



Comune di Vasto

**Città del Vasto**

Piazza Barbacani, 2  
66054 Vasto (CH)  
0873.3091  
comune.vasto@legalmail.it  
www.comune.vasto.ch.it

**DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE**



c\_e372 - - 1 - 2023-06-23 - 0041544

**VASTO**

Codice Amministrazione: **c\_e372**

Numero di Protocollo: **0041544**

Data del Protocollo: **venerdì 23 giugno 2023**

Classificazione: **6 - 9 - 0**

Fascicolo:

Oggetto: **RICHIEDENTE: PUNTA PENNA SAS DI ROCCARLO IACOVITTI VIA PUNTA  
ADERCI, 2/C- 66054 VASTO (CH) ATTIVITÀ: REALIZZAZIONE DI UNA  
STRUTTURA MUSEALE CON ANNESSO GIARDINO MEDITERRANEO.**

Note:

**MITTENTE:**

LA PALOMBARA GISELLA - AMBIENTE ECOLOGIA

C\_E372 - - 1 - 2023-06-23 - 0041544

<b>FORMAT DI SUPPORTO SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività –                      PROPONENTE**</b>	
Oggetto P/P/P/I/A:	REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA MUSEALE A PUNTA ADERCI CON ANNESSO GIARDINO MEDITERRANEO
<div style="margin-bottom: 10px;"> <input type="checkbox"/> Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06)                     </div> <div style="margin-bottom: 10px;"> <input checked="" type="checkbox"/> Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06)                     </div> <p style="margin-bottom: 10px;">Il progetto/intervento ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, II bis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.</p> <div style="margin-bottom: 10px;"> <input type="checkbox"/> Si indicare quale tipologia: .....                     </div> <div style="margin-bottom: 10px;"> <input checked="" type="checkbox"/> No                     </div> <p style="margin-bottom: 10px;">Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche?</p> <div style="margin-bottom: 10px;"> <input type="checkbox"/> Si indicare quali risorse: .....                     </div> <div style="margin-bottom: 10px;"> <input checked="" type="checkbox"/> No                     </div> <p style="margin-bottom: 10px;">Il progetto/intervento è un'opera pubblica?</p> <div style="margin-bottom: 10px;"> <input type="checkbox"/> Si                     </div> <div style="margin-bottom: 10px;"> <input checked="" type="checkbox"/> No                     </div> <div style="margin-bottom: 10px;"> <input type="checkbox"/> Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)                     </div> <div style="margin-bottom: 10px;"> <input type="checkbox"/> <i>PROPOSTE PRE-VALUTATE ( VERIFICA DI CORRISPONDENZA )</i> </div>	
Tipologia P/P/P/I/A:	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> <i>Piani faunistici/piani ittici</i></li> <li><input type="checkbox"/> <i>Calendari venatori/ittici</i></li> <li><input type="checkbox"/> <i>Piani urbanistici/paesaggistici</i></li> <li><input type="checkbox"/> <i>Piani energetici/infrastrutturali</i></li> <li><input type="checkbox"/> <i>Altri piani o programmi.....</i></li> <li><input checked="" type="checkbox"/> <i>Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001</i></li> <li><input checked="" type="checkbox"/> <i>Realizzazione ex novo di strutture ed edifici</i></li> <li><input type="checkbox"/> <i>Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti</i></li> <li><input type="checkbox"/> <i>Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua</i></li> <li><input type="checkbox"/> <i>Attività agricole</i></li> <li><input type="checkbox"/> <i>Attività forestali</i></li> <li><input type="checkbox"/> <i>Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari etc.</i></li> <li><input type="checkbox"/> <i>Altro (specificare)</i></li> </ul> <p>.....</p> <p>.....</p>

C\_E372 - - 1 - 2023-06-23 - 0041548

Proponente:	..... PUNTA PENNA S.A.S. DI ROCCARLO IACOVITTI E C. .....
-------------	---

**SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE**

Regione: <u>ABRUZZO</u> ..... Comune: <u>VASTO</u> ..... Prov.: <u>CHIETI</u> ..... Località/Frazione: <u>PUNTA ADERCI</u> ..... Indirizzo: <u>VIA PUNTA ADERCI 2/C</u> .....	<i>Contesto localizzativo</i>  <input type="checkbox"/> Centro urbano <input type="checkbox"/> Zona periurbana <input type="checkbox"/> Aree agricole <input type="checkbox"/> Aree industriali <input checked="" type="checkbox"/> Aree naturali <input type="checkbox"/> .....
--	---

Particelle catastali: <i>(se utili e necessarie)</i>	FOGLIO 7	PART.4062-4098			

Coordinate geografiche: <i>(se utili e necessarie)</i>	LAT.					
	LONG.					

Nel caso di **Piano o Programma**, descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti:

.....

.....

**SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000**

**SITI NATURA 2000**

<b>SIC</b>	cod.	IT <u>7140108</u>	<i>denominazione</i> PUNTA ADERCI - PUNTA DELLA PENNA
		IT _____	
		IT _____	
<b>ZSC</b>	cod.	IT _____	<i>denominazione</i>
		IT _____	
		IT _____	
<b>ZPS</b>	cod.	IT _____	<i>denominazione</i>
		IT _____	
		IT _____	

C\_E372 - - 1 - 2023-06-23 - 0041548

E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione e delle Condizioni d'Obbligo eventualmente definite del Sito/i Natura 2000 ?  Si  No

Citare, l'atto consultato: NORME TECNICHE PIANO DI ASSETTO NATURALISTICO (P.A.N.)

**2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali?**

Si  No

**Aree Protette ai sensi della Legge 394/91:** EUAP \_\_\_\_\_

Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (se disponibile e già rilasciato):

.....

.....

**2.2 - Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:**

- Sito cod. IT \_\_\_\_\_ distanza dal sito: ..... ( \_ metri)
- Sito cod. IT \_\_\_\_\_ distanza dal sito: ..... ( \_ metri)
- Sito cod. IT \_\_\_\_\_ distanza dal sito: ..... ( \_ metri)

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??

Si  No

Descrivere:

.....

.....

**SEZIONE 3 – SCREENING MEDIANTE VERIFICA DI CORRISPONDENZA DI PROPOSTE PRE-VALUTATE**

Si richiede di avviare la procedura di Verifica di Corrispondenza per P/P/P/I/A pre-valutati?

Si  No VALUTAZIONE APPROVATA PRECEDENTEMENTE - SCADUTA

*Se, Si, il presentare il Format alla sola Autorità competente al rilascio dell'autorizzazione finale del P/P/P/I/A, e compilare elementi sottostanti. Se No si richiede di avviare screening specifico.*

**PRE-VALUTAZIONI – per proposte già assoggettate a screening di incidenza**

<p><b>PROPOSTE PRE-VALUTATE:</b></p> <p><b>Si dichiara</b>, assumendosi ogni responsabilità, che il piano/progetto/intervento/attività rientra ed è conforme a quelli già <b>pre-valutati</b> da parte dell'Autorità competente per la Valutazione di Incidenza, e pertanto non si richiede l'avvio di uno screening di incidenza specifico?</p> <p><i>(n.b.: in caso di risposta negativa (NO), si richiede l'avvio di screening specifico)</i></p>	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<p><i>Se, Si, esplicitare in modo chiaro e completo il riferimento all'Atto di pre-valutazione nell'ambito del quale il P/P/P/I/A rientra nelle tipologie assoggettate positivamente a screening di incidenza da parte dell'Autorità competente per la V.Inc.A:</i></p> <p>VALUTAZIONE DI INCIDENZA PROT.N°22964 DEL 27/05/2014.....                  RILASCIATO DAL COMUNE DI VASTO COLLEGATO AL PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO N°12419 DEL 26/01/2015 SCADUTO VEDERE ALLEGATO "PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO SUAP".....</p>
--	---	--

C\_E372 - - 1 - 2023-06-23 - 0041548

**SEZIONE 4 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGETTARE A SCREENING**

**RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A**

*(n.b.: nel caso fare direttamente riferimento agli elaborati e la documentazione presentati dal proponente)*

SI RIMANDA ALLA RELAZIONE IN ALLEGATO

**4.3 - Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata**

*(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)*

- File vettoriali/shape della localizzazione dell’P/P/P/I/A
- Carta zonizzazione di Piano/Programma
- Relazione di Piano/Programma
- Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere
- Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere
- Documentazione fotografica *ante operam*

\*Gli elaborati sono stati caricati in precedenza sul portale SUAP ad eccezione di: cronoprogramma e planimetria di cantiere

- Eventuali studi ambientali disponibili
- Altri elaborati tecnici: RELAZIONE PAESAGGISTICA.....
- Altri elaborati tecnici: RELAZIONE SULLE ESSENZE.....
- Altri elaborati tecnici: UTILIZZAZIONE DEL SUOLO.....
- Altro: INDICE DI PIANTUMAZIONE.....
- Altro: CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI  
PLANIMETRIA DI CANTIERE.....

