

# COMUNE DI AVEZZANO

*Struttura di Supporto Centrale Unica di Committenza*

## BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, progettazione esecutiva e l'esecuzione di lavori sulla base del progetto preliminare

art. 53, comma 2, lettera c), decreto legislativo n. 163 del 2006

procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006  
criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006

### LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA E ALLA SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI VIA FUCINO E VIA GARIBALDI MEDIANTE DELOCALIZZAZIONE

#### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

##### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale e Punto di contatto:	COMUNE DI AVEZZANO STRUTTURA DI SUPPORTO CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA				
Indirizzo postale:	P.zza Repubblica 1 – 67051 Avezzano (AQ)				
Città:	Avezzano	CAP	67051	Paese:	Italia
All'attenzione di:	Arch. Sergio Pepe				
Tel.:	+ 390 0863501251		Fax:	+ 39 0863410545	
Posta elettronica:	spepe@comuneavezzano.it				
URL amministrazione aggiudicatrice:	<a href="http://www.comune.avezzano.aq.it">http://www.comune.avezzano.aq.it</a>				
Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopraindicato					
Le offerte vanno inviate al punto di contatto sopraindicato					

##### I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità locale
-----------------

##### I.3) Principali settori di attività

<input type="checkbox"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
---

#### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

##### II.1) Descrizione

<b>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:</b> LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA E ALLA SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI VIA FUCINO E VIA GARIBALDI MEDIANTE DELOCALIZZAZIONE
---

<b>II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione lavori</b>		
Progettazione ed Esecuzione		
Luogo principale dei lavori: Avezzano (AQ – via Pertini)		
Codice NUTS:		
<b>II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico</b>		
<b>II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:</b>		
Appalto integrato complesso finalizzato alla realizzazione di un nuovo edificio per la delocalizzazione degli edifici scolastici di via Garibaldi e via Fucino		
<b>II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)</b>		
	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare
Oggetto principale	45 . 21 . 42 .00 – 2 (Lavori di costruzione di edifici scolastici)	
<b>II.1.6) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI</b>		
<b>II.1.7) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO</b>		
<b>II.1.8) Ammissibilità delle varianti al Progetto preliminare: SI</b>		

## II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

<b>II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)</b>					
Importo totale a base d'asta		Così suddiviso:			
1)	<b>€ 3.212.721,21</b>	Lavori, di cui;			
1.a)	€ 3.014.369,57	soggetti a ribasso;			
1.b)	€ 198.351,64	oneri per la sicurezza <u>non soggetti a ribasso</u>			
2)	<b>€ 156.216,72</b>	corrispettivo per la progettazione , soggetti a ribasso , di cui:			
		€ 82.714,70 per progetto definitivo			
		€ 73.502,02 per progetto esecutivo, compreso Piano di sicurezza			
Categoria prevalente:	OG1	classifica:	IV	importo:	€ 2.632.364,62
a) Categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria, art. 37, comma 11, d.lgs. n. 163 del 2006 e art. 12 L n° 80/2014, parzialmente subappaltabili nei limiti dell'art. 118 comma 2 terzo periodo.					
	OG 11	classifica:	II	importo:	€ 580.356,59
b) Categorie scorporabili interamente subappaltabili art. 108, comma 2, D.P.R. n. 207 del 2010					
		classifica:		importo:	
<b>II.2.2) Opzioni: NO</b>					

### II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni: 500

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICHE

### III.1) Condizioni relative all'appalto

#### III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

- a) per i concorrenti: **garanzia provvisoria di euro € 67.380,00** (2% circa dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- b) per l'aggiudicatario: **cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto**, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- c) per l'aggiudicatario: **polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.)** per un importo non inferiore all'importo del contratto ex art. 125 comma 1 del D.Lgs 207/2010, nonché polizza assicurativa per **responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.)** per un importo pari al **5% dell'importo del contratto** ex art. 125 comma 2 del D.Lgs 207/2010, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004;
- d) per l'aggiudicatario: **polizza assicurativa per responsabilità nella progettazione esecutiva** art. 111, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006 e art. 269 del d.P.R. n. 207 del 2010, per un importo pari al **10% dell'importo dei lavori progettati** conforme allo schema 2.2 approvato con D.M. n. 123 del 2004.

Gli importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), sono ridotti ai sensi e nei termini di cui all'art. 75 comma 7 del Dlgs 163/20206.

