



USR – Ufficio Speciale per la Ricostruzione Regione Abruzzo

DECRETO N. 10/AP DEL 10/11/2017

**UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO**

Oggetto: Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 13 del 9 gennaio 2017 e ss.mm.ii. Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati e per la ripresa delle attività economiche e produttive nei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.

IL DIRETTORE

VISTA l'istanza di richiesta e concessione di contributo:

Riferimento pratica MUDE	13-067012-0000000070-2017 13-067012-0000000296-2017 13-067012-0000000332-2017
Tipologia Richiesta	Demolizione e ricostruzione – Ordinanza n. 13 del 9 gennaio 2017 e ss.mm.ii.
Protocollo pratica RA	n. 231730/17 del 08/09/2017
Protocollo integrazioni	n. 258702/17 del 09/10/2017 e n. 258725/17 del 09/10/2017
Soggetto legittimato	DI GENNARO ARNALDO
Codice Fiscale Richiedente	DGNRLD70S02G438Y
Indirizzo del richiedente	CASTELLI (TE) – fraz. Befaro snc, 64041
Titolo legittimante	Titolare “AZIENDA DI GENNARO ARNALDO”
Sede legale attività	CASTELLI (TE) – fraz. Befaro snc, 64041
Rif. Catastali	Foglio 23, partt. 358, 366
CUP	B23E17000010008

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Abruzzo;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modifiche ed integrazioni, recante “interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016 con le quali venivano estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottato con la delibera del 25 agosto



2016 in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario Straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici Speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 22 novembre 2016 n. 766 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 267/2000;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017 con la quale venivano ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottato con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che il giorno 18 gennaio 2017 hanno colpito nuovamente il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 24 febbraio 2017 n. 73 con la quale è stato individuato nell'Ing. Marcello D'ALBERTO il soggetto cui conferire l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016";

VISTE: le Ordinanze emanate dal Commissario Straordinario ai sensi dell'art. 2 comma 2 del decreto legge 189 del 2016, ed in particolare l'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 09/01/2017, n. 13 e ss.mm.ii., registrata in data 10 gennaio 2017 n. 95, recante le misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati e per la ripresa delle attività economiche e produttive nei territori colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016;

VISTO il Decreto n. 9 del 04 agosto 2017 del Vice Commissario della Regione Abruzzo delegato per gli interventi di ricostruzione post- sisma 2016 che nominava l'ing. Marcello D'Alberto quale soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

PREMESSO che:

- l'art. 1 comma 3 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n.229 dispone che sia il Commissario straordinario a provvedere all'attuazione degli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016 e successivi;
- l'art. 1 comma 5 del D.L. 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n.229 dispone che i Presidenti delle Regioni interessate operino in qualita' di vice commissari per gli interventi, in stretto raccordo con il Commissario straordinario, che puo' delegare loro le funzioni a lui attribuite;
- l'art. 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n.229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla



- concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'art. 6;
- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "il Vice Commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";
 - con l'Ordinanza n. 13 del 9 gennaio 2017 il Commissario straordinario, in considerazione dell'esigenza di assicurare la continuità delle attività economiche e produttive, ha disciplinato l'iter procedimentale e i limiti massimi per le spese ammissibili al rimborso differenziandoli per tipologia, per gli interventi di ricostruzione, ripristino e riparazione degli immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le misure di compensazione dei danni a scorte, beni strumentali e prodotti di attività economiche e produttive determinati dai medesimi eventi, di cui all'art. 5 comma 2, lettere a), b) e c) del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 dicembre 2016, n. 229.

