



COMUNITÀ MONTANA DEL GRAN SASSO
Zona "O"
TOSSICIA (TERAMO)
Settore Tecnico - Servizio Associato Gare d'Appalto

sito internet
www.cmgransasso.it

e-mail
ufficiotecnico@cmgransasso.it

telefono
0861.698522-23

fax
0861.698718

Prot. n°

TOSSICIA, LI'

RACCOMANDATA A.R.

Spett.le Ditta
«RAGIONE_SOCIALE_DELLIMPRESA»
«INDIRIZZO»
«CAP» «COMUNE» «PROV»

PROCEDURA NEGOZIATA

SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA

"Ai sensi degli art.li 54 comma 1 e 125 comma 11 - e con le modalità di cui all'art. 57 del D.Lgs. 163/2006 e smi"

| | |
|-----------------|---|
| OGGETTO: | Lavori di realizzazione parcheggio e sistemazione area verde attrezzato in località Petrignano Bivio. Importo dei lavori compresi oneri sicurezza: € 74.689,52 CRONOLOGICO S.A.G.A.: N° 236/2011 CODICE C.U.P.: N° I86G11000130005 CODICE CIG: CIG 31906775F3 |
|-----------------|---|

PREMESSO:

-CHE con deliberazione della Giunta del Comune di Tossicia n. 64 del 02.08.2011 è stato approvato il progetto esecutivo delle opere specificate in oggetto;

-CHE con determinazione del Responsabile del Servizio del Settore Tecnico della Comunità Montana n° 173 del 30/08/2011 è stato disposto di indire la procedura negoziata ai sensi dell'art. 54 comma 1 e 125 comma 11 e con le modalità di cui all'art.57 del D.Lgs. 163/2006 e smi;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IN ESECUZIONE DELLA PROPRIA DETERMINAZIONE
N. 173 DEL 30.08.2011**

INVITA:

Codesta Impresa, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto. Codesta impresa stessa dovrà presentare apposita offerta, e, con l'avvenuta partecipazione, intenderà pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni, le prescrizioni e quant'altro previsto dalla presente lettera di invito e dal Capitolato speciale d'appalto integrante il progetto approvato, alle condizioni che seguono. Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione assoluta di ammissibilità del concorrente e che la stazione appaltante può procedere all'esclusione del medesimo anche in ragione di cause ostative intervenute in qualunque momento.

TITOLO PRIMO

NOTIZIE GENERALI SUI LAVORI:

1) Stazione Appaltante: COMUNE DI TOSSICIA (TERAMO);

1B) Soggetto delegato alla procedura di gara: COMUNITA' MONTANA DEL GRAN SASSO ZONA " O " TOSSICIA - (Teramo)

