



Torre  
del Cerrano  
Area Marina Protetta



EUROPARC  
Turismo Sostenibile  
nelle Aree Protette

AI COMUNE DI PINETO  
Area Urbanistica, Assetto del Territorio, Attività Produttive  
Via Milano n. 1  
64025 PINETO (Te)  
[protocollo@pec.comune.pineto.te.it](mailto:protocollo@pec.comune.pineto.te.it)

Alla GIUNTA REGIONALE  
Dipartimento Territorio Ambiente  
Servizi Valutazioni Ambientali  
Via Antica Salaria Est n. 27  
67100 L'AQUILA  
[dpc002@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc002@pec.regione.abruzzo.it)

OGGETTO: Procedure di valutazione di incidenza ambientale. Codice pratica n. 23/0456093.  
Progetto variante al piano demaniale comunale. Comune di Pineto (Te). Parere ai  
sensi dell'articolo 5 comma 7 del D.P.R. n. 357/97.

VISTA la nota protocollo n. 0460368/23 del 13/11/2023 con la quale il Dipartimento Territorio Ambiente – Servizio Valutazioni Ambientali della Regione Abruzzo comunica l'avvio del procedimento ai sensi delle Linee Guida Regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale della variante al piano demaniale del Comune di Pineto, adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 04/03/2022.

ACQUISITA agli atti il documento di valutazione di incidenza ambientale commissionato dal Comune di Pineto e redatto in data 22/03/2023 dal dott. Mauro Fabrizio di Teramo.

VISTA la nota protocollo n. 1059 del 23/05/2022 con la quale il Consorzio di Gestione Area Marina Protetta Torre del Cerrano ha formulato le proprie osservazioni alla suddetta variante al piano demaniale.

PRESO ATTO che a seguito di successivi incontri tra l'ente gestore dell'AMP Torre del Cerrano e rappresentanti dell'Amministrazione Comunale di Pineto nonché dell'apparato tecnico amministrativo di quest'ultima, sono state concordate e condivise rettifiche agli elaborati tali da consentire il superamento di alcune criticità tra le norme del piano e quelle dell'AMP.

VISTA la deliberazione n. 40 del 27/09/2023 con la quale il Consiglio Comunale di Pineto ha esaminato e controdedotto alle osservazioni pervenute.



Torre  
del Cerrano  
Area Marina Protetta



CONSIDERATO che le osservazioni formulate dall'AMP Torre del Cerrano sono state favorevolmente accolte e le norme del piano variato armonizzate rispetto alla disciplina dell'area protetta.

CONSIDERATO che il documento di V.Inc.A prodotto dal Comune di Pineto è antecedente alla deliberazione del C.C. n. 40/2023 sopra richiamata, per cui necessita di un aggiornamento rispetto alle osservazioni accolte.

Esprime **PARERE FAVOREVOLE** al documento di valutazione di incidenza ambientale commissionato dal Comune di Pineto e redatto in data 22/03/2023 dal dott. Mauro Fabrizio di Teramo, con la prescrizione che prima della data fissata per la convocazione della conferenza dei servizi per l'acquisizione dei pareri definitivi sulla variante al piano demaniale comunale il documento V.Inc.A venga aggiornato con quanto previsto nella deliberazione del C.C. n. 40/2023.

Il Direttore  
*Stanislao D'ARGENIO*