

**Comune di Palombaro
Prov. di Chieti**

Viale Giulio Menna 1, 66010 PALOMBARO
Email: tecnico@comune.palombaro.ch.it
Tel. 0871/895131 / fax 0871/895519 P.I. 00252920699

DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS. 50/2016 CON DIRITTO DI PRELAZIONE DA PARTE DEL PROMOTORE, PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI PALOMBARO, NONCHE' GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, CORRETTIVA E PROGRAMMATA DELL'IMPIANTO MEDESIMO. Codice CUP:C21D17000000005 - Codice CIG: 726587126E

ART.1- ENTE TITOLARE DELL'INTERVENTO E SOGGETTO GESTORE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO (AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE).

Ente titolare dell'intervento/soggetto stipulante il contratto (Amministrazione Aggiudicatrice) e Ente gestore della fase di affidamento della concessione:

Comune 0871895131 - Fax 0871895519

Indirizzo Internet <http://www.comune.palombaro.gov.it>

E-mail: tecnico@comune.palombaro.ch.it

Pec: comune.palombaro@servercertificato.it

Responsabile Unico del Procedimento Geom./ Enzo Di Natale

Gestione della Gara: Centrale Unica di Committenza presso il Comune di Fara san Martino

Art.2 - CONTENUTO GENERALE DELLA CONCESSIONE E DELL'OFFERTA

Il presente disciplinare si riferisce alla gara, indetta ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.lgs. 18 aprile 2016 n° 50, con procedura aperta, per l'affidamento, della concessione di lavori, mediante project financing, avente ad oggetto la progettazione ed esecuzione degli interventi di adeguamento normativo, rifacimento, ristrutturazione, riqualificazione ed efficientamento energetico degli impianti di pubblica illuminazione e la successiva gestione degli stessi comprendente la manutenzione ordinaria, programmata e correttiva. Scopo primario della concessione di lavori è l'adeguamento degli impianti, il miglioramento della qualità del servizio ed il conseguimento di un risparmio energetico, nel rispetto dei requisiti tecnici di sicurezza degli impianti e delle norme sul contenimento dell'inquinamento luminoso.

Le caratteristiche minime dell'intervento sono meglio descritte nella proposta, presentata dalla Società SUNCITY S.r.l., nel testo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.39 del 30.09.2017, costituente il documento fondamentale per l'individuazione delle prestazioni richieste ai fini della presente procedura, contenente il progetto di fattibilità, la bozza di convenzione, le specificazioni del servizio e della gestione.

Fermo restando il contenuto della concessione, meglio descritto nella proposta menzionata, costituiscono adempimenti di base a carico del concessionario:

1) La progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, la direzione lavori, la realizzazione degli interventi di adeguamento normativo, rifacimento, ristrutturazione, riqualificazione ed efficientamento energetico degli impianti di pubblica illuminazione oggetto del Project Financing, ivi compresi le eventuali integrazioni richieste dalla p.a. e gli interventi aggiuntivi proposti dal Concessionario nell'offerta tecnica presentata in fase di gara;

2) La progettazione dell'intervento definitiva ed esecutiva dovrà essere eseguita da tecnici abilitati e dovrà essere conforme alle indicazioni di cui alla vigente normativa di settore, alle indicazioni contenute nel progetto di fattibilità approvato dall'amministrazione concedente.

3) L'esecuzione (inclusa fornitura dei materiali, posa in opera, cablaggi, allacci e quant'altro necessario alla messa in esercizio degli impianti) di tutti gli interventi di messa a norma ed adeguamento, compresi gli interventi di

miglioramento delle caratteristiche tecniche, funzionali od estetiche degli impianti di pubblica illuminazione e relativi annessi e pertinenze, secondo le tipologie e le modalità di intervento indicati nel progetto di fattibilità e nella bozza di convenzione, facenti parte della documentazione di gara (su corpi illuminanti, quadri elettrici, pali, linee di trasporto, ecc.), ivi compresi le eventuali integrazioni richieste dalla p.a. e gli interventi migliorativi proposti dal Concessionario nell'offerta tecnica presentata in fase di gara.

4) Installazione di adeguate apparecchiature elettroniche al fine di ottenere un risparmio energetico rispetto alla situazione attuale degli impianti di pubblica illuminazione.

5) Ogni altro intervento, non indicato nel presente disciplinare, descritto nel progetto di fattibilità e nella bozza di convenzione posti a base di gara.

6) La gestione degli impianti di pubblica illuminazione, compresa la manutenzione ordinaria, correttiva e programmata nei limiti di quanto previsto dal progetto di fattibilità e dalla bozza di convenzione posti a base di gara, di tutti gli impianti di proprietà del Comune di Palombaro alla data della sottoscrizione della convenzione, secondo le modalità e le caratteristiche illustrate nei documenti di gara da effettuare ad esclusivo onere del concessionario, per la durata della concessione.

7) La riconsegna all'amministrazione, allo scadere della concessione, degli impianti avuti in concessione e le relative pertinenze, ivi compresi eventuali interventi migliorativi realizzati nel corso del periodo di gestione, in perfetto stato di conservazione ed efficienza.

8) La disponibilità al passaggio delle consegne ed all'affiancamento, prima della scadenza della concessione, dell'eventuale subentrante gestore degli impianti.

Gli interventi di cui trattasi dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte e la ditta concessionaria dovrà, preventivamente, provvedere autonomamente all'acquisizione di tutte le autorizzazioni, pareri, nulla osta, permessi eventualmente necessari, predisponendo la documentazione all'uopo necessaria.

Il Concessionario dovrà inoltre consentire l'esecuzione dei collaudi, in corso d'opera e a completamento delle opere, da parte di tecnico prescelto e nominato dal concedente, rimanendo in capo al Concessionario il rimborso al Concedente del relativo compenso.

Il Concessionario dovrà provvedere, per tutta la durata della Concessione, mediante proprio personale, alla gestione degli impianti ai fini dell'ottimale funzionamento del complesso degli Impianti e dei singoli componenti, con l'assunzione dei relativi oneri di carattere amministrativo. Tutti gli impianti e le opere, fisse e mobili, realizzate dal Concessionario ai fini dell'esecuzione del contratto, compresi accessori pertinenze e quanto altro, fatto salvo il diritto di uso e sfruttamento spettante al Concessionario nel corso della durata della concessione, saranno di proprietà del Concessionario dal momento della loro realizzazione e rientreranno nella piena disponibilità di quest'ultimo alla scadenza della concessione senza che venga corrisposto al Concessionario alcun corrispettivo o beneficio supplementare.

L'entità complessiva della concessione di lavori è fissata in € 171.358,02 IVA esclusa

L'importo annuo a base di gara ammonta a € 29.780,66, IVA esclusa, costituito come segue:

- a) Quota annuale per il servizio di gestione, manutenzione ordinaria, programmata e correttiva, comprensiva degli oneri per la sicurezza, € 8.398,00 + IVA.
- b) Quota annuale a compenso degli oneri per la realizzazione delle opere di messa a norma, contenimento inquinamento luminoso, efficientamento energetico € 21.382,66 + IVA.

così come disciplinato dall'art. 5 della bozza di convenzione, allegata al progetto di fattibilità posto a base di gara.

L'intervento posto a base di gara, relativamente alle opere da realizzare, appartiene alla categoria OG10 (unica e prevalente) classifica I.

Art.3-SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara:

- a) Gli operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, e le società, anche cooperative), b) (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'articolo 45, comma 2, del D.lgs. n° 50/2016;
- b) Gli operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinali di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) e g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 45, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 oppure le imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016;
- c) operatori economici stabiliti in altri Stati Membri dell'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, ai sensi dell'articolo 45, comma I del D.lgs. n° 50/2016, nel rispetto delle prescrizioni

di cui al presente disciplinare di gara, alle condizioni di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016, all'art. 62 del Regolamento, nonché a quelle contenute nel presente disciplinare.

Ai predetti soggetti si applicano, per quanto ad essi riferibili, le disposizioni di cui all'articolo 48 del D.lgs. n° 50/2016, nonché quelle dell'articolo 92 del D.P.R. 5 novembre 2010, n° 207 e successive modifiche ed integrazioni.

Art.4-CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

- a) Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano: le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
2. le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
3. le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 1650 che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- b) Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del D.L. 31 maggio 2010, n. 78).
- c) Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del D. Lgs. 50/2016, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).
- d) Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del Codice è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il medesimo divieto, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera c), (consorzi stabili).

Art.5- MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 81 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. III del 20 dicembre 2012 e s.m.i.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale ANAC (Servizi Contratti Pubblici AVCPass) secondo le istruzioni ivi contenute.

