



CITTÀ DI SULMONA

Medaglia d'Argento al Valor Militare

PROVINCIA DELL'AQUILA

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CAMPO DA RUGBY LOCALITÀ INCORONATA, SULMONA.

(CIG : Z360600C0B)

1) ENTE CONCEDENTE

Comune di Sulmona (L'Aquila)

Via Mazara n. 21

www.comune.sulmona.aq.it

2) OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

L'affidamento ha per oggetto la concessione in gestione del campo da rugby - e relative pertinenze - sito in Sulmona, località "Incoronata", ivi compresa la manutenzione, custodia e cura delle utenze e delle pulizie, secondo quanto previsto nel capitolato di gara.

Poiché si verte in tema di affidamento di concessione di servizi, al presente bando si applica l'art. 30 del D. Lgs. 163/2006, nonché gli articoli del medesimo decreto espressamente richiamati dalla documentazione di gara.

3) PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento della concessione avviene con il sistema della procedura aperta ai sensi degli artt. 3 comma 37 e 55 del D. Lgs. 163/2006, con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 D. Lgs. 163/2006 e secondo i criteri enunciati nel disciplinare di gara.

4) DURATA DELL'AFFIDAMENTO

La durata contrattuale dell'affidamento è di 10 (dieci) anni con decorrenza dalla data che verrà indicata nel contratto, da stipularsi, con l'aggiudicatario, in forma pubblico-amministrativa, con spese a carico del concessionario.

5) PREZZO A BASE DI GARA

E' prevista una quota (canone di concessione) di € 2.800,00 (Euro duemilaottocento/00), soggetto annualmente ad adeguamento sulla base degli incrementi annuali dell'indice Istat, quale canone annuo a base di gara sottoposto a rialzo, che il gestore dovrà pagare all'Amministrazione Comunale di Sulmona.

Non saranno prese in considerazione offerte economiche al ribasso.

6) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara

- Società ed associazioni sportive dilettantistiche;
- Enti di promozione sportiva;
- Associazioni di discipline sportive associate;
- Federazioni sportive nazionali,

sia singolarmente sia appositamente e temporaneamente raggruppati, comunque accreditati almeno dall'anno 2009 nella disciplina sportiva da praticarsi nell'impianto sportivo oppure affiliati alla F.I.R. almeno dall'anno 2009.

7) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Tutti i partecipanti dovranno necessariamente:

- a) essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e al modello di domanda predisposto dalla Stazione Appaltante;
- b) avere una sede operativa con responsabile nel territorio del Comune di Sulmona o impegnarsi a stabilirla entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva;
- c) aver svolto nel triennio precedente (giugno 2009- giugno 2012), per un periodo minimo di 24 mesi, anche in forma associata e con funzione di capogruppo, servizi di gestione di almeno 1 (uno) impianto da rugby, pubblico-privato, con caratteristiche dimensionali e funzionali equivalenti a quelle dell'impianto oggetto di gara-

In caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo di concorrenti si precisa che:

- il requisito di cui al precedente punto a) dovrà essere soddisfatto da tutti i componenti;
- il requisito di cui al punto b) dovrà essere soddisfatto da almeno uno (1) dei componenti il Raggruppamento;
- il requisito c) dovrà essere posseduto dalla capogruppo.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o di parteciparvi anche in forma individuale, qualora vi si partecipi già in raggruppamento.

Con riferimento all'art. 37 comma 9 del D.Lgs. 163/2006, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

8) INDIRIZZO E TERMINE ULTIMO PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il termine perentorio per la presentazione delle offerte è fissato, a pena di esclusione, alle **ore 12.00 del 18/09/2012**.

Il plico, contenente l'offerta e la relativa documentazione richiesta di cui al Disciplinare di Gara, dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune, a scelta del concorrente in uno dei seguenti modi:

- mezzo del servizio postale raccomandato
- mediante consegna a mano diretta;
- mediante Agenzia di recapito autorizzato

Tutte le offerte pervenute oltre il suddetto termine non saranno ritenute valide e non si darà, pertanto, apertura del relativo plico. Sul plico, debitamente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, dovrà essere apposta la seguente dicitura:

Al Comune di Sulmona

Servizio Gare e contratti

“Offerta per la gara per l'affidamento in concessione della gestione del campo da rugby, Località Incoronata”

nonché il nominativo dell'impresa partecipante, l'indirizzo della stessa incluso il codice fiscale e partita IVA, il numero di fax e l'eventuale indirizzo e-mail.

9) DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

Seduta pubblica il giorno **20/9/2012** alle **ore 12,30** presso la sede comunale.

Si precisa che la valutazione delle offerte tecniche avverrà in sede riservata.

10) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

L'Aggiudicatario, prima della stipula del contratto, dovrà presentare una cauzione definitiva ammontante ad € 6.000,00 (euro seimila/00). La cauzione dovrà essere costituita con le modalità previste all'art. 113 del D. Lgs. 163/2006.

L'Aggiudicatario sarà, altresì, tenuto a sottoscrivere una idonea polizza assicurativa per responsabilità civile per danni arrecati a terzi (compreso il Comune di Sulmona): al riguardo si precisa che il massimale di polizza non potrà comunque essere inferiore ad € 1.000.000,00 (un milione).

Detta polizza dovrà espressamente prevedere la rinuncia alla rivalsa nei confronti del Comune di Sulmona.

La copertura assicurativa dovrà essere mantenuta per tutta la durata della concessione.

Eventuali variazioni da apportare alla polizza, dovranno essere preventivamente concordate con il Comune di Sulmona.

L'aggiudicatario sarà altresì tenuto a sottoscrivere polizza assicurativa contro il rischio locativo per incendio e danni materiali per un importo di € 972.500,00 pari al valore di ricostruzione a nuovo dell'impianto.

11) VALIDITA' DELL'OFFERTA

Le offerte avranno una validità di (180) giorni a partire dalla data ultima utile per la presentazione delle stesse.

12) TUTELA DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 si precisa che la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura concorsuale per la concessione del servizio in oggetto. L'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti costituirà motivo di esclusione dalla gara. I dati saranno trattati con liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; saranno organizzati e conservati in archivi informatici e/o cartacei. La comunicazione e la diffusione dei dati personali raccolti avverrà solo sulla base di quanto previsto da norme di legge.

13) FACOLTA' DELLA STAZIONE APPALTANTE

La stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento senza che i concorrenti possano pretendere alcunché a titolo di indennizzo, risarcimento, rimborso spese o qualunque altro titolo.

14) CAUSE DI ESCLUSIONE

Saranno esclusi dalla presente gara i concorrenti che non avranno adempiuto alle prescrizioni dettate a pena di esclusione dagli atti di gara. Costituiscono, altresì, cause di esclusione: l'incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero la non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

15) SOPRALLUOGO

Per la partecipazione alla gara è assolutamente obbligatoria la presa visione dei luoghi da parte dei concorrenti, previo appuntamento telefonico con il Responsabile del Procedimento.

Il sopralluogo dovrà comunque effettuarsi non oltre 10 giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

In caso di Raggruppamento Temporaneo, il sopralluogo potrà essere effettuato da uno dei componenti il Raggruppamento.

16) INFORMAZIONI E ACQUISIZIONE DOCUMENTI DI GARA

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente bando si rinvia al Disciplinare di Gara e al Capitolato Speciale.

I suddetti documenti sono visionabili all'indirizzo Internet di cui all'art. 1 ovvero sono reperibili presso l'“Ufficio Gare e Contratti” di questo Comune (tel. 0864/242.277; fax 0864.242.312; indirizzo di posta elettronica: a.primavera@comune.sulmona.aq.it), nei giorni feriali dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Per eventuali informazioni o chiarimenti attinenti il servizio oggetto del presente bando potranno essere richiesti al I Settore / Servizi alla Collettività del Comune (tel. 0864/242.264; 0864/242.305; e-mail: a.ginnetti@comune.sulmona.aq.it).

Per informazioni o chiarimenti relativi alla procedura di gara ci si potrà rivolgere all'Ufficio Gare e Contratti (tel. 0864/242.277; fax 0864/242.312; e-mail:a.primavera@comune.sulmona.aq.it).

17) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Il Responsabile del procedimento è il Dott. Alessandro Ginnetti (tel. 0864/242.264; fax 0864/242.305; e-mail: a.ginnetti@comune.sulmona.aq.it).

SULMONA 22 AGO. 2012

**Il Dirigente
Dott. Tiziano Amorosi**

