



**CITTA' DI CEPAGATTI**  
**PROVINCIA DI PESCARA**  
**SERVIZIO 4 URBANISTICA**

**DETERMINAZIONE N. 79 DEL 05/08/2022**

PROPOSTA N. 947 del 05/08/2022

**OGGETTO:** VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS – ART. 12 E SEGUENTI DLGS 152/2006.  
 INDIZIONE CDS. DITTA GIANSANTE MARCELLO E PALOZZO LEONILDA.

**Premesso:**

- che in data 17/02/2022 è stato acquisito al protocollo comunale n. 5060 richiesta di approvazione di variante parziale al PRG per la realizzazione di un centro sportivo in c.da Villanova da parte dei Sigg. Giansante Marcello e Palozzo Leonilda in qualità di proprietari;
- che con deliberazione n. 50 del 24/03/2022 la Giunta Comunale ha accolto la richiesta di cui al punto precedente e ha dato mandato al sottoscritto, in qualità di Responsabile del Servizio SUAP, per gli adempimenti previsti dal DPR 160/2010;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 27/05/2022 è stata adottata la variante parziale al vigente PRG per la realizzazione del centro sportivo di cui sopra;
- che ai sensi della normativa statale e regionale vigente, la valutazione VAS è effettuata anteriormente all'approvazione del piano o del programma;
- che il comma 1 dell'art. 35-bis della L.R. 18/83, testo in vigore, dispone: *“1. Nel rispetto dei principi enunciati dall'articolo 11, commi 3, 4 e 5 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 (Norme in materia ambientale), al fine di garantire la semplificazione e lo snellimento delle relative procedure e di quelle urbanistiche, la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi e nel rispetto della normativa vigente in materia, si svolge in modo integrato con le procedure urbanistiche previste dalla presente legge”*;
- che in sede di adozione della vigente seconda variante al PRG è stata effettuata la Valutazione Ambientale Strategica il tutto come risultante dal verbale dalla Determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi a firma dell'Autorità competente Arch. Colantonio Cinzia in data 25.06.2012, prot.n.°14052;
- che in data 24/06/2022 è stato acquisito al protocollo comunale n. 18135 il Rapporto Preliminare per la Verifica di assoggettabilità a VAS, a firma dell' Arch. Cinzia Faieta;
- che in data 03/08/2022 è stato pubblicato sul BURAT ordinario n. 31 l'avviso di avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS, ai sensi del titolo II del DLgs 152/2006 e ss.mm.ii.;
- che la proposta del progetto di Piano e il Rapporto Preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS sono stati depositati a libera visione del pubblico presso la Segreteria Comunale e pubblicati presso il sito web del Comune di Cepagatti alla sezione amministrazione trasparente;
- che l'avvenuto deposito è stato reso noto al pubblico, con avviso all'Albo Pretorio, sito Web del Comune, BURA e manifesti murari;
- che il comma 2 dell'art. 14 della legge 241/90 testualmente recita: *“La conferenza di servizi decisoria è sempre indetta dall'amministrazione procedente quando la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici. Quando l'attività del privato sia subordinata a più atti di assenso, comunque denominati, da adottare a conclusione di distinti procedimenti, di competenza di diverse amministrazioni pubbliche, la conferenza di servizi è convocata, anche su richiesta dell'interessato, da una delle amministrazioni procedenti”*;

**Ritenuto:**

- che la conclusione positiva del procedimento inerente la richiesta in oggetto è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, di competenza di enti diversi da questo Comune;

**Dato atto:**

- che ai sensi del punto a) del comma 2 dell'art. 14-bis della legge 241/90, testo in vigore, questo Comune alla data odierna non ha ancora attivato la procedura per la fornitura delle credenziali necessarie per l'accesso telematico alle informazioni e documenti utili ai fini dello svolgimento dell'istruttoria di cui all'oggetto;

**Visto:**

- l'art. 14 bis della legge 07.08.1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;
- la L.R. 18/83, testo in vigore;
- il D.P.R. 160/2010, testo in vigore;
- il D.P.R. 380/2001, testo in vigore;
- il Dlgs 267/2000 – Testo Unico degli enti Locali;
- il Dlgs 152/2006 e s.m.i.;
- la L.R. 2 del 10/03/2008;
- la deliberazione di C.C. n.° 33 del 05/03/2010;
- la deliberazione di C.C. n. 40 del 27/05/2022;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi vigente;
- il Decreto Sindacale n.° 5 in data 12/01/2021, prot. n.° 758, con il quale è stato conferito all'Arch. Franco Comardi la Responsabilità di Posizione Organizzativa del Servizio 4°;