Art.6-PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E SOPRALLUOGO

- a) La documentazione di gara, consistente in progetto di fattibilità, Bando, Disciplinare di gara, e relativa modulistica è disponibile sul sito internet: <http://www.comune.palombaro.gov.it> alla sezione Bandi e Concorsi.
La stazione appaltante, Comune di Palombaro, in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo-diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui al bando e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla gara d'appalto.
- b) I concorrenti hanno l'obbligo di prendere materiale visione dei luoghi oggetto d'appalto ai fini dell'esatta cognizione dello svolgimento del servizio e della progettazione richiesta in sede di gara.
I sopralluoghi potranno essere effettuati secondo le seguenti prescrizioni:
 1. Potranno partecipare esclusivamente:
 - un legale rappresentante o un direttore tecnico dell'Impresa munito di documento di riconoscimento, nonché di idonea documentazione dalla quale risulti la carica ricoperta;
 - un procuratore speciale munito di documento di riconoscimento, nonché di idonea procura;
 - un dipendente incaricato munito di delega dell'Impresa e di documento di riconoscimento;
 2. Per effettuare il sopralluogo è necessario richiedere appuntamento, per iscritto all'indirizzo mail: tecnico@comune.palombaro.ch.it e nelle date indicate al successivo punto 9, previa istanza;
 3. I soggetti indicati al punto 1. potranno essere accompagnati anche da altre persone, nell'esecuzione dei sopralluoghi, ed è concesso effettuare rilievi anche fotografici, nel rispetto della normativa sulla privacy. Per facilitare l'organizzazione delle visite si chiede di rispettare un limite massimo di 3 partecipanti per Impresa;
 4. I soggetti indicati al punto 1. potranno ritirare la documentazione per un solo concorrente;

5. I concorrenti dovranno rendersi pienamente edotti delle circostanze, luoghi, consistenza, caratteristiche, punti di allacciamento a reti distributive, condizioni peculiari di lavoro;
6. I concorrenti, in qualsiasi momento e senza accompagnamento, potranno liberamente effettuare anche altri sopralluoghi, alle aree pubbliche accessibili;
7. L'accertamento della consistenza dello stato attuale degli impianti di pubblica illuminazione è a totale carico del concorrente;
8. La presa visione dei luoghi si intende conclusa se sono stati visionati i luoghi del Comune di Palombaro, interessati dalla pubblica illuminazione. Pertanto la dichiarazione verrà rilasciata a seguito di tale controllo da parte dell'Amministrazione;
9. Il sopralluogo sarà effettuato alla presenza del tecnico comunale che rilascerà apposita dichiarazione da accludere alla documentazione amministrativa da presentare in sede di gara, all'effettuazione della presa visione dell'area del Comune di Palombaro, organizzate secondo il seguente calendario, suscettibile di modifica a seconda delle necessità organizzative. L'Amministrazione comunicherà in ogni caso eventuali variazioni ai diretti interessati.
Le date fissate per i sopralluoghi sono le seguenti: dal Lunedì – mercoledì dalle ore 09:00 alle ore 12:00;
10. I sopralluoghi devono essere effettuati almeno 6 giorni prima del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Art.7-CHIARIMENTI

- a) È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP, esclusivamente all'indirizzo PEC: comunepalombaro@servercertificato.it, entro e non oltre il giorno venerdì 1 dicembre 2017. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.
- b) Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Art.8-PRESCRIZIONI CONTRATTUALI E INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Si specifica che:

- a) La durata della concessione è fissata in anni 15 (quindici), con decorrenza dalla data di sottoscrizione della Convenzione, disciplinante i rapporti tra concessionario e concedente, previa sottoscrizione del verbale di avvio della gestione. La durata della concessione, in sede di offerta, dovrà essere indicata dal concorrente sulla base delle proprie valutazioni tecnico-economiche, costituendo elemento di valutazione dell'offerta, ma non potrà essere comunque superiore ad anni 15. La durata della concessione include il periodo di tempo necessario alla progettazione e all'adeguamento degli impianti, in base al cronoprogramma presentato dal concessionario con la sua proposta. Si specifica, altresì, che in tale periodo di tempo il concessionario gestirà in modo continuativo gli impianti di pubblica illuminazione.
- b) Il termine per l'elaborazione e la consegna della progettazione definitiva e di quella esecutiva è stabilito in 60 (sessanta) giorni (30 giorni per la progettazione definitiva + 30 giorni per la progettazione esecutiva). La progettazione dovrà redigersi ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016 e del relativo regolamento d'attuazione (D.P.R. n.207/2010). Il termine per l'esecuzione dei lavori di adeguamento normativo, rifacimento, ristrutturazione, riqualificazione ed efficienza energetica degli impianti di pubblica illuminazione è stabilito in 5 (cinque) mesi naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione della Convenzione;
- c) il concessionario aggiudicatario non ha l'obbligo di affidare appalti a terzi;
- d) costituisce condizione vincolante per la partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.P.R. n° 207/2010, del sopralluogo sulle aree interessate dai lavori; il sopralluogo deve essere effettuato e dimostrato secondo quanto disposto nel presente disciplinare di gara;
- e) l'offerta si ritiene valida per 365 (trecentosessantacinque) giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta;
- f) le autodichiarazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere prodotti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- g) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;
- h) la stipulazione della Convenzione è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste della normativa vigente in materia di lotta alla mafia;
- i) è esclusa la competenza arbitrale e, pertanto, il contratto non conterrà la clausola compromissoria;

- j) non si procederà all'aggiudicazione della concessione nel caso in cui la presente procedura risultasse infruttuosa o deserta;
- k) il Proponente è invitato dalla presente procedura ed assume la denominazione di Promotore; per cui la sua partecipazione alla gara deve considerarsi obbligatoria limitatamente al possesso, nel termine di presentazione dell'offerta, dei requisiti del Concessionario, con conseguente registrazione anche del promotore al sistema AVCPASS, rilascio da parte del sistema del codice denominato PASSOE, con cui procedere tra l'altro al pagamento del contributo ANAC ed alle verifiche d'ufficio in ordine ai requisiti soggettivi che dovranno avvenire esclusivamente tramite detto sistema AVCPASS. È pertanto facoltà del Promotore limitarsi a tale partecipazione, senza formulare alcuna offerta, dichiarando di mantenere ferme le condizioni di cui alla proposta approvata dall'Amministrazione Comunale, posta a base di gara, con facoltà di esercitare il diritto di prelazione nei confronti della migliore offerta, ovvero partecipare anche con la presentazione dell'offerta, al pari di tutti gli altri concorrenti.
- l) tutte le spese contrattuali di qualsiasi natura saranno a carico del Concessionario.

Art.9-CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

- a) L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da cauzione provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari a € 2.940,00 ovvero il 2% dell'importo lavori e costituita, a scelta del concorrente:
 - 1. in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
 - 2. in contanti, con versamento previo ritiro di apposita reversale presso il Servizio Ragioneria dell'Ente oppure tramite versamento sul c/c postale n. 11343662_intestato a Comune di Palombaro Servizio Tesoreria, indicando la causale (CAUZIONE PROVVISORIA BANDO);
 - 3. da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.
- b) In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico, dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario/assicurativo o di altro soggetto, di cui al comma 8 dell'art. 93 del Codice, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante ovvero dichiarazione del concorrente contenente l'impegno a versare in contanti o in titoli del debito pubblico, qualora risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante.
- c) In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:
 - 1. essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, mentre ogni riferimento all'art. 30 della l. 1 febbraio 1994, n. 109 deve intendersi sostituito con l'art. 93 del Codice);
 - 2. essere prodotta in originale o in copia autenticata, ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
 - 3. essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore, che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante;
 - 4. avere validità per 365 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
 - 5. qualora rilasciata in favore di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestata a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
 - 6. prevedere espressamente:
 - a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - c. la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
 - d. la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, di cui agli artt. 103 del Codice e 123 del Regolamento.

7. La cauzione provvisoria, dovrà garantire, pena l'esclusione, il pagamento in favore della stazione appaltante della sanzione pecuniaria di cui all'art. 83 del Codice, nella misura pari all'uno per mille del valore dell'investimento;
- d) L'importo della cauzione provvisoria è ridotto del 50% per le imprese in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000. In tal caso occorrerà allegare la copia della certificazione da cui si rileva il possesso della qualità e la sua scadenza, se tale requisito non risultasse già compreso ed indicato nell'attestazione SOA.
- e) Si precisa che:
1. in caso di partecipazione in RTI orizzontale, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. e), del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
 2. in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
 3. in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.
 4. In caso di avvalimento, ai sensi dell'articolo 89 del Codice dei contratti, per beneficiare della riduzione della garanzia, la certificazione di qualità deve essere posseduta in ogni caso dall'operatore economico concorrente, indipendentemente dalla circostanza che sia posseduta dall'impresa ausiliaria.
- f) La mancata presentazione della cauzione provvisoria ovvero la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate costituirà causa di esclusione.
- g) Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula della convenzione, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 93, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.
- h) Cauzione di cui all'articolo 183, comma 13 primo periodo, del D.lgs. n° 50/2016.

L'offerta deve essere corredata da una cauzione, in misura pari al 2,5 per cento del valore dell'investimento di € 171.358,02 ossia pari ad € 4283,95 come desumibile dal progetto posto a base di gara.

Lo svincolo di tale cauzione avviene per il concorrente aggiudicatario, successivamente alla stipula del contratto di concessione.

