

Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Nicolino Sciartilli

## **Consorzio Bonifica Sud – Vasto**

BACINO MORO, SANGRO, SINELLO e TRIGNO  
66054 -Vasto- CHIETI

### **(UFFICIO TECNICO)**

Contrada Sant'Antonio Abate - Vasto (CH)  
Tel. +39 0873 367491 Fax: +39 0873 362196

[www.consorziobonificasud.it](http://www.consorziobonificasud.it) e-mail: [info@consorziobonificasud.it](mailto:info@consorziobonificasud.it)

## **AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI DITTE PER L'INDIZIONE DI UNA PROCEDURA RISTRETTA URGENTE**

Articoli 55 e 62 e art 122 comma 6 lett g) del decreto legislativo n. 163 del 2006

art. 3 comma 11 e art. 38 decreto legislativo n. 163 del 2006

Criterio di selezione: offerta economicamente più vantaggiosa, art. 83 e art. 144 D. Lgs. n. 163/2006

**PROCEDURA RISTRETTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI LAVORI  
PUBBLICI AVENTE AD OGGETTO LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA COMPRESIVA DI  
ITER AUTORIZZATIVO, ESECUTIVA, LA COSTRUZIONE E LA GESTIONE DI IMPIANTI  
FOTOVOLTAICI DA REALIZZARE SU AREE E INFRASTRUTTURE IN USO AL CONSORZIO  
DI BONIFICA SUD**

CUP: I35F12000090007

CIG (SIMOG): 4352354C21

### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

<b>I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto</b>		
<b>Denominazione ufficiale:</b> Consorzio Bonifica Sud BACINO MORO, SANGRO, SINELLO e TRIGNO 66054 -Vasto- CHIETI		
<b>Indirizzo postale:</b> Contrada Sant'Antonio Abate - Vasto (CH)		
<b>Città:</b> VASTO (CH)	<b>CAP / ZIP:</b> 66054	<b>Paese:</b> Italia
<b>Punti di contatto:</b> All'attenzione di: Ufficio Direzione Dott. Nicolino Sciartilli	<b>Telefono:</b> +39 0873 367491 <b>Fax:</b> +39 0873 362196	
<b>Posta elettronica:</b>	<a href="mailto:info@consorziobonificasud.it">info@consorziobonificasud.it</a>	
<b>Indirizzo internet:</b> Amministrazione aggiudicatrice:	<a href="http://www.consorziobonificasud.it">www.consorziobonificasud.it</a>	
Ulteriori informazioni e documentazione sono disponibili presso il punto di contatto sopra indicato		
Le domande di partecipazione vanno inviate presso il punto di contatto sopra indicato		
<b>I.2 ) Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di attività</b>		
Tipo di amministrazione aggiudicatrice	Principali settori di attività	

Autorità regionale o locale

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Abitazioni e assetto territoriale

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

<b>II.1) Descrizione</b>
<b>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:</b> <b><i>“PROGETTAZIONE DEFINITIVA COMPRENSIVA DI ITER AUTORIZZATIVO, ESECUTIVA, COSTRUZIONE E GESTIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI DA REALIZZARE SU AREE E INFRASTRUTTURE IN USO AL CONSORZIO DI BONIFICA SUD”</i></b>
<b>II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:</b>
LAVORI: Concessione per progettazione, esecuzione, gestione <input type="checkbox"/>
Sito principale dei lavori: I siti sono situati nel Comprensorio del Consorzio di Bonifica nella Provincia di Chieti.
<b>II.1.3) Breve descrizione dell'appalto:</b>
<p>La concessione di costruzione e gestione, mediante il ricorso all'istituto della concessione di lavori pubblici, ai sensi del Titolo III - Capo II - Articoli 143 e seguenti del D.Lgs. N.163 del 12.04.2006 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, ha per oggetto la progettazione definitiva comprensiva di iter autorizzativo, esecutiva, la realizzazione dell'opera e la gestione della stessa.</p> <p>L'investimento è relativo alla realizzazione ed alla gestione di “impianti fotovoltaici” (potenza compresa tra 80 e 580 kW) e relative opere accessorie e di connessione alla rete.</p> <p>Gli impianti saranno completi di opere murarie, elettromeccaniche, opere e impianti accessori, con gestione del servizio di produzione energia elettrica, completamento delle pratiche autorizzative (Autorizzazione Unica art. 12 D. Lgs. 387/2003), qualifica IAFR presso il GSE S.p.A., progettazione esecutiva delle opere.</p> <p>Gli impianti sono progettati per essere realizzati: Sull'area interna delle vasche – In tal caso con impiego di un'apposita struttura costituente un piano posto al di sopra della superficie dell'acqua; Sull'area di pertinenza di vasche in disuso, previa bonifica delle aree stesse; Intorno alle vasche, in presenza comunque di fondi agricoli non coltivati da oltre dieci anni.</p> <p>La realizzazione dell'intervento è prevista con le modalità della concessione di opera pubblica mediante la quale il Consorzio di Bonifica Sud, interessato alla costruzione delle opere definite sulla scorta della progettazione preliminare a base di affidamento, concede ad un operatore economico l'affidamento della progettazione definitiva comprensiva di iter autorizzativo, esecutiva, (da perfezionarsi con l'acquisizione di tutti i pareri e le autorizzazioni previste dalla vigente normativa) la costruzione e la gestione degli impianti fotovoltaici, consentendo a tale operatore di realizzare e gestire le opere durante tutto il periodo di concessione, traendo i previsti benefici – a proprio esclusivo rischio – e remunerando il soggetto pubblico concedente.</p> <p>L'intervento verrà finanziato – in forma esclusiva – dal concessionario individuato a seguito di procedura concorsuale ad evidenza pubblica.</p> <p><b>Al termine della durata della concessione l'opera potrà essere trasferita al soggetto pubblico ovvero si potrà procedere ad una rinegoziazione dei termini contrattuali per il prolungamento dei relativi termini temporali.</b></p>
<b>II.1.4) CPV (vocabolario comune per gli appalti)</b>

