



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE N. DPE015/104

DEL 04/12/2019

DIPARTIMENTO: *DPE - Dipartimento Infrastrutture, Trasporti, Mobilità, Reti e Logistica*

SERVIZIO: Genio Civile di Pescara – DPE015

UFFICIO : ESPROPRI, CE.RE.MO.CO., C.R.T.A.

OGGETTO: Metanodotto “Allacciamento Abruzzo Energia Gissi: Variante realizzazione opere idrauliche torrente Cena - DN 500 (20”), DP 75 bar ed opere connesse” nei Comuni di Furci e San Buono (CH).

DETERMINA DI ASSERVIMENTO E OCCUPAZIONE TEMPORANEA
(art. 22 e art. 52-octies del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i.)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTA la legge 07.08.1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, recante disposizioni sulla procedura di semplificazione dei procedimenti amministrativi;

VISTO il D.Lgs. 23.05.2000, n. 164;

VISTO il Decreto 17 aprile 2008 del ministero dello Sviluppo Economico recante norme di sicurezza antincendio per il trasporto di gas naturale;

VISTO il D.P.R. 08.06.2001, n. 327 e s.m.i. "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", in seguito denominato "Testo Unico" ed in particolare l'art. 52-sexies c. 2;

VISTA la L.R. n. 7 del 03.03.2010 “Disposizioni regionali in materia di espropriazione per pubblica utilità” ed in particolare l'art. 18 c. 2 che dispone: “Le funzioni amministrative in materia di espropriazione per la realizzazione di infrastrutture lineari energetiche che, per dimensioni o per estensione, hanno rilevanza o interesse sovracomunale sono esercitate dalla Provincia nel cui territorio ricade l'opera ovvero dalle singole Province nel cui territorio ricade l'opera.”;

VISTA la Legge Regionale 20 ottobre 2015, n. 32 “Disposizioni in materia riordino delle funzioni amministrative delle Province in attuazione della Legge 56/2014” con la quale sono state oggetto di trasferimento alla Regione le funzioni in materia di espropriazione per pubblica utilità secondo il disposto dell'art. 3 c. 1 precisate alla lett. b), di cui con delibera di Giunta Regionale n. 670 del 20.10.2016 sono stati recepiti gli accordi bilaterali Regione-Province;

VISTA la Determinazione n. DT 145 del 28/02/2019 emesso ai sensi dell'art. 52 quater del D.P.R. 08.06.2001, n. 327 e s.m.i. dall'Amministrazione Provinciale di CHIETI, con il quale in merito all'oggetto è stato approvato il verbale della Conferenza dei Servizi del 12/02/19, attestata la conformità urbanistica delle opere con dichiarazione di pubblica utilità, nonché apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle superfici interessate dal metanodotto “Allacciamento Abruzzo Energia Gissi: Variante realizzazione opere idrauliche torrente Cena - DN 500 (20”), DP 75 bar ed opere connesse” nei Comuni di Furci e San Buono (CH);

VISTA l'istanza del 27/06/2019, acquisita al protocollo n. 0190547/19 in data 27/06/19 con cui la SNAM RETE GAS s.p.a. Via G. Amendola, 162/1 - BARI (BA) ha richiesto, ai sensi degli artt. ex 22, 52 sexies e 52 octies del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i., l'imposizione di Servitù e l'occupazione temporanea degli immobili di proprietà privata siti nei Comuni di Furci e San Buono (CH) descritti ed identificati nei piani particellari grafici e descrittivi allegati, che formano parte integrante della presente Determina, necessari per la

costruzione del metanodotto “Allacciamento Abruzzo Energia Gissi: Variante realizzazione opere idrauliche torrente Cena - DN 500 (20”), DP 75 bar ed opere connesse” nei Comuni di Furci e San Buono (CH);