<b>4.2 - CONDIZIONI D'OBBLIGO</b> <i>(n.b.: da non compilare in caso di screening semplificato)</i>	Se, <b>Si</b> , il proponente si assume la piena responsabilità dell'attuazione delle Condizioni d'Obbligo riportate nella proposta.			Condizioni d'obbligo rispettate: <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ .....</li> <li>➤ .....</li> <li>➤ .....</li> <li>➤ .....</li> <li>➤ .....</li> <li>➤ .....</li> </ul>
Il P/P/P/I/A è stato elaborato ed è conforme al rispetto della <b>Condizioni d'Obbligo?</b>  <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Riferimento all'Atto di individuazione delle Condizioni d'Obbligo: ..... .....			
	Se, <b>No</b> , perché: ..... ..... .....			
<b>SEZIONE 5 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA'</b> (compilare solo parti pertinenti)				
E' prevista trasformazione di uso del suolo?	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> PERMANENTE	<input type="checkbox"/> TEMPORANEA
Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: ..... .....				
Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi?	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: SCAVI PER REALIZZAZIONE FONDAZIONI NUOVI MANUFATTI E MOVIMENTAZIONE TERRE PER INSTALLAZIONE POMPE DI CALORE ESTERNE..... .....		Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: ..... .....		
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.?  <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: AREA STOCCAGGIO MATERIALI IN FASE DI CANTIERE..... .....		
E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: ..... .....		Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: ..... .....		

C\_E372 - - 1 - 2023-06-23 - 0041548

<p>E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale?</p> <p><input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No</p>		<p>Se, <b>Si</b>, descrivere:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
<p><b>Specie vegetali</b></p>	<p>E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali?</p> <p><input type="checkbox"/> SI</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> NO</p>	<p>Se, <b>SI</b>, descrivere:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
	<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)?</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> SI</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p>	<p>Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali?</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> SI</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p> <p>Se, <b>Si</b>, cosa è previsto:</p> <p>REALIZZAZIONE DI UN GIARDINO NAPOLETANO, DI UN PARTERRE INGHAIAATO, DI UN GIARDINO DEGLI ODORI, UNITAMENTE AD ULTERIORI SISTEMAZIONI INFORMALI A VERDE.</p> <p>.....</p> <p>Indicare le specie interessate: CILIEGIO, CARCIOFO DI CUPPELLO, PRATO, FICO GENTILE CORBEZZOLO, VITE PERGOLONA, EDERA, GINESTRA, FINOCCHIO MARINO, ELICRISO, CAPRIFOGGIO, LAVANDA, AGLIO VIOLA, SALVIA, CLEMATIDE, FILADELFO, MIRTO, SALSAPARIGLIA</p>	
<p><b>Specie animali</b></p>	<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione?</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> SI</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p>	<p>Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva?</p> <p><input type="checkbox"/> SI</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> NO</p> <p><input type="checkbox"/></p> <p>Se, <b>Si</b>, cosa è previsto:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Indicare le specie interessate: .....</p>	
	<p>Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra:</li> <li>➤ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asfaltatori, rulli compressori):</li> <li>➤ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni):</li> </ul>	

C\_E372 - - 1 - 2023-06-23 - 0041548

<b>Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti</b>	La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti?  <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore?  <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO  Descrivere:  RIFIUTI ASSIMILABILI A QUELLI DI TIPO DOMESTICO: PRODOTTI DALL'ALLOGGIO, FORESTERIA E DAL PUNTO RISTORO (INDIFFERENZIATO, CARTA, PLASTICA, METALLI, ORGANICO)	
	<b>Interventi edilizi</b>	<input type="checkbox"/> Permesso a costruire <input type="checkbox"/> Permesso a costruire in sanatoria <input type="checkbox"/> Condono <input type="checkbox"/> DIA/SCIA <input type="checkbox"/> Altro .....	Estremi provvedimento o altre informazioni utili:  ..... ..... .....
	Per interventi edilizi su strutture preesistenti  Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento		
<b>Manifestazioni</b>	Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc.	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Numero presunto di partecipanti:</li> <li>➤ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.):</li> <li>➤ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali):</li> <li>➤ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici:</li> </ul>	
<b>Attività ripetute</b>	Descrivere: ..... ..... ..... ..... .....		
	L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni?  <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		
	La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A?  <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		
	Se, Si, allegare e citare precedente parere in "Note".		
	Possibili varianti - modifiche: ..... ..... ..... .....		
	Note: VALUTAZIONE DI INCIDENZA PROT.N°22964 DEL 27/05/2014 RILASCIATO DAL COMUNE DI VASTO COLLEGATO AL PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO N°124.19 DEL 26/01/2015 SCADUTO. VEDERE ALLEGATO "PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO SUAP"		

C\_E372 - - 1 - 2023-06-23 - 0041548



**SEZIONE 6 - CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A**

Descrivere:  
 - IMPIANTO DI CANTIERE: 5 gg  
 - DEMOLIZIONI: 6gg  
 - FONDAZIONI: 24gg  
 - STRUTTURE IN ELEVAZIONE: 48gg  
 - COPERTURE: 35gg  
 - CHIUSURE E PARTIZIONI INTERNE: 190 gg  
 - OPERE IMPIANTISTICHE 161gg  
 - SISTEMAZIONI ESTERNE: 75 gg  
 - SMOBILIZZO CANTIERE: 2gg  
 TOTALE: 426gg NATURALI E CONSECUTIVI

.....  
 - PER IL CRONOPROGRAMMA DETTAGLIATO  
 SI RIMANDA ALL'ALLEGATO "CRONOPROGRAMMA"

Leggenda:

- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....

Anno: ____	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.												
2° sett.												
3° sett.												
4° sett.												

  

Anno: ____	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.												
2° sett.												
3° sett.												
4° sett.												

Ditta/Società	Proponente/ Professionista incaricato	Firma e/o Timbro	Luogo e data
PUNTA PENNA S.A.S.	PROPONENTE: ROCCARLO IACOVITTI TECNICO INCARICATO: arch. LORENZO BURACCIO		CHIETI, 10/02/2023

(compilare solo le parti necessarie in relazione alla tipologia della proposta)

\*\* le singole Regioni e PP.AA possono adeguare, integrare e/o modificare le informazioni presenti nel presente Format sulla base delle esigenze operative o peculiarità territoriali, prevedendo, se del caso, anche Format specifici per particolari attività settoriali.

