REGIONE ABRUZZO

GIUNTA REGIONALE

DPB003/288 DEL 05/09/2018

DIPARTIMENTO **RISORSE E ORGANIZZAZIONE**

SERVIZIO ***PATRIMONIO IMMOBILIARE***

UFFICIO ***INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE E DI MANUTENZIONE***

OGGETTO: **Accordo Quadro con un unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione edile, di durata biennale, sugli immobili in uso e in proprietà della Giunta Regionale d'Abruzzo, nelle province di L'Aquila e Teramo.**

CIG: 7399938E01

- ***Approvazione del 1° Stato d'Avanzamento dei Lavori e 1° certificato di pagamento***
- ***Liquidazione e pagamento fattura.***

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. DPB003/79 del 12/03/2018:
  - **sono stati approvati** gli Atti Tecnici relativi all'*Accordo Quadro con un unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione edile, di durata biennale, sugli immobili in uso e in proprietà della Giunta regionale d'Abruzzo, nelle province di L'Aquila e Teramo*, redatti in data 12/02/2018 dal Servizio Patrimonio Immobiliare - Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione;
  - **è stata avviata ed attivata** la procedura di affidamento di cui all'art. 3 comma 1 lett. iii), all'art. 36 comma 2 lett. c) e all'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
  - **è stato stabilito di aggiudicare** l'appalto con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 commi 4 lett a) e 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
  - **è stato prenotato l'impegno di spesa** per l'importo complessivo di **€ 248.000,00** di cui **€ 200.000,00** per lavori compresi oneri di sicurezza ed **€ 48.000,00** per IVA e somme a disposizione , sul capitolo di spesa 011406, denominato "Spese per la manutenzione degli immobili e per servizi tecnici connessi", del bilancio regionale – come di seguito specificato:
    - **€.124.000,00** a valere sul corrente esercizio finanziario – prenotazione n°41;
    - **€.124.000,00** a valere sull'esercizio finanziario 2019– prenotazione n°42;

- con determinazione dirigenziale n. DPB003/176 del 16/5/2018 è stato, tra l'altro:
  - **aggiudicato**, sulla base delle risultanze del verbale del 10.04.2018 nonché del provvedimento di ammissione DPB003/134 del 18.04.2018, all'operatore economico EDIL CONFORT srl, Via Tirino, 140 – Pescara, l'affidamento *dell'Accordo Quadro con un unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione edile, di durata biennale, sugli immobili in uso e in proprietà della Giunta Regionale d'Abruzzo, nelle province di L'Aquila e Teramo*, per l'importo complessivo contrattuale pari ad € **137.900,60** esclusa IVA;

- **approvato** il quadro economico così rideterminato:

RIF	*DESCRIZIONE*	*EURO*
1	**LAVORI**	
A	Importo a base di gara soggetto a ribasso	194.000,00
B	Ribasso offerto del 32,01% su A	62.099,40
C	Importo ribassato (A-B)	131.900,60
D	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	6.000,00
E	**Importo contrattuale (C+D)**	**137.900,60**
2	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**	
F	Iva (22%) su E	30.338,13
G	Incentivi (art.113 comma 2 D.lgs 50/16 e s.m.i.)	4.000,00
	TOTALE IMPORTO (1+2)	**172.238,73**

- **impegnato** sul Capitolo di spesa 11406/1, denominato "*Spese per la manutenzione degli immobili e per i servizi tecnici connessi*", del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2018-20, la somma complessiva di **€ 172.238,73** di cui:
  - **€ 84.119,36** in favore della ditta a valere sull'**annualità 2018,- imp. N°1621**
  - **€ 84.119,37** in favore della ditta a valere sull'**annualità 2019,- imp. N°1622**
  - **€ 4.000,00** per incentivi a valere sull'**annualità 2019 - imp. N°1622**

- in data 12/06/2018 è stata sottoscritta la scrittura privata in modalità elettronica tra la Regione Abruzzo e l'impresa "EDIL CONFORT srl" con sede in via Tirino, 140 – Pescara, per un importo contrattuale di **€.137.900,60**, comprensivo di **€.6.000,00** per oneri di sicurezza;

VISTO il 1° Stato d'Avanzamento dei Lavori in oggetto, eseguiti a tutto il 10/08/2018, redatto dall'Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione del Servizio Patrimonio Immobiliare in data 04/09/2018, dell'importo netto di **€.27.922,39** oltre IVA;

