REGIONE ABRUZZO

Dipartimento Governo del Territorio e Politiche Ambientali
Servizio Pianificazione del Territorio e Paesaggio

Progetto Speciale Territoriale PSC Costa dei Trabocchi

(Art. 21 NTA del QRR Abruzzo; art. 6, L.R. 70/95; art. 1, L.R. n. 5 del 30/03/2007; L. 06/12/1991 n. 394 e s.m.i.;
L. 8 agosto 1985, n. 431; L. n. 183/1989; art. 41 L.R. n. 38/1996; art. 6 L.R. 18/1983)

Progetto definitivo
Controdedotto Novembre 2023

Struttura e qualificazione del corridoio verde - San Vito Chietino

Tavola 07

Rapporto di scala 1:2.000

CIPRESSI
ALESSANDRO
ORDINE
ARCHITETTI PPC
PROV. PESCARA
architetto
21.11.2023
11:52:02
GMT+00:00

Componente della Giunta
Architetto Nicola Campitelli

Direttore del Dipartimento Territorio e Ambiente
Architetto Pierpaolo Pescara

Gruppo di lavoro
Coordinamento
Dott. Luca Valente Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio

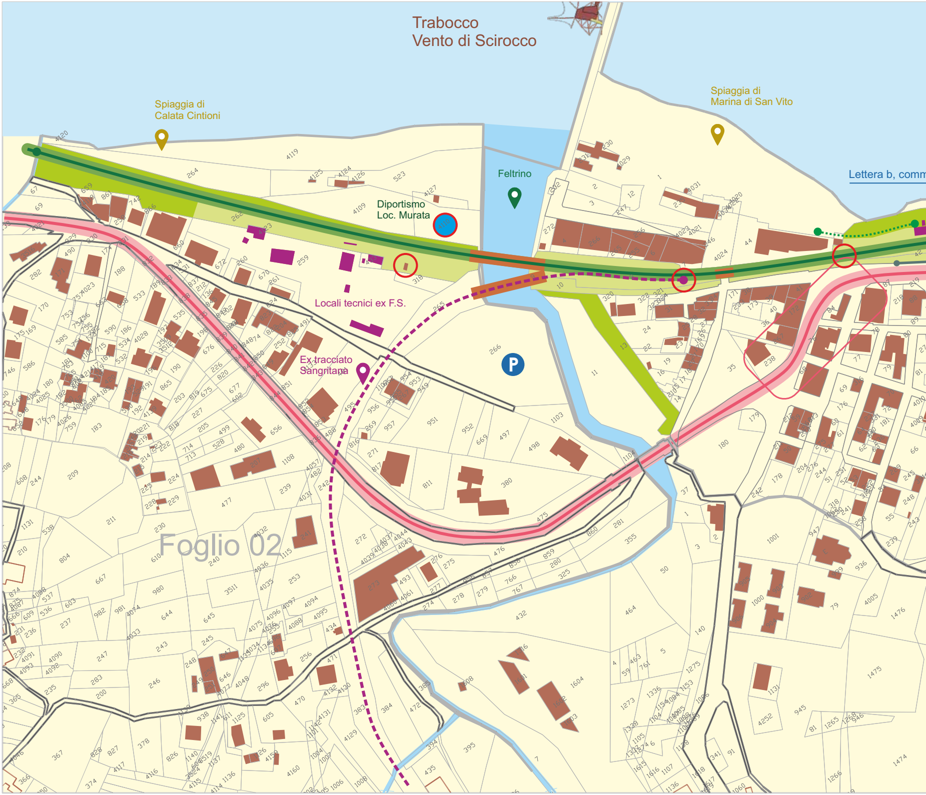
Componenti
Ingegnere Patrizia De Iulis - Responsabile Ufficio Pianificazione Territoriale del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio
Ingegnere Eligio Di Marzio - Responsabile Ufficio Beni Ambientali del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio
Architetto Sabrina Cataldi – Responsabile Ufficio Programmi, Norme e Programmi Integrati del Servizio Edilizia Sociale e Scolastica
Architetto Laura Antosa – Responsabile Ufficio Demanio Marittimo del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio
Dott.ssa Barbara Togna - dipendente del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio
Architetto Vincenzo Pellegrini - Responsabile della Segreteria Assessorato Urbanistica

