



CITTA' DI SILVI

PROVINCIA DI TERAMO

AREA TECNICA

Servizio Urbanistica

Viale Po (Zona Piomba) - 64028 Silvi Marina (TE) - Tel. 085 9357341 - Fax 085 932618

AVVISO AL PUBBLICO

OGGETTO:

VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE "SELENE-SIRIO-VEGA" - LOTTO C
in Variante alla Variante Generale al P.R.G. Vigente e al Piano di
Lottizzazione approvato con Delibera di C.C. n. 41/05.06.2007, di cui alla
Conv. Rep. n. 1991 del 30.07.2007, sita in Silvi alla Via L. Da Vinci, zona Piomba

DITTA PROPONENTE: Opera Iniziative Immobiliari S.p.A.

AUTORITA' PROCEDENTE: Comune di Silvi – Area Urbanistica

AUTORITA' COMPETENTE: Comune di Silvi – Area Manutenzioni e Patrimonio

AVVIO DEL PROCEDIMENTO: Determina di Settore n. 17 del 11.01.2019

PROVVEDIMENTO DI ASSOGGETTABILITA' a VAS: Determina di Settore n. 287 del 29.10.2019
(Reg. Gen. n. 2056 del 29.10.2019)

AVVIO Redazione R.A. Art.13 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. (Fase di Scoping): nota prot. 40158
del 26.11.2019

ACQUISIZIONE PROGETTO, RAPPORTO AMBIENTALE, SINTESI NON TECNICA (adeguati a
risultanze Fase di Scoping) e documentazione prevista ai sensi del comma 5 dell'art. 13 del
D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.: prot. n.ri 15407 e 15408 del 13.05.2022;

Il Funzionario Responsabile del Servizio, in qualità di **AUTORITA' PROCEDENTE** in materia di
Valutazione Ambientale Strategica,

AVVISA

che, ai sensi dell'art.14 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. si dà avvio alla fase di **CONSULTAZIONE**
della Variante al Piano di Lottizzazione in oggetto ai fini della procedura di Valutazione
Ambientale Strategica.

La proposta di piano/programma, il rapporto ambientale e la sintesi non tecnica **sono**
depositati per la pubblica consultazione presso:

- Autorità competente – Area Manutenzioni e Patrimonio – c/o gli Uffici del Servizio
Ambiente siti in Via Po, s.n.c., c/o edificio Caserma dei Carabinieri – 64028 Silvi.

- Autorità procedente: Area Urbanistica, Edilizia, Progettazione e Direzione LL.PP.- c/o gli Uffici del Servizio Urbanistica siti in Via Po, s.n.c., c/o edificio Caserma dei Carabinieri – 64028 Silvi.

La documentazione depositata è consultabile sul sito web del Comune di Silvi all'indirizzo:

<https://www.comune.silvi.te.it/home/aree-tematiche/urbanistica/ambiente/Valutazione-Ambientale-Strategica-Lotto-C-Selene-Sirio-Vega-consultazione.html>

R E N D E N O T O

Entro il termine di **45 (quarantacinque) giorni** dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio Comunale (on line) e sul sito internet Comunale, nonché sul sito internet della Regione Abruzzo – Servizio Valutazioni Ambientali e della Provincia di Teramo, chiunque abbia interesse può prendere visione degli elaborati relativi alla proposta di piano sopra indicato, del relativo Rapporto Ambientale e della Sintesi Non Tecnica.

Ai sensi dell'art.14 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. entro i termini (45 gg) possono essere presentate proprie osservazioni sul procedimento di VAS, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi.

L'invio delle suddette osservazioni, riferite al procedimento di V.A.S. in questione può essere effettuato in forma scritta cartacea indirizzandole all'Autorità Procedente, Servizio Urbanistica del Comune di Silvi, c/o Ufficio Protocollo, Via Garibaldi n.16, 64029 Silvi (TE), ovvero mediante posta elettronica certificata all'indirizzo: ufficio.protocollo@pec.comune.silvi.te.it.

Silvi, 20.06.2022

L'AUTORITA' PROCEDENTE
F.to Ing. Nazzareno Ferrante