



CCR-VIA -- COMITATO DI COORDINAMENTO REGIONALE PER LA VALUTAZIONE D'IMPATTO AMBIENTALE

Giudizio n° 4157 Del 21/02/2024
Prot. n° 23/0504944 Del 15/12/2023

Ditta Proponente: COMUNE DI FOSSACESIA

Oggetto: Variante al piano demaniale del Comune di Fossacesia

Comune di Intervento: Fossacesia (CH)

Tipo procedimento: V.Inc.A. ai sensi del DPR 357/1997 e ss.mm.ii.

Presenti (in seconda convocazione)

Direttore Dipartimento Territorio – Ambiente (Presidente)	ing. Erika Galeotti (Presidente Delegata)
Dirigente Servizio Valutazioni Ambientali	-
Dirigente Servizio Gestione e Qualità delle Acque	dott. Giancaterino Giammaria (delegato)
Dirigente Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio - Pescara	dott. Armando Lombardi (delegato)
Dirigente Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche - Pescara	dott.ssa Francesca Liberi (delegata)
Dirigente Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio	ing. Eligio Di Marzio (delegato)
Dirigente Servizio Foreste e Parchi - L'Aquila	ASSENTE
Dirigente Servizio Opere Marittime	arch. Lucio Ciriolo (delegato)
Dirigente Servizio Genio Civile competente per territorio	
Pescara	ASSENTE
Dirigente del Servizio difesa del suolo - L'Aquila	dott. Luciano Del Sordo (delegato)
Dirigente Servizio Sanità Veterinaria e Sicurezza degli Alimenti	ASSENTE
Direttore dell'A.R.T.A	ing. Simonetta Campana (delegata)
Relazione Istruttoria	ing. Andrea Santarelli
Titolare istruttoria:	dott. Pierluigi Centore
Gruppo:	

Si veda istruttoria allegata





Preso atto della documentazione presentata dal Comune di Fossacesia in merito all'intervento "Variante al piano demaniale del Comune di Fossacesia" acquisita al prot. n. 504944 del 15 dicembre 2023;

IL COMITATO CCR-VIA

Sentita la relazione istruttoria;

ESPRIME IL SEGUENTE GIUDIZIO FAVOREVOLE

Ai sensi dell'articolo 3, ultimo comma, della Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii. è ammesso il ricorso nei modi di legge contro il presente provvedimento alternativamente al T.A.R. competente o al Capo dello Stato rispettivamente entro 60 (sessanta) giorni ed entro 120 (centoventi) giorni dalla data di ricevimento del presente atto o dalla piena conoscenza dello stesso.

ing. Erika Galeotti (Presidente Delegata)

FIRMATO DIGITALMENTE

dott. Giancaterino Giammaria (delegato)

FIRMATO ELETTRONICAMENTE

dott. Armando Lombardi (delegato)

FIRMATO ELETTRONICAMENTE

dott.ssa Francesca Liberi (delegata)

FIRMATO ELETTRONICAMENTE

ing. Eligio Di Marzio (delegato)

FIRMATO ELETTRONICAMENTE

arch. Lucio Ciriolo (delegato)

FIRMATO ELETTRONICAMENTE

dott. Luciano Del Sordo (delegato)

FIRMATO ELETTRONICAMENTE

ing. Simonetta Campana (delegata)

FIRMATO ELETTRONICAMENTE

Per la verbalizzazione

ing. Silvia Ronconi

dott.ssa Paola Pasta

FIRMATO ELETTRONICAMENTE



**Oggetto**

Titolo dell'intervento:	“Fossacesia-Nuovo Piano Demaniale Comunale (PDC)”
Azienda Proponente:	Comune

Localizzazione del progetto

Comuni:	Fossacesia
Provincia:	CH

Contenuti istruttoria

Per semplicità di lettura la presente istruttoria è suddivisa nelle seguenti **Sezioni**:

- I. Anagrafica del progetto
- II. Contenuti della Relazione tecnica illustrativa;
- III. Screening di VInCA

Referenti della Direzione

Ing. Andrea Santarelli

Gruppo istruttorio:

Dr. Pierluigi Centore



SEZIONE I ANAGRAFICA DEL PROGETTO

1. Responsabile Azienda Proponente

Cognome e nome	Moretti Domenico
PEC	comune@pec.fossacesia.org

2. Estensore dello studio

Gruppo di lavoro	Dr. Tommaso Pagliani
------------------	----------------------

3. Avvio della procedura

Pubblicazione documentazione	Nota n. 511621 del 19/12/2023
------------------------------	-------------------------------

4. Elenco elaborati

Publicati su radrive
Documentazione generale: <ul style="list-style-type: none">istanza-vinca-0504944-23-del-15-dic-23.pdfscreening-vinca-pdcm.pdfAvvio del procedimento prot n 0511621/23 del 19/12/23
Osservazioni: <ul style="list-style-type: none">Prot n 2024_01_25_Osservazione Spiaggia d'argentoProt n 2024_01_25_Osservazione I trabocchi Aps

Con nota presentata in data 15/12/2023, nostro prot. n. 0504944/23, **il Comune di Fossacesia**, ha fatto istanza di avvio del procedimento di Valutazione di Incidenza Ambientale (Livello I, Fase di Screening), per il “**Nuovo Piano demaniale comunale**”.

