

COMUNE DI CASTEL FRENTANO

Provincia di Chieti

Via E. Scarfoglio n. 6 – Tel. 087255931 – Fax 0872/5593220 – Cod. Fisc. e P.IVA 00253170690

CUP F31E14000370006
CIG 6132214F10

BANDO DI PROCEDURA APERTA
PER L'APPALTO CONGIUNTO DEI LAVORI DI
"COMPLETAMENTO CENTRO STUDI VIA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO
E LA CESSIONE DI IMMOBILI
A TITOLO PARZIALE DI CORRISPETTIVO DEL CONTRATTO"

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

In esecuzione della determinazione n. 17 del 11.02.2015 del Responsabile del Settore Tecnico;

RENDE NOTO

Che alle ore **10,00** del giorno **24.03.2015**, nella sede comunale, in Via Scarfoglio, 6, avrà luogo la "procedura aperta" per l'appalto dei lavori di "Completamento Centro Studi Via Cavalieri di Vittorio Veneto" in relazione ai dati e/o condizioni di seguito indicati.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: COMUNE DI CASTEL FRENTANO	Servizio responsabile UFFICIO TECNICO COMUNALE:
Indirizzo: Via E. Scarfoglio n. 6	C.A.P.: 66032
Località/Città: Castel Frentano	Stato: ITALIA
Telefono: 0872/5593203	Telefax: 0872/5593204
Posta elettronica (e-mail): claudio.esposito@comunedicastelfrentano.it pec: tecnico@pec.comunedicastelfrentano.it	Indirizzo Internet (URL): www.comunedicastelfrentano.it

I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

Come al punto I.1

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

Come al punto I.1

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Come al punto I.1

I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Pubblica Amministrazione

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Tipo di appalto di lavori

Esecuzione lavori.

II.1.5) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Completamento Centro Studi Via Cavalieri di Vittorio Veneto

II.1.6) Descrizione/oggetto dell'appalto

Esecuzione lavori di completamento dell'edificio scolastico sito in Via Cavalieri di Vittorio Veneto. L'immobile oggetto di cessione ha un prezzo a base d'asta fissato in € 180.000,00

II.1.7) Luogo di esecuzione dei lavori

Via Cavalieri di Vittorio Veneto – Castel Frentano

II.1.8) Divisione in lotti NO

II.1.9) Ammissibilità di varianti NO

Validazione del progetto esecutivo a base di gara del 31.01.2013

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale;

- importo complessivo dell'appalto (**compresi oneri per la sicurezza**): euro 343.148,87 (Euro trecentoquarantatremilacentoquarantotto/87) interamente a corpo;
- oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 9.100,00 (novemilacento/00)
- importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza: euro 334.048,87 (trecentotrentaquattrozeroquarantotto/87)
- lavorazioni** di cui si compone l'intervento (al netto degli oneri di sicurezza)

Lavorazion omogenee	catego- ria D.P.R.. 207/2010	qualifica- zione ob- bligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile (P/S)	subap- paltabile (si/no)
Opere edili	OG1	Si	254.306,66	76,14	P	Si
Impianti	OG11	Si	43.742,21	13,09	S	Si
Ascensore	OS4	Si	36.000,00	10,77	S	si
TOTALE			334.048,87	100		

Le lavorazioni scorporabili OG11 e OS4 sono a qualificazione obbligatoria e possono essere eseguite dall'aggiudicatario solo se è in possesso delle relative qualificazioni; Il concorrente singolo o associato che non ha la qualificazione SOA OG11 e OS4 sufficiente per eseguire le suddette lavorazioni scorporabili, è obbligato a manifestare la volontà di voler affidare in subappalto o avvalimento tali lavorazioni, a pena di esclusione.

Rimane sempre l'obbligo di possedere in categoria prevalente una classifica che copra l'importo della prevalente stesa e cumulativamente l'importo delle citate categorie scorporabili non possedute.

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti di cui all'art. 61 comma 2 del DPR 207/2010.

Relativamente all'esecuzione dei lavori impiantistici, presenti nell'appalto (cat. OG11), l'esecuzione è subordinata alla dimostrazione del possesso della abilitazione prescritta dal Decreto Ministero dello Sviluppo Economico 22/01/2008 n. 37.

Al termine dei lavori dovrà essere rilasciata dichiarazione di conformità ai sensi del citato D.M. 37/2008.