PRESO ATTO che la Determinazione n. DT 145 del 28/02/2019 emessa ai sensi dell’art. 52 quater del D.P.R. 08.06.2001, n. 327 e s.m.i. dall’Amministrazione Provinciale di CHIETI, è stata pubblicata sul B.U.R.A. n. 14 Ordinario del 03/04/2019;

VISTA la nota prot. n. 0236646/19 del 20/08/2019, con la quale è stato richiesto alla SNAM RETE GAS di acquisire copia delle note di trasmissione agli interessati della comunicazione di avvenuta dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell’art. 17 c. 2 del DPR 327/2001;

CONSIDERATO che la Società SNAM RETE GAS s.p.a., in qualità di promotore e beneficiario dell’espropriazione/asservimento di che trattasi, ai sensi dell’art. 17 del citato DPR 327/2001, ha trasmesso alle ditte catastali interessate, le note raccomandate A/R in data **09.05.19 e 07.06.19** di comunicazione di avvenuta dichiarazione di pubblica utilità (Art.17 comma 2 D.P.R. 327/2001);

CONSIDERATO che:

- Gli asservimenti e le occupazioni delle aree interessate dall’intervento possono adempiersi con l’esecuzione del provvedimento definitivo nel termine di cinque anni decorrenti dalla data di approvazione del progetto stesso di cui alla Determinazione n. DT 145 del 28/02/2019 della Provincia di Chieti;
- l’opera di cui sopra, di interesse pubblico ai sensi del D. Lgs 23.05.2000 n. 164, si rende necessaria poiché un tratto della condotta in esercizio è posizionata in prossimità dell’alveo del Torrente Cena. Pertanto al fine di mantenere gli standard di affidabilità è necessario provvedere, a monte ed a valle del tratto in trenchless, con interventi di sistemazione idraulica atti a stabilizzare la dinamica fluviale in corrispondenza delle interferenze torrente-condotta;
- ai sensi del combinato disposto dell’ art. 22 del DPR 327/2001 così come integrato e modificato dal D. Lgs. n. 330 del 27/12/2004 e dell’art. 14 c. 2 lettera b) della L.R. n. 7 del 03.03.2010, qualora l’avvio dei lavori rivesta carattere di urgenza, definita anche in relazione alla particolare natura delle opere, può essere disposta l’espropriazione/asservimento o l’occupazione anticipata di immobili, contestualmente alla determinazione urgente dell’indennità provvisoria, senza particolari indagini e formalità;
- ai sensi dell’art. 52 octies del citato DPR 327/2001, il provvedimento di imposizione di servitù relativo ad infrastrutture lineari energetiche dispone anche l’occupazione temporanea delle aree necessarie alla realizzazione delle opere ed indica l’ammontare della relativa indennità provvisoria;

VISTI i certificati di destinazione urbanistica rilasciati, rispettivamente: dal Comune di Furci in data 07/11/2019 e Comune di San Buono (CH) in data 07/11/2019 - **Allegato B1 e B2**;

TUTTO CIO' VISTO, RILEVATO E CONSIDERATO

Per le ragioni sopra riportate, che giustificano il carattere di urgenza dei lavori ai sensi e per gli effetti dell’art. 22 del Testo Unico

D E T E R M I N A

1. E’ disposto, a favore di SNAM RETE GAS s.p.a. Via G. Amendola, 162/1 - BARI (BA) P. IVA 10238291008, l’asservimento per l’esecuzione dei lavori di che trattasi, degli immobili di proprietà privata siti nel Comune di San Buono (CH) della provincia di Chieti, di seguito indicati meglio evidenziati nell’allegato piano particellare ed elenco proprietari **Allegato “A1”**, che del presente provvedimento è parte integrante:

Comune di San Buono (CH)

Ditta 1)

DI SALVIA Marilena, nata a San Nicandro Garganico (FG) il 28/06/1963 domiciliata in Via San Cesareo n. 18 66054 Vasto (CH) C.F. DSLMLN63H68I054L Proprietà 1/1 bene personale

