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA E CONDIZIONE DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a partecipare alla gara le associazioni o società sportive dilettantistiche affiliate alle federazioni sportive o agli enti di promozione sportiva riconosciute dal CONI e iscritte al registro

nazionale CONI nonchè i soggetti di cui all'art. 45 del Codice in possesso dei requisiti previsti nella determina a contrarre, nel bando e nel presente disciplinare. Ai consorzi si applicheranno le disposizioni di cui all'art. 47 del Codice. Ai raggruppamenti temporanei, alle aggregazioni di imprese di rete e ai consorzi ordinari di concorrenti si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice. Ai sensi dell'art. 48 - comma 4 - del Codice, pena l'esclusione, i consorzi ordinari di concorrenti, le aggregazioni di imprese di rete, i soggetti GEIE e i raggruppamenti temporanei di concorrenti, di tipo orizzontale, dovranno specificare le parti che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti, consorziati e aggregati e dichiarare la ripartizione delle quote di partecipazione tra di loro; l'impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria. Le imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia potranno partecipare alle condizioni indicate nell'art. 49 del Codice e nel presente disciplinare. Si applicano, altresì, le disposizioni indicate all'art. 82 - comma 3 - all'art. 83 - comma 3 e all'art. 90 - commi 8 e 9 del Codice.

Saranno, altresì, ammessi i concorrenti, singoli o raggruppati o consorziati o aggregati in rete che intenderanno ricorrere all'istituto dell'avvalimento per soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di ordine speciale, ai sensi dell'art. 89 del Codice e dell'art. 88 del Regolamento, indicati al successivo punto 11.1 lettera A)1 del presente disciplinare.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48 - comma 7 - primo periodo - del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete ovvero partecipare in qualsiasi altra forma se indicati dai consorzi di cui all'art. 45 - comma 2 - lettere b) e c) del Codice come consorziata esecutrice, ai sensi dell'art. 48 - comma 7 - del Codice.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario per la partecipazione alla gara avviene, ai sensi dell'art. 216 - comma 13 - del Codice e della Delibera attuativa n. 111 del 20/12/2012 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, così come aggiornata dalla Deliberazione dell'ANAC n. 157 del 17/02/2016, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dalla stessa Autorità.

**Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS accedendo all'apposito link sul portale AVCP (servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute, così come previsto dalla Delibera attuativa suddetta.**

## **10. MODALITÀ DI RECAPITO, TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE E MODALITÀ DI APERTURA DELLE OFFERTE**

Gli interessati dovranno presentare un unico plico che, a pena di esclusione, dovrà essere indirizzato al Comune di Pescara (Settore Contratti Pubblici e Provveditorato - Servizio Procedure Ordinarie di Gara) - Piazza Italia n. 6 - CAP 65121 e dovrà pervenire presso l'Ufficio protocollo generale (orario di apertura: lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00; martedì e giovedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 15:00 alle ore 17:00) **ENTRO LE ORE 13:00 DEL GIORNO 18/06/2018.**

Faranno fede la data e l'ora riportate nel timbro di acquisizione al protocollo del Comune. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Oltre il termine stabilito non sarà ritenuta valida alcun'altra offerta anche se sostitutiva o integrativa di offerta precedente.

Le operazioni di gara avranno inizio, in seduta pubblica, presso i locali del Servizio Procedure Ordinarie di Gara, al 3° piano - scala B in Piazza Duca D'Aosta n.10, **ALLE ORE 10:00 DEL GIORNO 20/06/2018.**

Qualora necessario, le operazioni di gara continueranno, in seduta pubblica, nei successivi giorni lavorativi, dalle ore 9,00.

Eventuali dichiarazioni potranno essere inserite nel verbale delle sedute pubbliche di gara solo se rese dai legali rappresentanti dei concorrenti ovvero dai soggetti muniti di apposita delega conferita dai suddetti legali rappresentanti.

## **11. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Il plico, contenente l'offerta e la documentazione amministrativa, pena l'esclusione, dovrà essere sigillato con modalità di chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, che ne attesti l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, che garantisca l'integrità e la non manomissione del plico. Il plico, pena l'esclusione, dovrà recare all'esterno l'oggetto dell'appalto, gli elementi essenziali per identificare l'offerente e il suo indirizzo (in caso di riunione di concorrenti i dati dovranno essere indicati per ciascun concorrente facente parte della stessa). Il predetto plico, pena l'esclusione, dovrà contenere al suo interno cinque buste separate, a loro volta sigillate con le stesse modalità sopra indicate e, recanti la seguente dicitura:

- **BUSTA A - Documentazione amministrativa**
- **BUSTA B - Offerta tecnica**
- **BUSTA C - Offerta temporale**
- **BUSTA D - Offerta economica**
- **BUSTA E - Piano Economico Finanziario e Bozza di Convenzione**

## 11.1 BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La Busta A, pena l'esclusione, dovrà contenere i seguenti documenti e/o dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di partecipazione:

**A) Dichiarazione**, in carta semplice, sottoscritta, pena l'esclusione, dal legale rappresentante o da persona abilitata ad impegnare legalmente la società e corredata da copia fotostatica, leggibile, nitida e non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 e s.m.i., pena l'esclusione.

La predetta dichiarazione, contenente altresì la modalità di partecipazione alla procedura di gara (singola, riunita, consorziata o aggregata a rete), dovrà indicare la denominazione e il domicilio fiscale dell'operatore economico, la partita IVA, il codice fiscale, il telefono, il fax, l'indirizzo di posta elettronica, le generalità complete del sottoscrittore e l'eventuale ricorso all'istituto dell'avvalimento, e, se trattasi di associazione o società sportiva dilettantistica, anche l'indicazione della federazione sportiva affiliata o degli enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI e l'iscrizione al registro ufficiale CONI, nonché, contenere le sotto elencate **dichiarazioni sostitutive attestanti il possesso dei requisiti di partecipazione**:

1. di possedere il sotto indicato requisito di capacità tecnica e professionale:  
aver gestito per almeno tre anni servizi socio aggregativi e/o sportivi analoghi ai servizi oggetto della presente concessione, effettuati a regola d'arte e con buon esito. Per ciascun servizio dovranno essere indicati: la durata del servizio, l'oggetto, la tipologia e il committente.

