



CITTÀ DI ALBA ADRIATICA  
PROVINCIA DI TERAMO

AREA TECNICA  
UFFICIO URBANISTICA E TERRITORIO  
SPORTELLO UNICO EDILIZIA

VIA ANDREA BAFILE, 73  
TEL. 0861 719 340 - 719 341 - 719 350

Alba Adriatica, li 3 marzo 2022 – Prot. N. ....

Risposta alla nota pervenuta il ..... – Prot. N. .... / V.Rif.: .....

**Regione Abruzzo**  
**DPC - Dipartimento Territorio - Ambiente**  
pec: [dpc@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc@pec.regione.abruzzo.it);

**Regione Abruzzo**  
**DPE 014 - Servizio Genio Civile Teramo**  
pec: [dpe014@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpe014@pec.regione.abruzzo.it);

**Regione Abruzzo**  
**DPC032 - Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio**  
pec: [dpc032@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc032@pec.regione.abruzzo.it)

**Regione Abruzzo**  
**DPE - Dipartimento Infrastrutture e Trasporti**  
pec: [dpe@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpe@pec.regione.abruzzo.it)

**Soprintendenza Archeologia, Belle Arti  
e Paesaggio dell'Abruzzo**  
pec: [mbac-sabac-aq-te@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabac-aq-te@mailcert.beniculturali.it)

**Provincia di Teramo**  
**Area 4 - Settore 4.4 - Servizio Tecnico: Pianificazione del territorio  
Urbanistica - Piste ciclo-pedonali - S.I.T.**  
pec: [pianificazioneterritoriale@pec.provincia.teramo.it](mailto:pianificazioneterritoriale@pec.provincia.teramo.it)

**ARTA Abruzzo**  
pec: [sede.centrale@pec.artaabruzzo.it](mailto:sede.centrale@pec.artaabruzzo.it);

**ASL Teramo - Dipartimento di Prevenzione  
Ufficio Igiene Epidemiologia e Sanità Pubblica**  
pec: [siesp@pec.aslteramo.it](mailto:siesp@pec.aslteramo.it);

Oggetto: Riqualficazione di un'area attualmente destinata a campeggio Piano di Lottizzazione

**CITTÀ DI ALBA ADRIATICA**  
**PROVINCIA DI TERAMO**  
Via C. Battisti, 24  
64011 Alba Adriatica (TE)  
Tel. 0861 7191 – Fax 0861 713546  
Cod. Fisc. e P. IVA: 00285510673  
[www.comune.alba-adriatica.te.it](http://www.comune.alba-adriatica.te.it)  
[protocollo@comune.alba-adriatica.te.it](mailto:protocollo@comune.alba-adriatica.te.it)  
[sue@pec.comune.alba-adriatica.it](mailto:sue@pec.comune.alba-adriatica.it)



Comparto 5 Settore B. Ditta proponente "AGAPANTHUS Srl con sede in Alba Adriatica (TE) via V. Veneto n. 14".

Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.).

**Trasmissione documenti (art.12 comma 2 D.L.gs n.152/2006 e ss.mm.ii.)**

Nell'ambito della procedura amministrativa per l'approvazione del Piano di Lottizzazione in esecuzione del Piano Regolatore Generale vigente, al fine di consentire a questo Ente una corretta valutazione in merito ai possibili impatti sull'ambiente dell'intervento e di espletare la procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), in allegato alla presente si invia ai soggetti in indirizzo, individuati come soggetti con competenza ambientale (A.C.A.) per questo specifico intervento e per acquisirne il parere, quanto di seguito:

- **Rapporto Ambientale preliminare;**
- **Elaborati esplicativi del piano possono essere scaricati dal seguenti link:**  
<https://www.comune.alba-adriatica.te.it/Amministrazione-Trasparente/Pianificazione-e-governo-del-territorio/ADOZIONE-PIANO-DI-LOTTIZZAZIONE-COMPARTO-5-SETTORE-B;>

Ai sensi dell'art. 12 c. 2 del D.Lgs 152/06 il parere è inviato entro 30 gg. all'Autorità competente ed all'Autorità procedente.

L'Autorità procedente, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 è l'Amministrazione Comunale di Alba Adriatica, nella persona del Sindaco pro-tempore;

L'Autorità Competente ai sensi del D.Lgs. 152/2006 è l'Ufficio 1 ( Urbanistica - Territorio - S.U.E. ) , nella persona del Responsabile del Settore.

Il Responsabile del Procedimento è il geom. Romeo Di Stanislao (email: [distanislao.romeo@comune.alba-adriatica.te.it](mailto:distanislao.romeo@comune.alba-adriatica.te.it) - pec: [protocollo@pec.comune.alba-adriatica.te.it](mailto:protocollo@pec.comune.alba-adriatica.te.it) - tel. 0861719341).

Si coglie l'occasione per inviare cordiali saluti.



**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
(GEOM. ROMEO DI STANISLAO)  
FIRMA DIGITALE  
N. 21066732 SCADENZA 03.03.2023**



[distanislao.romeo@comune.alba-adriatica.te.it](mailto:distanislao.romeo@comune.alba-adriatica.te.it)

**CITTÀ DI ALBA ADRIATICA**  
**PROVINCIA DI TERAMO**  
Via C. Battisti, 24  
64011 Alba Adriatica (TE)  
Tel. 0861 7191 – Fax 0861 713546  
Cod. Fisc. e P. IVA: 00285510673  
[www.comune.alba-adriatica.te.it](http://www.comune.alba-adriatica.te.it)  
[protocollo@comune.alba-adriatica.te.it](mailto:protocollo@comune.alba-adriatica.te.it)  
[sue@pec.comune.alba-adriatica.it](mailto:sue@pec.comune.alba-adriatica.it)

