



## GIUNTA REGIONALE

**DPB003/325 del 30.09.2018**

DIPARTIMENTO RISORSE E ORGANIZZAZIONE

SERVIZIO Patrimonio Immobiliare

UFFICIO Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione

**OGGETTO:** Servizio per la conduzione e gli interventi a guasto degli impianti termici e di condizionamento negli immobili sede degli uffici regionali nella provincia di Pescara e Chieti. Anno 2017-2018. Interventi a guasto e di miglioramento impianti.

*Lavori per la realizzazione di un impianto di condizionamento presso l'immobile EX ARSSA – Piano 1° - sede degli uffici regionali”, Via Nazionale n. 58 VILLANOVA DI CEPAGATTI (PE). CODICE SMART CIG: ZFA281FCD8.*

**-Determinazione di disimpegno, impegno, liquidazione e pagamento fattura-**

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

#### PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale DPB003 n. 307 del 13/10/2017, sono stati approvati gli atti tecnici, gli atti di gara ed è stata indetta apposita procedura negoziata mediante ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), per l'affidamento del servizio per la conduzione e gli interventi a guasto degli impianti termici e di condizionamento, negli immobili sede degli uffici regionali nelle province di Pescara e Chieti 2017/2018, per un importo complessivo di **€ 50.000,00** di cui:
  1. € 26.584,82 soggetti a ribasso d'asta;
  2. € 531,70 per oneri di sicurezza;
  3. € 9.000,00 per interventi a guasto e di miglioramento impianti;
  4. 270,00 per oneri di sicurezza per interventi a guasto e di miglioramento impianti;
  5. 13.613,47 per Iva e somme a disposizione dell'amministrazione;
- con determinazione dirigenziale DPB003 n. 002 del 11.01.2018 è stata aggiudicata la gara di cui sopra a favore della ditta Termotecnica Teatina S.r.l., con sede legale in via Fontevecchia, 69 – 66100 Chieti ed impegnata la complessiva somma di € 18.175,48, di cui € 13.558,8 per l'importo netto contrattuale ed € 4.617,22 per somme a disposizione dell'amministrazione, sul cap. 11406/R/2018;
- con la succitata ditta Termotecnica Teatina S.r.l. è, pertanto, in essere il contratto RDO (Richiesta d'Ordine) N° 1737100 per il servizio di cui all'oggetto;
- con mail del 19.12.2018, nelle more dell'ultimazione della procedura di gara per il nuovo affidamento in oggetto, è stata concessa una proroga al contratto di cui sopra;

**DATO ATTO CHE** durante la conduzione del servizio in argomento, si è resa necessaria l'esecuzione degli interventi di cui all'oggetto;

**RISCONTRATA** l'effettiva necessità ed urgenza di eseguire gli interventi in oggetto al fine di tutelare la salute dei lavoratori che prestano la propria attività presso la medesima sede;

**RILEVATO** che la ditta Termotecnica Teatina S.r.l. si è resa immediatamente disponibile ed ha rimesso un'offerta in data 17.04.2019 per un importo pari ad € 24.500,00 IVA 22% esclusa, ritenuta congrua dal Servizio Patrimonio Immobiliare;

**VISTO** il contratto RDO (Richiesta d'Ordine) N° 1737100 per il servizio di cui all'oggetto in essere e relativa proroga;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n. DPB003/143 del 18/04/2019 con la quale è stato affidato l'intervento di cui all'oggetto alla ditta Termotecnica Teatina S.r.l. per l'importo di € 24.500,00 comprensivo di oneri per la sicurezza al netto dell'IVA al 22% ed assunto l'impegno di spesa n. 944 sul capitolo 11406/2019 per un importo complessivo di € 29.890,00 IVA compresa;

**CONSIDERATO** che durante gli interventi di installazione dell'impianto di condizionamento, in particolare, si è reso necessario un diverso posizionamento dell'unità esterna e quindi di una nuova linea elettrica per il collegamento della stessa, per un costo aggiuntivo di € 800,00 iva esdusa;

**CONSIDERATO** che la spesa di cui al punto precedente, non eccede il 15% dell'importo contrattuale iniziale, la D.L. ha autorizzato e affidato per le vie brevi le lavorazioni imprevedute ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la mail del 02.07.2019 con la quale la ditta Termotecnica Teatina S.r.l. ha comunicato l'ultimazione degli interventi di cui all'oggetto e quindi nei tempi stabiliti dalla D.L. (30.06.2019);

**RISCONTRATO** con sopralluogo da parte della D.L. che i lavori in argomento sono stati regolarmente eseguiti e che il nuovo impianto è funzionante;