Per i soggetti di cui all'art. 45 - comma 2 - lettere d), e), f) e g) del Codice, i requisiti di cui ai precedenti punti dovranno essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento nel suo complesso; la mandataria deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

Tale requisito è oggetto di avvalimento.

2. di non trovarsi in alcuna delle situazioni che costituiscono, ai sensi dell'art. 80 del Codice, motivo di esclusione dalla partecipazione alla presente procedura di gara;
3. di trovarsi in una delle situazioni di cui all'art. 80 - comma 1 - del Codice limitatamente alle ipotesi indicate al comma 7 e di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati illeciti come da documentazione allegata, con l'indicazione delle ipotesi che ricorrono;
4. di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5 lett. f-bis) e f-ter) del Codice;

5. ai fini del comma 5 - lett. i) - dell'art. 80 del Codice:

a) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art. 17 della Legge 12.03.1999 n.68 e s.m.i., poiché, ha assolto agli obblighi di cui alla Legge 12.03.1999 n.68 e s.m.i.;

**oppure**

b) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art. 17 della Legge 12.03.1999 n.68 e s.m.i., poiché, non è soggetta agli obblighi di assunzioni obbligatorie previste dall'art.3 della Legge n. 68 del 12.03.1999 in quanto occupa meno di 15 dipendenti, ovvero, pur occupando da 15 a 35 dipendenti, non ha effettuato nuove assunzioni;

6. di non trovarsi rispetto ad un altro partecipante in una situazione di controllo di cui all'art.2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, ai sensi del comma 5, lett. m) dell'art.80 del Codice;

7. che la ditta, ai sensi dell'art. 83 - comma 1 - lettera a) e comma 3 del Codice, è iscritta nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, ovvero presso i registri professionali dello Stato di provenienza, con l'indicazione della specifica attività di impresa, del numero e della data di iscrizione, dei nominativi e relative date di nascita e residenza del titolare o dei direttori tecnici dell'impresa individuale, di tutti i soci o dei direttori tecnici per le società in nome collettivo, dei soci accomandatari o dei direttori tecnici nel caso di società in accomandita semplice, dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti dei poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, di tutti gli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, gli institori e procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi, ricavabili dalla procura, dai direttori tecnici o del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio, **con l'indicazione della composizione societaria e delle percentuali delle quote di capitale sociale detenute dai soci**, nonché di tutti i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;

8. di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto al rispetto degli obblighi in materia ambientale - sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X del Codice, ai sensi dell'art. 30, comma 3, del Codice nonché di rispettare i requisiti minimi ambientali previsti dalla Legge 28 dicembre 2015, n. 221 "Disposizioni in materia ambientale per promuovere misure di green economy e per il contenimento dell'uso eccessivo di risorse naturali;

9. per le società cooperative e i consorzi fra società cooperative: l'iscrizione all'Albo delle società cooperative, ai sensi del D.M. 23/06/04, con l'indicazione della sezione di appartenenza e del numero di iscrizione;
10. di essere in possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale di cui all'art. 26 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 81 del 9 aprile 2008 e s.m.i.;
11. di avere esaminato gli atti posti a base di gara e di avere valutato tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei costi, sulle condizioni contrattuali e sulla esecuzione del servizio e di avere giudicato lo stesso realizzabile e l'offerta presentata remunerativa, giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
  - a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi;
  - b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta;
12. di aver preso visione del luogo di esecuzione della concessione di servizio, di avere esaminato progetto di fattibilità posto a base di gara, gli elaborati di gara, il bando di gara e il disciplinare di gara e di accettare tutte le condizioni in essi contenute, senza condizione o riserva alcuna;
13. nel caso di consorzi di cui all'art. 45 - comma 2 - lettere b) e c) del Codice: l'indicazione, ai sensi dell'art. 48 - comma 7 - del Codice, dei consorziati per i quali il consorzio concorre;
14. nell'eventualità di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti o di G.E.I.E da costituire: l'indicazione dell'impresa qualificata come mandatario e l'impegno dell'impresa mandante - in caso di aggiudicazione della gara - di conferire, con un unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza al suddetto mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti, ai sensi dell'art. 48 - comma 8 - del Codice;
15. nell'eventualità di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti o G.E.I.E. di tipo orizzontale: la specificazione delle parti della concessione che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti, consorziati e aggregati, ai sensi dell'art. 48 - comma 4 - del Codice nonché l'indicazione della ripartizione delle quote di partecipazione tra di loro;
16. nell'eventualità di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai sensi dell'art. 3, del Decreto Legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito in Legge 9 aprile 2009, n. 33:

a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica: l'indicazione delle imprese per le quali la rete concorre (relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma) nonché la specificazione delle parti della concessione che saranno eseguite dai singoli operatori economici e le quote di partecipazione tra loro.

**oppure**

b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica: la specificazione delle parti della concessione che saranno eseguite dai singoli operatori economici nonché l'indicazione della ripartizione delle quote di partecipazione tra di loro.

**oppure**

c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti: l'indicazione dell'impresa che sarà qualificata come capogruppo, l'impegno ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei nonché la specificazione delle parti della concessione che saranno eseguite dai singoli operatori economici e l'indicazione della ripartizione delle quote di partecipazione tra di loro.

