



GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE
SERVIZIO VALUTAZIONI AMBIENTALI

Via Antica Salaria Est, 27 – 67100 L'Aquila

sito Web: <http://www.regione.abruzzo.it/content/valutazioni-ambientali> e-mail: dpc002@regione.abruzzo.it P.E.C.: dpc002@pec.regione.abruzzo.it

L'Aquila li, 11/07/2023

Riferimento: Prot. n. 246403/23 del 08/06/2023

Codice pratica: 23/246403
(Codice da riportare in ogni comunicazione successiva)

Al **Comune di Pacentro (AQ)**
Settore Tecnico
comune@pec.comunepacentro.aq.it

OGGETTO: “Piano Regolatore Generale” del Comune di Pacentro (AQ). Procedimento ai sensi dell’art.13 del DLgs 152/2006 e ss.mm.ii.

Codice Pratica 23/246403
Richiedente Comune di Pacentro (AQ)
Comune Pacentro (AQ)

Il Comune di Pacentro (AQ), in qualità di Autorità Procedente, con nota acquisita in atti al prot. n. 246403 del 08.06.2023 ha chiesto allo scrivente Servizio Valutazioni Ambientali, quale soggetto con competenze ambientali, un parere ai sensi dell’art.13 del DLgs 152/2006, relativamente al “Piano Regolatore Generale del Comune di Pacentro (AQ)”.

Il Proponente nel Rapporto Ambientale Preliminare (fase di Scoping) rappresenta che gli obiettivi strategici contenuti nel nuovo P.R.G. sono riconducibili ai seguenti:

- assicurare lo sviluppo sostenibile del territorio comunale, facendo riferimento in particolare alla tutela delle sue risorse paesaggistiche e delle identità locali;
- promuovere uno sviluppo turistico compatibile con la cura e il mantenimento dei valori ambientali, paesaggistici, economici e sociali che caratterizzano attualmente il territorio di Pacentro, a partire dall’immagine consolidata di Pacentro tra i “Borghi più belli d’Italia”;
- dare impulso alle politiche di tutela e valorizzazione del patrimonio storico – culturale, considerato come un possibile volano di una economia della cultura che potrebbe avere importanti ricadute per lo sviluppo locale;
- contenere il consumo di suolo, privilegiando gli interventi di recupero e di rigenerazione delle aree già urbanizzate;
- garantire la corretta conservazione ed utilizzazione del patrimonio boschivo e delle risorse primarie, e in particolare delle risorse idriche che costituiscono un’importante risorsa per il futuro di Pacentro e dell’intera Valle Peligna, in coerenza con le previsioni del Piano del Parco della Maiella;
- promuovere la sperimentazione sul territorio del Comune di Pacentro della Strategia Nazionale delle Green Community, istituita dall’articolo 72 della legge 28 dicembre 20145, n. 221;
- contrastare i processi di abbandono degli insediamenti minori, da considerare come indispensabili presidi per la tutela del territorio e dell’ambiente alto collinare e montano,
- mirare al raccordo tra politiche urbanistiche e politiche di programmazione dello sviluppo, utilizzando appieno la possibilità introdotte dagli orientamenti strategico – progettuali del P.R.G.;

- rafforzare la capacità di gestione del piano da parte delle strutture interne all'amministrazione comunale, coinvolgendole fin dalla fase di impostazione anche come interlocutore della società locale, secondo un approccio partecipativo alla definizione degli strumenti di pianificazione;
- ricorrere alla concertazione interistituzionale come metodo per costruire scelte condivise con i principali enti di governo del territorio: comuni contermini, Provincia, Regione e altre amministrazioni regionali e statali.

Il territorio di Pacentro ricade all'interno dei siti di Rete Natura 2000, area ZPS "ITT7140129 Parco Nazionale della Maiella" e area SIC "IT 7140203 Maiella" (il territorio comunale di Pacentro ricade per l'86% all'interno del Parco Nazionale della Maiella). A tal proposito il 04/03/2020 è stato sottoscritto un Protocollo d'Intesa tra il Comune di Pacentro ed il Parco Nazionale della Maiella, al fine di pervenire alla formulazione del nuovo PRG condiviso tra i due Enti e coerente con i principi connessi alla conservazione e valorizzazione ecosistemica perseguiti nel Parco, al fine di garantire già in fase di elaborazione, la coerenza e compatibilità del PRG con gli interessi e le previsioni degli strumenti di gestione del Parco.

