



USR – Ufficio Speciale per la Ricostruzione Regione Abruzzo

DECRETO N. 11/RES DEL 08/03/2018

**UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO**

Oggetto: Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 4 del 17 novembre 2016 e ss.mm.ii. Riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.

IL DIRETTORE

VISTA l'istanza di richiesta e concessione di contributo:

Riferimento pratica MUDE	13-067028-000000030-2017 (Richiesta Contributo e CILA) 13-067028-0000000406-2017 (Integrazione) 13-067028-0000000460-2017 (Integrazione) 13-067028-0000000608-2018(Variante alla Richiesta Contributo) 13-067028-0000000753-2018 (Integrazione)
Tipologia Richiesta	Riparazione del danno e rafforzamento locale – Ordinanza n. 4 del 17 novembre 2016 e ss.mm.ii.
Protocollo pratica RA	n. 269194/17 del 20/10/2017
Protocollo integrazioni	n. 298785/17 del 23/11/2017, n. 327956/17 del 22/12/2017 e 58883/18 del 28/02/2018
Protocollo VARIANTE	n. 19993/18 del 24/01/2018
Soggetto legittimato	DI FELICE ARDENTE GABRIELE
Codice Fiscale Richiedente	DFLGRL52B11F690J
Indirizzo del richiedente	MONTORIO AL VOMANO (TE) – fraz. FAIANO n.19 – 64046
Titolo legittimante	Proprietario
Rif. Catastali	Foglio 42, part. 267 sub. 2
CUP	B97J18000000008

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Abruzzo;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;



VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modifiche ed integrazioni, recante "interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016 con le quali venivano estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottato con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge n. 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario Straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici Speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 22 novembre 2016 n. 766 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017 con la quale venivano ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottato con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che il giorno 18 gennaio 2017 hanno colpito nuovamente il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 24 febbraio 2017 n. 73 con la quale è stato individuato nell'Ing. Marcello D'ALBERTO il soggetto cui conferire l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma.2016";

VISTE: le Ordinanze emanate dal Commissario Straordinario ai sensi dell'art. 2 comma 2 del decreto legge n. 189 del 2016, ed in particolare l'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 17/11/2016, n. 4 e ss.mm.ii., pubblicata in GU serie generale con il n. 278 del 28/11/2016, recante le misure per la riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 e l'Ordinanza n. 8 del 14 dicembre 2016 e ss.mm.ii., pubblicata in GU serie generale con il n. 227 del 28/09/2017, recante la determinazione del contributo concedibile per interventi immediati di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

VISTO il Decreto n. 9 del 04 agosto 2017 del Vice Commissario della Regione Abruzzo delegato per gli interventi di ricostruzione post- sisma 2016 che nominava l'ing. Marcello D'Alberto quale soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

PREMESSO che:

- l'art. 1 comma 3 del Decreto Legge n. 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n.229 dispone che sia il Commissario straordinario a provvedere all'attuazione degli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016 e successivi;



- l'art. 1 comma 5 del D.L. n. 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n.229 dispone che i Presidenti delle Regioni interessate operino in qualità di vice commissari per gli interventi, in stretto raccordo con il Commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite;
- l'art. 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n.229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n.229, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'art. 6;
- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "il Vice Commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

