

ACCORDO DI PROGRAMMA ai sensi degli artt. 8-bis e 8-ter L.R.U. n°18/1983
 Planivolumetrico di coordinamento con contenuti di Programma Integrato di Intervento in loc. "Lenze di Coppito"



Committente:
Università degli Studi dell'Aquila
 Palazzo Camponeschi, Piazza Santa Margherita n.2, 67100 L'Aquila
 pec: rettore@pec.univaq.it / diramm@pec.univaq.it
 Il Rettore: Prof. Edoardo Alesse

Progettisti:
 Dott. Ing. Barbara MASUCCI
 Dott. Ing. Giovambattista MASUCCI
 Dott. Ing. Domenico CIMINI

AGGIORNAMENTI	Protocollo	Scala	Elaborato
n. data	aggiornamenti		
0 02-02-2022	Emissione		
A 18-02-2022	Rev. 01 - Aggiornamento degli standard	1:2000	102.01
B 04-10-2022	Rev. 02 - Integrazioni		
C			

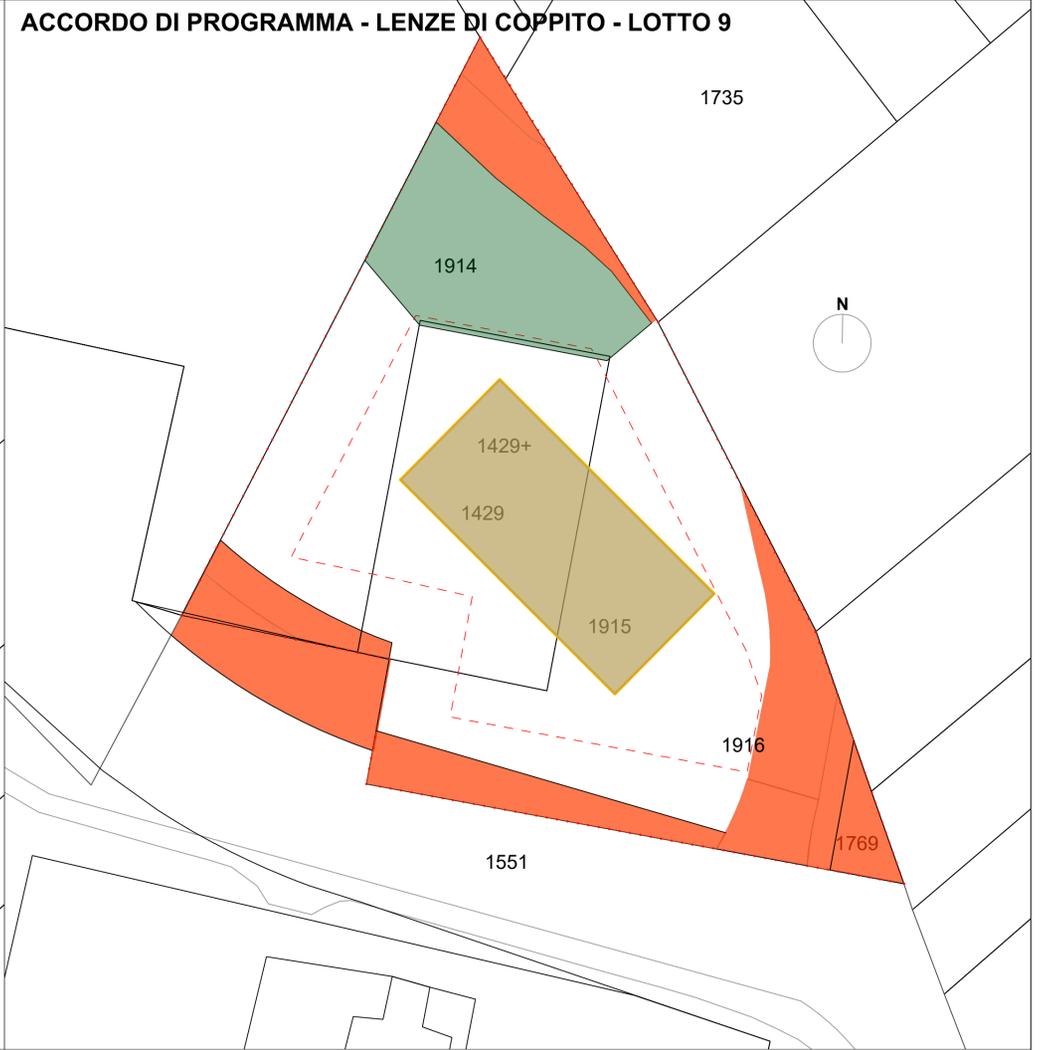
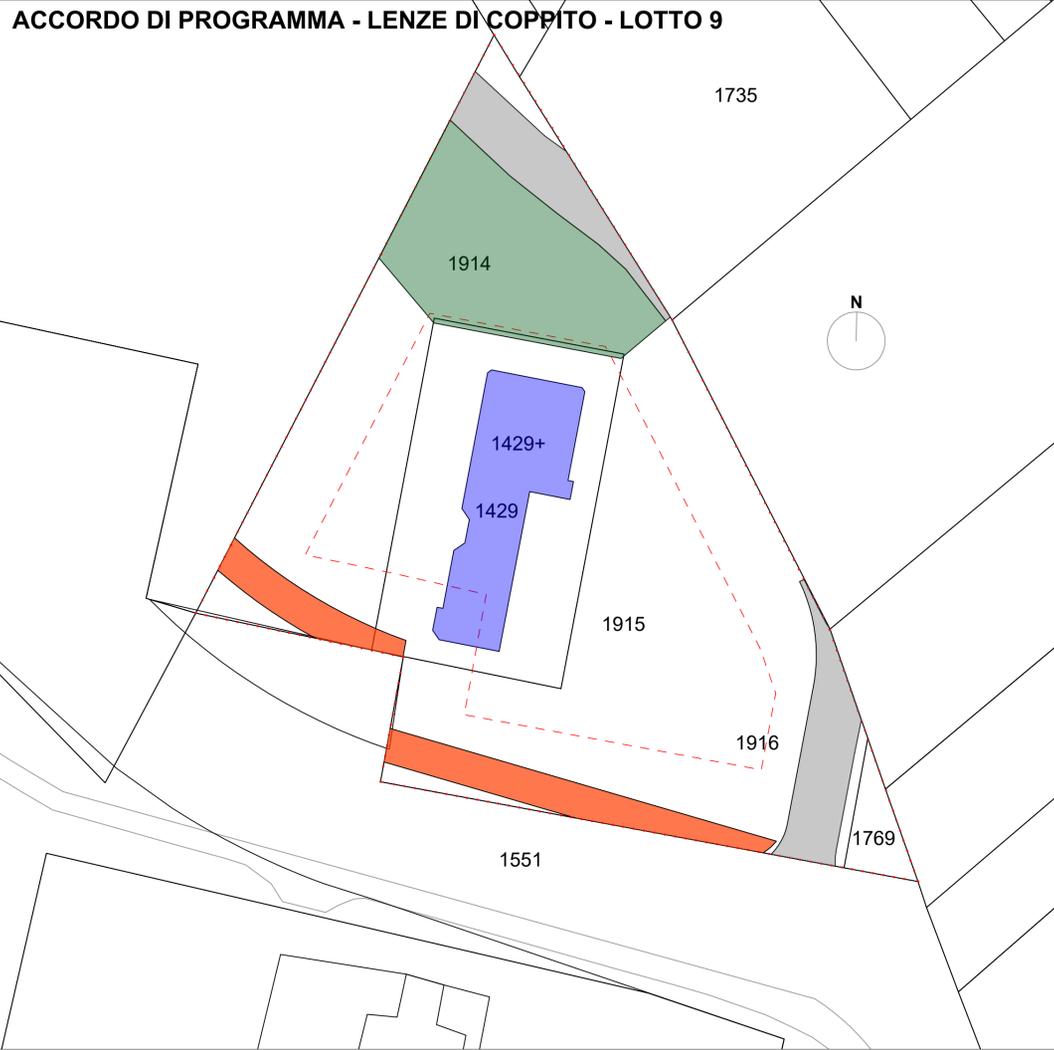
PARTICELLA	QUALITA'	CONSISTENZA mq	UNIVAQ	PROPRIETA'
1429	ENTE URBANO	1327	UNIVAQ	
1915	TERRENI	1782		PRIVATO
1916	TERRENI	666		PUBBLICO
1769	TERRENI	100		PUBBLICO
1914	TERRENI	1765		PUBBLICO
TOTALE S.T.		5640	1327	1782

TABELLA DEI PARAMETRI URBANISTICI (Accordo di Programma PDC Lenze di Coppito)									
ATTREZZATURE SOCIO - SANITARIE LOTTO 9	Superficie Territoriale (S _t)	Superficie Utile netta (S _u)	Parcheggi Pubblici (Pp)	Verde Pubblico (Vp)	Rapporto di copertura (Rc)	Altezza Massima (Hmax)	Distanza da Confini	Distanza tra Edifici	Indice di visuale libera
TOTALE	5.640 mq	1.692 mq	254 mq	703 mq	1.410 mq	12,50 ml	5,00 ml	10,00 ml	vi1