- 2) **Procedura di gara:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 54 comma 1 e dell'art. 125 comma 11 e con le modalità di cui all'art. 57 del D.Lgs. 163/2006 e smi;
- 3) **Luogo, descrizione, natura ed importo dei lavori, oneri per la sicurezza, forma del contratto:**
- 3.1. luogo di esecuzione:** Comune di Tossicia (TE) loc. Petrignano Bivio;
- 3.2. descrizione:** demolizioni scavi e trasporti, opere in c.a. e ingegneria naturalistica, sistemazioni area e finiture, arredo area, illuminazione, linee di scarico e impianti idrici.
- 3.3. natura:** lavori edilizi e stradali: categoria prevalente OG3 con i rapporti di analogia riferiti alle categorie OG1, OG4, OG5 e OG12 (come da deliberazione n. 165 dell'11.06.2003 dell'Autorità per la vigilanza sui LL.PP. pubblicata sulla G.U. n.151 del 02.07.2003);
- Ai fini della verifica sulla categoria prevalente dei requisiti di cui all'art. 90 comma 1 lett. a) del DPR. 207/2010 (ex art. 28 comma 1 lett. a) del D.P.R. n° 34/00), i lavori eseguiti direttamente, **PENA ESCLUSIONE** devono essere riferiti ESCLUSIVAMENTE alla categoria OG1 e/o OG3 e/o OG4 e/o OG5 e/o OG12. Ai soli fini del rilascio del certificato dei lavori eseguiti gli stessi verranno qualificati in OG3.
- 3.4 importo complessivo dell'appalto :** € 74.689,52;
- 3.5 importo lavori a base d'asta al netto sicurezza:** € 72.448,83 a misura;
- 3.6 oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:** € 2.240,69;
- 3.7. lavorazioni scorporabili o subappaltabili:** sono subappaltabili le lavorazioni nel limite del 30% della categoria prevalente e di quanto detto al punto 3.5;
- 3.8. Modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione :** corrispettivo a misura.
4. **Termine per l'esecuzione dei lavori:** 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna¹.
5. **Soggetti ammessi a partecipare:** l'impresa invitata individualmente;
6. **Criterio di affidamento:** il criterio di aggiudicazione sarà, **pena esclusione**, quello del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi del comma 2, lett. a) art. 82 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni. Non sarà ammessa la revisione prezzi ai sensi dell'art. 133, comma 2, del D.Lgs. 163/2006.
- La congruità dell'offerta sarà valutata secondo quanto previsto dall'art. 86 comma 3 del Dlgs n° 163/2006 . Non trova, quindi, applicazione "l'esclusione automatica" di cui all'art. 122 comma 9 del D.L.vo 163/2006.
- Le giustificazioni di cui all'art. 87 del medesimo Decreto Legislativo saranno eventualmente, richieste solo alla ditta prima classificata in deroga al comma 5, dell'art. 86 del D.Lvo 163/2006. Qualora, l'offerta della prima classificata dovesse risultare non congrua si procederà alla medesima richiesta di giustificazioni alla seconda ditta classificata e, se necessario, via via anche alle ditte che seguono in graduatoria. Le giustificazioni anzidette dovranno essere presentate, entro e non oltre quindici giorni dal ricevimento della richiesta che sarà inoltrata via fax. La valutazione di congruità sarà effettuata dal Presidente di gara sulla base delle suddette giustificazioni presentate. In via indicativa, sulla scorta delle gare condotte per lavori analoghi, verranno considerate anormalmente basse e, quindi, soggette a valutazione di congruità tutte le offerte che presentino un ribasso superiore al 20%.

TITOLO SECONDO – CAPO 1 –

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

1. **Termini di presentazione:** il plico contenente la busta dell'offerta e la documentazione, **pena l'esclusione dalla gara**, deve pervenire, all'indirizzo di cui al Titolo primo, numero 1B), entro il **termine perentorio delle ore 13:30 de giorno 12/09/2011**, esclusivamente con le seguenti modalità:
- a mezzo raccomandata del servizio postale,
 - mediante agenzia di recapito autorizzata,
 - direttamente a mano all'ufficio protocollo della Comunità Montana del Gran Sasso, che rilascerà ricevuta, tutti i giorni feriali, tranne il sabato, dalle ore 8 alle ore 14 e per i soli giorni di lunedì e giovedì anche dalle ore 15 alle ore 18;
- Per le sole Raccomandate di Stato, fermo restando il termine perentorio di cui sopra, è valido il timbro postale **in arrivo** presso l'Agenzia Postale di Tossicia (TE).
2. **Chiusura e sigillatura del plico e della busta:** il plico e la busta dell'offerta devono essere chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto della procedura negoziata e al giorno della medesima. I lembi di chiusura sui quali è obbligatoria la sigillatura e la controfirma o sigla, sono quelli

¹ Ai sensi dell'art. 14 del Capitolato speciale d'appalto.

chiusi manualmente dopo l'introduzione del contenuto e non quelli chiusi meccanicamente in sede di fabbricazione del plico e della busta.

- 3. Contenuto della busta dell'offerta:** nella busta dell'offerta deve essere contenuta esclusivamente, a pena di esclusione, l'offerta che deve essere espressa con l'indicazione del prezzo globale inferiore al prezzo complessivo dell'appalto al netto di qualsiasi onere o spesa non soggetto a ribasso con l'indicazione del massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara. Il prezzo complessivo ed il ribasso sono indicati in cifre ed in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale espresso in lettere.