Tutto ciò premesso, per quanto di competenza di questo Ufficio, fatti salvi i nulla osta e pareri necessari, si riscontra quanto segue:

- dovranno essere analizzati gli impatti, dovuti alle scelte di Piano, sulle matrici sensibili (suolo e sottosuolo, aria, rumore, rifiuti urbani, risorse idriche, biodiversità ed ecosistema, paesaggio) e le azioni di mitigazione da mettere in atto per limitarli;
- **nella valutazione dovranno essere approfonditi tutti gli aspetti che riguardano l'Allegato VI alla Parte Seconda del DLgs 152/2006 e ss.mm.ii. Si rimanda la valutazione degli stessi al momento della consegna del Rapporto Ambientale inserendo nel documento uno specifico capitolo;**
- in riferimento alla verifica di analisi di coerenza, ai sensi dell'art. 2, comma 5, della L.R. 23/2007, "l'adozione di nuovi strumenti urbanistici comunali o la modifica di quelli vigenti comporta la preventiva verifica di compatibilità con le previsioni del piano di classificazione acustica e l'eventuale revisione dello stesso". A tal fine si riscontra che tra la documentazione presentata è allegato uno studio relativo ad una proposta del nuovo Piano di Classificazione Acustica. Si ricorda che per detto Piano l'Autorità Proponente dovrà avviare una specifica procedura di valutazione ambientale;
- relativamente alla presenza della ZSC "ITIT7140129 Parco Nazionale della Maiella" e dell'area SIC "IT7140203 Maiella" si ricorda che il soggetto Proponente dovrà avviare una specifica procedura di Valutazione di Incidenza Ambientale il cui provvedimento conclusivo dovrà essere contenuto nel parere motivato di VAS.

Il Comune dovrà assicurare, attraverso l'attività di monitoraggio, il controllo degli impatti significativi sull'ambiente su tutto il territorio comunale, prevedendo una serie di indicatori capaci di descrivere e caratterizzare l'ambiente nelle sue peculiarità, caratteristiche e vulnerabilità. Si fa presente, inoltre, che sarà necessario individuare nel piano di monitoraggio il referente e le risorse adeguate a garantirne la realizzazione (art. 18, co. 2, D.Lgs. n. 152/2006) in termini di rilevazione, acquisizione, elaborazione dei dati, nonché di formulazione delle opportune misure correttive al Piano in caso di impatti negativi impreveduti.

Considerato che il territorio del Comune di Pacentro ricade per l'86% in Zona Parco e che il 90% risulta sottoposto a Vincolo idrogeologico e forestale, alla luce degli obiettivi del PRG, si suggeriscono i seguenti indicatori:

- consumo di suolo:
 - rapporto tra tasso di consumo di suolo per tasso di crescita della popolazione;
 - quota di territorio degradato sul totale della superficie terrestre;
 - suolo consumato e non consumato reale;
- aree protette ZSC ITIT 7140129 "Parco Nazionale della Maiella" e area SIC IT7140203 Maiella:
 - stato di conservazione delle specie e degli habitat;
 - variazione dello stato di conservazione delle specie e degli habitat;
- rischio idrogeologico/frane :

- interventi di messa in sicurezza (n., tipologia);
- aree a rischio frana e alluvioni per classe di rischio.
- sviluppo turismo sostenibile :
 - strutture turistico ricettive (mq, n. posti letto);
 - aree attrezzate per la fruizione turistica (mq);
 - presenze turistiche (n., tipologia);
 - riutilizzo patrimonio edilizio esistente per strutture ricettive (n. posti letto e tipologia);
 - percorsi ciclopedonali (ml).
- valorizzazione e recupero del centro storico:
 - interventi sugli edifici storici, architettonici e paesaggistici.

Si rimanda al Comune di Pacentro (AQ), in qualità di Autorità Proponente, la redazione del Rapporto Ambientale anche alla luce dei contenuti della presente nota e delle eventuali ulteriori osservazioni pervenute da parte dei Soggetti con Competenza Ambientale individuati nell'ambito del presente procedimento. **Il Comune darà atto, in un apposito capitolo del Rapporto Ambientale, dell'accoglimento, o meno, dei contributi pervenuti.**

Si precisa inoltre che l'Autorità Competente **non può coincidere** con l'Autorità Proponente (vedere quanto riportato a pag. 10 del Rapporto Preliminare).

Per eventuali ulteriori informazioni e/o chiarimenti è possibile contattare l'Ing. Enzo Di Placido ai seguenti indirizzi:

- enzo.diplacido@regione.abruzzo.it
- tel. 0862 364272

Distinti saluti.

Il Responsabile dell'Ufficio
V.A.S. e Supporto all'Autorità Ambientale
ING. ENZO DI PLACIDO
(FIRMATO ELETTRONICAMENTE)

Il Dirigente del
Servizio Valutazioni Ambientali

DOTT. DARIO CIAMPONI
REGIONE ABRUZZO
FIRMATO DIGITALMENTE



C.F.

Siav S.p.A - Contrassegno Elettronico



TIPO CONTRASSEGNO QR Code

IMPRONTA DOC 8B94A24270715FDEB02BCF108388D9F3C7821FA59AC3A02A551CE3EB3669878C

Firme digitali presenti nel documento originale

Firma in formato pdf: DARIO CIAMPONI

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Posta in partenza
Numero protocollo 0300469/23
Data protocollo 11/07/2023

Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico

URL <http://app.regione.abruzzo.it/PortaleGlifo>

IDENTIFICATIVO RATPCTS-140205

PASSWORD x3Mxq

DATA SCADENZA 09-09-2023

Scansiona il codice a lato per verificare il documento