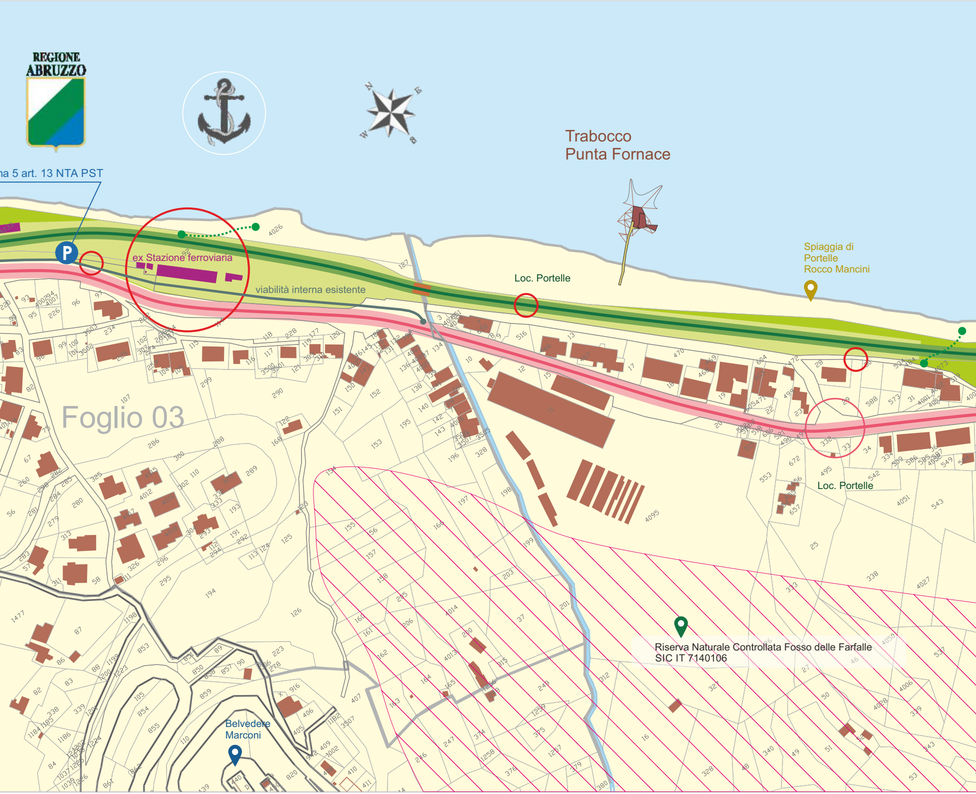
Progettista
Architetto Alessandro Cipressi

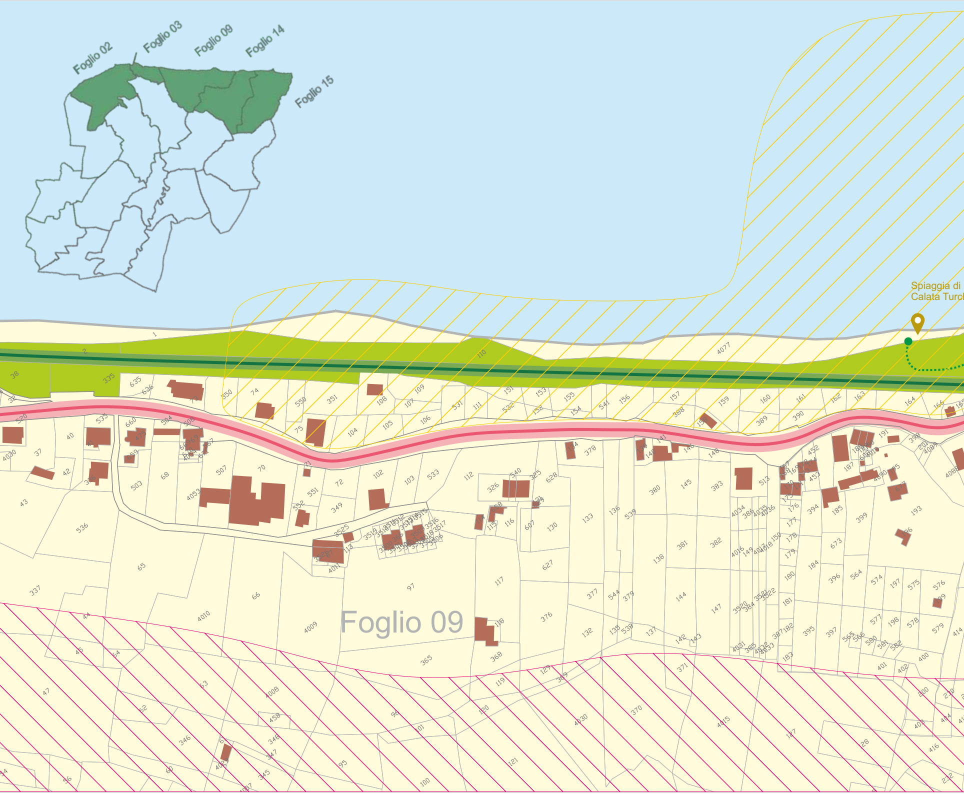
▬	Via Verde	▬	Strata statale Adriatica S.S.16
⊖	Accessi e attraversamenti su Via Verde	⊖	Accessi e attraversamenti su strada statale SS 16
●	Attracco, rimessaggio piccole imbarcazioni	⋯	Sentieri, percorsi pedonali Accessi secondari al mare e alla Via Verde