CPV 09331200-0 Impianti fotovoltaici solari	
<b>II.2) Quantitativo o entità dell'appalto</b>	
<b>II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro)</b>	
Ai fini della qualificazione dell'operatore economico, secondo quanto previsto dal D.P.R. 34/2000, in rapporto alle opere da realizzarsi per un importo di <b>€ 4.918.590,00</b> – inclusi oneri per la sicurezza – si distingue: Categoria OG9: (Prevalente) – <b>Classifica V</b> ;	
<b>Valore stimato dell'investimento al netto IVA</b>	
<b>QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO</b>	
Fornitura e messa in opera impianti comprensivi di oneri sicurezza pari a € 147.557,70	4.918.590,00
Progettazione definitiva, esecutiva e iter autorizzativo	147.557,70
Oneri di allaccio ed impegno di potenza presunto	351.679,19
Pratica amministrativa attivazione contributi	67.876,54
<b>Totale Progetto</b>	<b>5.485.703,43</b>
Direzione lavori	115.748,34
Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	130.559,74
Collaudi	32.365,65
Imprevisti	164.571,10
<b>Totale Complessivo</b>	<b>5.928.948,26</b>
<b>II.2.2) Percentuale minima degli appalti di lavori da aggiudicare a terzi</b>	
Lavori e prestazioni per i quali il concorrente non sia qualificato in proprio o mediante avvalimento oppure affidati a imprese controllate o collegate dichiarate in sede di partecipazione.	

### SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

<b>III.1) Condizioni di partecipazione</b>
<b>III.1.1) Richiesta di partecipazione</b>
L'istanza, redatta su carta legale e in lingua italiana, dovrà essere inviata in busta chiusa a mezzo raccomandata A.R. o servizio di posta celere, all'indirizzo della stazione appaltante e pervenire, a pena di esclusione, entro il termine indicato nel presente bando; è altresì possibile la consegna a mano della domanda, entro il suddetto termine perentorio, all'ufficio segreteria/protocollo della stazione appaltante sito in Contrada Sant'Antonio Abate - Vasto (CH) che ne rilascerà apposita ricevuta. All'esterno della busta dovrà essere riportata l'indicazione del mittente nonché la dicitura " <b>Richiesta di invito per la gara con procedura ristretta urgente progettazione definitiva comprensiva di iter autorizzativo, esecutiva, costruzione e gestione di impianti fotovoltaici da realizzare su aree e infrastrutture in uso al Consorzio di Bonifica Sud</b> ". La domanda deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da persona abilitata ad impegnare il concorrente e deve riportare l'indirizzo di spedizione, il codice fiscale e/o partita IVA, il numero di telefono e del fax: in caso di associazione temporanea o consorzio già costituito, alla

domanda deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile conferito alla mandataria o l'atto costitutivo del consorzio; in mancanza la domanda deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutte le imprese associate o consorziate ovvero da associarsi o consorziarsi. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Alla domanda va accluso, a pena di esclusione:

1. una dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui ai successivi punti III.1.5) del presente bando e cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163 del 2006.
2. una dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, circa il possesso dei requisiti di ordine alla capacità economico e finanziaria di cui ai successivi punti III.1.6) del presente bando.
3. una dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, circa il possesso dei requisiti di ordine alla capacità tecnica di cui ai successivi punti III.1.7) del presente bando.

