



# COMUNE DI TORNIMPARTE

## PROVINCIA DELL'AQUILA

### AREA TECNICO LL PP

REGISTRO GENERALE N. 87 del 06/02/2023

## Determina del Responsabile di Settore N. 12 del 06/02/2023

**OGGETTO:** VARIANTE PUNTUALE AL P.R.G. PER LA REALIZZAZIONE DI UN POLO SCOLASTICO, FRAZ. PALOMBAIA - AVVIO PROCEDURA DI VERIFICA DELLA NON ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA E INDIVIDUAZIONE AUTORITA' DI COMPETENZA AMBIENTALE (ACA)

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### Visti:

- ✓ il T. U. E. L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000;
- ✓ il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- ✓ il vigente Regolamento di Contabilità;
- ✓ la delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 27.12.2022 di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025;

**Riconosciuta** la propria competenza giusto provvedimento sindacale n. 1 del 12/01/2023 che proroga, fino a nuovo provvedimento, la validità del Decreto sindacale n. 4 del 21/02/2022 concernente nomina di Responsabile dei servizi per l'anno 2023 (Area Tecnica - Lavori Pubblici);

**Vista** la D.G.R. Abruzzo n. 148 del 19 febbraio 2007 e la successiva D.G.R. n. 842 del 13 agosto 2007 che, in attuazione del D.Lgs. 152/2006 art.12 e ss.mm.ii., individua nel Comune l'autorità competente in materia ambientale per i piani comunali e loro varianti, alla quale spetta di condurre il processo di VAS;

**Dato atto che** il Comune di Tornimparte con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 29/10/2012 ha approvato l'individuazione del Polo Scolastico nei terreni censiti al foglio 7 riportati nell'allegato n. 1 dell'atto, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 09/12/2013 ha approvato un progetto preliminare dell'intervento;

**Richiamate** le deliberazioni di Giunta Comunale:

- n. 04 del 02/02/2022, con la quale è stata approvata una proposta programmatica relativa alla nuova distribuzione del Polo Scolastico di Palombaia, che prevede un asilo nido, una scuola primaria, una scuola secondaria di primo grado e servizi comuni, dando atto che per la sua esecutività sarebbe stata approvata dal Consiglio comunale adottando una *variante semplificata al piano urbanistico (...) con le modalità e secondo le procedure di cui all'articolo 19, commi 2 e seguenti*, con previsione di realizzazione in più fasi, da modulare sulla base delle risorse disponibili;
- n. 15 del 23/02/2022, con la quale è stato approvato, sulle nuove linee programmatiche di cui sopra un progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto dall'ufficio tecnico comunale, denominato "*Realizzazione di una palestra scolastica*";
- n. 16 del 23/02/2022, con la quale è stato approvato, sulle nuove linee programmatiche di cui sopra un progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto dall'ufficio tecnico comunale, denominato "*Realizzazione di un asilo nido*";

**Vista** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 07/12/2022 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la costruzione del Polo Scolastico di Palombaia, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, che prevede un asilo nido, una scuola primaria, una scuola secondaria di primo grado e servizi comuni, dando atto:

- che il progetto non è conforme allo strumento urbanistico generale di questo Comune in quanto interessa aree che sono destinate a "Verde pubblico Attrezzato" art. 49 e "Servizi (CH) d'interesse generale" art.41 delle NUEA
- che alla stregua di quanto sopra, per la realizzazione dell'opera si rende necessaria un'apposita variante urbanistica, in applicazione dell'art. 10, comma 2, e art. 19, comma 2, del DPR 327/2001, in quanto le aree su cui ricadono le opere non sono destinate a "Servizi Pubblici" di cui all'art. 40 delle NUEA;
- che, ai sensi del richiamato art. 19, comma 2, DPR 327/2001, l'approvazione dello studio di fattibilità tecnico-economica di cui all'oggetto costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico

*generale vigente, con applicazione dei parametri e delle tipologie ivi previste, in coerenza con le destinazioni d'uso della Zona a "Servizi pubblici" di cui all'art. 40 delle NUEA;*

- *che è stata predisposta la documentazione tecnico-amministrativa per la proposta di variante urbanistica semplificata, procedendo, al contempo, alla ricognizione della compatibilità del progetto rispetto ai vincoli insistenti sul territorio interessato dal progetto medesimo al fine di richiedere gli eventuali pareri da parte degli altri Enti competenti coinvolti nel procedimento;*
- *che prima dell'approvazione definitiva della Variante Urbanistica saranno acquisiti tutti i pareri necessari alla realizzazione dell'intervento, in particolare sarà definita la procedura di assoggettabilità/non assoggettabilità alla V.A.S. e sarà acquisito il parere ex art. 89 del D.P.R. 380/2001;*

e con la quale è stato dato mandato al Responsabile dell'Area Tecnica - Lavori Pubblici di procedere con gli adempimenti consequenziali relativi all'avvio dell'opera pubblica;

**Visto** il Rapporto Preliminare ai fini della verifica della assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica della variante al PRG del 31/01/2023 a firma dell'Ufficio Tecnico comunale, allegato al presente atto (Allegato A);

**Considerato che** l'Avvio della procedura di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) prevede la trasmissione del rapporto ambientale preliminare, ai sensi dell'art. 12 del d.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii, agli enti coinvolti in qualità di soggetti competenti in materia ambientale (ACA), individuati nell'elenco di cui all'allegato B al presente provvedimento;

**Dato atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa diretti o indiretti sulla situazione economica, finanziaria o patrimoniale dell'Ente, né diminuzione di entrate a carico del Comune, per cui non è richiesto il visto di regolarità contabile di cui all'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000;

**Considerato** che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

#### **D E T E R M I N A**

**Di richiamare** integralmente la premessa, quale parte integrante e sostanziale del presente atto a formarne la motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990;

**Di approvare** il Rapporto Preliminare, a firma dell'Ufficio Tecnico comunale, allegato al presente atto (Allegato A), ai fini della Verifica della non assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica della variante al PRG adottata ai sensi del richiamato art. 19, comma 2, DPR 327/2001, con deliberazione di consiglio comunale n. 41 del 07/12/2022, per la realizzazione del Polo Scolastico in località Palombaia;

**Di approvare** l'elenco degli enti coinvolti, in qualità di Autorità di Competenza Ambientale (ACA), individuati nell'elenco di cui all'allegato B al presente provvedimento;

**Di procedere** all'avvio della procedura trasmettendo il Rapporto Preliminare agli enti di cui all'allegato B;

**Di dare atto** che la presente determinazione, esecutiva dalla sottoscrizione, non essendo richiesto visto di regolarità contabile, viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa, sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

---

## VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 107 del 06/02/2023** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio **DELI MARIA CRISTINA** in data **06/02/2023**

---

Non rilevante sotto il profilo contabile

---

## NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 125

Il 06/02/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **87 del 06/02/2023** con oggetto

**VARIANTE PUNTUALE AL P.R.G. PER LA REALIZZAZIONE DI UN POLO SCOLASTICO, FRAZ. PALOMBAIA - AVVIO PROCEDURA DI VERIFICA DELLA NON ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA E INDIVIDUAZIONE AUTORITA' DI COMPETENZA AMBIENTALE (ACA)**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **Arch. DELI MARIA CRISTINA** il **06/02/2023**