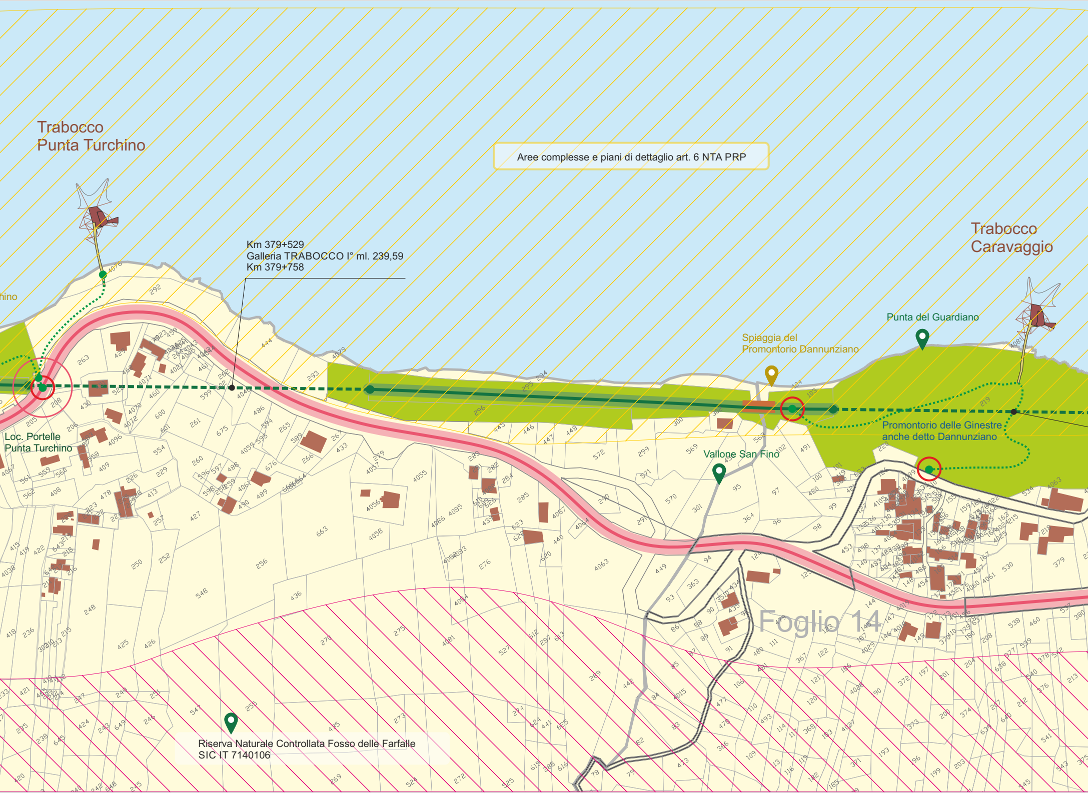
Corridoio Verde - Art. 13 N.T.A.