II.2.2) Modalità di determinazione del corrispettivo a corpo ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 c. 4 e c. 6 del D.Lgs. 163/2006, in quanto in sostituzione parziale delle somme in denaro costituenti il corrispettivo del contratto è prevista la cessione all'affidatario di beni immobili di proprietà dell'Ente Aggiudicatore.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

280 giorni naturali, successivi e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, comprensivi di eventuali sospensioni per avversità meteorologiche ed impraticabilità del cantiere, sospensioni che, entro tale limite non produrranno effetti sul termine di ultimazione dei lavori.

La penalità fissata per ogni giorno di ritardo è dell'uno per mille dell'importo netto contrattuale, stabilita ai sensi dell'art. 145 del DPR 207/10.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

- a) cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006, pari a € 6.863,00, 2% (due per cento) arrotondato dell'**importo complessivo dell'appalto**, costituita alternativamente, in conformità allo schema tipo previsto dal Decreto Ministeriale di cui all'art. 127 del D.P.R. n° 207/2010..
 - da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria Comunale;
 - da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. n. 385/1993 avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. n. 385/1993 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'amministrazione aggiudicatrice valida fino a **23.09.2015**;

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- a) cauzione definitiva nella misura e nei modi dell'art. 113 commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 163/2006, e dell'art. 123 del D.P.R. n. 207/2010;
- b) polizza assicurativa di cui all'art. 129 comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e all'art. 125 del D.P.R. n. 207/2010, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad € 100.000,00 e con una estensione di garanzia di € 200.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00;

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia)

Il finanziamento dell'opera è assicurato:

- quanto ad € 270.000,00 con contributo regionale ai sensi del PAR FAS Abruzzo 2007/2013 Linea di Azione II.1.1.a;
- quanto ad € 180.000,00 mediante alienazione di immobile di proprietà comunale a titolo di parziale corrispettivo;

Pertanto, la gara deve intendersi deserta se non sono presentate offerte per l'acquisizione del bene.

Parimenti nel caso il divario fra l'offerta per la realizzazione dei lavori e l'offerta per l'acquisizione dell'immobile rendesse non conveniente per l'Amm.ne Com.le l'intervento, la gara sarà dichiarata deserta.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza **di una sola offerta valida**, ai sensi dell'art. 55, comma 4 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i. a condizione **che vi sia almeno una offerta per l'acquisizione del bene immobile**.

b) **Modalità di pagamento del subappalto:** si provvederà al pagamento delle eventuali competenze al subappaltatore, con le modalità previste nel Disciplinare di gara.

III.1.2.1) INFORMAZIONI RELATIVE ALLA CESSIONE DI IMMOBILE

Trattasi di un immobile di proprietà comunale, in buone condizioni di manutenzione, articolato su di un solo piano fuori terra per una superficie totale area edificabile di mq. 755, compresa area di sedime edificio, il tutto individuato come segue:

- N.C.E.U. Foglio 9 mappale 4021.

Per l'area in esame il vigente PRG del Comune di Castel Frentano prevede l'edificazione di 1250 mq a fini commerciale, residenziale, ricreativo e usi terziari diffusi.

L'importo a base d'asta per l'acquisizione dell'immobile con i relativi diritti volumetrici da cedersi in conto corrispettivo = **euro 180.000,00**.

Non saranno ammesse offerte in diminuzione.

Non saranno ammesse offerte per persone da nominare.

Il Lotto sopra descritto viene venduto a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con tutti gli inerenti diritti, ragioni, azioni, servitù attive e passive, apparenti e non apparenti, pertinenze e accessori e coerenze.

La stipula del contratto definitivo di compravendita dell'immobile avrà luogo entro sessanta giorni dalla data di approvazione del certificato di collaudo provvisorio dei lavori ovvero del certificato di regolare esecuzione, secondo quanto meglio stabilito nel capitolato speciale d'appalto.

L'Appaltatore sarà immesso nel possesso dei beni in concomitanza al trasferimento fisico della Scuola Materna nei nuovi locali oggetto delle presenti lavorazioni, e comunque non oltre un mese dalla data del rogito notarile. Comunque sia, in caso di immissione anticipata nel possesso, i rischi, la manutenzione e la custodia dell'immobile oggetto di cessione vengono per contro immediatamente trasferiti all'Appaltatore.