* GLI STANDARD PREVISTI PER SERVIZI COLLETTIVI E SCUOLE, ASILI, ETC. VENGONO ATTUATI COME CESSIONE DI URBANIZZAZIONI SECONDARIE A VERDE, VIABILITA' E PARCHEGGI.
 ** LE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA SONO COSTITUITE DALLE RETI IDRICA, FOGNANTE E PUBBLICA ILLUMINAZIONE

TABELLA DEI PARAMETRI URBANISTICI (Ricognizione dello stato attuativo)									
ATTREZZATURE SOCIO - SANITARIE LOTTO 9	Superficie Territoriale (S _t)	Superficie Utile netta (S _u)	Parcheggi Pubblici (Pp)	Verde Pubblico (Vp)	Rapporto di copertura (Rc)	Altezza Massima (Hmax)	Distanza da Confini	Distanza tra Edifici	Indice di visuale libera
TOTALE	5.640 mq	-	357 mq	703 mq	-	12,50 ml	5,00 ml	10,00 ml	vi1

* GLI STANDARD PREVISTI PER SERVIZI COLLETTIVI E SCUOLE, ASILI, ETC. VENGONO ATTUATI COME CESSIONE DI URBANIZZAZIONI SECONDARIE A VERDE, VIABILITA' E PARCHEGGI.
 ** LE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA SONO COSTITUITE DALLE RETI IDRICA, FOGNANTE E PUBBLICA ILLUMINAZIONE



LEGENDA :

- SUPERFICIE TERRITORIALE (S_t)
- LIMITE DI MASSIMO INGOMBRO
- FABBRICATI DA DEMOLIRE
- VERDE PUBBLICO (Vp)
- VIABILITA' PREVISTA COME DA PLANIVOLUMETRICO DI COORDINAMENTO
- PARCHEGGI PUBBLICI (Pp)
- SUPERFICIE FONDIARIA (S_f)

LEGENDA :

- SUPERFICIE TERRITORIALE (S_t)
- LIMITE DI MASSIMO INGOMBRO
- RAPPORTO DI COPERTURA (Rc)
- AREA INGOMBRO NUOVO FABBRICATO
- VERDE PUBBLICO (Vp)
- NUOVA VIABILITA' PUBBLICA
- VIABILITA' E PARCHEGGI PUBBLICI (Pp)
- SUPERFICIE FONDIARIA (S_f)

TABELLA DEI PARAMETRI URBANISTICI (Accordo di Programma PDC Lenze di Coppito) - Università									
ATTREZZATURE SOCIO - SANITARIE LOTTO 9	Superficie Territoriale (S _t)	Superficie Utile netta (S _u)	Parcheggi Pubblici (Pp)	Verde Pubblico (Vp)	Rapporto di copertura (Rc)	Altezza Massima (Hmax)	Distanza da Confini	Distanza tra Edifici	Indice di visuale libera
TOTALE	1327 mq	398 mq	-	-	332 mq	12,50 ml	5,00 ml	10,00 ml	vi1

TABELLA DEI PARAMETRI URBANISTICI (Ricognizione dello stato attuativo) - Università									
ATTREZZATURE SOCIO - SANITARIE LOTTO 9	Superficie Territoriale (S _t)	Superficie Utile netta (S _u)	Parcheggi Pubblici (Pp)	Verde Pubblico (Vp)	Rapporto di copertura (Rc)	Altezza Massima (Hmax)	Distanza da Confini	Distanza tra Edifici	Indice di visuale libera
TOTALE	1327 mq	-	-	-	-	12,50 ml	5,00 ml	10,00 ml	vi1
MASSIMA POTENZIALITA' INESPRESSA		398 mq			332 mq	12,50 ml	5,00 ml	10,00 ml	vi1

TABELLA DEI PARAMETRI URBANISTICI Stato di Progetto - Università									
ATTREZZATURE SOCIO - SANITARIE LOTTO 9	Superficie Territoriale (S _t)	Superficie Utile netta (S _u)	Parcheggi e Viabilità Pubblica (Pp)	Verde Pubblico (Vp)	Rapporto di copertura (Rc)	Altezza Massima (Hmax)	Distanza da Confini	Distanza tra Edifici	Indice di visuale libera
TOTALE	1327 mq	398 mq	1554 mq	703 mq	332 mq	12,50 ml	5,00 ml	10,00 ml	vi1

* GLI STANDARD PREVISTI PER SERVIZI COLLETTIVI E SCUOLE, ASILI, ETC. VENGONO ATTUATI COME CESSIONE DI URBANIZZAZIONI SECONDARIE A VERDE, VIABILITA' E PARCHEGGI.
 ** LE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA SONO COSTITUITE DALLE RETI IDRICA, FOGNANTE E PUBBLICA ILLUMINAZIONE