**N.B.** *La commissione di gara a suo insindacabile giudizio può richiedere eventuali integrazioni documentali a comprova dei requisiti dichiarati.*

### **III.1.3) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia**

Per le opere oggetto dell'appalto la copertura finanziaria prevista di € **5.928.948,26 escluso I.V.A.**

è totalmente a carico del concessionario.

### **III.1.4) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto**

L'invito è diretto ad imprese, ad associazioni temporanee di imprese e consorzi ordinari di concorrenti (art 37 del DPR 163/2006), di comprovata esperienza nella realizzazione/gestione di impianti fotovoltaici, esperienza nella gestione di impianti IAFR "Impianto Alimentato da Fonti Rinnovabili" ( D. Lgs. n. 387/2003, D.M. 18 dicembre 2008, L. n. 99/2009).

In caso di raggruppamenti temporanei, nella documentazione di gara deve essere indicata la percentuale di partecipazione di ogni impresa.

### **III.1.5) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

I concorrenti dovranno presentare dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000, indicanti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006:
  - a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, o altro procedimento per una di tali situazioni;
  - b) pendenza procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n. 1423 del 1956, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge n. 575 del 1965;
  - c) sentenza di condanna passata in giudicato, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.c., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, anche per soggetti cessati dalla carica nel triennio precedente la pubblicazione del bando;

- d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;
  - e) gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
  - f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale;
  - g) violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
  - h) false dichiarazioni, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara o per l'affidamento di subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
  - i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
  - l) mancata ottemperanza obbligazioni derivanti dall'art. 17 della legge n. 68 del 1999;
  - m) applicazione di sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, oppure di provvedimento interdittivo di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge n. 223 del 2006, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 248 del 2006;
  - n) qualora il concorrente dichiara di eseguire i lavori in proprio: provvedimento di sospensione o decadenza dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;
  - o) vittime dei reati di concussione o estorsione, aggravati per associazione mafiosa, che non hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, emergente dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando di gara;
  - p) situazione di controllo o altra relazione, con altro partecipante alla stessa procedura, che comporti l'imputazione delle offerte a un unico centro decisionale, alle condizioni di cui all'art. 38, comma 2;
- 3) assenza di partecipazione plurima articoli 36, comma 5, e 37, comma 7, secondo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006.

### **III.1.6) Capacità economica e finanziaria**

Il concorrente dovrà dichiarare di possedere i seguenti requisiti previsti dall'art. 98 del D.P.R. n. 554/1999:

- a) fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore a Euro 1.500.000,00;
- b) capitale sociale non inferiore a Euro 750.000,00;
- c) svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore a Euro 750.000,00;
- d) svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo pari almeno ad Euro 300.000,00;

Se il concessionario non esegue direttamente i lavori oggetto della concessione, deve essere in possesso esclusivamente dei requisiti di cui al comma 1, lettere a), b), c), e d).

Qualora il candidato esegua direttamente i lavori (anche tramite imprese collegate dichiarate):

- e) attestazione S.O.A. nelle categorie e classifiche adeguate per progettazione e realizzazione, in relazione

ai lavori assunti e alle categorie e importi di cui al punto II.2.1); gli operatori economici devono possedere i requisiti prescritti per i progettisti, ovvero avvalersi di progettisti qualificati, da indicare nell'offerta, o partecipare in raggruppamento con soggetti qualificati per la progettazione. Il progetto definitivo deve essere conforme all'impostazione ed alle linee essenziali del progetto preliminare predisposto dall'Amministrazione e posto a base di gara, e dovrà contenere elaborati tecnici, come elencati dall'art. 93, comma 4, del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni;

Qualora il candidato alla concessione sia costituito da un raggruppamento temporaneo di soggetti o da un consorzio, i requisiti previsti alle lettere a) e b), devono essere posseduti dalla capogruppo, dalle mandanti o dalle consorziate nella misura prevista dall'articolo 95 del DPR 554/1999 e s.m.i.

N.B. I requisiti minimi di cui all'art. 98 del DPR 554/99 e s.m.i. sopra riportati, sono stati aumentati al fine di assicurare l'effettiva finanziabilità dell'opera, affidabilità dei concorrenti nella realizzazione dell'intervento oggetto della gara e di conseguenza di assicurare l'interesse pubblico, concreto, sotteso a quest'ultima.