C\_E372 - - 1 - 2023-06-23 - 0041548



Comune di Vasto

**Città del Vasto**  
Piazza Barbacani, 2  
66054 Vasto (CH)  
0873.3091  
comune.vasto@legalmail.it  
www.comune.vasto.ch.it

## DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



c\_e372 - - 1 - 2023-06-20 - 0040671

### VASTO

Codice Amministrazione: **c\_e372**

Numero di Protocollo: **0040671**

Data del Protocollo: **martedì 20 giugno 2023**

Classificazione: **6 - 3 - 0**

Fascicolo:

Oggetto: **POSTA CERTIFICATA: SCREENING VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE. DITTA PUNTA PENNA SAS DI ROCCARLO IACOVITTI. REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA MUSEALE CON ANNESSO GIARDINO MEDITERRANEO. TRASMISSIONE PARERE.**

Note:

### MITTENTE:

ABRUZZO AMBIENTE SRL

C\_E372 - - 1 - 2023-06-23 - 0041548

FORMAT SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività - ISTRUTTORIA VALUTATORE SCREENING SPECIFICO	
Oggetto P/P/I/A:	Realizzazione di una struttura museale a punta Aderci con annesso giardino mediterraneo
Tipologia P/P/I/A:	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Piani faunistici/piani ittici</li> <li><input type="checkbox"/> Calendari venatori/ittici</li> <li><input type="checkbox"/> Piani urbanistici/paesaggistici</li> <li><input type="checkbox"/> Piani energetici/infrastrutturali</li> <li><input type="checkbox"/> Altri piani o programmi: .....</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Realizzazione ex novo di strutture ed edifici</li> <li><input type="checkbox"/> Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti</li> <li><input type="checkbox"/> Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua</li> <li><input type="checkbox"/> Attività agricole</li> <li><input type="checkbox"/> Attività forestali</li> <li><input type="checkbox"/> Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari, etc.</li> <li><input type="checkbox"/> Altro (specificare) .</li> </ul>
Proponente:	Soc. Punta Penna s.a.s. di Iacovitti Roccarlo e C.
La proposta è assoggetta alle disposizioni dell'art. 10, comma 3, D.lgs. 152/06 s.m.i. e pertanto è valutata nell'ambito di altre procedura integrate VIA/VAS -V.Inc.A.?	
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
Se, SI, fare riferimento alla procedura e specificare:	
..... .....	

C\_E372 - - 1 - 2023-06-23 - 0041548

**SEZIONE 1 – LOCALIZZAZIONE, INQUADRAMENTO TERRITORIALE, VERIFICA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE E SINTESI DELLA PROPOSTA**

**1.1. LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE**

Regione: ...Abruzzo..... Comune: .....Vasto..... Prov.: .....CH... Località/Frazione: ...Loc. Punta Penna..... Indirizzo: .....Via Punta Aderci, 2/C		Contesto localizzativo <input type="checkbox"/> Centro urbano <input type="checkbox"/> Zona periurbana <input type="checkbox"/> Aree agricole <input type="checkbox"/> Aree industriali <input checked="" type="checkbox"/> Aree naturali <input type="checkbox"/> .....	
Particelle catastali:(se ritenute utile e necessarie)	Foglio 7	Partc 4062, 4098	

Coordinate geografiche:(se ritenute utili e necessarie)S.R.: .....	LAT.					
	LONG.					

Nel caso di **Piano/Programma**, descrivere area vasta di attuazione (oppure fare riferimento alla specifiche della documentazione di piano o programma):

.....

.....

**1.2 Documentazione progettuale: VERIFICA COMPLETEZZA DOCUMENTAZIONE PRESENTATA DAL PROPONENTE** (compilare solo se la documentazione è ritenuta utile alla valutazione)

<input type="checkbox"/> File vettoriali/shape della localizzazione dell’P/P/I/A		<b>No</b>	<input type="checkbox"/> Relazione descrittiva ed esaustiva dell'intervento/attività	<b>si</b>	
<input type="checkbox"/> Carta zonizzazione di Piano		<b>No</b>	<input type="checkbox"/> Eventuali studi ambientali disponibili		no
<input type="checkbox"/> Relazione di Piano/Programma		no	<input type="checkbox"/> Cronoprogramma di dettaglio	Si	
<input type="checkbox"/> Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere	si		<input type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici: .....		
<input type="checkbox"/> Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere		no	<input type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici: .....		
<input type="checkbox"/> Adeguate cartografie dell'area di intervento (anche GIS)	si		<input type="checkbox"/> Altro: Relazione paesaggistica	si	
<input type="checkbox"/> Informazioni per l'esatta localizzazione e cartografie		no	<input type="checkbox"/> Altro: Relazione sulle essenze	si	
<input type="checkbox"/> Documentazione fotografica <i>ante operam</i>	si				

C\_E372 - - 1 - 2023-06-23 - 0041548

La documentazione fornita dal Proponente è completa e sufficiente ad inquadrare territorialmente il P/P/I/A e comprenderne la portata?

X SI  NO

Se, **No**, indicare la documentazione ritenuta necessaria e/o mancante e vedere sez.5.1 e 7: .....

**1.3 - SINTESI DEI CONTENUTI DELLA PROPOSTA**

**Descrivere** (oppure fare riferimento alla specifiche della documentazione presentata dal proponente):

Il progetto prevede la realizzazione di una struttura museale composta da tre sale espositive, un *luonge* bar ed un giardino mediterraneo. Si procede quindi alla ristrutturazione edilizia con ampliamento del fabbricato esistente denominato “Casa Sabatini” , alla realizzazione di un nuovo corpo edilizio, (nell’area dove sorgeva un antico fabbricato ora scomparso), e all’allestimento di un giardino mediterraneo tra i due edifici e alcune altre sistemazioni a terra quali tra l’altro la piantumazione di un giardino degli odori con piante autoctone. Questo nuovo spazio è pensato anche per essere utilizzato come una sorta di centro di orientamento alla visita della riserva di Punta Aderci – Punta Penna. Nello specifico l’intervento è così articolato:

Tipologie delle opere

- A) Ristrutturazione edilizia con ampliamento del manufatto esistente denominato “Casa Sabatini”
- B) Realizzazione di un nuovo corpo edilizio al servizio del complesso esistente di “Casa Sabatini”
- C) Sistemazioni esterne a verde

**SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000**

**SITI NATURA 2000**

SIC	cod.	IT_-----	denominazione
		IT_-----	
		IT_-----	
		IT_-----	
ZSC	cod.	IT_-----	denominazione
		IT_ 7140108	Punta Aderci – Punta della Penna
		IT_-----	
ZPS	cod.	IT_-----	denominazione
		IT_-----	
		IT_-----	

Obiettivi e Misure di conservazione e/o Piano di Gestione	<p><u>Per ogni sito Indicare lo strumento di gestione e l'atto approvativo</u></p> <p>IT_ 7140108 Strumento di gestione: PAN - Piano di gestione DCC 18 del 28/02/2000</p> <p>IT_----- Strumento di gestione:.....</p> <p>IT_----- Strumento di gestione:.....</p> <p>IT_----- Strumento di gestione:.....</p> <p><i>(compilare solo se utile alla valutazione della proposta)</i></p>
<p><b>2.1</b> - Il P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali?</p> <p>X Si    <input type="checkbox"/> No</p>	<p><b>Aree Protette ai sensi della Legge 394/91:</b> EUAP -----</p> <p>Riserva Naturale - Punta Aderci</p> <p>Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta<i>(se disponibile e già rilasciato)</i>:</p> <p>Riportare eventuale elementi rilevanti presenti nell'atto<i>(se utile)</i>:</p> <p>.....</p>
<p>Il P/P/I/A interessa altre tipologie di aree tutelate (Ramsar, IBA, fasce di rispetto PAI o D.lgs 42/04 s.m.i., etc.)?<i>(verifica facoltativa, laddove ritenuta opportuna)</i></p> <p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> Si    X No</p> <p>Se, Si, indicare quale ed allegare eventuale parere ottenuto: .....</p>	
<p><b>2.2 - ANALISI PER P/P/I/A ESTERNI AI SITI NATURA 2000</b></p>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sito cod. IT_7140108    distanza dal sito: 25 ( _ metri)</li> <li>- Sito cod. IT_-----    distanza dal sito: ..... ( _ metri)</li> <li>- Sito cod. IT_-----    distanza dal sito: ..... ( _ metri)</li> </ul> <p>Sulla base delle informazioni fornite dal Proponente, la distanza dai siti e gli elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)presenti tra l'area di attuazione del P/P/I/A ed i siti sopra indicati, sono sufficienti ad escludere il verificarsi di incidenze sui sito/i Natura 2000 medesimi??</p> <p style="text-align: center;">X Si    <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se, <b>Si</b>, descrivere perchè:</p> <p>Strada a servizio dell'Area Industriale e "barriera verde" composta da specie arbustive e cancellata in ferro</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	

C\_E372 - - 1 - 2023-06-23 - 0041548

**SEZIONE 3 - ADEGUATE CONOSCENZE E BASI INFORMATIVE DEL SITO/I NATURA 2000 INTERASSATO/I**

Nel caso specifico, considerata la proposta in esame, le informazioni disponibili sul sito/i Natura 2000 in possesso dell’Autorità delegata alla V.Inc.A sono sufficienti per poter procedere all’istruttoria di screening? (se, **No**, quindi se le informazioni in possesso del Valutatore non sono adeguate si procede a Valutazione Appropriata – sez. 12).