Immobili distinti in Catasto Terreni del Comune di San Buono:

foglio 1 particella 115 - Superficie di asservimento mq 92,

Indennità di asservimento Euro 55,01, Totale €55.01;

2. E' disposta, a favore di SNAM RETE GAS s.p.a. Via G. Amendola, 162/1 - BARI (BA) P. IVA 10238291008, l'occupazione temporanea per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, degli immobili di proprietà privata siti nei Comuni di San Buono (CH) e Furci (CH) della provincia di Chieti, di seguito indicati meglio evidenziati negli allegati piani particellari ed elenco proprietari **Allegati "A1"** e **"A2"**, che del presente provvedimento sono parte integrante:

Comune di San Buono (CH)

Ditta 1)

1. **DI MARTINO Angelina**, nata a Colledimacine (CH) il 23/05/1940 C.F. DMRNLN40E63C855X , enfiteusi per 3/9;
2. **DEL NEGRO Raffaella**, nata a Vasto (CH) il 21/06/1966 C.F. DLNDNA66H21E372U , enfiteusi per 3/9;
3. **DEL NEGRO Maria Regina**, nata a Ancona (AN) il 13/11/2007 domiciliata in Via Giulio Cesare n. 6 64011 Alba Adriatica (TE) C.F. DLNMRG07S53A271E , Proprietà per 1/9;
4. **DEL NEGRO Rose Marylyn**, nata a Ancona (AN) il 13/05/2009 domiciliata in Via Giulio Cesare n. 6 64011 Alba Adriatica (TE) C.F. DLNRMR09E53A271D , Proprietà per 1/9;
- 5 **PEPE Stefania**, nata a Teramo (TE) il 19/05/1965 domiciliata in Via Giulio Cesare n. 6 64011 Alba Adriatica (TE) C.F. PPESFN65E59L103O Proprietà per 1/9

Immobili distinti in Catasto Terreni del Comune di San Buono

foglio 1 particella 50 - Superficie da occupare temporaneamente per 24 mesi mq 375.00 ,

Indennità di occupazione temporanea Euro 93.75;

Comune di Furci (CH)

Ditta 1)

ABRUZZESE Angela, nata a Caserta (CE) il 04/05/1939, domiciliata in via Giovanni XXIII n. 67 66026 Ortona (CH) C.F. BBRNGL39E44B963R proprietà 1/3 , **ARGENTIERI Alessandra** , nata a San Vito Chietino (CH) il 16/05/1964, domiciliata in via T. Rosario Grilli 66026 Ortona (CH) C.F. RGNLSN64E56I394V proprietà 1/3, **ARGENTIERI Maria Grazia** , nata a Ortona (CH) il 19/06/1961, domiciliata in via Parco Nazionale D'Abruzzo, n.28 65124 Pescara (PE) C.F. RGNMGR61H59G141R **proprietà 1/3;**

Immobili distinti in Catasto Terreni del Comune di Cellino Attanasio:

foglio 12 particella 29 - Superficie da occupare temporaneamente per 24 mesi mq 118,

Indennità di occupazione temporanea per 24 mesi Euro 29.51. Totale € 29.51;

Ditta 2)

DEL NEGRO Maria Regina, nata a Ancona (AN) il 13/11/2007 domiciliata in Via Giulio Cesare n. 6 64011 Alba Adriatica (TE) C.F. DLNMRG07S53A271E , Proprietà per 1/3; **DEL NEGRO Rose Marylyn**, nata a Ancona (AN) il 13/05/2009 domiciliata in Via Giulio Cesare n. 6 64011 Alba Adriatica (TE) C.F. DLNRMR09E53A271D , Proprietà per 1/3; **PEPE Stefania**, nata a Teramo (TE) il 19/05/1965 domiciliata in Via Giulio Cesare n. 6 64011 Alba Adriatica (TE) C.F. PPESFN65E59L103O Proprietà per 1/3;

