



Dipartimento Governo del Territorio e Politiche Ambientali
Servizio Pianificazione del Territorio e Paesaggio

Progetto Speciale Territoriale PSC Costa dei Trabocchi
(Art. 21 NTA del QR Abruzzo art. 6, L.R. 70/86 art. 1, L.R. n. 8 del 10/03/2007, L. 06/12/1995 n. 384 e s.m.i., L. 8 agosto 1993, n. 421, L.R. 10/11/92, art. 41 L.R. n. 30/1996, art. 6 L.R. 16/1993)

Progetto definitivo
Controdisegno Novembre 2023



Palinsesto del progetto di territorio

Tavola 03a

Rapporto di scala 1:25.000

Componente della Giunta

Architetto Nicola Campitelli
Direttore del Dipartimento Territorio e Ambiente
Architetto Pierpaolo Pescara

Gruppo di lavoro
Coordinamento
Dott. Luca Valente Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio

Componenti
Ingegnere Patricia De Iulia - Responsabile Ufficio Pianificazione Territoriale del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio
Ingegnere Elga Di Muzio - Responsabile Ufficio Beni Ambientali del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio
Architetto Sabina Casali - Responsabile Ufficio Programmazione, Norme e Programmi Integrati del Servizio Edilizia Sociale e Scollistica
Architetto Laura Antosa - Responsabile Ufficio Demanio Marittimo del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio
Dott.ssa Barbara Toppi - Dipendente del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio
Architetto Vincenzo Pulginiti - Responsabile della Segreteria Assessore Urbanistica
Progettista
Architetto Alessandro Cipressi

LINEE GUIDA

- Ambito di tutela e salvaguardia ambientale.**
Valorizzazione e messa a sistema delle aree protette (SIC e Riserve Regionali).
Predisposizione dei Piani di Assetto Naturalistico e dei relativi strumenti di salvaguardia ambientale e paesaggistica. Realizzazione di strutture dedicate all'accesso e alla fruibilità controllata dei valori ambientali e paesaggistici presenti lungo l'intero tratto costiero e retrocostiero.
Aree della vegetazione spontanea tipica degli ambienti costieri.
Aree ripariali boscate, boschi, brughiere, incolti.
Aste vallive torrentizie e fluviali.
- Ambiti litoranei e costieri connotati prevalentemente da vegetazione spontanea, nonché alla cura degli spazi aperti non privi di urbanizzazione.**
Collina litoranea caratterizzata dalla presenza della Via Verde, dalla S.S. "Adriatica" e da zone urbane lineari aggregate attorno alle stazioni ferroviarie, delle aree agricole e delle valli fluviali.
Sono favoriti interventi di recupero e valorizzazione del patrimonio edilizio esistente, di limitazione della nuova edificazione, di salvaguardia dell'ambiente naturale e delle autenticità storiche e culturali presenti. Sono favoriti gli interventi di recupero e riuso degli antichi tracciati pedonali, anche di connessione con le aste fluviali e torrentizie. Sono favorite le pratiche d'uso correlate all'agricoltura tipica degli ambienti costieri e retrocostieri.
E' favorita la realizzazione di zone di rispetto tra aree protette e paesaggio rurale di contesto. La salvaguardia e la tutela delle aree in cui prevale la componente vegetazionale naturale (leccio, pioppo, pioppo tremulo, quercia, roverella, acacia, incolto, cespuglieti, balze) in aree di crinale, di pendio, di valle, di sponda fluviale e che danno soluzione di continuità alle aree protette, anche tra superfici coltivate.
E' favorita la realizzazione di zone di transizione tra la natura protetta e le aree antropizzate, la realizzazione di corridoi ecologici di connessione tra aree protette.
- Ambiti delle colline costiere e retrocostiere caratterizzati da pratiche d'uso correlate all'agricoltura.**
Valorizzazione e rigenerazione del paesaggio agricolo costiero.
Tutela e salvaguardia delle aree caratterizzate dalla presenza del vigneto specializzato, dell'oliveto, del seminativo arborato e del frutteto (pianoro, pendio, crinale, valle). Limitazione della frammentazione delle aziende agricole e della parcellizzazione del territorio. Limitazione delle forme di alterazione del paesaggio rurale e storico-culturale-artistico costruito.

Aree con rischio frane medio e alto trasposte dal Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico di Bacino.

Aree produttive artigianali e industriali. Nuclei commerciali e industriali anche con frammissione della residenza privata.

Aree con rischio esondazione medio e alto trasposte dal Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico di Bacino.

Ambiti della complessità urbana, ambientale e paesaggistica con opportunità progettuali
HUB della Costa dei Trabocchi
Acquisizione e ristrutturazione delle quattro stazioni ferroviarie dismesse per la realizzazione delle stazioni di accoglienza turistica.

Ospitalità diffusa
Valorizzazione del capitale umano locale.
Sono favorite le azioni per la costituzione di coesione sociale. Uno strumento efficace per la salvaguardia del patrimonio immobiliare, nonché, oltremodo, del patrimonio storico e culturale. Recupero e valorizzazione dei borghi a mare, dei centri storici e dei borghi agricoli.

Recupero e valorizzazione del vecchio tracciato ferroviario della Sangritana, e dei relativi caselli, per la realizzazione di un percorso turistico attrezzato pluridisciplinare: storico, culturale, sportivo. Rigenerazione di una infrastruttura viaria preesistente vocata alle esperienze di attraversamento lento del paesaggio autentico.

Realizzazione della **Strada panoramica** della Costa dei Trabocchi S.S. 16 Adriatica tratto Ortona porto - Vasto Marina. Messa in sicurezza delle aree di sosta per gli attraversamenti e la calata a mare.

STATO DI FATTO

- Linea ferroviaria
- Tratturo - Tratturello
- Siti di Interesse Comunitario SIC
- Aree complesse e Piani di dettaglio (art. 6 PSR)
- Beni monumentali Ex RD 1089/39
- Stazione ferroviaria in esercizio
- Porto turistico
- Trabocco
- Campeggi
- Oleificio
- Qualità ecologica dei fiumi
- Via Verde Costa dei Trabocchi
- Confini amministrativi
- Riserva Naturale Regionale Controllata
- Area archeologica Presenza archeologica puntuale
- Stazione ferroviaria dismessa insistente sulla Via Verde Costa dei Trabocchi.
- Autostrada A14 Svincolo autostradale
- Porto commerciale
- Rimessaggio natanti
- Cantina vitivinicola
- Spiege attrezzate
- Luoghi accertati per l'abbandono dei rifiuti
- Discariche abusive
- Discariche dismesse