#### III.1.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO

- a) finanziamento mediante: contributi statali e regionali;
- b) pagamento dei lavori per stati di avanzamento ogni **15% (quindici per cento)** dell'importo contrattuale con le modalità di cui all'art. 68 del C.S.A.;
- c) non si applica l'articolo 133, comma 1-bis, del d.lgs. n. 163 del 2006;
- d) corrispettivo interamente a corpo ai sensi degli articoli 53, comma 4, terzo periodo, e 82, comma 2, lettera b), del d.lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 43, comma 6, del D.P.R. n. 207 del 2010;
- e) spese tecniche per la progettazione, determinate sulla base del DM 143/2013 con le riduzioni concordate tra l'U.S.R.C. e gli Ordini Professionali, corrisposte direttamente ai progettisti, qualora non appartenenti allo staff tecnico dell'aggiudicatario né mandanti in raggruppamento temporaneo.
- f) La Stazione appaltante provvederà, ai sensi dell'art. 37 comma 11 e art. 118 c 3 del Codice, a corrispondere direttamente ai subappaltatori l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite.

#### III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, d.lgs. n. 163 del 2006 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.

#### III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari al **1,00 per mille (uno per mille)** dell'importo del contratto.

- c) l'Aggiudicatario, ai sensi dell'art. 34 c. 35 della L 221/2012, dovrà rimborsare le spese di pubblicazione entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione. L'importo presunto, e puramente indicativo, relativo a dette pubblicazioni è pari ad € 8.000,00
- d) ai sensi dell'art. 26-ter della L 98/2013, l'Affidatario potrà richiedere la corresponsione di una anticipazione pari al 20% secondo le modalità e nei termini del predetto articolo.

### III.2) Condizioni di partecipazione

#### III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione ex art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;
- 3) ai sensi dell'art. 1-bis, comma 14, legge n. 383 del 2001, di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione o di essersi avvalso di tali piani a condizione che gli stessi si siano conclusi;
- 4) assenza di partecipazione plurima artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006;
- 5) per i progettisti assenza di cause di incompatibilità art. 10, comma 6, d.P.R. n. 207 del 2010 e art. 90, comma 8, d.lgs. n. 163 del 2006; inoltre se associati o indicati ai fini della progettazione, condizioni di cui ai numeri da 1) a 4), in quanto compatibili.

#### III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

#### III.2.3) Capacità tecnica

- a) attestazioni S.O.A. con riferimento all'Allegato A e all'art. 61, comma 4, d.P.R. n. 207 del 2010:
- a.1) attestazione SOA nella categoria prevalente **OG1 in classifica IV**;
  - a.2) obbligo altresì di attestazione SOA nella seguente categoria scorporabile, con divieto di subappalto in misura superiore al 30%: **OG11 in classifica II**;
- b) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2008, in corso di validità, settore EA28; il requisito non è richiesto per le imprese che assumono lavori per i quali è sufficiente la qualificazione in classifica II;
- c) **qualificazione per la progettazione** attestata dalla SOA in **classifica IV** oppure associazione o indicazione di progettisti ex art. 92, comma 6, lettera a), d.P.R. n. 207 del 2010; **in ogni caso**:
- c.1) progettisti qualificati indicati nominativamente;
  - c.2) presenza di almeno un **architetto** o un **Ingegnere** per la progettazione e di un **tecnico abilitato al coordinamento per la sicurezza** di cui all'art. 98 D.Lgs 81/2008;
  - c.3) requisiti art. 263, comma 1, lettere a), b), c) e d), d.P.R. n. 207 del 2010, come segue:
    - servizi di progettazione di lavori di cui alla Parte Prima punto 4.4.2 lett. b) del Disciplinare di gara, per un importo globale non inferiore a **1** volta l'importo dei lavori da progettare;
    - due servizi di progettazione (cosiddetti servizi di punta) di lavori di cui alla Parte Prima punto 4.4.2 lett. c) del Disciplinare di gara, per un importo totale non inferiore a **0,4** volte l'importo dei lavori da progettare;
    - numero medio annuo di personale tecnico utilizzato, di cui alla Parte Prima punto 4.4.2 lett. d) del Disciplinare di gara, non inferiore a **2** volte le unità necessarie stimate in **2** per la progettazione;
  - c.4) classe/categoria di cui all'art. 14 della legge n. 143 del 1949: **I/c**, possono essere altresì valutati interventi in classe/categoria **I/d** o **I/g** in quanto simili o di maggiore complessità

