



**COMUNE DI SANT'OMERO**  
Provincia di Teramo

Via Vittorio Veneto, 52 – 64027 Sant'Omero (Te) –  
Cod. Fisc. 82002660676 – Part. IVA: 00523850675  
Tel: +39 0861 88098 – Fax: +39 0861 88555 – Web: [www.comune.santomero.te.it](http://www.comune.santomero.te.it)

**SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE**  
[suap@pec.comune.santomero.te.it](mailto:suap@pec.comune.santomero.te.it)

**Oggetto:** Costruzione di una casa funeraria in variante al PRG ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010.  
**Richiedente:** Pignotti Nazzareno, Pignotti Pietro e Marozzi Franco.  
**Indizione della Conferenza dei Servizi**  
**Trasmissione del Rapporto Preliminare ai soggetti con competenza ambientale.**

**Alla Regione Abruzzo – DC – Direzione LL.PP., Ciclo Idrico Integrato  
e Difesa del Suolo e della Costa, Protezione Civile:**

- Servizio Gestione e Qualità delle Acque  
Pec: [dpc024@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc024@pec.regione.abruzzo.it)
- Servizio Genio Civile Regionale (Teramo), Ufficio Demanio Idrico  
Pec: [dpe014@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpe014@pec.regione.abruzzo.it)

**Alla Regione Abruzzo – DA – Direzione Affari Della Presidenza, Politiche Legislative  
e Comunitarie, Programmazione, Parchi, Territorio, Ambiente, Energia:**

- Servizio Politica energetica, qualità dell'aria, SINA  
Pec: [dpc025@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc025@pec.regione.abruzzo.it)
- Servizio Tutela, Valorizzazione del Paesaggio e Valutazione Ambientale  
Pec: [dpc002@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc002@pec.regione.abruzzo.it)

**Alla Provincia di Teramo – Servizio Urbanistico Provinciale:**  
Pec: [protocollo@pec.provincia.teramo.it](mailto:protocollo@pec.provincia.teramo.it)

**All' ARTA Abruzzo - Agenzia Regionale per la Tutela dell'Ambiente:**

Direzione Centrale  
c/a Resp.le Gruppo di lavoro V.A.S.  
Viale Marconi n. 178 – 65100 Pescara  
Pec: sede.centrale@pec.artaabruzzo.it  
Distretto provinciale di Teramo  
Pec: dist.teramo@pec.artaabruzzo.it

**Alla ASL Teramo – Direttore del Servizio di Igiene e Sanità Pubblica**

Circonvallazione Ragusa, 1 – 64100 Teramo  
Pec: siesp@pec.aslteramo.it  
Pec: aslteramo@raccomandata.eu

**E, p.c.**

**Ai tecnici incaricati:**

Geom. Di Lorenzo Gennarino, Pec: gennarino.dilorenzo@geopec.it  
Arch. Antonio Olivieri, Pec: antonio.olivieri@archiworldpec.it  
e per suo tramite alla proprietà/committente

**IL RESPONSABILE DEL S.U.A.P.**

**VISTI:**

- La richiesta di Permesso di Costruire presentata presso codesto Ente al prot. n. 2473 del 13/03/2020 dalla ditta Pignotti Nazzareno, per la realizzazione di una casa funeraria in Via Marco Polo, sul terreno distinto al Catasto Terreni al foglio 8 part. 454-464;
- La documentazione integrativa pervenuta presso Codesto Ente al prot. n. 9248 il 30/10/2020;
- Il parere favorevole espresso dalla AUSL 4 Teramo Dipartimento di Prevenzione, con nota prot. n. 101009/20 del 09/11/2020, pervenuto presso codesto Ente al prot. n. 9622 del 09/11/2020;
- La documentazione integrativa per la richiesta di convocazione della conferenza dei servizi pervenuta presso Codesto Ente:
  - il 01/04/2021 protocollata al n. 3294;
  - il 17/06/2021 protocollata al n. 5769;

- Il Rapporto Preliminare di Assoggettabilità a VAS pervenuto presso codesto Ente al prot. n. 12167 del 17/12/2021;

**CONSIDERATO** che il progetto prevede la costruzione di una casa funeraria su un'area di 934 mq, ricadente nella zona D1, del vigente PRG del Comune di Sant'Omero, di cui all'art. 55 delle NTA;

**RITENUTO** che l'intervento proposto risulta ammissibile alle procedure previste dall'art. 8 del DPR 160/2010, dato che il vigente strumento urbanistico del Comune di Sant'Omero non prevede zone atte alla realizzazione delle case funerarie e che lo stesso Comune non ha provveduto ad individuare quanto indicato dall'art. 37 comma 4 della L.R. n. 41 del 10 agosto 2012, il quale stabilisce che: *"le case funerarie ... sono collocate in idonee aree individuate dai Comuni negli strumenti urbanistici locali"*;

**RILEVATO** che, alla luce del D.Lgs. 152/2006, attesa la natura dell'intervento comportante variante urbanistica, non è possibile prescindere dalla necessità di un esame in termini di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica;

**CONSIDERATO** che, al fine di acquisire, ai sensi dell'art. 12 comma 2 del D.Lgs. 152/2006, eventuali pareri/contributi per mezzo dei quali si potrà compiutamente verificare se la variante urbanistica in oggetto possa avere impatti significativi sull'ambiente, viene trasmessa contestualmente alla presente, la seguente documentazione:

- Rapporto preliminare

Elaborati allegati alla richiesta di PdC:

- Tavola 1 – Tavola ubicativa;
- Tavola 2 – Planimetrie lotto con particolari; Quadro sinottico;
- Tavola 3 – Elaborati grafici: piante, prospetti e sezioni;
- Relazione tecnica.

