



## GIUNTA REGIONALE

**DPB003/232 del 12.04.2021**

DIPARTIMENTO RISORSE  
SERVIZIO Patrimonio  
UFFICIO Ricostruzione e Manutenzione

**OGGETTO:** *Servizio di conduzione ed interventi a guasto degli impianti termici e di condizionamento degli immobili sede degli uffici della Giunta Regionale. Province di Pescara e Chieti Biennio 2019/2020. SMARTCIG: Z743089F6C. INTERVENTI A GUASTO E DI MIGLIORAMENTO. VARI*  
**Determinazione di impegno/liquidazione fattura n. 202170006 del 24.03.2021**

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

#### PREMESSO CHE:

- con determinazioni dirigenziali DPB003 nn. 391 del 19/12/2018 e 61 del 14.02.2019 tra l'altro:
  - è stato approvato il progetto per la conduzione e gli interventi a guasto degli impianti termici e di condizionamento negli immobili sede degli uffici regionali nelle province di Pescara e Chieti, redatto dall'Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione, costituito da: Stima delle occorrenze, Quadro Economico, Capitolato d'Oneri, Lettera di invito, Dichiarazione di Pantouflage. Patto di integrità;
  - è stata indetta apposita gara mediante ricorso a procedura negoziata sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per l'affidamento del predetto servizio per una spesa complessiva di **€ 70.000,00** mediante criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per la stagione 2019 - 2020 e comunque per un periodo necessario al completamento di due interi cicli stagionali;
- con determinazione dirigenziale DPB003 n. 140 del 18.04.2019 è stato affidato il servizio di cui all'oggetto alla ditta INTEGRA Srl, con sede legale in Via Salaria Vecchia, n. 119 - 65129 Pescara ed impegnata la complessiva somma di € 37.058,51, di cui € 27.676,26 per il servizio di cui all'oggetto comprensivo degli oneri della sicurezza, € 6.088,77 per iva al 22%, € 2.451,93 per rimborso spese amministrative ed € 841,55 per incentivi Art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. sul cap. 11406 imp. n. 928/2019 per € 18.108,48, imp. n. 929/2020 per € 18.108,48 ed imp. n. 930/2020 per € 841,55;
- su molti degli impianti a servizio degli immobili oggetto del succitato servizio manutentivo, si sono resi necessari interventi di manutenzione per i quali questa amministrazione, ha richiesto i relativi preventivi al fine di garantire e tutelare le condizioni di salute sul posto di lavoro dei dipendenti pubblici e degli utenti;
- la predetta Ditta INTEGRA Srl, già affidataria del servizio in argomento - contratto RDO (Richiesta d'Ordine) N° 2232796 ed il relativo atto aggiuntivo per il servizio di cui all'oggetto, all'uopo interpellata, si è resa disponibile ad eseguire i lavori necessari per la risoluzione delle problematiche sugli impianti di riscaldamento e di condizionamento dei locali utilizzati dal personale regionale e dagli utenti, in particolare presso le sedi di:
  - a. Agenzia per la Promozione Culturale di Lanciano in Via dei Frentani per il quale ha rimesso un preventivo per la sostituzione della pompa gemellare, centralino esterno, preventivo Prot. n. 882/2021 del 14.01.2020 per un importo scontato di € 2.743,76 IVA esclusa, per la riparazione perdita tronchetto ISPEL preventivo Prot. n. 1091/2021 per un importo scontato di € 289,11 IVA esclusa e per il ripristino funzionalità impianto preventivo Prot. n. 1597/2021 per un importo scontato di € 20251 IVA esclusa;
  - b. Assessorato in via Catullo, 17/39 a Pescara per il quale ha rimesso un preventivo per la rimozione, sostituzione di tre schede elettroniche, preventivo Prot. n. 1039/2021 del 20.01.2021 per un importo scontato di € 1.080,20 IVA esclusa;
  - c. Agenzia per la Promozione Culturale di Chieti Via della Maiella per il quale ha rimesso un preventivo per il ripristino della coibentazione della tubatura dell'impianto di riscaldamento, preventivo Prot. n. 1664/2021 per un

importo scontato di € 712,86 IVA esclusa;