CONSIDERATO che

- in conformità a quanto previsto dal disposto normativo sopra richiamato, il Sig. **DI FELICE ARDENTE GABRIELE**, Codice Fiscale DFLGRL52B11F690], in qualità di PROPRIETARIO dell'immobile sito in MONTORIO AL VOMANO (TE), fraz. Faiano n.19, 64046, indicato in oggetto, ha inoltrato, per il tramite del Tecnico incaricato, richiesta di contributo per l'intervento di RIPARAZIONE DEL DANNO E RAFFORZAMENTO LOCALE dell'edificio danneggiato, con numero istanza **MUDE 13-067028-0000000030-2017**, acquisita al nostro **prot. n. RA 269194/17** del 20/10/2017 e successiva **VARIANTE** con numero **MUDE 13-067028-0000000608-2018**, acquisita al nostro **prot. n. RA 19993/18** del 24/01/2018 ;
- il Sig. DI FELICE ARDENTE GABRIELE ha inoltrato domanda per la richiesta di contributo relativamente all' edificio, costituito da un'unica unità immobiliare, individuato catastalmente al foglio 42 part. 267 sub. 2, danneggiato a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;
- il Sig. DI FELICE ARDENTE GABRIELE risulta essere comproprietario dell'unità immobiliare di cui alla Richiesta di Contributo per una quota pari al 50% con la Sig.ra DI GESUALDO WILMA, proprietaria del restante 50%;
- l'immobile risulta oggetto di Ordinanza di inagibilità n. 147 del 05/10/2016 emessa dal Sindaco del Comune di Montorio al Vomano a seguito di Scheda Aedes n. 002 del 24/09/2016 redatta dalla squadra n. P570 - ID Scheda 11883 (esito di agibilità B);
- il richiedente, tramite il Tecnico incaricato, ha depositato in data 23/11/2017, su piattaforma MUDE, integrazione documentale, individuata con prot. n. 298785/17 del 23/11/2017 e con numero MUDE 13-67028-0000000406-2017;
- a seguito di avvio del procedimento trasmesso dall'Ufficio in data 27/11/2017 con prot. n. 302799/17, il richiedente, tramite il Tecnico incaricato, ha depositato su piattaforma MUDE la seguente integrazione documentale:
 - Prot. n. 327956/17 del 22/12/2017 con numero MUDE 13-67028-0000000460-2017;la seguente variante:
 - Prot. n. 19993/18 del 24/01/2018 con numero MUDE 13-67028-0000000608-2018e l'ulteriore integrazione documentale:



Prot. n. 58883/18 del 28/02/2018 con numero MUDE 13-67028-0000000753-2018;

- il Sig. DI FELICE ARDENTE GABRIELE ha titolo a presentare l'istanza e richiedere il contributo finalizzato ad effettuare le opere previste per le motivazioni in precedenza descritte;

VISTA la Dichiarazione del nesso di causalità tra i danni riscontrati sull'edificio e gli eventi sismici a partire dal 24/08/2016 a firma del tecnico incaricato Ing. Foschi Ernesto, acquisita su piattaforma con numero istanza **MUDE 13-067028-0000000030-2017**, depositata in data 25/05/2017;

VISTA la Comunicazione di Avvio del Procedimento Istruttorio dell'USR 2016 Prot. RA n. 302799/17 del 27/11/2017;

VISTE le integrazioni documentali e la variante trasmesse dall'arch. Poltrone Marco acquisite agli atti con Prot. n. 298785/17 del 23/11/2017 (numero MUDE 13-067028-0000000406-2017), Prot. n. 327956/17 del 22/12/2017 (numero MUDE 13-067028-0000000460-2018), Prot. n. 19993/18 del 24/01/2018 (numero MUDE 13-067028-0000000608-2018) e Prot. n. 58883/18 del 28/02/2018 (numero MUDE 13-067028-0000000753-2018);

VISTO il nulla osta di conformità urbanistica rilasciato dal Comune di Montorio al Vomano in data 18/10/2017 con prot. n. 15602;

