

PROTOCOLLI :  
REGIONE  
SILVI: 10703 del 25-03-2020



GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO TERRITORIO – AMBIENTE  
SERVIZIO VALUTAZIONI AMBIENTALI

Via Antica Salaria Est, 27 – 67100 L'Aquila

sito Web: <http://www.regione.abruzzo.it/content/valutazioni-ambientali> e-mail: [dpc002@regione.abruzzo.it](mailto:dpc002@regione.abruzzo.it) P.E.C.: [dpc002@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc002@pec.regione.abruzzo.it)

L'Aquila li, 25/03/2020

Riferimento: Prot. n 332101 del 27/11/2019  
Codice pratica: 19/332101  
(Codice da riportare in ogni comunicazione successiva)  
Trasmissione via: PEC  
documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 85/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate

**Comune di Silvi**  
**Area Tecnica – Servizio Urbanistica**  
PEC: [nazzareno.ferrante@pec.comune.silvi.te.it](mailto:nazzareno.ferrante@pec.comune.silvi.te.it)

e.p.c. **Ai Soggetti con Competenza Ambientale**  
PEC: vedi elenco in calce

**OGGETTO:** Procedura di VAS  
Codice Pratica 19/332101  
Progetto Variante lottizzazione "Selene-Sirio-Vega", lotto C  
Richiedente Area tecnica – Servizio Urbanistica, Comune di Silvi

**Rapporto preliminare ambientale. Riscontro**

In riferimento alla variante di cui all'oggetto si comunica di aver preso visione del Rapporto preliminare, trasmesso dall'Autorità Procedente (individuata con Delibera n. 213 del 25 luglio 2019), con nota ns. prot. n. 332101 del 27/11/2019, e seppur in ritardo rispetto ai termini previsti dall'art. 13 a causa delle problematiche lavorative connesse allo stato di emergenza legato al Covid-19, si rappresenta quanto segue.

Coerentemente con il quadro degli strumenti pianificatori di riferimento, il Piano di lottizzazione proposto, in variante al PRG vigente, quale strumento di governo del territorio in risposta della domanda sociale espressa e delle responsabilità decisionali in campo all'amministrazione comunale, dovrà essere orientato al miglioramento della qualità delle componenti ambientali di preminente interesse per la popolazione in un contesto già fortemente urbanizzato.

L'intervento non ha ricadute dirette sull'ambiente naturale tutelato da normativa nazionale e direttive europee pertanto il Rapporto Ambientale dovrà essere incentrato maggiormente sull'analisi del contesto in cui ricade l'intervento e nella valutazione delle scelte che ne derivano.

Per quanto di competenza di questo Servizio si chiede di inserire nel Rapporto Ambientale, in modo analitico e completo, gli aspetti più pertinenti relativi allo stato attuale dell'ambiente antropico e alla sua evoluzione, così ad esempio le esposizioni acustiche che si stimano con l'intervento e la relativa valutazione del rischio di superamento dei limiti, nelle more di redazione ed approvazione del Piano acustico comunale. In assenza di tale strumento il piano urbanistico

introduce, in più passaggi, il tema dell'equipaggiamento vegetale con il quale corredare le urbanizzazioni, anche al fine del contenimento dell'impatto acustico e comunque al fine di evitare il raggruppamento dei limiti che esporrebbero la popolazione a maggiori rischi.

Nel Rapporto Ambientale dovrà meglio essere valutata l'opportunità di potenziare la dotazione delle aree a parcheggio pubblico (+1.812 mq), riconfigurando le aree pubbliche già oggetto di cessione mediante una corrispondente riduzione delle aree di verde attrezzato (-2.167 mq). A tal proposito non è chiaro come la valutazione espressa a pag. 90 (tabella) relativamente all' **"aumento della superficie a verde urbano e delle sue connessioni"** sia in linea con la previsione urbanistica della variante.

