



Dipartimento Governo del Territorio e Politiche Ambientali
Servizio Pianificazione del Territorio e Paesaggio

Progetto Speciale Territoriale PSC Costa dei Trabocchi
(Art. 21 N.T.A. del PDR Abruzzo; art. 6, L.R. 70/95; art. 1, L.R. n. 3 del 30/3/2007; L. 99/12/1991 n. 344 e s.m.l.; L. 8 agosto 1985, n. 431; L. n. 163/1989; art. 41 L.R. n. 38/1996; art. 6 L.R. 16/1983)

Progetto definitivo
Controdedito Novembre 2023



Struttura e qualificazione del corridoio verde - Casalbordino

Tavola 11

Rapporto di scala 1:2.000

Componente della Giunta

Architetto Nicola Campitelli

Direttore del Dipartimento Territorio e Ambiente

Architetto Pierpaolo Pescara

Gruppo di lavoro

Coordinamento

Dot. Luca Valente Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio

Componenti

Ingegnere Patrizia De Iulis - Responsabile Ufficio Pianificazione Territoriale del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio

Ingegnere Elio Di Marzio - Responsabile Ufficio Beni Ambientali del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio

Architetto Sabrina Cataldi - Responsabile Ufficio Programmi, Norme e Programmi Integrati del Servizio Edilizia Sociale e Scolastica

Architetto Laura Antosa - Responsabile Ufficio Demanio Marittimo del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio

Dot.ssa Barbara Togna - dipendente del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio

Architetto Vincenzo Pellegrini - Responsabile della Segreteria Assessorato Urbanistica

Progettista

Architetto Alessandro Cipressi

-  Via Verde
-  Strada statale Adriatica S.S.16
-  Accessi e attraversamenti su Via Verde
-  Accessi e attraversamenti su strada statale SS 16
-  Attracco, rimessaggio piccole imbarcazioni
-  Sentieri, percorsi pedonali
-  Accessi secondari al mare e alla Via Verde
- Corridoio Verde - Art. 13 N.T.A.**
-  CV1. Verde parzialmente modificato.
Ambito della percorrenza. Ex sedime ferroviario. Ambito funzionale lineare proprio del percorso ciclopedonale della Via Verde comprensivo dei bordi permeabili caratterizzati dalla vegetazione spontanea tipica degli ambienti ripariali costieri e retrocostieri. Ambito di notevole valore ambientale correlato alla percezione visiva del paesaggio attraversato in modo lento e non motorizzato. Ambito in cui sono favoriti interventi di manutenzione e gestione del percorso in contesto di salvaguardia ambientale, nonché, oltremodo, ogni intervento necessario per l'attrezzamento del percorso ai fini della sicura fruibilità (segnalazione, cartellonistica, illuminazione, camminamenti pedonali, superamento delle barriere architettoniche, accesso e operatività dei mezzi di soccorso e delle forze dell'ordine pubblico).
-  CV2. Verde di eccellenza paesaggistica.
Ambiti lineari e areali di accertata rilevanza paesaggistica con elevata sostenibilità del rapporto tra stato delle risorse primarie e pratiche di uso del suolo. Porzioni di paesaggio della cimosa costiera modificati o poco modificati dalla gestione dell'ex demanio ferroviario, comunque ricompresi all'interno di valori di pregio paesaggistico identitario. Ambiti in cui sono favorite azioni di salvaguardia e valorizzazione ambientale e paesaggistica; azioni di sistemazione e attrezzamento del verde per l'osservazione del paesaggio percepito in assenza di detrattori ambientali (materiali, forme e cromie incongrue con il contesto in cui ci si inserisce).
-  CV3. Verde trasformato. Aree di risulta.
a) Ambiti prevalentemente areali e già modificati per attività correlate alla gestione dell'ex demanio ferroviario (aree impermeabili e permeabili delle ex stazioni ferroviarie, dei tracciati ferroviari, degli spazi di manovra e dei locali tecnici annessi). Ambiti in cui sono favoriti gli interventi per la fruizione sicura della Via Verde (accessi principali) e per l'utilizzo degli spazi aperti pertinenti alle ex stazioni ferroviarie, così come definito ai punti a, b, c comma 11, art. 13 delle N.T.A. del PST. Ambiti per l'accesso principale e per l'operatività dei mezzi di soccorso e delle forze dell'ordine pubblico.
-  CV4. Verde costruito.
Edifici dell'ex compendio ferroviario. Superfici con volumi edificati per la gestione dell'infrastruttura ferroviaria dismessa (stazioni, locali tecnici, locali di servizio annessi, locale tecnici distaccati, ex caselli ferroviari). Beni da rifunzionalizzare ai fini della promozione del territorio.