Il Servizio scrivente, con nota n. 0511621 del 19/12/23, ha invitato gli Enti gestori dell’Area Natura 2000 interessata dal Piano in oggetto, a fornire il relativo parere di competenza “*inviandolo allo scrivente Servizio entro i tempi utili alla predisposizione dell’istruttoria oppure partecipando alla seduta del CCR VIA*”.

Si rammenta che il Comune di Fossacesia ha fatto istanza per il procedimento di Valutazione di Incidenza del vigente PDM comunale, che è stato evaso dal CCR VIA con Giudizio n. 2523 del 09/06/2015, “*Favorevole*”.

Di seguito si riporta, in forma di sunto, quanto indicato dai tecnici incaricati, nella Relazione tecnica illustrativa allegando il Format screening presentato.



SEZIONE II

Contenuti della Relazione tecnica illustrativa

Premessa

Il presente Piano del Demanio Marittimo Comunale (di seguito P.D.M.C.) individua la destinazione delle aree demaniali e ne disciplina i criteri ed i parametri di utilizzazione in conformità al Piano del Demanio Marittimo Regionale (di seguito P.D.M.R.), così come definito dall'art. 2 della Legge Regionale n. 141 del 17/12/1997.

La variante al P.D.M.C. vigente, recepisce le indicazioni del P.D.M.R., partendo da un'attenta analisi territoriale nel quale vengono analizzate e interpretate le interazioni tra i diversi "sistemi" (ambientale, infrastrutturale, insediativo), che diventano elementi caratterizzanti dell'assetto urbanistico-gestionale proposto. Per una maggiore completezza delle informazioni, in accordo con l'Amministrazione Comunale, è stato effettuato un rilievo topografico dell'area demaniale che ha restituito un'esatta rappresentazione dello stato dei luoghi.

Inquadramento generale

La costa di Fossacesia, facente parte della nota "Costa dei Trabocchi", si estende per una lunghezza complessiva di circa 4900 m, dal confine nord con il Fosso San Giovanni ne Comune di Rocca San Giovanni a quello sud con il Comune di Torino di Sangro coincidente con la foce del fiume Sangro.

La fascia costiera posta a nord (Ambito 1, 2 e 3) si caratterizza per una forte valenza ambientale, garantita negli anni dalla scarsa antropizzazione, da un uso ecocompatibile della costa e delle risorse del mare, e dalla presenza di forti emergenze architettonico - ambientali, che la rendono unica e differente dal resto della costa chietina ed abruzzese: i trabocchi. La fascia costiera centrale (Ambito 4 e 5) è contraddistinta da una forte edificazione che si è generata a partire dagli anni '50 sino agli ultimi decenni del secolo scorso e dalla presenza di alcuni stabilimenti che hanno dato origine alla ricettività turistica della Marina. L'elevata densità abitativa e le discutibili scelte urbanistiche hanno impedito un vero sviluppo eco-sostenibile. La cortina edilizia della via Lungomare si presenta come una barriera che impedisce un vero sviluppo della mobilità lenta ed un efficace legame tra la "Via Verde", i servizi offerti lungo la via Lungomare ed il mare stesso. La fascia costiera posta a sud (Ambito 6) è rappresentata dall'area S.I.C. della foce del Sangro, dalla Riserva Regionale "Lecceta di Torino di Sangro" e dal porticciolo. Proprio a partire da questo ambito sino a circa la metà dell'ambito 5, il rilievo topografico ha constatato l'elevata erosione della costa che ha di fatto impedito un vero sviluppo della ricettività turistica dell'area inducendo a scelte conservative in termini di pianificazione. Nel complesso, è possibile affermare che la superficie interessata dal fenomeno dell'erosione costiera si attesta a circa il 9% della totalità della superficie demaniale.

La costa di Fossacesia, così come si evince anche dalle indicazioni contenute nel P.D.M.R., ha una natura prevalentemente rocciosa a nord con la presenza di "calette" di accesso a piccole spiagge, mentre verso sud la spiaggia diventa ciottolosa e maggiormente accessibile. Ad aumentare ulteriormente la valenza ambientale sono indubbiamente i caratteristici Trabocchi, eccezionali macchine da pesca sospese sulle scogliere naturali, tanto suggestivi quanto unici nel loro genere. Se fino a pochi anni fa il tracciato ferroviario e la sua stazione hanno rappresentato un elemento di discontinuità tra l'arenile e tutto il resto del territorio, la loro dismissione e riconversione rappresentano oggi una grande potenzialità per lo sviluppo ecosostenibile della costa nonché elementi attrattori per nuovi progetti afferenti alla mobilità lenta e ad una nuova offerta turistica.

Obiettivi del Piano

Il presente P.D.M.C. recepisce le modifiche e le integrazioni apportate alla L.R. 141/1997 e pone come obiettivo uno sviluppo ecosostenibile del demanio marittimo **perseguendo la riduzione delle superfici coperte e dei fronti dei nuovi insediamenti insistenti sull'arenile limitando così i tratti di spiaggia da dare in concessione.**

Il presente P.D.M.C. prevede esclusivamente n.14 nuove concessioni balneari, di cui n.2 destinate ad ombreggio, e l'introduzione di limiti alle superfici coperte e pavimentate per alcune tipologie di insediamento. Il piano demaniale approvato nel 2012, invece, prevedeva n.16 nuove concessioni balneari distribuite tra ombreggi e stabilimenti balneari a carattere fisso.

