REGIONE ABRUZZO

PROVINCIA DI L'AQUILA

COMUNE DI POGGIO PICENZE

IL SINDACO
ANTONELLO GALLORETO

IL RUP
Geom. Mancini Orlando

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Claudia Fiore

COMUNE DI POGGIO PICENZE

PIP

PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

PROGETTO di

Geom. Mancini Orlando
Resp. Ufficio Tecnico Comunale

Dott. Roberto Spagnoli
Collaboratore esperto

OGGETTO:
VARIANTE P.I.P.
DIMENSIONAMENTO

TAV. N°
07 bis

SCALA 1:2000 DATA Novembre 2023

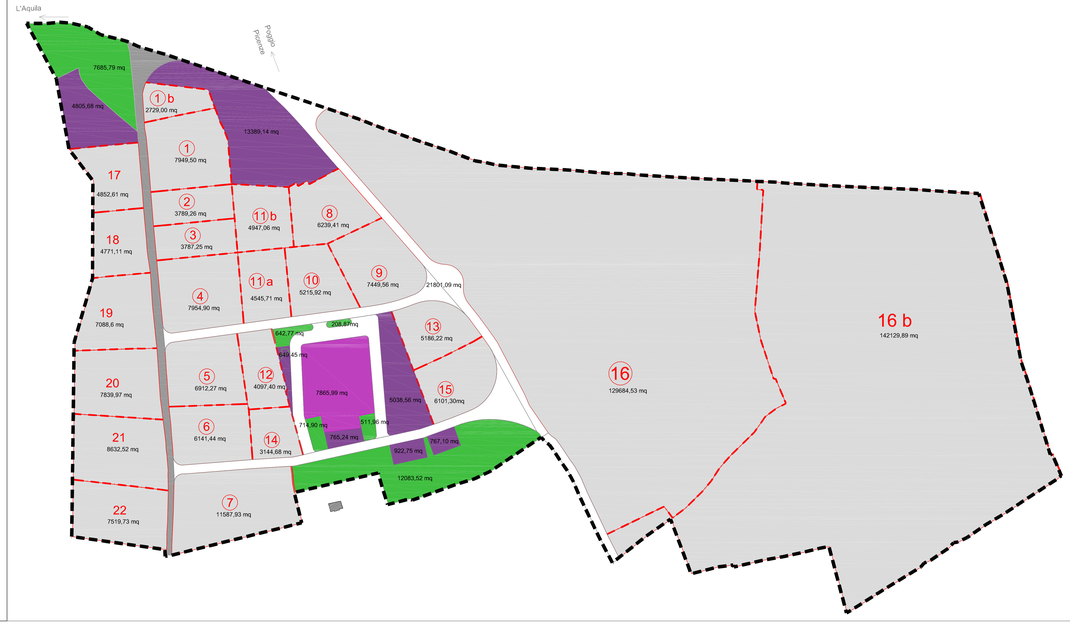
LEGENDA

PROGETTO URBANISTICO
DIMENSIONAMENTO

- Strada Provinciale (urbanizzazione primaria)
- Lotti
- Zona per parcheggi pubblici
- Zona per servizi e attrezzature
- Zona per verde pubblico attrezzato
- Viabilità di piano

PERIMETRI

- Delimitazione del Piano
- 1 — Delimitazione e numerazione dei lotti



VARIANTE PIP POGGIO PICENZE 2023
VERIFICA STANDARD

	IDENTIFICATIVO LOTTO	DITTA	DA ASSEGNARE	SUPERFICI LOTTI (mq)
1	**1**	Di Luzio (De Matteis)		2729
2	**1B**	Di Luzio (De Matteis)		7949,5
3	**2**	Volpe Mauro		3789,26
4	**3**	Fex Sound		3787,25
5	**4**	Coedil		7954,9
6	**5**	Lopez		6912,27
7	**6**	Da Assegnare	Da Assegnare	6141,44
8	**7**	Gia edificato - Lazzaro		11587,93
9	**8**	Da Assegnare	Da Assegnare	6239,41
10	**9**	Edimo Holding		7449,56
11	**10**	Coedil		5215,92
12	**11a**	Coedil		4545,71
13	**11b**	Coedil		4947,06
14	**12**	Vivaio Plaku Serioza		4097,4
15	**13**	Marcantonio		5186,22
16	**14**	Vivaio Plaku Serioza		3144,68
17	**15**	Da Assegnare	Da Assegnare	6101,3
18	**16**	Edimo Holding		129684,53
19	**16B**	Da Assegnare	Da Assegnare	142129,89
20	**17**	Da Assegnare	Da Assegnare	4852,61
21	**18**	Da Assegnare	Da Assegnare	4771,11
22	**19**	Da Assegnare	Da Assegnare	7088,6
23	**20**	Da Assegnare	Da Assegnare	7839,97
24	**21**	Da Assegnare	Da Assegnare	8632,52
25	**22**	Da Assegnare	Da Assegnare	7519,73
			TOTALE	**410297,77**

CALCOLO Standard - Variante 2023 (mq)	
Verde	21.854,77
Servizi "S"	7.865,99
Strade	23.082,73
Parcheggi	26.337,92
TOTALE	**79.141,41**

SUP. TERRITORIALE (St) - VARIANTE 2023 (mq)	
AREA PIP VARIANTE	495.743,17
Strada provinciale	6303,99
Sup Territoriale	**489.439,18**

VERIFICA STANDARD - Variante 2023 (mq)	
10% St	48943,918
Standard di Piano	79.141,41
79.141,41> 48.943,918	
Standard > 10% St conforme	