- d. Genio Civile di Chieti in Via Asinio Herio, 75 per il quale ha rimesso un preventivo per il ripristino dei servizi igienici, preventivo Prot. n. 1602/2021 per un importo scontato di € 187,96 IVA esclusa e per la sostituzione di detentori e valvoline, preventivo Prot. n. 1668/2021 per un importo scontato di € 616,90 IVA esclusa,
- e. Dipartimento Agricoltura Via Nazionale, 38 Villanova di Cepagatti per il quale ha rimesso un preventivo per il ripristino dei servizi termoidraulici, preventivo Prot. n. 1636/2021 per un importo scontato di € 92,70 IVA esclusa;

il tutto per un importo complessivo di € 5.926,00 IVA esclusa;

- con determinazione dirigenziale DPB003 n. 59 del 08.02.2021 sono stati affidati i lavori di cui ai preventivi sopra per complessivi € 5.926,00 IVA esclusa;

**VISTO** il contratto RDO (Richiesta d'Ordine) N° 2232796 ed il relativo atto aggiuntivo per il servizio di cui all'oggetto;

**VISTA** la determinazione dirigenziale DPB003 n. 59 del 08.02.2021 con la quale sono stati affidati i lavori di cui sopra per € 5.926,00 più IVA ed impegnata la complessiva somma di € 7.229,72 sul cap. 11406/2021 n. 305;

**CONSIDERATO** che:

- nell'ambito degli interventi presso le sedi regionali, si è resa necessaria un'attività extra, non prevedibile in fase di redazione dei preventivi, che ha comportato un costo aggiuntivo di € 696,25 iva esclusa (sblocco caldaia presso via Catullo, 2 – Genio Civile Pescara, preventivo Prot. n. 3034/2021 del 02.03.2021 per un importo scontato di € 314,97 IVA esclusa e riparazione unità esterna ARUN1008T1 LG in via Catullo 17 – terzo piano Pescara, preventivo Prot. n. 3161/21 del 03.03.2021 per un importo scontato di € 381,28 IVA esclusa);
- la spesa di cui al punto precedente, non eccede il 15% dell'importo contrattuale iniziale, e che la D.L. ha autorizzato e affidato per le vie brevi le lavorazioni imprevedute ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la fattura n. 202170006 del 24.03.2021 della Ditta INTEGRA Srl per l'importo complessivo di € 7.326,53 iva 22% compresa;

**VISTI** i relativi rapporti di intervento della Ditta INTEGRA Srl e riscontrata la regolarità degli interventi;

**RITENUTO**, pertanto, di dover corrispondere all'impresa la complessiva somma di € 6.005,25 iva esclusa, comprensiva di oneri per la sicurezza;

**RITENUTO** di dover impegnare un ulteriore somma complessiva di € 849,43 iva 22% compresa per gli interventi impreveduti di cui al precedente punto;

**VERIFICATO** che la ditta risulta regolare con i versamenti contributivi di INPS, INAIL e CNCE (DURC), numero protocollo INPS\_25431346 con scadenza il 16.07.2021;

**ACCERTATO** che la somma trova capienza sul cap.11406/2021 imp. n. 305 assunto con determinazione dirigenziale DPB003 n. 59 del 08.02.2021 e che è necessario assumere un ulteriore impegno di spesa per impreveduti per una somma complessiva di € 849,43 iva 22% compresa;

**DATO ATTO** che il pagamento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziaria e che gli è stato attribuito il seguente codice SMART CIG: Z743089F6C;

**DATO ATTO** che:

- il pagamento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziaria e che gli è stato attribuito il seguente codice SMART CIG: Z743089F6C;
- la ditta ha rimesso la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010;