L'Amministrazione provvederà al pagamento in acconto con le modalità stabilite all'art. 26 del C.S.A. e del punto 21 del Disciplinare di Gara.

Corresponsione somme alla Stazione Appaltante:

Le modalità di corresponsione di tali somme sono specificate al punto 21 del Disciplinare di Gara.

L'eventuale differenza positiva per l'Amministrazione tra il corrispettivo di cessione dei beni ed il prezzo dell'appalto andrà versato, al netto di eventuali acconti, prima dell'immissione in possesso dell'attuale Scuola Materna, o al più tardi all'atto definitivo della compravendita del bene.

Tutte le spese contrattuali inerenti i lavori, come pure quelle relative al trasferimento della proprietà degli immobili in cessione sono a carico della ditta aggiudicataria. Si precisa che il contratto di vendita è soggetto ad imposta di registro, ipotecaria e catastale nelle percentuali previste dalla vigente legislazione fiscale, in quanto il Comune, nella presente procedura di vendita, non riveste la qualifica di soggetto IVA, ai sensi del C.M. n. 32/E 21 giugno 1991.

Il corrispettivo non è soggetto ad IVA trattandosi di un'utilizzazione orientata al semplice sfruttamento economico (mero godimento) di beni patrimoniali e non esercizio di impresa.

In caso di A.T.I., Consorzi, Geie ecc. il trasferimento dell'immobile di proprietà comunale a titolo di corrispettivo avverrà in capo alla impresa capogruppo o mandataria.

IMPORTANTE: Al raggiungimento del 50% delle lavorazioni, al fine di agevolare l'aggiudicatario in relazione all'utilizzo dell'area da concedersi in permuta, questa Amministrazione gli riconosce tanto la facoltà di accedere all'area per le operazioni necessarie alla redazione degli elaborati progettuali, quanto di presentare la domanda per l'ottenimento del relativo permesso a costruire. Rimane inteso che il rilascio del permesso di costruire sarà subordinato all'avvenuto passaggio di proprietà dell'area.

Ulteriori informazioni e documenti possono essere acquisiti presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Castel Frentano, Via E. Scarfoglio n. 6, nei giorni di apertura al pubblico.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto

I soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. nonché dagli artt. 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i., oppure operatori economici, ai sensi dell'art. 3, comma 22 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. stabiliti in altri stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi;

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere

III.2.1.1) Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice;
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6.09.2011, n. 159;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

III.2.1.2) Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministero delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del D.L. 31 maggio 2010 n. 78).

III.2.1.3) Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, primo periodo, del Codice, **è vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del Codice è **vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il **medesimo divieto**, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera c), (consorzi stabili).

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, **a pena di esclusione dalla gara**, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel **disciplinare di gara** di cui al punto **IV.3.1)**, del presente bando.

III. 2.1.2) Capacità economica, finanziaria e capacità tecnica – tipo di prove richieste

a) I **concorrenti** devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, **in corso di validità** che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere come da precedente punto II.2.1 lett. d).

I **concorrenti** stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 207/2010 accertati, ai sensi dell'art. 62, del suddetto D.P.R. n. 207/2010, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 79, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 207/2010, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore al 100% dell'importo della qualificazione richiesta nella categoria prevalente.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Aperta ai sensi degli art.li 54 e 55 del D.Lgs. n. 163/2006.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta ex art. 55 D.Lgs. 163/2006, da aggiudicare ai sensi del combinato disposto dell'art. 53, c. da 6 a 12, e dell'art. 82 del d.lgs n.163/06. L'appalto verrà contabilizzato a corpo.

L'aggiudicazione verrà effettuata in favore della migliore combinazione ottenuta dall'offerta congiunta interessante l'acquisizione del bene e l'esecuzione dei lavori con le modalità indicate al punto 18.1.9 del Disciplinare di Gara

La gara sarà ritenuta deserta ove non siano presentate offerte per l'acquisizione del bene.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli

Disponibili sul sito web del Comune di Castel Frentano all'indirizzo www.comunedicastelfrentano.it nella sezione "Bandi di Gara";

E' OBBLIGATORIA LA PRESA VISIONE DEI LUOGHI

A tal fine l'interessato dovrà rivolgersi con le modalità previste al punto 5.5 del Disciplinare di gara, all'Ufficio Tecnico del Comune di Castel Frentano.