VISTO l'art. 5 della precitata scrittura privata relativo ai pagamenti in acconto e a saldo, ai sensi del quale è previsto il pagamento in acconto ogni qualvolta l'avanzamento dei lavori raggiunge un importo pari ad €.20.000,00 al netto del ribasso e delle ritenute;

VISTO il 1° certificato di pagamento, redatto dall'Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione, in data 04/09/2018, dal quale risulta un credito all'impresa di **€.27.782,78** + IVA;

VISTA la fattura elettronica FATTPA N°21_18 del 04/09/2018 dell'Impresa **"EDIL CONFORT srl"** con sede in via Tirino, 140 – Pescara, di **€.33.894,99**, di cui **€.27.782,78** per lavori e **€.6.112,21** per IVA al 22%;

VISTA la L.R. n°77/99 recante "Norme in materia di organizzazione e di lavoro della R.A. e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO, pertanto, di dover corrispondere all'Impresa **"EDIL CONFORT srl"**, la somma di **€.27.782,78** + IVA al 22%;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva emesso per la Impresa **"EDIL CONFORT srl"**, –

prot. INAIL_11692370, data richiesta 14/05/2018– scadenza 11/09/2018, con il quale si dichiara che il soggetto sopra indentificato RISULTA REGOLARE nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;

DATO ATTO che il presente pagamento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi e quindi, si riporta di seguito il lotto CIG ***7399938E01***;

DETERMINA

1) di approvare il 1° Stato d'Avanzamento dei Lavori all'*Accordo Quadro con un unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione edile, di durata biennale, sugli immobili in uso e in proprietà della Giunta regionale d'Abruzzo, nelle province di L'Aquila e Teramo*, eseguiti a tutto il 10/08/2018, redatto dall'Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione del Servizio Patrimonio Immobiliare in data 04/09/2018, dell'importo netto di **€.27.922,39** oltre IVA;

2) di approvare il 1° certificato di pagamento dei lavori predetti, redatto dall'Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione del Servizio Patrimonio Immobiliare in data 04/09/2018, dal quale risulta un credito all'impresa di **€.27.782,78** + IVA;

3) di autorizzare il Servizio Ragioneria Generale a liquidare la somma di **€.33.894,99,** di cui **€.27.782,78** per lavori e **€.6.112,21** per IVA al 22%, in favore della Impresa **"EDIL CONFORT srl"** con sede in via Tirino, 140 – Pescara, somma impegnata con determinazione dirigenziale n. DPB003/176 del 16/5/2018 – Cap. 11406/C/2018 - **imp. N°1621**;

4) di autorizzare il Servizio Ragioneria Generale ad emettere il mandato di pagamento in conto, per l'importo **totale di €.33.894,99,** della fattura elettronica, **soggetta alla scissione di pagamento**, FATTPA N°21_18 del 04/09/2018 **imponibile €.27.782,78 ,** in favore della Impresa **"EDIL CONFORT srl"** con sede in via Tirino, 140 – Pescara - mediante accredito - Cod. IBAN

IT	**13**	**S**	**01005**	**15501**	**000000002952**

– indicato dal beneficiario dello stesso quale "conto dedicato" – art. 11, punto 5. della scrittura privata in modalità elettronica sottoscritta in data 12/06/2018 - specificando inoltre, che sul predetto conto è delegato ad operare il sig.

CAPODIFERRO MAURO	nato a CHIETI - il 23/10/1971	c.f. CDP MRA 71R23 C632D

e IVA €.6.112,21 all'Erario a mezzo F24EP *(D.P.R. N. 633/72);*

5) di dare atto che il presente pagamento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi e quindi, si riporta di seguito il **Cod. CIG** ***7399938E01;***

6) di dare atto che il presente provvedimento è di mera esecuzione della scrittura privata, in modalità elettronica, sottoscritta in data 12/06/2018, tra la Regione Abruzzo e l' impresa "EDIL CONFORT srl";

7) di dare atto che a seguito di procedura di verifica, di cui all'art. 2 del Decreto M.E.F. 18 gennaio 2008, n. 40, non risultano inadempimenti a carico del Creditore. Conseguentemente si conferma al Servizio Ragioneria Generale l'autorizzazione al pagamento, così come indicato nel dispositivo, a termini dell'art. 3 dello stesso Decreto.

8) di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato ai sensi del D.lgs n°33/2013 e ss.mm.ii. e dell'art.29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Il Dirigente del Servizio
(Dott.ssa Eliana Marcantonio)
(firmato digitalmente)

L'Estensore
(Geom. Giancarlo Capannolo)
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio
(Ing. Daniele Torrecchia)
Firmato elettronicamente