

UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
Sede di Teramo

DETERMINAZIONE N. 7

DEL 11/10/2017

UFFICIO *Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016*
AREA *Ricostruzione pubblica e vigilanza – Opere Pubbliche*

Oggetto : Ripartizione dei fondi Ordinanza n. 27 del 09 Giugno 2017 del Commissario Straordinario della Ricostruzione.

Il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione sisma 2016 – Regione Abruzzo

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* 18 ottobre 2016, n. 244, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*", convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla *Gazzetta Ufficiale* n. 294 del 17 dicembre 2016 e, in particolare, gli articoli 2, 3, 4 e 14; e nello specifico l'articolo 3 comma 1 in base al quale ogni Regione istituisce l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post-sisma 2016;

Visto l'articolo 4, del decreto legge n. 189 del 2016, e nello specifico il comma 1, che prevede l'istituzione del fondo per la ricostruzione delle aree colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi ed il comma 4 in base al quale, ai Presidenti delle Regioni in qualità di Vice commissari sono intestate apposite contabilità speciali aperte presso la tesoreria statale per la gestione delle risorse trasferite al Commissario straordinario per l'attuazione degli interventi loro delegati;

Visto il decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, pubblicato in *Gazzetta Ufficiale* 9 febbraio 2017, n. 33, recante "*Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017*", convertito con modificazioni dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, pubblicata in *Gazzetta Ufficiale* 10 aprile 2017, n. 84, e, in particolare, l'articolo 18-*octies*;

Visto l'articolo 14, del decreto legge n. 189 del 2016, come modificato dall'articolo 18-*octies* del decreto legge n. 8 del 2017, che:

a) alla lettera a-bis) del primo comma, prevede il finanziamento, mediante la concessione di contributi a carico delle risorse di cui all'articolo 4 del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, degli interventi relativi agli immobili di proprietà pubblica, ripristinabili con miglioramento sismico entro il 31 dicembre 2018, per essere destinati alla soddisfazione delle esigenze abitative delle popolazioni dei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016;

b) nei commi 3-*ter*, 3-*quater*, 3-*quinqies* e 3-*sexies*, contiene la disciplina delle modalità di realizzazione e di finanziamento degli interventi afferenti gli immobili aventi le caratteristiche previste dalla lettera a-bis) del primo comma del medesimo articolo;



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
Sede di Teramo

Visto il comma 3-*sexies* del citato articolo 14 del decreto legge n. 189 del 2016, in base al quale:

- a) con ordinanza commissariale, emessa ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2, comma 2, del medesimo decreto legge, devono essere definite le procedure per la presentazione e l'approvazione dei progetti relativi agli immobili di proprietà pubblica, ripristinabili con miglioramento sismico entro il 31 dicembre 2018, per essere destinati alla soddisfazione delle esigenze abitative delle popolazioni dei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016, come individuati da ciascuno Presidente di Regione – Vice Commissario secondo le modalità stabilite dal comma 3-*ter* del medesimo articolo 14;
- b) una volta effettuati gli interventi di riparazione con miglioramento sismico, gli immobili devono essere tempestivamente destinati al soddisfacimento delle esigenze abitative delle popolazioni dei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016;

Visto l'Ordinanza n.27 del 09 Giugno 2017 del Commissario Straordinario "*Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa*";

Visto l'art.1 comma 1 dell'Ordinanza n.27 in base al quale si è proceduto:

- a) all'individuazione di tutti gli edifici di proprietà pubblica, non classificati agibili secondo la procedura AeDES di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 5 maggio 2011, pubblicato nel supplemento ordinario alla *Gazzetta Ufficiale* n. 113 del 17 maggio 2011, e al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 8 luglio 2014, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* n. 243 del 18 ottobre 2014, oppure classificati non utilizzabili secondo procedure speditive disciplinate da ordinanza di protezione civile, che siano ripristinabili con miglioramento sismico entro il 31 dicembre 2018 per essere destinati al soddisfacimento del fabbisogno abitativo;
- b) alla stima degli oneri finanziari derivanti dall'attuazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico previsti, da eseguirsi sugli edifici pubblici non di proprietà statale;

Visto la nota prot.199724/17 del 27/07/2017 del Presidente della Regione Abruzzo in qualità di Vice Commissario Straordinario, con cui, ai sensi dell'art.1 comma 2 dell'Ordinanza n.27, ha provveduto alla trasmissione degli elenchi degli edifici di proprietà pubblica suscettibili di destinazione abitativa, individuati ai sensi dell'art.1 comma 1 lettera a, con la specifica indicazione delle risorse economiche occorrenti per l'effettuazione degli interventi;

Visto il Verbale n.36 del 10 Agosto 2017 della Cabina di Coordinamento nel quale definisce l'assegnazione delle risorse richieste dalle Regioni e la conseguente concessione dell'anticipazione prevista dall'art.1 comma 3 dell'Ordinanza n.27 nella misura del 50% del totale degli oneri economici complessivi stimati da ciascun Vice Commissario per l'effettuazione degli interventi relativi agli immobili inseriti nelle note allegate al suddetto verbale ed acquisite al protocollo del Commissario Straordinario del Governo;