IV.3.2) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte

Le istanze dovranno pervenire entro il termine perentorio del **23.03.2015** alle ore **12,00**.

IV.3.3) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione: italiana

IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

180 giorni (*dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte*)

IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte

Apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno **24.03.2015** alle ore **10,00** presso la sede comunale;

In caso di rinvio o prolungamento della seduta, verrà dato avviso attraverso pubblicazione nell'Albo pretorio della stazione appaltante e nel sito internet www.unionecomunifrentani.it, tre giorni prima della data fissata per il differimento.

IV 3.5.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

SEZIONE V: ALTRI OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

(Contributo dell'Autorità sui LLPP)

Ai sensi e per gli effetti della Legge 266/2005 e della delibera dell'Autorità dei contratti pubblici del 05.03.2014 i concorrenti alla presente gara d'appalto sono tenuti al pagamento di un contributo pari ad euro 35,00.

Codice Identificativo Gara (CIG): 6132214F10.

Nel caso di A.T.I. dovrà essere effettuato un unico versamento a cura dell'impresa mandataria.

La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura di gara.

(Tracciabilità flussi finanziari (L. 136/2010))

In ottemperanza alla Legge n. 136/2010 la Ditta si obbliga:

- a costituire conto corrente bancario o postale dedicato ed a darne notizia al Comune di Castel Frentano entro 7 giorni dalla data di accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica;
- a comunicare, entro lo stesso termine di cui al precedente alinea, le generalità ed il Codice Fiscale delle persone delegate ad operare sui conti medesimi;
- a comunicare ogni modifica intervenuta relativa ai dati trasmessi;
- ad assumere gli oneri di tracciabilità dei flussi finanziari così come previsti dall'art. 3 della richiamata L. n. 136/2010;
- ad inserire gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari in parola anche nei contratti sottoscritti con gli appaltatori ed i contraenti della filiera delle imprese interessate dai lavori di che trattasi;
- a trasmettere al Comune di Castel Frentano per le finalità previste dall'art. 3, comma 9, della L. n. 136/2010, copia dei contratti stipulati con gli appaltatori ed i contraenti a qualsiasi titolo interessati ai lavori;

In caso di transazioni eseguite senza avvalersi di Banche o della Soc. Poste Italiane SpA il contratto è risolto.

Trovano applicazione le sanzioni previste dall'art. 6 della citata L. n. 136/2010.

Corresponsione somme alla Stazione Appaltante.

Il corrispettivo per la cessione dell'immobile dovuta al Comune di Castel Frentano avverrà con le modalità previste al punto 21 del Disciplinare di Gara.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- a) costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010 e s. m., della presa visione dei luoghi di esecuzione dei lavori; la presa visione deve essere effettuata e dimostrata secondo quanto disposto nel **disciplinare di gara**;
- b) non si procederà alla esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006; la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse con riserva di procedere alla contemporanea verifica delle prime cinque offerte;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà come da disciplinare di gara;
- e) si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7, e 75 del D.Lgs. n. 163/2006;
- f) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- g) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- h) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006;
- k) ai sensi dell'art. 241, comma 1bis, del D.Lgs. n. 163/2006 si precisa che è esclusa la competenza arbitrale;
- l) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara e procedimenti connessi;
- m) La stazione appaltante, per ragioni di pubblico interesse, potrà differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara senza che i concorrenti possano accampare pretese di alcun genere;
- n) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 116, del D.Lgs. 163/2006;

- o) É applicabile al contratto relativo alla presente procedura di gara il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. 19.04.2000 n. 145 in via residuale per quanto non previsto nel presente bando, nel disciplinare di gara, nel Capitolato e negli altri documenti di progetto;
- p) In caso di discordanza tra quanto riportato nel testo del presente bando e del relativo disciplinare di gara e quanto riportato nel testo dei documenti richiamati dagli stessi, prevalgono le disposizioni del bando e del relativo disciplinare;
- q) responsabile del procedimento: Arch. Claudio Esposito, Via E. Scarfoglio, n. 6, tel. 0872/5593203 – Fax 0872/5593204 – mail claudio.esposito@comunedicastelfrentano.it.

CASTEL FRENTANO, Lì 12.02.2015

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO
(Arch. j Claudio ESPOSITO)