17. l'impegno, in caso di subappalto, al rispetto degli obblighi di cui all'art. 105 con l'indicazione delle parti della concessione che si intendono eventualmente subappaltare o concedere in cottimo, nei limiti del 30% dell'importo complessivo del contratto di concessione previsti dall'art. 105 del Codice, consapevole che in mancanza di tale indicazione il subappalto è vietato;
18. di prendere atto che, ai sensi dell'art. 183 - comma 15 - del Codice, l'offerta deve contenere il Piano Economico Finanziario di copertura degli investimenti e della connessa gestione per tutto l'arco prescelto e che lo stesso deve essere redatto secondo le modalità indicate nella determina a contrarre e al punto 11.5 del presente disciplinare di gara;
19. che il Piano Economico Finanziario è stato asseverato da uno dei soggetti indicati all'art. 183 – comma 9 – del Codice e di aver allegato allo stesso idonea documentazione che comprovi il rispetto dell'art. 106 del D.Lgs 385/1993 e s.m.i. o dell'art. 1, della Legge n. 1966/1939 e s.m.i. da parte del soggetto asseveratore;
20. di prendere atto che, in caso di aggiudicazione, è prevista la facoltà di costituire una società di progetto in forma di società per azioni o a responsabilità limitata, anche consortile;
21. di costituire, in caso di aggiudicazione, una società di progetto avente un capitale sociale almeno pari a € 10.000,00, come indicato nella determina a contrarre, con l'indicazione dello stesso;

22. nel caso di costituzione della società di progetto da parte di un concorrente composto da più soggetti: l'indicazione, ai sensi dell'art. 184 - comma 1 - del Codice, della quota di partecipazione al capitale sociale di ciascun soggetto;
23. nell'eventualità di garanzia ridotta nelle misure previste dall'art. 93 - comma 7 - del Codice: di essere in possesso della/e certificazione/i di qualità e/o ambientali di cui all'art. 93 - comma 7 - del Codice in corso di validità, con l'indicazione delle stesse;
24. l'indicazione, in stampatello, del domicilio eletto e dell'indirizzo di posta elettronica certificata, per l'invio delle comunicazioni di cui all'art. 76 - comma 5 - del Codice;
25. in caso di offerta contenente informazioni che costituiscono segreti tecnici o commerciali per i quali è escluso il diritto di accesso:
  - di allegare nella busta B "offerta tecnica" una dichiarazione motivata e comprovata con la quale vengono individuati gli atti e le informazioni che costituiscono segreti tecnici o commerciali per i quali è escluso il diritto di accesso, ai sensi dell'art. 53 - comma 5 - lett. a) - del Codice;
26. di aver preso visione del Patto di Integrità, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 22/01/2015, e di accettare tutte le condizioni in esso contenute, senza condizione o riserva alcuna;
27. di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di Comportamento del Comune di Pescara, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 06/03/2014, e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori tutte le condizioni in esso contenute, pena la risoluzione del contratto;
28. nel caso di applicazione delle disposizioni di cui all'art. 83 - comma 9 - del Codice, di impegnarsi a regolarizzare entro il termine e con le modalità stabilite dalla Stazione Appaltante, consapevole che in caso di mancato adempimento a tale obbligo la Stazione Appaltante procederà all'esclusione dalle successive operazioni di gara;
29. di impegnarsi, in caso di aggiudicazione della concessione, ad applicare regolarmente il CCNL di appartenenza, con l'indicazione dello stesso, e di impegnarsi ad assolvere a tutti gli obblighi posti a carico dell'aggiudicataria dallo Schema di Convenzione;
30. di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 - comma 16-ter - del D.Lgs 165/2001 in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della Stazione Appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Stazione Appaltante nei propri confronti, nel rispetto di quanto previsto dall'area B) del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e Programma della Trasparenza 2016/2018,

approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 189 del 24/03/2016, ed aggiornato con Deliberazione Giunta Comunale n. 59 del 31.01.2017;

31. in caso di aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 5 - comma 2 - del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016, pubblicato G.U. n. 20 del 25/01/2017:
- di impegnarsi a rimborsare alla Stazione Appaltante entro 60 giorni dall'aggiudicazione dell'appalto le spese sostenute dalla stessa per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara prevista Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016;

Le dichiarazioni sostitutive, di cui all'art. 80 - comma 1 - del Codice, dovranno essere presentate, pena l'esclusione, anche da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 80 - comma 3 - del Codice, e precisamente: dal titolare e dai direttori tecnici nel caso di imprese individuali; da tutti i soci e dai direttori tecnici nel caso di società in nome collettivo; da tutti i soci accomandatari e dai direttori tecnici nel caso di società in accomandita semplice; da tutti i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti dei poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, dai direttori tecnici o dal socio unico persona fisica ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio. Nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci. La dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 80 del Codice dovrà essere presentata anche dai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, fatto salvo quant'altro prescritto nel medesimo art. 80 - comma 3, pena l'esclusione. In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le suddette attestazioni devono essere rese anche dagli amministratori e da direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione, questa può essere resa dal legale rappresentante, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con indicazione nominativa dei soggetti per i quali l'attestazione è rilasciata.

In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti o di G.E.I.E, le dichiarazioni sostitutive dovranno essere prodotte, pena l'esclusione, oltre che dal mandatario anche da ciascun concorrente facente parte della riunione.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 45 - comma 2 - lettere b) e c) del Codice le dichiarazioni di cui ai punti 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-24-26-27-28-29 e 30 dovranno essere rese, pena l'esclusione, anche dai consorziati per i quali il consorzio concorre.

Nel caso di consorzio, di cui all'art. 45 - comma 2 - lettera c) - del Codice, qualora il requisito di cui al punto 1 sia posseduto dall'impresa consorziata, ai sensi dell'art. 47 - comma 2 - del Codice, le ditte consorziate dovranno rendere anche la dichiarazione di cui al punto 1.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

- a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

Il sottoscrittore dovrà espressamente dichiarare:

- che le dichiarazioni sostitutive vengono rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 e s.m.i., con la consapevolezza che nel caso di dichiarazioni mendaci, falsità in atti ed uso di atti falsi, si incorrerebbe nelle pene stabilite dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia, secondo quanto prescritto dall'art. 76 del suddetto D.P.R.;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento relativo alla gara in oggetto, che il titolare del trattamento è il Comune di Pescara nella persona del Sindaco e che il responsabile del trattamento è il Dirigente del Settore interessato.

**B) Documentazione relativa all'avvalimento.** Qualora si intenda ricorrere all'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'art. 89 del Codice, il concorrente dovrà produrre i documenti indicati al comma 1 dell'art. 89, pena l'esclusione; il contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente, le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico, la durata e ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento. Le dichiarazioni sostitutive, pena l'esclusione, dovranno essere rese ai sensi degli artt. 38-46-47 e 76 del D.P.R. 445/00.