### III.1.7) Capacità tecnica

Ulteriori requisiti richiesti:

a) Operare nel settore dell'energia elettrica e cioè costruzione/gestione di impianti alimentati da fonti di energia rinnovabile. Per tale settore, il soggetto partecipante alla gara dovrà dimostrare di avere realizzato e/o acquisito e/o gestito nel quinquennio antecedente a quello della pubblicazione del presente bando, commesse e/o contratti o impianti, con soggetti privati e/o pubblici, aventi ad oggetto impianti fotovoltaici.

b) aver gestito negli ultimi cinque esercizi impianti alimentati da fonti rinnovabili o assimilate la cui produzione media annua complessiva sia di almeno 10.000.000 di kWh;

c) Dimostrazione di aver costruito e/o installato almeno 5 impianti di potenza complessiva pari o maggiore di 4 MW, di cui almeno 1 (uno) della stessa tipologia di quella che si prevede di installare;

E' ammesso l'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 163 del 2006 alle condizioni precisate nel Disciplinare di gara;

*N.B. In caso di raggruppamenti temporanei i requisiti di cui alle lettere a), b), devono essere posseduti da almeno una delle partecipanti al raggruppamento*

III.2.4) Appalti riservati: sì  no

## SEZIONE IV: PROCEDURA

### IV.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa

ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006, con i criteri indicati di seguito:

qualitativi	ponderazione	quantitativi	ponderazione
<b>A) Valore tecnico ed estetico</b>	<b>40 su 100</b>	<b>B) Canoni, tempi per la realizzazione</b>	<b>60 su 100</b>
1. Qualità architettonica/ingegneristica	10 su 100	1. Canone annuo	50 su 100
2. Pregio tecnico/qualità dei materiali	30 su 100	2. Termini esecuzione	10 su 100

Elementi a base di gara:	
Durata della Concessione:	<b>30 anni</b>
Termini di esecuzione dei lavori decorrenti dall'ottenimento da parte della Società dell'Autorizzazione di cui all'art. 12 D. Lgs. 387/2003 massimo giorni	<b>150</b>
<b>IV.2) Informazioni di carattere amministrativo</b>	
<b>IV.2.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:</b>	
CUP: I35F12000090007	CIG (SIMOG): 4352354C21
<b>IV.2.2) Procedura ristretta urgente</b>	
<b>Motivo d'urgenza:</b> allacciare gli impianti fotovoltaici entro il 31.12.2012 al fine di poter accedere alle tariffe incentivanti previste dalla normativa vigente.	
<b>IV. 2.3) Termine ultimo per il ricevimento delle richieste di invito (art. 122, comma 6, lett. g) del D. Lgs. n. 163/2006)</b>	
Entro le ore 12,00 del 15° giorno dalla data di pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana	
<b>IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle domande di partecipazione:</b> Italiano	
<b>IV.2.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:</b>	
giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)	

## SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

<b>V.1) Informazioni complementari sul proseguo della gara:</b>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. procedura indetta con Delibera della Deputazione Amministrativa n. 99 del 31.05.2012;</li> <li>2. obbligo di indicazione delle lavorazioni da subappaltare (art. 73, commi 2 e 3, D.P.R. n. 554 del 1999 e art. 118, d.lgs. n. 163 del 2006);</li> <li>3. obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare i lavori e i servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 37, comma 13 e comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);</li> <li>4. obbligo per i consorzi di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti punto III.1.1) (art. 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);</li> <li>5. facoltà, per il concessionario, di costituirsi in società di progetto, in tal caso con capitale sociale non inferiore a euro 1.000.000,00 (art. 156 D. Lgs. n. 163 del 2006);</li> <li>6. controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria ordinaria, foro di Chieti;</li> <li>7. responsabile del procedimento: Il Direttore nonché Responsabile dell'Ufficio Amministrativo Dott. Nicolino Sciartilli, recapiti come al punto I.1).</li> </ol>
<b>VI.3) Procedure di ricorso</b>



<b>VI.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso</b>
Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per l'Abruzzo, sezione di Pescara Indirizzo postale: Via A. Lo Feudo 1, Città: Pescara Codice postale: 65100 Paese: Italia Indirizzo internet (URL): <a href="http://www.giustizia-amministrativa.it">http://www.giustizia-amministrativa.it</a>
<b>Responsabile procedure di mediazione:</b> Responsabile del procedimento Dott. Nicolino Sciartilli.
<b>VI.3.2) Presentazione di ricorso</b> a) entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; c) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.
<b>VI.4) Data di spedizione del presente avviso alla G.U.R.I.:</b> 15.06.2012