

**Modello 10**  
**ISTANZA DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA**  
**art. 5 D.P.R 357/1997**

Spett.le  
Regione Abruzzo  
Dipartimento OO.PP., Governo del Territorio e Politiche Ambientali  
Servizio Valutazioni Ambientali  
Via Salaria Antica Est, 27  
67100 L'Aquila (AQ)  
PEC: [dpc002@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc002@pec.regione.abruzzo.it)

**OGGETTO: Istanza di Valutazione di Incidenza ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 357 dell'8.09.1997  
relativa al Piano Regolatore Generale del Comune di Pacentro**

Il sottoscritto	Ing. Laura Gasbarro				
in qualità di	Responsabile Settore Tecnico				
dell'Ente / Società	Comune di Pacentro (AQ)				
con sede legale in	Pacentro				
Indirizzo	Via Santa Maria Maggiore, 22				
C.A.P.	67030	Provincia	AQ	Telefono	
PEC	<a href="mailto:comune@pec.comunepacentro.aq.it">comune@pec.comunepacentro.aq.it</a>		Email	protocollo@comunepacentro.aq.it	

**CHIEDE**

Ai sensi dell'articolo 6, comma 3, della Direttiva 92/43/CEE (Habitat), e dell'articolo 5 del D.P.R. n.357 dell'8.09.1997, l'attivazione della procedura di Valutazione di Incidenza relativamente al piano di seguito descritto:

Il Comune di Pacentro è dotato di un obsoleto Programma di Fabbricazione, elaborato nel 1974 e tornato in vigore a seguito della decadenza del precedente Piano Regolatore Generale, redatto nel 1999, formalmente adottato ma senza poi giungere al completamento dell'iter di definitiva approvazione. Detto Programma di Fabbricazione, figlio di una cultura urbanistica ormai datata, orientata alla crescita di nuovi insediamenti urbani e priva di attenzioni al recupero dell'esistente, risulta lo strumento meno adatto per favorire lo sviluppo di piccole realtà interne come Pacentro, in una prospettiva di sostenibilità.

Pertanto l'amministrazione comunale di Pacentro ha deciso di dotare il territorio comunale di uno strumento urbanistico completamente nuovo, in grado di assicurare una gestione delle trasformazioni capaci di ricomporre armonicamente la pluralità dei valori presenti sul territorio, trovando combinazioni dei valori e delle trasformabilità volta per volta commisurate alla specificità dei contesti locali e alla volontà di garantire una loro sintesi appropriata, nel rispetto delle finalità primarie della tutela del patrimonio esistente e della sostenibilità dello sviluppo.

La forma del PRG nasce dunque dalla specificità delle situazioni da affrontare localmente e dal loro modo di interagire con i contesti più complessivi di appartenenza, sia in termini di equilibri ecologici e ambientali che di politiche sociali, economiche e territoriali. Soprattutto nasce dalla volontà di calare il riconoscimento dei valori da tutelare dentro le pratiche concrete di gestione delle trasformazioni territoriali, permeando i comportamenti quotidiani di tutti gli attori che a qualsiasi titolo usano le risorse naturali e territoriali esistenti.

Nel Piano sono stati individuati 10 obiettivi specifici per il progetto urbanistico del nuovo PRG. Tali obiettivi derivano dagli indirizzi strategici forniti dall'amministrazione con Delibera del C.C. n. 24 del 11/07/2018:

1. assicurare lo sviluppo sostenibile del territorio comunale, facendo riferimento in particolare alla tutela delle sue risorse paesaggistiche e delle identità locali;
2. promuovere uno sviluppo turistico compatibile con la cura e il mantenimento dei valori ambientali, paesaggistici, economici e sociali che caratterizzano attualmente il territorio di Pacentro, a partire dall'immagine consolidata di Pacentro tra i "Borghi più belli d'Italia";

3. dare impulso alle politiche di tutela e valorizzazione del patrimonio storico-culturale, considerato come un possibile volano di una economia della cultura che può avere importanti ricadute per lo sviluppo locale;
4. contenere il consumo di suolo, privilegiando gli interventi di recupero e di rigenerazione delle aree già urbanizzate;
5. garantire la corretta conservazione ed utilizzazione del patrimonio boschivo e delle risorse primarie, e in particolare delle risorse idriche che costituiscono una importante risorsa per il futuro di Pacentro e dell'intera Valle Peligna, in coerenza con le previsioni del Piano del Parco della Maiella;
6. promuovere la sperimentazione sul territorio del Comune di Pacentro della Strategia Nazionale delle Green Community, istituita dall'articolo 72 della legge 28 dicembre 2015 n. 221;
7. contrastare i processi di abbandono degli insediamenti minori, da considerare come indispensabili presidi per la tutela del territorio e dell'ambiente alto collinare e montano;
8. mirare al raccordo tra politiche urbanistiche e politiche di programmazione dello sviluppo, utilizzando appieno le possibilità introdotte dagli orientamenti strategico-progettuali del PRG;
9. rafforzare le capacità di gestione del piano da parte delle strutture interne alla amministrazione comunale, coinvolgendole fin dalla fase di impostazione anche come interlocutore della società locale, secondo un approccio partecipativo alla definizione degli strumenti di pianificazione;
10. ricorrere alla concertazione interistituzionale come metodo per costruire scelte condivise con i principali enti di governo del territorio: comuni contermini, Provincia, Regione e altre amministrazioni regionali e statali.

Il PRG si pone in netta divergenza rispetto alle previsioni del vigente Programma di Fabbricazione, figlio di una cultura urbanistica orientata alla crescita di nuovi insediamenti urbani e priva di attenzioni al recupero dell'esistente.

#### DICHIARA CHE

1. La procedura è di competenza regionale (ai sensi dell'art. 46bis LR 11/1999 e LR 2/2003) in quanto:  
- trattasi di piano/programma
2. I possibili impatti derivanti dalla sua attuazione interessano anche parzialmente e/o indirettamente, SIC, ZSC, ZPS, istituiti ai sensi delle Direttive 92/43/CEE e 2009/147/CE per la Rete Natura 2000

N.	Denominazione ufficiale dell'area	Codice area	Tipo area (es. Parco, SIC, ZSC, ZPS)
1	Parco Nazionale della Maiella	IT7140129	ZPS
2	Majella	IT7140203	ZSC

3. Ha provveduto ad allegare alla presente richiesta i seguenti elaborati:

- Studio di incidenza ambientale
- Norme Tecniche di Attuazione del PRG
- Relazione generale del PRG

4. Contestualmente all'istanza in oggetto è in corso la procedura di VAS

5. La documentazione relativa al piano oggetto di istanza è consultabile al seguente link:  
<https://www.comunepacentro.aq.it/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/255>

Il richiedente  
**Il Responsabile del settore Tecnico**  
Ing. Laura Gasbarro