Al fine della stipulazione del contratto l'Aggiudicatario deve prestare:

- a) Cauzione definitiva di cui all'articolo 103 del D.lgs. n° 50/2016
La cauzione definitiva, in misura pari al 10% dall'importo dell'investimento, come desumibile dal progetto posto a base di gara, dovrà essere prestata contestualmente alla firma del contratto di concessione. La cauzione definitiva deve permanere fino alla data del certificato di collaudo provvisorio dei lavori, nelle modalità di cui all'art. 103 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n° 50. In caso di raggruppamento temporaneo d'impresa si osservano le condizioni e modalità già descritte per la cauzione provvisoria;
- b) Polizza assicurativa ex articolo 103, comma 7, del D.lgs. n° 50/2016 (art. 125 DPR n.207/2010). Tale polizza deve essere prestata dal concessionario per una somma assicurata:
 - per i danni di esecuzione di importo in euro pari ai lavori da eseguire;
 - per la responsabilità civile verso terzi: € 1.500.000,00.
- c) Ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs n° 50/2016 e dell'art. 269 del D.P.R. n° 207/2010, polizza di responsabilità civile e professionale del progettista.
- d) Cauzione ex articolo 183, comma 13, ultimo periodo, del D. Lgs. n° 50/2016.
Tale cauzione, connessa alla gestione dell'opera, da prestarsi nella misura del dieci per cento del costo annuo operativo di esercizio è dovuta dalla data di inizio di esercizio del servizio, a garanzia delle penali relative al mancato o inesatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla gestione dell'opera; la mancata presentazione di tale cauzione costituisce grave inadempimento contrattuale.
- e) Polizza assicurativa relativa alla responsabilità civile per danni cagionati a terzi durante la fase di gestione, sollevando il Concedente da ogni responsabilità al riguardo, con un massimale unico non inferiore a € 1.500.000,00 (per danni a persone, cose e sinistro).

Tale polizza. inoltre, dovrà essere tenuta in vigore per tutta la durata della concessione ed avere un'appendice di vincolo con il Comune di Palombaro in relazione al contratto di che trattasi con cui la Compagnia si impegna:

- a) a non consentire nessuna riduzione o sospensione delle garanzie prestate senza il consenso scritto dell'Ente;
- b) a comunicare all'Ente ogni sinistro entro 15 giorni dalla ricezione della relativa denuncia o della conoscenza del sinistro stesso;
- c) a comunicare all'Ente vincolatario con raccomandata, ogni ritardo nel pagamento del premio, nonché l'eventuale mancato rinnovo del contratto fino alla scadenza della concessione.

Le fidejussioni dovranno essere corredate da dichiarazione sostitutiva dell'agente o sottoscrittore attestante che lo stesso, con indicazione dell'atto di conferimento dei poteri di firma, è debitamente autorizzato dalla Compagnia di assicurazione o Istituto di Credito al rilascio di tale tipo di polizza o fideiussione e dovranno essere conformi agli schemi tipo di cui al decreto 12 marzo 2004, n. 123,

Si precisa che la dichiarazione dei poteri di firma dovrà riportare gli estremi della fideiussione (e/o polizza e/o appendice) a cui si riferisce o essere apposta nello stesso foglio della fideiussione (e/o polizza e/o appendice) o dovranno essere apposti timbri di congiunzione tra la fideiussione (e/o polizza e/o appendice) e la pagina della dichiarazione seguita dalla copia di un valido documento di riconoscimento del sottoscrittore.

Art.10- PAGAMENTO A FAVORE DELL'ANAC "AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI"

I concorrenti devono effettuare il pagamento del contributo SE PREVISTO in favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ora ANAC, in applicazione della Deliberazione dell'AVCP del 9/12/2014 (Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n° 266, per l'anno 2015), secondo le modalità operative rinvenibili sul sito web dell'ANAC.

Il codice CIG che identifica la presente procedura è: CIG 726587126E

Il pagamento del contributo costituisce condizione di ammissibilità alla procedura di selezione; si procederà, pertanto, all'esclusione dei concorrenti che non avranno proceduto al versamento del contributo a favore dell'ANAC e che non avranno allegato all'offerta la ricevuta comprovante l'avvenuto pagamento in originale o in copia conforme.

Art.11-CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E CAPACITÀ TECNICO-ORGANIZZATIVA

- a) I concorrenti ai sensi dell'art. 95, comma 1, del DPR n° 207/2010 devono essere in possesso, dei seguenti requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi:
 1. fatturato medio, al netto di IVA, relativo alle attività svolte negli ultimi tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al duecento per cento dell'investimento previsto per l'intervento (€ 342.716,04); il possesso del presente requisito viene richiesto ai fini di garantire all'Amministrazione che i concorrenti possiedano un'organizzazione aziendale che gli permetta di soddisfare gli obblighi della concessione e consentire la selezione di un operatore affidabile, in considerazione della durata della stessa;
 2. capitale sociale non inferiore ad un mezzo dell'investimento previsto per l'intervento (€ 85.679,01);
 3. svolgimento negli ultimi tre anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento, per un importo medio, al netto di IVA, non inferiore al cinquanta per cento dell'investimento previsto per l'intervento (€ 85.679,01);
 4. svolgimento negli ultimi tre anni di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento, per un importo medio, al netto di IVA, pari ad almeno al sette per cento dell'investimento previsto dall'intervento (€ 11.995,06). Per servizi affini si intendono: servizi di manutenzione e/o gestione di impianti di pubblica illuminazione.
- b) I concorrenti, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del DPR 207/2010, in alternativa ai requisiti previsti al punto a) 3. e 4., possono incrementare i requisiti previsti dal precedente punto a) 1. e 2. nella misura del triplo.
- c) Ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.P.R. 207/2010, nel caso in cui il concorrente è un'associazione temporanea o un consorzio, i requisiti di cui al precedente punto a) 1. e 2., (fatturato medio e capitale sociale), possono essere posseduti complessivamente dagli associati o consorziati, a condizione che ciascuno di essi possieda una percentuale non inferiore al 10% dei requisiti stessi; a quest'ultima condizione è perciò consentita la frazionabilità dei requisiti in questione e la possibilità di sommare quelli posseduti da ciascuna impresa.
- d) Quanto invece ai requisiti di cui al precedente punto a) 3. e 4. (avvenuto svolgimento di servizi affini) il frazionamento previsto per le associazioni, i consorzi, i GEIE ecc., non è ammesso; di conseguenza, tali requisiti

devono essere posseduti per intero da almeno una delle imprese associate o consorziate, e in caso di avvalimento ex art. 89 D. Lgs. 50/2016, ugualmente per intero dall'impresa ausiliaria.

- e) attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 84 del Codice e dell'art. 61 del Regolamento, tuttora in vigore in forza della disposizione transitoria di cui all'art. 216, comma 14, del Codice, la qualificazione per sola costruzione ovvero per progettazione e costruzione nelle seguenti categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere: OG10 classifica I;
- f) qualificazione E.S.Co. (Energy Service Company) come definita nella Delibera n. 103/2003 dell'Autorità per l'Energia Elettrica ed il Gas, certificata UNI 11352;

Art.12 - SUBAPPALTO DEI LAVORI E SUB-CONCESSIONE DELLA GESTIONE

L'affidamento in subappalto dei lavori è subordinato alla disciplina prevista dal codice dei contratti pubblici. Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

Si precisa che la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il limite massimo del 30% dell'importo di contratto. Al concessionario è invece fatto assoluto divieto di sub-concedere a terzi, tutto o in parte, con o senza corrispettivo, quanto forma oggetto della fase gestionale, salvo specifica e formale autorizzazione dell'Amministrazione Comunale, a pena dell'immediata risoluzione del contratto e dell'incameramento della cauzione. In ogni caso di infrazione delle norme contrattuali commesse dal subappaltatore occulto, unico responsabile verso l'Ente e verso terzi s'intenderà la concessionaria.

Art.13 - AVVALIMENTO

In attuazione del disposto dell'articolo 89 dei D.lgs. n° 50/2016, il concorrente - singolo (lettere a), b), e) del comma 2 dell'articolo 45, del D.lgs. n° 50/2016) o partecipante a raggruppamenti o consorzi (lettere d), e) e t) del comma 2 dell'articolo 45 del D.lgs. n° 50/2016) - può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. A tal fine dovrà essere fornita in sede di domanda di partecipazione tutta la documentazione prevista al comma 1 dell'articolo 89 del D.lgs. n° 50/2016.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'Amministrazione Aggiudicatrice in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Art.14- MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

- a) Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:
 - 1. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
 - 2. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
 - 3. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;
- b) La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- c) In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applica l'art. 83, comma 3 del Codice.
- d) Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

- e) Tutte le dichiarazioni potranno essere redatte, preferibilmente, sui modelli messi a disposizione dalla stazione appaltante,
- f) Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 83 del Codice.
- g) Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 83 costituisce causa di esclusione. La sanzione pecuniaria prevista dall'art. 83, comma 9 del Codice è fissata nella misura dell'uno per mille del valore dell'investimento.
- h) Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).
- i) Gli offerenti, ai sensi dell'art. 95 comma 14 del D.lgs. n. 50/2016, sono autorizzati a presentare varianti migliorative al progetto preliminare, purché non si configurino come alternative progettuali, ma si limitino ad innovazioni complementari e strumentali nel rispetto delle linee essenziali e dell'impostazione del progetto posto a base di gara, così come meglio specificato dal presente disciplinare di gara. Le varianti presentate dai concorrenti in sede di offerte, rispondenti ai requisiti minimi specificati dal presente disciplinare, costituiscono sub-criterio di valutazione dell'offerta.