Visto l'art 9 dell'Ordinanza n.36 del 08 Settembre 2017 recante modifiche all'Ordinanza n.27 del 09 Giugno 2017;

Visto il trasferimento delle somme di anticipazione previste dall'art.1 comma 3 dell'Ordinanza n.27, effettuato dal Commissario Straordinario della Ricostruzione sulla Contabilità Speciale

UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
Sede di Teramo

della Regione Abruzzo in data 08/09/2017, per un importo pari a **€ 3.075.271,77** equivalente al 50% del totale degli oneri economici complessivi stimati pari a **€ 6.150.543,53**;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;

Visto il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56, recante "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 103 del 5 maggio 2017;

Visto l'art.2 dell'Ordinanza Commissariale n.27 "Presentazione dei progetti e finanziamento degli interventi di riparazione relativi agli edifici pubblici non di proprietà statale";

Considerato che in base a l'art.2 comma 1 dell'Ord.n.27, " *le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, ovvero gli enti regionali competenti in materia di edilizia residenziale pubblica, nonché gli enti locali delle medesime Regioni, ove a tali fini da esse individuati, previa specifica intesa, quali stazioni appaltanti, procedono, nei limiti delle risorse rese disponibili ai sensi dei commi 3 e 5 del precedente articolo 1, all'espletamento delle procedure di gara relative agli interventi sugli immobili di loro proprietà inseriti negli elenchi previsti dal comma 2 del citato articolo 1, secondo le modalità previste dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i. e nel rispetto delle prescrizioni contenute negli articoli 30 e 34 del decreto legge n. 189 del 2016. Restano ferme le previsioni di cui ai commi 4 e 4-bis dell'articolo 14 del decreto legge n. 189 del 2016 per quanto concerne lo svolgimento dell'attività di progettazione da parte dei Comuni, delle unioni dei Comuni, delle unioni montane e delle Province.*";

D E T E R M I N A

al fine di consentire l'avvio dell'attività di progettazione ed il conferimento di appositi incarichi per l'attuazione degli interventi sugli immobili suscettibili di riparazione ai sensi e per gli effetti dell'Ordinanza n.27 ,

- che l'importo pari ad **€ 6.150.543,53**, assegnato alla Regione Abruzzo è ripartito come da tabella "A" allegata al presente provvedimento;
- che la suddetta tabella "A" di cui al precedente punto costituisce parte integrante e sostanziale del Verbale n.36 del 10 Agosto 2017 della Cabina di Coordinamento, acquisita in pari data dalla Struttura del Commissario Straordinario.

Al fine del perseguimento degli obiettivi di trasparenza amministrativa e digitalizzazione procedurale, il presente atto sarà pubblicato nella sezione trasparenza del sito della Regione Abruzzo e sul sito web dell'USR.

**Il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione
post sisma 2016 della Regione Abruzzo
Ing. Marcello D'Alberto**



Tabella A - ORDINANZA N.27 DEL 09/06/2017

Riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa

N	Comune	Prov.	Destinazione d'uso edificio	Indirizzo immobile	Sup. lorda (mq)	Volume (mc)	Vincolo	Esito agibilità	Vulnerabilità sismica	Offerta Abitativa Immobile (N° alloggi)	FINANZIAMENTO AMMISSIBILE	%	PRIORITA'	NOTE
ATER TERAMO														
1	TERAMO	TE	ERP	VIA Giovanni XXIII n.77/a/b/c/d/	3474,29	10422,87	NO	B	MEDIA	32	€ 1.105.394,00	17,97%	1	
2	TERAMO	TE	ERP	via Gelasio Adamoli n.48	4138,44	12415,31	NO	B	ALTA	32	€ 2.896.905,20	47,10%	1	
				TOTALE					TOTALE	64	€ 4.002.299,20	65,07%		
ATER L'AQUILA														
3	CAGNANO AMITERNO	AQ	ATER n.1618	Loc. San Cosimo, via sant'Aniceto n.3	1865	5595	NO	B	ALTA	10	€ 1.500.000,00	24,39%	1	
4	PIZZOLI	AQ	ATER n.1763	Loc. San Lorenzo, via dell'Aquila	540	1620	NO	B	ALTA	4	€ 421.200,00	6,85%	1	
				TOTALE					TOTALE	14	€ 1.921.200,00	31,24%		
COMUNI														
5	SAN VALENTINO in A.C.	PE	Residenziale	Contrada Solcano	275	700	NO	FAST		2	€ 227.044,33	3,69%	1	
				TOTALE					TOTALE	2	€ 227.044,33	3,69%		
				TOTALE						80	€ 6.150.543,53	100,00%		