X SI  NO

Se, **No**, perché: .....

.....

.....

**SEZIONE 4- DESCRIZIONE DELLE CARATTERISTICHE DEL SITO NATURA 2000**

**SITO NATURA 2000 – cod. sito IT 7140108**

Stato di conservazione di habitat e specie di interesse comunitario ed obiettivi di conservazione del sito Natura 2000 presenti nell’area del P//P/I/A(n.b. ripetere tabella per ogni sito/i Natura 2000 interessato/i dalla proposta)

STANDARD DATA FORM <i>Habitat e Specie di interesse comunitario presenti (All. I e II DH, Art. 4 DU),</i>	STATO DI CONSERVAZIONE <i>Report art. 17 DH o 12 DU, o info più di dettaglio da PdG e MdC.</i>	OBIETTIVO E/O MISURE DI CONSERVAZIONE <i>Obiettivi* e/o Misure di Conservazione e/o Piani di Gestione. (*se definiti)</i>	PRESSIONI E/O MINACCE <i>Report art. 17 DH o 12 DU, o info più di dettaglio da PdG e MdC.</i>
Vedi tabella seguente	Vedi tabella seguente	Vedi misure di conservazione sito-specifiche DGR 494/2017	Vedi tabella seguente e DGR 494/2017

C\_E372 - - 1 - 2023-06-23 - 0041548

Species			Population in the site							Site assessment				
G	Code	Scientific Name	S	NP	T	Size		Unit	Cat.	D.qual.	A B C D	A B C		
						Min	Max				Pop.	Con.	Iso.	Glo.
B	A229	<a href="#">Alcedo affinis</a>			r				P	DD	C	B	C	C
F	1137	<a href="#">Barbus plebejus</a>			p				C	DD	C	B	A	B
R	1279	<a href="#">Elaphe quatuorlineata</a>			p				V	DD	D			
B	A022	<a href="#">Ixobrychus minutus</a>			r				P	DD	C	B	C	C

Annex I Habitat types						Site assessment				
Code	PF	NP	Cover [ha]	Cave [number]	Data quality	A B C D		A B C		
						Representativity		Relative Surface	Conservation	Global
1210B			15.85			B		C	B	B
1240B			95.1			A		C	A	A
1410B			6.34			D				
1430B			9.51			C		C	B	C
2110B			31.7			B		C	B	B
2120B			47.55			B		C	B	B
2230B			31.7			B		C	B	B
6220B			31.7			B		C	B	B

Ulteriori utili informazioni sulle caratteristiche del sito/i Natura 2000 e/o eventuali ulteriori pressioni e minacce identificate nello SDF:(informazioni facoltative)

Vedi Progetto CALLIOPE LIFE17 NAT/IT/000565



**4.1 - Determinare se il P/P/I/A è direttamente connesso o necessario alla gestione del sito Natura 2000?**

La proposta è direttamente connessa alla gestione del sito Natura 2000?  <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Se, <b>Si</b> , in che modo la proposta potrà contribuire al raggiungimento di uno o più obiettivi di conservazione del sito? ..... ..... ..... .....
---	---

**SEZIONE 5 – ANALISI DEI POSSIBILI FATTORI DI INCIDENZA**

**5.1 - Analisi gli elementi del P/P/I/A ed individuazione di altri P/P/I/A che insieme possono incidere in maniera significativa sul sito Natura 2000**

La descrizione e la caratterizzazione della proposta fornita dal proponente è adeguata per la valutazione del possibile verificarsi di incidenza negativa sul sito/i Natura 2000 per il livello di screening?

SI  NO

Se, **No**, perché:

.....  
 .....  
 .....

Specificare gli elementi del P/P/I/A che possono generare interferenze sul sito Natura 2000:

1. Ristrutturazione edilizia con ampliamento del manufatto esistente.
2. Realizzazione di un nuovo corpo edilizio.
3. Flusso di turisti in visita alla struttura.
4. ....
5. ....

**5.2 - E' necessario richiedere integrazioni alla documentazione relativa alla proposta al fine di identificare tutti i possibili fattori di incidenza? Se, Si, riportare elenco nella sezione 7, parte (A) "Verifica completezza integrazioni".**  SI  NO

Se **SI**, perché:

.....  
 .....

C\_E372 - - 1 - 2023-06-23 - 0041548

5.3 - Analisi di eventuali effetti cumulativi di altri P/P/I/A	<p>Esistono altri P/P/I/A che insistono sul medesimo sito Natura 2000?</p> <p style="text-align: right;">X SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>Se, Si, quali:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Area industriale.</li> <li>2. ....</li> <li>3. ....</li> </ol> <p>In che modo gli effetti di questi ulteriori P/P/I/A possono essere correlati alla proposta in esame?</p> <p>Nessuno.....</p> <p>Evidenziare gli effetti cumulativi e/o sinergici:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ....</li> <li>2. ....</li> <li>3. ....</li> </ol>						
<b>SEZIONE 6–VERIFICA CONDIZIONI D’OBBLIGO</b> <small>(n.b. sezione da compilare solo per le Regioni e PP.AA che hanno individuato mediante apposito atto Condizioni d’obbligo)</small>							
<p><b>6.1 –Sono state inserite condizioni d’obbligo per la realizzazione della proposta?</b></p> <p><input type="checkbox"/> SI X NO</p> <p><b>6.2 -Sono state correttamente individuate Condizioni d'obbligo coerenti con la proposta?</b> <small>(n.b. per ogni condizione d'obbligo inserita valutare se corretta/coerente ed idonea Si/No)</small></p> <p>Riferimento l’Atto di individuazione delle Condizioni d’Obbligo:</p> <p>.....</p> <p>Condizioni d’obbligo inserite:</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 10px;">➤</td> <td style="width: 80%;">Piano di Assetto Naturalistico PAN</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">X SI <input type="checkbox"/> NO</td> </tr> <tr> <td>➤</td> <td>Misure di conservazione Sito – specifiche (DGR 494/2017)</td> <td style="text-align: right;"><input type="checkbox"/> SI X NO</td> </tr> </table> <p>Se <b>No</b>, perché:</p> <p>L’intervento ricade al di fuori della ZSC</p> <p>.....</p> <p><b>6.3 - Sono state richieste integrazioni e/o l'inserimento di ulteriori Condizioni d'obbligo? Se, Si, riportare elenco nella sezione 7, parte (B) "Verifica completezza integrazioni".</b></p> <p style="text-align: right;"><input type="checkbox"/> SI X NO</p> <p>Se <b>SI</b>, perché:</p> <p>.....</p>		➤	Piano di Assetto Naturalistico PAN	X SI <input type="checkbox"/> NO	➤	Misure di conservazione Sito – specifiche (DGR 494/2017)	<input type="checkbox"/> SI X NO
➤	Piano di Assetto Naturalistico PAN	X SI <input type="checkbox"/> NO					
➤	Misure di conservazione Sito – specifiche (DGR 494/2017)	<input type="checkbox"/> SI X NO					

C\_E372 - - 1 - 2023-06-23 - 0041548

**SEZIONE 7-VERIFICA COMPLETEZZA INTEGRAZIONI RICHIESTE**

**NON sono state richieste integrazioni al proponente.**  
 Il proponente ha riscontrato la richiesta di integrazioni?

SI  NO

Se **No**, procedere all'archiviazione dell'istanza.

Se **Si**, specificare gli estremi della comunicazione con il quale sono state acquisite le integrazioni richieste:

.....

A) La documentazione integrativa riguardo la descrizione e documentazione progettuale è completa e coerente con la richiesta (5.2)?

1) .....  SI  NO

Se **No**, perché: *(n.b.. Un eventuale risposta negativa (NO) in questa sezione, determina l'archiviazione dell'istanza- sez. 12)*

.....

Se, **Si**, ritornare a sezione 1.3.

B) La documentazione integrativa riguardo le Condizioni d'Obbligo è completa e coerente con la richiesta (6.3)?

1) .....  SI  NO  
 2) .....  SI  NO

Se **No**, perché: *(n.b.. Un eventuale risposta negativa (NO) in questa sezione, determina l'archiviazione dell'istanza- sez. 12)*

.....  
 .....

