



## GIUNTA REGIONALE

**DPB003 / 377 del 3 novembre 2022**

DIPARTIMENTO **RISORSE**

SERVIZIO **PATRIMONIO**

UFFICIO **RICOSTRUZIONE E MANUTENZIONE**

OGGETTO: **ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE, DI DURATA BIENNALE, SUGLI IMMOBILI IN USO E IN PROPRIETÀ DELLA GIUNTA REGIONALE D'ABRUZZO, NELLE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO. ANNUALITÀ 2020-2021. CIG: 80693015D6**  
- Approvazione 1° SAL e Certificato di Pagamento n. 1, liquidazione e pagamento fattura 1° Stato di Avanzamento dei Lavori -

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

#### PREMESSO CHE:

- con determinazione n. DPB003/038 del 16/01/2020 sono stati, tra l'altro, approvati gli atti tecnici relativi all'Accordo Quadro con un unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione edile, di durata biennale, sugli immobili in uso e in proprietà della Giunta regionale d'Abruzzo, nelle province di L'Aquila e Teramo, Annualità 2020-2021 per un importo complessivo del quadro economico di € 248.000,00 di cui: € 194.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 48.000,00 per IVA e somme a disposizione dell'amministrazione;
- con la medesima determinazione dirigenziale n. DPB003/038 del 16/01/2020 è stata indetta la procedura di gara relativa all'accordo quadro per i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2), lett. c) e all'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati mediante la piattaforma MEPA in possesso dei requisiti prescritti;
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/336 del 20.07.2021 è stato, tra l'altro:
  - **aggiudicato**, all'operatore economico "ISE SRL - con sede in Via Provinciale per Pineto km 4,5, snc – Atri (TE)" - l'affidamento dell'Accordo Quadro con un unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione di manutenzione edile, di durata biennale, sugli immobili in uso e in proprietà della Giunta regionale d'Abruzzo, nelle province di L'Aquila e Teramo. Annualità 2020-2021 CIG: 80693015D6, per l'importo complessivo contrattuale pari ad € 140.636,00 oltre IVA, con un ribasso del 30,60%;
  - **impegnato** sul capitolo 11406/1 l'importo complessivo di € 170.575,92 di cui € 28.595,99 sull'annualità 2021, € 85.787,96 sull'annualità 2022 e € 57.191,97 sull'annualità 2023 in favore della Ditta ISE s.r.l., con sede in Via Provinciale per Pineto Km 4,5 – 64021 Atri (TE), P.IVA 01782650673 ed € 4,000 in favore dei dipendenti per incentivi di cui all'art 113 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;

- in data 07.10.2021 è stata sottoscritta la scrittura privata in modalità elettronica tra la Regione Abruzzo e l'impresa "ISE s.r.l.", con sede in Via Provinciale per Pineto Km 4,5 – 64021 Atri (TE) per l'importo complessivo contrattuale pari ad € 140.636,00 oltre IVA;

**VISTO** l'art.5 – pagamenti in acconto e pagamenti a saldo - della precitata scrittura privata;

**VISTO** il 1° Stato d'Avanzamento dei Lavori dell'Accordo Quadro con un unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione edile, di durata biennale, sugli immobili in uso e in proprietà della Giunta regionale d'Abruzzo, nelle province di L'Aquila e Teramo, eseguiti a tutto il 29.07.2022, redatto dall'Ufficio Ricostruzione e Manutenzione del Servizio Patrimonio del Dipartimento Risorse della G.R., in data 20.10.2022, dell'importo complessivo di Euro € 28.831,05 oltre IVA, in atti d'ufficio;

**VISTO** il 1° Certificato di pagamento dei lavori predetti, redatto dall'Ufficio Ricostruzione e Manutenzione del Servizio Patrimonio in data 25.10.2022, dell'importo di € 28.686,89 oltre IVA;

**VISTA** la fattura elettronica n. 129/2022 del 26.10.2022 (progr. 10011/22) della Ditta "ISE s.r.l.", con sede in Via Provinciale per Pineto Km 4,5 – 64021 Atri (TE) di € **34.998,01** di cui € **28.686,89** per lavori eseguiti a tutto il 29.07.2022 ed € **6.311,12** per IVA al 22% soggetta a scissione di pagamento;

**DATO ATTO** che l'importo complessivo di € **34.998,01** per il pagamento del 1° certificato di pagamento in acconto dei lavori di cui all'oggetto, trova capienza sull'impegno:

- per € **28.595,99** sull'impegno n. **2391** sul cap. **11406**
- per € **6.402,02** sull'impegno n. **2392** su cap **11406**

entrambi assunti con **Determinazione Dirigenziale n. DPB003/336 del 20.07.2021**;

**RITENUTO**, pertanto, di dover corrispondere all'Impresa "ISE s.r.l.", con sede in Via Provinciale per Pineto Km 4,5 – 64021 Atri (TE), la somma di € **28.686,89** oltre IVA al 22% come da Certificato di Pagamento n. 1 redatto dall'Ufficio Ricostruzione e Manutenzione del Servizio Patrimonio in data 25.10.2022;