Tra gli obiettivi vi è la sostenibilità ambientale ed il risparmio energetico. Al fine di migliorare le prestazioni energetiche dei manufatti, vengono incentivate le fonti energetiche rinnovabili e la promozione delle tecnologie della prefabbricazione con strutture realizzate con materiali e tecnologie a basso impatto ambientale rispettando, per quanto possibile, il principio della facile rimozione.

In conclusione, il Piano introduce la possibilità di realizzare un parco pubblico nel lungomare sud e, in punti



specifici, anche l'allargamento dei marciapiedi e nuovi percorsi di accesso all'arenile favorendo così l'accessibilità e la mobilità lenta. Risulta indispensabile tenere in considerazione che tutte le scelte di pianificazione dell'area demaniale intraprese nel presente Piano dovranno essere recepite ed integrate nel redigendo Piano Regolatore Generale che risulta ad oggi in fase di adozione e pertanto suscettibile di variazioni.

Gli ambiti del litorale e scelte d'indirizzo

La costa di Fossacesia si suddivide in 6 ambiti omogenei. Per ogni ambito s'individuano di seguito le concessioni esistenti e di progetto.

Ambito 1. "Cavalluccio": zona demaniale marittima del territorio comunale a confine con il Comune di Rocca San Giovanni, delimitata a nord dal fosso San Tommaso, a sud dal Trabocco e dall'estremità della scogliera artificiale parallela alla costa, tutta caratterizzata da scogliera bassa e da ridottissime spiaggette.

In tale ambito sono carenti gli accessi al mare ed i parcheggi pubblici vista la vicinanza con i terreni privati, così come si evince la necessità di migliorare le opere di difesa a mare a causa di una erosione della costa sempre più evidente. Sono presenti un trabocco ed una concessione balneare (Cavalluccio) e non sono previste nuove concessioni balneari se non l'ampliamento temporaneo di quelle esistenti, ai sensi del comma 8, dell'art. 5 del P.D.M.R.

Ambito 2. "Fuggitella": zona demaniale marittima del territorio comunale delimitata a nord dal Trabocco Pesce Palombo ed a sud dal Circolo Nautico. È caratterizzato da spiaggia sabbiosa-ciottolosa di profondità variabile. La maggior parte dell'arenile è destinato a spiaggia libera. La riconversione del tracciato ferroviario ha di certo favorito l'accessibilità dell'area nonché la presenza di parcheggi pubblici. Tuttavia, risulta carente sotto il profilo dei servizi minimi come servizi igienici e docce. Sono presenti un trabocco ed un ombreggio stagionale per attività ricettive. Quest'ultimo sarà trasformato in stabilimento balneare a carattere fisso riservato a struttura ricettiva (CSbR1).

Ambito 3. "Vecchia stazione": zona demaniale marittima del territorio comunale delimitata a nord dal Circolo Nautico ed a sud dal pennello imbonitore immediatamente a sud della vecchia stazione ferroviaria. È caratterizzato da spiaggia sabbiosa/ciottolosa di profondità variabile. La maggior parte dell'arenile risulta occupato da concessioni balneari ed ombreggi stagionali. Alcuni tratti di spiaggia sono utilizzati come alaggio per le imbarcazioni per la piccola pesca e da diporto. Nell'ambito demaniale è presente il Circolo Nautico. Si prevede di realizzare n.4 stabilimenti balneari a carattere fisso con superfici ridotte (CSbR2-3-4-5), di cui una riservata a struttura ricettiva.

Ambito 4. "Lungomare Nord": zona demaniale marittima del territorio comunale delimitata a nord dal pennello imbonitore immediatamente a sud della vecchia stazione ferroviaria ed a sud dal limite nord della Concessione balneare Esistente CbE6 (Lido Pesce Palombo). Abbraccia tutta la parte già urbanizzata ed attrezzata del litorale ed è caratterizzata da spiaggia ciottolosa di profondità variabile. Sono presenti due pennelli imbonitori perpendicolari alla spiaggia che testimoniano la sede di un vecchio trabocco.

Nell'ambito territoriale sono presenti diverse concessioni balneari a carattere fisso come Levante, La Piazzetta dei Pescatori, La Sirenella e la concessione di proprietà comunale Una Spiaggia per tutti. Le scelte di indirizzo prevedono la realizzazione di n.3 stabilimenti balneari a carattere fisso con ridotte superfici (CSbR 6-7-8), a sud dello stabilimento Sirenella e Spiaggia per Tutti, ed un ombreggio stagionale fronteggiante la struttura denominata "Dea del Mare".

Vista l'irregolarità della proprietà demaniale, le tre strutture fisse saranno raggruppate per consentire ai concessionari di sfruttare in maniera ottimale la superficie, nonché di evitare una frammentazione delle aree destinate a spiaggia libera.