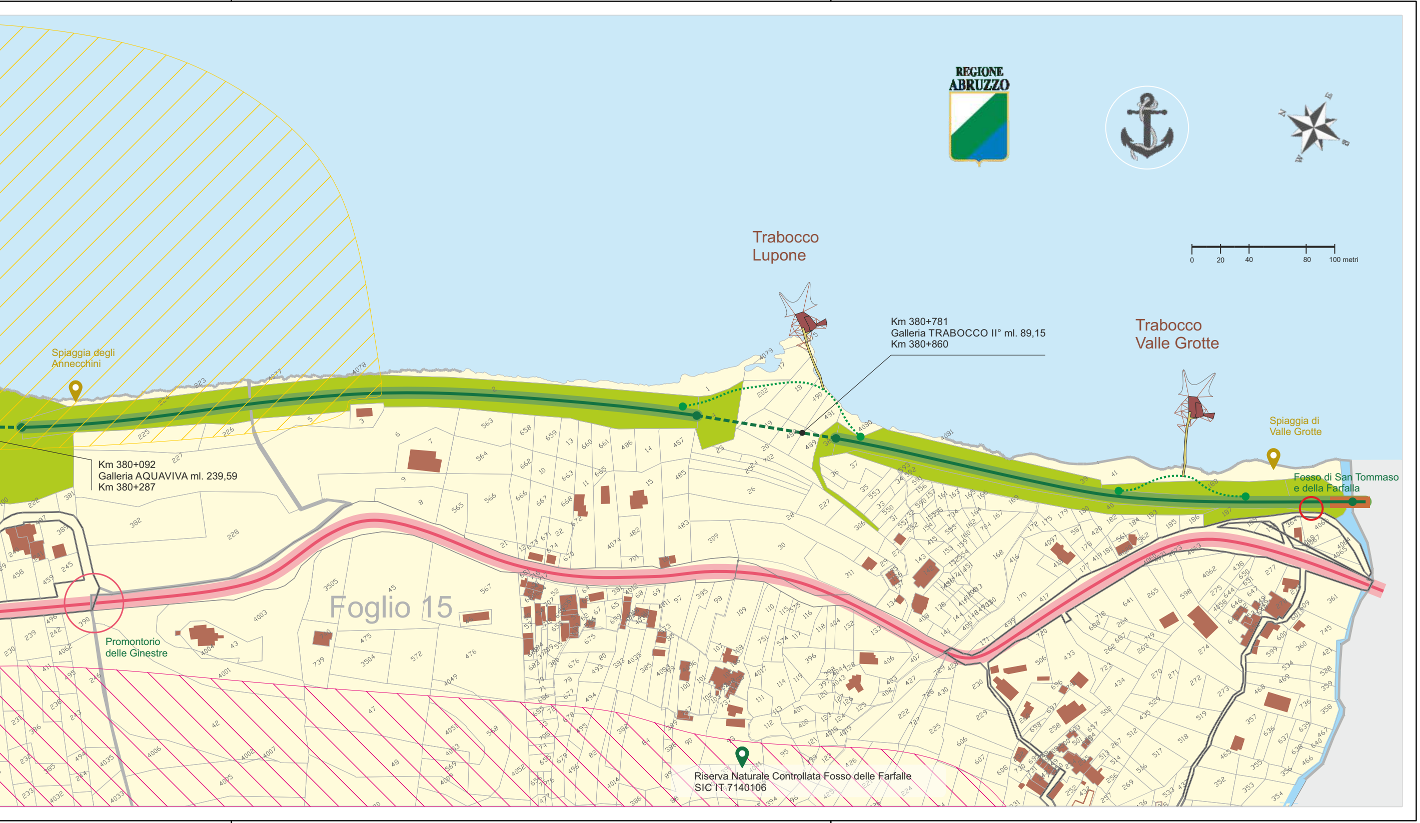
▬	CV1. Verde parzialmente modificato. Ambito della percorrenza. Ex sedime ferroviario. Ambito funzionale lineare proprio del percorso ciclopedonale della Via Verde comprensivo dei bordi permeabili caratterizzati dalla vegetazione spontanea tipica degli ambienti ripariali costieri e retrocostieri. Ambito di notevole valore ambientale correlato alla percezione visiva del paesaggio attraversato in modo lento e non motorizzato. Ambito in cui sono favoriti interventi di manutenzione e gestione del percorso in contesto di salvaguardia ambientale, nonché, oltremodo, ogni intervento necessario per l’attrezzamento del percorso ai fini della sicura fruibilità (segnalazione, cartellonistica, illuminazione, camminamenti pedonali, superamento delle barriere architettoniche, accesso e operatività dei mezzi di soccorso e delle forze dell’ordine pubblico).
🟩	CV2. Verde di eccellenza paesaggistica. Ambiti lineari e areali di accertata rilevanza paesaggistica con elevata sostenibilità del rapporto tra stato delle risorse primarie e pratiche di uso del suolo. Porzioni di paesaggio della cimosa costiera modificati o poco modificati dalla gestione dell’ex demanio ferroviario, comunque ricompresi all’interno di valori di pregio paesaggistico identitario. Ambiti in cui sono favorite azioni di salvaguardia e valorizzazione ambientale e paesaggistica; azioni di sistemazione e attrezzamento del verde per l’osservazione del paesaggio percepito in assenza di detrattori ambientali (materiali, forme e cromie incongrue con il contesto in cui ci si inserisce).
🟨	CV3. Verde trasformato. Aree di risulta. a) Ambiti prevalentemente areali e già modificati per attività correlate alla gestione dell’ex demanio ferroviario (aree impermeabili e permeabili delle ex stazioni ferroviarie, dei tracciati ferroviari, degli spazi di manovra e dei locali tecnici annessi). Ambiti in cui sono favoriti gli interventi per la fruizione sicura della Via Verde (accessi principali) e per l’utilizzo degli spazi aperti pertinenti alle ex stazioni ferroviarie, così come definito ai punti a, b, c comma 11, art. 13 delle N.T.A. del PST. Ambiti per l’accesso principale e per l’operatività dei mezzi di soccorso e delle forze dell’ordine pubblico.
🟪	CV4. Verde costruito. Edifici dell’ex compendio ferroviario. Superfici con volumi edificati per la gestione dell’infrastruttura ferroviaria dismessa (stazioni, locali tecnici, locali di servizio annessi, locale tecnici distaccati, ex caselli ferroviari). Beni da rifunzionalizzare ai fini della promozione del territorio.