Le suddette dichiarazioni dovranno, inoltre, contenere la seguente dicitura:

- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/03 e s.m.i., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento relativo alla gara in oggetto, che il titolare del trattamento è il Comune di Pescara nella persona del Sindaco e che il responsabile del trattamento è il Dirigente del Settore interessato.

**C) Garanzia** costituita ai sensi e per gli effetti dell'art. 93 del Codice, conforme agli schemi di polizza tipo, pari a € 20.320,00.

Ai sensi e per gli effetti del comma 7 del predetto art. 93, l'importo della garanzia è ridotto:

- del cinquanta per cento per gli operatori economici in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000;
- del trenta per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al precedente periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), o del venti per cento, per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001;
- del venti per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai due precedenti periodi, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai servizi che costituiscano almeno il cinquanta per cento del valore dei beni e servizi oggetto del presente appalto, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE);
- del quindici per cento per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.

In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti o aggregazioni di imprese di rete o di GEIE di tipo orizzontale, la riduzione della garanzia è consentita solo se tutti i componenti siano in possesso della/le certificazione/i del sistema di qualità.

In caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45 - comma 2 - del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

Qualora la garanzia venga presentata sotto forma di fideiussione, la stessa, in caso concorrente singolo dovrà essere, pena l'esclusione, sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore in caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti o aggregazioni di imprese a rete o di GEIE non ancora costituiti, dovrà essere, pena l'esclusione, tassativamente intestata a tutti gli operatori componenti la riunione e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante di ciascuna delle imprese che costituiranno la riunione.

La garanzia deve essere prodotta in originale o in copia autenticata, ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito.

**D) Cauzione** pari all'importo di € 2.668,75, ai sensi dell'art. 183 - comma 13 - del Codice.

**E) L'impegno di un Fideiussore** a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art 103 del Codice, come previsto a pena di esclusione dall'art. 93 - comma 8 - del Codice nonché **l'impegno a rilasciare** una cauzione pari al 10 per cento del costo annuo operativo di esercizio a garanzia delle penali relative al mancato o inesatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla gestione dell'opera.

**F) Mandato collettivo speciale** (nel caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti già costituiti) con rappresentanza conferito al mandatario per atto pubblico o per scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione al raggruppamento nonché la specificazione delle parti della concessione che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti.

**G) Atto costitutivo e statuto** (nel caso di associazioni, società sportive dilettantistiche, o di consorzi ordinari di concorrenti o GEIE già costituiti) del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.

**H) Contratto di rete** in copia autentica, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82 contenente:

- a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica: l'indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica: il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e la specificazione delle parti della concessione che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete (qualora il

contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD).

c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

- il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara nonché la specificazione delle parti della concessione che saranno eseguite dalle singole imprese di rete;

**oppure qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD**

- il mandato redatto in forma di atto pubblico o di scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, e le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete attestanti:
  - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
  - c. la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e la specificazione delle parti della concessione che saranno eseguite dalle singole imprese della rete.

**I) Procura speciale**, redatta e presentata nelle forme di legge, qualora l'offerta e la relativa documentazione siano sottoscritte da un soggetto diverso dal legale rappresentante.

**L) Ricevuta del pagamento (ricevuta stampata del pagamento on line oppure scontrino rilasciato dal punto vendita Lottomatica in originale) della somma di € 140,00 effettuato a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture**, con le modalità indicate nella Deliberazione n. 1377 del 21/12/2016 (in vigore dal 01/01/2017) e nelle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità e disponibili al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>

Codice identificativo gara (CIG): 74796881CD

La mancata comprova di detto pagamento sarà causa di esclusione.

**M) PASSOE**, rilasciato dal sistema AVCPASS dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici così come previsto dalla Deliberazione n. 111 del 20/12/2012, così come aggiornata dalla Deliberazione dell'ANAC n. 157 del 17/02/2016, che rappresenta lo strumento necessario per procedere alla verifica dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario effettuata nel rispetto delle modalità indicate all'art. 216 - comma 13 - del Codice.

**N) Verbale di presa visione** attestante che l'operatore economico ha preso visione dello stato dei luoghi oggetto della concessione.

#### **11.2 BUSTA B – OFFERTA TECNICA**

**1. Una dichiarazione**, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, (in caso di offerta contenente informazioni che costituiscono segreti tecnici o commerciali, per i quali è escluso il diritto di accesso, ai sensi dell'art. 53 - comma 5 - lett. a) - del Codice con la quale vengono individuati:

- gli atti e le informazioni che costituiscono segreti tecnici o commerciali per i quali è escluso il diritto di accesso;
- le motivazioni;
- la documentazione di comprova.

**2. Progetto tecnico e gestionale** contenente tutti gli elementi, le planimetrie esplicative ed una relazione tecnica-illustrativa redatta in massimo 40 pagine (facciate) in formato A4 ciascuna di massimo 45 righe carattere non inferiore a 12, con esclusione degli elaborati grafici. I concorrenti dovranno elaborare una proposta gestionale finalizzata al pieno utilizzo dell'impianto, specificando i relativi interventi tecnici necessari, il programma delle attività ricreative, sportive, manifestazioni e attività da praticarsi in relazione alle diverse fasce di utenza (scolastica, agonistica, promozionale, libera, sociale, diversamente abili). Le attività proposte devono essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale ed integrate con le infrastrutture esistenti nel territorio, tenendo conto delle esigenze specifiche in relazione alla pratica sportiva. In particolare occorrerà specificare:

- il programma degli interventi che si intendono realizzare per la riqualificazione dell'impianto in funzione delle discipline sportive che saranno promosse nel centro sportivo;
- le tecnologie sostenibili per l'ambiente;
- il programma gestionale degli spazi e degli orari di tutte le discipline sportive da praticarsi e delle eventuali attività aggregative previste, con particolare riguardo alle utenze sociali e ai diversamente abili, nonché le ulteriori attività aggregative e ricreative diverse da quelle sportive e l'organizzazione dei servizi di accoglienza e complementari;

il programma di manutenzione ordinaria e straordinaria volto a garantire il mantenimento dell'efficienza funzionale, della sicurezza dell'impianto sportivo nel corso della concessione sia per le strutture da realizzare

