



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DPB003/173 del 21/05/2020

DIPARTIMENTO *Risorse e Organizzazione*

SERVIZIO *Patrimonio Immobiliare*

UFFICIO *Appalti Opere Pubbliche*

OGGETTO: Accordo Quadro con un unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione edile, di durata biennale, sugli immobili in uso e in proprietà della Giunta regionale d'Abruzzo, nelle province di L'Aquila e Teramo. Annualità 2020-2021 CIG: 80693015D6.

Impegno di spesa - Aggiudicazione.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. DPB003/038 del 16/01/2020 sono stati, tra l'altro, approvati gli atti tecnici relativi all'*Accordo Quadro con un unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione edile, di durata biennale, sugli immobili in uso e in proprietà della Giunta regionale d'Abruzzo, nelle province di L'Aquila e Teramo, Annualità 2020-2021* per un importo complessivo del quadro economico di € 248.000,00 di cui: € 194.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 48.000,00 per IVA e somme a disposizione dell'amministrazione;
- con medesima determinazione è stato autorizzato il Servizio Ragioneria Generale della Giunta Regionale a prenotare la somma di € 248.000,00 di cui € 200.000,00 per lavori compresi oneri di sicurezza ed € 48.000,00 per IVA e somme a disposizione dell'Amministrazione, sul capitolo di spesa 011406 del bilancio di previsione della spesa per il corrente esercizio finanziario, denominato Spese per la Manutenzione degli Immobili e per i Servizi tecnici connessi, come di seguito specificato:
 - euro 78.000,00 a valere sul corrente esercizio finanziario;
 - euro 170.000,00 a valere sull'esercizio finanziario 2021;
- con medesima determinazione dirigenziale n. DPB003/038 del 16/01/2020 è stata indetta la procedura di gara relativa all'accordo quadro per i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2), lett. c) e all'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati mediante la piattaforma MEPA in possesso dei requisiti prescritti;
- la migliore offerta è stata selezionata, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara;

- la prestazione sarà affidata “a misura” applicando alle unità di misura delle singole parti del lavoro eseguito i prezzi unitari dedotti in contratto con l’applicazione del ribasso offerto in sede di gara sul Prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Abruzzo vigente;
- la stipula del contratto avverrà ai sensi dell’art. 32 comma 14) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO CHE:

- come da Riepilogo MEPA del 13 febbraio 2020, alle ore 11:20 si è tenuta la seduta di gara per l’apertura dei plichi pervenuti;
- la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici n. ISE SRL risultava essere conforme a quanto richiesto nella Lettera di invito e pertanto, avendo dichiarato di possedere i requisiti richiesti, lo stesso veniva ammesso alla fase di apertura della “Busta B” contenente l’offerta economica;
- la documentazione amministrativa degli operatori economici EUREKA SRL E PROCACCIA COSTYRUZIONI SRL risultava incompleta nella medesima seduta del 13 febbraio 2020 venivano richieste integrazioni documentali ai sensi dell’art. 83 c.9 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ;
- in data 20.02.2020 a seguito della verifica della documentazione integrativa prodotta dagli operatori EUREKA SRL E PROCACCIA COSTYRUZIONI SRL risultando conforme a quanto richiesto gli stessi venivano ammessi alla fase di apertura della “Busta B” contenente l’offerta economica;
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/133 del 16.04.2020 è stata disposta, tra l’altro, l’ammissione dei succitati operatori economici partecipanti;

CONSIDERATO che, come risultante dal Riepilogo Mepa in data 20 marzo 2020, si è proceduto all’apertura delle n. 3 offerte economiche da parte dei seguenti operatori economici:

1. *EUREKA S.R.L. ha offerto il ribasso percentuale sull’importo posto a base di gara del **30,60 %***
2. *I.S.E. SRL ha offerto il ribasso percentuale sull’importo posto a base di gara del 26,869% (arrotondato a **26,89 %**)*
3. *PROCACCIA COSTRUZIONI SRL ha offerto il ribasso percentuale sull’importo posto a base di gara del **25,26 %***

RILEVATO, pertanto, che l’offerta presentata dalla ditta *EUREKA SRL* sia la più conveniente, si ritiene di poter procedere all’aggiudicazione ai sensi dell’art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nei confronti del suddetto operatore economico;

