



REGIONE
ABRUZZO

GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE
SERVIZIO VALUTAZIONI AMBIENTALI

Via Antica Salaria Est, 27 – 67100 L'Aquila

sito Web: <http://www.regione.abruzzo.it/content/valutazioni-ambientali> e-mail: dpc002@regione.abruzzo.it P.E.C.: dpc002@pec.regione.abruzzo.it

L'Aquila li, 07/03/2023

Riferimento: Prot. n. 46886/23 del 07/02/2023

Codice pratica: 23/46886

(Codice da riportare in ogni comunicazione successiva)

COMUNE DI TORNIMPARTE (AQ)

segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it

OGGETTO: Comunicazioni in esito a:

Variante al vigente PRG ai sensi dell'art. 10. comma 2 e 19, del DPR 327/2001 ss.mm.ii. del Comune di Tornimparte per la realizzazione di un "polo scolastico" in località Palombaia. Avvio della procedura di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) – Trasmissione del rapporto ambientale preliminare, ai sensi dell'art. 12 del d.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.

Codice Pratica 23/46886

A. Proponente Comune di Tornimparte

A. Procedente Comune di Tornimparte

Con nota Prot. n. 46886/23 del 07/02/2023 il Comune di Tornimparte (AQ) ha inviato il rapporto preliminare relativo alla procedura di cui in oggetto.

La necessità è quella di procedere alla realizzazione di un Polo Scolastico composto una scuola primaria, una scuola secondaria di primo grado, un asilo nido, e servizi comuni.

L'interesse del Comune di Tornimparte per questo intervento nasce dall'intenzione dell'Amministrazione di incentivare la qualità dell'offerta scolastica, con interventi atti ad adeguare la realtà del Comune alle nuove esigenze.

L'area di intervento è sita nella frazione di Palombaia ed è censita al Catasto Censuario del Comune di Tornimparte al Fg. 7, Part.IIe: 269, 487, 488, 489, 614, 615, 474, 475, 1350, 1351, 1281 e 1348.

L'area interessata dagli interventi ricade parte in "Zona a verde pubblico attrezzato" art. 49, parte in "Servizi Pubblici" art. 40 e parte in "Servizi (CH) d'interesse generale" art.41 delle NUEA del vigente P.R.G..

Per la realizzazione dell'opera si rende necessaria un'apposita variante urbanistica, con applicazione dei parametri e delle tipologie previste per le destinazioni d'uso della Zona a "Servizi pubblici" di cui all'art. 40 delle NUEA e in coerenza con esse.

Da quanto riportato nella relazione preliminare l'area interessata dall'intervento è compresa in una zona ampiamente urbanizzata, risulta fornita da viabilità di accesso, da reti idriche e fognarie, da reti elettriche, dal gas metano e reti di telecomunicazioni. Inoltre, le strutture saranno entità autonome ed autosufficienti, anche per i punti di ingresso ed uscita, ma, al tempo stesso, collegate da passaggi esterni coperti che permettano, per differenti esigenze, ogni tipo di trasferimento di materiali e di persone tra le scuole e tra le diverse funzioni. Ci sarà condivisione dei servizi mensa ed attività motorie e polifunzionali.

Per quanto di competenza, lo scrivente Servizio Valutazioni Ambientali – Ufficio VAS e Supporto all'Autorità Ambientale, fatti salvi i nulla osta e pareri necessari, in qualità di soggetto con competenza ambientale rappresenta quanto segue.

Il soggetto proponente avvia un procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS di cui all'art. 12 D.Lgs. 152/2006. Detto procedimento prevede la presentazione di un documento (Rapporto Preliminare) da redigere

secondo le indicazioni di cui all'All. 1 alla Parte Seconda del D.Lgs. n. 152/2006. Nel Rapporto Preliminare presentato (vedasi pag. 23) il proponente si limita a dichiarare l'assenza di impatti ambientali senza procedere ad una valutazione/argomentazione dei punti previsti dal citato All. I del D.Lgs. n. 152/2006.

Ad esempio nell'intervento proposto non emerge la possibilità di ricorrere ad azioni alternative volte al recupero edilizio che mirino al riuso o alla riqualificazione dell'esistente anche attraverso interventi di adeguamento tecnico-funzionale delle attuali strutture scolastiche/pubbliche. A tal fine, altro aspetto oggetto di possibile valutazione, al di là di quelli previsti dal citato All. I, era quello legato alla diminuzione del consumo di suolo in conformità alle attuali previsioni normative.

Alla luce di quanto sopra non si ritiene possibile valutare la proposta presentata.

Nell'evidenziare che l'area di intervento rientra nella fascia di rispetto dai corsi d'acqua come da previsione del Piano Paesistico Regionale (aree di rispetto dei fiumi, L. 431/85 e del D.Lgs n. 42/2004), si rimanda al Comune di Tornimparte, in qualità di Autorità Competente, l'adozione del parere motivato alla luce dei contenuti della presente nota e delle eventuali ulteriori comunicazioni da parte dei soggetti con competenza ambientale individuati nell'ambito del presente procedimento.

Per eventuali ulteriori informazioni e/o chiarimenti è possibile contattare l'Ing. Enzo Di Placido ai seguenti indirizzi:

- enzo.diplacido@regione.abruzzo.it
- [tel. 0862 364272](tel:0862364272)

Il Responsabile dell'Ufficio
V.A.S. e Supporto all'Autorità Ambientale
ING. ENZO DI PLACIDO
(FIRMATO ELETTRONICAMENTE)

Il Dirigente
del
Servizio Valutazioni Ambientali

Dott. Dario Ciamponi
FIRMATO DIGITALMENTE



sdg

Siav S.p.A - Contrassegno Elettronico



TIPO CONTRASSEGNO QR Code

IMPRONTA DOC E40FC8C99AB373F17278051F655D3BBC19A80A1ED53C0FB7B2C0F751B69FE194

Firme digitali presenti nel documento originale

Firma in formato pdf: DARIO CIAMPONI

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Posta in partenza
Numero protocollo 0097884/23
Data protocollo 07/03/2023

Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico

URL <http://app.regione.abruzzo.it/PortaleGlifo>

IDENTIFICATIVO RATGOM7-131470

PASSWORD NCsE9

DATA SCADENZA 06-05-2023

Scansiona il codice a lato per verificare il documento

