



GIUNTA REGIONALE

DPB003 / 298 del 8 ottobre 2020

DIPARTIMENTO **RISORSE**

SERVIZIO **PATRIMONIO IMMOBILIARE**

UFFICIO **RICOSTRUZIONE E MANUTENZIONE**

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE SU IMPIANTI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI, DI DURATA SEMESTRALE, SUGLI IMMOBILI IN USO E IN PROPRIETÀ DELLA GIUNTA REGIONALE D'ABRUZZO, NELLE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO. SMART CIG: ZBD2B7AC4D

- Modifica al contratto ex art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. -

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. DPB003/093 del 19.03.2018 è stata indetta la procedura di gara relativa all' *"ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ELETTRICA ED IDRAULICA, DI DURATA BIENNALE, SUGLI IMMOBILI IN USO E IN PROPRIETÀ DELLA GIUNTA REGIONALE D'ABRUZZO, NELLE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO. CIG: 740070896F"*, ai sensi dell'art. 36, comma 2), lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., previa consultazione e richiesta di offerte a quindici operatori economici;
- con Determinazione Dirigenziale n. DPB003/225 del 15.06.2018 è stato aggiudicato l'Accordo Quadro di cui al punto precedente alla Ditta I.S.E. s.n.c." con sede in via Dell'Artigianato, 3 – 67039 Sulmona (AQ)
- in data 09.07.2018 è stata sottoscritta la scrittura privata in modalità elettronica tra la Regione Abruzzo e l'impresa "I.S.E. s.n.c." con sede in via Dell'Artigianato, 3 – 67039 Sulmona (AQ), per un importo contrattuale di € 35.774,95, comprensivo di € 1.500,00 per oneri di sicurezza relativamente all' *"ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ELETTRICA ED IDRAULICA, DI DURATA BIENNALE, SUGLI IMMOBILI IN USO E IN PROPRIETÀ DELLA GIUNTA REGIONALE D'ABRUZZO, NELLE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO. CIG: 740070896F"*;
- in data 27.05.2019, nelle more dell'espletamento della nuova gara, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché ai sensi dell'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto, è stato prorogato il contratto in essere, di cui al punto precedente, per la durata di ulteriori mesi 6 e per l'importo corrispondente ad un quarto del contratto principale, ai medesimi patti e condizioni di quest'ultimo;
- con Determinazione Dirigenziale DPB003/390 del 19.11.2019 si è preso atto che la procedura negoziata, espletata in data 24.10.2019 mediante RdO n. 2424178 sul MEPA, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. iii),

dell'art. 36 comma 2 lett. b) e dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativa all'Accordo Quadro con un unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione su impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi, di durata biennale, sugli immobili in uso e in proprietà della Giunta regionale d'Abruzzo, nelle province di L'Aquila e Teramo, da aggiudicare ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio del minor prezzo, è andata deserta;

- con medesima Determinazione di cui al punto precedente si è stabilito di avviare ed attivare una nuova procedura relativa all'Accordo Quadro con un unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione su impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi, di durata biennale, sugli immobili in uso e in proprietà della Giunta regionale d'Abruzzo, nelle province di L'Aquila e Teramo, di cui all'art. 3 comma 1 lett. iii), all'art. 36 comma 2 lett. b), all'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.,
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/36 del 15.01.2020 sono stati approvati gli Atti Tecnici relativi ai lavori di cui all'oggetto;
- con medesima determinazione dirigenziale n. DPB003/36 del 15.01.2020 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) e dall'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., i lavori di cui all'oggetto alla Ditta CG Impianti sas, Nucleo industriale di Bazzano - Monticchio - 67100 L'Aquila per l'importo complessivo fino alla concorrenza di € 20.000,00 comprensivo di oneri per la sicurezza e al netto del ribasso offerto del 29,33% e per una durata massima di mesi 6 (sei) secondo i patti, prezzi e condizioni di cui al Capitolato Speciale d'Appalto;
- con nota prot. RA/0278772 del 24.09.2020 il Servizio Patrimonio della Giunta Regionale, a seguito dell'intervenuta riorganizzazione di questa Amministrazione, ha richiesto al Servizio Gare e Contratti di riavviare la procedura di gara per relativa all'Accordo Quadro con un unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione su impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi, di durata biennale, sugli immobili in uso e in proprietà della Giunta regionale d'Abruzzo, nelle province di L'Aquila e Teramo, di cui all'art. 3 comma 1 lett. iii), all'art. 36 comma 2 lett. b), all'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che a seguito del Dpcm 9 marzo 2020 recante le misure per il contenimento e il contrasto del diffondersi del virus Covid-19 sull'intero territorio nazionale e dei successivi provvedimenti in merito si considera una sospensione del contratto in questione pari a 90 gg naturali e consecutivi e quindi il nuovo termine è fissato per il giorno 12 ottobre 2020;