Art.15- COMUNICAZIONI

- a) Salvo quanto disposto nell'art 7 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese indifferentemente al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC), indicato dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato, ai sensi dell'art. 76, comma 6, del Codice. Ai sensi dell'art. 76, comma 6, del Codice e dell'art. 6 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, le comunicazioni verranno effettuate attraverso PEC. Eventuali modifiche del domicilio eletto, dell'indirizzo PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.
- b) In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
- c) In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Art.16- MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERIO DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

Il plico contenente le buste A, B e C, a pena di esclusione, debitamente sigillato con abbondante nastro adesivo trasparente (NO CERALACCA) e controfirmato su tutti i lembi di chiusura (compresi quelli predisposti chiusi dal fabbricante della busta) idoneo a garantire il principio di segretezza delle offerte, deve essere recapitato, con qualsiasi mezzo, ad esclusivo rischio del mittente, a pena di esclusione dalla gara **entro le ORE 12 di lunedì 5 marzo 2018 esclusivamente al seguente indirizzo:**

Comune di Fara San Martino - Ufficio C.U.C. - Ufficio Protocollo, Piazza Municipio 1.

Il plico deve recare all'esterno oltre alle informazioni relative all'operatore economico concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) per le comunicazioni) la seguente dicitura: *"Project Financing per la progettazione, esecuzione dei lavori, gestione e manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica nel territorio del comune di Palombaro. Scadenza Lunedì 11 dicembre 2017 ore 12:00"*.

Si precisa che nel caso di concorrenti con identità plurisoggettiva (raggruppamento temporaneo di impresa, consorzio ordinario, GEIE) vanno riportati sul plico i nominativi e gli indirizzi dei partecipanti ai detti soggetti, sia che siano già costituiti e sia che siano da costituirsi. Il recapito puntuale dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico, a pena di esclusione, dovrà contenere al suo interno tre buste, a loro volta debitamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura ovvero altro sistema idoneo a garantire il principio di segretezza delle offerte, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

"A — Documentazione amministrativa",

"B — Offerta tecnica",

"C — Offerta economica".

Nella busta A - Documentazione amministrativa (debitamente sigillata come il plico principale (NO CERALACCA) devono essere contenuti, a pena di esclusione della gara, salva l'applicazione dell'art. 83 del codice dei contratti, i seguenti documenti.

- I) Domanda di partecipazione, redatta preferibilmente utilizzando l'apposito Modello1 allegato al presente disciplinare, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da un raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione della gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara copia conforme all'originale della relativa procura.
- II) Modello DGUE (documento di gara unico europeo) di cui all'art.85 del D. Lgs. 50 /2016, nel testo in vigore, in attuazione dell'art.59 della Direttiva 2014/24/UE (appalti pubblici settori ordinari). Tale documento è finalizzato alla dimostrazione del possesso di ordine generale e speciale dei cui rispettivamente all'art.80 e 83 del D. Lgs. 18.04.2016, n.50, nel testo in vigore, e deve essere compilato nel rispetto delle seguenti disposizioni:
- Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 05.01.2016 (pubblicato in GUUE L 3/16 del 06.01.2016);
- Circolare del Ministero delle Infrastrutture e trasporti 18.07.2016, n.3 a titolo "Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE) approvato dal regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 05.01.2016 (G.U. n.174 del 27.07.2016);
Si precisa che gli operatori economici stabiliti in altri stati membri, qualora non in possesso della certificazione SOA, nella parte IV, sezione C, punto 13, dovranno dichiarare quanto segue:
- si è in possesso dei requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n.207/2010 s.m.i. accertati, ai sensi dell'art.62 dello stesso decreto, idonei a surrogare la certificazione SOA richiesta dal bando di gara secondo le norme vigenti nel proprio paese di stabilimento e precisamente:
segue (se pertinenti) l'indicazione dell'autorità attestante, il numero del certificato, la data, la validità dello stesso e la qualifica alla quale si riferisce l'attestazione e se tale attestazione di qualificazione comprende tutti i criteri di selezione richiesti per il possesso dei requisiti speciali;
L'operatore economico può limitarsi a compilare la sezione α della parte IV senza compilare nessun'altra sezione della parte medesima.
- III) In caso di avvalimento, a pena di esclusione, l'impresa avvalente dovrà compilare la corrispondente Parte II sezione C del DGUE con l'indicazione della denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi e dei requisiti oggetto di avvalimento. Le imprese ausiliarie dovranno invece compilare un DGUE distinto con le informazioni richieste dalla sezione A e B della Parte II, parte III, IV e VI. Il concorrente dovrà allegare la documentazione indicata all'art.13 del presente disciplinare;
- IV) Documento attestante il versamento in contanti o in titoli della cauzione provvisoria o fideiussione bancaria, oppure polizza assicurativa, relativa alla cauzione provvisoria valida almeno per 365 giorni, di cui all'art. 9 del presente disciplinare;
- V) Cauzione di cui all'articolo 183, comma 13 primo periodo, del D.lgs. n° 50/2016, come indicato all'articolo 9 lett. h) del presente disciplinare;
- VI) Attestato di avvenuto sopralluogo nei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori;
- VII) Attestazione di pagamento SE PREVISTO a favore dell'ANAC, ex AVCP di cui all'articolo 10 del presente disciplinare;
- VIII) PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. III del 20 dicembre 2012 dell'AVCP;
- IX) **INDICAZIONI PER I CONSORZI E I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA**
Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:
a) dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per il/i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.
Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:
b) a pena di esclusione, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.
Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:
c) a pena di esclusione, dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:
1. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
2. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del (l. 10 febbraio 2009, n. 5):

d) a pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

e) a pena di esclusione, dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5:

f) a pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

g) a pena di esclusione, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

h) a pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

(O, in alternativa)

i) a pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

1. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
2. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
3. la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

Nella busta B - Offerta tecnica debitamente sigillata come il plico generale e controfirmata sui lembi di chiusura, recante esternamente la dicitura "Offerta Tecnica", senza abrasioni o correzioni di sorta, devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara:

- 1.- I documenti necessari ad illustrare le proposte tecniche migliorative, integrative e alternative rispetto allo studio di fattibilità posto a base di gara che saranno valutate in relazione ai criteri di natura qualitativa di cui all'art. 17 del presente disciplinare ovvero relazione illustrativa e relazione tecnica.
- 2.- La Bozza di convenzione della concessione

Si precisa che a pena di esclusione dalla gara la bozza di convenzione non deve contenere riferimenti anche indiretti ad aspetti di valutazione dei benefici economici che devono essere riportati soltanto nel Piano Economico - Finanziario, di cui alla busta C, inclusi il prezzo della concessione.

Si precisa altresì che la Bozza di convenzione potrà contenere modifiche alla Bozza di convenzione posta a base di gara soltanto relativamente alle clausole o alle parti di clausole necessarie per tradurre in previsioni convenzionali le varianti ai sensi dell'art. 95 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016, che gli offerenti sono autorizzati a presentare e gli

Elementi di miglioramento tecnico - qualitativo funzionale degli impianti di cui ai sub-criteri A.1, A.2, A.3, nonché per quanto attiene ai connessi presupposti e condizioni di base che determinano l'equilibrio economico-finanziario degli investimenti e della connessa gestione, da richiamare nelle premesse della convenzione per costituirne parte integrante, ovvero modalità di pagamento del canone comprendenti forme di maggiore garanzia per l'amministrazione.

In caso di violazione dei predetti vincoli si avrà una decurtazione del 50% dei punteggi attribuibili all'offerta tecnica.

3.- Specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione;

La documentazione richiesta dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso:

- dal titolare dell'impresa o dal Legale Rappresentante della società o consorzio;
- in caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ordinario non ancora costituito, da tutti i legali rappresentanti delle imprese partecipanti.
- in caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ordinario già costituito, l'offerta potrà essere sottoscritta dal solo rappresentante dell'impresa capogruppo al quale sia stato conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza (per atto pubblico o scrittura private autenticata) dalle altre imprese raggruppate, a condizione che venga allegato il mandato in originale o in copia autenticata nei documenti allegati all'offerta.
- da un procuratore del legale rappresentante a condizione che venga allegato, in originale o in copia autenticata, l'atto di procura in cui sia fatto espresso riferimento alla presente gara;

Nel caso l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, l'atto di procura dovrà far riferimento alla presente gara e dovrà essere allegato a pena di esclusione alla documentazione.

All'offerta tecnica deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, dei sottoscrittori / del sottoscrittore.

Nella busta C - Offerta economica debitamente sigillata come il plico generale e controfirmata sui lembi di chiusura recante esternamente la dicitura "Offerta economica", senza abrasioni o correzioni di sorta, devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

1. l'offerta economica in cui dovranno essere indicati i seguenti elementi:
 - a) ribasso percentuale sul canone annuo dovuto dall'Ente al soggetto concessionario, espresso in cifre e in lettere, offerto dal concorrente all'Amministrazione;
 - b) ribasso percentuale, espresso in cifre e in lettere, sulla durata della concessione decorrente dalla sottoscrizione del contratto di concessione;
 - c) ribasso percentuale, espresso in cifre e in lettere, sull'importo totale dell'investimento delle opere progettate, come risultante dal totale complessivo del quadro economico;
 - d) ribasso percentuale, espresso in cifre e in lettere, sul tempo di esecuzione lavori decorrente dal verbale di consegna dell'area;
2. Piano economico-finanziario della concessione, asseverato da un istituto di credito o da società di servizi costituite dall'istituto di credito stesso ed iscritte nell'elenco generale degli intermediari finanziari, ai sensi dell'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, o da una società di revisione ai sensi dell'articolo 1 della legge 23 novembre 1939, n. 1966, che documenti i principali indicatori di redditività (VAN, TIR) e bancabilità (DSCR e LLCR) dell'investimento e contenga il quadro di tutti i costi che l'aggiudicatario dovrà sostenere.