CONSIDERATO altresì che

- in data 31/08/2017, con Prot. n. 12916, il Comune di Montorio al Vomano ha rilasciato un preavviso di diniego della conformità urbanistica sull'edificio in oggetto evidenziando alcune modifiche interne non assentite da parte dello stesso Ente;
- in data 18/10/2017 il Comune di Montorio al Vomano ha rilasciato il Permesso a Costruire in sanatoria n. 30, "vista la documentazione integrativa prodotta dalla Ditta Di Felice Ardente Gabriele", che quindi risulta quale ultimo titolo abilitativo rilasciato al Committente;
- in data 11/01/2018 è stato effettuato il deposito relativo ad interventi e manufatti di modesta rilevanza di cui all'art. 2 c. 7 Reg. attuativo 3/2016 (Tabella A, sez. A2 - punto 3 lettera b) c/o l'ufficio del Genio Civile con Prot. n. 7643 - N. pratica 30/2017-OMR, che costituisce titolo valido per l'esecuzione delle opere ai sensi della L.R.28/11 e del Reg. attuativo 3/2016 art. 2 c.7;
- È stata presentata istanza di richiesta di contributo con contestuale presentazione di comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) con data 25/05/2017, così come previsto dal comma 1 dell'art. 3 dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii.;
- Il DURC dell'impresa esecutrice dei lavori, denominata DI BONAVENTURA COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE risulta regolare con scadenza al 17/05/2018;
- **VISTA** la conclusione dell'Istruttoria amministrativa-tecnico-economica, a seguito della quale è stato individuato il contributo concedibile sulla base del confronto tra il costo dell'intervento ed il costo convenzionale, come previsto dall'art. 2 dell'Ordinanza n. 8 del 14 dicembre 2016 e ss.mm.ii.;
- **VISTO** il documento istruttorio (indicato come allegato A) e le motivazioni in esso contenute che, allegato al presente decreto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

DECRETA

1. Sussistendo i requisiti di ammissibilità soggettivi ed oggettivi, nonché le condizioni per l'autorizzabilità dell'intervento come verificato nella fase istruttorio della domanda tutta esplicitata nell'allegato A,

1. **DI AUTORIZZARE** l'intervento di riparazione del danno e rafforzamento locale sull'immobiliare danneggiato a seguito degli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016, ai sensi dell'Ordinanza n. 4/2016 e ss.mm.ii, richiesto dal Sig. **DI FELICE ARDENTE GABRIELE**, codice Fiscale **DFLGR52B11F690J**, residente in **MONTORIO AL VOMANO (TE)**, fraz. Faiano n. 19, 64046;
2. Di stabilire che il contributo concedibile per gli interventi di riparazione del danno e rafforzamento locale è pari ad **€ 173.108,50**, da erogare a valere sul finanziamento agevolato, e nello specifico **l'IMPORTO AMMESSO è pari ad € 175.423,20** di cui **€ 2.314,69 QUOTA A CARICO** del Sig. Di Felice Ardente Gabriele ed **€ 173.108,50 (CENTOSETTANTATREMILACENTOOTTO/50) di CONTRIBUTO CONCESSO**.

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	% US	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO
PRIVATI	100%	€ 175.423,20	€ 2.314,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 173.108,50
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	€ 175.423,20	€ 2.314,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 173.108,50

3. L'importo riconosciuto sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8 del 14 dicembre 2016 e ss.mm.ii.;
4. Di dare atto che il **Codice Unico di Progetto (CUP)**, di cui all'articolo 11 della legge n. 3 del 16 gennaio 2003, relativo alla presente autorizzazione, è **B97J18000000008**;
5. Di attestare che dal presente decreto non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della Regione, in quanto il contributo è erogato con le modalità del finanziamento agevolato, dall'istituto di credito prescelto dal richiedente all'impresa esecutrice dei lavori ed ai professionisti che hanno curato la progettazione, la direzione dei lavori, il collaudo ed il coordinamento del progetto per la sicurezza nei tempi e nei modi stabiliti dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/16 e ss.mm.ii., nel testo vigente;
6. Di attestare inoltre l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013.
7. L'allegato A, recante documento istruttorio, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
8. Restano a carico del soggetto legittimato di cui all'allegato A gli adempimenti relativi



all'esercizio dell'attività secondo la normativa vigente;

9. Di trasmettere copia del presente provvedimento al Comune di Montorio al Vomano (TE), al soggetto interessato per tramite del tecnico incaricato, all'Istituto di credito prescelto dal richiedente ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del D.L. 189 del 17 ottobre 2016 e ss.mm.ii., mediante PEC;
10. Di pubblicare il presente Decreto sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione – Regione Abruzzo;

Il Direttore
(*Marcello D'ALBERTO*)