



# CITTA' DI PESCARA

PROVINCIA DI L'AQUILA  
SERVIZIO TECNICO  
URBANISTICO - EDILIZIO  
IV SETTORE

Prot. 2093

Data : 04/03/2022

OGGETTO: PROPOSTA VARIANTE URBANISTICA AL P.R.G. DALLO STATO ATTUALE "F.3.2 VERDE PUBBLICO" A QUELLO FUTURO "F.2 ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE", SOTTOZONA "F.3.1 "ISTRUZIONE" PER REALIZZAZIONE INTERVENTO DI COSTRUZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "CAMPUS SCOLASTICO FONTAMARIA.

VERIFICA PREVENTIVA ASSOGGETTABILITA' ALLA V.A.S. DELLA VARIANTE URBANISTICA PROPOSTA. Art. 12 D.Lgs. 152/2006;

- Alla Giunta Regionale d'Abruzzo  
Direzione Parchi, Territorio, Ambiente, Energia  
Servizio Politica Energetica ecc., Servizio  
Gestione Rifiuti, Servizio Conserv. Natura e APE  
Servizio Tutela ecc.  
Via L. Da Vinci, 1  
67100 L'AQUILA

[dph004@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dph004@pec.regione.abruzzo.it)

-Alla Giunta Regionale D'Abruzzo  
Direzione Generali Regionali  
Servizio valutazioni ambientali  
Servizio Ciclo integrato e reti Tecnologiche ecc,  
Via Monte Cagno n. 3  
67100 L'AQUILA

[dpc002@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc002@pec.regione.abruzzo.it)

- SPETT. SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA , BELLE ARTI e PAESAGGIO  
dell'ABRUZZO  
L'AQUILA

[mbac-sabap-aq-te@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-aq-te@mailcert.beniculturali.it)

- All' ARTA Abruzzo  
Direzione Centrale  
c/a Resp.le Gruppo di Lavoro V.A.S.  
Viale Marconi n. 178  
65100 PESCARA

[sede.centrale@pec.artaabruzzo.it](mailto:sede.centrale@pec.artaabruzzo.it)

-visto l'art. 3 del D.L. n. 293/1994 convertito con Legge n. 44/1994;

Considerato che :

- ✓ Il Comune di PESCINA è dotato di un Piano Regolatore Generale, adottato con deliberazioni di Consiglio Comunale n°40 dell'11.03.2000 e n°2 del 17.02.2001, approvato definitivamente con deliberazione di Consiglio Provinciale n° 34 del 15.04.2004;
- ✓ Considerato che questo Ente ha già attivato la procedura asincrona di conferenza dei servizi finalizzata ad ottenere il parere di competenza sulla proposta di variante giusta nota prot. 8219 del 03/09/2020 inviata via pec alle ACA elencate nella relazione tecnica allegata;
- ✓ con verbale in sede di conferenza dei servizi con L'Amm.ne Prov.le, Servizio urbanistico è stato richiesto di attivare quanto in oggetto della presente;

**Tenuto conto che la zona di territorio in esame non ricade all'interno di nessun tipo di vincolo ambientale ad eccezione di quello sismico all'interno della perimetrazione urbana del PRG con edificazione di contorno preesistente, :**

- Si allegano, a tal fine per la verifica assoggettabilità a valutazione ambientale strategica in formato pdf quanto segue :
- Relazione di verifica non assoggettabilità a V.A.S. con documentazione fotografica;

-per quanto sopra si chiede di rimettere il parere di competenza entro trenta giorni dalla data del ricevimento della presente per quanto previsto dall' art. 12 del D.Lgs. 152/06 e s. m. i.,

-si prega di inviare ogni comunicazione al riguardo al seguente indirizzo pec : [protocollopecscina@pec.it](mailto:protocollopecscina@pec.it) con evidenziato " **RIFERIMENTO VAS IV SETTORE;**

*Si porta a conoscenza inoltre che, al riguardo dell'art. 25 del Dlgs 50/2016 e smi è stato già avviato il procedimento con la SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI e PAESAGGIO dell'ABRUZZO, giusta comunicazione della stessa Soprintendenza prot. 0011180 del 19/07/2018.*

*La visione degli elaborati progettuali trovasi inserendo su un motore di ricerca il seguente link :*

<https://www.dropbox.com/s/4ad4be451809q5a/progetto%20di%20variante%20urbanistica%20la%20nuova%20scuola.rar?dl=0>

- In attesa di riscontro con l'occasione si porgono cordiali saluti.

  
CITTA' DI PESCINA  
SERVIZIO URBANISTICO - EDILIZIO  
1110005  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
INGEGNERE PAOLO  
ARCHITETTO