CONSIDERATO che

- in conformità a quanto previsto dal disposto normativo sopra richiamato, il Sig. **DI GENNARO ARNALDO**, in qualità di TITOLARE dell'attività produttiva denominata "**AZIENDA AGRICOLA DI GENNARO ARNALDO**", codice Fiscale DGNRLD70S02G438Y, P.IVA 00913040671, con sede legale in CASTELLI (TE), frazione BEFARO snc, 64041 indicata in oggetto, ha inoltrato, per il tramite del Tecnico incaricato, richiesta di contributo per l'intervento di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE degli edifici danneggiati, con numero istanza **MUDE 13-067012-000000070-2017**, acquisita al nostro **prot. n. RA 0231730/17** del 08/09/2017;
- il Sig. DI GENNARO ARNALDO aveva inoltrato domanda per la richiesta di contributo tramite pec in data 17/05/2017 con prot. RA n. 133070, in attesa dell'attivazione della piattaforma telematica;
- il Sig. DI GENNARO ARNALDO, in qualità di TITOLARE dell'attività produttiva denominata "**AZIENDA AGRICOLA DI GENNARO ARNALDO**", codice Fiscale DGNRLD70S02G438Y, P.IVA 00913040671, con sede legale in frazione Befaro snc - CASTELLI (TE), indicata in oggetto, ha titolo a richiedere l'autorizzazione alla delocalizzazione temporanea per le motivazioni in precedenza descritte;
- il Sig. DI GENNARO ARNALDO ha inoltrato domanda per la richiesta di contributo relativamente agli immobili adibiti a stalla (edificio principale) e magazzino (pertinenza), individuati catastalmente al foglio 23 part.lla 358 e 366, gravemente danneggiati a seguito degli eventi sismici e degli eccezionali eventi metereologici che hanno colpito la Regione Abruzzo;
- i locali risultano oggetto di Ordinanza di inagibilità n. 146 del 27/03/2017 emessa dal Sindaco del Comune di Castelli a seguito di verifica di agibilità Scheda GL-Aedes ID 690/1, squadra n. 1847 - scheda n. 01099-51 del 28/02/2017 (esito di agibilità E) relativa all'immobile adibito a stalla (foglio 23, part. 366) e Ordinanza n. 150 del 29/03/2017 emessa dal Sindaco del Comune di Castelli a seguito di scheda FAST squadra F1592 scheda n. 4 del 27/03/2017 (esito di inutilizzabilità) relativa all'immobile adibito a magazzino (foglio 23, part. 358) a cui ha fatto seguito scheda Aedes redatta dal tecnico incaricato che conferiva esito di agibilità E;
- a seguito di avvio del procedimento e relativa istruttoria dell'Ufficio trasmessi in data 08/09/2017, il richiedente, tramite il Tecnico incaricato, ha trasmesso le seguenti integrazioni



- documentali:
 - Prot. n. 258702/17 del 09/10/2017 con numero MUDE 13-67012-0000000296-2017
 - Prot. n. 258725/17 del 09/10/2017 con numero MUDE 13-67012-0000000332-2017
- il tecnico incaricato ha provveduto a trasmettere preliminarmente la documentazione per il rilascio del Titolo abilitativo al Comune di Castelli, per il rilascio del parere della Soprintendenza (gli immobili ricadono in zona vincolata ai sensi dell'art. 142 del D. Lgs. 42/2004 – vincolo paesaggistico), per il rilascio dell'autorizzazione sismica al Genio Civile di Teramo;
- il Comune di Castelli, visto il parere favorevole rilasciato con nota prot. n. 5601 del 05/10/2017 dalla "Soprintendenza Unica Archeologica, Belle Arti e Paesaggio della Città di L'Aquila e dei Comuni del Cratere", vista l'**Autorizzazione sismica** rilasciata dalla Regione Abruzzo – Servizio Genio Civile di Teramo con prot. n. 214907 del 14/08/2017, ha rilasciato il **PERMESSO DI COSTRUIRE** n. 311 del 10/10/2017 con prot. n. 3997 del 10/10/2017, caricato in piattaforma MUDE in data 10/11/2017;
- il Sig. DI GENNARO ARNALDO ha titolo a presentare l'istanza e richiedere il contributo necessario per effettuare le opere previste per le motivazioni in precedenza descritte;

VISTA la Dichiarazione del nesso di causalità tra i danni riscontrati sull'edificio e gli eventi sismici a partire dal 24/08/2016 a firma del tecnico incaricato Geom. CIAPANNA GIACOMO, acquisita dall'USR via pec in data 17/05/2017 con prot. RA n. 133070/17 e su piattaforma con numero istanza **MUDE 13-067012-0000000070-2017**, depositata in data 22/06/2017;