**VISTO** che, nell'ambito delle misure urgenti connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 è stata sospesa la "verifica di inadempienza" e prorogata al 30 aprile con D.L. n. 41/2021 ("Decreto Sostegni"), l'art. 4 c.1 lett.a);

per cui non occorre procedere alle verifiche di cui sopra da parte delle Pubbliche Amministrazioni ai sensi dell'art. 48 bis del DPR n. 602/1973;

## VISTI:

- la L.R. n.77/99 recante “Norme in materia di organizzazione e di lavoro della R.A. e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 e ss.mm.ii.;
- il D.M. 49 del 07.03.2018;
- le vigenti Linee Guida ANAC;
- la L.R. n. 1 del 20.01.2021 inerente “Disposizioni finanziarie per la redazione del Bilancio di previsione finanziario 2021 - 2023 della Regione Abruzzo”- (legge di stabilità regionale 2021);
- la L.R. n. 2 del 20.01.2021 concernente “Bilancio di previsione finanziario 2021 - 2023”;

## **DETERMINA**

### **Per i motivi espressi in premessa**

- 1- **di approvare**, ai sensi dell’art. 106 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., gli ulteriori lavori affidati alla Ditta “Integra s.r.l.” per un importo di € 696,25 esclusa iva;
- 2- **di impegnare** la complessiva somma di € 849,43 di cui € 696,25 per lavori comprensivi degli oneri di sicurezza, € 153,18 per IVA al 22% 11406/2021 art.1 del bilancio regionale corrente che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;
- 3- **di liquidare** la somma complessiva di € 7.326,53 per gli interventi a guasto sugli impianti di condizionamento e termici degli uffici regionali di Pescara e Chieti, per € 6.477,10 di cui € 5.309,10 per lavori, in favore della ditta Integra srl, € 1.168,00 per IVA sul cap. 11406/2021 imp. n. 305 assunto con determinazione dirigenziale DPB003 n. 59 del 08.02.2021 ed € 849,43 di cui € 696,25 per lavori, in favore della ditta Integra srl, € 153,18 per IVA sull’impegno assunto con la presente determinazione dirigenziale;
- 4- **di dare atto** che il pagamento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziaria e quindi si riporta di seguito SMART CIG: Z743089F6C;
- 5- **di autorizzare** il Servizio Bilancio-Ragioneria ad effettuare il pagamento mediante accredito sul conto corrente bancario di seguito riportato IBAN IT 35 Z 01005 15401 000000000009, indicato dal beneficiario dello stesso quale “conto dedicato” specificando, inoltre, che sul predetto conto è delegato ad operare il seguente soggetto:
  - Sig. Di Pietro Cesare, C.F.:DPTCSR67D17G482M;
  - Sig.ra Di Pietro Naida, C.F.:DPTNDA64M59G482R;
- 6- **di autorizzare** il Servizio Bilancio-Ragioneria della Giunta Regionale ad emettere il mandato di “pagamento per la fattura n. 202170006 del 24.03.2021 soggetta alla scissione di pagamento:
  - imponibile € 6.005,35 (€ 5.309,10 + € 696,25) in favore della Ditta INTEGRA Srl, con sede legale in Via Salaria Vecchia, n. 119 - 65129 Pescara, per il tramite della banca BNL IBAN IT 35 Z 01005 15401 000000000009;
  - IVA € 1.321,18 (€ 1.168,00 + € 153,18) all’Eraria mezzo F24EP” (D.P.R. N. 633/72);
- 7- **di dare atto** di non procedere alla verifica inadempimenti come da artt. 153 e 154 del D.L. 34/2020, della L. 77/2020 e D.L. n. 41/2021 (“Decreto Sostegni”)e ss.mm.ii.;
- 8- **di dare atto** che il presente provvedimento viene pubblicato ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii e dell’art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii..

L’Estensore  
(Ing. Fabrizio Santarelli)  
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell’Ufficio  
(Ing. Monica Cirasa)  
Firmato elettronicamente

Il Dirigente del Servizio  
(Ing. Pasquale Di Meo)  
Firmato digitalmente