**VISTI** gli artt. 14 e seguenti della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificati, da ultimo, dal D. Lgs. 127/2016, ed in particolare:

- L'art. 14, comma 2, a norma del quale *"La conferenza di servizi decisoria è sempre indetta dall'amministrazione procedente quando la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici. ..."*;
- L'art 14 bis, comma 1, che stabilisce che *"La conferenza decisoria di cui all'articolo 14, comma 2, si svolge in forma semplificata e in modalità asincrona, salvo i casi di cui ai commi 6 e 7. Le comunicazioni avvengono secondo le modalità previste dall'articolo 47 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82."*;

**CONSIDERATO** che, a seguito della riforma dell'istituto della conferenza di servizi ad opera del decreto legislativo 30 giugno 2016, n. 127, la modalità ordinaria di svolgimento della conferenza di servizi è la conferenza semplificata, la quale si tiene in modalità "asincrona", ovvero senza riunione, mentre la conferenza simultanea, con la riunione, è riservata ai casi strettamente necessari elencati nella normativa riformata;

**RILEVATA** la necessità di convocare una conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'articolo 14, comma 2 della legge 241/1990, in quanto la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di pareri resi da diverse amministrazioni coinvolte nel procedimento di variante puntuale ex art. 8 DPR 160/2010 di che trattasi;

### INDICE

la **Conferenza di Servizi decisoria da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona** ex art. 14-bis della legge n. 241/90, invitando a partecipare le amministrazioni in indirizzo.

### COMUNICA

1. la determinazione da assumere riguarda la costruzione di una casa funeraria di cui all'oggetto e il progetto di che trattasi viene trasmesso contestualmente via PEC;
2. il termine perentorio, entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, comma 7, della L. 241/90, **integrazioni documentali o chiarimenti è fissato in 15 giorni dalla data della presente;**
3. il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie **determinazioni/pareri è fissato in 30 giorni dalla data della presente.** Qualora il parere richiesto, non pervenga entro i termini fissati, si intenderà reso implicitamente parere favorevole senza condizioni;
4. la data dell'eventuale riunione in modalità sincrona di cui all'articolo 14-ter, da svolgere qualora la Conferenza di Servizi in modalità asincrona non dovesse risultare risolutiva, è fissata **nel settimo giorno successivo al termine di scadenza** di cui al precedente punto 3; per tener conto delle necessità organizzative delle amministrazioni coinvolte, tale eventuale riunione sarà oggetto di nota formale a conferma della sua convocazione.

### INFORMA

Le determinazioni delle Amministrazioni coinvolte dovranno pervenire all'indirizzo pec: [suap@pec.comune.santomero.te.it](mailto:suap@pec.comune.santomero.te.it).

Ai sensi dell'articolo 9 della L. 241/90, qualunque soggetto, portatore di interessi pubblici o privati, nonché i



portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dal progetto esaminato nella conferenza, hanno facoltà di intervenire nel procedimento.

Ai sensi dell'art. 10 della L. 241/90, entro il termine di scadenza di cui al precedente punto 3 (30 giorni dalla data della presente), i soggetti che intendono partecipare al procedimento possono prendere visione degli atti del procedimento, disponibili presso il SUAP del Comune nei giorni ed orari di apertura al pubblico (martedì dalle 14.30 alle 16.30, venerdì dalle 11.00 alle 13.00), presentare memorie scritte e documenti.

Il Responsabile del procedimento è il Dott. Paolo Di Pierdomenico, responsabile del SUAP del Comune di Sant'Omero. Il Responsabile del Servizio Edilizia Privata del Comune di Sant'Omero, quale Autorità Competente, è l'Ing. Marina Domenica Di Marco.

Il presente provvedimento di indizione della Conferenza di Servizi sarà pubblicato all'Albo Pretorio Comunale e sul sito internet istituzionale dell'Ente, per 30 giorni consecutivi.

Al Servizio Genio Civile, per il parere di cui al D.P.R. 380/2001 art. 89, ex art. 13 della L. 64/74 (costruzioni in zone sismiche), si trasmette la documentazione di seguito elencata:

- Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 27.2.2018, di adozione dello studio di microzonazione sismica;
- Stralcio Microzonazione Sismica puntuale di livello 1 (Carta indagini Tav. 1, Carta geologico-tecnica Tav. 1, Tavola delle sezioni, Carta delle MOPS Tav. 1, Relazione illustrativa).

Distinti saluti.

Il Responsabile del SUAP  
(Autorità Procedente)

Dott. Paolo Di Pierdomenico



Il Responsabile del Servizio Edilizia Privata  
(Autorità Competente)

Ing. Marina Domenica Di Marco