- e/o da riqualificare che per gli impianti e le strutture già esistenti e non oggetto di modifiche;
- eventuali proposte migliorative relative alle attività oggetto del bando di gara con particolare riferimento a quelle che investono profili di informatizzazione e innovazione;
- l'offerta tecnica non dovrà contenere riferimenti ad aspetti QUANTITATIVI che devono essere riportati soltanto nel piano economico-finanziario, da inserire soltanto nella busta E (ad es.: prezzi, canoni, tariffe, durata);

L'offerta dovrà essere sottoscritta, pena l'esclusione, dal legale rappresentante o da un suo procuratore e, nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti o aggregazioni di imprese a rete o di G.E.I.E. non ancora costituiti, dal legale rappresentante di ciascuna delle imprese che costituiranno la riunione.

### **11.3 BUSTA C - OFFERTA TEMPORALE**

La Busta C, contenente l'offerta temporale, dovrà, pena l'esclusione, essere espressa in **cifre ed in lettere compresi i decimali**, con massimo quattro cifre decimali, e contenere:

- a) la percentuale di ribasso offerta dal concorrente sulla durata della concessione, in diminuzione rispetto a quella a base di gara pari ad anni 12 (dodici);
- b) la percentuale di ribasso offerta dal concorrente sulla durata di esecuzione degli interventi di riqualificazione, in diminuzione rispetto a quella a base di gara pari a giorni 180 (centottanta);
- c) la percentuale di rialzo offerta dal concorrente sul numero di giornate annue messe a disposizione dell'Amministrazione a titolo gratuito per lo svolgimento di manifestazioni, in aumento rispetto al numero di giornate annue posto a base di gara pari a 5 (cinque);
- d) la percentuale di rialzo offerta dal concorrente sul numero di mattine (dalle ore 08:00 alle 14:00) messe a disposizione dell'Amministrazione nei mesi di luglio/agosto a titolo gratuito per lo svolgimento di manifestazioni organizzate dal Comune in aumento rispetto al numero di mattinate posto a base di gara pari a 40 (quaranta);
- e) la percentuale di rialzo offerta dal concorrente sul numero di ore all'anno messe a disposizione dell'Amministrazione a titolo gratuito per lo svolgimento di attività sportive, in aumento rispetto al numero di ore annue posto a base di gara pari a 50 (cinquanta);

Si precisa che:

- eventuali correzioni apportate dal concorrente dovranno essere confermate e sottoscritte a pena di esclusione dal sottoscrittore;
- non sono ammesse offerte condizionate, anche indirettamente, o con riserva e quelle espresse in modo indeterminato;
- in caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere prevarrà quella indicata in lettere.

L'offerta dovrà essere sottoscritta, pena l'esclusione, dal legale rappresentante o da un suo procuratore e, nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti o aggregazioni di imprese a rete o di G.E.I.E. non ancora costituiti, dal legale rappresentante di ciascuna delle imprese che costituiranno la riunione.

#### **11.4 BUSTA D - OFFERTA ECONOMICA**

La Busta D, contenente l'offerta economica in carta resa legale, dovrà, pena l'esclusione, essere espressa in **cifre ed in lettere compresi i decimali**, con massimo quattro cifre decimali, e contenere:

- a) la percentuale di rialzo offerta dal concorrente sul canone annuo complessivo (al netto dell'investimento di ristrutturazione e adeguamento proposto nel piano economico) da versare al Comune di Pescara per l'intera durata della concessione (al netto di IVA), in aumento rispetto all'importo posto a base di gara pari ad € 13.400,00;
- b) le spese relative al costo del personale, ricomprese nel canone complessivo offerto, valutato con le modalità stabilite dell'art. 97 - comma 5 - lettera d) - del Codice;
- c) l'importo relativo ai propri costi aziendali, concernente l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ricompresi nel canone complessivo offerto, che deve risultare congruo rispetto all'entità e alle caratteristiche della concessione, ai sensi del comma 5, lettera c), dell'art. 97 del Codice.

Si precisa che:

- eventuali correzioni apportate dal concorrente dovranno essere confermate e sottoscritte a pena di esclusione dal sottoscrittore;
- non sono ammesse offerte condizionate, anche indirettamente, o con riserva e quelle espresse in modo indeterminato;
- in caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere prevarrà quella indicata in lettere.

L'offerta dovrà essere sottoscritta, pena l'esclusione, dal legale rappresentante o da un suo procuratore e, nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti o aggregazioni di imprese a rete o di G.E.I.E. non ancora costituiti, dal legale rappresentante di ciascuna delle imprese che costituiranno la riunione.

#### **11.5 BUSTA E - PIANO ECONOMICO FINANZIARIO**

La Busta E, pena l'esclusione, dovrà contenere:

- una Bozza di Convenzione contenente le clausole dirette a regolare il rapporto tra la Stazione Appaltante e il Concessionario in coerenza con l'offerta presentata;

- un dettagliato "Piano economico finanziario" dell'investimento e della connessa gestione per tutto l'arco temporale prescelto, asseverato dai soggetti indicati dall'art. 183, comma 9 del D.Lgs n. 50/2016, contenente le assunzioni alla base del piano economico finanziario, la definizione degli investimenti, l'analisi dei costi di gestione, l'analisi dei ricavi dell'operazione, la struttura finanziaria del progetto (ipotesi relative alle linee di finanziamento), l'analisi di sensitività. Dovranno inoltre essere esplicitati:

- l'indicatore di convenienza del progetto VAN (Valore Attuale Netto);
- l'indicatore di redditività del progetto TIR (Tasso Interno di rendimento);
- l'indicatore di sostenibilità finanziaria DSCR (Debt Service Cover Ratio).