Ambito 5. "Lungomare Sud": zona demaniale marittima del territorio comunale delimitata a nord dall'Ambito 4 ed a sud in corrispondenza dell'inizio della Riserva Regionale "Lecceta di Torino di Sangro". Abbraccia tutta la parte parzialmente attrezzata del litorale ed è caratterizzata da spiaggia ciottolosa di profondità variabile con alle spalle terreni privati. Nell'ambito territoriale sono presenti n. 8 concessioni balneari con impianti a carattere fisso: Lido Pesce Palombo, Mimì Beach, Supporter Beach s.a.s., Sanginesi Lidia, Paolucci S.r.l., Leonardo Entertainment S.r.l., Giardino S.r.l. e G.T.E. di Paolo Paolucci

& C. Nel nuovo Piano si prevedono di dare in concessione n. 3 aree per la realizzazione di stabilimenti balneari con struttura fissa, oltre ad una concessione speciale per Sport Acquatici ed alla conferma di un ombreggio stagionale. Rispetto al Piano approvato nel 2012, nella zona sud dell'ambito 5 vengono ridotte le aree da dare in concessione per ombreggi a causa dell'insistente fenomeno dell'erosione. Nell'ambito verrà realizzato un parco pubblico attrezzato e l'allargamento del marciapiede. Le opere verranno realizzate dall'Amministrazione comunale mediante l'affidamento con procedure di evidenza pubblica.

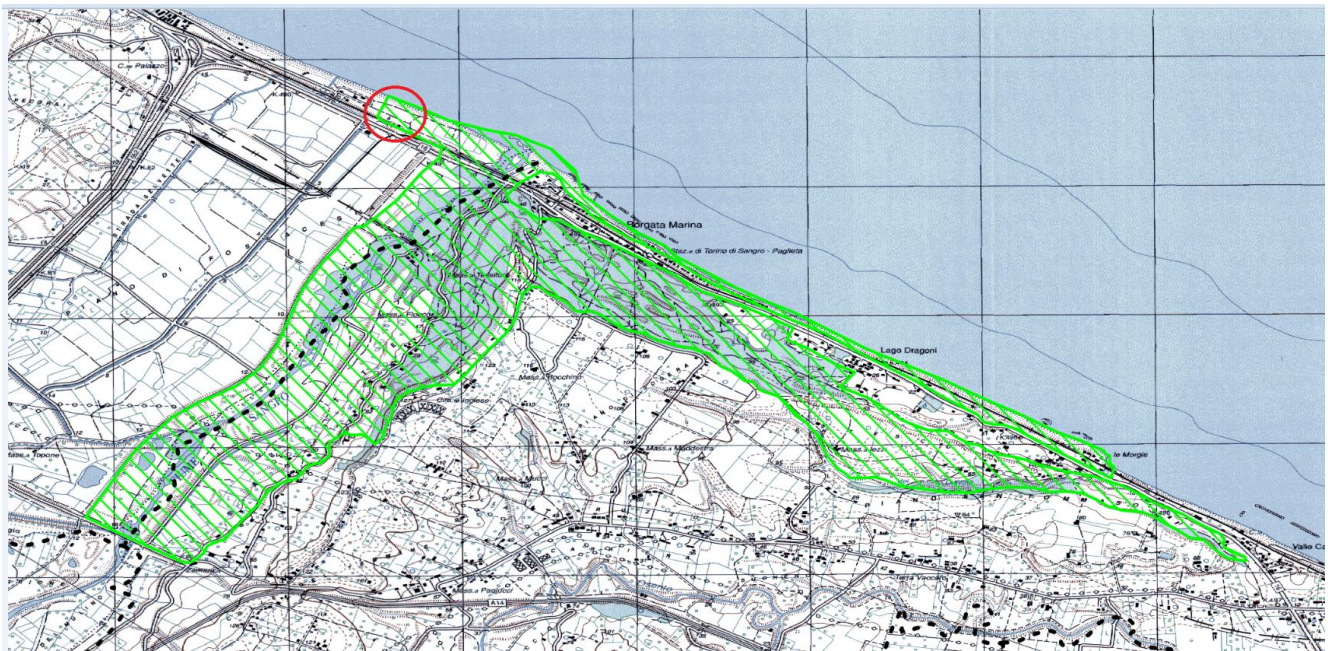


Ambito 6. “Area Naturalistica e Porticciolo”: zona demaniale marittima del territorio comunale delimitata a nord dall’Ambito 5 ed a sud dalla foce del fiume “Sangro”. Nel sito d’interesse comunitario non si prevede il rilascio di alcuna nuova concessione diretta per la realizzazione di stabilimenti balneari oltre a quella esistente per il porto turistico.

La verifica della percentuale di fronte mare destinato a spiaggia libera, ai sensi dell’art. 5 del P.D.M.R., viene calcolata tenendo conto dei fronti delle aree in concessione (esistenti e di progetto) escludendo l’area S.I.C. L’incidenza del fronte mare delle spiagge libere è pari a circa il 62%, mentre la sua estensione superficiale è circa il 41% dell’arenile ed il 24,5% della superficie totale del demanio marittimo che comprende anche urbanizzazioni primarie. **Rispetto al piano approvato nel 2012 si evince una riduzione di superficie dedicata a spiaggia libera. La superficie prevista nel piano del 2012 era pari a 79.094 mq, mentre ad oggi si attesta a 57.444 mq con una riduzione di 21.650 mq che corrisponde pressoché alla stima dell’erosione costiera.**

