



# CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile  
PROVINCIA DI CHIETI  
3° Settore- Attività Tecniche e Produttive

PN\_04\_PII\_02

Ortona, li 26.10.2021

Spett.li

**ARTA Abruzzo**  
Agenzia Regionale per la Tutela dell'Ambiente  
Direzione Centrale  
c/a Resp.le Gruppo di Lavoro V.A.S.  
sede.centrale@pec.artaabruzzo.it

**REGIONE ABRUZZO**  
Direzione LL.PP., Ciclo Idrico Integrato e  
Difesa del Suolo e della Costa  
Servizio Genio Civile regionale  
dpc@pec.regione.abruzzo.it

**REGIONE ABRUZZO**  
Direzione Politiche Agricole e sviluppo Rurale,  
Forestale, Caccia e Pesca  
Servizio Ispettorato provinciale agricoltura (Chieti)  
dpd@pec.regione.abruzzo.it

**PROVINCIA DI CHIETI**  
Tutela e valorizzazione ambientale delle acque e  
Della fauna – Politiche comunitarie  
giancarlo.moca@pec.provincia.chieti.it

**ASL 02 Lanciano-Vasto-Chieti**  
info@pec.asl2abruzzo.it

**MiBACT - Ministero per i Beni e le Attività Culturali**  
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Abruzzo  
mbac-sabap-abr@mailcert.beniculturali.it

e.p.c. Spett.li Società TOSTO S.r.l.  
Via Erasmo Piaggio,62  
66100 CHIETI SCALO (CH)  
info@pec.tostospa.it

Studio D'Urbano Architetti Associati  
Via Tiberi, 5  
65125 PESCARA  
mario.durbano@archiworldpec.it

**OGGETTO: PN-04-** Proposta per la riqualificazione urbanistica, edilizia ed ambientale dell'area "ex Fornace" in zona Saraceni di Ortona, con la presentazione di un programma integrato di intervento L.R. 12 aprile 1983, n. 18, secondo l'art. 30/bis con destinazione d'uso in complesso commerciale-turistico-dirigenziale, su un'area estesa per 13807 mq e censita catastalmente al foglio n. 26, partt. 34-36-4090-4095 e al foglio n. 33, partt. 17-149-175-178-180-182-4158-4161 oltre alla strada comunale e area in concessione da ANAS (fg. 33, partt. 4171 e 4172) – **AVVIO VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS -**

In riferimento all'oggetto, si trasmette a codeste Spett.li ACA la relazione di verifica di assoggettabilità a VAS, predisposta per conto della ditta TOSTO S.r.l., per i rispettivi pareri di competenza, ai sensi degli Artt. 6 e 12 del D.Lgs 152/2006.

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Domenico Silvestri