Trabocco
Vento di Scirocco
Spiaggia di
Calata Cintioni
Spiaggia di
Marina di San Vito
Lettera b, comm
Feltrino
Diportismo
Loc. Murata
Locali tecnici ex F.S.
Ex tracciato
Sangritana
P
Foglio 02


REGIONE ABRUZZO
na 5 art. 13 NTA PST
P
ex Stazione ferroviaria
viabilità interna esistente
Trabocco
Punta Fornace
Loc. Portelle
Spiaggia di
Portelle
Rocco Mancini
Foglio 03
Loc. Portelle
Riserva Naturale Controllata Fosso delle Farfalle
SIC IT 7140106
Belvedere
Marconi


Foglio 02
Foglio 03
Foglio 09
Foglio 14
Foglio 15
Spiaggia di
Calata Turc
Foglio 09


Trabocco
Punta Turchino
hino
Aree complesse e piani di dettaglio art. 6 NTA PRP
Km 379+529
Galleria TRABOCCO I° ml. 239,59
Km 379+758
Trabocco
Caravaggio
Punta del Guardiano
Spiaggia del
Promontorio Dannunziano
Promontorio delle Ginestre
anche detto Dannunziano
Vallone San Fino
Loc. Portelle
Punta Turchino
Foglio 14
Riserva Naturale Controllata Fosso delle Farfalle
SIC IT 7140106


REGIONE ABRUZZO
Trabocco Lupone
Km 380+781
Galleria TRABOCCO II° ml. 89,15
Km 380+860
Trabocco Valle Grotte
0
20
40
80
100 metri
Spiaggia degli Annecchini
Km 380+092
Galleria AQUAVIVA ml. 239,59
Km 380+287
Spiaggia di Valle Grotte
Fosso di San Tommaso e della Farfalla
Foglio 15
Promontorio delle Ginestre
Riserva Naturale Controllata Fosso delle Farfalle
SIC IT 7140106