<u>RIEPILOGO GENERALE</u>				
DEMANIO MARITTIMO	SUPERFICIE CATASTALE		FRONTE MARE	
	[mq]	[%]	[m]	[%]
ARENILE				
Concessioni balneari esistenti (escluso opere a mare)	34.526	15,3%	784	19,8%
Concessioni balneari di progetto (Stabilimenti balneari)	8.464	3,7%	150	3,8%
Concessioni balneari di progetto (Stabilimenti balneari Ridotti)	9.144	4,0%	295	7,4%
Area Sport acquatici	1.679	0,7%	50	1,3%
Concessioni balneari di progetto (Ombreggi attrezzati)	1.012	0,4%	50	1,3%
Concessioni balneari di progetto (Ombreggi)	700	0,3%	50	1,3%
Ampliamenti temporanei delle concessioni	1.906	0,8%	70	1,8%
Corridoi di accesso al mare	3.668	1,6%	63	1,6%
Spiagge libere	55.468	24,5%	2.449	61,8%
stima erosione dell’arenile*	19.383	8,6%	0	
1 TOTALE ARENILE	135.949	60,1%	3.961	100,00%
2 SCOGLIERE	0		1.726	
3 AREA PORTUALE	54.060	23,9%	492	
URBANIZZAZIONI PRIMARIE IN AREA DEMANIALE				
Parcheggi esistenti	2.151	1,0%		
Viabilità carrabile esistente	4.059	1,8%		
Percorsi pedonali esistenti	4.575	2,0%		
Percorsi pedonali di progetto	4.613	2,0%		
Verde attrezzato	4.481	2,0%		
4 TOTALE URBANIZZAZIONI PRIMARIE	19.880	8,8%		
5 BAIA VERDE	488	0,2%		
6 VERDE DI RISPETTO	15.403	6,8%		
7 AREE RICADENTI IN CORTILI PRIVATI	544	0,2%		
SUPERFICIE TOTALE DEL DEMANIO MARITTIMO	226.324	100,00%		
[1+3+4+5+6+7]				

* si considera la riduzione di superficie catastale dovuta all’erosione della costa



Indicazione dell'Area interessata dal Piano rispetto alla ZSC

Ing. Andrea Santarelli

Gruppo istruttorio:

Dr. Pierluigi Centore



COMUNE DI FOSSACESIA

(Provincia di Chieti)

Via Marina, 18 - 66022 Fossacesia (CH)

Pagina 1 di 10

Ottobre 2023

Rev. 00

FORMAT SCREENING DI V.INC.A. per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività – PROPONENTE

Oggetto P/P/P/I/A: PIANO DEMANIALE MARITTIMO COMUNALE
Delibera C.C. n. del .../.../2023

- Piano/Programma
 Progetto/intervento Il progetto/intervento è un'opera pubblica? Sì No
 Attività (qualsiasi attività non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)

Proponente: Comune di Fossacesia (CH)

SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Comune: Fossacesia Prov.:CH.....

Località/Frazione:litorale adriatico.....

Indirizzo: S.S. n. 16 Adriatica – via Lungomare.....

Contesto localizzativo

- Centro urbano
 Zona periurbana
 Aree agricole
 Aree industriali
 Aree naturali
 Bacini lacuali
 Fascia costiera

Particelle catastali:
(se utili e necessarie)

Varie p.lle dei
Fgg. 1_Z, 3_Z,
7_Z, 8_Z e
9_Z del
comune di
Fossacesia

SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000

SITI NATURA 2000

ZSC

cod.

IT7140107

Lecceta litoranea di Torino di Sangro
e foce del Fiume Sangro

ZPS

cod.



COMUNE DI FOSSACESIA

(Provincia di Chieti)

Via Marina, 18 - 66022 Fossacesia (CH)

Pagina 2 di 10

Ottobre 2023

Rev. 00

È stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione e delle Condizioni d'Obbligo eventualmente definite del Sito/i Natura 2000? Sì No

2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali?

Sì No

Aree Protette ai sensi della Legge 394/91, L.R. 12/95, L.R. 5/2007:

Riserva Naturale San Giovanni in Venere.....

Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (*se disponibile e già rilasciato*):

.....
.....

2.2 – Potenziali interazioni di P/P/P/I/A con i siti Natura 2000 presenti, limitrofi all'area:

- Sito cod. IT _____
- Sito cod. IT _____
- Sito cod. IT _____

Interazioni negative con i siti in aree limitrofe (es. sversamenti, tagli, abbruciamento, rumore, presenza rifiuti, ecc.)

Descrivere:

Le previsioni del nuovo PDMC del Comune di Fossacesia risultano in generale riduttive in termini di nuove concessioni e, con specifico riferimento alla ZSC IT7140107, non individuano possibilità di trasformazione, temporanea o permanente, del litorale nelle immediate vicinanze del perimetro del Sito Natura 2000. Inoltre detto litorale risulta, da svariati anni, pressoché inalterato fino a una distanza di oltre 800 m dal margine Nord del Sito, il che permette di ipotizzare l'assenza di elementi di pressione ravvicinata già nel vigente PDMC, come confermato dalla VInCA a suo tempo predisposta e approvata. Anche la qualità delle acque risulta non risentire particolarmente delle attività balneari esistenti, come peraltro confermato dai risultati delle verifiche di balneabilità eseguite con elevata frequenza dall'ARTA Abruzzo. Le scelte operate dal nuovo PDMC, maggiormente conservative dal punto di vista ambientale, rappresentano una ulteriore riduzione del rischio di interferenza delle attività antropiche di tipo turistico ricreativo nei confronti dello stato ambientale della ZSC IT7140107. Nel presente documento verrà infine evidenziato il confronto fra le previsioni del vigente e del nuovo PDMC con particolare riferimento agli Ambiti 5 e 6 del Piano, il primo parzialmente e il secondo totalmente all'interno del perimetro del Sito Natura 2000.