## D E T E R M I N A

- 1) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) Di indire la conferenza di servizi **decisoria**, ai sensi del combinato disposto dell'art. 14 bis comma 2 e dell'art. 14 del Dlgs 152/2006, in **forma semplificata ed in modalità asincrona**, per l'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, di competenza di enti diversi da questo Comune, inerente la richiesta prodotta dalla ditta Giansante Marcello e Palozzo Leonilda;
- 3) Di stabilire, ai sensi del comma 2 dell'art. 14-bis della legge 241/90 che:
  - a) i lavori della conferenza di servizi hanno per oggetto la “*Verifica di assoggettabilità a VAS per realizzazione di un centro sportivo in località Villanova in variante al PRG vigente*” ed il relativo rapporto preliminare, a firma dell'Arch. Cinzia Faieta, verranno trasmessi in formato digitale agli enti invitati a partecipare ai lavori della cds, stante, come in premessa evidenziato, la mancata possibilità di fornire le credenziali all'accesso telematico alle informazioni e ai documenti della pratica di che trattasi;
  - b) Entro 15 giorni dal ricevimento della presente i rappresentanti degli Enti invitati a partecipare alla CdS potranno richiedere, ai sensi dell'art. 2 comma 7 della legge 241/90, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;
  - c) Entro 45 giorni dal ricevimento della presente i rappresentanti degli Enti invitati a partecipare alla CdS dovranno rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, da inviarsi a questo Comune tramite PEC al seguente indirizzo: [protocolloaffarigenerali@pec.comune.cepagatti.pe.it](mailto:protocolloaffarigenerali@pec.comune.cepagatti.pe.it);
  - d) I rappresentanti degli enti invitati a trasmettere il proprio parere che nei termini di cui al punto c) non provvederanno in tal senso saranno convocati a partecipare alla riunione sincrona di cui all'articolo 14-bis comma 2 lettera d) il giorno 20/09/2022. La riunione sarà confermata da apposita comunicazione e si terrà solo qualora risulti indispensabile per la definizione del procedimento;
- 4) Di stabilire che, ai sensi del comma 3 art. 14 bis della legge 241/90, i rappresentanti degli Enti invitati a partecipare alla CdS sono tenuti a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della CdS per le opere di cui all'oggetto. Tali determinazioni, congruamente motivate, dovranno essere

formulate in termini di assenso o dissenso e dovranno indicare, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso dovranno essere espresse in modo chiaro e analitico e dovranno specificare se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa e da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

5) Di stabilire che, ai sensi del comma 4 art. 14-bis della legge 241/90, la mancata comunicazione da parte degli enti partecipanti alla CdS, a questo Comune della determinazione nei termini di cui alla lettera c) del punto 3, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati ai punti precedenti, equivalgono ad assenso senza condizioni. A tal proposito restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, allorché implicito.

6) Di stabilire che ciascun ente o amministrazione invitata a partecipare ai lavori della CdS dovrà essere individuare un unico soggetto abilitato ad esprimere in modo univoco e vincolante la apposizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della CdS, anche indicando eventualmente le modifiche progettuali necessarie ai fini dell'assenso, precisando che ciascun Ente o Amministrazione definisce autonomamente le modalità di designazione del proprio rappresentante unico.

7) Di stabilire che gli Enti e Amministrazioni convocati a partecipare alla CdS, per quanto è stato possibile determinare sono quelli di seguito elencati:

- Regione Abruzzo – Direzione Affari della Presidenza, Politiche legislative e comunitarie, programmazione, parchi, territorio, valutazioni ambientali, Energia – L'AQUILA;

- Amministrazione provinciale di Pescara – settore IV – Ambiente – Servizio tutela dell'Ambiente e Protezione civile;

- ARTA (Agenzia Regionale per la tutela dell'ambiente) Dipartimento di Pescara;

- ASL - Ufficio Igiene Epidemiologica e Sanità Pubblica;

8) Di stabilire che la presente determinazione verrà inviata unitamente alla nota di comunicazione e agli elaborati grafici, in formato digitale, alle ditte proponenti e agli enti invitati a partecipare alla CdS;

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni interi e consecutivi.

---

#### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 947 del 05/08/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

CEPAGATTI, lì 05/08/2022

Il Responsabile del Servizio  
COMARDI FRANCO