Nella formazione dell'offerta economica, il soggetto concorrente dovrà tener conto di tutte le condizioni, delle circostanze generali e particolari, nonché di tutti gli oneri e obblighi previsti dalla vigente normativa che possano influire sui servizi oggetto della concessione e, quindi, sulla determinazione del prezzo offerto, considerato dallo stesso soggetto remunerativo.

Non saranno ammesse a pena di esclusione: offerte parziali né offerte subordinate, anche indirettamente, a riserve e/o condizioni.

Art.17- CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E CRITERI DI SELEZIONE DELLE OFFERTE

L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice, nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'articolo 77 del Codice, sulla base dei criteri e sotto criteri di valutazione e relativi pesi e sotto pesi indicati nel presente disciplinare di gara, mediante il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G al Regolamento. La determinazione dei coefficienti variabili tra zero ed uno,

necessari per applicare il metodo aggregativo compensatore, sarà effettuata secondo i criteri e le formule di seguito indicate.

Si ribadisce che, ai sensi dell'art. 95 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016, gli offerenti sono autorizzati a presentare varianti in sede di offerta, rispondenti ai requisiti minimi specificati nel precedente articolo del presente disciplinare che costituiscono sub-criterio di valutazione dell'offerta.

Elenco degli elementi e relativi punteggi e sub- punteggi art. 95 D. Lgs 50/16 \

| n. ord. | Elementi Oggetto di Valutazione | Sub-Elementi | Sub-Punteggio | Punteggio Max |
|--------------------------|---|--|---------------|---------------|
| A | ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA | | | 70 |
| A.1 | Elementi di miglioramento degli impianti da realizzare, pregio tecnico: | | | 40 |
| | | A.1.1) Qualità tecniche, estetiche e funzionali. | 20 | |
| | | A.1.2) Contenimento dei consumi energetici. | 20 | |
| A.2 | Elementi di miglioramento funzionale degli impianti realizzati: | | | 10 |
| | | A.2. 1) Costo di utilizzazione e manutenzione | 10 | |
| A.3 | Contenuto della convenzione di concessione. | | | 20 |
| | | A.4.1) Qualità del servizio, modalità di sua prestazione e piani di manutenzione | 15 | |
| | | A.4.2) Ulteriori servizi offerti ed assistenza tecnica | 5 | |
| | Totale punteggi offerta tecnica | | | 70 |
| C | ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA ED ECONOMICA | | | 30 |
| C.1 | Ribasso offerto sul canone annuo dovuto dall'Ente | | 15 | |
| C.2 | Ribasso sulla durata della concessione | | 10 | |
| C.3 | Ribasso sui tempi di esecuzione dei lavori | | 5 | |
| | Totale punteggio offerta quantitativa ed economica | | | 30 |
| TOTALE PUNTEGGIO MASSIMO | | | | 100 |

La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con la seguente formula:

$$C_{(a)} = \sum_n [W_i \times V_{(a)i}]$$

dove:

$C_{(a)}$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{(a)i}$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

Σ_n = sommatoria.

I coefficienti $V_{(a)i}$ sono determinati:

- a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa, A: A.1, A.2, A.3 così come individuati nella sopra riportata tabella, il punteggio sarà assegnato attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari;

La Commissione giudicatrice, per l'attribuzione dei punteggi relativi a ciascun criterio di natura qualitativa su riportati, terrà conto della relazione tra giudizio qualitativo di valutazione e i coefficienti, di seguito indicati, che dovranno essere moltiplicati per il corrispondente punteggio massimo stabilito per ciascun criterio di valutazione:

| GIUDIZIO | VALUTAZIONE |
|----------------------|-------------|
| ECCELLENTE | 1,00 |
| OTTIMO | 0,90 |
| PIU' CHE BUONO | 0,80 |
| BUONO | 0,70 |
| DISCRETO | 0,60 |
| PIU' CHE SUFFICIENTE | 0,50 |
| SUFFICIENTE | 0,40 |
| MEDIOCRE | 0,30 |

| | |
|------------------|------|
| NON SUFFICIENTE | 0,20 |
| INADATTO-CARENTE | 0,10 |
| NON VALUTABILE | 0,00 |

Si precisa che prima di applicare il suddetto metodo di valutazione - al fine di non alterare i rapporti stabiliti nel bando, tra i pesi dei criteri di valutazione aventi natura qualitativa e quelli aventi natura quantitativa - si procede con riferimento ad ogni criterio di valutazione di natura qualitativa a normalizzare i valori delle medie dei coefficienti attribuiti ad ogni concorrente dai commissari.

Pertanto, i coefficienti, variabili tra zero ed uno, attraverso i quali si procede alla individuazione della offerta economicamente più vantaggiosa per gli elementi di valutazione, criteri e sub criteri sopra indicati aventi natura qualitativa sono determinati:

1. effettuando da parte di ogni commissario, in sedute riservate, l'attribuzione discrezionale, sulla base dei criteri motivazionali specificati nel presente disciplinare, alle proposte dei concorrenti dei coefficienti, variabili tra zero ed uno;
2. determinando la media dei coefficienti che ogni commissario ha attribuito alle proposte dei concorrenti;
3. attribuendo il coefficiente uno alla media di valore più elevato e proporzionando linearmente a tale media le altre medie.

Nel caso di criteri suddivisi in sotto criteri, il procedimento di normalizzazione è effettuato con riferimento a tali sotto criteri.

- b) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa-economica attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante e coefficiente pari a zero, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara.
- c) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa-temporale, quali minor durata del contratto di concessione, ribasso sui tempi di esecuzione dei lavori.

- è attribuito il coefficiente uno all'offerta massima "TEMPO MEDIO" (ritenuta più vantaggiosa per la Stazione appaltante) coincidente con la media delle offerte;
- è attribuito il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie sia al di sopra che al di sotto della media;
- I coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula per le offerte minori della media

$$V_{(a)i} = T_i / T_{med}$$

dove:

$V_{(a)i}$ è il coefficiente della riduzione dell'offerta (a) in esame variabile da zero a uno;

T_i è l'offerta in esame;

T_{med} è la media delle offerte (offerta media ritenuta più vantaggiosa per la S.A.);

- I coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula per le offerte superiori alla media

$$V_{(a)i} = [T_{med} - (T_i - T_{med})] / T_{med}$$

dove:

$V_{(a)i}$ è il coefficiente della riduzione dell'offerta (a) in esame variabile da zero a uno;

T_i è l'offerta in esame;

T_{med} è la media delle offerte offerta media ritenuta più vantaggiosa per la S.A.);

Saranno esclusi dalla gara gli operatori economici che presentino offerte nelle quali fossero sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni di servizio specificate nella documentazione di gara, offerte che siano sottoposte a condizione e/o che sostituiscano, modifichino e/o integrino le predette condizioni, nonché offerte incomplete e/o parziali.

Si precisa inoltre quanto segue:

- ai sensi dell'art.97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, sono sottoposte a valutazione di congruità le offerte che presentano un punteggio in cui i punti relativi al prezzo e la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione sono pari o superiori a quattro/quinti dei corrispondenti punti massimi fissati per la presente gara;
- ai sensi dell'art. 86 comma 6, ultimo periodo, del citato decreto la Stazione Appaltante può, in relazione ad una o più offerte che, in base ad elementi specifici, appaiono anormalmente basse, procedere alla valutazione della loro congruità utilizzando i criteri di verifica e le modalità previsti dall'articoli 86 del D Lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 183, comma 10, lett. b) del D.lgs. 50/2016, si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

- ai sensi dell'art. 95, comma 12 del citato decreto, la Stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna delle offerte risulti conveniente o idonea all'oggetto del contratto.

Art.18- PROCEDURA DI SCELTA DELL'AGGIUDICATARIO

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate da un'apposita Commissione, nominata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016.

La Commissione, in armonia con le disposizioni contenute nel Bando di gara e nei documenti di riferimento e nel Codice dei contratti, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà a effettuare la conseguente aggiudicazione provvisoria.

La prima seduta pubblica avrà luogo presso la sede del Comune di Fara San Martino in Piazza Municipio n° 1 con inizio alle ore 10:00 del giorno martedì 6 marzo 2018, presso l'Ufficio tecnico e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede all'ora e nel giorno che sarà comunicato ai concorrenti a mezzo posta elettronica certificata almeno 2 giorni prima della data fissata.

In detta seduta la Commissione, in conformità con le disposizioni di cui al presente Disciplinare, procederà ai seguenti adempimenti:

- a) verifica della regolarità dei plichi pervenuti;
- b) apertura dei plichi ed esame volto a verificare che al loro interno siano presenti le buste A, B, C;
- c) apertura della sola busta "A - Documentazione amministrativa" ed esame volto alla verifica della documentazione in essa contenuta ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- d) a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 45 comma 2, lettera b) del Codice (consorzi cooperative e artigiani) hanno indicato, nella dichiarazione di cui all'art. 16, par. XIX, dell'elenco dei documenti da inserire nella busta "A - Documentazione amministrativa", che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, ultimo periodo, del Codice, il consorzio ed il consorziato;
- e) a verificare che nessuno dei consorziati di un consorzio stabile, di cui all'articolo 45 comma 2, lettera c) del Codice, partecipante alla gara, elencati nella dichiarazione di cui all'art. 16, par. XIX dell'elenco dei documenti da inserire nella busta "A - Documentazione amministrativa", abbia presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- f) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e in caso positivo ad escluderli dalla gara.