### SEZIONE IV: PROCEDURA

#### IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

#### IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa

AI SENSI DELL'ART. 83 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 163 DEL 2006, CON I CRITERI INDICATI DI SEGUITO:			
criteri qualitativi (discrezionali)	ponderazione	criteri quantitativi (vincolati)	ponderazione
1. Soluzioni progettuali, qualità funzionali e materiali utilizzati	41 su 100	5. Prezzo	10 su 100
2. Requisiti passivi dell'intervento	16 su 100	6. Termini esecuzione	10 su 100
3. Componenti impiantistiche	18 su 100		
4. Sistema Qualità	5 su 100		

#### IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:		
CUP. : J34B14000030001	CIG (SIMOG) : 6293742034	N° GARA : 6076499

IV.3.2) Pubblicazioni relative all'appalto: Numero dell'avviso nella GUUE: non previsto Numero dell'avviso nella GURI: <u>n° 29 dell'11/03/2016</u>
---

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare Documentazione complementare: SI (disponibile presso la Stazione appaltante con le modalità indicate nel Disciplinare allegato al presente Bando). Documenti a pagamento: NO
--

IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte: Giorno: <input type="text" value="Martedì"/> Data: <input type="text" value="24/05/2016"/> Ora: <input type="text" value="13:00"/>
--

IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano
--

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.
---

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte Il giorno, la data e l'ora dell'apertura delle offerte saranno comunicate agli indirizzi delle imprese concorrenti. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 1 persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.
---

#### SEZIONE V: (eventuale)

#### SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO
VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO

### VI.3) Informazioni complementari:

- a) appalto indetto con **determinazione n. 7011 del 23/02/2016** (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);
  - b) per le modalità di presentazione delle buste di offerta, si rimanda al Disciplinare allegato al presente Bando;
  - c) **obbligo di dichiarazione ex art. 118, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010;**
  - d) aggiudicazione con il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G al d.P.R. n. 207 del 2010;
  - e) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);
  - f) indicazione dei lavori che si intendono subappaltare; **la Stazione Appaltante provvede al pagamento diretto dei subappaltatori;**
- 
- g) obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le quote di partecipazione e le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato (art. 37, commi 8 e 13, d.lgs. n. 163 del 2006);
  - h) obbligo per i consorzi stabili, nonché per i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (artt. 36 e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);
  - i) ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 49 del d.lgs. n. 163 del 2006;
  - l) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 79, comma 5-quinquies, d.lgs. n. 163 del 2006);
  - m) pagamento di euro **140,00** a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> previa registrazione mediante carta di credito Visa, MasterCard, Diners, AmEx oppure in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso i punti vendita dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollettini, indicando codice fiscale e il CIG di cui al **punto IV.3.1)**, il n° gara è il seguente **6076499**;
  - n) **obbligo** di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 106, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010. La **presa visione degli atti progettuali** è attestata dalla Stazione appaltante, il **sopralluogo in sito** è dichiarato dall'offerente;
  - o) ai sensi dell'art. 38 c 2/bis del DLgs 163/2006, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 del predetto art. 38, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria pari ad **€ 4.000,00** (quattromila/00), il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria di cui al precedente **punto III.1.1) lett. A)**.
  - p) **obbligo** per L'operatore economico Aggiudicatario e gli operatori economici coinvolti a qualsiasi livello della filiera dei subcontratti del pieno rispetto di quanto previsto dal comma 11 dell'articolo 118 del D.lgs. 163/2006, dal comma 1 dell'articolo 3 della legge 136/2010, dall'articolo 17 della legge 55/1990 e dalla "clausola di contratto T&T per la Trasparenza e Tracciabilità", prevista all'art. 68 del Capitolato Speciale di Appalto.
  - q) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, è indicata nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
  - r) la documentazione progettuale completa e ogni altro documento complementare, compresi disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), con accesso gratuito, libero, diretto e completo, sono disponibili presso la Stazione appaltante;
  - s) È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.
  - t) progetto posto a base di gara validato con verbale in data **03/03/2015** (art. 55, comma 3, d.P.R. n. 207

del 2010);

- u) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
- v) responsabile del procedimento: Arch. Sergio Pepe, recapiti come al punto I.1).

#### VI.4) Procedure di ricorso

##### VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Regione Abruzzo, sede di L'Aquila

##### VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera v)

##### VI.4.3) Presentazione dei ricorsi

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

##### VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera v).

VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla G.U.U.E.:

non prevista

AVEZZANO 09/03/2016



Il Dirigente  
Arch. Sergio PEPE