**VISTO** il Documento Unico di Regolarità Contributiva emesso per la Impresa "ISE s.r.l.", – prot. INPS\_33381416, con scadenza 28.02.2023, con il quale si dichiara che il soggetto sopra indentificato RISULTA REGOLARE nei confronti di INPS e INAIL;

**VISTO** l'esito della procedura di verifica, di cui all'art. 2 del Decreto M.E.F. 18 gennaio 2008, n. 40, da cui non risultano inadempimenti a carico del Creditore (oppure dei Creditori);

**DATO ATTO** che il presente pagamento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi e quindi, si riporta di seguito il lotto CIG **80693015D6**;

**VISTA** la L.R. n. 77/99 e s.m.i. recante "Norme in materia di organizzazione e di lavoro della R.A. e ss.mm.ii.>";

**VISTO** il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTE** le Linee Guida A.N.A.C.;

**VISTO** il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.M. n. 49/2018;

**VISTA** la L.R. 24/01/2022, n. 2 "Disposizioni finanziarie per la redazione del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 della Regione Abruzzo (Legge di stabilità regionale 2022)" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la L.R. 24/01/2022, n. 3 "Bilancio di Previsione 2022-2024" e ss.mm.ii.;

**DETERMINA**

- 1) **di approvare** il 1° Stato d'Avanzamento dei Lavori dell'Accordo Quadro con un unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione di manutenzione edile, di durata biennale, sugli immobili in uso e in proprietà della Giunta regionale d'Abruzzo, nelle province di L'Aquila e Teramo. Annualità 2020-2021, redatto dall'Ufficio Ricostruzione e Manutenzione del Servizio Patrimonio del Dipartimento Risorse della G.R., in data 20.10.2022, in atti d'ufficio;
- 2) **di approvare** il 1° Certificato di Pagamento relativo al pagamento in acconto dei lavori dell'Accordo Quadro con un unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione di manutenzione edile, di durata biennale, sugli immobili in uso e in proprietà della Giunta regionale d'Abruzzo, nelle province di L'Aquila e Teramo. Annualità 2020-2021, redatto dall'Ufficio Ricostruzione e Manutenzione del Servizio Patrimonio in data 25.10.2022, dell'importo di € 28.686,89 oltre IVA;
- 3) **di autorizzare** il Servizio Bilancio - Ragioneria del Dipartimento Risorse a liquidare la complessiva somma di € **34.998,01** di cui € **28.686,89** per lavori eseguiti a tutto il 29.07.2022 ed € **6.311,12** per IVA al 22% soggetta a scissione di pagamento, in favore della Impresa "ISE s.r.l.", con sede in Via Provinciale per Pineto Km 4,5 – 64021 Atri (TE), a valere sui seguenti impegni:

capitolo	impegno n.	descrizione	importo
11406	2391	Lavori 1° S.a.l.	€ 28.595,99
11406	2392	Lavori 1° S.a.l.	€ 90,90
11406	2392	I.V.A.	€ 6.311,12

- 4) **di autorizzare** il Servizio Bilancio - Ragioneria ad emettere il mandato di pagamento in acconto, per l'importo totale di € **34.998,01**, della fattura elettronica, **soggetta alla scissione di pagamento**, 129/2022 del 26.10.2022 per un imponibile di € **28.686,89**, in favore della Impresa "ISE s.r.l.", con sede in Via Provinciale per Pineto Km 4,5 – 64021 Atri (TE) - mediante accredito su c/c - cod. IBAN: **IT45G0849177000026000010699** tenuto c/o BANCO MARCHIGIANO CREDITO COOPERATIVO ITALIANO – e come riportato nell'allegata fattura, e **IVA** di € **6.311,12** all'Erario a mezzo F24 EP (D.P.R. N. 633/72) come di seguito specificato:

capitolo	impegno n.	descrizione	importo
11406	2391	Lavori 1° S.a.l.	€ 28.595,99
11406	2392	Lavori 1° S.a.l.	€ 90,90
11406	2392	I.V.A.	€ 6.311,12

- 5) **di dare atto** che il presente pagamento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi e quindi, si riporta di seguito il Cod. CIG **80693015D6**;
- 6) **di dare atto** che il presente provvedimento è di mera esecuzione della scrittura privata, sottoscritta in modalità elettronica in data 07.10.2021, tra la Regione Abruzzo e l'impresa "ISE s.r.l.", con sede in Via Provinciale per Pineto Km 4,5 – 64021 Atri (TE);
- 7) **di dare atto** che il presente provvedimento viene pubblicato ai sensi del D.lgs n°33/2013 e ss.mm.ii. e dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

**L'Estensore**  
 Ing. Giuseppe Cantelmi  
 Firmato elettronicamente

**Il Responsabile dell'Ufficio**  
 Ing. Monica Cirasa  
 Firmato elettronicamente

**Il Dirigente del Servizio**  
 Ing. Pasquale Di Meo  
 firmato digitalmente