SEZIONE 4 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING

RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A

La L.R. 141/1997 definisce le norme per l'attuazione delle funzioni amministrative in materia di demanio marittimo con finalità turistico-ricreative. La norma demanda inoltre ai Comuni la funzione di pianificazione delle aree demaniali, così come definito dall'art. 6 della L.R. 18/1983 e s.m.i. Gli obiettivi del PDMR stabiliti dalla legge regionale sono:

- a) recupero, tutela ambientale e sviluppo ecosostenibile nell'uso del demanio marittimo;
- b) garantire agli operatori turistici la possibilità di ottimizzare gli investimenti nelle strutture complementari dell'attività d'impresa;
- c) favorire lo sviluppo delle aree demaniali marittime del litorale abruzzese per siti omogenei, nel rispetto del patrimonio naturale e degli equilibri territoriali e socio economico;
- c bis) salvaguardia delle zone costiere di pregio ambientale naturalistica e delle aree oggetto di insediamento di fauna e flora protetta;
- d) offerta di strutture e servizi di qualità per il turismo balneare e ricettivo nel rispetto dei principi di sostenibilità ambientale;
- e) gestione integrata dell'area costiera;
- f) monitoraggio e tutela del territorio nelle aree a rischio di erosione, attraverso la programmazione di interventi per la protezione/recupero dell'ambiente costiero mediante opere di difesa a terra (ripascimento morbido - scogliere radenti - arretramento e/o delocalizzazione delle strutture esistenti;
- g) tutela dell'uso delle aree demaniali con prestazioni di servizi essenziali alle fasce sociali deboli.

Con la Delibera n. 35 del 26/11/2020 il Consiglio Comunale di Fossacesia ha recepito la L.R. 7/2019 che modifica ed integra la L.R. 13/2009 in merito al recupero, salvaguardia e valorizzazione dei trabocchi della costa abruzzese, nonché alla possibilità di ricostruire e/o ristrutturare trabocchi abbandonati e/o scomparsi.

Il Consiglio Comunale, con le Delibere n. 6 del 25/02/2016 e n. 68 del 13/12/2018, in linea con le previsioni della L.R. 141/1997, ha introdotto la possibilità di nuovi ombreggi stagionali (Elaborato grafico T05 del nuovo PDMC). Le scelte d'indirizzo operate dall'Amministrazione Comunale nella nuova pianificazione hanno lo scopo di trasformare gli ombreggi stagionali nel frattempo realizzati in impianti a carattere fisso, senza introdurre nuove concessioni e nuovo carico urbanistico.

Il nuovo PDMC recepisce tutte le indicazioni su riportate, partendo da un'analisi territoriale nella quale vengono individuate e interpretate le interazioni tra i diversi "sistemi" ambientale, infrastrutturale e insediativo, che diventano elementi caratterizzanti dell'assetto urbanistico-gestionale proposto.



Il nuovo PDMC prevede esclusivamente n. 15 nuove concessioni balneari, di cui n. 2 destinate ad ombreggio, e l'introduzione di limiti alle superfici coperte e pavimentate per alcune tipologie di insediamento.

Il piano demaniale approvato nel 2012 prevedeva invece n. 17 nuove concessioni balneari, distribuite tra ombreggi e stabilimenti balneari a carattere fisso. Pertanto, le previsioni del nuovo PDMC piano si riducono di n. 2 concessioni balneari. Le nuove concessioni scaturiscono da una trasformazione degli ombreggi stagionali (Delibera C.C. n.68 del 13/12/2018) in concessioni balneari con strutture fisse.

Nel rispetto delle indicazioni della L.R. 141/1997, tra gli obiettivi vi è la sostenibilità ambientale ed il risparmio energetico. Al fine di migliorare le prestazioni energetiche dei manufatti, vengono incentivate le fonti energetiche rinnovabili e la promozione delle tecnologie della prefabbricazione con strutture realizzate con materiali e tecnologie a basso impatto ambientale rispettando, per quanto possibile, il principio della facile rimozione. In conclusione, il Piano introduce la possibilità di realizzare un parco pubblico nel lungomare sud e, in punti specifici, l'allargamento dei marciapiedi, nuove aree e percorsi pedonali di accesso all'arenile, favorendo così anche l'accessibilità la mobilità lenta.

Il nuovo PDMC è suddiviso dal punto di vista delle zone d'intervento in ambiti. Quelli d'interesse per il presente Screening VInCA sono l'Ambito 5 "Lungomare Sud" e l'Ambito 6 "Area Naturalistica e Porticciolo".

L'Ambito 5 consta di una zona demaniale marittima del territorio comunale delimitata a nord dall'Ambito 4 e a sud dal perimetro della ZSC IT7140107. Abbraccia tutta la parte parzialmente attrezzata del litorale ed è caratterizzata da spiaggia ciottolosa di profondità variabile con terreni privati alle spalle.