VISTA la Comunicazione di Avvio del Procedimento Istruttorio dell'USR2016 Prot. RA n. 231730/17 del 08/09/2017;

VISTE le integrazioni documentali trasmesse dal Geom. CIAPANNA GIACOMO acquisite agli atti con Prot. n. 258702/17 del 09/10/2017 (numero MUDE 13-67012-0000000296-2017) e Prot. n. 258725/17 del 09/10/2017 (numero MUDE 13-67012-0000000332-2017);

CONSIDERATO che:

- la ditta DI GENNARO ARNALDO ha presentato richiesta ai sensi dell'Ordinanza n. 5/2017, acquisita in data 05/04/2017 con prot. n. 90462 dal Servizio Territoriale per l'agricoltura Abruzzo Est;
- l'intervento summenzionato è stato autorizzato con Determinazione DPD024/245 del 25/08/2017;

CONSIDERATO che il richiedente è soggetto al regime IVA ordinario e pertanto il contributo concesso deve considerarsi al netto dell'IVA in quanto la stessa è detraibile;

CONSIDERATO l'invito al Committente – Sig. DI GENNARO ARNALDO - per la sottoscrizione del Verbale di Accollo da parte dell'USR di Teramo in data 09/11/2017;

VISTA la conclusione dell'Istruttoria amministrativa-tecnico-economica;

VISTO il documento istruttorio (indicato come allegato A) e le motivazioni in esso contenute che, allegato al presente decreto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

DECRETA

1. Sussistendo i requisiti di ammissibilità soggettivi ed oggettivi, nonché le condizioni per l'autorizzabilità dell'intervento come verificato nella fase istruttoria della domanda tutta esplicitata nell'allegato A, **di AUTORIZZARE**



1. la ricostruzione degli immobili danneggiati a seguito degli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016 e delle eccezionali condizioni meteorologiche che hanno colpito la regione Abruzzo, ai sensi dell'Ordinanza n. 13/2017 e ss.mm.ii, di proprietà del Sig. DI GENNARO ARNALDO, TITOLARE dell'attività produttiva denominata "AZIENDA AGRICOLA DI GENNARO ARNALDO", codice Fiscale DGNRLD70S02G438Y, P.IVA 00913040671, con sede legale in CASTELLI (TE), in FRAZIONE BEFARO snc;
2. Di stabilire che l'IMPORTO AMMESSO è pari ad € 951.437,64 di cui € 97.340,84 QUOTA IN ACCOLLO (corrispondente all'IVA) al Sig. Di Gennaro Arnaldo ed € 854.096,80 (OTTOCENTOCINQUANTAQUATTROVANTASEI/80) RIMBORSO MASSIMO AMMISSIBILE.

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO
CREDITO DI IMPOSTA	€ 951.437,64	€ 97.340,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 854.096,80

3. Di dare atto che il **Codice Unico di Progetto (CUP)**, di cui all'articolo 11 della legge n. 3 del 16 gennaio 2003, relativo alla presente autorizzazione, è **B23E17000010008**;
4. Di attestare che dal presente decreto non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della Regione, in quanto il contributo è erogato con le modalità del finanziamento agevolato, dall'istituto di credito prescelto dal richiedente all'impresa esecutrice dei lavori ed ai professionisti che hanno curato la progettazione, la direzione dei lavori, il collaudo ed il coordinamento del progetto per la sicurezza nei tempi e nei modi stabiliti dall'art. 16 dell'Ordinanza n. 13/17 e ss.mm.ii., nel testo vigente;
5. Di attestare inoltre l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013.
6. L'allegato A, recante documento istruttorio, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
7. Restano a carico del soggetto legittimato di cui all'allegato A gli adempimenti relativi all'esercizio dell'attività secondo la normativa vigente;
8. Di trasmettere copia del presente provvedimento al Comune di Castelli (TE), al soggetto interessato per tramite del tecnico incaricato, all'Istituto di credito prescelto dal richiedente ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del D.L. 189 del 17 ottobre 2016 e ss.mm.ii., mediante PEC;
9. Di pubblicare il presente Decreto sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione - Regione Abruzzo;

Il Direttore
(*Marcello D'ALBERTO*)