Si fa presente che ai sensi dell' art. 119 comma 6 del DPR 207/2010 (ex art. 90 comma 6 del DPR 554/99), l'aggiudicazione avverrà in base al ribasso percentuale espresso in lettere;

Qualora risultino migliori due offerte uguali si procede all'aggiudicazione mediante sorteggio tra le stesse;

Non sono ammesse offerte pari all'importo a base d'appalto od offerte in aumento rispetto allo stesso importo;

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

- 4. Documentazione da introdurre nel plico:** nel plico devono essere contenuti, oltre alla busta dell'offerta di cui al numero 3, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti in carta semplice e a cura del legale rappresentante dell'impresa concorrente:

- 4.1.** cauzione provvisoria intestata a favore della Comunità Montana del Gran Sasso pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (lavori ed oneri di sicurezza) di cui al punto 3.4 del Titolo Primo, costituita, in alternativa:

- a.** mediante assegno circolare intestato al Tesoriere della Comunità Montana del Gran Sasso da allegare nel plico,
- b.** da fideiussione bancaria, assicurativa, o rilasciata da intermediari finanziari, con i requisiti di cui all'articolo 75, del Dlgs n° 163/2006. e, in particolare, con validità per **almeno 180 (centoottanta) giorni successivi al termine previsto per la scadenza della presentazione delle offerte**, contenente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante.

La misura della cauzione provvisoria è ridotta al 50% per i concorrenti in possesso della certificazione di qualità secondo quanto previsto dal comma 7 dell'art. 75 del Dlgs n° 163/2006;

L'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del D.Lvo 163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario.

- 4.2.** Dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, attestando altresì di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto, ai sensi dell'art. 106 comma 2 del DPR 207/2010 (Ex articolo 71, comma 2, del D.P.R. n. 554 del 1999);

- 4.3.** Dichiarazione con la quale il concorrente indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 118 del Dlgs n° 163/2006, intende subappaltare o concedere in cottimo;

Nello stesso plico devono essere contenuti inoltre, a pena di esclusione, i documenti di cui al seguente Capo 2.

TITOLO SECONDO – CAPO 2 –

REQUISITI E DOCUMENTAZIONE A DIMOSTRAZIONE DEL LORO POSSESSO:

1. **Requisiti di ordine generale e cause di esclusione dalla gara:** dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente:
- 1.1.** attesta l'inesistenza delle cause di esclusione come di seguito indicato in applicazione dell'articolo

38 del Dlgs n° 163/2006 e pertanto:

- a) che non si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) nei cui confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;
- c) nei cui confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;
- d) che non hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55; l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;
- e) che non hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, non hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g) che non hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) nei cui confronti, ai sensi del comma 1-ter, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- i) che non hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- l) che sono in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 ;
- m) nei cui confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;
- m-bis) nei cui confronti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione

o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA.

m-ter) di cui alla precedente lettera b) che pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;

m-quater) dichiara inoltre:

a) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

b) di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

c) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente

1.2. dichiara l'iscrizione alla C.C.I.A.A., completandola con i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

1.3. ai sensi dell'ex articolo 17 della legge n. 68 del 1999:

a) nel caso l'impresa abbia meno di 15 dipendenti: dichiara il numero complessivo dei dipendenti;

b) nel caso l'impresa abbia da 15 a 35 dipendenti, e non abbia effettuato alcuna assunzione dopo il 18 gennaio 2000: dichiara il numero complessivo dei dipendenti e di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla predetta legge n. 68 del 1999;

c) nel caso l'impresa abbia almeno 15 dipendenti ed abbia effettuato almeno una assunzione dopo il 18 gennaio 2000, ovvero abbia più di 35 dipendenti: dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla predetta legge n. 68 del 1999;