La commissione giudicatrice procede altresì, nella stessa seduta o in successive sedute pubbliche ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti, al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e dei riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal Casellario Informatico delle imprese istituito presso l'ANAC, secondo le modalità indicate all'art. 5 del presente disciplinare.

La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni ed elementi richiesti a pena di esclusione dal bando e disciplinare di gara, è regolata dall'articolo 83 comma 9 del Codice dei Contratti.

Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede all'ora e nel giorno che sarà comunicato ai concorrenti a mezzo posta elettronica certificata almeno 2 giorni prima della data fissata.

La commissione giudicatrice procede successivamente:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e speciali;
- b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici dell'Amministrazione Aggiudicatrice cui spetta provvedere, all'escussione della cauzione provvisoria, ed alla segnalazione del fatto all'ANAC ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

Quindi, la commissione giudicatrice, procede, sempre in seduta pubblica, all'apertura della busta "B - Offerta tecnica" limitatamente ai concorrenti ammessi e verifica che siano presenti i documenti obbligatori richiesti, che siano stati presentati secondo le formalità prescritte dagli atti di gara e provvede all'ammissione ovvero, in caso negativo, all'esclusione del concorrente inadempiente dalla gara.

La commissione giudicatrice, procede, in una o più sedute riservate, alla valutazione della documentazione contenuta nella busta "B - Offerta tecnica" ed all'attribuzione a ciascuna offerta di un punteggio determinato sulla base del criterio

di aggiudicazione e dei criteri e dei sotto criteri di valutazione e rispettivi punteggi e sotto punteggi, indicati nell' Art. 17 del presente disciplinare.

La commissione giudicatrice, in successiva seduta pubblica fissata in data che verrà comunicata a mezzo posta elettronica certificata indicata dai concorrenti ammessi alla gara, almeno 2 giorni prima della data fissata, procede alla lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica.

Procede, quindi, sempre in seduta pubblica all'apertura della busta "C - Offerta economica" e alla successiva verifica che nella stessa siano presenti i documenti obbligatori richiesti, presentati secondo le formalità prescritte dagli atti di gara e provvede all'ammissione ovvero, in caso negativo, all'esclusione dalla gara del concorrente inadempiente; procede altresì alla lettura dei valori e dei ribassi offerti.

Qualora la commissione di gara accerti, sulla base di univoci elementi, che vi siano offerte imputabili ad un unico centro decisionale, procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate.

La commissione giudicatrice, in una o più sedute successive e riservate, provvede all'attribuzione dei punteggi relativi all'Offerta economica sulla base del criterio di aggiudicazione e dei criteri e i sotto criteri di valutazione e rispettivi punteggi e sotto punteggi indicati nell'Art. 17 del presente disciplinare.

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, nella stessa data o in data che verrà comunicata ai concorrenti a mezzo posta elettronica certificata almeno 2 giorni prima della data fissata, procede infine alla dichiarazione dei punteggi attribuiti all'offerta economica e dei punteggi complessivi riportati da ciascun concorrente e quindi, sulla base dei punteggi così attribuiti, alla determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa e, tramite di essa, alla individuazione dell'aggiudicatario provvisorio.

La commissione, pertanto, al termine della seduta pubblica, prima di proclamare l'aggiudicazione provvisoria nei confronti del concorrente che ha riportato l'offerta con il punteggio complessivo più alto, procederà a verificare se la stessa risulti anormalmente bassa ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016 ovvero a valutare autonomamente se, in relazione ad elementi specifici, secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 6, del Codice, essa debba comunque essere sottoposta alla procedura di verifica della congruità ai sensi delle disposizioni vigenti. Analoga verifica sarà comunque effettuata sulla congruità del piano economico finanziario presentato dal migliore offerente.

Le verifiche di congruità saranno condotte dal Responsabile del procedimento avvalendosi, ove necessario, della stessa Commissione giudicatrice incaricata dello svolgimento delle operazioni di gara e/o degli uffici della Stazione Appaltante.

A tal fine il Responsabile del procedimento procederà a sottoporre a verifica di congruità la prima migliore offerta anormalmente bassa, avendo comunque facoltà di procedere alla verifica di anomalia contemporaneamente nei confronti delle migliori offerte non oltre la quinta.

Si precisa, inoltre, che i termini che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 97 del Codice dei contratti, verranno assegnati ai concorrenti per la presentazione, per iscritto, delle giustificazioni ovvero di eventuali precisazioni, sono perentori. In caso di mancata risposta entro i termini prescritti, il Responsabile del procedimento procederà alle verifiche di congruità sulla base degli elementi agli atti di gara.

Nel caso in cui, all'esito del procedimento di verifica di congruità di cui agli artt. 97 del Codice dei contratti pubblici, l'offerta del concorrente che ha riportato il punteggio complessivo più alto risulti nel complesso incongrua, si procederà a escludere l'offerta stessa dalla gara e a convocare tempestivamente una seduta pubblica nel corso della quale darà comunicazione a tutti i concorrenti dell'avvenuta esclusione; si prenderà, quindi, in considerazione l'offerta del concorrente immediatamente successivo nell'ordine di graduatoria, procedendo fino a individuare la migliore offerta non anomala.

Per quanto non previsto dal presente disciplinare di gara alla procedura di verifica delle offerte anormalmente basse si applica l'art. 97 del Codice, l'art. 121 del Regolamento e le linee guida di cui alla determinazione dell'Autorità n. 6 dell'8 luglio 2009.

Il Presidente della Commissione procederà, quindi, all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto nei confronti del concorrente che ha presentato la migliore offerta risultata congrua.

La Commissione procederà alla verbalizzazione di tutte le operazioni di gara sopra descritte, ivi comprese le attività inerenti alla eventuale valutazione della congruità delle offerte, e alla trasmissione dei verbali.

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che presentino offerte nelle quali fossero sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni fissate nel disciplinare di gara. Si precisa che il Comune di Palombaro si riserva il diritto di:

- 1) procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida qualora la stessa risulti tecnicamente idonea e conveniente;

- 2) in caso di offerte uguali procedere al sorteggio pubblico, dando dapprima preferenza all'offerta che abbia ottenuto il maggior punteggio qualitativo;
- 3) non procedere all'aggiudicazione per sopravvenuti motivi di pubblico interesse.

Come indicato nel bando di gara è previsto in favore del soggetto promotore il diritto di essere preferito al miglior offerente, ove lo stesso intenda adeguare la propria proposta all'offerta economicamente più vantaggiosa risultante dalla gara. Il promotore potrà esercitare il diritto di prelazione, ex art. 183, comma 19, D. Lgs. 50/2016, entro 15 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva. L'esercizio del diritto di prelazione consente al promotore di divenire concessionario, adeguando la propria originaria proposta progettuale all'offerta economicamente più vantaggiosa e dichiarando di impegnarsi ad adempiere le obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario. Se il promotore non risulta aggiudicatario e non esercita la prelazione ha diritto al pagamento a carico dell'aggiudicatario dell'importo delle spese sostenute per la predisposizione della proposta nei limiti specificati dall'art. 183, comma 9, del D. Lgs. 50/2016 (2,5% del valore dell'investimento).

Art.19-ULTERIORI ADEMPIMENTI A CARICO DELL' AGGIUDICATARIO

L'aggiudicatario dovrà, pena la decadenza dall'aggiudicazione:

- a) prestare tutte le garanzie e le cauzioni previste all'Art. 9 del presente disciplinare;
- b) produrre all'Amministrazione le attestazioni di versamento delle imposte, tasse e diritti relativi alla stipula del contratto di concessione, poste a carico dell'aggiudicatario nei tempi e nelle modalità comunicate dalla Amministrazione Aggiudicatrice;
- c) produrre l'attestazione dell'avvenuto pagamento alla stazione appaltante delle somme all'atto della stipula del contratto per rimborso spese sostenute per pubblicazioni sui quotidiani e quant'altro previsto dalla normativa vigente;
- d) l'impegno a corrispondere all'Amministrazione le spese di onorario per collaudo in corso d'opera e finale che la stazione appaltante procederà ad affidare direttamente a professionista interno e/o esterno nonché le spese per l'incentivo di cui all'art.113 del D.lgs. 50/2016.

Art.20- SOCIETÀ DI PROGETTO

A seguito dell'aggiudicazione, l'aggiudicatario ha la facoltà di costituire una società di progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 184 del D. Lgs. n. 50/2016, in forma di società per azioni o a responsabilità limitata, anche consortile. La società di progetto costituita diventa concessionario senza necessità di approvazione o autorizzazione. La società di progetto sarà unica responsabile dell'adempimento degli obblighi derivanti dalla convenzione.