Immobili distinti in Catasto Terreni del Comune di Furci:

foglio 12 particelle 75, 79 - Superficie da occupare temporaneamente per 24 mesi mq 826,

Indennità di occupazione temporanea per 24 mesi Euro 206.39. Totale € 206.39;

Ditta 3

DI SALVIA Marilena, nata a San Nicandro Garganico (FG) il 28/06/1963 domiciliata in Via San Cesareo n. 18 66054 Vasto (CH) C.F. DSLMLN63H68I054L Proprietà 1/1 bene personale, Immobili distinti in Catasto Terreni del Comune di Furci:

foglio 12 particella 108 - Superficie da occupare temporaneamente per 24 mesi mq 242,

Indennità di occupazione temporanea per 24 mesi Euro 60.53. Totale € 60.53;

3. L'asservimento e l'occupazione temporanea, sono sottoposte alla condizione sospensiva che siano ottemperati da parte della Soc. SNAM RETE GAS. gli adempimenti di cui ai successivi punti 4 e 5, prevedono quanto segue:
 - a) lo scavo e l'interramento alla profondità di circa metri 1 (uno), misurata al momento della posa, di una tubazione trasportante idrocarburi nonché cavi accessori per reti tecnologiche;
 - b) l'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnalatori, nonché tutte le infrastrutture complementari necessarie per la costruzione ed esercizio del metanodotto oltre eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;
 - c) la costruzione di manufatti accessori fuori terra, con relativi accessi da strada di collegamento alla viabilità esistente, da realizzarsi e mantenersi a cura della SNAM RETE GAS come previsto nel piano parcellare in scala 1:2000, nonché il diritto di passaggio con personale e mezzi sulla viabilità privata esistente;
 - d) l'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza di metri 20,00 dall'asse delle tubazioni, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione;
 - e) la facoltà della SNAM RETE GAS di occupare, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici, per tutto il tempo occorrente, l'area necessaria all'esecuzione dei lavori, nonché di accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;
 - f) l'inalienabilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relativi al gasdotto di cui in premessa, la cui proprietà è in capo alla SNAM RETE GAS che, pertanto, avrà anche la facoltà di rimuoverle;
 - g) il diritto della SNAM RETE GAS al libero accesso in ogni tempo alle proprietà ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali riparazioni o sostituzioni ed i recuperi;
 - h) l'obbligo per la SNAM RETE GAS di determinare gli eventuali danni, prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, sostituzioni, recuperi, manutenzioni ed esercizio dell'impianto e liquidarli di volta in volta a chi di ragione;
 - i) il divieto di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio ai lavori da eseguirsi o pericolo per l'impianto, i manufatti, le apparecchiature, ostacolare il libero passaggio o diminuire o rendere più scomodo l'uso o l'esercizio della servitù;
 - j) la permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi;
4. Si autorizza la SNAM RETE GAS a procedere all'occupazione degli immobili, di cui ai precedenti punti **1.** e **2.**, ed identificati nei citati piani particellari grafici e descrittivi che del presente provvedimento sono parte integrante, necessari per la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto per un periodo di mesi 12 a decorrere dalla data di immissione in possesso delle stesse aree;
5. Ai sensi dell'art. 24 del DPR 327/2001, il presente provvedimento di asservimento e occupazione temporanea sarà eseguito, per iniziativa del beneficiario, mediante immissione in possesso entro due anni dalla sua emissione. All'atto dell'immissione nel possesso degli immobili, i tecnici della SNAM RETE GAS accompagnati da personale ausiliario, provvederanno in contraddittorio con il proprietario o, in caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti del beneficiario dell'asservimento, a redigere il verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei beni;
6. L'avviso di convocazione per la redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei beni, contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora, oltre il nominativo dei tecnici incaricati, dovrà essere notificato ai sensi dell'art. 23.1 lett. g) del citato DPR 327/2001 e dell'art. 13 della L.R. 7/2010, nelle forme degli atti processuali civili, a cura e spese del beneficiario dell'asservimento/occupazione temporanea, almeno sette giorni prima ai proprietari dei fondi e potrà avvenire contestualmente alla notifica del presente atto;