1.4 dichiara inoltre:

a) di applicare a favore, dei lavoratori dipendenti condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la Ditta, nonché di rispettare e di far rispettare ad eventuali ditte subappaltatrici, le norme e le procedure previste dall'art. 118 del Dlgs n° 163 2006;

b) di aver correttamente adempiuto, all'interno della propria azienda agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;

c) dichiara che il numero di telefax a cui inviare l'eventuale richiesta di documentazione ai fini della verifica di cui all'art. 48 del dlgs n° 163/2006 è il seguente:.....;

d) ai fini della acquisizione d'ufficio del DURC l'indicazione:

d.1) del contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato;

d.2) dimensione dell'azienda: n. dipendenti;

d.3) per l'INAIL: codice ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza;

d.4) per l'INPS: matricola azienda, sede territoriale dell'ufficio di competenza;

d.5) per la Cassa Edile (CAPE): codice impresa, sede territoriale di competenza;

e) dichiara che non sussiste/ono le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive

oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al D.Leg. n. 231/2001

- f) dichiara che non sussiste/ono l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge 383/2001 e smi;

2. Requisiti di ordine speciale di carattere economico e tecnico: alla domanda deve essere allegata:

2.1. dichiarazione, ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, attestante il possesso dei requisiti di cui all'articolo 90 del DPR. 207/2010 (ex art. 28 del D.P.R. n. 34 del 2000), in misura non inferiore a quanto previsto dalla norma citata. Tale requisito deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 3.3 con gli importi di cui al punto 3.4 del Titolo Primo della presente lettera. La verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 90 soprarichiamato verrà fatta esclusivamente per il soggetto aggiudicatario.

3 Disposizioni sulla documentazione attestante il possesso dei requisiti:

3.1. le dichiarazioni di cui al presente titolo sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, in carta libera con sottoscrizione autenticata ovvero, in alternativa, allegando fotocopia semplice di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità; esse possono essere verificate dalla stazione appaltante in ogni momento e con qualsiasi mezzo di prova e, ferme restando le sanzioni penali di cui all'articolo 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, escludere il concorrente in caso di dichiarazione non veritiera;

3.2. le dichiarazioni di cui al punto 1.1, lettera b) e lettera c) del titolo secondo – capo 2, devono essere presentate:

- a) dal titolare per le imprese individuali,
- b) da tutti i soci ovvero da tutti i soci accomandatari per le società di persone,
- c) da tutti gli amministratori muniti del potere di rappresentanza per le società di capitali,
- d) per altri tipi di società, dal socio unico ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;
- e) in ogni caso: dal direttore tecnico o dai direttori tecnici se diversi dai soggetti già citati,
- f) dal procuratore generale o speciale o dall'istitutore qualora la richiesta o l'offerta siano presentate da uno di questi;
- g) le dichiarazioni di cui al punto 1.1, lettera c) del titolo secondo – capo 2, devono essere riferite anche ai soggetti di cui al punto 3.2, lettere a), b), c), d) ed e), cessati dalla carica nell'anno antecedente dalla data della presente.

TITOLO TERZO

SUBAPPALTO:

1. Disciplina del subappalto: ai sensi dell'articolo 118 del Dlgs n° 163/2006, tutte le lavorazioni, a qualsiasi categoria appartengano sono scorporabili o subappaltabili a scelta del concorrente, ferme restando le seguenti prescrizioni:

1.1. è vietato il subappalto o il subaffidamento in cottimo dei lavori appartenenti alla categoria prevalente per una quota superiore al 30 per cento, in termini economici, dell'importo dei lavori della stessa categoria prevalente;

1.2. i lavori delle categorie diverse dalla prevalente possono essere subappaltati o subaffidati in cottimo per la loro totalità;

1.3. l'esecuzione delle opere o dei lavori affidati in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto;

1.4. in ogni caso il subappaltatore deve essere in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti per i lavori da subappaltare

1.5. è vietato affidare in subappalto le lavorazioni ad una delle ditte partecipanti alla presente procedura negoziata.

2. Autorizzazione: il subappalto è consentito solo per le lavorazioni indicate dal concorrente a tale scopo all'atto dell'offerta; l'aggiudicatario, qualora successivamente affidi parte dei lavori in subappalto o a cottimo, fermi restando i presupposti e gli adempimenti di legge, deve richiedere apposita autorizzazione alla stazione appaltante la quale provvede al rilascio entro venti giorni; tale termine può essere prorogato una sola volta per giustificati motivi; trascorso il termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si

intende concessa. In mancanza di indicazioni in sede di offerta il subappalto è vietato.