I rapporti e le obbligazioni dei soci nei confronti della società di progetto nonché del concedente sono disciplinati dalla normativa vigente (art. 184, comma 3, del D. Lgs. 50/2016). La società di progetto dovrà avere un capitale sociale non inferiore a quello previsto dalla vigente normativa per la tipologia di società individuata. Ai sensi dell'art. 184, comma 3, del D. Lgs. 50/2016, i soci che hanno concorso a formare i requisiti per la qualificazione, sono tenuti a partecipare alla società e a garantire il buon adempimento degli obblighi del concessionario.

Art.21- CAUSE DI ESCLUSIONE

La Stazione Appaltante escluderà i concorrenti dalla procedura di gara nel caso in cui gli stessi non rispettino le prescrizioni previste dal D.lgs. n° 50/2016, dal D.P.R. n° 207/2010 s.m.i. e da altre disposizioni di leggi vigenti nonché nei seguenti casi:

- qualora vi sia incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta; - per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali dell'offerta; - mancanza di integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione; - per altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

Art.22- INFORMAZIONI

L' Amministrazione Aggiudicatrice provvederà all'inoltro di tutte le comunicazioni e informazioni relative al presente procedura al recapito indicato da ciascun concorrente nella domanda di partecipazione.

In particolare, l'amministrazione deputata all'affidamento della concessione assolverà agli obblighi di comunicazione previsti dall'art, 76 del D Lgs. n° 50/2016.

Art.23- AVVERTENZE

Si avverte che in caso di discordanza tra il progetto di fattibilità posto a base di gara ed il presente disciplinare prevalgono le indicazioni e prescrizioni contenute nel presente disciplinare.

Ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 5 novembre 2010, n° 207 ed ai fini dell'individuazione degli offerenti nei cui confronti sussistono cause di esclusione dalle procedure di affidamento di lavori pubblici, si procederà ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei contratti pubblici.

Si procedere all'aggiudicazione anche quando fosse pervenuta una sola offerta valida, ai sensi dall'art. 69 del R.D. 23 maggio 1924, n° 827.

I documenti da presentare dovranno essere prodotti nella prescritta carta da bollo, ad eccezione di quelli per i quali il bollo è esplicitamente escluso o per i quali venga assolto in modo virtuale.

I documenti non in regola con le disposizioni sul bollo non comporteranno esclusione della gara. Ne sarà fatta denuncia alla competente Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione.

La gara avrà inizio nell'ora stabilita anche se nessuno degli offerenti fosse presente nella sala della gara.

Il Presidente della commissione di gara si riserva la facoltà insindacabile di rinviare la data del suo esperimento senza che gli offerenti preavvisati possano accampare pretese al riguardo e di sospendere e differire le operazioni di gara informandone gli astanti.

L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile sin dall'aggiudicazione provvisoria. L'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta.

Art.24- STIPULAZIONE DELLA CONVENZIONE

La stipulazione della Convenzione avrà luogo entro sessanta giorni dal momento in cui l'aggiudicazione definitiva della concessione sia divenuta efficace a seguito del controllo del possesso, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti di ordine generale, professionali e di capacità previsti dal bando e dal disciplinare e quelli previsti dalla normativa antimafia.

Il concessionario è tenuto, se richiesto, ad intraprendere il servizio oggetto della concessione anche in pendenza della stipulazione della convenzione, qualora ne sussistano i presupposti.

Qualora, in esito al controllo sul possesso dei prescritti requisiti e per ogni altro fatto imputabile al concessionario, la convenzione non fosse stipulata nel termine impartito dalla concedente, il rapporto resterà decaduto, con la decorrenza indicata dalla concedente in apposita comunicazione.

In tal caso, al concessionario spetterà la sola parte di prezzo corrispondente ai servizi regolarmente erogati sino alla decadenza della concessione, salvo il diritto della concedente al risarcimento del danno.

Art.25- FALLIMENTO O RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

In caso di fallimento del Concessionario o di risoluzione della convenzione per grave inadempimento del medesimo, l'amministrazione aggiudicatrice potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti della relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori.

Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che avrà formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario, e l'affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

Art.26- CONTROVERSIE

Qualora insorgessero controversie relative all'esecuzione della convenzione troverà applicazione l'art. 205 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n° 50. È esclusa la competenza arbitrale.

Art.27- RICORSI

Tribunale Amministrativo Regionale per l'Abruzzo;

Art-28- TUTELA DELLA RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI

I dati personali contenuti nell'offerta e nella documentazione verranno trattati soltanto per lo svolgimento delle funzioni istituzionali, connesse o strumentali all'esercizio dell'attività amministrativa del Comune, nei limiti stabiliti dalla legge e dai regolamenti. Il trattamento dei dati potrà avvenire anche mediante strumenti automatizzati, e da parte di soggetti che gestiscano servizi elaborativi o che svolgano attività connesse, strumentali o di supporto all'ente, per conto e previa autorizzazione dello stesso. La comunicazione e la diffusione dei dati personali saranno effettuate nei confronti dei soli soggetti autorizzati da norme di legge o di regolamento, o dei soggetti pubblici (esclusi gli enti pubblici economici) per lo svolgimento di funzioni istituzionali, in quest'ultimo caso previa comunicazione al Garante.

L'offerente ha i diritti di cui al codice approvato con d.lgs. 30 giugno 2003, n° 196, da esercitare con le modalità ivi indicate.

Il conferimento dei dati personali richiesti dal presente disciplinare ha natura obbligatoria rispetto all'esperimento della gara.

Art.29- TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Il Concessionario si obbliga ad ottemperare a tutti gli adempimenti prescritti dall'art. 3 della L. n° 136/2010, in vigore dal 07/09/2010 e, in particolare, a:

- utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati alle commesse pubbliche, anche in via non esclusiva;
- registrare sui predetti conti dedicati tutti i movimenti finanziari relativi alle prestazioni del contratto, di concessione;
- ad effettuare i predetti movimenti finanziari esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o altro strumento ammesso dalla legge ai fini della tracciabilità dei pagamenti;
- comunicare alla concedente, entro 7 (sette) giorni dall'accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. In tutti i casi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane Spa, il contratto di concessione verrà risolto per inadempimento, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.

Il Responsabile della C.U.C.
Arch. Enrico DEL PIZZO

Domanda di partecipazione
(art.45, commi 1 e 2 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50)

Spett.le

Comune di Palombaro
presso la CUC
del Comune di Fara San Martino (CH)

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS. 50/2016 CON DIRITTO DI PRELAZIONE DA PARTE DEL PROMOTORE, PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E L’ESECUZIONE DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DELL’IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI PALOMBARO, NONCHE’ GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, CORRETTIVA E PROGRAMMATA DELL’IMPIANTO MEDESIMO.
Codice CUP: C21D17000000005 - Codice CIG: 726587126E

Il sottoscritto _____ nato a _____ () il _____

In qualità di (*titolare, legale rappresentante, procuratore, altro*) _____

dell’impresa: _____

con sede in (*comune italiano o stato estero*) _____ Provincia _____

C.F. _____ Partita IVA _____

CHIEDE

di essere ammesso alla procedura indicata in oggetto come:

- IMPRESA INDIVIDUALE (D.Lgs. 50/016, art. 45, co.2, lett. a);
- SOCIETA’ (specificare tipo) _____;
- CONSORZIO fra SOCIETA’ COOPERATIVE di PRODUZIONE e LAVORO (D.Lgs. 50/016, art.45, co.2, lett. b);
- CONSORZIO tra IMPRESE ARTIGIANE (D.Lgs. 50/016, art. 45, co.2, lett. b);
- CONSORZIO STABILE (D.Lgs. 50/016, art. 45, co.2, lett. c);

ovvero

- CAPOGRUPPO/MANDATARIO *ovvero* MANDANTE
 - di un RAGGRUUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE (D.Lgs. 50/016, art. 45, co.2, lett. d);
 - di un CONSORZIO ORDINARIO (D.Lgs. 50/016, art. 45, co.2, lett. e);
 - di un GEIE (D.Lgs. 50/016, art. 45, co.2, lett. g);
 - di tipo orizzontale o verticale o misto
 - già costituito o da costituirsi

| | |
|---------------------------------------|---------------------------|
| RTI/Consorzio/GEIE formato da: | % di servizio eseguito |
|---------------------------------------|---------------------------|

| | |
|--------------------|--|
| (Capogruppo) _____ | |
| (Mandante) _____ | |
| (Mandante) _____ | |
| (Mandante) _____ | |
| (Mandante) _____ | |

ovvero

- aggregazione di imprese di rete (D.Lgs. 50/2016, art. 45, co.2, lett. f);
- dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica;
- dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica;
- dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o di rete sprovvista di organo comune, ovvero, dotata di organo comune privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria;

A tal fine, in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000, articoli 46 e 47 in particolare, e consapevole della responsabilità penale in cui incorre chi sottoscrive dichiarazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 dello stesso Decreto, nonché delle conseguenze amministrative di decadenza dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato,

DICHIARA:

(per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente dichiara)

- 1) che l'impresa ha domicilio fiscale in _____
 Codice fiscale n. _____ Partita IVA n _____
 Indirizzo di PEC _____
 o, in assenza, di posta elettronica non certificata o di fax _____

_____ che autorizza ad ogni effetto di legge per il ricevimento di tutte le comunicazioni inerenti alla suindicata procedura;

