



GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE
SERVIZIO VALUTAZIONI AMBIENTALI

Via Antica Salaria Est, 27 – 67100 L'Aquila

sito Web: <http://www.regione.abruzzo.it/content/valutazioni-ambientali> e-mail: dpc002@regione.abruzzo.it P.E.C.: dpc002@pec.regione.abruzzo.it

L'Aquila li, 14/10/2021

Riferimento: Prot. n. 365009/21 del 14/09/2021
Codice pratica: 21/365009
(Codice da riportare in ogni comunicazione successiva)

ELENCO DESTINATARI IN ALLEGATO

OGGETTO: Realizzazione laghi artificiali di pesca sportiva in variante al vigente PRG del Comune di CAMPLI. Procedimento di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 152/2006.
Codice Pratica 21/365009
Richiedente Soc. Lago Wilde
Comune Campli

Il Comune di Campli, in qualità di Autorità Procedente per il procedimento in oggetto, con nota acquisita in atti al prot. n. 365099 del 14.09.2021 ha chiesto allo scrivente Servizio Valutazioni Ambientali, quale soggetto con competenze ambientali, un parere ai sensi dell'art.13 co.1 del D.Lgs 152/2006, relativamente alla proposta di variante al PRG del Comune avanzata dal Soggetto Proponente "Lago Wild".

La proposta di variante consiste:

1. Nel cambio di destinazione d'uso delle p.lle n. 443 e 445, contraddistinte al FG. 56 del Comune di Campli, da zona E (destinazione agricola) a zona G – Sottozona G1 (destinazione turistico-ricettiva) per la realizzazione di due laghetti di pesca sportiva con locali annessi;
2. Nell'introduzione di indici di edificabilità per la sottozona G1 (vedasi pag. 37 del Rapporto Preliminare).

Per quanto sopra si osserva quanto segue.

Le NTA del PRG del Comune di Campli, all'art, 18.1, definiscono le sottozone G1 come segue: *"Sono le zone evidenziate nelle tavole di variante generale al PRG destinate alla ricezione, al turismo realizzate o autorizzate"*.

Da quanto previsto dalle NTA sembrerebbe che, nelle sottozone G1, sia prevista la presenza di opere già realizzate o già autorizzate al momento dell'adozione del Piano. Questo giustificherebbe la mancanza degli indici di edificabilità per tali aree.

Tutto ciò premesso, nel rimandare al Comune di Campli la valutazione di merito circa la possibilità di procedere a nuove autorizzazioni per la realizzazione di nuove opere nelle sottozone G1, si ritiene che la richiesta, volta all'introduzione di nuovi indici di edificabilità, non possa rientrare nella casistica delle modifiche puntuali ma in quella delle modifiche generali al Piano in quanto rivolta a tutte le sottozone G1 del territorio comunale.

Nel ritenere che questa modifica sia un'esclusiva prerogativa del Comune di Campli, si evidenzia che tale scelta dovrebbe essere comunque accompagnata da una valutazione ambientale strategica estesa all'intero territorio comunale che valuti anche gli aspetti legati al consumo di suolo per i quali, tra gli Obiettivi dello Sviluppo, sostenibile c'è la tendenza alla riduzione della frammentazione del territorio a vantaggio della continuità ecosistemica e degli habitat.

Nell'ottica di una valutazione ambientale strategica del territorio si ritiene necessaria un'approfondita valutazione degli impatti sulle componenti ambientali che verrebbero ad essere direttamente coinvolte dalle previsioni edificatorie prospettate (aria, acqua, suolo ecc.. senza trascurare la gestione dei rifiuti, degli scarichi ecc..) con particolare attenzione alla valutazione dell'effetto cumulo degli impatti.

Distinti saluti.

La Responsabile dell'Ufficio
Valutazioni Ambientali Strategiche
ING. ENZO DI PLACIDO
(FIRMATO ELETTRONICAMENTE)

Il Dirigente del
Servizio Valutazioni Ambientali

ING. DOMENICO LONGHI

REGIONE ABRUZZO

Certificatore ARUBA S.p.A.

Firma Digitale n. 6130940002297007

Validità 06/06/2022

FIRMATO DIGITALMENTE

ALLEGATO – ELENCO DESTINATARI

Al **Responsabile dell'Ufficio "Governo del Territorio"**
Comune di Campli
Pec: postacert@pec.comune.camp.li.te.it

E p.c.

Servizio Gestione delle acque
dpc024@pec.regione.abruzzo.it

Servizio Genio Civile Regionale
dpe014@pec.regione.abruzzo.it

Servizio OO.MM. e acque marine
dpe012@pec.regione.abruzzo.it

Servizio previsione e prevenzione dei rischi
dpc029@pec.regione.abruzzo.it

Servizi Foreste e Parchi
dpd021@pec.regione.abruzzo.it

Servizio Demanio Idrico e Fluviale
dpc017@pec.regione.abruzzo.it

Dipartimento di Agricoltura
dpd@regione.abruzzo.it

Servizio Ispettorato Provinciale Agricoltura Abruzzo est-Teramo
dpd024@regione.abruzzo.it

Servizio politica energetica, qualità dell'aria, SINA
dpc025@pec.regione.abruzzo.it

Servizio Pianificazione Territoriale e paesaggio
dpc032@pec.regione.abruzzo.it

Servizio gestione dei rifiuti
dpc026@pec.regione.abruzzo.it

Provincia di Teramo
protocollo@pec.provincia.teramo.it

ARTA Abruzzo
sede.centrale@pec.artaabruzzo.it

Enti Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga
sede.centrale@pec.artaabruzzo.it

Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici (MIBACT)
mbac-st-abr@mailcert.beniculturali.it

Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di L'AQUILA e TERAMO
mbac-sabap-aq-te@mailcert.beniculturali.it

ASL Teramo
tecnico@pec.aslteramo.it

ATO
info@pec.ato5teramo.it

Regione Abruzzo - Contrassegno Elettronico



TIPO CONTRASSEGNO QR Code

IMPRONTA DOC 9590362C783A9CBD0D258029468A5AC871B97C2FF5B2A6E093AB49AD1146427E

Firme digitali presenti nel documento originale

Firma in formato p7m: LONGHI DOMENICO

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Posta in partenza
Numero protocollo 0403079/21
Data protocollo 14/10/2021

Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico

URL <http://app.regione.abruzzo.it/PortaleGlifo>

IDENTIFICATIVO RAF8WKG-74037

PASSWORD d4iMi

DATA SCADENZA Senza scadenza

Scansiona il codice a lato per verificare il documento