Per quanto riguarda la predisposizione del piano dovranno essere indicati il Conto Economico, lo Stato Patrimoniale e i Flussi di cassa previsionali, strutturati secondo una suddivisione annuale delle singole voci e completi per tutti gli anni del piano. Il piano economico-finanziario non sarà oggetto di punteggio ma costituirà elemento di verifica della fattibilità dell'intervento e dell'offerta proposta e, pertanto, la mancata precisazione nel suddetto PEF degli indicatori sopra riportati costituirà causa di esclusione dalla presente gara;

Il Piano economico finanziario deve essere sottoscritto, pena l'esclusione, dal titolare o legale rappresentante o da un suo procuratore e, nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti o aggregazioni di imprese di rete o G.E.I.E non ancora costituiti, dal legale rappresentante di ciascuna delle imprese che costituiranno la riunione.

#### **12. CRITERI DI VALUTAZIONE**

La valutazione delle offerte sarà effettuata in base ai sotto indicati elementi di valutazione, fattori ponderali e criteri motivazionali.

	<b>PUNTEGGIO MASSIMO</b>
<b>OFFERTA TECNICA</b>	<b>70</b>
<b>OFFERTA TEMPORALE</b>	<b>20</b>
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>10</b>
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

<b>OFFERTA TECNICA</b>		<b>Punteggio massimo: 70</b>
<b>Elementi di valutazione</b>		<b>Peso</b>
<b>1</b>	<b>Interventi tecnici per la riqualificazione della struttura</b>	<b>20</b>
<b>2</b>	<b>Modalità di svolgimento del servizio</b>	<b>20</b>
<b>3</b>	<b>Qualità gestionale e manutentiva</b>	<b>20</b>
<b>4</b>	<b>Servizi aggiuntivi migliorativi</b>	<b>10</b>

<b>OFFERTA TEMPORALE</b>		<b>Punteggio massimo: 20</b>
<b>Elementi di valutazione</b>		<b>Peso</b>
<b>1</b>	<b>Durata della concessione</b> L'offerta dovrà indicare la percentuale di ribasso offerta dal concorrente sulla durata della concessione, in diminuzione rispetto a quella a base di gara pari ad anni 12 (dodici)	<b>4</b>

2	<b>Tempo esecuzione degli interventi di riqualificazione</b> L'offerta dovrà indicare la percentuale di ribasso offerta dal concorrente sulla durata di esecuzione degli interventi di riqualificazione, in diminuzione rispetto a quella a base di gara pari a giorni 180 (centottanta)	4
3	<b>Disponibilità dell'Amministrazione per manifestazioni</b> L'offerta dovrà indicare la percentuale di rialzo offerta dal concorrente sul numero di giornate annue messe a disposizione dell'Amministrazione a titolo gratuito per lo svolgimento di manifestazioni, in aumento rispetto al numero di giornate annue posto a base di gara pari a 5 (cinque)	4
4	<b>Disponibilità dell'Amministrazione per manifestazioni estive</b> L'offerta dovrà indicare la percentuale di rialzo offerta dal concorrente sul numero di mattine (dalle ore 08:00 alle 14:00) messe a disposizione dell'Amministrazione nei mesi di luglio/agosto a titolo gratuito per lo svolgimento di manifestazioni organizzate dal Comune in aumento rispetto al numero di mattinate posto a base di gara pari a 40 (quaranta)	4
5	<b>Disponibilità dell'Amministrazione per utilizzo campi sportivi</b> L'offerta dovrà indicare la percentuale di rialzo offerta dal concorrente sul numero di ore all'anno messe a disposizione dell'Amministrazione a titolo gratuito per lo svolgimento di attività sportive, in aumento rispetto al numero di ore annue posto a base di gara pari a 50 (cinquanta)	4

<b>OFFERTA ECONOMICA</b>		<b>Punteggio massimo: 10</b>
<b>Elementi di valutazione</b>		<b>Peso</b>
1	<b>Importo canone concessione</b> L'offerta dovrà indicare la percentuale di rialzo offerta dal concorrente sul canone annuo complessivo (al netto dell'investimento di ristrutturazione e adeguamento proposto nel piano economico) da versare al Comune di Pescara per l'intera durata della concessione, al netto di IVA, in aumento rispetto all'importo a base di gara pari a euro € 13.400,00 (tredicimilaquattrocento/00)	10

**Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuato utilizzando la seguente formula:**

$$C(a) = \sum [W_i * V(a)_i]$$

Dove:

$C(a)$  = indice di valutazione dell'offerta (a)

$n$  = numero totale dei requisiti

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i)

$V(a)_i$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno

$E_n$  = sommatoria

I coefficienti compresi tra 0 ed 1 sono determinati:

**a) per gli elementi di valutazione di natura tecnica attraverso:**

la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli Commissari mediante il "confronto a coppie", attribuendo un punteggio che varia da 1 (parità), a 2 (preferenza minima), a 3 (preferenza piccola), a 4 (preferenza media), a 5 (preferenza grande), a 6 (preferenza massima).

Una volta terminati i confronti a coppie, per ogni elemento, si sommano i valori attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i Commissari. Tali somme provvisorie vengono trasformati in coefficienti definitivi riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.

**Qualora le offerte da valutare siano inferiori a n. 3 (tre)** non si procederà al confronto a coppie e i coefficienti saranno determinati attraverso:

- la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari in base ai predetti criteri motivazionali;
- la trasformazione della predetta media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

**b) per gli elementi di valutazione dell'offerta temporale relativa alla durata della concessione ed al tempo di esecuzione degli interventi di riqualificazione attraverso:**

$$V(a)_i = \frac{R_i}{R_{max}}$$

dove:

$V(a)_i$  = coefficiente del ribasso dell'offerta (a) rispetto al requisito (i)

$R_i$  = ribasso offerto dal concorrente (a)

$R_{max}$  = ribasso massimo offerto

**c) per gli elementi di valutazione dell'offerta temporale relativa alla disponibilità dell'amministrazione per manifestazioni – alla disponibilità dell'amministrazione per manifestazioni estive e alla disponibilità dell'amministrazione per utilizzo campi sportivi attraverso:**

$$V(a)_i = \frac{R_i}{R_{max}}$$

dove:

$V(a)_i$  = coefficiente del rialzo dell'offerta (a) rispetto al requisito (i)

$R_i$  = rialzo in % offerto dal concorrente (a)

$R_{max}$  = rialzo in % massimo offerto

**d) per gli elementi di valutazione dell'offerta economica relativa al canone di concessione attraverso:**

$$V(a)_i = \frac{R_i}{R_{max}}$$

dove:

$V(a)_i$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i)

$R_i$  = rialzo offerto dal concorrente (a)

$R_{max}$  = rialzo massimo offerto

I punteggi saranno calcolati fino a quattro cifre decimali approssimate per eccesso o per difetto.