3. **Pagamento dei subappaltatori:** i pagamenti dei subappaltatori o cottimisti sono effettuati dall'appaltatore che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, alla Stazione Appaltante;
4. **Cessione del contratto:** vietata a pena di nullità.
5. **Avvalimento:** Si applica tale istituto, come definito dagli articoli 49 e 50 del D.Leg.vo 163/2006 alle seguenti condizioni:
 - l'Impresa ausiliaria non potrà essere quella invitata alla presente procedura negoziata.
 - il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.
 - l'Impresa potrà avvalersi dei soli requisiti tecnici nella misura del 100%.

TITOLO QUARTO

PIANI DI SICUREZZA:

1. **Adempimenti dell'affidatario:**
 - 1.1. obbligo di predisporre e consegnare alla stazione appaltante, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori:
 - a) la documentazione di cui all'art.131 comma 2 lett. a) e c) del D.Lvo 163/2006.

TITOLO QUINTO

CAUSE DI ESCLUSIONE:

1. **Sono escluse senza che sia necessaria l'apertura del plico di invio, le offerte:**
 - a) pervenute dopo il termine perentorio già precisato, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
 - b) non adeguatamente sigillati, rispetto a quanto prescritto dagli atti di gara e tali da garantire l'integrità del plico;
 - c) il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto dell'appalto o la denominazione dell'impresa concorrente;
 - d) che rechino strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza.
2. **Sono escluse dopo l'apertura del plico d'invio, le offerte:**
 - a) carenti di una o più di una delle dichiarazioni richieste, ovvero con tali indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza dei fatti, delle circostanze o dei requisiti per i quali sono prodotte; questo quando anche una o più di una delle certificazioni o dichiarazioni mancanti siano rinvenute nella busta interna, che venga successivamente aperta per qualsiasi motivo;
 - b) mancanti della cauzione provvisoria; con cauzione provvisoria di importo inferiore al minimo richiesto o con scadenza anteriore a quella prescritta dagli atti di gara, ovvero prestata a favore di soggetto diverso dal soggetto delegato alla procedura di gara. **Si precisa che qualsiasi scostamento di qualsiasi entità inferiore al minimo richiesto comporterà l'esclusione dalla gara;**
 - c) con fideiussione (se tale sia la forma della cauzione) carente della previsione della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e dell'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta della stazione appaltante;
 - d) mancanti o carenti di sigillature o di sigle sui lembi del plico di invio, rispetto a quanto prescritto dagli atti di gara e tali da garantire l'integrità del plico;
 - e) con requisiti economici o tecnici non sufficienti;
 - f) i cui concorrenti, richiesti in tal senso, non forniscano, nei termini della richiesta della stazione appaltante, la documentazione attestante i requisiti ovvero questa non sia idonea o non confermi quanto dichiarato.
3. **Sono escluse, dopo l'apertura della busta interna, le offerte:**

- a) di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile ovvero che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza;
 - b) che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti dal concorrente, sia accertata dalla stazione appaltante ai sensi delle vigenti disposizioni;
 - c) in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, con prescrizioni legislative e regolamentari ovvero con principi generali dell'ordinamento;
 - d) che contengano, oltre al ribasso offerto, condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata.
4. **Sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:**
- a) che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti dal concorrente, sia accertata dalla stazione appaltante ai sensi delle vigenti disposizioni;
 - b) in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, con prescrizioni legislative e regolamentari ovvero con i principi generali dell'ordinamento.