- 2) che:
- l'impresa non ha sede/residenza/domicilio nei Paesi inseriti nelle c.d. black list di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001;
(oppure)
- l'impresa ha sede/residenza/domicilio nei Paesi inseriti nelle c.d. black list ma è in possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi dell'art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78;
- 3) di ritenere remunerativa l'offerta economica presentata e di aver tenuto conto, nel predisporre l'offerta, degli obblighi relativi alle norme in materia di sicurezza sul lavoro;
- 4) di aver preso visione e quindi accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara, nel Disciplinare e nei documenti del progetto di Fattibilità posto a base di gara,
- 5) di avere la perfetta conoscenza delle norme generali e particolari che regolano il presente affidamento oltre che di tutti gli obblighi derivanti dalle prescrizioni degli atti di gara, di tutte le condizioni locali, nonché delle circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dei prezzi e sulla quantificazione dell'offerta presentata;
- 6) di avere la perfetta conoscenza, in particolare, che in favore del soggetto promotore è previsto il diritto di essere preferito al miglior offerente, ove lo stesso intenda adeguare la propria proposta all'offerta

economicamente più vantaggiosa risultante dalla gara. Se il promotore non risulta aggiudicatario e non esercita la prelazione ha diritto al pagamento a carico dell'aggiudicatario dell'importo delle spese sostenute per la predisposizione della proposta;

7) (barrare la casella che interessa e completare nel caso di consorzi stabili, consorzi di cooperative e di consorzi di imprese artigiane):

di partecipare in proprio;

che il consorzio concorre per i seguenti consorziati (indicare la ragione sociale, la forma giuridica e la sede legale di ciascun consorziato):

| Ragione sociale | Forma giuridica | Sede legale |
|-----------------|-----------------|-------------|
| ▪ _____ | | |
| ▪ _____ | | |
| ▪ _____ | | |
| ▪ _____ | | |

(relativamente a questi consorziati, opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di aggiudicazione, i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati);

ALLEGA atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate.

8) (completare nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE non ancora costituiti)

▪ che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo all'impresa _____ con sede in _____ e si impegna ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia, con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti o GEIE;

▪ che i soggetti componenti la costituenda ATI/CONSORZIO/GEIE partecipano alla presente gara ed eseguiranno i servizi secondo le percentuali suindicate:

▪ che nessun soggetto indicato per l'esecuzione dell'appalto partecipa alla gara d'appalto medesima in altra forma, neppure individuale;

▪ si impegna a non modificare successivamente la composizione del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario o del GEIE e di impegnarsi a rispettare tutte le norme vigenti in materia.

9) (nel caso di raggruppamento temporaneo costituito)

ALLEGA copia autentica del mandato collettivo speciale con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata con indicazione del soggetto designato quale mandatario.

▪ che i componenti del costituito RTI partecipano alla presente gara ed eseguiranno i servizi secondo le percentuali suindicate

▪ che nessun soggetto indicato per l'esecuzione dell'appalto partecipa alla gara d'appalto medesima in altra forma, neppure individuale;

▪ si impegna a non modificare successivamente la composizione del raggruppamento temporaneo e di impegnarsi a rispettare tutte le norme vigenti in materia

10) (nel caso di consorzio ordinario di concorrenti o GEIE costituiti)

ALLEGA atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.

▪ che i componenti del costituito consorzio o GEIE partecipano alla presente gara ed eseguiranno i servizi secondo le percentuali suindicate

- che nessun soggetto indicato per l'esecuzione dell'appalto partecipa alla gara d'appalto medesima in altra forma, neppure individuale;
- si impegna a non modificare successivamente la composizione del consorzio o GEIE e di impegnarsi a rispettare tutte le norme vigenti in materia

11) *(nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica)*

ALLEGA copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

- che la rete concorre per le seguenti imprese *(indicare la ragione sociale, la forma giuridica e la sede legale di ciascun consorziato)*:

| Ragione sociale | Forma giuridica | Sede legale |
|-----------------|-----------------|-------------|
| ▪ _____ | | |
| ▪ _____ | | |
| ▪ _____ | | |
| ▪ _____ | | |

- che le quote di partecipazione all'aggregazione e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle imprese di rete sono quelle suindicate.

12) *(nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica)*

ALLEGA copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

- che le quote di partecipazione all'aggregazione e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle imprese di rete sono quelle suindicate.

13) *(nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti)*

ALLEGA copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, nonché il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete;

(oppure, qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, completare)

- che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo all'impresa _____ con sede in _____ e si impegna ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia, con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
- che le quote di partecipazione all'aggregazione e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle imprese di rete sono quelle suindicate temporaneo o del consorzio ordinario o del GEIE e di impegnarsi a rispettare tutte le norme vigenti in materia.

14) che intende subappaltare le seguenti prestazioni :

- _____ nella misura del _____ %

- 15) in caso di aggiudicazione, per quanto di propria competenza, si impegna a rispettare puntualmente quanto disposto dall'art.3 della L. 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia), in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- (barrare e completare la casella che interessa)
- 16) che, ai fini dell'applicazione dell'art. 53, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 50/016, non ci sono informazioni fornite nell'ambito dell'offerta che costituiscano segreti tecnici o commerciali ed autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;
- (oppure)
- che, ai fini dell'applicazione dell'art. 53, comma 5, lett. a), del Codice, le parti dell'offerta tecnica costituenti segreto tecnico o commerciale sono le seguenti: _____
e ciò per le ragioni ed argomentazioni di seguito riportate: _____
- _____
- e che, pertanto, non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale, prendendo comunque atto di quanto appresso annotato:
- 17) di essere informato, ai sensi e per gli effetti della vigente normativa in materia di trattamento dei dati, che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data _____

IL DICHIARANTE

(timbro e firma)

Spett.le Comune di Palombaro
presso la CUC
del Comune di Fara San Martino (CH)

OFFERTA ECONOMICA

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS. 50/2016 CON DIRITTO DI PRELAZIONE DA PARTE DEL PROMOTORE, PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI PALOMBARO, NONCHE' GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, CORRETTIVA E PROGRAMMATA DELL'IMPIANTO MEDESIMO.

Codice CUP: _____

Codice CIG: _____

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il _____
residente a _____
in via _____ n. _____
C.F. _____
in qualità di: [] titolare [] rappresentante legale [] procuratore [] direttore tecnico [] altro _____
dell'impresa _____
P.IVA/C.F. _____
con sede legale a _____
in via _____ n. _____
n. telefono _____ n. fax _____
e-mail _____

partecipante alla gara in oggetto citata

In forma singola quale:

(barrare il caso che ricorre)

- impresa individuale/società
 consorzio fra cooperative di produzione e lavoro costituito ai sensi della legge n. 422/1909 e s.m.i.
 consorzio fra imprese artigiane costituito ai sensi della legge n. 443/1985 e s.m.i.
 consorzio stabile ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 50/16.
 altro _____

In forma riunita quale:

(barrare il caso che ricorre)

- capogruppo mandataria di raggruppamento temporaneo di impresa ex art. 45 comma 2 lett. d) del D.Lgs. 50/16.
 mandataria di consorzio ex art. 45 comma 2 lett. e) del D.Lgs. 50/16.
 mandante di raggruppamento temporaneo di impresa ex art. 45 comma 2 lett. d) del D.Lgs. 50/16.

[] mandante di consorzio ex art. 45 comma 2 lett. e) del D.Lgs. 50/16.

[] altro _____

FORMULA

relativamente alla procedura di gara in oggetto, la seguente offerta economica:

- 1 un ribasso percentuale pari al (in cifre) _____ (in lettere _____) sul canone annuo dovuto dall'Ente;
- 2 un ribasso percentuale pari al (in cifre) _____ (in lettere _____) sulla durata della concessione decorrente dalla sottoscrizione del contratto di concessione;
- 3 un ribasso percentuale pari al (in cifre) _____ (in lettere _____) sull'importo totale dell'investimento delle opere progettate, come risultante dal totale complessivo del quadro economico;
- 4 un ribasso percentuale pari al (in cifre) _____ (in lettere _____) sui tempi di esecuzione dei lavori decorrenti dal verbale di consegna dell'area;

DICHIARA

1. il mantenimento della validità dell'offerta per 365 giorni consecutivi dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte;
2. di aver preso conoscenza e accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando, nel disciplinare e in tutta la documentazione posta a base di gara;
3. di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari, che possono influire sull'esecuzione dei lavori e sulla gestione del servizio, sulla determinazione della propria offerta, avendone accertato altresì la remunerabilità;
4. di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi il servizio e i lavori in oggetto e di aver preso conoscenza di tutte le condizioni generali e particolari che possono influire sul contratto comprese quelle relative alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti speciali e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori stessi;
5. di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
6. di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della manodopera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
7. di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri connessi con la sicurezza nei luoghi di lavoro;
8. la consapevolezza di dover sostenere, in caso di aggiudicazione, tutti i costi previsti dal bando di gara e disciplinare nessuno escluso;

Li, _____

Il titolare/legale rappresentante

(timbro e firma)

AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE:

- 1) La presente dichiarazione deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese.
- 2) Il presente modello deve essere compilato in modo leggibile ed ogni sua parte, provvedendo a cancellare le parti che non interessano nonché a contrassegnare, qualora vi siano opzioni, l'ipotesi prescelta (apponendo una croce sulla relativa casella).