**SEZIONE 8 – VERIFICA DELLE POTENZIALI INCIDENZE SUL SITO NATURA 2000***(ripetere per ogni sito Natura 2000 coinvolto)*

**8.1**Le azioni previste nella proposta corrispondono a pressioni e/o minacce individuate nell'ambito del Report di cui all'art. 17 DH o 12 DU e/o inserite nello Standard Data Form?

SI  NO

Se **SI**, quali:

1. ....
2. ....

**8.2**Le azioni previste nella proposta corrispondono a pressioni e minacce individuate per gli obiettivi di conservazione del sito nel Piano di Gestione e/o nelle Misure di Conservazione?

SI  NO

Se **SI**, quali:

1. ....
2. ....

C\_E372 - - 1 - 2023-06-23 - 0041548

**8.3** La proposta rientra tra quelle non ammissibili secondo quanto previsto dalle Misure di Conservazione e/o dal Piano di Gestione del sito Natura 2000?

SI  NO

Se **Si**, concludere lo screening negativamente e specificare le motivazione (da riportare in sez. 11):

.....

Le modalità di esecuzione della proposta sono conformi con quanto previsto dalle Misure di Conservazione e/o dal Piano di Gestione del sito Natura 2000?

SI  NO

Se **No**, perché:

.....

Le Condizioni d'obbligo inserite sono sufficienti a garantire il rispetto degli obiettivi di conservazione del sito?

SI  NO

Se **No**, perché:

.....

**SEZIONE 9 - VALUTAZIONE DELLA SIGNIFICATIVITÀ DELL'INCIDENZA SUL SITO NATURA 2000** (ripetere per ogni sito Natura 2000 coinvolto)

**9.1 HABITAT DI INTERESSE COMUNITARIO**

**Habitat di interesse comunitario (Allegato I DH) interessati dalla proposta:**

- Nessun habitat.
- .....
- .....

<p><b>Possibile perdita di habitat di interesse comunitario:</b></p> <p>cod. habitat: .....</p> <p><i>(n.b. ripetere per ogni habitat coinvolto)</i></p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> No</p>	<p><input type="checkbox"/> SI</p> <p><input type="checkbox"/> Permanente</p> <p><input type="checkbox"/> Temporaneo</p>
<p><b>Possibile frammentazione di habitat di interesse comunitario:</b></p> <p>cod. habitat: .....</p> <p><i>(n.b. ripetere per ogni habitat coinvolto)</i></p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> No</p>	<p><input type="checkbox"/> SI</p> <p><input type="checkbox"/> Permanente</p> <p><input type="checkbox"/> Temporaneo</p>

**9.2 - SPECIE ED HABITAT DI SPECIE DI INTERESSE COMUNITARIO**

**Specie di interesse comunitario (Allegato II DH e art. 4 DU) interessati dalla proposta:**

- Nessuna specie.
- .....
- .....

<p><b>Possibile perturbazione/disturbo di specie di interesse comunitario:</b></p> <p>specie: .....</p> <p><i>(n.b. ripetere per ogni specie coinvolta)</i></p>	<p>X No</p>	<p><input type="checkbox"/> SI</p> <p><input type="checkbox"/> Permanente</p> <p><input type="checkbox"/> Temporaneo</p>
---	-------------	--

<p><b>Possibile perdita diretta/indiretta di specie di interesse comunitario</b> <i>(n.b. ripetere per ogni specie coinvolta)</i></p> <p>specie: .....</p> <p>N. coppie, individui, esemplari da SDF: .....</p>	<p>X No</p>	<p><input type="checkbox"/> SI</p> <p>Stima n. (coppie, individui, esemplari) persi:</p> <p>.....</p>
---	-------------	---

<p><b>Possibile perdita/frammentazione di habitat di specie:</b></p> <p>specie: .....</p> <p>tipologia habitat di specie:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p><i>(n.b. ripetere per ogni habitat di specie coinvolto)</i></p>	<p>X No</p>	<p><input type="checkbox"/> SI</p> <p><input type="checkbox"/> Permanente</p> <p><input type="checkbox"/> Temporaneo</p>
--	-------------	--

<p><b>9.3 – Valutazione effetti cumulativi</b></p>	<p>Gli altri P/P/I/A che insistono sul sito Natura 2000 in esame possono generare incidenze cumulative e/o sinergiche significative congiuntamente con la proposta in esame?</p> <p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> SI X NO</p> <p>Se <b>Si</b>, quali ed in che modo incidono significativamente sul sito, congiuntamente alla proposta in esame:.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
--	--

C\_E372 - - 1 - 2023-06-23 - 0041548

<b>9.4 -valutazione effetti indiretti</b>	<p>La proposta può generare incidenze indirette sul sito Natura 2000?</p> <p style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/> SI   <input type="checkbox"/> NO</p> <p>Se <b>Si</b>, quali:</p> <p>Disturbo sull'avifauna dovuto al rumore generato dalle attività di caniere</p>
---	---

**SEZIONE 10 - SINTESI VALUTAZIONE**

***L'intervento può generare incidenze dirette, indirette, e/o cumulative, anche potenziali, su habitat di interesse comunitario***

SI    NO

Se, **Si**, perché:

.....

.....

***L'intervento può generare incidenze dirette, indirette, e/o cumulative, anche potenziali, su specie di interesse comunitario***

SI    NO

Se, **Si**, perché:

.....

.....

***L'intervento può generare incidenze dirette, indirette, e/o cumulative, anche potenziali, sull'integrità del sito/i Natura 2000?***

SI    NO

Se, **Si**, perché:

.....

.....

.....

C\_E372 - - 1 - 2023-06-23 - 0041548

**SEZIONE 11 – CONCLUSIONE DELLO SCREENING SPECIFICO**

**Conclusioni e motivazioni (parere motivato):** (n.b. da riportare nel parere di screening)

L'opera prevede la Realizzazione di una struttura museale a con annesso giardino mediterraneo in linea con le previsioni dell'Art. 25 delle NTA del PAN della Riserva, in un contesto prospiciente l'area naturale ed al contempo confinante con l'area industriale di Punta Penna. Oggetto di ristrutturazione è un edificio individuato nel PAN come "Edificio rurale di importanza storico – ambientale". Nell'area non sono stati rilevati habitat o specie animali e vegetali di pregio che caratterizzano la prospiciente area SIC. Si prescrive di non effettuare le operazioni di cantiere con maggiore emissioni di rumore (utilizzo di scavatori, pale meccaniche, ecc... )nel periodo di riproduzione e nidificazione dell'avifauna, compreso tra il mese di aprile e di luglio. Si conclude che **l'intervento proposto non avrà incidenze significative sulle specie e sugli habitat presenti nella ZSC IT7140108 "Punta Aderci – Punta della Penna"**

**SEZIONE 12 – CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO DI SCREENING**

	<b>Esito positivo</b>	<b>Esito negativo</b>
<p><b><u>ESITO DELLO SCREENING:</u></b></p> <p><i>(Le motivazioni devono essere specificate nella sezione 11)</i></p>	<p><b>X POSITIVO (Screening specifico)</b></p> <p><i>Lo screening di incidenza specifico si conclude positivamente, senza necessità di procedere a Valutazione Appropriata; nell'atto amministrativo riportare il parere motivato (Sez. 12) sulla base del quale lo screening si è concluso con Esito positivo.</i></p>	<p><input type="checkbox"/> <b>NEGATIVO</b></p> <p><input type="checkbox"/> <b>PRIMANDO A VALUTAZIONE APPROPRIATA</b></p>
		<p><input type="checkbox"/> <b>ARCHIVIAZIONE ISTANZA</b> (motivata da carenze documentali/mancate integrazioni – sez. 8. oppure da altre motivazioni di carattere amministrativo) Specificare (se necessario):</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

Ufficio / Struttura competente:	Valutatore	Firma	Luogo e data
Comune di Vasto Settore 4°- Urbanistica e servizi	Dott. Daniele Galassi		Vasto, 20/06/2023

C\_E372 - - 1 - 2023-06-23 - 0041548



# MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

SETTORE 4° - URBANISTICA E TERRITORIO  
Servizio Ambiente, Ecologia e Sanità

## VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE DPR 357/97 e ss.mm. SCREENING

**RICHIEDENTE: PUNTA PENNA SAS di ROCCARLO IACOVITTI**

Via Punta Aderci, 2/C- 66054 Vasto (CH)