La gara sarà aggiudicata al concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto.

**Qualora le offerte da valutare siano inferiori a n. 3 (tre) le valutazioni saranno effettuate sulla base dei seguenti CRITERI MOTIVAZIONALI:**

<b>coefficiente</b>	<b>Interventi tecnici per la riqualificazione della struttura</b>
0	elemento <b>non valutabile</b> per mancanza degli elementi richiesti
da 0,01 a 0,30	proposta che denota un <b>sufficiente</b> grado di coerenza metodologica rispetto agli elementi del programma degli interventi che si intendono realizzare per la riqualificazione dell'impianto in funzione delle discipline sportive che saranno promosse nel centro sportivo; il modello e le metodologie proposte sono sufficientemente affidabili ed adeguate in riferimento al contesto e alle finalità della concessione.
da 0,31 a 0,65;	proposta che denota un <b>discreto</b> grado di coerenza metodologica rispetto agli elementi del programma degli interventi che si intendono realizzare per la riqualificazione dell'impianto in funzione delle discipline sportive che saranno promosse nel centro sportivo; il modello e le metodologie proposte sono discretamente affidabili ed adeguate in riferimento al contesto e alle finalità della concessione.
da 0,66 a 1,00	proposta che denota un <b>esaustivo</b> grado di coerenza metodologica rispetto agli elementi del programma degli interventi che si intendono realizzare per la riqualificazione dell'impianto in funzione delle discipline sportive che saranno promosse nel centro sportivo; il modello e le metodologie proposte sono esaustivamente affidabili ed adeguate in riferimento al contesto e alle finalità della concessione.

<b>coefficiente</b>	<b>Modalità di svolgimento del servizio</b>
0	elemento <b>non valutabile</b> per mancanza degli elementi richiesti
da 0,01 a 0,30	la proposta denota un <b>sufficiente</b> grado di coerenza metodologica (obiettivi, contenuti, strategie) rispetto allo svolgimento della concessione in tutte le articolazioni del servizio, in particolare alle modalità di utilizzo degli spazi e degli orari di tutte le discipline sportive da praticarsi e delle eventuali attività aggregative previste, con riguardo alle utenze sociali e ai diversamente abili, nonché le ulteriori attività aggregative e ricreative diverse da quelle sportive e l'organizzazione dei servizi di accoglienza e complementari
da 0,31 a 0,65;	la proposta denota un <b>discreto</b> grado di coerenza metodologica (obiettivi, contenuti, strategie) rispetto allo svolgimento della concessione in tutte le articolazioni del servizio, in particolare alle modalità di utilizzo degli spazi e degli orari di tutte le discipline sportive da praticarsi e delle eventuali attività aggregative previste, con riguardo alle utenze sociali e ai diversamente abili, nonché le ulteriori attività aggregative e ricreative diverse da quelle sportive e l'organizzazione dei servizi di accoglienza e complementari
da 0,66 a 1,00	la proposta denota un <b>ottimo</b> grado di coerenza metodologica (obiettivi, contenuti, strategie) rispetto allo svolgimento della concessione in tutte le articolazioni del servizio, in particolare alle modalità di utilizzo degli spazi e degli orari di tutte le discipline sportive da praticarsi e delle eventuali attività aggregative previste, con riguardo alle utenze sociali e ai diversamente abili, nonché le ulteriori attività aggregative e ricreative diverse da quelle sportive e l'organizzazione dei servizi di accoglienza e complementari

<b>coefficiente</b>	<b>Qualità gestionale e manutentiva</b>
0	elemento <b>non valutabile</b> per mancanza degli elementi richiesti
da 0,01 a 0,30	<p>la proposta denota un <b>sufficiente</b> grado di affidabilità e adeguatezza degli strumenti e delle attrezzature per l'espletamento del servizio oggetto della concessione ai fini della corretta conservazione, gestione e salvaguardia delle attività e dell'immobile;</p> <p>la proposta denota un <b>sufficiente</b> grado di affidabilità e adeguatezza degli interventi manutentivi volti ad assicurare il funzionamento degli impianti previsti, per il miglior svolgimento, in termini di sicurezza e corretto andamento delle attività e dell'immobile con particolare riferimento alle previsioni del piano di manutenzione</p>
da 0,31 a 0,65;	<p>la proposta denota un <b>discreto</b> grado di affidabilità e adeguatezza degli strumenti e delle attrezzature per l'espletamento del servizio oggetto della concessione ai fini della corretta conservazione, gestione e salvaguardia delle attività e dell'immobile;</p> <p>la proposta denota un <b>discreto</b> grado di affidabilità e adeguatezza degli interventi manutentivi volti ad assicurare il funzionamento degli impianti previsti, per il miglior svolgimento, in termini di sicurezza e corretto andamento delle attività e dell'immobile con particolare riferimento alle previsioni del piano di manutenzione</p>
da 0,66 a 1,00	<p>la proposta denota un <b>esaustivo</b> grado di affidabilità e adeguatezza degli strumenti e delle attrezzature per l'espletamento del servizio oggetto della concessione ai fini della corretta conservazione, gestione e salvaguardia delle attività e dell'immobile;</p> <p>la proposta denota un <b>esaustivo</b> grado di affidabilità e adeguatezza degli interventi manutentivi volti ad assicurare il funzionamento degli impianti previsti, per il miglior svolgimento, in termini di sicurezza e corretto andamento delle attività e dell'immobile con particolare riferimento alle previsioni del piano di manutenzione</p>

coefficiente	Servizi aggiuntivi migliorativi
0	le proposte migliorative <b>non sono</b> di rilievo funzionale per lo specifico servizio
da 0,01 a 0,30	le proposte migliorative sono funzionalmente <b>poco incisive</b> per lo specifico servizio, in riferimento al contesto ed alle finalità della concessione
da 0,31 a 0,65;	le proposte migliorative sono di rilievo funzionale <b>discretamente incisive</b> per lo specifico servizio, in riferimento al contesto ed alle finalità della concessione
da 0,66 a 1,00	le proposte migliorative sono di rilievo funzionale <b>molto incisive</b> per lo specifico servizio, in riferimento al contesto ed alle finalità della concessione