TITOLO SESTO

CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO:

1. **Verifica dell'ammissibilità dei concorrenti: l'apertura dei plichi**, con l'ammissione dei concorrenti, **nonché l'apertura delle buste delle offerte**, avverrà il **giorno 12/09/2011 alle ore 15:30** presso la COMUNITA' MONTANA DEL GRAN SASSO ZONA "O" Via Piane dell'Addolorata Tossicia e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate ovvero persone munite di procura speciale con sottoscrizione autenticata, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
- Il soggetto che presiede la gara, sulla base della documentazione contenuta nel plico presentato, procede a:
- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
 - b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo e in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara.
2. **Formazione della graduatoria:** il soggetto che presiede la gara, immediatamente dopo le operazioni di cui al numero 1, procede all'apertura di ciascuna busta dell'offerta presentate dai concorrenti non esclusi e individua il concorrente che abbia presentato le condizioni economiche più vantaggiose e, in ordine decrescente, procede alla formazione di una graduatoria. Qualora il concorrente che abbia presentato le condizioni economiche più vantaggiose non sia in possesso di idonea attestazione rilasciata dalla S.O.A., entro i termini prescritti con apposita lettera di richiesta della stazione appaltante, deve comprovare il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, con le modalità di cui al combinato disposto dell'articolo 90 e degli articoli 79, 83 e 86 del DPR 207/2010 (dell'ex art. 28 e degli ex articoli 18, 22 e 25 del D.P.R. n. 34 del 2000), eventualmente integrate da quelle prescritte con la predetta lettera di richiesta. Qualora lo stesso non risponda nei termini o in ogni caso non comprovi il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, è escluso dalla procedura, è incamerata la cauzione provvisoria e la stazione appaltante ha la facoltà di trattare con il concorrente che segue in graduatoria, ovvero di indire una nuova procedura negoziata, alla quale non è invitato il concorrente escluso.
3. **Obblighi dell'affidatario:** l'affidatario è obbligato:
- a) a fornire alla Stazione Appaltante di cui al punto 1) del Titolo Primo, la documentazione necessaria alla stipula del contratto, o, nei casi previsti dalle norme, ad indicare presso quali amministrazioni la stessa può essere reperita, nonché a depositare le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa;
 - b) a costituire a favore della Stazione Appaltante di cui al punto 1) del Titolo Primo, le cauzioni e garanzie del capitolato speciale di appalto; in difetto, ovvero qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini di cui alla lettera a), l'aggiudicazione è revocata, è incamerata la cauzione provvisoria e la Comunità Montana ha la facoltà di trattare ai sensi delle disposizioni di cui al precedente numero 2, con il concorrente che segue in graduatoria;
 - c) ad iniziare i lavori entro il termine prescritto dal capitolato speciale d'appalto; ai sensi degli articoli 337 e 338 della legge n. 2248 del 1865, allegato F, i lavori possono essere consegnati anche nelle more della stipula del contratto attesa l'urgenza dei lavori;

- d) ad applicare ed osservare le condizioni normative, retributive, assicurative e previdenziali risultanti dalle norme di legge e dai contratti collettivi di lavoro, anche con specifica condizione contrattuale.

TITOLO SETTIMO

DISPOSIZIONI FINALI:

- 1. Altre notizie:**
 - a) tutti gli importi citati negli atti di gara si intendono I.V.A. esclusa;
 - b) si procederà alla consegna dei lavori anche sotto riserva di legge;
 - c) l'aggiudicazione definitiva è comunque subordinata alla determinazione conclusiva di affidamento da parte della stazione appaltante;
 - d) ai sensi D.Lvo 30.06.2003 n. 196 e s.m.i. si informa che i dati personali acquisiti con la presente gara saranno trattati esclusivamente per finalità inerenti al presente procedimento amministrativo
 - e) il soggetto delegato alla procedura di gara di cui al punto 1B) del Titolo Primo, a suo insindacabile giudizio, si riserva di posticipare la data e l'ora di apertura delle offerte.
- 2. Disponibilità degli atti:** tutti gli atti progettuali compreso il capitolato speciale di appalto ed il computo metrico, sono disponibili presso l'Ufficio Tecnico della Comunità Montana del Gran Sasso, nei giorni feriali, dalle ore 9 alle ore 13 escluso il sabato.
- 3. Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n.163/2006** Geom. Carlo Partiti
Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Tossicia (Teramo) tel. 0861/698014;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Giuseppe Celli