**Attività: Realizzazione di una struttura museale con annesso giardino mediterraneo.**

**Ubicazione:** C.da Punta Penna, zona industriale (Fg. 7, part. 4062-4098).

L'intervento ricade in zona:

**Zonizzazione PRG:** Zona V5 Riserva naturale aree protette (art. 138 NTA);

**Zonizzazione PRT:** Verde attrezzato (art. 17 NTA PRT);

**Zonizzazione PAN:** R5 del PAN della Riserva Naturale Regionale di Punta Aderci (coincidente con la Zona B1A del P.R.G. vigente - Aree di ristrutturazione e completamento);

Zonizzazione Acustica: Classe V – Aree prevalentemente industriali;

**PAI:** Zona Bianca

**Microzonazione sismica:** Zone stabili 1

**Vincoli/pareri:**

- CdG Riserva Punta Aderci;
- ARAP;
- Nulla Osta VV.FF. (o Dichiarazione che l'attività non rientra tra quelle soggette al D.P.R. 151/2011);
- ASL/SIESP-SIAN;
- Paesaggistico D.Lgs. 42/2004;
- Archeologico Tit. I Parte II D.Lgs. 42/2004;
- SASI;
- Zonizzazione acustica (autocertificazione sottoscritta in data 15/09/2022);

**ZSC:** n. IT7140108 Punta Aderci – Punta della Penna.

## VALUTAZIONE

### Premessa

Nell'ambito della pratica edilizia n. CE 35-2022 / SUAP 147-2022 per la "Realizzazione di una struttura museale a Punta Aderci con annesso giardino mediterraneo - ristrutturazione ampliamento casa Sabatini", è stata trasmessa al Comune di Vasto, dallo Suap Trigno Sinello, la documentazione inerente la Valutazione di Incidenza Ambientale dell'intervento.

Con nota acquisita al protocollo comunale il 23.02.2023 prot. 13014, è stata integrata la documentazione di screening per la Valutazione di Incidenza, richiesta dall'ufficio il 23.01.2023 prot. 5311;

L'intervento riguarda la realizzazione di una struttura museale a Punta Aderci con annesso giardino mediterraneo.





# MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

---

SETTORE 4° - URBANISTICA E TERRITORIO  
Servizio Ambiente, Ecologia e Sanità

---

## Ubicazione

L'intervento è localizzato in parte, all'esterno della ZSC "Punta Aderci – Punta della Penna", In catasto foglio di mappa n° 7, 4062-4098, nelle immediate vicinanze dell'area delimitata.

## Pubblicazione

Lo studio è stato pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Vasto, per 30 giorni, dal 27.02.2023 con avviso prot. 14201, e sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Ambiente. Nel periodo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni.

## Intervento

Sul lotto in esame sono presenti un fabbricato rurale in disuso da molti anni ed attualmente utilizzato come rimessa per gli attrezzi agricoli, denominato "Casa Sabatini", ed un rudere prospiciente la casa stessa.

Casa Sabatini è costituita da un corpo centrale su due piani e da due ali laterali, ora ridotte a rudere, che in passato ospitavano locali accessori come stalle e fienile;

Di fronte al fabbricato vi è un pozzo e, in passato, una piccola costruzione, oggi scomparsa, documentata nel pratica edilizia presentata;

Il progetto si compone di due parti fondamentali:

- recupero e l'ampliamento di Casa Sabatini, per la realizzazione di una piccola struttura museale oltre che di un bar completo di servizi igienici;
- realizzazione di un nuovo corpo edilizio distante oltre mt. 15,00 dal fabbricato principale, nell'area dove sorgeva il piccolo fabbricato ormai scomparso, ove sarà collocata una sala espositiva.

E' prevista altresì la sistemazione delle aree esterne a verde (giardino mediterraneo).

## Screening di Incidenza ambientale

Al fine di valutare l'incidenza dell'intervento sugli habitat tutelati della ZCS Punta Aderci Punta della Penna, L'ARCH. Lorenzo Buracchio, incaricato dalla ditta, ha redatto la scheda di screening di incidenza ambientale (All. 1), datata 10.02.2023, sul format approvato dalla Regione Abruzzo con DGR n. 860 del 22.12.2021 "Linee guida regionale per la valutazione di incidenza", allegando, altresì un report fotografico;

Tale scheda, come indicato nelle linee guida richiamate, ha lo scopo di procedere ad una prevalutazione degli interventi per verificare se gli stessi sono direttamente connessi e necessari alla gestione del sito e se possono determinare una incidenza significativa;

Nella relazione allegata allo screening si riferisce che il progetto minimizza il **consumo delle risorse naturali** ed non esercita di fatto pressione ambientale. *"Il nuovo suolo consumato complessivamente tra struttura esistente e ampliamento si risolve in mq 354,53 (Sun), ovvero l'8,49% del lotto in questione e non si prevedono scavi importanti. Le nuove superfici impermeabili non superano il 15% del suolo a disposizione, dato che potrà forse essere ottimizzato in corso*



# MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

---

SETTORE 4° - URBANISTICA E TERRITORIO  
Servizio Ambiente, Ecologia e Sanità

---

*d'opera estendendo, qualora tecnicamente possibile, l'utilizzo del sistema stabilizzante per granuli e ciottoli che permette la deambulazione delle carrozzine anche all'area parcheggio."*

In merito alla **produzione di rifiuti**, nella relazione si evidenzia che la terra proveniente dagli scavi di fondazione sarà riutilizzata per modellare il terreno. I resti murari di Casa Sabatini saranno usati in parte, esternamente per la realizzazione della fontana e di vialetti ammattonati, ed in parte per la realizzazione dei vespai. Il resto del materiale sarà conferito a discarica autorizzata. In fase di gestione dell'opera, trattandosi di un centro d'accoglienza museale, la produzione dei rifiuti, di tipo domestico, si riferisce all'attività del piccolo bar – ristoro.

Per quanto attiene al **cantiere**, la struttura museale sarà realizzata in 18 mesi dove le lavorazioni che prevedono l'uso di mezzi meccanici sono ricondotte a:

- Smontaggio dei ruderi delle ali laterali : 4 gg. di cui 2 gg. per la cernita dei materiali riutilizzabili;
- Realizzazione fondazioni e sottofondazioni , compresi scavi: 15 gg.
- Smontaggio solaio corpo centrale: 2 gg.
- Smantellamento copertura corpo centrale: 3 gg.
- Getti strutture in elevazione in c.a. : 10 gg. non consecutivi.
- Montaggio coperture in legno laterocemento: 12 gg.

Tutte le altre lavorazioni non necessitano di mezzi meccanici.

In merito all'**inquinamento acustico**, nelle fasi di cantiere saranno presenti a vario titolo dei mezzi meccanici. La loro presenza si riassume complessivamente in 46 gg. non consecutivi e durante i quali solo raramente vi sarà un loro utilizzo continuato. Nella relazione si sostiene che, a livello acustico, l'inquinamento sarà molto limitato e assimilabile all'attività di mezzi agricoli.

Il progetto prevede l'installazione di due pompe di calore all'esterno della struttura per le quali è stato verificato che, nel raggio di pochi metri il livello sonoro rientra nei limiti imposti dalla legge; Tali pompe di calore per motivi estetici - ambientali, saranno circondate da due dune inerbite per cui l'emissione sonora sarà ulteriormente ridotta nei termini prescritti in tutte le direzioni laterali.

Per quanto riguarda l'**inquinamento luminoso**, il progetto prevede l'installazione all'interno del corpo dei pilastri del pergolato, di segnapassi a LED da 1W fino a max 3W , il posizionamento sull'intradosso dello sbalzo delle coperture e delle strombature murarie in facciata di corpi luminosi lineari a LED. Nella relazione si specifica che tutti i corpi illuminanti sono:

- Sorgenti luminose internalizzate nel costruito: nicchie all'interno dei pilastri, intradosso sporto coperture, strombature vetrate.
- Con emissione dall'alto verso il basso o parallela al piano di calpestio;
- Con fasci d'emissione di massimo 45°, quindi ben minori dei 90° previsti come massimo dalla Legge.