CONSIDERATO che a seguito del Dpcm 9 marzo 2020 recante le misure per il contenimento e il contrasto del diffondersi del virus Covid-19 sull'intero territorio nazionale e dei successivi provvedimenti si è verificato una notevole diminuzione degli interventi di cui all'oggetto da eseguirsi presso gli immobili del patrimonio di questa Amministrazione;

CONSIDERATO che in data 29 settembre 2020 è stato redatto il 1° Stato Avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 17.09.2020 che ammonta a complessivi netti € 2.876,80;

VISTO l'art.106 (Modifica di contratti durante il periodo di efficacia) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che prevede che “Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento... se le modifiche non sono sostanziali ai sensi del comma 4. Le stazioni appaltanti possono stabilire nei documenti di gara soglie di importi per consentire le modifiche.”;

VISTO il comma 4 del citato art.106 del Codice che stabilisce le condizioni per le quali una modifica contrattuale è da ritenersi “sostanziale”;

VISTI la Determinazione Dirigenziale DPB003/36 del 15.01.2020 e l'art.12 comma 2 del Capitolato d'Appalto sottoscritti ed accettati in data 30.01.2020 che prevedono che “il contratto dell'Accordo Quadro può comunque essere prorogato ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. sia con riferimento all'importo sia alla durata temporale”;

RITENUTO opportuno procedere alla modifica del contratto al fine di garantire il corretto funzionamento degli immobili sede degli uffici della Giunta Regionale nelle more dell'espletamento di nuova procedura di gara per l'affidamento dell'Accordo Quadro di lavori di cui all'oggetto;

DATO ATTO che la proroga del tempo utile contrattuale è imputabile a circostanze imprevedute e imprevedibili, con specifico riferimento alle difficoltà di gestione e di esecuzione connesse all'emergenza epidemiologica COVID-19;

CONSIDERATO che questo Servizio intende procedere alla modifica "non sostanziale" del contratto in questione per un periodo di ulteriori mesi 3 (tre), a far data dal 12 ottobre 2020 e fino al 12 gennaio 2021, senza modifiche all'importo del contratto principale, considerati necessari per l'espletamento della procedura di un nuovo appalto relativamente ai lavori di cui all'oggetto;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 106 comma 11 del Codice *"La durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante"*.

VISTA la nota PEC del Responsabile Unico del Procedimento del 06.10.2020 e successiva nota PEC del 07.10.2020 della Ditta C.G. Impianti sas, Nucleo industriale di Bazzano - Monticchio - 67100 L'Aquila, con la quale la stessa ha accettato la modifica del contratto principale durante il periodo di efficacia per *"la durata di ulteriori mesi 3 e per il medesimo importo del contratto principale, ai medesimi patti e condizioni di quest'ultimo"*;

DATO ATTO che il presente pagamento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi e quindi, si riporta di seguito il lotto CIG **ZBD2B7AC4D**, e che la ditta ha rimesso le dichiarazioni di cui alla L. 136/2010;

VISTA la L.R. n. 77/99 recante "Norme in materia di organizzazione e di lavoro della R.A. e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.M. 49 del 07.03.2018;

VISTE le Linee Guida ANAC;

VISTA la L.R. 28/01/2020, n. 3 inerente "Disposizioni finanziarie per la redazione del Bilancio di previsione finanziario 2020 - 2022 della Regione Abruzzo" (legge di stabilità regionale 2020);

VISTA la L.R. 28/01/2020, n. 4 concernente "Bilancio di previsione finanziario 2020 - 2022";

VISTA la L.R. 16/06/2020, n. 14 concernente "Disposizioni contabili per la gestione del bilancio 2020/2022, modifiche ed integrazioni a leggi regionali ed ulteriori disposizioni urgenti ed indifferibili";

DETERMINA

1) di approvare la modifica del contratto durante il periodo di efficacia ai sensi dell'art. 106 comma 11 del Codice dei Contratti D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con una proroga del tempo utile contrattuale pari a mesi 3 (tre), senza modifica dell'importo del contratto principale e ai medesimi patti, prezzi e condizioni dello stesso;

3) di notificare il presente provvedimento alla Ditta CG Impianti sas, Nucleo industriale di Bazzano - Monticchio - 67100 L'Aquila affinché lo restituisca sottoscritto per espressa accettazione della modifica di cui al precedente punto;

4) **di dare atto** che il presente provvedimento non costituisce ulteriore impegno di spesa ed è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi e quindi, si riporta di seguito il **Cod. CIG ZBD2B7AC4D**;

5) **di dare atto** che il presente provvedimento viene pubblicato ai sensi del D. Lgs n°33/2013 e ss.mm.ii. e dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

L'Estensore

(Dott. Giuseppe Cantelmi)

Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio

(Dott. Ing. Monica Cirasa)

Firmato elettronicamente

Il Dirigente del Servizio

(Dott. Ing. Pasquale Di Meo)

Firmato Digitalmente