



GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE
SERVIZIO VALUTAZIONI AMBIENTALI

Via Antica Salaria Est, 27 – 67100 L'Aquila

sito Web: <http://www.regione.abruzzo.it/content/valutazioni-ambientali> e-mail: dpc002@regione.abruzzo.it P.E.C.: dpc002@pec.regione.abruzzo.it

L'Aquila li, 02/02/2022

Riferimento: Prot. n. 528937/21 del 25/11/2021
Codice pratica: 21/528937
(Codice da riportare in ogni comunicazione successiva)

ELENCO DESTINATARI IN ALLEGATO

OGGETTO: Rilascio Parere relativo all'avviso di deposito sul Rapporto Ambientale e la Sintesi non tecnica

Variante al PRG del Comune di San Valentino in A.C. (PE) da “zona agricola di rispetto idrogeologico” a “zona D industriale – Attività produttive e commerciali”, per la realizzazione di un impianto di recupero di rifiuti non pericolosi in località Piano D’Orta. Procedimento di cui all’artt. 13-14 del D.Lgs. n. 152/2006.

Codice Pratica 21/528937
Richiedente “Ditta Pastore Scavi S.r.l.”
Comune San Valentino (PE)

Il Comune di San Valentino in A.C., in qualità di Autorità Procedente per il procedimento in oggetto, con nota acquisita in atti al prot. n. 528937 del 25.11.2021 ha chiesto allo scrivente Servizio Valutazioni Ambientali, quale soggetto con competenze ambientali, un parere ai sensi dell’art.14 del D.Lgs 152/2006, relativamente alla proposta di variante al PRG del Comune avanzata dal Soggetto Proponente “Ditta Pastore Scavi S.r.l.”.

La proposta di variante consiste nel cambio destinazione dell’area, da “zona agricola di rispetto idrogeologico” a “zona D industriale – Attività produttive commerciali”, per la realizzazione di un impianto di recupero di rifiuti non pericolosi di natura inerte provenienti da attività di costruzione, demolizione e scavo con potenzialità superiore a 10 tonnellate/giorno.

Tutto ciò premesso, nel rimandare al Comune di San Valentino la valutazione di merito circa la possibilità di procedere a nuove autorizzazioni per la realizzazione di nuovi impianti industriali, sulla base dei contenuti del Rapporto Ambientale trasmesso si osserva quanto segue:

- la superficie territoriale interessata da variante al P.R.G. risulta essere sovradimensionata rispetto alle reali estensioni del nuovo impianto produttivo. Questo potrebbe non escludere la possibilità di ulteriori installazioni di nuovi impianti;
- Nel Rapporto Ambientale non sono stati valutati gli impatti conseguenti alla eventuale realizzazione di ulteriori impianti.

Infatti, come già indicato in premessa, l’istanza è relativa al cambio di destinazione d’uso di un’area della superficie complessiva di **circa 46.052 mq**. Gli impatti ambientali, valutati nella documentazione trasmessa, sono relativi ad una previsione progettuale che interessa una piccola porzione, di **circa 2.520 mq**, dell’area complessiva interessata dal cambio di destinazione d’uso. Nulla viene riferito sulla parte restante dell’area (**43.532 mq**).

Considerato che la VAS non valuta i singoli progetti ma rappresenta un processo di valutazione sui piani e programmi volto a valutare gli impatti ambientali sulle previsioni di sviluppo del territorio, si evidenzia che lo studio presentato è carente nella valutazione degli impatti effettivi, infatti, nulla viene specificato sulle attività che verranno svolte nella porzione di superficie che non sarà interessata dall’attività di recupero inerti (**43.532 mq**). Alla luce di quanto sopra **si ritiene** che:

1. la richiesta di modifica di destinazione d'uso, avanzata dalla ditta Pastore SCAVI, dovrebbe essere indirizzata alla porzione di superficie necessaria allo svolgimento della propria attività (fatti salvi i necessari riscontri sull'area vincolata "A2" del PRP);
2. diversamente dovrebbe essere presentato uno studio di previsione degli impatti esteso a tutta l'area per la quale si chiede la modifica della destinazione d'uso.

Distinti saluti.

Il Responsabile dell'Ufficio
Valutazioni Ambientali Strategiche
ING. ENZO DI PLACIDO
(FIRMATO ELETTRONICAMENTE)

Il Dirigente del
Servizio Valutazioni Ambientali

ING. DOMENICO LONGHI

FIRMATO DIGITALMENTE

CN= DOMENICO LONGHI

C=IT

2.5.4.12=DIRIGENTE REGIONE ABRUZZO

2.5.4.4=LONGHI



ALLEGATO – ELENCO DESTINATARI

- Al **Responsabile dell'Ufficio "Governo del Territorio"**
Comune di San Valentino
Pec: ufficiotecnico@pec.comune.sanvalentino.pe.it
- E p.c.
- Servizio Gestione e qualità delle acque**
dpc024@pec.regione.abruzzo.it
- Servizio Genio Civile Regionale Pescara**
dpe015@pec.regione.abruzzo.it
- Servizio Ispettorato Provinciale Agricoltura Abruzzo est**
dpd024@regione.abruzzo.it
- Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio**
dpc032@pec.regione.abruzzo.it
- ARTA Abruzzo**
sede.centrale@pec.artaabruzzo.it
- Amministrazione Provinciale**
Servizio Urbanistica e Pianificazione Territoriale
pianificazione@pec.provincia.pescara.it
- Ministero per i Beni e le Attività Culturali**
Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio dell'Abruzzo
mbac-sabap-abr@mailcert.beniculturali.it
- Parco Nazionale della Majella**
parcomajella@legalmail.it
- SUAP Pescara**
protocollo@pec.suap.comuni.pe.it

Regione Abruzzo - Contrassegno Elettronico



TIPO CONTRASSEGNO QR Code

IMPRONTA DOC E5CEBAB555D6232A20F154B3E9894EFB04DCA44AAEECA7CC5E0E4CA560056A36

Firme digitali presenti nel documento originale

Firma in formato p7m: DOMENICO LONGHI

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Posta in partenza
Numero protocollo 0039768/22
Data protocollo 02/02/2022

Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico

URL <http://app.regione.abruzzo.it/PortaleGlifo>

IDENTIFICATIVO RA3F8QI-86033

PASSWORD 9hQ6a

DATA SCADENZA 03-04-2022

Scansiona il codice a lato per verificare il documento