**VISTA** la Fattura n. 45/02 del 23.09.2019 Prog. Annuo RA/11291/19, della Ditta Termotecnica Teatina S.r.l., con sede legale in via Fontevicchia, 69 – 66100 Chieti, per l'importo complessivo di € 30.866,00 IVA 22% inclusa, relativa agli interventi di cui all'oggetto;

**VISTA** la L.R. n°77/99 recante "Norme in materia di organizzazione e di lavoro della R.A. e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 36 c.2 lett. a);

**VISTO** Art. 106 c. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;

**VISTO** il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 e ss.mm.ii;

**VISTA** la L.R. n. 7 del 05.02.2018;

**RITENUTO**, pertanto, di dover corrispondere all'Impresa "Termotecnica Teatina S.r.l.", la somma di € 25.300,00+ IVA al 22%;

**VISTO** il Documento Unico di Regolarità Contributiva emesso per la Impresa "Termotecnica Teatina S.r.l.", – prot. INPS\_17462384, scadenza 15/11/2019, con il quale si dichiara che il soggetto sopra indentificato RISULTA REGOLARE nei confronti di INPS, INAIL;

**CONSIDERATO** che, con la richiamata determinazione dirigenziale DPB003/143 del 18/04/2019, per mero errore, è stata impegnata la somma di € 29.890,00 sul cap.11406/C/2019 (impegno di spesa n. 944/2019) relativo alle manutenzioni ordinarie e non, correttamente, a valere sul capitolo di spesa 12101;

**ACCERTATO** che la somma totale di € 30.866,00, trova capienza sul cap. 12101/C/2019;

**CONSIDERATO** che la presente determinazione è atto di mera esecuzione della determinazione dirigenziale DPB003/143 del 18.04.2019;

**DATO ATTO** che il presente pagamento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi e quindi, si riporta di seguito **SMARTCIG: ZFA281FCD8**;

## ***DETERMINA***

### **Per i motivi espressi in premessa**

- 1- **di approvare**, ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., gli ulteriori lavori affidati per un importo di € 800,00 esclusa iva;
- 2- **di disimpegnare** la somma di € 29.890,00, impegnata erroneamente sul capitolo 11406/2019 con determinazione dirigenziale DPB003 n. 143 del 18.04.2019, (impegno di spesa n. 944/2019), e di reimputare la medesima somma sul capitolo 11406/2019;
- 3- **di impegnare e liquidare** la somma complessiva di € 30.866,00, di cui € 25.000,00 per lavori ed oneri di sicurezza

ed € 5.566,00 sul capitolo di spesa sul cap.12101/C2019, del bilancio regionale corrente che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;

- 4- **di dare atto che** il pagamento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziaria e quindi si riporta di seguito il SMARTCIG: **ZFA281FCD8**;
- 5- **di autorizzare** il Servizio Ragioneria è autorizzato ad effettuare il pagamento mediante accredito sul conto corrente bancario di seguito riportato IBAN IT 37 Z 03069 15505 100000000435, indicato dal beneficiario dello stesso quale “conto dedicato” specificando, inoltre, che sul predetto conto è delegato ad operare il seguente soggetto:
  - Sig. Serpellini Eliodoro, C.F.:SRPLDR47R20H991B;
  - Sig.ra Taddei Anna Maria, C.F.:TDDNMR54D44F747W;
- 6- **di autorizzare** il Servizio di Ragioneria e Credito della Giunta Regionale ad emettere il mandato di pagamento per la fattura n°45/02 del 23.09.2019 della Ditta soggetta alla scissione di pagamento:
  - imponibile € 25.300,00 in favore della Ditta “Termtecnica Teatina S.r.l.”, per il tramite INTESA SAN PAOLO SPA, IBAN: IT 37 Z 03069 15505 100000000435;
  - IVA € 5.566,00 all’Erario a mezzo F24EP” (D.P.R. N.633/72);
- 7- **di dare atto che** a seguito della procedura di verifica, di cui all’art. 2 del Decreto M.E.F. 18 gennaio 2008, n. 40, non risultano inadempimenti a carico del Creditore (oppure dei Creditori). Conseguentemente si conferma al Servizio Ragioneria e Credito l’autorizzazione al pagamento (ai pagamenti), così come indicato nel dispositivo, a termini dell’art. 3 dello stesso Decreto;
- 8- **di dare atto che** il presente provvedimento viene pubblicato ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e dell’art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

Il Dirigente del Servizio  
(Dott.ssa Eliana Marcantonio)  
(Firmato digitalmente)

L’Estensore  
(Ing. Fabrizio Santarelli)  
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell’Ufficio  
(Dott. Ing. Daniele Torrecchia)  
Firmato elettronicamente