Relativamente al sistema di monitoraggio e degli indicatori ambientali, si rileva che saranno gli stessi già presenti nel Rapporto Ambientale della VAS al PRG. L'elenco degli indicatori riproposti comunque deve essere riportato anche nel Rapporto Preliminare; l'assenza comporta l'impossibilità di esprimersi sulla completezza degli stessi.

Distinti saluti.

**La Responsabile dell'Ufficio  
Valutazioni Ambientali**  
Ing. Erika Galeotti  
(FIRMATO ELETTRONICAMENTE)

**Il Dirigente del  
Servizio Valutazioni Ambientali**

**ING. DOMENICO LONGHI**  
**REGIONE ABRUZZO**  
Certificatore ARUBA S.p.A.  
Firma Digitale n. 6130940002297007  
Validità 06/06/2002  
**FIRMATO DIGITALMENTE**

EG/mm

### **Elenco Soggetti competenti in materia ambientale**

**Regione Abruzzo – DPC024 Servizio Gestione e Qualità delle Acque**  
Pec: dpc024@pec.regione.abruzzo.it

**Regione Abruzzo - DPC025 Servizio Politica Energetica, Qualità dell'Aria e SINA**  
Pec: dpc025@pec.regione.abruzzo.it

**Regione Abruzzo - DPC029 Servizio Prevenzione dei Rischi di Protezione Civile**  
Pec: dpc029@pec.regione.abruzzo.it

**Regione Abruzzo - DPH004 Servizio Governo del Territorio, Beni Ambientali, Aree Protette e Paesaggio**  
Pec: dph004@pec.regione.abruzzo.it

**Regione Abruzzo – Servizio Gestione Rifiuti**  
Pec: dpc026@pec.regione.abruzzo.it

**Regione Abruzzo - DPE Dipartimento Infrastrutture e Trasporti**  
Pec: dpe@pec.regione.abruzzo.it

**Regione Abruzzo - DPE002 Servizio Programmazione dei Trasporti**  
Pec: dpe002@pec.regione.abruzzo.it

**Regione Abruzzo - Servizio Genio Civile di Teramo**  
Pec: dpe014@pec.regione.abruzzo.it

**ARTA Abruzzo, Direzione Centrale, Area Tecnica, Area Amministrativa**  
Pec: sede.centrale@pec.artaabruzzo.it

**Azienda Sanitaria Locale Teramo - Dipartimento di Prevenzione**  
Pec: aslteramo@raccomandata.eu

**Provincia di Teramo - Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale**  
Pec: protocollo@pec.provincia.teramo.it

**Provincia di Teramo - Settore Ambiente**  
Pec: protocollo@pec.provincia.teramo.it

**Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale**  
Pec: protocollo@pec.autoritadistrettoac.it

**Autorità dei Bacini di Rilievo Regionale dell'Abruzzo e del Bacino Interregionale del Fiume Sangro**  
Pec: dpc@pec.regione.abruzzo.it

**Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici**  
Pec: mbac-sabap-abr@mailcert.beniculturali.it

**Agenzia del Demanio – Direzione Territoriale Abruzzo e Molise**  
Pec: dre\_abruzzomolise@pec.agenziademanio.it

**Agenzia delle Dogane – Ufficio delle dogane di Pescara**  
Pec: dogane.pescara@pec.adm.gov.it

**ATO Abruzzo Ente d'Ambito Ottimale del Pescara**  
Pec: ato.pescara@pec.it

**Comando Provinciale Carabinieri Forestale TERAMO**  
Pec: fte42605@pec.carabinieri.it

**Comune di Città Sant'Angelo**  
Pec: comune.cittasantangelo@pec.it

**Comune di Pineto**  
Pec: protocollo@pec.comune.pineto.te.it

**Comune di Atri**  
Pec: postacert@pec.comune.atri.te.it

**AUTORITA' COMPETENTE Funzionario Responsabile del Servizio Manutentivo e Patrimonio**  
**Geom. Carlo Durante**  
Pec: carlo.durante@pec.comune.silvi.te.it