In merito alle **risorse idriche**, si evidenzia che in prossimità dell'edificio, all'esterno sulla linea per le acque usate, vi sono due pozzetti per lo sgrassaggio delle stesse. Per lo smaltimento delle acque reflue sono utilizzati pozzetti d'ispezione e condotte di scarico già presenti nel terreno di proprietà. Questi sono già collegati alla rete fognante della zona industriale, che a sua volta, per assicurare il rispetto della normativa igienico sanitaria, è collegata al depuratore consortile.

Non è stato rilevato il rischio di incidenti per quanto riguarda le sostanze e le tecnologie usate.

Nella relazione si analizzano le interferenze del progetto con il sistema ambientale rilevando che il centro museale con annessi servizi non interagisce in alcun modo con le **componenti abiotiche** nella vasta area. Unica interferenza diretta i modesti scavi per la realizzazione delle fondazioni.



# MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

---

SETTORE 4° - URBANISTICA E TERRITORIO  
Servizio Ambiente, Ecologia e Sanità

---

In merito alla **componenti biotiche**, si rileva che l'intera area è recintata da anni e una grande parte della stessa è utilizzata dalla struttura ricreativa Baja Village (mq 13.700 tra costruzioni e pertinenze esterne e mq 11.500 area parcheggio) evidenziando che queste due condizioni limitano la presenza della fauna nell' area di intervento. Inoltre, a nord, ad est e a sud vi sono le strade consortili che di fatto costituiscono sono un'ulteriore barriera antropica.

Infine, per quanto attiene alle **connessioni ecologiche**, si afferma che, visto l'alto livello di antropizzazione dell'area, il suo intenso utilizzo estivo, la presenza di barriere antropiche quali le recinzioni e gli assi stradali, l'intervento non incide sulle connessioni ecologiche dell'area essendo ubicato all'interno del sistema consolidato.

## Parere esperto ambientale

Con nota prot. 36680 del 05.06.2023, è stato richiesto al Dott. Daniele Galassi della società Abruzzo Ambiente di L'Aquila, componente della Commissione di Valutazione Ambientale, istituita dalla Giunta Comunale n. 44 del 16.02.2018, ed in applicazione della determinazione dirigenziale di affidamento dell'incarico n. 1262 del 07.12.2022, di formulare il parere di competenza e di compilare la scheda format valutatore approvata dalla Regione Abruzzo con la DGR n. 860 del 22.12.2021 sopra richiamata.

Il professionista incaricato ha trasmesso la scheda compilata in data 20.06.2023, che è stata acquisita al protocollo comunale n. 40671 del 20.06.2023, e che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale (All. 2).

Nelle conclusioni e motivazioni della scheda, il valutatore afferma che, *“L'opera prevede la realizzazione di una struttura museale a con annesso giardino mediterraneo in linea con le previsioni dell'Art. 25 delle NTA del PAN della Riserva, in un contesto prospiciente l'area naturale ed al contempo confinante con l'area industriale di Punta Penna. Oggetto di ristrutturazione è un edificio individuato nel PAN come “Edificio rurale di importanza storico – ambientale”. Nell'area non sono stati rilevati habitat o specie animali e vegetali di pregio che caratterizzano la prospiciente area SIC. Si prescrive di non effettuare le operazioni di cantiere con maggiore emissioni di rumore (utilizzo di scavatori, pale meccaniche, ecc... ) nel periodo di riproduzione e nidificazione dell'avifauna, compreso tra il mese di aprile e di luglio. Si conclude che l'intervento proposto non avrà incidenze significative sulle specie e sugli habitat presenti nella ZSC IT7140108 “Punta Aderci – Punta della Penna”.*

Afferma altresì che, lo screening di incidenza si conclude positivamente senza necessità di procedere alla valutazione appropriata.

## Comitato di gestione e relativo parere ex art. 8 del PAN

La presente procedura di Valutazione di Incidenza Ambientale è riconducibile all'istituzione del SIC IT7140108 “Punta Aderci-Punta della Penna” a norma del DM 3 aprile 2000 con cui sono state riportate le zone di protezione speciale designate ai sensi della direttiva 79/409/CEE e dei siti di importanza comunitaria proposti ai sensi della direttiva 92/43/CEE;

Tale procedura, disciplinata dal DPR 357/97 come modificato ed integrato dal DPR 12.03.2003 n. 120 e ss.mm., si inserisce quale fase endo-procedimentale all'interno della pratica edilizia CE 35-2022 / SUAP 147-2022 relativa all'esecuzione dei lavori.



# MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

---

SETTORE 4° - URBANISTICA E TERRITORIO  
Servizio Ambiente, Ecologia e Sanità

---

Le richiamate norme, ed in particolare l'art. 5 c.7 del DPR 357/97, richiedono, nell'ambito della procedura di VInCA, il rilascio del parere ("sentito") dell'Ente Gestore del SIC che, nel caso di specie, è individuabile nel Comune di Vasto quale ente nel cui territorio ricade l'area SIC.

In ragione di ciò, per il perfezionamento delle procedure di VInCA, si ritiene sufficiente l'acquisizione del parere dell'Ente Gestore del SIC.

Lo stesso territorio è, altresì, tutelato in forza dell'istituzione della Riserva Regionale naturale guidata Punta Aderci (LR. N. 9 del 20.02.1998). La Riserva è disciplinata e gestita in applicazione della norma rinvenibile nel Piano di Assetto del Territorio (PAN) che, all'art. 8 delle NTA, prevede il rilascio del parere/autorizzazione del Comitato di Gestione per *"qualsiasi attività o intervento che comporti trasformazione urbanistico-edilizia del territorio all'interno della Riserva, e in ogni caso forme di fruizione o di uso della stessa"*.

Tale parere/autorizzazione, non essendo riconducibile alle norme di tutela dell'area SIC (ma della Riserva regionale), non incide nell'ambito delle procedure disciplinate dalla normativa già citata di Valutazione di Incidenza Ambientale.

Tanto premesso, si ritiene che la Valutazione di Incidenza Ambientale possa legittimamente concludersi con l'avvenuta acquisizione del parere da parte dell'Ente Gestore dell'area SIC, e che, l'autorizzazione/parere di cui all'art. 8 delle NTA del PAN della Riserva regionale Punta Aderci, che come già chiarito, attiene alla procedura di tutela della Riserva Regionale, deve essere acquisita separatamente ed indipendentemente dalla procedura di VInCA, nell'ambito del procedimento per il rilascio del provvedimento conclusivo.

Ad ogni modo, si da atto che il Comitato di gestione della Riserva di Punta Aderci, ha espresso parere favorevole come da verbale n. 81 del 22.02.2023.

## **Parere Ente Gestore. Art. 5, comma 7 DPR 357/97**

Il parere ("sentito") dell'Ente Gestore del SIC è stato espresso favorevolmente dal Settore IV Urbanistica e Territorio, Servizio Parchi e riserve, il 23.06.2023 prot. 41520 (All.3).

## **CONCLUSIONI**

Per tutto quanto premesso e considerato;

Visto che,

- L'intervento riguarda lavori da eseguire all'esterno dell'area ZSC Punta Aderci Punta della Penna;
- L'area di intervento ricade in un contesto prospiciente l'area naturale ed al contempo confinante con l'area industriale di Punta Penna;

Vista la scheda format valutatore redatta dall'esperto ambientale incaricato, Dott. Galassi Daniele di Abruzzo Ambiente, datata 20.06.2023, acquisita al protocollo comunale n. 40671, con la quale è stato espresso parere positivo in merito allo screening di incidenza, affermando che non vi è necessità di procedere alla fase di valutazione appropriata;

Visto il DPR 8.09.1997 n. 357, come modificato ed integrato dal DPR 12.03.2003 n. 120 e ss.mm.;



# MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

---

SETTORE 4° - URBANISTICA E TERRITORIO  
Servizio Ambiente, Ecologia e Sanità

---

Considerato che, la competenza della V.Inc.A è stata trasferita ai Comuni con l'entrata in vigore della LR 28 agosto 2012 n. 46, che ha modificato le competenze in materia paesaggistica previste dall'Art. 1 della LR 13 febbraio 2003 n. 2, delegando ai Comuni la valutazione di incidenza dei progetti e programmi di competenza comunale;

Che, con legge regionale 02.03.2020 N. 7 – Disposizioni in materia di valutazioni di incidenza e modifiche alla legge regionale 3 marzo 1999, n.11 -, tale competenza è stata riportata in capo alla Regione anche per gli interventi e progetti di competenza comunale, come disposto dall'art. 1 che sostituisce l'art. 46-bis della LR 11/1999.