Nell'Ambito 5 sono presenti n. 8 concessioni balneari con impianti a carattere fisso. Nel nuovo PDMC si prevedono invece n. 3 concessioni per la realizzazione di stabilimenti balneari con struttura fissa, oltre ad una concessione speciale per Sport Acquatici ed alla conferma di un ombreggio. Rispetto al vigente Piano del 2012, nella zona sud dell'Ambito 5 vengono ridotte le aree in concessione per ombreggi, allo scopo di porre ulteriore distanza dal perimetro della ZSC IT7140107 nonché a causa dell'insistente fenomeno dell'erosione. Nell'Ambito 5 verranno inoltre realizzati un parco pubblico attrezzato e l'allargamento del marciapiede con nuove aree e percorsi pedonali di accesso all'arenile. Le opere verranno realizzate dall'Amministrazione comunale mediante l'affidamento con procedure ad evidenza pubblica.

L'Ambito 6 ricade all'interno del perimetro della ZSC IT7140107 ed è costituito dalla zona demaniale marittima delimitata a nord dall'Ambito 5 e a sud dalla foce del fiume Sangro, corso d'acqua che segna il confine con il comune di Torino di Sangro. Il nuovo PDMC non prevede il rilascio di alcuna nuova concessione diretta per la realizzazione di stabilimenti balneari nella ZSC, oltre a quella del preesistente porto turistico.

Rispetto alle previsioni del vigente PDMC, la Variante in analisi non contempla elementi di pressione a carico della ZSC IT7140107, come evidenziato nella seguente planimetria, dalla quale si evince che nell'area più ravvicinata alla ZSC IT7140107 sono previste:

- n. 1 aree demaniali marittime da concedere a carattere stagionale o temporaneo senza diritto di insistenza per l'esercizio di attività ricreative incluso ombreggio e/o messa a disposizione di sedie e lettini da spiaggia (in rosso nella planimetria in basso);
- n. 1 concessioni demaniali marittime esistenti (in azzurro nella planimetria in basso).

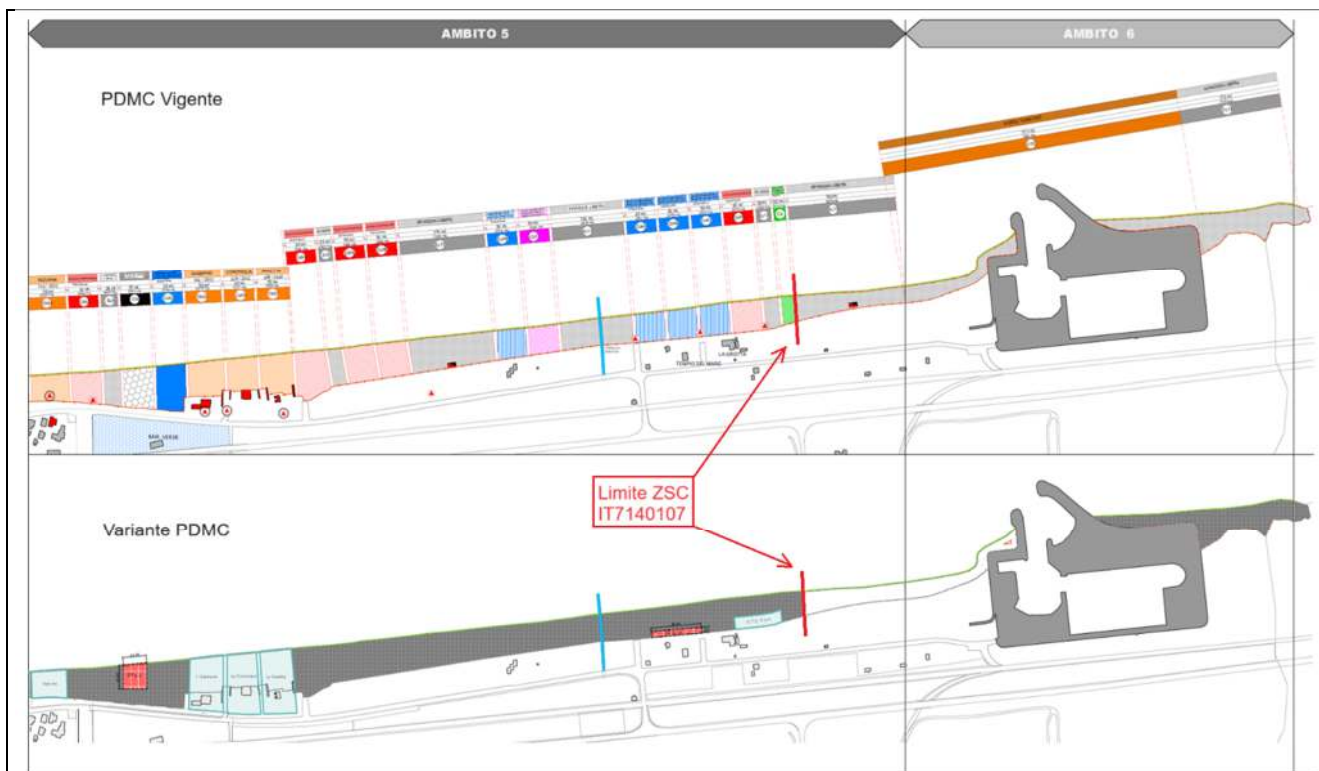


Figura 1 . Confronto fra le previsioni del vigente PDMC (in alto) e della sua Variante (in basso)

Nel riquadro in basso della planimetria è evidenziato il limite della ZSC IT7140107, al cui interno il nuovo PDMC non contempla alcuna previsione di concessione.



