



GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE
SERVIZIO VALUTAZIONI AMBIENTALI

Via Antica Salaria Est, 27 – 67100 L'Aquila

sito Web: <http://www.regione.abruzzo.it/content/valutazioni-ambientali> e-mail: dpc002@regione.abruzzo.it P.E.C.: dpc002@pec.regione.abruzzo.it

L'Aquila li, **03/05/2022**

Riferimento: Prot. n. 0131801/22 del 04/04/2022

Codice pratica: **22/0131801**
(Codice da riportare in ogni comunicazione successiva)

Comune di Campli (TE)
Ufficio Sisma
postacert@pec.comune.campli.te.it

OGGETTO: “Variante al PRG per la realizzazione di un area attrezzata con finalità turistiche”.
Procedimento di cui all’art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006.
Codice Pratica **22/0131801**
Richiedente **Comune di Campli**
Comune **Campli (TE)**

Il Comune di Campli, in qualità di Autorità Procedente per il procedimento in oggetto, con nota acquisita in atti al prot. n. 0131801 del 04.04.2022 ha chiesto allo scrivente Servizio Valutazioni Ambientali, quale soggetto con competenze ambientali, un parere ai sensi dell’art.12 del D.Lgs 152/2006, relativamente alla “Variante al PRG per la realizzazione di un’area attrezzata con finalità turistiche”.

Dall’analisi della documentazione trasmessa si evince che il Comune di Campli prevede la realizzazione di un’area di sosta per caravan e autocaravan con n. 4 piazzole di sosta più area camper-service e area pic-nic su un lotto di terreno identificato catastalmente al foglio n. 58, p.lla n. 327, avente un’estensione pari a mq. 775 con destinazione urbanistica “Zona di completamento B2”. Tale zona riguarda le aree già urbanizzate, totalmente o parzialmente edificate in tutto il territorio e prevalentemente destinate alla residenza ed attrezzature ricreative residenziali. Ai fini di realizzare l’area camper occorre variare la destinazione urbanistica dell’area da “Zona B2 completamento” a “Zona F4 attrezzature”.

Tutto ciò premesso, nel rimandare al Comune di Campli la valutazione di merito circa la possibilità di procedere a nuove autorizzazioni, per quanto di competenza di questo Servizio Valutazioni Ambientali – Ufficio VAS e Supporto all’Autorità Ambientale, si riscontra quanto segue.

Considerato che la Variante al PRG in oggetto avviene su un lotto di terreno già urbanizzato per il quale le modifiche della destinazione d’uso dell’area non rappresentano un evidente incremento del carico urbanistico, essendo l’area in questione già antropizzata (precedentemente in quest’area esisteva un mattatoio, da tempo demolito), considerato che i maggiori effetti sono riscontrabili nella fase di realizzazione del cantiere (emissione di polveri, emissioni sonore, produzioni di rifiuti a carattere temporaneo), non si ravvisano impatti significativi per l’ambiente nella fase di esercizio.

Tuttavia si chiede al Comune di adottare tutte le misure idonee a limitare gli impatti d’esercizio e di cantiere (minimizzazione dei livelli di emissioni acustiche e di polveri, sversamenti accidentali sul suolo, gestione dei rifiuti, dei reflui e degli inerti ecc.) e di ricorrere, qualora necessario, all’uso di energia da fonti rinnovabili (D.Lgs. n. 28/2011).

Si rimanda al Comune di Campli, in qualità di Autorità Competente, l’adozione del Provvedimento alla luce delle osservazioni pervenute (art.12, comma 4 D.Lgs n. 152/2006 e s.m.i.).

Per eventuali ulteriori informazioni e/o chiarimenti è possibile contattare l'Ing. Enzo Di Placido ai seguenti indirizzi:

- enzo.diplacido@regione.abruzzo.it
- tel. 0862 364272

Distinti saluti.

Il Responsabile dell'Ufficio
V.A.S. e Supporto all'Autorità Ambientale
ING. ENZO DI PLACIDO
(FIRMATO ELETTRONICAMENTE)

Il Dirigente del
Servizio Valutazioni Ambientali

ING. DOMENICO LONGHI

REGIONE ABRUZZO

FIRMATO DIGITALMENTE

CN= DOMENICO LONGHI

C=IT

2.5.4.12=DIRIGENTE REGIONE ABRUZZO

2.5.4.4=LONGHI

Siav S.p.A - Contrassegno Elettronico



TIPO CONTRASSEGNO QR Code

IMPRONTA DOC 0A8B1C9469622550BD96EE9F8CE0082ED26F2E0327EDC66612E4C1D71882A22D

Firme digitali presenti nel documento originale

Firma in formato p7m: DOMENICO LONGHI

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Posta in partenza
Numero protocollo 0172472/22
Data protocollo 03/05/2022

Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico

URL <http://app.regione.abruzzo.it/PortaleGlifo>

IDENTIFICATIVO RAW5MEX-100890

PASSWORD ePmUR

DATA SCADENZA 02-07-2022

Scansiona il codice a lato per verificare il documento