Che, l'art. 3 della LR 7/2020, norme transitorie, stabilisce, comunque che, nelle more dell'adeguamento della struttura regionale, i comuni continuano ad esercitare le rispettive competenza relative alla Valutazione di incidenza.

Che, sentita la Regione Abruzzo, Dipartimento territorio-ambiente, servizio Valutazioni Ambientali, la stessa con nota prot. 302800/20 del 16.10.2020, come confermato con nota prot. 60173 del 16.02.2022 (ms prot. 10726) in riferimento alla LR 7/2020, ha comunicato che, non essendosi ancora verificate le condizioni concernenti l'attuabilità della legge sopra richiamata, trovano applicazione le norme transitorie e pertanto i comuni continuano ad esercitare la competenza delle V.Inc.A.;

Richiamata la circolare della Regione Abruzzo prot. 7378 del 02.10.2012, inerente prime modalità applicative della LR 46/2012;

Vista la DGR Abruzzo n. 930 del 30.12.2016 "*Criteria per l'esercizio e il coordinamento delle funzioni amministrative in materia di procedure ambientali e di valutazioni di incidenza*";

Vista la DGR n. 860 del 22.12.2021 "*Linee guida regionale per la valutazione di incidenza*";

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 30.01.2013 "*Procedimenti in materia ambientale - atto di indirizzo*", come modificata con deliberazione di GC n. 44 del 16.02.2018, che attribuisce al Dirigente la facoltà di stabilire in quali casi acquisire consulenze specialistiche, in base alla complessità degli interventi;

Vista la DGR 497/2017 "Approvazione misure di conservazione sito-specifiche per la tutela dei siti della Rete Natura 2000 della Regione Abruzzo per i SIC: IT7140108 Punta Aderci Punta della Penna ...";

Ritenuto lo screening di incidenza ambientale presentato, esaustivo per quanto attiene gli interventi proposti;

**il Dirigente  
in qualità di Autorità competente**

**esprime parere favorevole** in merito allo screening di incidenza ambientale dell'intervento di **Realizzazione di una struttura museale con annesso giardino mediterraneo**, che riguarda i manufatti descritti in narrativa, poiché gli stessi non hanno impatto significativo sulla ZSC IT7140108 Punta Aderci – Punta della Penna **con le seguenti condizioni/mitigazioni:**

**1) Si prescrive di non effettuare le operazioni di cantiere con maggiore emissioni di rumore (utilizzo di scavatori, pale meccaniche, ecc...) nel periodo di riproduzione e nidificazione dell'avifauna, compreso tra il mese di aprile ed il mese di luglio;**



# MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

---

SETTORE 4° - URBANISTICA E TERRITORIO  
Servizio Ambiente, Ecologia e Sanità

---

Dispone

- La pubblicazione del presente provvedimento per 15 gg all'albo pretorio dell'Ente, e sul sito istituzionale, nella sezione Ambiente;
- La trasmissione alla ditta proponente, al responsabile del procedimento e alla pratica edilizia e alla Regione Abruzzo, Servizio valutazioni Ambientali;

Ai sensi dell'art. 3, quarto comma della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche, si avverte che contro il presente provvedimento è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Pescara.

Vasto,

La RPO  
Arch. La Palombara Gisella

IL DIRIGENTE  
Avv. Mastrangelo Luca

C\_E372 - - 1 - 2023-06-23 - 0041548



**Città del Vasto**  
Piazza Barbacani, 2  
66054 Vasto (CH)  
0873.3091  
comune.vasto@legalmail.it  
www.comune.vasto.ch.it

## DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



c\_e372 - - 1 - 2023-06-23 - 0041520

### VASTO

Codice Amministrazione: **c\_e372**  
Numero di Protocollo: **0041520**  
Data del Protocollo: **venerdì 23 giugno 2023**  
Classificazione: **6 - 9 - 0**  
Fascicolo:

Oggetto: **VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE (V.INC.A). DPR 357/97 E  
SS.MM. SIC N. IT7140108 PUNTA ADERCI PUNTA DELLA PENNA.  
ATTIVITÀ: REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA MUSEALE CON ANNESSO  
GIARDINO MEDITERRANEO. RICHIEDENTE: PUNTA PENNA SAS DI  
ROCCARLO IACOVITTI VIA PUNTA ADERCI, 2/C- 66054 VASTO (CH)  
PARERE ENTE GESTORE.**

Note:

### MITTENTE:

LA PALOMBARA GISELLA - AMBIENTE ECOLOGIA



# MUNICIPIO DELLA CITTA' DEL VASTO

Provincia di Chieti

Piazza Barbacani, 2 – Telefono 0873/3091

---

SETTORE IV URBANISTICA e TERRITORIO  
Servizio Parchi e Riserve

---

Vasto,

All'Autorità competente per la VINCA

E p.c.

al Sindaco del Comune di Vasto, Ente gestore  
del SIC Punta Aderci- Punta della Penna

**Oggetto:** Valutazione Di Incidenza Ambientale (V.Inc.A). DPR 357/97 e ss.mm. – SIC n. IT7140108 “Punta Aderci – Punta della Penna”.

**Attività:** Realizzazione di una struttura museale con annesso giardino mediterraneo.

**Richiedente:** PUNTA PENNA SAS di ROCCARLO IACOVITTI

Via Punta Aderci, 2/C- 66054 Vasto (CH)

- **Parere Ente gestore.**

Premesso che,

- Nell’ambito della pratica edilizia n. CE 35-2022 / SUAP 147-2022 per la “Realizzazione di una struttura museale a Punta Aderci con annesso giardino mediterraneo - ristrutturazione ampliamento casa Sabatini”, è stata trasmessa al Comune di Vasto, dallo Suap Trigno Sinello, la documentazione inerente la Valutazione di Incidenza Ambientale dell’intervento.
- il DPR 357/97 e ss.mm., all’art. 5, comma 7, stabilisce che, nell’ambito del procedimento di V.Inc.A., occorre sentire l’Ente gestore dell’area SIC/ZSC che, nel caso di specie, per quanto attiene la ZSC IT7140108 “Punta Aderci-Punta della Penna”, è il Comune di Vasto;

Considerato che,

- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 288 del 29.12.2021 è stata modificata la macrostruttura organizzativa dell’Ente, attribuendo il servizio “Parchi e Riserve” al Settore IV Urbanistica e Territorio;
- Con decreto sindacale n. 22 del 15.03.2023 è stato conferito l’incarico, al sottoscritto dirigente, di direzione del Settore IV Urbanistica e territorio;

Ritenuto, pertanto, nell’ambito delle competenze conferite con i predetti provvedimenti, di dover esprimere il parere dell’Ente gestore del SIC/ ZSC IT7140108 “Punta Aderci-Punta della Penna” in merito all’attività in oggetto specificata, in applicazione della richiamata disposizione legislativa,

Considerato che,

- l’attività in argomento riguarda la realizzazione di una struttura museale con annesso giardino mediterraneo;
- I lavori saranno realizzati all’esterno della delimitazione del SIC/ZSC Punta Aderci –Punta della Penna, in una zona distante dall’area tutelata, in un contesto prospiciente l’area naturale ed al contempo confinante con l’area industriale di Punta Penna;
- Come indicato nella relazione tecnica di progetto, questo nuovo spazio è pensato anche per essere utilizzato come una sorta di centro di orientamento alla visita della Riserva di Punta Aderci – Punta Penna.

Tanto premesso e considerato, si esprime per quanto di competenza, nulla osta ai sensi del DPR 357/97 e ss.mm., art. 5, comma 7, alla conclusione favorevole del procedimento di V.Inc.A. relativo all’opera di **Realizzazione di una struttura museale con annesso giardino mediterraneo.**

IL DIRIGENTE  
Avv. Mastrangelo Luca

C\_E372 - - 1 - 2023-06-23 - 0041548