COMUNE DI FOSSACESIA

(Provincia di Chieti)

Via Marina, 18 - 66022 Fossacesia (CH)

Pagina 6 di 10

Ottobre 2023

Rev. 00

4.3 - Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata

(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)

File vettoriali/shape della localizzazione del P/P/P/I/A

Relazione di Piano/Programma

Planimetrie di progetto

Ortofoto a colori dello stato di fatto in prossimità della ZSC IT7140107

Eventuali studi ambientali disponibili:

- VinCA del vigente PDMC
- Parere VinCA del CCR VIA Regione Abruzzo

Altri elaborati tecnici:

- Planimetria generale della ZSC IT7140107 con indicazione della zona interessata dal PDMC

SEZIONE 5 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA'

(compilare solo parti pertinenti)

È prevista trasformazione di uso del suolo?

Sì

No

PERMANENTE

TEMPORANEA

Se, **Sì**, cosa è previsto:

.....

Sono previsti movimenti terra/sbancamenti/scavi?

Sì

No

Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?

Sì

No

Se, **Sì**, cosa è previsto:

.....

Se, **Sì**, cosa è previsto:

Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.?

Sì No

Se, **Sì**, cosa è previsto:

.....
.....

È necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?

Sì

No

Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?

Sì

No

Se, **Sì**, cosa è previsto:

.....

Se, **Sì**, cosa è previsto:

.....

È previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale?

Sì No

Se, **Sì**, descrivere:

.....
.....



COMUNE DI FOSSACESIA

(Provincia di Chieti)

Via Marina, 18 - 66022 Fossacesia (CH)

Pagina 7 di 10

Ottobre 2023

Rev. 00

Specie vegetali	È previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali? <input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No	Se, Sì , descrivere:
	Si prevedono interventi relativi a specie esotiche (alloctone) o attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)? <input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No	Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali? <input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No Se, Sì , cosa è previsto: Indicare le specie interessate:
Specie animali	Sono previsti interventi di controllo/immissione/ ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva? <input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No	Se, Sì , cosa è previsto: Indicare le specie interessate:
	Mezzi meccanici	Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento
➤ Mezzi pesanti (camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asphaltatori, rulli compressori):No....		
➤ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni):No....		



Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti	La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti? <input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No	Se Sì descrivere:	
	Interventi edilizi	Descrizione e titoli autorizzativi:	
Interventi edilizi su strutture preesistenti <input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No			
Manifestazioni		<ul style="list-style-type: none">➤ Numero presunto di partecipanti:➤ Tipologia e numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.):➤ Tipologia e numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali):➤ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici:	
Manifestazioni, gare, raduni motoristici, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc. <input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No			
Attività ripetute		Descrivere: il PDMC vigente è stato sottoposto a VinCA, approvata dal CCR VIA della Regione Abruzzo con nota prot. n. 1710 BNVA del 16/06/2015.	
L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni? <input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No			
La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A? <input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No Se, Sì , allegare e citare precedente parere in "Note".			



SEZIONE 6 – GESTIONE FORESTALE

Di voler effettuare (barrare l'intervento prescelto):

- Taglio in bosco di alto fusto (superficie ha _____)
- Taglio in bosco ceduo composto (superficie ha _____)
- Taglio in bosco ceduo semplice (superficie ha _____)
- Taglio di conifere in bosco ceduo (superficie ha _____)
- Taglio di conversione da ceduo semplice in alto fusto ceduo composto (superficie ha _____)
- Altro _____

Da compilare solo per i primi tre interventi scelti precedentemente

L'intervento di taglio nel bosco si configura come:

- Taglio a raso
- Tagli successivi (taglio di sementazione, taglio secondario, taglio di sgombero)
- Taglio saltuario o a scelta
- Diradamento
- Ceduazione (con rilascio di matricine / riserve di _____)
- Altro _____

Modalità prevista per l'esbosco (trattore con verricello o rimorchio, gru a cavo, risine, etc).

Qualora sia necessaria la realizzazione di una PISTA DI ESBOSCO compilare ed allegare anche l'apposito MODULO DI RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE per l'Ispettorato Agrario.

Le operazioni di taglio inizieranno **non prima di 30 giorni dalla presente comunicazione (a meno di vostra diversa indicazione)**, ovvero in data _____ e termineranno in data _____



SEZIONE 7 - CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A

Descrivere: l'approvazione del nuovo PDMC del comune di Fossacesia potrebbe richiedere un trimestre per le tempistiche previste dalle valutazioni ambientali necessarie, VAS e VInCA. Si stima che il nuovo PDMC potrà restare in vigore per circa 10 anni prima di essere eventualmente modificato o riformato all'esito di nuove esigenze gestionali del demanio marittimo e/o di un nuovo quadro normativo nazionale e/o regionale, al momento non prevedibile.

Anno: 2023 Gennaio Febbraio Marzo Aprile Maggio Giugno Luglio Agosto Settembre Ottobre Novembre Dicembre

1° sett.											X	X
2° sett.											X	X
3° sett.											X	X
4° sett.											X	X

Anno: 2024 Gennaio Febbraio Marzo Aprile Maggio Giugno Luglio Agosto Settembre Ottobre Novembre Dicembre

1° sett.	X											
2° sett.	X											
3° sett.	X											
4° sett.	X											

Ditta/Società/Ente	Proponente/ Professionista incaricato	Firma e/o Timbro	Luogo e data
Comune di Fossacesia (CH)	Dott. Tommaso Pagliani		Fossacesia, 28/10/2023