### 13. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- Per Codice si intende il D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 inerente “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”.
- L'aggiudicatario provvisorio, ai sensi dell'art. 36 - comma 6 - nel rispetto di quanto indicato all'art. 216 - comma 13 - del Codice, tramite il sistema AVCPASS, dovranno comprovare il possesso dei requisiti richiesti dal bando di gara, dal presente disciplinare e dichiarati in sede di partecipazione. La documentazione probante, ai sensi dell'art 86 e dell'allegato XVII del Codice, che dovrà essere inserita nel sistema AVCPASS, e che questa Stazione Appaltante dovrà verificare sono contratti stipulati e certificati di regolare esecuzione da cui risultino i destinatari, le date, e i servizi svolti.  
Si precisa che in caso di accertato malfunzionamento del sistema o di oggettiva impossibilità materiale nell'ottenimento del PASSOE la comprova dei requisiti di ordine generale e quelli di ordine speciale sarà effettuata attraverso il metodo tradizionale, ossia tramite acquisizione diretta dei certificati da parte della Stazione Appaltante.
- Il contratto non conterrà la clausola compromissoria ai sensi dell'art. 209 - comma 2 - del Codice.
- Ai sensi dell'art. 183, comma 15, del Codice se il promotore, invitato alla presente procedura, non risulta aggiudicatario:

- e non esercita la prelazione ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della proposta, nei limiti indicati al comma 9 dell'articolo 183 del Codice;

- ed esercita la prelazione, l'originario aggiudicatario, ha diritto al pagamento dell'importo delle spese per la predisposizione dell'offerta nei limiti indicati al comma 9 dell'articolo 183 del Codice;

- L'Amministrazione, per motivi di pubblico interesse, si riserva la facoltà di revocare la presente procedura senza che le imprese partecipanti possano accampare diritti di sorta e senza alcun rimborso per ogni eventuale spesa sostenuta e/o mancato guadagno.
- L'Amministrazione, ai sensi di quanto disposto dall'art. 95 - comma 12 - del Codice, si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che i concorrenti possano accampare alcun diritto al riguardo.
- La Stazione appaltante escluderà i concorrenti nei casi previsti dall'art. 59 - comma 4 - del Codice.
- Le dichiarazioni sostitutive dovranno essere rese utilizzando preferibilmente i moduli predisposti dall'Amministrazione e disponibili sul sito Internet del Comune e comunque in conformità agli stessi. La Stazione Appaltante, così come previsto dall'art. 83 - comma 9 - del Codice, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, provvederà a richiedere la regolarizzazione con la procedura in esso prevista. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente sarà escluso dalla gara.
- A partire dal 01 gennaio 2017 sono posti a carico degli aggiudicatari di contratti pubblici le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara (Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016). Tali spese devono essere versate alla Stazione Appaltante entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione dell'appalto a titolo di rimborso spese sostenute dalla stessa per l'assolvimento degli obblighi di pubblicazione obbligatoria previsti dall'art. 73 del Codice e dal Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016. L'importo previsto per le spese di pubblicità obbligatoria oggetto di rimborso ammontano presuntivamente ad € 4.168.07. Sarà cura della Stazione Appaltante comunicare all'aggiudicatario gli importi definitivi, nonché le relative modalità di effettuazione dei rimborsi.
- La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 110 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 108 del Codice ovvero di recesso del contratto, ai sensi dell'art. 88, comma 4-ter, del D.Lgs 159/2011, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto.

- L'offerta, ai sensi dell'art. 32 - comma 4 - del Codice, vincolerà il concorrente per giorni 180 dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta salvo differimenti richiesti dalla Stazione Appaltante.
- Ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 642 del 26.10.72 le offerte non in regola con l'imposta di bollo saranno inviate all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione.
- L'Amministrazione assolverà all'obbligo di comunicazione di ulteriori sedute pubbliche, diverse da quelle indicate al punto 10, informazioni varie ed eventuali chiarimenti mediante pubblicazione dei relativi dati sul sito Internet del Comune [www.comune.pescara.it](http://www.comune.pescara.it) (bandi e gare d'appalto - informazione e avvisi). La pubblicazione avrà valore di notifica agli effetti di legge.
- Tutte le comunicazioni, diverse dalle sedute di gara, avverranno mediante posta elettronica certificata agli indirizzi indicati ai sensi dell'art. 76 - comma 5 - del Codice. Eventuali modifiche di tali indirizzi o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione dovranno essere tempestivamente segnalati per iscritto agli indirizzi indicati nel presente disciplinare; diversamente la Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo e mancato recapito delle comunicazioni.
- Tutta la documentazione deve essere in lingua italiana o corredata di traduzione giurata.

#### **14. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

**Geom. Angelo Giuliante - telefono: 085/4283328 - cell: 3481439428**

Le richieste di chiarimenti dovranno essere inviate, unicamente per iscritto ed esclusivamente in lingua italiana, al Responsabile del procedimento, entro e non oltre cinque giorni lavorativi prima della scadenza per la presentazione delle offerte, per Posta Elettronica Certificata all'indirizzo [protocollo@pec.comune.pescara.it](mailto:protocollo@pec.comune.pescara.it) (anticipata all'indirizzo email: [giuliante.angelo@comune.pescara.it](mailto:giuliante.angelo@comune.pescara.it)). Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni in merito alla presente procedura, saranno fornite per iscritto all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata nonché pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet [www.comune.pescara.it](http://www.comune.pescara.it).

Il Dirigente di Settore  
Dott.ssa Luciana Di Nino  
(firmato digitalmente)