DATO ATTO che la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall’operatore economico in sede di gara nonché dei costi della manodopera ha dato esito positivo e che pertanto non vi sono elementi ostativi ai fini dell’aggiudicazione della gara a suo favore;

RILEVATO, altresì, che dal documento unico di regolarità contributiva (DURC), acquisito da questo Servizio, risulta che detta impresa è in regola con i versamenti contributivi I.N.A.I.L. – I.N.P.S. e CASSA EDILE;

DATO ATTO che ai sensi della L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. il CIG relativo all’intervento in oggetto è il seguente **CIG: 80693015D6**,

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e le relative Linee Guida dell’ANAC;
- il D.P.R.207/2010 e s.m.i.; (per le parti ancora in vigore);
- la L.R. n. 77/1999 e ss.mm.ii;
- la L.R. 28 gennaio 2020 N.4;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) **di aggiudicare**, sulla base delle risultanze del Riepilogo Mepa del 20.02.2020 nonché del provvedimento di ammissione DPB003/133 del 16.04.2020 , all’operatore economico *EUREKA*

SRLsrl, VIA MANLIO D'ERAMO, 27 SULMONA (AQ) l'affidamento dell'Accordo Quadro con un unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione edile, di durata biennale, sugli immobili in uso e in proprietà della Giunta regionale d'Abruzzo, nelle province di L'Aquila e Teramo Annualità 2020-2021, per l'importo complessivo contrattuale pari ad € **140.636,00** esclusa IVA;

2) **di stabilire** che con l'aggiudicatario sarà stipulato apposito contratto mediante scrittura privata in modalità elettronica di cui all'art. 32, comma 14) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

3) **di approvare** il quadro economico così rideterminato:

RIF.	DESCRIZIONE	EURO
1	LAVORI	
A	Importo a base di gara soggetto a ribasso	194.000,00
B	Ribasso offerto del 30,60 % su A	59.364,00
C	Importo ribassato (A-B)	134.636,00
D	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	6.000,00
E	Importo contrattuale (C+D)	140.636,00
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
F	Iva (22%) su E	30.939,92
G	Incentivi (art.113 comma 2 D.lgs 50/16 e s.m.i.)	4.000,00
	TOTALE IMPORTO (1+2)	175.568,92

4) **di impegnare** sul Capitolo di spesa 11406/1, denominato "Spese per la manutenzione degli immobili e per i servizi tecnici connessi", del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2020-2021, la somma complessiva di € **175.568,92** di cui € **78.000** sulla prenotazione n. 6 a valere sull'annualità 2020 ed € **97.568,92** sulla prenotazione n. 7 a valere sull'annualità 2021 di cui € **4.000,00** per incentivi;

5) **di revocare** la prenotazione della restante somma di € 72.431,08 sulla prenotazione n. 7 a valere sull'annualità 2021 del Capitolo di spesa 11406/1;

6) **di dare atto** che si provvederà alla liquidazione delle somme dovute previa presentazione di fattura elettronica, a seguito di verifica di regolare esecuzione dell'incarico;

7) **di dare atto** che ai sensi della L. 136/2010 e s.m.i. il CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente: CIG **80693015D6**;

8) **di comunicare**, ai sensi di quanto disposto dall'art. 76 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'avvenuta aggiudicazione della gara di che trattasi all'aggiudicatario, al concorrente che segue in graduatoria nonché a tutti i concorrenti che hanno partecipato alla gara stessa;

9) **di trasmettere** il presente provvedimento alla Ragioneria Generale per gli adempimenti di competenza;

10) **di pubblicare** l'esito della procedura di gara, ai sensi ai sensi del D.lgs 33/2013 e ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

ELEMENTO INTEGRATIVO DEL PRESENTE ATTO

Si dà atto che verrà effettuata ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii, e ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. la pubblicazione del presente atto nella sezione "Trasparenza" del sito istituzionale, prima della trasmissione al Servizio Ragioneria Generale o ad altra struttura di competenza.

Il Dirigente del Servizio
Dott.ssa Eliana Marcantonio
firmato digitalmente

L'Estensore
Ing. Chiara Sabbatucci
firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio
Ing. Diana Principe
firmato elettronicamente