7. Il presente atto sarà notificato, a cura e spese del soggetto beneficiario ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili almeno sette giorni prima della sua esecuzione;
8. Le indennità da corrispondere a titolo provvisorio agli aventi diritto per l'asservimento e l'occupazione temporanea di cui ai precedenti punti **1.** e **2.**, sono state determinate in modo urgente, nella misura stabilita nell'elenco allegato al presente provvedimento;
9. Gli aventi diritto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso dovranno comunicare all'autorità espropriante REGIONE ABRUZZO - DPE 015 - Ufficio Espropri, CE.RE.MO.CO e C.R.T.A. Via Salaria Antica Est, 27/F, 67100 L'AQUILA PEC: dpe015@pec.regione.abruzzo.it e per conoscenza al soggetto beneficiario SNAM RETE GAS s.p.a con sede legale in. Via G. Amendola, 162/1 70126 - BARI (BA) pec: ingcos.tapug@pec.snam.it con dichiarazione irrevocabile, se condividono ed accettano la determinazione dell'indennità di asservimento, con l'avvertenza che in caso di silenzio la stessa indennità si intende rifiutata e le relative somme dovranno essere depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato competente a cura e spese del soggetto beneficiario del presente provvedimento ablativo, SNAM RETE GAS;
10. Questa Amm.ne ricevuta dalla proprietà la comunicazione di accettazione dell'indennità di asservimento e o di occupazione temporanea, con la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, imporrà alla SNAM RETE GAS di provvedere al pagamento della medesima nel termine di 60 giorni, dopo tale termine alla Ditta proprietaria saranno dovuti gli interessi Legali;
11. Entro lo stesso termine stabilito per l'accettazione, ai sensi dell'art. 21 del DPR 327/2001 il proprietario che non condivide la predetta indennità provvisoria di asservimento, può designare un tecnico di propria fiducia affinché, unitamente ad un tecnico nominato da questa Autorità espropriante ed un terzo indicato dal competente Tribunale Civile, su istanza di chi vi abbia interesse, definiscano l'indennità definitiva. Qualora gli aventi diritto non intendano avvalersi della terna dei tecnici, l'Autorità espropriante chiederà la determinazione della predetta indennità definitiva alla competente Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del richiamato DPR 327/2001;
12. L'indennità relativa all'occupazione temporanea delle aree necessarie per l'esecuzione dei lavori, come riportata nel citato piano particellare grafico e descrittivo, è stata determinata ai sensi dell'art. 50 del DPR 327/2001, per un periodo di 24 mesi ed è pari ad un dodicesimo annuo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area, oltre al computo dei danni previsti. Gli interessati, nel caso non ne condividano la determinazione, entro trenta giorni dalla presa di possesso, potranno chiedere la stima alla Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del DPR 327/2001;
13. Di stabilire che l'intero onere finanziario della spesa per l'acquisizione degli immobili ovvero del loro asservimento nonché dell'intera procedura ed eventuali controversie, sono a totale carico del soggetto beneficiario, che è, per l'impianto in oggetto " SNAM RETE GAS s.p.a." Via G. Amendola, 162/1 - BARI (BA) P. IVA 10238291008;
14. La presente determina sarà registrata e trascritta senza indugio, a cura e spese della SNAM RETE GAS s.p.a., presso i competenti Uffici;
15. Avverso la presente determina è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso al TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.
16. Il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio dei Comuni di Furci (CH) e San Buono (CH), sul sito web della Regione Abruzzo e per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo. Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
GENIO CIVILE PESCARA
(Dott. Ing. Vittorio Di Biase)
(firmato digitalmente)